

2023年展会摊位租赁合同(精选8篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

展会摊位租赁合同篇一

以下是小编为大家整理的的关于展会的运输合同样本，欢迎各位大家参考!

编号□XXXXXXXX 甲方(委托人):

甲方联系电话:

甲方办公地址:

乙方(承运人):

乙方办公地址:

乙方司机姓名: 联系电话: 司机驾驶证: 司机行驶证: 运输车辆尺寸: 长米;宽米;高米。

车牌:

甲乙双方本着友好协商、平等自愿的原则，签订此运输协议，现就如下事项进行约定，由双方共同遵照执行:

一、甲方委托乙方承运货物名称: 展览专用铝型材料，配套材料及工具

二、规格及数量：

三、货物起运地点：深圳市光明新区塘家第一工业区联系人：

货物到达地点：

收货联系人：

四、货物承运日期□ 20xx年xx月xx日 下午装货

货物运抵日期：

五、运输费用及付款方式：

1、本次运输费为人民币：

六、甲方的责任

6.1、未按协议规定的时间和要求提供托运的货物，甲方应按其车辆调动情况支付相应

违约金。

6.2、甲方有权监督乙方车辆运输过程中进展情况，避免通意外发生。

七、乙方的责任

7.1、不按协议规定的时间和要求发运的，乙方应赔偿甲方合同金额的50%做违约金；

7.2、乙方对货物包装不符合运输条件的，发车前有权提出改进建议；

7.3、乙方必须持有与运输车辆相符的驾驶执照和行业管理部

门颁发的准驾证；

7.4、乙方必须给驾驶人员及车辆购买人生意外保险与车辆险；

7.5、乙方不得在此次运输途中配制其它单位货物，该运输车辆为甲方专用包车。

7.7、乙方必须自觉遵守我国《道路交通安全法》及有关道路交 通安全的法律法规和机动车操作规程，保证行车安全；如发生道路交通事故或交通违法行为由乙方承担全部法律责 任和经济损失；如乙方在履行此协议期间因交通事故而发生人身、财产损害的，或给第三方造成人身、财产损害的，则由乙方自行承担相应的责任，与甲方无关。

7.8、乙方如将货物错运到货地点或接货人，应无偿运至协议规定的到货地点或接货人。

如果货物逾期到达，乙方应承担因此纠纷所发生的.一切费用。

7.9、运输过程中因乙方的违规行驶，致使货物损坏、丢失等，乙方应按已损坏、丢失

货物的实际采购价进行赔偿。

7.10、乙方在运输途中产生的过路费、过桥费、停车费、加油费、饮食费及违规罚款均

由乙方自行承担，乙方车辆必须全程高速。

八、违约责任：

8.1、由于甲方原因导致未能按本协议规定时间支付乙方费用，则乙方可追究甲方超出

付款时间每天按逾期费用千分之三的违约金；

8.2、乙方在履行本协议期间如有其他违约行为，则甲方不承担任何责任。

九、争议及解决方式

甲乙双方因履行协议发生争议，应通过友好协商解决，解决不成应向甲方所在地人

民法院起诉，请求依法解决。

十、其他事项

在符合法律和协议规定条件下运输，由于下列原因造成货物灭失、短少、变质、污染、损坏，乙方不承担违约责任：

- (1) 不可抗拒；
- (2) 货物本身的自然属性；
- (3) 货物合理损耗；
- (4) 物品本身质量问题导致；
- (5) 不合规格的包装；
- (6) 危险品；
- (7) 私运等不合法物品。

十一、本协议其他未尽事宜，双方另行协商约定；

十二、本协议经双方签字后生效，正本一式二份，甲乙双方各执一份；本协议约定事项得以

完全履行后，协议自动失效。

附件：

- 1、运输公司营业执照复印件、
- 2、本次运输车辆司机身份证、驾驶证、行驶证复印件；

甲方：

电话：

代表人签字：

时间：

乙方(承运人)：

公司电话：

代表人签字：手机：

乙方注册住址：法人手机：

时间：

展会摊位租赁合同篇二

承租方（乙方）_____（身份证号：
号：_____）

根据国家有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其完全合法拥有的厂房及配套土地出租给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签定合同如下：

甲方出租给乙方的厂房座落在_____，租赁建筑面积为_____平方米，对应厂房房产证号为_____，土地证号为_____。

1、厂房装修日期__个月，自____年____月____日起，至____年____月____日止。装修期间免收租费。

2、厂房租赁自____年____月____日起，至____年____月____日止。租赁期____年。

3、租赁期满，甲方有权收回出租厂房，乙方应如期归还，乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向甲方提出书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

1、甲、乙双方约定，该厂房每年租赁租金共为人民币____万元。

2、甲、乙双方约定，租金在每年12月底前一次性支付当年租金。

租赁期间，使用该厂房所发生的水、电等费用由乙方承担，并在收到收据或发票时，应在三天内付款。

1、租赁期间，乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复；甲方应在接到乙方通知后的.10日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3、租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该厂房进行检查、养护，应提前10

日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

2、租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

1、租赁期间，甲、乙双方都应遵守国家的法律法规。

2、租赁期间，甲方有权督促并协助乙方做好消防、安全、卫生工作。

3、租赁期间，厂房因不可抗拒的原因和市政动迁造成本合同无法履行，双方互不承担责任。

4、租赁期间，乙方可根据自己的经营特点进行装修，但原则上不得破坏原房结构，装修费用由乙方自负，租赁期满后如乙方不再拆除，甲方也不作任何补偿。

5、租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，如拖欠不付满一个月，甲方有权增收1%滞纳金。

7、租赁期满后，甲方如继续出租该房时，乙方享有优先权；如期满后不再出租，乙方应如期搬迁，否则由此造成一切损失和后果，都由乙方承担。

4、甲方股东会决议同意本合同执行，该决议作为本合同的必要附件；

5、未经对方同意，租赁期内任何一方提前解除本合同，须向另一方一次性赔偿人民币壹仟万元。

出租方：_____

承租方：_____

授权代表人：_____

授权代表人： _____

签约地点： _____

签约日期： ____年____月____日

展会摊位租赁合同篇三

合营企业的协议、合同和章程经审批机构批准后生效，可见审批机构的批准是合营企业合同生效的必经程序，只有经过批准，合同才算有效成立，未经批准合同无效，以下由文书帮小编提供展会活动合作合同阅读参考。

甲方： 中国企业协会零售业商会(北京今日世华文化传播有限公司)

乙方： 上海**展览服务有限公司

一、 合作项目□“xx中国自有品牌贸易、超市及超市用品上海展览会(pbsp)”(详见展会方案)

二、 合作范围：展会从筹备，招展，展出等全部过程。

三、 合作方式：甲方同意作为“xx中国自有品牌贸易、超市及超市用品上海展览会(pbsp)主办单位，乙方同意一次性向甲方交纳叁万元人民币，作为管理费用。甲方收到款项一周内，甲方给乙方出具作为主办单位的批文。

四、 甲方权利与义务

1、甲方给乙方出具承办本次活动委托授权书，确保乙方权益。

甲方须履行主办单位的职责，积极配合乙方的招商及宣传工

作。如乙方需要在与本次活动有关的对外文件加盖“中国企业协会”甲方有责任积极配合。

2、甲方要求乙方在其会刊上前三页有一页的彩页宣传，同时其他媒体上列出主办方的名称。

五、 乙方的权利义务

2、乙方负责本项目的整体方案策划与实施，涉及到方案的调整与修改需向甲方备案并得到甲方的`认可。

3、乙方对本次活动有独立经营权，承担活动所有费用，获取应得的利润。甲方应积极支持配合，不得干预。

4、乙方在活动举办过程中，有义务对甲方形象进行正面推广宣传，以扩大影响及提升形象。

六、 由于本次活动涉及其他有关主办单位，乙方不得私自利用本次活动方案在其它省(市)进行有关或类似经营活动;乙方不得使用甲方名义进行与本次活动无关的任何其他活动。

七、 乙方在使用章样前须提供书面样本，甲方同意后可使用。乙方确保甲方印章仅限于本活动在本合同有效期内使用，仅涉及本活动的，乙方方可按授权范围使用甲方印章。甲乙双方明确，该印章如使用在不相关的其它方面及在有效期之外继续使用甲方印章，属于违法行为。

八、 本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

九、 本合同自双方签字之日起生效实施。乙方在签字之日一周内需把相关款项打至甲方帐户。15日内，乙方未付给甲方款项，甲方视乙方为自动放弃。未尽事宜，双方可友好协商解决。

十、乙方支付甲方的管理费用，甲方委托北京今日世华文化传播有限公司代收。

备注：本合同传真有效

甲方： 中国企业协会(零售业商会) 乙方：

代表： 代表：

电话□010-xxxxxxxxxxxx 电话：

传真□010-xxxxxxxxxxxx 传真：

联络电话□ 159xxxxxxxxxxxx 联络电话：

e-mail□

e-mail□

年 月 日 年 月 日

展会摊位租赁合同篇四

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商，就甲方参加定于20xx年 10 月23 日至 24 日在xx职业技术学院校内举行的“第二届职院商品展销会”事宜，达成以下协议：

一、甲方权利与义务：

1、乙方申请本次展览会：

甲方展位： 米× 米= 平方米 展位费计： 元整；其它(真人模特等请注明)： 费用计： 元整；合计费用： 元整。

2、甲方参展商品为 品牌/系列。

3、甲方应于合同签订时缴纳参展费用。若甲方未如期付款，预定展位将不予保留。

4、甲方应保证按乙方的要求正常参展，如甲方参展展位如因甲方减少或取消，乙方概不负责且已交费用不退还。

5、甲方应严格遵守乙方为保证展会正常举行而制定的相关管理规定，按乙方规定的时间安排布展、展示和撤展工作；否则，乙方有权予以纠正并要求甲方撤出展会。

6、甲方应保证展会期间不超出合同约定展位面积，如有超出按甲方实际展示面积计算，乙方有权要求甲方追加包括展位费在内的相关费用。

7、甲方不得将预租展位转租于合同约定之外的第三方，否则，由此造成的后果完全由甲方负担。

8、运输方式及费用由甲方自理，遮阳物品由乙方提供。

9、甲方应保证参展商品的质量，不得将过期、低质、假冒、伪劣产品带如本此展会。否则因产品自身的原因而产生的任何纠纷及后果均由甲方自行解决。

10、甲方应保证展会期间不超出协议规定以外的产品，否则乙方有权要求甲方追加包括展位费在内的相关费用。

二、乙方权利与义务：

- 1、乙方确保“20xx年第五届商品展销会”如期举行。如因不可抗力原因造成展会不能如期举行，乙方应及时通知甲方。
- 2、乙方保证甲方所选定展位的使用权，如因乙方原因造成甲方不能正常参展的，乙方退还甲方所交纳的展位费用。
- 3、乙方免费为甲方提供场地悬挂条幅，（条幅由甲方自备）。甲方须在20xx年 10月 20 日之前提供，逾期乙方不予负责。
- 4、甲方的广告宣传(包括条幅)，必须先经乙方审核，否则乙方有权取消甲方的广告宣传，且已交费用不予退还。
- 5、根据甲方的要求，乙方可适当安排1---2名人员协助。
- 6、为确保乙方为甲方提供的工作人员得到公平合理的待遇，甲方提供的工作餐均由乙方在指定地方订购，乙方将收取一定的费用。
- 7、甲方必须支付现金，甲方给与收款凭证。

三、双方声明及保证：

- 1、双方代表已获得充分授权可代表其签署本协议；
- 2、双方履行义务的行为不违反国家相关法律法规，以及黄冈职业技术学院的各项规章制度。
- 3、任何一方不得变更、修改或解除本协议。如有必要，双方应签订补充协议；
- 5、因履行本协议或与协议有关的任何争议或纠纷，甲乙双方应协商解决。（若双方协调不下，双方应遵从乙方所在单位协商解决）

四、违约赔偿及责任：

- 1、甲方如在展会期间未能履行自己的权利及义务，甲方应因违约赔偿乙方所有损失，且乙方有权取消甲方展位。
- 2、乙方如在展会期间未能履行自己的权利及义务，乙方应赔偿因违约对甲方造成的所有损失。

五、合同的解除：

- 1、本合同签订起至20xx年10月24日18：00正式解除合约；
- 2、因一方未能履行自己的权利及义务，另一方有权解除合约；
- 3、因其他原因造成双方未能履行自己的权利及义务，经双方友好协商解除合约。

六、支付方式

甲方须支付现金，乙方须向甲方提供收款凭证。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

展会摊位租赁合同篇五

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》等有关法律法规的规定，结合本租赁合同的具体情况，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上就甲方将其拥有的厂房、场地出租给乙方使用的有关事宜，双方达成协议并签订合同如下：

第一条 租赁物位置、面积

1.1甲方将由家村工业园的厂房(以下简称租赁物)租赁于乙方使用。租赁物面积为2200平方米(地面上第三层厂房20xx平和六、七层办公室400平)

1.2本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

第二条 租赁期限

2.1租赁期限为三年，即从20xx年5月1日起至20xx年4月30日止。

2.2租赁期限届满前一个月乙方提出，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先承租权。

第三条 租赁物的交付及附随义务

3.1在本出租合同生效之日起三日内，甲方将租赁物按现状(以双方共同签字确认的所附厂区布局图和实物照片为准)交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

3.2有实际负荷360kw以上三相电供生产使用(甲方负责把电送到厂房内为止)。

3.3有正常自来水供生产使用，水压需达到4mpa以上。

- 3.4有能够正常使用的电梯以及办公用水、用电。
- 3.5排污管道能正常、通畅。
- 3.6由于厂房土地等产权问题引起的纠纷，由甲方负责处理。
- 3.8甲方应协助乙方需要办理企业所需的各种证照及资质，并提供所需材料。

第四条 租赁费用及支付方式

- 4.1第一年租金为壹拾玖万元，第二、三年租金为人民币贰拾万元。
- 4.2每年支付期为在下一年度前两月付第二年租金，每次交付一年租金。

第五条 专用设施、场地的维修、保养及拆迁补偿

5.1 乙方在租赁期间享有租赁物及其所属设施的专用权。乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方，甲方对此有检查监督权。

5.2 乙方对租赁物及其附属物负有妥善使用及维护之责任，对各种可能出现的故障和危险应及时消除，以避免一切可能发生的隐患。

5.3 乙方在租赁期间内应爱护租赁物，租赁物损坏，乙方应负责维修，费用由乙方承担。租赁物的日常维护和维修及相关费用由乙方负责。

5.4对原有建筑物进行改建、扩建，合同到期后，自建的简易厂房等，在不损害原有建筑物的基础上，可及时自行处理。

5.4无论任何原因导致乙方所承租的部分遭遇拆迁，甲方不得隐瞒出租房屋的事实，单独与拆迁人签订了拆迁补偿安置协议，如果存在上述情形，乙方可以向甲方追偿应得的补偿部分(包括但不限于乙方的搬迁补助费和临时安置补助费或停产停业损失费及装修损失费等)，也可以根据具体情况主张原拆迁补偿安置协议无效，并重新签订拆迁补偿安置协议;若乙方与拆迁人签订了拆迁补偿安置协议，包括但不限于搬迁补助费和临时安置补助费或停产停业损失费及装修损失费等一切的补偿费用归乙方所有。

第六条 租赁物的转租

对于乙方承租的部分，乙方有任意转租权。

第七条 违约责任

若甲方单独在合同期内无故提前终止合同，需赔付乙方两倍当年租金及乙方的装修费用;若乙方单独在合同期内无故提前终止合同，需缴完合同对应租期租金，协商解约不在此限内。

第八条 免责条款

8.1 若因政府有关租赁行为的法律法规的修改或征收、征用等导致乙方无法继续履行本合同时，双方协商解决，但甲方应当承担乙方投入建设、生产等损失的赔付。

8.2 凡因发生严重自然灾害、战争或其他不能预见的、其发生和后果不能防止或避免的不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即用邮递或传真通知对方，并应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件。该项证明文件应由不可抗力发生地区的公证机关出具，如无法获得公证出具的证明文件，则提供其他有力证明。遭受不可抗力的一方由此而免责。

第九条 合同的终止

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。

第十条 争议解决方式

本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，由合同履行地人民法院管辖。

第十一条 其它条款

11.1 本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充协议。

11.2 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

第十二条 合同效力

本合同经双方签字盖章，并收到乙方支付的首期租赁款后生效。

展会摊位租赁合同篇六

甲方：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

乙方：_____

办公地址：_____

联系电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

为了顺利举办体育比赛，合理利用体育场馆，甲乙双方根据各自职能签署体育场馆租赁协议。本协议中，甲方是体育场馆权利的所有者，即出租人，乙方是体育赛事运作机构，即承租人。经甲乙双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》，《中华人民共和国体育法》以及有关的法律法规的规定，为明确双方的权利义务，就有关事宜达成如下协议：

第一条定义

乙方租赁的体育场馆名称是，场馆的地址是。租赁的内容包括包括场馆的主体建筑和附属建筑，租赁物的用途用于体育赛事的举办。

第二条租赁期限

第三条租金与支付期限和方式

3.1租金总额为元人民币；租金支付方式为(现金/支票/汇票/);本合同租金分次支付，第一次租金的支付时间为年月日，支付金额为__元人民币，第二次租金的支付时间为年月日至年月日，支付金额为_____元人民币。

3.2本合同签订之日起日内，乙方应支付本合同约定租金总额%，计元的作为保证金，作为履行合同的担保。

第四条甲方权利

4.1甲方有权依法制订有关治安，消防，安全，用电，营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。甲方有权协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督，教育，整顿，直至单方解除合同。

4.1甲方有权要求乙方按照合同约定的用途使用租赁的场馆。乙方在使用场馆过程中，根据需要对场馆进行修缮，增设设施，应将修改的方案提前天提交甲方，经甲方同意后才能进行。甲方有权要求乙方赔偿因修缮，增设场馆造成场馆的磨损，以及要求乙方使用后将场馆恢复原状。

4.3租赁期满后，甲方有权要求乙方于租赁期满或合同终止后日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好，适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

4.4甲方如因满足乙方的租赁要求，损害了原有的广告商，赞助商利益，根据损害利益的实际大小，乙方应该给予全部补偿。

4.5甲方可以依据合同条款的规定，不影响乙方的广告权益情况下，开发与赛事有关的广告资源，广告收益按照合同约定进行分配。

第五条甲方义务

5.1甲方应当按照约定将体育场馆交付乙方使用，为乙方提供场地及相关配套设施和比赛条件，保障乙方正常进行比赛。

5.2除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常的赛事活动。

5.3甲方应对场馆进行管理，维护并改善场馆所具有的赛事功

能。

5.4甲方负责场内的安全防范和体育设施的建设及维护，包括：建筑物的管理及维修保养；对乙方装置体育设备和器材的审查和监督；水，电，气，空调，电梯，扶梯等设备，管道，线路，设施及系统的管理，维修及保养；清洁管理；保安管理并负责场内的公共安全；消防管理；内外各种通道，道路，停车场的管理。

5.5甲方应当在租赁期限内拆除租赁场馆内外所有的广告牌，在比赛期限内，甲方还应当拆除体育场馆周围，广场的广告牌，不能使甲方场馆的广告与赛事产生任何联系，影响乙方的广告权益。

第六条乙方权利

6.1乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

6.2乙方拥有比赛期间场馆内部及其周围一定范围内的所有广告收益的权利. 如果甲方在不影响乙方原有广告收益的前提下，开发广告资源，须得到乙方的同意，并约定好双方的广告收益分配方案。

6.3乙方有权安排甲方广告资源开发的范围。甲方开发的广告业务，都应报请一方批准，包括但不限于赛场内外广告牌的位置，广告内容，广告的设计样品等内容。

6.4乙方有权要求甲方在比赛期间，提供停车位个，以及其他因比赛惯例必须由甲方提供的服务和帮助。

第七章乙方义务

7.1乙方应具备合法的举办赛事资格，并按照体育行政管理部门核准的项目比赛。

7.2乙方应按照甲方的要求提供有关本人或本法人的备案资料。

7.3乙方应按照约定的用途开展体育比赛活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

7.4乙方应按期支付租金并承担因赛事所产生的各项税费。

7.5乙方应爱护并合理使用场内的各项设施和器材，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

7.6乙方应本着公平合理，诚实信用的原则使用场地，不得损害国家利益及其他人的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7.7乙方将场地转让给第三人或和其他人交换使用场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租，转让，转借。

第八章 保险

甲方负责投保的范围为：公共责任险，火灾险等财产保险险种。乙方自行投保的范围包括但不限于赛事公众责任险，观众意外伤害险，赛事财产险，赛事取消，延期保险。

第九条 违约责任

9.1乙方承租期间，甲方应保证没有第三方主张权利，如因第三方主张权利，致使乙方不能正常举办比赛，甲方应当赔偿乙方的损失，并支付乙方租金总价款的%违约金。

9.2甲方未按约定提供场地或用水，用电等场所内的比赛设施设备，器材，致使乙方不能正常进行比赛的，应免除相应的租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方

赔偿相应的损失。

9.3甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

9.4乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金%的违约金。

9.5因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金. 如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十章合同的解除，变更，终止

10.1甲乙双方均不得无故解除，变更合同，否则承担严重的违约责任

10.2甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前日书面通知对方，经协商一致办理解除租赁手续，按照的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理. 因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息.

10.3乙方有下列情形之一，甲方有权解除合同，乙方应按照规定标准支付违约金：

10.3.1不具有合法比赛资格的，包括因违法比赛被有关行政管理部门命令停赛；

10.3.2未按照约定的用途使用场地，经甲方次书面通知未改正的；

10.3.3利用场地进行违法活动的；

10.3.4被新闻媒体曝光造成恶劣影响的；

10.3.5将场地擅自转租，转让，转借给第三人，或和其他人交换场地的；

10.3.6逾期日未支付租金的；

10.3.7违反保证金协议的有关约定的；

10.4甲方有下列情形之一，乙方有权解除合同，甲方按照标准支付违约金：

10.4.1甲方不能按照合同的约定，拆除场馆内外的原有广告；

10.4.2甲方未按照合同约定开发广告资源；

10.4.3甲方未按照合同约定履行义务，致使比赛不能正常举行；

第十一条争议解决方式

因本合同引起或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决，协商不成，双方均提请北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。

第十二章其它

12.1场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力

12.2本双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律，政策另有规定的除外。

12.3 协议一式两份，签字盖章生效，甲乙双方各执一份。传真签字具同等法律效力。相关附件为本协议的组成部分，签字盖章后具同等法律效力。

12.1 所有根据本合同要求和许可发出的通知都必须是书面的，在亲手送达或在以挂号信(需要有回执)发出后三天后作为正式生效。

12.2 本合同构成双方之间就本合同所述内容的全部理解，取代所有先前其它或同期的有关所述内容的协议。

12.3 乙方和甲方确认，在它们合作期间，一方可能得到另一方的保密资料。双方同意除非为了履行本合同而需要使用保密资料，双方将保护保密资料，只在履行本合同时对同样知道该等资料是保密资料并同意保密的人等披露保密资料。披露以所需知道的范围有限。保密责任不包括非经一方违反保密责任而已为公众所知或根据法律要求披露的资料，本合同终止之后保密责任继续有效。

12.4 本合同未经双方同意并特别指明是对本合同的修改，以书面形式经双方授权代表签署，不得修改。

12.5 一方未对另一方违反本合同条款行为或之后的违约行为做出反对或采取行动不得视为弃权。本合同中的权利和补救方式是累积性的，任一方行使一项权力或补救不排除或放弃其对其它权利和补救方式的行使。

12.6 本合同中标题是只为方便查阅，不构成本合同的实质内容。

12.7 本合同一式两份或多份签署，每一份都是原件。所有这些文本构成同一份文件。

12.8 如果本合同中的任何条款不成立或无法由具有有效管辖

权的法院执行，余下的其它条款将继续有效，而前述不成立或无法执行的条款应当依据可能执行的法院执行。

12.9双方是独立承办机构. 在任何情况下本合同不构成双方之间的代理，合伙，合营或雇佣关系，双方确认并同意各自没有也不会表现为它有法律授权以任何方法对另一方产生约束或保证。

12.10任何一方没有另一方的事先书面许可不得转让或授权本合同下的权利和/或责任. 本合同和其中所有条款对双方有效，也对双方各自的继承和批准的转让人有效. 在任何情况下，允许的转让都不能免除出让人的责任。

12.11本合同附件构成本合同的一部份，与合同条款同样有效，对合同双方构成约束力。

12.12本合同正本一式份，双方各执份；

12.13本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

甲方：_____ (公章)

代表：_____ (签字)

电话：_____

乙方：_____ (公章)

代表：_____ (签字)

电话：_____

签约时间：_____年_____月_____日

展会摊位租赁合同篇七

主要负责人：_____

地址：_____

联系电话：_____

承租人(乙方)_____

身份证号码：_____

地址：_____

联系电话：_____

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从培训教育的事宜经协商达成协议如下：

第一条 租赁场地

第二条 租赁期限

第三条 租金

第四条 保证金

保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起_____日内，乙方(是/否)应支付本合同约定租金总额_____%计_____元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当_____年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支取、返还等事宜见合同附件。

第五条甲方权利义务

- 1、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。
- 2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。
- 3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。
- 4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

第七条 乙方权利义务

- 1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。
- 2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。
- 3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。
- 4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。
- 5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。
- 6、应按照各级行政管理规定的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。
- 7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第八条 合同的解除

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照_____的标准支付违约金：

1、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方_____次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期_____日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续_____日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前_____日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按

照_____的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条 其他违约责任

- 1、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。
- 2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。
- 3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金_____%的违约金。

第十条 免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条 续租

本合同续租适用以下第_____种方式：

- 1、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前_____日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前_____日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十二条 租赁场地的交还

租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十三条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，依法向_____人民法院起诉。

第十四条 其他约定事项

1、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

_____.

第十五条 本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

第十六条

双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

展会摊位租赁合同篇八

甲方(出租方)

乙方(承租方)

为了满足乙方发展生产的需要，甲乙双方本着互惠互利，相互尊重的原则，签订本租赁协议：

3. 该租赁物为包括

(详见清单一)；

4. 该租赁物不包括

(详见清单二)；

7. 从第四年(含第四年)租金须于每年 月 日前缴纳。乙方须于约定租金日前缴纳租金，否则，甲方有权收取每日 元滞纳金，直至单方面终止本租赁合同。

8. 合同签订日，乙方须缴纳租赁保证金 万元整；该保证金在合同终止后，乙方缴清电费以及其他应缴费用后，7日内甲方无息退还乙方。

9. 租金交甲方或者甲方指定代表，并由甲方出具相关收款收据(不提供正式发票)；

19. 乙方应提高本人及随带家属(如老人、小孩等)和各类工作人员的安全意识，积极做好安全防范工作，制定详细安全操

作规范，防止安全责任事故发生。若发生安全事故，甲方不承担任何连带责任。

21. 租赁期间，若发生自然灾害造成房屋损坏，乙方应负责维修，并承担相应费用；

24. 本协议自甲乙双方签订，且乙方支付租赁保证金起生效；

25. 本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份；

26. 相关清单、照片附后。

甲方： 乙方：

(签字、画押) (签字、画押)

二零壹叁年 月 日