

# 最新工程施工协议(精选6篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 工程施工协议篇一

(小型工程本)

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

工程名称：

工程地点：

结构类型：

承包范围：

承包方式：

质量等级(优良或合格)：合格

工程承包造价(金额大写)：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，就本项工程建筑有关事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

1.1本合同工程于 年 月 日开工：于 年 月 日竣工。合同工

期日历天数为 天。工期如需提前，按约定的开、竣工日期计算的合同工期总天数为 天。

1.2承包方为提前工期采取的相应措施及因此增加的经济支出：

1.3工期提前或延后的奖罚，由双方协商后在合同中约定

开工前办理完毕土地征用，青苗、树木赔偿，坟地迁移，房屋、构筑物拆迁，地上及架空、地下障碍物清除，将施工所需水、电线路、道路接通至施工现场，并保证施工期间的需要，向承包方提供施工现场工程地质回来地下管网线路资料，提交办理有关证件、批件的合法手续，将水准点与坐标控制点位置以书面形式提交给承包方，于现场交验，协调、处理施工现场周围建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木和地下管线的保护及施工扰民问题。

5.2 遵守国家及本市有关部门对施工现场的交通和施工噪音等管理规定，负责安全保卫、整洁卫生等各项工作，做和施工现场周围建筑物、构筑物(含文物保护单位)、古树名木和地下管线的保护。发现地下障碍和文物时，及时报告有关部门并采取有效保护措施，按有关具体规定处置，发包方承担由此发生的费用，延误的工期新颖顺延。

第6条 工程质量检查及验收。

6.1 当工程具备覆盖、掩盖条件或达到中间验收部位以前，承包方自检，并于48小时前通知发包方参加，验收合格，发包方在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。工程质量符合规范要求，发包方不再验收记录签字，可视为发包方已经批准，承包方可进行隐蔽或继续施工。因发包方不正确纠正或其他它非承包方原因引起的经济支出，由发包方承担，检验不应影响施工正常进行。除此之外影响正常施工的经济支出由发包方承担，相应顺延工期。

6.2 工程具备竣工验收条件，发包方10天内组织验收。发包方不能按约定日期组织验收，应从约定期限最后一天的次日起承担工程保管责任及应支付的费用。发包方、承包方办理工程竣工验收手续后，发包方于5日内按有关规定向质量监督机构申报竣工工程质量备案本合同即告终止。承包人应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

## 第7条 设计变更及合同价款的调整。

7.1 施工中发包方对原设计进行变更，经批准后，发包方应在变更前10天向承包方发出书面变更通知，否则，承包方有权拒绝变更。承包方按通知进行变更，并于5天内，根据约定的可调整承包方式提出变更价款报告的完整资料，因变更导致的经济支出和承包方损失，由发包方承担，发包方收到变更价款报告之日起5天内予以签认，无正当理由不签认时自变更价款报告送达之日起5天后自行生效，由此延误的工期相应顺延。

7.2 本工程按可调整的承包方式对承包造价作如下调整：

## 第8条 工程价款及结算

8.1 双方按国家和本市有关主管部门现行规定，在合同生效后，发包方按下表约定分次向承包方预付或支付工程款，发包方不按时拨付工程款，从应付之日起承担应付款的利息作为滞纳金。

## 第9条 材料设备的供应

9.1 发包方按双方约定的《发包方供应材料设备一览表》(附后)供应材料设备，如与《一览表》不符时，承担相应违约责任。

9.2 发包方、承包方双方应对各自负责供应的材料设备，提供产品合格证明；如与设计规范要求不符的产品，重新采购符合要求的产品，各自承担由此发生的费用。

9.3 承包方需使用代用材料时，须经发包方代表批准方可使用，由此增减的费用双方议定。

## 第10条 争议

发包方、承包方双方发生争议时，可以通过协商或者申请施工合同管理机构会同有关部门调解。不愿调解或调解不成的，可以采取下列一种方式解决：

第一种争议解决方式：向 仲裁委员会申请仲裁；

第二种争议解决方式：向 人民法院起诉。

双方约定按第 种争议解决方式解决。

## 第11条 违约

发包方或承包方不能按本协议条款约定内容履行自己的各项义务及发生使合同无法履行的行为，应承担相应的违约责任，包括支付违约金，赔偿因其违约给对方造成的全部经济损失。除非双方协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

## 第12条 合同份数。

本合同正本两份具有同等效力，由发包方承包方双方分别保存；副本 2 份。

## 第13条 补充条款如下：

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 工程施工协议篇二

发包方（以下称甲方）：

法定代表人：

承包方（以下称乙方）：

法定代表人：

为了保证\_\_\_\_\_施工质量，如期完成施工任务，达到双方互惠互利的目的，依据《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他法律法规，双方友好协商，就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程名称：\_\_\_\_\_。

二、建筑面积（工程形式）：\_\_\_\_\_。

三、施工地点：\_\_\_\_\_。

四、工期：

1、开工：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

2、竣工：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日；

3、合同工期总共历时\_\_\_\_天。

五、承包形式：\_\_\_\_\_。

六、工程价款：共计\_\_\_\_\_人民币元。

七、付款方式：本合同生效后支付合同款项的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_元；工程竣工且验收合格后，支付工程价款的\_\_\_\_%，计\_\_\_\_元；质保金\_\_\_\_元，质保期满后支付。

八、质保期：\_\_\_\_年。

九、工程质量及验收：

本合同项下工作内容应满足国家相关工程施工规范以及验收标准的要求，质量合格。

十、甲方的责任：

十一、乙方的责任：

1、按照合同所规定的施工内容进行施工，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付使用。

2、在国家规定的保修期内，对属于乙方责任的工程质量问题，免费无偿修理。

十二、特别约定：

1、施工中因乙方原因发生的伤亡事故，均由乙方负责，并承担相关医疗、赔偿费用。

2、施工过程中涉及的线路通道、土地占用，由双方共同协调处理。

十三、其他

1、本合同自双方签字盖章后生效，有效期至保修期满。

2、因本合同产生纠纷，如协商无法解决，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、本合同未尽事宜，可由双方协商解决并签署书面补充协议，补充协议与本合同享有同等法律效力。协商未果，提交山东曹县人民法院提起诉讼。

4、合同附件为本合同条款的组成部分，本合同连同附件一式\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，具有同等效力。

发包方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

承包方：

法定代表人：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

### 工程施工协议篇三

法定地址：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

法定地址：\_\_\_\_\_

依照国家相关规定，在平等自愿和互惠互利的基础上，甲方和乙方共同签订\_\_\_\_\_信息网施工协议（以下称协议）。

1、合作内容甲方受乙方委托为第三方提供接入\_\_\_\_\_信息网通信服务所需结构化布线工程的施工。甲方代乙方与第三方洽谈并收取入网费。

2、双方的权利和义务甲方负责第三方入网工程的结构化布线

施工及工程所需的辅料，并保证工程的质量。乙方负责提供入网工程所需的线缆和主要设备的安装和调试。

3、收益来源及向使用\_\_\_\_\_信息网的用户收取开户费，开户费定为\_\_\_\_\_户。开户费收入由甲、乙双方依照\_\_\_\_\_：\_\_\_\_\_的比例进行分配。双方各自缴纳各自应缴税费。

4、合作期限甲乙双方合作期限暂定为\_\_\_\_\_年。

5、财务结算\_\_\_\_\_。

6、日常维护在系统正常使用前，由甲乙双方配合对线路和设备进行综合的调试。在系统正常使用后，由乙方对系统进行日常维护。

7、法律责任甲方应对所施工的工程质量负责，如果因甲方的工程质量问题而引起的一切争议和法律纠纷，应由甲方承担。乙方应对所提供的设备和服务承担相应的法律责任。

8、协议生效本协议一式两份，双方签字盖章后生效。

9、其它本协议未尽事宜，双方另行协商解决。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日



# 工程施工协议篇四

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

为保证\_\_\_\_\_（工程名称）在合理使用期限内正常使用，发包人承包人协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

## 一、工程质量保修范围和内容

具体质量保修内容双方约定如下：合同条款中承包人所进行的工程项目、内容，由承包人负责。但因发包人使用过程中的人为损坏，工程的易损耗、易碎品及其他根据国家规定列入易损耗及易碎物品的（如灯泡、灯管、玻璃等）损坏，不可抗力因素损坏以及非承包人原因造成的损坏除外，若发包人委托承包人修理，其修理费用由发包人承担。

## 二、质量保修期

本工程的质量保修期为\_\_\_\_\_年，质量保修期从工程实际竣工之日算起（工程未验收的，以工程交付使用之日起计算）。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

## 三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保修金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故（如上水跑水等），承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非承包人施工质量引起的事故，抢修费用由发包人承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保地基基础工程和主体结构的质量。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

#### 四、质量保修金的支付

本工程约定的工程质量保修金为施工合同价款的 5% 。

本工程双方约定承包人向发包人支付工程质量保修金金额为\_\_\_\_\_（大写）。质量保修金银行利率为\_\_\_\_\_。

#### 五、质量保修金的返还

双方约定按以下第 \_\_\_\_\_ 种方式返还质保金：

（1）、发包人在第一年质量保修期满后14天内，返还质量保修金的60%；第二年保修期满后14天内将剩余质量保修金返还承包人。

（2）、在双方确认工程结算价后，由承包人提供结算价5%的质量保修保函，发包人在收到后14天内，将全部质保金支付承包人。

#### 六、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人双方共同签署。

### 工程施工协议篇五

承包人：（全称）\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国电力法》

达成以下协议：

1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、建设地点：\_\_\_\_\_

3、工程内容：\_\_\_\_\_

（一）10kv高压供电线路。

（二）2台630kva变压器安装。

（三）400伏低压供电线路。

4、承包方式：本工程采用总价包干的方式承包。

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数30天。

达到国家现行的有关施工质量验收规范标准，满足施工图设计。

本工程采用总价包干的方式承包，即包干价为：万元，大写：  
（含主体工程费、设计费等内容）。

1、本合同签订后，先由施工单位垫资修建，再按工程进度情况分期付款，工程竣工后，在甲方及相关部门验收合格后，一年内付清工程余款。

2、保修金和支付方式：按工程合同款5%，保修期满全部付清，保修金无论在何种情况下均不计算利息。

工程具备竣工验收条件，由施工单位通知电力质检部门，电力质检部门组织有关部门人员验收，验收合格后，发包人办理完相关手续。工程未经竣工验收或竣工验收不合格的，发包人不得使用。发包人强行使用时，由此发生的任何问题，由发包人承担一切责任。

因不可抗力事件导致的费用增加双方协商解决，延误的工期相应顺延。

1、本工程整体保修期为1年（按国家有关保修条款执行），自竣工验收合格之日起计算。

2、若甲方在不违反操作的情况下出现的故障或损坏，乙方负责免费维修。若甲方违反操作规范或不可抗力原因造成的故障或损坏，乙方负责维修，其费用由甲方负责。

3、如乙方违反其保修承诺或质量问题而造成甲方损失的，甲方有权将乙方5%的工程尾款部分或全部抵偿甲方损失，该尾款不足以赔偿甲方损失的，甲方有权向乙方追偿。

#### （一）甲方违约责任

（1）甲方严格遵守合同规定，如有违反，造成工期延误或乙方损失，甲方负责。

（2）甲方应当按时支付工程进度款，若因工程款迟付影响工期延误，由甲方负责。

（3）甲方不得无故解除合同，若未经乙方同意解除合同，全部责任由甲方负责。

#### （二）乙方违约责任

1、乙方未经甲方同意解除合同，需返还甲方已支付的款项，

并需支付甲方工程总价的20%作赔偿金。

2、因乙方原因造成的停工、返工、材料、器材损失均由乙方承担。

3、因乙方原因导致本工程不能按时正常供电，乙方承担全部违约责任。

4、乙方须严格按照图纸及清单报价表中规定的材料施工，若未经甲方同意擅自更换材料，乙方应无条件予以更换成符合合同约定的材料。

1、双方随时协商解决有关施工中发生的具体事宜，共同履行本合同各项规定。

2、本合同条款对特殊情况未尽事宜，双方可根据具体情况签订补充条款，并与本合同具有同等效力，但不得与本合同相抵触。

3、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的依法向人民法院起诉。

4、合同订立地点：榕江县工业园区规划和建设局，本合同自签订之日起后生效。本合一式四份，具有同等法律效力，双方各执两份，由双方各自分送相关部门。

发包人：\_\_\_\_\_（公章）住所：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_（公章）住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经办人：\_\_\_\_\_鉴（公）证机关（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程施工协议篇六

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消费者权益保护法》以及其它有关法律、法规的规定，遵循公平、诚实信用的原则，双方就本装饰工程的有关事项协商达成一致，订立本合同。

合同总工期\_\_\_\_\_天，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工。

其中：人工费\_\_\_\_\_元；材料费\_\_\_\_\_元。（见附表一）

### 1. 甲方工作

1.1 开工前，向乙方提供装饰方案及做法说明一份，并向乙方进行现场交底。腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并经乙方书面确认。

1.2 办理本工程施工所涉及的各种申请、批件等手续，协调邻里关系，保证乙方施工时间。

1.3 向乙方提供施工需用的水、电、气等设备，并说明使用注意事项。协调做好垃圾清理等工作，并承担相应费用。

### 2. 乙方工作

2.1 按照甲方的意图和要求，向甲方提供施工图纸及做法说

明并进行现场交底，交甲方进行书面认定。

2.2 乙方指派\_\_\_\_\_ (姓名)为乙方驻现场代表，负责合同履行。按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。

2.3 未经甲方同意和所在地房管或物业管理部门批准，不准随意拆改原有建筑结构及各种设备管线。

2.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，严格执行施工规范、安全操作规程、防火及环保规定。

2.5 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

## 1. 工期延误

1.1 因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

(1) 甲方不能按约定提供开工条件。

(2) 设计变更和工程量变化。

(3) 甲方同意工期相应顺延的其它情况。

1.2 由于甲方原因导致中途停工，甲方应补偿乙方因停工、设备闲置所造成的损失，每停工一天，甲方支付乙方\_\_\_\_\_元。

1.3 由于乙方原因逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方\_\_\_\_\_元违约金。

开工日前三天，甲方支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；

工程日期过半，甲方再支付总价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_元；

元；

验收合格三日内，甲方支付总价款的剩余部分，计\_\_\_\_\_元。

1、甲方供应材料甲方供应的材料、设备应有材料设备表(见附表二)。甲方供应的材料、设备有质量问题或规格差异，乙方应及时向甲方提出，甲方仍表示使用的，由此造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场\_\_\_\_日内，经乙方验收，由乙方负责保管。由于保管不当造成的损失，由乙方负责。甲方供应的材料、设备未经甲方同意，乙方不得挪作它用，否则，乙方应按相应价款的双倍补偿给甲方，并承担由此造成的损失。

2、乙方采购的材料乙方采购的材料、设备，必须有材料设备表，(见附表三)注明品牌、规格、等级、数量、单价和总价，甲乙双方签字认可。如乙方采购的材料、设备与材料设备表不符，不得使用。如乙方未经甲方同意擅自使用，造成的损失由乙方负责。

在工程施工过程中甲方提出设计修改意见及增减工程项目时，须提前与乙方代表联系，在签订变更单(见附表四)后方可进行该项目施工。凡私自与施工作业人员商定更改施工内容所引起的一切后果，甲方自负。给乙方造成损失的，甲方应负责赔偿。