

# 2023年水电安装劳务合同书(优质8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 水电安装劳务合同书篇一

### 十四、安全文明施工

- 1 乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，必须服从甲方管理人员的安排和管理，如不服从管理和安排，后果由乙方自行负责。
- 2 乙方在施工作业中凡因错误造成的一切经济损失，均由乙方自行负责，甲方不承担任何费用。
- 3 乙方在施工作业中必须安全保护和甲方提供的水电材料，如发现浪费材料和不保护材料，甲方有权对乙方做出罚款。
- 4 乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，乙方必须为进场施工人员购买意外伤害保险，如因乙方违章操作造成的安全事故由乙方自行负责与甲方无关，乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。如遇不可抗力及意外事件造成的损失由甲乙双方各承担一半。
- 5 负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全工作。

### 十五、其它管理制度

- 1、甲方及其项目经理对乙方实行考勤制度，乙方必须在施工

现场，配足满足施工需要的人员，如无故不在岗(含缺席、迟到、旷工等现象)，甲方按200元/天(次)向乙方收取违约金。

2、乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十六、甲方现场所有临水临电全部由乙方负责不在另行计费。

十七;未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清余款后本合同即告终止。

2、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，均具有同等法律效力。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等、自愿、诚实守信的原则，甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款，以供双方共同遵守执行。

一： 工程名称： 水电安装

二： 工程地点： 冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

三： 工程内容：

(1)室内给水管网预埋及安装；

- (2) 室内排水管网预埋及安装;
- (3) 室内给水设备预埋及安装;
- (4) 室内照明线路预埋及安装;
- (5) 室内照明灯具及开关预埋及安装;

#### 四： 工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

#### 五： 工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

#### 六： 合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

#### 七： 付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

#### 八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

#### 九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

## 十 双方职责

### 1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

### 2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

## 十一、违约责任

### 1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

### 2、乙方违约责任

(1)如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2)双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3)在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4)乙方必须做到工完场清。

(5)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%作为结算价款付给乙方。

十二：安全文明施工

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

共2页，当前第2页12

## 水电安装劳务合同书篇二

甲方： 身份证号码：

乙方： 身份证号码：

乙方为甲方在 负责水电暖安装。甲乙双方按照平等、自愿的原则，经甲、乙双方认真协商，就本次水电暖安装工程劳务(包工)施工具体事项达成如下协议条款：

### 第一条： 劳务(包工)施工范围

- 1、乙方根据甲方提供工程现有的水电暖安装及消防、弱电预埋工程设计图，乙方应严格按图组织施工。
- 2、乙方要确保工程合格，经过监理单位一次性验收合格。
- 3、甲方供应材料，按时抵达现场后，由乙方负责保管

### 第二条： 承包劳务(包工)方式及付款方式

- 1、本工程依据劳务施工承包范围，乙方承包施工安装人工费，负责施工质量、施工安全。安装人工费以建实际筑面积每平方米 元结算(不含税金)，实际施工面积 平方米，总工程款 元。
- 2、付款方式：甲方按工程进度分 次付款，主体工程分 次付款，当乙方施工 楼平面时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时，甲方应立即支付乙方总包工费 %。二次排管分 次付款，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，当乙方施工到 楼时甲方应立即支付乙方总包工费 %，水电安装完工后甲方应立即支付乙方全部包工费 %，余款 % 作为质保金，如在质保期内出现施工问题，乙方在接到甲方

通知后48小时必须到达现场进行免费维修。质保期六个月到期后，如乙方未违约，甲方应该立即付清全部余款。

### 第三条：工程质量安全

- 1、乙方应按照设计图的要求及施工规范进行安全施工。
- 2、在施工过程中，乙方应服从甲方的管理，安全文明施工，注意人身安全

### 第四条：甲、乙双方责任

#### (一)甲方责任：

- 1、甲方协调各方正常关系，负责工地合格材料及时采购到现场（如因甲方材料未及时到位给乙方造成的损失由甲方负责）。
- 2、甲方提供良好的施工环境，如乙方施工过程中产生的问题确实需要甲方牵头协调，甲方应积极组织协调。

#### (二)乙方责任：

- 1、提前及时向甲方提供材料采购情况，便于甲方及时采购材料。
- 2、在施工过程中满足设计质量要求的前提下，处处要为甲方节约材料，不得无故浪费

第五条：如因设计及其它原因增加施工范围以外的项目，甲、乙双方协商增加人工费，其它未尽事宜，双方协商解决。

第六条：本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，存档一份，双方签字生效，具有同等法律效力。

### 第七条：补充事项

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

## 水电安装劳务合同书篇三

发包单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据中华人民共和国《劳动合同法》及有关规定，经双方协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

### 一、工程概况：

- 1、工程名称：湖南耒阳南方水泥有限公司职工倒班楼。
- 2、工程地点：耒阳市小水镇（水泥厂厂区西南角）。
- 3、三一五层为砖混结构，总高约20米，总建筑面积约

### 二、承包内容及方式。

#### 1、承包内容：

（1）承包工种：水电（其中包括强电、弱电、给、排水、消防、

（2）图纸上所承包工种的内容为内容。

（3）本工种均含小型工具。

2、承包方式：一次性平方面积包干，纯包干，以每平方米\_\_\_\_\_。



### 三、工程结算及付款方式：

1、工程结算方式：以图纸实际面积乘以包干价。

2、付款方式：工程进度款按月拨付，乙方于每月15日前编报工程

### 四、工期：

本工程计划开工日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，总工期为120天，（开工日期以甲方通知开始清理基槽土方为准）。本工期均以日历天数计算，包括雨雪、节假日。如遇下列情况之一，经甲方现场代表签证后，工期可以相应顺延，否则拖延一天按1000元/天计取，在最后结算中扣除。

（1）甲方确认非乙方原因影响工期。

（2）不可抗拒的因素影响工期。

### 五、工程质量：

1、本工程为合格工程，质量评定标准以国家质量检验评定标准

2、因质量问题需进行整改返工的工作，乙方不能按双方约定的

### 六、双方职责范围：

1、甲方职责：

（1）乙方进场后，负责组织施工，及时提供施工图纸，组织班组

（2）负责提供乙方施工人员的食宿用房和施工用水用电。

(3)、按进度计划及时组织施工所需要的各种材料进场。

(4)、负责制订各项规章制度和编制施工进度计划表，督促和指导

## 2、乙方职责：

(1) 接到甲方开工通知三天内，及时组织好各工种足够所需的

(2) 按图施工，严格执行各项规范规定的操作规程，服从甲方

(3) 各工种必须做到工完场地清，确保安全文明施工。

(4) 严格执行甲方的施工进度计划，按期完成所承包范围内的

(5) 必须服从甲方对机械的统一调配和指挥，不得擅自关闸断

(6) 配合甲方施工员做好测量放线工作。

(7) 严禁违章作业，否则造成一切安全事故，后果自负。

## 七、其它要求：

1、无正当理由，乙方不能按期开工或中途人力不足不能按进度计划完成任务，甲方有权解除合同，合同解除后，结算按所完成工程量的80%予以结算，乙方不得以任何理由取闹。

2、本合同未尽事宜，在施工中双方协商解决。

本合同一式两份，自双方签字成立有效，双方各执一份，都具有同等法律效力，尾款付清，自行失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 水电安装劳务合同书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙双方就工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

一、工程名称：\_\_\_\_\_

二、工程地点：\_\_\_\_\_

三、工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装（室外散水1.2米内）强电通电照明（不含装修吊顶）弱电只预留（卫生间不含洁具）。

四、工期要求：乙方必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料（主材、

辅材)及验收资质。

六、合同价款：本合同价款为人民币元每平方米（以建筑面积结算）。

八、设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、双方责任：

1、甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

2、乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应严格按照设计图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料由甲方审核购买。

十一、安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内（含一千元）乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度。

十二、未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 水电安装劳务合同书篇五

水电安装的好坏直接影响着建筑工程总体的质量。因此，水电安装工程也就随之成为了建筑工程中的关键问题。签订水电安装劳务合同需要注意什么呢?以下是本站小编为大家整理的水电安装劳务合同范文，欢迎阅读。

甲方：

乙方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，本着平等自愿，诚实守信的原则。甲乙双方就 工程水电安装劳务分包事宜协商一致，订立如下劳务合同分包条款，以供双方共同遵守执行。

### 一、 工程名称

## 二、 工程地点

三、 工程承包范围与内容：工程所有土建面积，施工图内所有强电给排水工程安装(室外散水1.2米内)强电通电照明(不含装修吊顶)弱电只预留(卫生间不含洁具)。

四、 工期要求：乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定时间内完成施工任务。

五、 工程承包方式：只包括人工费，不包任何材料(主材、辅材)及验收资质。

六、 合同价款：本合同价款为人民币 元每平方米(以建筑面积结算)。

八、 设计变更：因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

九、 材料设备供应：本合同工程所有用于水电材料由甲方采购提供。

十、 双方责任：1. 甲方责任：按时提供施工工作面给乙方使用，甲方提供水电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及工作内容。施工现场水电料上下车均有甲方负责，负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。2. 乙方责任：土建面积施工图内所有水电安装工程，应按照设计图要求规范施工，达到甲方验收标准。现场甲方提供原材料严禁浪费，否则甲方有权要求乙方按原值赔偿。乙方提前五天提出计划，材料由甲方审核购买。

十一、 安全文明施工：乙方在施工作业中要文明施工，不浪费材料，不出安全事故，乙方在施工中必须注意安全，杜绝安全事故发生，因工作造成的安全事故发生意外伤害的全部

费用由甲方承担。因乙方造成的安全事故发生意外伤害的费用一千元以内(含一千元)乙方承担全部费用，一千元以上由甲方承担超出全部费用。甲方负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人要遵循安全规章制度□

## 十二、 未尽事宜甲方和乙方共同协商

本合同经双方签字后生效。本合同承包范围内任务完成，结清余款后，本合同即终止。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

甲方：代表(以下简称甲方)

乙方：代表(以下简称乙方)

一： 工程名称：

二： 工程地点：

### 三、工程承包范围

工程范围与内容：所有土建面积、施工图内所有的水，电、及弱电安装工程，（施工图重大改变后工程量另行计算）

(1)室内给排水管网预埋及安装，从楼层一户一表后至户内用水地点；

(2)室内外排水管网预埋及安装，接至室外第一个检查井；

(3)室内电气照明线路、电缆、桥架、盘箱柜预埋及安装；

(4)室内照明灯具及开关预埋及安装；

(5)从专变、发电机低压屏至用电设备的所有线路、设备安

装；

(6) 防雷接地安装；

(7) 消防所有管网预埋；

(8) 弱电预埋及设备安装；

#### 四、工期要求

乙方必须在年月日前竣工。乙方配合总包单位在总包方预验收前完成所有施工任务，经调试并自检合格，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

#### 五、质量标准

工程质量：按总(分)包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定合格等级。

#### 六、工程承包方式：

包工、包安装(含防雷接地、水，弱电)、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。采用固定劳务单价方式。

#### 七、合同价款

本合同价款为人民币：元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机

#### 八、付款和结算方式

7.1 由于本工程量较大，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费；



7.2 当乙方完成栋号封顶的时候，甲方支付相应部分劳务费的20%；

7.4 当工程竣工验收合格，甲方支付总劳务费的15%

7.5 总劳务费的5%作为施工质量保证金，质保期为2年，质保期满且无质量问题，建设单位和使用单位无异议后15天内，甲方一次性支付给乙方。

九、保证金的交付与退还；

乙方承诺确保甲方的工程进度，工程质量，安全施工和文明施工，自觉遵守国家的法律法规和甲方的有关规定。愿交履约保证金(按承包总价的5%缴纳)保证金于合同签订时一次性交清，待乙方承包的工程验收备案后，全部退还，(不计息)如乙方不能履行合同，保证金则抵做违约金来补偿甲方因乙方原因造成的损失。

十、设计变更

因施工变更导致工程量重大增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期根据主合同相应顺延。

十一、材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材(未计价材料)均由甲方采购供应，所有辅料(计价材料)由乙方自行负责。

2水电安装的所有工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

十二、双方职责

1甲方职责

(1) 按时甲方提供的给排水、电气、消防及弱电安装图纸、图说、图纸会审、设计变更、设计通知、设计变更中涉及的工作内容。

(2) 甲方指定现场负责，负责协调配合管理施工现场，负责有关签证。

(3) 甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场材料保管场所。

(4) 甲方随时检查乙方施工质量、进度、安全、材料使用保管情况，检查乙方操作人员的有效证件和持证上岗情况。乙方如违反规定或工作达不到要求的标准时，有权要求乙方进行整改、返修，相应费用由乙方承担。

(5) 按工程进度和合同约定，及时支付乙方的劳务费用。

## 2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电、消防及弱电安装工程。

(2) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准。

(3) 施工现场水、电材料上下车及现场转运。

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(5) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费或用在非本项目上，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(6) 在没有交付甲方时必须保护设备设施，做好成品保护。

(7) 乙方食宿自理。

(8) 乙方提前7天提出一般材料计划，由甲方审核购买，外购设备需提前两个月报计划。

(9) 乙方现场负责人：

### 十三、违约责任

#### 1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

#### 2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 如乙方在生产工程中，人员不够，工程质量施工安全不能得到保证，工期延误，甲方有权终止合同，并取缔乙方作业资格，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(3) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按总价1%/天向乙方收取违约金。在结算时扣除或解除合同，另行安排劳务班组作业，或另行增加劳务班组作业。

(4) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担，甲方并总价2%向乙方收取违约金。

(5) 乙方必须做到工完场清，否则甲方按200元/次向乙方收取违约金。

(6) 乙方必须服从甲方及建设单位、总包单位、监理单位管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施

工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%后作为结算价款付给乙方。

(7)乙方必须按甲方要求做好各项工作，进行工程质量与施工安全技术交底，认真完成甲方下达的各项指标任务，对不能按期完成各项指标任务的，甲方按20xx元/次向乙方收取违约金。

(8)以上违约金，凡未指明的，均由甲方在支付给乙方的劳务款中直接扣除。

共2页，当前第1页12

## 水电安装劳务合同书篇六

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

### 第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

### 第二条：承包内容及承包价格

1、承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

1) 层以上给水立管安装(改装)。

2) 排水管道改装或安装。

3) 卫生间给排水管道安装

4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好;有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏;如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

### 第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%;剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

### 第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根

据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

## 第五条：工程工期

### 一、合同工期：

开工日期□ 20xx 年 07 月 20 日 竣工日期□ 20xx 年 12 月 20 日 二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。

乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

## 第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。

本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

## 第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控

制在2人以内，并保证达到文明工地。当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大；相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

## 第八条：双方责任

### (一)、甲方工作：

- 1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套；
- 2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方；
- 4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式；
- 5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认；
- 6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐；
- 8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

### (二)、乙方工作：

- 1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的工作安排；

3、 自行安排食宿；

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲方检查、组织验收；

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、乙方必须对工人经常性地地进行安全教育，做好班前安全活动教育，对施工工作进行监督检查，发现隐患时及时消除；全体工人应自觉遵守安全操作规程不得违章操作，且有权拒绝任何人要求的违章作业。

11、凡患高血压、心脏病、癫痫病者不得参与工程的施工。

12、乙方必须按照甲方整体规划搞好现场文明施工，所有领用材料均应按不同型号、用途堆放整齐，施工现场每天下班前做到材料排列、堆码规范，并将作业层垃圾运至工地指定地点堆放，不得到处乱堆乱扔。

### 第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用；

乙方： 未按甲方要求及本合同规定的，甲方根据所产生的违约程度提出警告、罚款、清理出场并只按所做工程量的80%结算,要求赔偿所有损失费用。竣工验收时，质量验收不符合要求的乙方赔偿50%业主罚款。

第十条：本合同与合同有关的协商同意的附件具有同等效力。

第十二条：本合同壹式贰份，双方各执正本壹份，所有涂改无效。

发包单位：



承包人(单位):

代理人: 代理人:

年 月 日 年 月 日

## 水电安装劳务合同书篇七

甲方: (以下简称甲方)

乙方: (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规,本着平等、自愿、诚实守信的原则,甲乙双方就冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室的水电安装事宜协商一致。订立如下劳务合同条款,以供双方共同遵守执行。

一: 工程名称: 水电安装

二: 工程地点: 冷水江市同兴汽车站商住小区 栋 单元 室

三: 工程内容:

(1)室内给水管网预埋及安装;

(2)室内排水管网预埋及安装;

(3)室内给水设备预埋及安装;

(4)室内照明线路预埋及安装;

(5)室内照明灯具及开关预埋及安装;

四: 工期要求

乙方必须在 年 月 日前竣工。乙方在甲方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

#### 五：工程承包方式：

包工、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过业主的验收并交付使用。

#### 六：合同价款

本合同价款为人民币： 元每平方米(以建筑面积结算)属总价包干。该总价已包括人工、机械、安装辅材、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

#### 七：付款和结算方式

乙方完成工程通过甲方验收合格后付款。

#### 八 设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

#### 九 材料设备供应

1本合同工程所有用于水电主材料均有甲方采购供应。

2水电安装的工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

#### 十 双方职责

##### 1、甲方职责

负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作。

## 2、乙方责任

(1) 土建面积、施工图内所有的水电安装工程

(2) 给排水、电气安装所涉及的土石方开挖和回填

(3) 应按照国家设计图的要求及施工规范施工，达到国家验收标准

(4) 乙方进场人员需无条件服从甲方的管理、调度，特别是质量、安全、进度、现场文明施工方面的管理及调度。

(6) 现场由甲方提供的原材料严禁浪费，否则，甲方有权要求乙方按原值赔偿。

(7) 乙方提前7天提出计划材料由甲方审核购买

## 十一、违约责任

### 1、甲方违约责任

如甲方违约，必须按时足额付清乙方所完工程量的劳务工资。

### 2、乙方违约责任

(1) 如乙方违约，甲方有权终止合同，并视其情节拒付乙方所有做工工资等费用，造成甲方损失的由乙方负责全额赔偿。

(2) 双方约定的工期不论任何原因均不得延长，如未按规定时间完成该分项工作，甲方对乙方的工期延误按200元/天向乙方收取违约金。

(3) 在施工中如乙方因施工质量低劣造成返工损失的均由乙方自行承担。

(4) 乙方必须做到工完场清。

(5)乙方必须服从甲方及其项目经理部管理人员的指挥、安排、调派，有故意刁难、停工、罢工、不服从管理行为的甲方及其项目部有权终止其合同并取缔乙方施工，乙方所完成的工程量按单项价格下浮50%作为结算价款付给乙方。

十二：安全文明施工

十三、其它管理制度

乙方进场工人如有偷盗、损毁甲方财物行为的一经发现，除退赔原物外，处以100—1000元的罚金，并依法追究其法律责任。

十四、 未尽事宜，又甲方和乙方共同协商

1、本合同经双方签字盖印后生效，本合同承包范围内任务完成，结清款项后本合同即告终止。

2、本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份，均具有同等法律效力。

## 水电安装劳务合同书篇八

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，由乙方提供技术熟练的城建劳务队伍及相应管理班子参与本工程项目的施工。为了明确双方的责任和义务，双方协商一致，制订如下合同条款，供双方共同遵守。

第一条：承包方式

采取甲方驻现场项目部统一管理，乙方组建施工队伍，包质量、包工期、包安全文明施工的方式进行承包。

## 第二条：承包内容及承包价格

1、 承包内容：按甲方提供的施工图纸及变更内容施工，主要有：

- 1) 5层以上给水立管安装(改装)。
- 2) 排水管道改装或安装。
- 3) 卫生间给排水管道安装
- 4) 其他零星增加工程。

2、 承包价格：包工不包料，人工单价执行附表一价格(附表一附后)，按实际完成工程量结算。

3、 管道开孔应用机械开孔，不应采用大锤凿打方式，以免造成楼面钢筋混凝土松动。

4、 所有管道穿墙、穿板孔洞安装完成后修补完好；有防水要求的孔洞必须先清理清洗干净，分两次填堵，做到不渗不漏；如因乙方原因造成的渗漏，乙方负责返工的一切费用。

## 第三条：付款方式

每次结算按项目部统计完成后的工程量付80%的费用，全部合同工程量完工，经甲方验收合格后一个月内支付至工程款的95%；剩余5%工程款作为保修金，保修期为六个月，保修期满后如无质量问题一个月内付清所有工程费用。若因进度或质量原因跟不上被甲方辞退、或者乙方自行离场均只按实做工程量的80%结算。

#### 第四条：材料供应与管理

本工程所用材料由甲方负责供应至施工现场，乙方领用时点数验收使用，对质量不合要求的可以拒绝收货，但材料一经验收，即视为可满足工程使用要求。乙方在施工中应精心组织，仔细计划，避免材料浪费，并对所领用材料妥善保管使用，超过或丢失均由乙方负责向甲方赔偿。管道施工时要根据材料尺寸长短搭配，下料尺寸准确，减少材料损耗和施工废料。严禁工人偷盗、偷卖公司任何材料，一旦发现，处以被盗材料价格的10倍罚款。做好现场的成品、半成品保护工作，对因乙方造成的损坏由乙方负责，并按现场项目部成品保护制度进行处罚。

#### 第五条：工程工期

一、合同工期：

二、工期控制计划：

按照甲方项目部编制的工程进度计划配合装修工程执行。乙方必须按照甲方编制的施工进度计划组织足够的人员进行施工，并接受业主代表及其委派的监理公司对进度的检查督促。

#### 第六条：工程质量执行标准及检验验收

按图纸设计要求和现行施工规范规定进行控制。本工程质量要求为：合格。

乙方在施工过程中达不到约定标准，甲方可随时要求乙方停工和返工或罚款警告，停工和拆除、返工费用由乙方承担并承担甲方材料费用。验收不合格，甲方限定的时间内整改合格后重新验收，如因乙方原因造成隐蔽不合格遭业主罚款的，由乙方承担。

## 第七条：安全及文明施工

乙方必须确保施工期内无任何重大安全事故，轻伤事故率控制在2人以内，并保证达到文明工地。当现场发生工伤事故时应马上进行治疗，防止事故的扩大；相关人员应及时做好现场的保护，经甲方专职安全员根据事故发生的情况进行分析后做出相应的处理、整改意见。统一由公司代买工伤保险，在总工程款中扣除1%作为保险费，其保险公司赔偿金全归乙方所有。每次工伤事故超出保险公司赔偿现场因打架所发生的一切医疗费用甲方一概不理。对违规操作而发生2次及以上工伤事故的班组，甲方有权将其清退出场，并对乙方承包者处以1000~3000元罚款。

## 第八条：双方责任

### (一)、甲方工作：

- 1、 向乙方提供工程所需的施工图纸一套；
- 2、 提供工程所需的技术资料，并及时发放到乙方；
- 4、 协助乙方作好工伤事故的调查和提出事故隐患整改意见、措施，确定事故处理方式；
- 5、 对乙方的文明施工工作进行检查，符合要求后予以确认；
- 6、 及时将所有材料提前供至施工现场，并按总平面规划堆放整齐；
- 8、 根据施工要求将各水源、电源引至各主要用水、电部位，乙方根据需要再自行连接，所有用电应由有相应操作证的电工连接。

### (二)、乙方工作：

1、 严格执行现场的有关规章制度，服从施工现场项目部的  
工作安排；

3、 自行安排食宿；

4、 各施工项目必须经乙方技术人员验收合格后才能报到甲  
方检查、组织验收；

5、 施工机械如电焊机、冲击钻、钢管开槽开孔机和劳动保  
护用品、用具等费用均由乙方承担。

10、 乙方必须对工人经常性地  
进行安全教育，做好班前安全  
活动教育，对施工工作进行  
监督检查，发现隐患时及时  
消除；全体工人应自觉遵守  
安全操作规程不得违章操  
作，且有权拒绝任何人要  
求的违章作业。

11、 凡患高血压、心脏病、  
癫痫病者不得参与工程的  
施工。

12、 乙方必须按照甲方整体  
规划搞好现场文明施工，  
所有领用材料均应按不同  
型号、用途堆放整齐，施  
工现场每天下班前做到材  
料排列、堆码规范，并将  
作业层垃圾运至工地指定  
地点堆放，不得到处乱堆  
乱扔。

## 第九条：违约责任

甲方：赔偿乙方因此而产生的所有费用；

乙方： 未按甲方要求及本  
合同规定的，甲方根据所  
产生的违约程度提出警告  
、罚款、清理出场并只按  
所做工程量的80%结算，  
要求赔偿所有损失费用。  
竣工验收时，质量验收不  
符合要求的乙方赔偿50%  
业主罚款。

第十条： 本合同与合同有  
关的协商同意的附件具有  
同等效力。

第十二条： 本合同壹式贰  
份，双方各执正本壹份，  
所有涂改



无效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日