

2023年和个体工商户签合同有效吗(通用6篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

和个体工商户签合同有效吗篇一

与受雇职工(以下简称乙方)：_____

根据《中华人民共和国劳动法》，甲乙双方以平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____日终止，其中试用期天。

第二条乙方同意在甲方从事工作。

第三条甲方每月_____日以货币形式支付乙方工资，工资不低不_____元，其中试用期间工资为_____元。

第四条甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，每周不超过40小时，甲方保证乙方至少休息一日，因工作需要延长工作时间的，经乙方同意延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

第五条甲方安排乙方加班加点的，甲应依法支付加班加点工资。

第六条甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章，为乙方提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要，发给乙方劳

动保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第七条甲方负责为乙方办理人身意外伤害保险。保险期限由甲方按照双方签订的劳动合同期限确定，保险金额为_____元。

第八条本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第九条合同双方当事人协商一致，可以解除劳动合同。

第十条乙方解除本合同，应当提前三十日以局面形式通知甲方。

第十一条甲方依据本合同第十四条、第十五条解除乙方劳动合同以及甲方克扣或者无故拖欠乙方工资和拒不支付乙方加班加点工资报酬的，甲方应依据劳动部《违反和解除劳动合同的经济补偿办法》支付乙方经济补偿金。

第十二条甲方违反本合同约定的条件解除劳动合同或由于甲方原因订立无效劳动合同，给乙方造成损害的，应按劳动部《违反(劳动法)有关劳动合同规定的赔偿办法》赔偿乙方损失。

第十三条当事人约定的其他内容。

第十四条本合同书一式二份，甲、乙双方各一份。

甲方签名：_____

乙方签章：_____

和个体工商户签合同有效吗篇二

甲方：

乙方：

雇主（以下简称甲方）与受雇职工（以下简称乙方）根据《中华人民共和国劳动法》和《_____》，甲乙双方经平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同期限自_____年_____月_____日开始，至_____年_____月_____日终止，其中试用期_____天。

第二条 乙方同意在甲方从事_____工作。

第三条 甲方对乙方的劳动质量和数量要求是_____。

第四条 甲方每月_____日以_____货币形式支付乙方工资，工资不低于_____元，其中试用期间工资为_____元。

第五条 甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，每周不超过40小时，甲方保证乙方每周至少休息一日，因工作需要延长工作时间的，经乙方同意延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

第六条 甲方安排乙方加班加点的，甲方应依法支付加班加点工资，按以下标准支付工资：

2. 在休息日工作，按照乙方日或小时工资标准为200%支付工资；

3. 在法定休假节日工作的，应另外支付乙方日或小时工资标

准300%的工资。

第七条 甲乙双方应按国家和_____市社会保险的有关规定缴纳社会保险费。

第八条 甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章，为乙方提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要，发给乙方劳动保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第九条 甲方负责为乙方办理人身意外伤害保险。保险期限由甲方按照双方签订的劳动合同期限确定，保险金额为_____元。

第十条 甲方应给予乙方_____月的患病或非因工负伤的医疗期，乙方在医疗期内患病的医疗费用甲方负担_____%。

第十一条 乙方应遵守的劳动纪律是_____。

第十二条 本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第十三条 乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同：

1. 在试用期间，被证明不符合录用条件的；
2. 严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
4. 被依法追究刑事责任的。

第十四条 下列情形之一，甲方可以解除劳动合同，但应提前三十日以书面形式通知乙方：

1. 乙方患病或非因工负伤，医疗期满后，不能从事原工作的；
2. 乙方劳动未达到劳动合同规定的质量和数量的；
3. 甲乙双方不能依据本合同第十二条，就变更合同达成协议的。

第十五条 合同双方当事人协商一致，可以解除劳动合同。

第十六条 乙方解除本合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第十七条 下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除本合同：

1. 在试用期内的；
2. 甲方以暴力、威胁、监禁或非法限制人身自由的手段强迫劳动的；
3. 甲方不能按照本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

甲方：____（盖章）

法定代表人签名：____

____年____月____日

乙方：____（盖章）

____年____月____日

和个体工商户签合同有效吗篇三

订立合同当事人双方：

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将商铺出租给乙方使用，乙方承租甲方商铺事宜，为明确双方权利及义务，经协商一致，订立本合同。

1. 甲方出租给乙方的商铺具体位置位于：_____，
建筑面积为：_____平方米。

1. 本合同租赁期为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，租赁期满合同自然终止。

2. 租赁期满，甲方有权收回出租商铺，乙方应如期交还。乙方在同等条件下有优先承租权，如乙方要求续租，需在租赁期满前_____月通知甲方，经甲方同意后，双方重新签订租赁合同。

1. 该商铺年租金总额为人民币。

2. 乙方验收完并接付商铺后_____日内按（月、季、半年、年）
_____交纳租金。

3. 甲方向乙方交付租赁商铺前，双方需明确各项费用的支付状况，租赁商铺交付后各方依约各自承担。

1. 租赁期间，由于乙方故意或使用不当造成商铺及其附属设施、设备损坏的，由乙方负责修复或赔偿损失。乙方正常、合理使用下，租赁商铺及其附属设施、设备的自然损耗，乙方不承担任何维修或赔偿责任。

2. 除上述第1款约定外，该商铺及其附属设施、设备的. 维修责任及费用全部由甲方承担。甲方应在接到乙方的维修通知后_____日内予以维修。

3. 甲方需要维修商铺的，应提前_____日通知乙方；因维修商铺影响乙方正常使用的，甲方应当按照乙方不能正常使用商铺的时间相应减收租金或延长租期。

1. 甲方不得无故干扰乙方正常使用租赁商铺及经营活动。

2. 无正当理由，甲方不得人为停水停电。

3. 甲方必须保证对所出租的商铺享有完全的所有权，并有权出租，保证出租商铺不存在权属瑕疵或非法出租、抵押担保。并提供土地使用证、产权证、商铺租赁许可证等相关权属证明给乙方审验，并将其复印件盖章后提供给乙方。

4. 非因政府拆迁及不可抗力因素甲方不得解除租赁合同提前收回商铺。

5. 甲方若违约则向乙方支付违约金_____元（大写_____元）。

1. 未经甲方同意，乙方不得拆改、破坏租赁商铺结构，否则视破坏程度赔偿甲方损失。

2. 乙方要严守国家法律、法规，依法经营。

1. 商铺租赁期间，甲乙双方协商一致，可以变更或解除合同。

2. 乙方需要中途退租的，需提前____月通知甲方，甲方同意则本合同解除。甲方不同意退租的，在不影响甲方租赁收入的情况下乙方可以将商铺转租。

3. 商铺租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合

同，收回出租商铺：

(1) 未经甲方同意，拆改、破坏商铺结构，在甲方提出的合理期限内仍未修复的。

(2) 利用承租商铺存放危险物品或进行违法活动。

(3) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的各项费用，并已经给甲方造成严重损害的。

4. 商铺租赁期间，甲方有下列行为之一的，乙方有权解除合同，甲方并应向乙方承担违约责任：

(1) 甲方无故干扰乙方正常使用租赁商铺及经营活动，严重影响乙方的正常经营活动的；

(2) 甲方人为停水停电，严重影响乙方的正常经营活动的；

(3) 租赁商铺及其附属设施、设备存在或发生质量问题，危及乙方人身财产安全的；

(4) 甲方不依约履行租赁商铺的维修义务，经乙方催告后仍不维修或不承担维修费用的；

(5) 甲方发生纠纷致使租赁商铺被查封的，或者出租商铺存在权属瑕疵发生争议影响乙方正常使用租赁商铺的。

5. 租赁期满或租赁合同解除后，甲方按合同约定验收租赁商铺及附属设施、设备完好，乙方未拖欠租金及相关费用的，甲方收回租赁商铺，有剩余租金时须一并全额退回乙方。

甲方应保证租赁商铺本身及附属设施、设备均处于能够正常使用状态，验收时双方共同参与。

甲方：_____乙方：_____

联系电话：_____联系电话：_____

签约日期：____年____月____日签约日期：____年____
月____日

和个体工商户签合同有效吗篇四

雇主(以下简称甲方)

受雇职工(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国劳动法》和《北京市个体工商户、私营企业雇工劳动管理暂行办法》，甲乙双方以平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条 本合同期限自年月日开始，至年 月日终止，其中试用期天。

第二条 乙方同意在甲方从事工作。

第三条 甲方对乙方的劳动质量和数量要求是

第四条 甲方每月日以货币形式支付乙方工资，工资不低不元，其中试用期间工资为元。

第五条 甲方安排乙方每日工作时间不超过8小时，每周不超过40小时，甲方保证乙方至少休息一日，因工作需要延长工作时间的，经乙方同意延长工作时间每日不得超过3小时，每月不得超过36小时。

第六条 甲方安排乙方加班加点的，甲应依法支付加玫加点工资，按以下标准支付工资；

2、在休息日工作，按照乙方日或小时工资标准的3倍支付工

资；

甲方：

乙方：

年月日

和个体工商户签合同有效吗篇五

雇主（以下简称甲方）_____与受雇职工（以下简称乙方）

甲乙双方以平等协商同意，自愿签订本合同，共同遵守本合同所列条款。

第一条本合同期限自__年__月__日开始，至__年__月__日终止，

第二条乙方同意在甲方从事_____工作。

第三条甲方对乙方的劳动质量和数量要求是_____。

第四条甲方每月__日以货币形式支付乙方工资。

第五条甲方执行国家有关劳动保护的法规、规章，为乙方提供劳动安全和卫生设施。根据从事工种的需要，发给乙方劳动保护用品和配置生产、工作必需的劳动工具。

第六条乙方应遵守的劳动纪律：

1、乙方要听从甲方的工作安排，服从分配，按甲方确定的工作职责按时、按质、按量完成工作。

2、若乙方为按照甲方的要求完成工作（特殊情况除外）或在安装不当致使产品损伤，对甲方造成经济损失，甲方会根据情况给予相应的处罚措施。

3、乙方在工作中表现出色，能按时，按量完成甲方所给定的工作，甲方根据情况给定相应的奖励措施。

4、若乙方_____。

第七条本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经甲乙双方协商同意，可以变更本合同相关内容。

第八条乙有下列情形之一，甲方可以解除本合同：

- 1、在试用期间，被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反劳动纪律或甲方规章制度的；
- 3、严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；
- 4、被依法追究刑事责任的。

和个体工商户签合同有效吗篇六

甲乙双方通过友好协商，就商铺租赁事宜达成如下协议：

第一条乙方自愿租用甲方位于_____区_____路_____号商铺作为商业用途使用(以下简称“该商铺”)，建筑面积约_____平方米。

第二条租用的期限为_____年，租期从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第三条租金、保证金及租金交付期限：

该商铺的租金总额：第_____年租金总额为人民币：_____元整(大写：_____圆整)；即月租金为人民币_____元月)；第_____年租金总额为人民币：_____元整(大写：_____圆整)；即月租金为人民币_____元月)；第_____年租金总额为人民币：_____元整(大写：_____圆整)；即月租金为人民币_____元月)。

以上租金是不含税价,如有关部门检查需办理出租手续等应缴的一切税费由乙方缴纳(即开发票的税费),但甲方需协助乙方办理相关的手续。

1、租金交付期限：每月____日前交清当月租金。

2、保证金：在本合同签订之日，乙方须向甲方交付人民币：_____元整(大写：_____圆整)，作为履约保证金。

第四条该商铺交付使用后所发生的水电费、物业管理费、有线电视天线使用费等有关费用，由乙方负责缴交，与甲方无关。如由于这些费用未交清而致使甲方被有关部门(公司)追讨滞纳金或罚金，则甲方有权从乙方所交纳的保证金中抵扣，并有权要求乙方补足该保证金的不足部分。

第五条租赁期间，乙方不得转租该商铺。如乙方确需转租，须经甲方协商同意。如乙方在未征求甲方同意的情况下，私自将房屋转租他人的，则甲方有权单方面宣布中止该合同，并有权将房屋收回另租他人。而乙方所交的保证金(即作为违约金)，一律不予退回。租赁期满，在同等条件下，乙方有优先续租权。如甲乙双方任何一方需提前中止本合同，均需提前一个月通知对方，且违约方须向对方支付两个月的租金作为违约金。

第六条双方责任：

(一)甲方责任:

- 1、甲方须于_____年___月___日将该商铺交付乙方使用。
- 2、甲方保证该商铺交付使用时水电及排水排污线路管道畅通。
- 3、合同期满时，乙方须在租约期满之日退还房屋，同时经甲方验收该商铺无设备损坏及欠缴的水电费与物业管理费后十天内，返还乙方所交的保证金。

(二)乙方责任:

- 1、乙方应如期交纳租金。
- 2、租赁期间，所发生的水电费与物业管理费等，由乙方自行按时缴付。
- 3、租赁期间，乙方应自觉遵守有关法律、法规规定及物业管理规定，爱护并正确使用该商铺及内部设施，不得擅自改变该商铺的结构及用途。如乙方违反有关规定或超出其经营范围进行的活动，所引起的一切后果，由乙方自负。甲方可以此原因解除本合同，并不退还所收的保证金，及有权追偿由此而发生的一切损失的赔偿。
- 4、为确保用电安全，乙方不准私拉乱接电线，不准使用电炉等大功率电器(单个电器功率在1500瓦以上，空调、冰箱除外);如需使用，须向供电部门申报增加用电负荷，待批准及缴交增容费后，方能使用。
- 5、乙方不得擅自装修该商铺;如需装修，需经甲方同意，并一律不得改变该商铺的结构部分。

第七条违约责任:

(一)甲方责任:

1、甲方如不遵守本合同

第六条

第一款

第一点的规定，则乙方缴交保证金的期限顺延；如超过十五天仍无法将该商铺交付使用，则乙方有权宣布本合同无效，甲方需无条件退还乙方保证金。

2、甲方如不遵守本合同

第六条

第一款

第三点的规定，则乙方有权向甲方收取滞纳金，每天按保证金的3‰计收。

(二)乙方责任：

1、乙方如拖欠租金，则每天按应缴租金的3‰交纳滞纳金；如拖欠租金达壹个月，则甲方有权单方终止合同和收回商铺，并有权拒绝返还保证金。

2、一切非自然因素造成租用商铺及配套设施的毁损和故障，乙方应在退房前独自承担维修责任，否则甲方将动用乙方的保证金作为修复费用，在修理工程结束后，该保证金多退少补。

3、如乙方违反本合同

第六条

第二款第三、四、五点，造成的一切后果与损失，由乙方承

担全部赔偿责任。

第九条本合同经双方签字盖章并在乙方缴交保证金之日生效。如有未尽事宜，甲乙双方应友好协商解决。

第十条本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

甲方(盖章)： _____ 乙方(盖章)： _____

代表(签名)： _____ 代表(签名)： _____

联系电话： _____ 联系电话： _____

_____年____月____日