

中小学幼儿园安全管理培训心得体会(优秀5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

物业停水应急预案篇一

应急预案指面对突发事件如自然灾害、重特大事故、环境公害及人为破坏的应急管理、指挥、救援计划等。下面是小编精心整理的物业公司防汛应急预案范文九篇，仅供参考，大家一起来看看吧。

坚持“安全第一常备不懈以防为主全力抢险”的防汛工作方针，加强对在建工地汛期安全生产工作的组织领导，强化监管和防范措施，及早制定防范措施和部署各项工作，坚决遏制安全生产事故发生，确保平安度汛。

成立汛期在建工地安全生产领导小组：

组长：

副组长：

成员：

各在建工地施工期间必须采取切实可行的措施，减少洪涝灾害造成的损失。防洪度汛工作要采取主动控制早研究早布置早着手早落实防患于未然。

(一)加强组织保障，明确责任

各在建工地要成立防汛抗洪领导小组，结合自身实际制定切实可行的防汛抗洪与应急抢险工作方案，制定责任制度，并将责任细化落实到个人。

(二)做好物质准备，建设应急救援队伍

各在建工地要结合项目具体情况，做好雨衣雨鞋手电救护担架常用救护用品铁锹编织袋河沙碎石车辆等物资的购买与贮备工作，同时要组织精壮人员成立应急抢险救援队伍，并确保在事故发生时能第一时间投入到应急抢险救援工作去。

(三)加强防洪度汛宣传，开展应急抢险演练

各在建工地要充分利用标语广播电视职工会议等有效途径开展防洪度汛知识的宣传教育，增强工人的防灾意识，并在汛前组织开展一次应急抢险救援实战演练。

(四)开展汛期安全生产检查

各在建工地要开展汛期安全生产自查，一是检查项目防汛安全生产主体责任落实情况，各项汛期安全生产措施和责任落实到具体环节岗位和责任人的情况；二是检查施工场地临时办公场所宿舍工棚仓库等设施的安全防护，尽量避开可能受滑坡坍塌泥石流等灾害影响的区域；三是强化对施工现场对各个关键部位和关键环节的检查，重点检查施工现场排水运输道路边坡基坑支护脚手架工程施工用电高大模板工程及支撑体系起重吊装及安装拆卸工程地下暗挖及水下作业工程等危险性较大分部分项工程的监管；四是加强施工期间气象和施工的监测，及时预警，有效开展预防措施。

(五)落实值班制度，确保信息畅通

各在建工地要编制好汛期值班安排表，确保通讯设备24小时畅通，要主动与气象部门监管单位联系，及时掌握雨情水情，做好险情来临前的预防与撤离工作，减少财产损失避免人员伤亡。一旦发生险情，及时上报镇汛期在建工地安全生产领导小组，同时组织应急抢险队投入抢险救灾，确保受灾区域施工人员及群众的生命安全，尽量减少财产损失。在上级单位应急抢险队伍到来后，一切行动要听指挥。

(一)与气象水文部门加强联系，了解掌握本地的自然气候地质情况及本项目的具体情况施工任务，有针对性的编写汛期施工组织设计及技术措施，对汛期施工做出合理安排，备足适合的施工材料和防护用品，避免因备料困难而影响工程进度。

(二)住地库房车辆机具等生产设施要停放在洪水位以上的地点，并远离泥石流沟槽冲积堆，修建临时的排水设施，保证作业场地不被洪水淹没并能及时排除地表水。

(三)根据气象预报和工程的实际情况，在洪水到来前将机械设备分批撤危险区停放于安全位置，修筑排水设施以便及时排放积水，防止暴雨冲沟坍塌，确保安全。

(一)提高认识，加强组织领导

各在建工地相关单位要高度重视汛期安全生产工作，深入分析本部门安全生产形势，认真制定渡汛方案和应急抢险方案，强化对责任落实情况的监督检查，建立好安全风险评估制度隐患排查整改制度和事故责任追究制度。及时开展全面汛期检查，消除各类事故隐患，确保人民群众生命和财产安全。

(二)落实措施，严格监管执法

各单位要对自身安全生产责任落实人员配备应急预案隐患整改等安全生产情况进行自查自纠。对检查中发现的问题和隐

患，要督促整改消除，并及时进行“回头看”，对发现的重大隐患，坚决挂牌督办，对整改不力或拒不整改的项目或单位，坚决从重从严处罚。

(三)加强值守，及时报送信息

要加强汛期值守工作，严格落实24小时值班制度，值班人员要坚守岗位，确保通信联络畅通，做好对相关信息的分析研判，遇有紧急重要情况或重大以上突发事件重大灾情险情，要立即请示报告，并采取有效措施处置，及时组织开展先期应急救援工作。谎报瞒报事故的企业和个人，将依法重处。

□

2、在险情发生时，安全环境部主管必须立即到达现场进行抢险工作,并通知分公司领导负责物力、人力的调配，工程维修组根据现场情况，采取有效措施。安全环境部负责调配人员配合进行抢险救援。险情发生在夜间和双休日时，小区主管临时负责指挥，并及时通知防汛小组其他成员赶赴现场。

2、汛期到来之前，安全环境部主管，领班，应仔细巡查。

(1)楼顶平台排水沟是否畅通无阻，同时将楼顶垃圾清运干净；

(2)检查地下积水坑污水泵是否灵敏有效，并将控制开在“自动”位置；

(4)维修组检查配电室、控制室等重要机房是否有漏雨情况，若有发生应及时处理。

(5)安全环境部主管，领班，重点检查雨水口、排水管、地下车库、污水泵、电梯底坑周围和以往记录在册的问题点。

(6)同时加强电气设备、设施、包括避雷网(针)、电缆沟等的检查、巡视，发现问题及时解决。

3、小区保洁人员清除各处积水；

5、各小区主管负责将事件处理过程详细记录，向公司领导作出汇报

为了做好汛期突发事件的防范工作□xx支行未雨绸缪，积极预防，多措并举，加强做到有计划、有准备地防御洪水，为xx支行指挥决策和防洪调度、抢险救灾提供科学依据，使之在汛期来临时有章可循，增强主动性，减少盲目性，把灾害损失降低到最低程度，将防汛救灾工作落到实处，特制定本防汛工作应急预案。

为加强对全系统防汛工作的组织领导，明确职责分工，落实保障机制，做好放大汛、抢大险、抗大灾的充分准备□xx支行成立防汛抗灾工作领导小组，其组成如下：

组长□xxxx□xx

副组长□xxx□xxx

成员□xxx□xxx□xxx....

值班电话□xxxxxxxx

在险情发生时，由组长负责现场指挥，积极调配本行人员，配合进行抢险救援。险情发生在夜间或休息日时，带班人员临时负责指挥，并及时通知防汛小组其他成员赶赴现场。

组长负责事故的决策和全面指挥，调动各组员的救援人员、设备、物资等资源。成员协助组长工作，负责事故现场的具体处置，组织相关成员及时赶到事故现场，组织指挥救援工

作。成员：接到现场报警通知后，第一时间向总行汇报事故概况，并通知各救援人员做好应急出发准备工作。

一是扎实做好防汛部署。近日，将防汛工作作为重要任务加以部署，召开本行协调会，严密排查雨季防汛工作存在的隐患，明确任务，落实责任。二是组织全员学习。利用行务会时间，加强对《防汛应急处置预案》的学习，要求大家思想重视，提高警惕；严加防范，落实责任；加强演练，熟知处置程序。三是加强协调。对于网络有故障、系统交接不顺利等问题，分别进行有效沟通，明确责任，强化协调，有效提高处置汛期突发事件的能力，确保现金安全。四是改善工作环境。及时将办公场所及门前杂物加以清理，疏通排水设施，杜绝特大暴雨来临时的积水现象。并将裸露的线路统一加金属边固定，防止受潮、碰撞，影响使用。为防汛工作提供必需的硬件环境，以最大限度地保证款项的安全。

(1)若某地出现险情时，领导小组成员各就各位，各负其责，确保有备、有序、有效地领导、组织、动员全体成员全力投入抗洪救灾工作；将受威胁的财产撤离到安全位置，生命第一原则、损失最小化原则、及时性、有效性、第一响应等，先人后物，确保人员不伤亡，最大程度地减少损失；各应急成员负责各责任区重点部位的疏散、撤离和监控，监控灾情，将损失减至最低。

(3)事件处理过程要进行详细记录，向上级部门作出汇报。

(1)加强组织纪律性，一切行动听指挥，所有参加防汛的人员必须无条件地服从防汛抢险的统一调度，不得以任何理由进行推诿，以防延误时机。

(2)各防汛人员必须恪守岗位，忠于职守，严格实行交接班制度，并认真做好值班日记。

(3)切实做好防汛的安全保卫工作，对有碍防汛工作的人和行

为必须坚决予以制止。

(4) 积极做好宣传报道工作，对防汛期间的好人好事要及时报道，以文件形式及时通报防汛工作情况。

应急结束后，应组织所有人员有序重新摆放财产，修复水毁等设施，确保恢复工作有坚实的`保障，妥善安置因水毁而无法挽回的财产；组织灾后工作，上报灾情，确保作顺利进行。

成立防汛小组

组长：张斐然

成员：史万财胡奎工程部值班人员秩序部当日值班人员

1、在汛期到来之前成立防汛小组，物业经理任组长，组织物业公司在岗人员进行救援。

2、在险情发生时，秩序部在岗值班员必须立即到达现场进行抢险工作，并通知公司领导负责物力、人力的调配，工程部根据现场情况，采取有效措施。秩序部在岗值班人员有义务配合工程部进行抢险救援。险情发生在夜间时，秩序部在岗值班人员及时采取措施处理险情，并及时通知防汛小组其他成员赶赴现场。

1、汛期来临前储备必要的防汛物资，汛期来临前将防汛物资：雨鞋、雨衣、铁锹、扫把、编织袋、手电筒、铁丝、排水泵、托线盘、遮雨布等，指定位置存放，防汛物资存放处粘贴明显标示。（雨衣、雨鞋、手电桶存放于门岗值班室，其它物资存放于6单元一层靠右楼梯间）并由秩序部负责，确保防汛物资24小时可领用。

2、汛期工程部应每周对以下区域进行一次检查，做好汛前预防和控制工作，检查内容如下：

(1) 检查配电室、楼顶电梯机房是否有漏雨情况，若有漏雨情况发生应及时采取措施处理。

(2) 检查地下积水坑污水泵是否灵敏有效，确保能够正常使用。

(4) 检查小区内雨水井、污水井、雨水管、楼顶及商铺顶的雨水口是否有堆积物。如有堆积物及时通知保洁部进行清理。

3、下雨前工程部应对楼顶机房门窗，地下车库各积水坑水位状况进行一次检查，负责关好门窗，开启污水泵抽走积水。

(如在夜间下雨由秩序部当日值班人员进行检查)

4、下雨时秩序部对小区积水坑，地下室，电梯积水坑进行检查，有积水及时开启污水泵进行排水。

5、巡查时间

中雨每半小时巡查一回，暴雨每15分钟巡查，特大暴雨地下室值班。

四、险情处理程序

(1) 当巡查人员发现管理区域内浸水，值班人员应立即采取措施保护好附近的设施，同时应将出事地点及现场的情况及时向工程部和物业经理报告。

(2) 工程部在接到报告后，立即到现场组织抢险。

(3) 设法查明浸水的原因，并采取有效的措施，如水浸是来自小区外的暴雨应当在各低于水位的出入口使用备用沙包进行堵截；如水浸是来自市政地下水反溢，应当暂时将反溢的地下水道通往小区的入口封闭，并用排水泵进行排水。

(4) 组织当值人员根据水浸情况，协同工程组采取有效措施，

如将电梯开高离开受浸范围、在水漫延的通道上摆放拦水沙包、开启排水泵，尽可能减少水浸所致的损失。

(5) 水浸排除后，立即通知清洁员清除积水并清理现场环境，通知工程组查明故障原因，修复受损的设施，尽快恢复小区的正常运作。

(6) 水浸排除后，立即通知保洁员清除积水并清理现场环境，通知工程组查明故障原因，修复受损的设施，尽快恢复小区设施设备的正常运行。

1、汛期客服部应密切注意天气变化，并及时通知相关人员（物业公司主管以上管理人员及当日秩序部值班员）及天气异常情况。

2、防汛物资应加强管理，汛期结束后交仓库保管，以备后期续用

3、防汛期间所有防汛人员必须保持通讯工具24小时畅通。

根据物业集团公司下发通知与要求，为扎实做好公司及各项目汛期预防工作，保障公司和业主财产及人身安全，特制定应急预案。

(一)、成立防汛领导小组

组长□xx

副组长□xx

成员□xx

职责：负责物业管理有限公司和各项目排水设施设备检查维护工作，保证排水系统完好有效；加强各项目的巡视检查，及

时查找漏点，避免因漏雨导致的电路短路、设备损坏问题的发生，特别是各项目的高配间，必须保证正常供电；负责各项目避雷设施的检修工作，负责储备必要的防汛、救灾物资；一旦发生洪涝灾害，按照本防汛救灾预案组织维护和抢险工作。

(二)、在防汛领导小组的指挥下成立四个工作组

1、成立防汛抢险组

组长□xx

成员□xx

职责：在防汛领导小组的指挥下进行防汛抢险工作，各项目经理组织抢险对各管理区域进行全面检查，确定积水区域事故发生原因，制定局部应急措施，组织进行处理。

2、成立设备保障组

组长□xx

成员□xx

职责：在防汛领导小组的指挥下进行防汛抢险(用水泵进行排水)工作。各项目根据项目实际情况，合理组织利用排水泵等设备对积水严重区域进行排水，保障各管理区域正常。

3、后勤保障组组长□xx

成员□xx

职责：在防汛领导小组的指挥下进行抢险通讯、统计、后勤保障工作。在发生汛情时，做好公司内部信息的传递和后勤

保障工作，在汛情后，统计汇总由于汛情造成的损失情况。

4、应急救援组组长□xx

成员□xx

职责：在防汛领导小组的指挥下进行汛情援助工作。当某项目发生重大险情时，及时抽调进行救援。

二、防汛物资：雨鞋、雨衣、铁锹、编织袋、手电筒、铁丝、排水泵、托线盘等，并设专人负责，确保防汛物资24小时可领用。

三、各项目经理为各区域防汛责任人；加强防汛意识培训，对重点部位要检查到位，发现险情及时上报部门或公司领导，并采取积极措施，避免险情扩大。

四、防汛期间所有防汛必须保持通讯工具24小时畅通

五、遇中雨以上雨情时，项目经理必须在岗值班；遇大到暴雨雨情时，实行全员全岗值班制度。

六、当办公室值班接防汛通知后，应及时通知值班领导及全体防汛。

七、各项目值班接到业主求助信息后，应及时通知当值领导和项目

防汛主要成员迅速到现场查看情况，及时处置；当遇到管理区域内出现大面积积水时，应迅速组织赶赴现场，调集水泵等相关设备进行疏通、排水，同时上报公司领导。

八、平时，办公室内勤和各项目客服应密切注意天气变化，并及时通知相关天气异常情况，同时做好防汛期间值班签名，

及重大汛情记录。

九、防汛物资应加强管理，汛期结束后交仓库保管，以备后期续用。

为建立健全物业管理中突发公共事件的预警和应急体制，确保物业公司遇重大汛情能够高效、有序地做好防汛抢险救灾工作，根据上级主管部门和公司领导的要求，为将抢险救灾工作落到实处，保证今年安全度汛，结合我公司实际情况，制定本预案。

认真贯彻落实国家、市、县防汛工作会议精神，坚持科学发展观和以人为本的思想，积极防御洪涝灾害，为构建和谐社会，贯彻“安全第一、以防为主、常备不懈、全力抢险”的工作方针；统一领导，精心部署，协调动作，分级管理，分工明确，科学调度，进一步强化防汛责任，切实抓好防汛工作的各个环节，完善、落实各项防汛预案，加强汛情监测和预警预报，提高防洪防涝综合能力，最大限度地减轻洪涝灾害给住户和公司带来的损失。

1、落实责任制。认真落实以项目经理负责制为主要内容的各项防洪防汛责任制，完善规章制度，明确工作职责，责任落实到人。

2、组织制定、实施防洪防汛应急预案。结合各部门、各项目实际情况，充分预见可能发生的问题，科学合理地制定防洪、防汛工作应急预案。

3、各部门、各项目把防汛物资落实到位，做到防汛物资充足，做到定点、定位，由专人负责管理。

4、各项目做到24小时有人值班，并有领导带班，落实项目经理负责制。确保信息畅通，妥善应对突发事件。

1、建立防汛工作小组

指挥□xxx

副指挥□xx□xx□xxx

成员□xx□xx□xx□xx□xx□xx□xx□xx□xxx

2、建立公司防洪防汛抢险突击队

各项目自行组成抢险突击队，队长分别由各项目经理(或秩序维护主管)担任。

1、防汛工作领导小组职责

(1) 迅速接收与传达防汛部门和上级领导关于防洪防汛救灾的各项指令。

(2) 部署和指挥实施防洪防汛救灾行动。出现险情，各抢险突击队受防汛工作领导小组指挥。

(3) 掌握各单位防洪防汛工作基本情况，了解汛情并及时上报。

(4) 执行上级下达的其他任务。

2、防汛抢险突击队职责

(1) 接收和上报防汛救灾情况。

(2) 直接参与防汛救灾行动。

(3) 协调受灾住户安置、转运。

(4) 执行公司防汛工作领导小组下达的其他任务。

1. 提前检查疏通地面和屋面排水沟，清理化粪池和污水井、检查排水主管与市政管网接口，保证畅通。
 2. 检查排污水泵，保证重要位置(发电机房、水泵房、配电房)等位置的污水泵能够自动运行。
 3. 检修备用发电机和控制线路，保证应急电源的安全可靠。
 4. 检查手电筒的完好，检查设备机房应急照明。
 5. 检查小区避雷系统。
 6. 检查外墙立面，通知住户，整理阳台、屋顶花园、清理高空搁置物，雨棚。
 7. 修剪小区大树枯枝、虫害严重的树枝。
 8. 确定应急情况车辆和人员的疏散路线和位置。
 9. 项目固定专人，每天定时收看当地天气预报，并将重要信息及时上报项目负责人。
-
1. 对设备机房，及低于小区水平面标高的设备设施进行重点的监控（地下室、电梯井）。
 2. 办公电脑和监控主机、道闸设备等公共用电设备。
-
- 1、准备备用水泵、水桶、扫把、毛巾。
 - 2、准备必要的雨具如雨伞、雨鞋、雨衣。
 - 3、应急照明如：手电筒、应急灯。
 - 4、应急通讯如：对讲机。

- 5、医疗救护：止血带、消炎药、碘酒、创可贴。
- 6、抢险工具和材料如安全带、安全绳、铁铲。
- 7、准备必要的资金。
- 8、应急保障车辆。

1、普通汛情应急

- (1)加强与县防汛部门沟通，加强汛情监测预报。
- (2)根据我公司各单位实际情况，对各部门、各项目提出防汛要求，对住户有组织地进行疏散。
- (3)采取措施，保障防汛系统的联络畅通。
- (4)对抢险救灾的各项准备工作进行督促，检查落实情况。
- (5)依据防汛部门的汛情趋势判断意见，加强对住户防汛宣传教育，平息谣传，稳定民心，保持正常的生产、生活秩序。

2、重大汛情应急

- (1)在接上级领导重大汛情应急通知后，汛情涉及的各项防汛救灾突击队快速集中，如何迅速投入到防汛抢险的工作。
- (2)组织力量做好住户的疏散安置工作，采取有利措施，尽量保障住户的基本生活条件。
- (3)组织有关人员维护公共秩序，防范有人趁机捣乱。
- (4)了解灾情，做好宣传工作，平息谣传、误传，保持社会稳定。

具体的应急措施参考以上流程，结合项目实际情况，按照项目的防汛应急工作方案实施。

项目防汛指挥部根据各自的职责分工，负责收集、整理和研究对本辖区可能发生防汛信息的分析汇总，按照早发现、早报告、早处置的原则，迅速将情况上报公司主管领导。对于各类防汛突发事件及可能导致的各种隐患，任何个人都有权利和义务，向公司办公室报告，并有权对相关部门的工作过失和不当处置行为进行举报，防汛信息的报送和处理遵循以下原则：

- 1、重要信息立即上报，因客观原因难以准确掌握的信息，应及时报告基本情况，同时抓紧了解情况，随后补报详情。
- 2、一般信息按分项目管理权限，报送各项目防汛负责人。
- 3、公司防汛工作小组接到重大的汛、工、险、灾情报告后，应立即报告。

当面临重大、紧急、突发事件或涉及住户正常工作、经营、生活秩序的情况，配合各项目客户服务中心就近口头通知客户，并做好客户安抚和解释工作。

洪水猛于虎、防患未然、确保安全，为了夏季迎接突发性洪水暴发，保证校园及师生的生命财产安全，特制定本预案。

以珍爱生命，安全第一的原则为指导，全面落实县市防汛工作会议要求，严格把握汛期的天气气候变化，着时启动本预案，确保大灾来时少损失或不损失，为师生及学校的生命财产安全提供有力保障。

- 1、密切注意天气和气候变化，随时掌握天气预报合理安排师生的工作和学习生活，并随时作好突发事件的应对准备。

2、如遇暴雨天气，学校应派专人引导学生上学、放学，防止学生自己行走，一定要和家长接头后，再行撤回。（各班主任）

3、当洪水发生后要立即启动本预案，指挥抢险突击队进入战斗抢险状态。（全体男教师）

4、如上课时发生汛情，指挥小组要在统一号令的指挥下，合理疏导学生转移到安全地带，并作好合理的防险工作。

5、灾情发生后全体教师要以学生安全为主，立即进入情况，保证道路交通、通讯、报警、抢险、维护。

组长□xxx

副组长□xxx

组员□xxx

防汛工作领导小组的职责：

负责检查、督促各校防汛工作；根据汛情，研究、制订防汛方案；指挥防汛抗洪抢险队进行抢险；负责向上级汇报汛情及处理情况；协调配合相关部门做好救援工作；做好善后处理工作。

领导小组下设办公室，负责处理日常工作。办公室设在政教处办公室，联系电话□xx□

指挥组□xxxxxx

职责：在遭遇区域性超标准洪水灾害的情况下，第一时间到达现场，在县委县政府及教育局防汛指挥部的统一安排下，启动防汛抗洪工作预案。

通讯组□XXXXXX

职责：协调非受灾学校对受灾学校进行救援，组织有关人员维护学校秩序，加强安全保卫，保护师生安全和教育资产不受损失。

疏导组□XXXXXX

职责：提前做好防汛准备工作，根据汛情，延缓或提前放学时间，组织学生们到安全地方避险（二层至四层教室），必要时可组织教师或家长护送学生到家。

抢救组□XXXXXXXXXX

职责：负责伤病患者的抢救及紧急医护、送医院急救等任务。

器材保障组□XXXXXXXXXX

职责：协调医疗队伍，备好医疗器材、药品，随时参加救护。

排水组□XXXXXXXXXX

职责：积极参加并组织教师开展排水工作，利用好器材及工具及时排水。

联络组□XXXXXX

职责：一旦发生汛情，学校要立即向有关部门上报汛情，同时主动采取有力有效的处置措施。

1、学校要准备足量的铁锹、编织袋、照明工具、手提话筒等，暂存，以备随时调用。

2、全面排查危房、危厕、危墙，先自查整改，随时接受上级

检查，把隐患消灭在萌芽之中，确保汛期房舍安全。

3、在汛期内，学校要严格执行汛期24小时值班制度，建立汛情灾情报告制度和记录制度，教育局所有领导、各直属学校主要领导的通讯电话时刻保持正常状态，以利汛情传递畅通。

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们管理处的主管能够各司其职，充分发挥主管的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：

组成员：

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室、工程维修、全体安保

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥小区的防汛工作。按照应急领导小组的安排，快速、及时、有效地处置小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保

无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班做到24小时电话畅通。值班要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗和不认真负责而造成损失的实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主办求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的

努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一)、第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室根据各

自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二)、第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三)、第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

为了保护职工人生安全，确保在雨季汛期来临时，确保工程人员生命财产安全，保障施工现场正常施工，把损失控制在最低限度，根据国家、省、市、县有关防汛文件精神，为此制定《xxx工程项目部雨季防汛应急预案》。

xxxx项目部雨季防汛应急领导小组：

组长□xxx副组长□xxxx组员□xxxxxxx工程项目部雨季防汛应急救援领导小组设在项目办公室。

第三方救援联系方法：

急救电话120、报警电话110、火警电话119

防汛工作坚持“安全第一、常备不懈、以防为主、全力抢险”方针，积极制定并实施防洪规划，加强排水措施、脚手架加固以及电器设备管理巡查，加强天气预报收集，做到防患于未然。

1□□xxx负责现场指导工作，并做好与各部门协调工作。

2□□xxx负责跟踪检查各作业面施工和成品保护情况。

3□□xxx负责施工现场安全管理，做好雨暑期施工安全教育工作。

4□□xxx负责现场材料合理堆放、防雨防潮，各种机械设备保养，并做好防汛器材准备工作。

5□□xxx负责对临时用电、设备机具进行绝缘检查，防止电线破皮、漏电等。

根据项目部工程具体情况，准备防汛所用器材及材料。备好水泵、水管、篷布、铁锹等，防雨所需器材要准备充足，所需设备必须保持完好状态。

序号材料名称单位数量备注

1雨衣雨裤套50

2雨鞋双50

3水泵台5

4水泥袋个1000

5铁锹把100

1、加强工地临时设施及临时用电设施检查，凡不符合标准要及时整改或更换，检查电线是否老化破皮变质，所有电线严禁拖地或与金属器材相连。电闸箱严禁着地并采取防雨措施，预防雨淋漏电，零线或接地必须完好有效。各种小型移动式设备严禁雨淋，并及时入库或覆盖。

2、暴风雨前应做好防风工作，雨后要及时对作业面、外架子进行检查，并排除险情，作业面要采取相应防滑措施。

3、石子、砂及其他材料，堆放在场地专用区域，专用区域应充分做好排水工作，防止雨水冲刷。

4、现场水泥码放仓库内水泥堆放时底部应垫起并铺油毡，堆放高度不超过10包。对水泥库屋面防水进行彻底检查，做到未雨绸缪，防止渗漏雨水造成水泥损坏。

5、脚手架、塔吊等设备在雨期到来之前应进行一次全面检查，清除隐患，并经常检查其安全情况，防止基座下沉，同时检查避雷措施是否齐全良好，接地电阻是否满足要求；雷雨天应避免高空作业，暴风雨前应做好防风设施，雨后要及时检查并排除险情。

6、机电设备应采取防雨、防淹措施，安装接地安全装置，电源线路要绝缘良好，要有完善保护接零。

7、值班人员要及时收听、记录天气预报，及时做好防范工作。

8、要严格执行24小时值班制度，当发生汛情或灾情时，立即报告上级领导。并在上报同时采取有力处置措施。

9、防汛小组成员手机必须确保每天24小时开通。

1、抢险后，立即组织施工人员进行生产自救。首先清点排除险情及隐患。

2、继续观察险情发生发展态势，并与地方防汛抗洪抢险有关单位取得联系，为恢复生产提供可靠依据，同时得到当地防汛抗洪有关单位支持和协助。

3、对损坏设施应制定修复方案及再次遇险预防措施，报经相关部门审批并修复整改实施完毕方可恢复施工生产。

物业停水应急预案篇二

防洪是指在洪水预报、防洪调度和防洪工程应用中，为预防和减少洪水灾害而进行的相关工作。以下是为大家整理的关于, 欢迎品鉴！

坚持“安全第一，常备不懈，以防为主，全力抢险”的方针，认真做好防大汛、抗大洪的各项准备。确保沟河排水畅通，确保群众房屋安全，限度地减少灾害损失，尤其要把确保人员生命安全放在首位。

今年的防汛工作要继续按照“防大汛、抗大洪”的标准做准备，坚持防洪、除涝并重，确保度汛安全，努力减轻灾害损失，保证城乡人民群众生产生活的正常进行。重点做好以下工作。

(一)开展危房普查登记

各办事处、行政村要对本辖区内危房进行拉网式排查，对存在较大安全隐患，不适宜居住的房屋，要坚决封闭，确保人民群众的生命财产安全。

(二)保持泄洪沟渠畅通

南关沟、北关沟及古蔡河是我镇境内的主要排洪通道，各办

事处，行政村要明确专人进行管理，对淤积杂物及时清理，确保河的畅通无阻。

(三) 做好农村田间排涝

田间排涝工程是我镇防汛排涝的一个薄弱环节，也是造成局部农作物受灾减产的重要原因。各行政村要以村组为单位，积极发动群众，组织强有力的田间突击队，打通地头沟、竹节沟、枕头沟，清除路埂、路坝，做到小沟通大沟、大沟通河流，重点解决地不通沟、沟不通河、田间排水无出路的问题。

(四) 搞好城区排水管道清淤

各办事处要对本辖区地势低洼，易积水区域搞好排水管网的普查，并抓紧完成管网的清淤，清除阻水障碍，保证排水畅通。小街小巷下水道清理工作，由各办事处负责组织当地群众实施。城市主干道排水管道积水问题，由镇党委政府负责向县委县政府写出专题报告，敦促城建部门尽快实施清淤。

(五) 组织防汛应急队伍

根据县防汛目标责任书要求，由镇政府组织50人的防汛应急分队，各办事处、行政村也要组织不少于20人的防汛队伍，全镇应急防汛力量要达到700人以上。各级防汛队伍要明确专人负责，登记造册，落实到人，必须做到思想、领导、组织、物料、技术五到位，保证遇险时拉得出、抢得上、守得住。

(六) 做好防汛物资准备

镇财政将20万元防汛经费纳入预算，同时按照“备而不集、用后付款”的办法，保质保量的做好编织袋、铁丝等防汛物料的储备，编织袋储备要达到2万条，铁丝要达到2000斤以上。常备物料专人负责、严禁挪用，保证备得足、运得出、用得

上。

认真落实以行政首长负责制为核心的各项防汛责任制。镇政府成立防汛工作指挥部，由镇长王艳丽任指挥长，党委书记刘从修任政委，全体领导班子任成员，切实加强对防汛工作的领导。各办事处、行政村也要相应成立领导组织，明确办事处总支书记、行政村支部书记是本单位防汛工作的第一责任人。

防汛工作事关大局，各办事处、行政村要树立和落实科学发展观、构筑和谐社会的高度，充分认识防汛抢险的重要性，切实增强责任感和使命感，切实把防汛工作落到实处。镇、办、村要坚持24小时值班制度，密切注意雨情、水情、灾情，确保汛情信息的上通下达和防汛指挥命令的落实，对在防汛期间玩忽职守、工作不力造成严重后果的，要严肃追究有关领导和当事人的责任；情节严重构成犯罪的，依法追究刑事责任。对在防汛抗洪、抢险救灾工作中做出突出贡献的单位和个人，要给予表彰和奖励。

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们管理处的主管能够各司其职，充分发挥主管的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长：

组成员：

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室、工程维修、全体安保

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面

指挥小区的防汛工作。按照应急领导小组的安排，快速、及时、有效地处置小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班做到24小时电话畅通。值班要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗和不认真负责而造成损失的实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特

殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一)、第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二)、第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三)、第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

根据《中华人民共和国防洪法》和某某集团控股有限公司、区、街等上级有关部门对防汛工作的具体要求,结合我公司实际情况,为确保各项措施落实到位,使汛期各项工作顺利进行,编制公司防汛抢险应急预案”。具体如下:

为了搞好防汛抢险工作,确保本公司安全度汛,预案编制工作,坚持“安全第一,常备不懈,以防为主,防抢结合”的方针,本着“团结协作和局部利益服从全局利益”的原则,以科学的态度认真分析实际情况,立足防大汛应对突发性灾害天气,切实做好防汛排涝的各项准备工作,采取有效措施避免雨季漏雨、倒灌、淹泡等现象,避免和减少经济损失,保障汛期生产经营的正常进行,编制操作性较强的防汛预案,确保公司及职工生命财产安全。

防汛工作严格执行行政首长领导下的分级负责制,层层夯实责任,防汛期间各车间部门一把手亲自挂帅,同时为使防汛的各项指挥工作的有序进行,公司成立防汛工作指挥部。成员如下:

总指挥:集团公司党委书记、总经理副总指挥:集团公司党委副书记、工会主席

成员:公司各分管领导、本部各部门负责人。

联络员□xxx

值班电话:

公司办公室:

综合部:

夜间值班:

值班室：

在汛期，为预防灾害事故对生产经营造成影响，我们按照某某集团(控股)有限公司、区、街防汛指挥部的要求，组建保安队和消防队为主的应急抢险分队，应急抢险分队服从公司防汛工作指挥部领导，在汛情紧急情况下随时进入防汛抢险战斗负责处置紧急情况。

1、为了做好防大汛、排大涝的各项准备工作，我们根据上级防汛指挥部的要求，组建以民兵和青壮年职工为主体的二百人抢险队伍，出现特大汛情将服从区防汛指挥部统一调动，做好上堤抗洪抢险的准备。

2、在防汛期间，为搞好公司内部抢险排涝工作，由公司职工组成100人的抢险队伍，一切抢险工作由公司防汛指挥部统一调动。

为安全渡汛，保证企业财产不受损失，在预报大雨及暴雨来临时，各车间、部门应加强防汛力量，保证在岗人员不得少于2人。同时，为确保公司所属企业各生产车间的厂房、库房及重点要害部位的汛期安全，尤其是杜绝各种细菌通过地下排水对食品的感染，车间、部门相应做好汛前防漏雨和对厂区内地下排水管道检查，各库房部位做好防倒灌检查工作，发现问题及时找主管部门解决，对地势低洼部位应采取防倒灌的措施，并切实保证安全渡汛，做到中、小雨不漏，大雨不倒灌，确保生产经营正常进行。

为搞好今年的防汛抢险、排涝等项工作，做到有备无患，各有关部门做好防汛设施、防汛工具、排水管道、防汛用土、防汛闸板、防水胶堵、通讯线路、值班车辆等各类物资的管理、维修、保养等项工作，使之处于良好战备状态。目前，我公司备有防汛工具：铁锨50把、扁担50条、排水泵3台、箩筐18个。

为确保安全渡汛，在汛期安排公司领导及管理人员防汛值班。对重点要害部位设专人值班制度，车间及有关领导值班制度，特别是遇有中、大雨时各重点部位必须有车间部门领导在岗，以便发现问题及时解决。

八

在防汛工作中，贯彻“谁领导、谁负责”，“谁在岗、谁负责”的原则，树立全局观念，做好防大汛的各项准备工作。为此，制定各有关岗位职责：

在汛期积极组织安排好生产并做好防漏雨和防污水倒灌的各项工作，及时掌握汛期的天气变化，结合生产实际协助组织排水、抢险。遇有雨情预报或夜间突发雨情，各车间、部门主要领导及防汛重点部门领导必须立即上岗巡视检查本车间、部门漏雨积水情况，并服从公司安排。

组长□xx

副组长□xx

成员□xx

抢险救援队伍：公司所有人员有责任有义务参加抗洪抢险，保护公司财产安全。

1、防汛器材放在门岗，放防汛器材，主要有编织袋、砂子、铁锹等；

2、公司重点部位：公司所有厂房门口。

3、险情：(1)公司门口向内流水不及。(2)排水管道堵塞，厂区内水位上升。

4、汛期到来之前，办公室人员应仔细巡查全厂重点部位

(1)楼顶平台排水沟是否畅通无阻，同时将楼顶垃圾清运干净；

(2)检查污水井、排水管是否有堆积物，并加以清除，保证排水畅通；

(3)检查配电室等重要机房是否有漏雨情况，若有发生应及时处理。

1、若厂内出现险情时，要迅速用沙袋堵住重点部位门口，保护公司财产。

3、事件处理过程要进行详细记录，由办公室向公司领导及上级部门作出汇报。

为切实做好雨季施工防洪防汛抢险救灾应急救援处理工作，最大限度地减少水灾造成的生命财产损失，确保工程的安全渡汛，根据国家《安全生产法》、《国家突发公共事件总体应急预案》、《建设工程安全生产管理条例》等法律法规的相关规定，现结合我单位实际情况，特制定本预案。

一、适用范围本预案适用于_____单位发生水灾造成重大险情事故时应急救援处理工作。

二、实施原则坚持“预防为主，安全第一，综合治理”的原则，汛期施工期间，灾害发生时，能快速发挥应急组织机构作用，采取积极切实可行措施，及时做好灾害发生后的救援处置工作，最大限度的减少灾害损失。

三、应急机构的组成及工作职责

1、成立防洪防汛工作领导小组防汛总指挥：____副总指挥：

____成员： ____防洪防汛指挥部工作职责：

(4)服从本地人民政府防汛指挥部的指挥。

2、组织协调组组长： ____成员： __组织协调组工作职责：

(1)研究政策和措施提出工作建议，为指挥部决策提供参考；

(3)全面了解掌握事态发展的相关信息，完成指挥部交办的其它工作。

3、应急救援及保卫组组长： ____成员： _____应急救援及保卫组工作职责：

(1)接到预警通知后，迅速组织抢险队伍赶赴现场进行抢险抢救工作；

(2)建立抢险警戒区，负责项目抗洪抢险区域的安全保卫工作。

(5)组织稳定事故现场事态，维持事故现场秩序；

(6)服从防洪防汛指挥部的指挥。

4、后勤保障组及运输组组长： ____成员： _____后勤保障及运输组工作职责：

(4)保障交通道路的畅通，保障防洪防汛抢险物资运输及时到位；

(5)保障常用药品、急救药品和医疗器械的供应；

(6)完成防洪防汛指挥部安排的其它工作任务。

(1)进入事故现场进行调查，查明原因、经过；

(2) 查清防汛事故责任及责任人，提出对责任部门及责任人的处理意见等；

(3) 安抚事故伤患人员及家属情绪，接待听取相关人员意见，依法研究提出善后解决办法。

6、宣传信息组组长：_____成员：_____宣传信息组工作职责：

(3) 建立信息网络体系，负责接待各类咨询、采访等，做好宣传报道工作。

7、应急小队

(1) 本单位其他工作人员均作为防洪防汛应急小队后备人员；

(2) 除留必要人员在工作区域外，其余人员随时服从防汛指挥部调动。

四、防洪防汛的前期预防工作

1、思想准备。

加强宣传教育，增强全员预防暴雨洪涝灾害和自我保护意识，做好防汛前的思想工作。

2、组织准备。

建立健全防汛应急领导组织机构，落实防汛责任人、防汛队伍和危险地段的监测及预警措施，加强防汛抢险组织机构的建设。

3、工程准备。

贯通全线排水沟工程并及时清理输排水管道、交通路口和排

水沟;定期检查排污泵等排污设施设备。

4、物资准备。

储备必须的防汛物资，合理配置。在重点位置和危险点源(部位)应储备一定数量的抢险物料，以备急需。

5、防汛日常检查。

汛期来临前，各部门应加强各站点值班值勤和巡逻，发现薄弱环节，要明确责任，限期整改，确保防汛排水设施处于良好状态。

五、应急报警程序

- 1、值班巡逻人员发现汛情及时通知当值领导；
- 2、当值领导向上级防汛指挥部汇报；
- 3、防汛指挥部负责人向当地主管部门汇报。

六、应急预案的响应

- 1、防汛指挥部在接到防汛或汛情通报后，指挥部立即进入临战状态；
- 3、各应急小组按分工迅速到位，开展紧急抢险各项工作；
- 5、迅速关闭、切断供电系统及供气系统和各种明火，防止发生其它次生灾害；
- 6、地下室出入口和一楼重要部位出口要用防洪编制袋堵住，防止洪水侵入；
- 7、及时转运重要物资，减少灾害损失；

8、加强值班值勤巡逻力量，防止各类犯罪活动，全力保障本单位正常经营，维护正常的工作、生活秩序。

七、灾后恢复重建工作

1、布置排汛救灾工作，组织各工作组进行排汛救灾，恢复正常经营；

2、检修机器设备、恢复供水、供电、供气等，恢复交通；

3、对受损设施、房屋进行维修重建，对过水后的设施进行防疫消毒，防止疫情发生；

4、统计核定灾害损失，并建立灾后恢复台帐，安排救灾资金和所需的物资。

八、注意事项

2、一般不组织妇女及未成年人参与救灾。

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xxxx管理处的主管能够各司其职，充分发挥主管的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

组长□xxx

组成员□xxx□xxx

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室、工程维修、全体安保

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情等情报；做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识；确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班做到24小时电话畅通。值班要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗和不认真负责而造成损失的实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视；各部门分工明确；做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视；并做出相应排险措施；以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的`使用。

3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

(一)、第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二)、第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三)、第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

20xx年汛期雨季即将来临，为确保小区和地下车库的安全排涝，确保业主的车辆停放安全，保证业主生活秩序的正常有序，根据各级防洪防汛工作精神和多年来关于防洪防汛工作的要求，结合xxxx小区的实际情况，特制定防洪工作应急预案。希望我们xxxx管理处的主管能够各司其职，充分发挥主管的领导能力，带领各部门员工，竭尽全力做好防洪期的各项工作。

一、成立防汛工作应急领导小组

组长□xxx

组成员□xxx□xxx

抢险队伍：管理处各部门主管、办公室、工程维修、全体安保

二、防汛工作职责

1、认真贯彻执行市、区物业关于防汛排水的指示精神，全面指挥xxxx小区的防汛工作。按照应急领导小组的安排，快速、及时、有效地处置xxxx小区防汛工作中出现的各类突发性灾害事故。采取有效措施，立足小区，坚持自保、自救，确保小区的汛期安全。

2、准备足够的防汛物资，根据出现的险情，提出排险、抢险方案。负责检查、监督防汛措施的落实情况；负责检查、监督防汛物品的准备情况；确保业主的正常生活秩序和财产安全，杜绝小区凹陷区域的排水不畅和地下室存水等问题。

三、防汛工作要求及措施

1、成立的防汛领导小组和抢险队。具体负责小区内的防汛工作，确保安全度汛和业主财产不受损失；及时收集雨情、汛情

等情报;做好防汛宣传工作，提高全体业主的防汛意识;确保无事故发生。防汛期间要保障通讯畅通，防汛成员和值班做到24小时电话畅通。值班要坚守岗位，严禁离岗、脱岗。如遇大雨，经理及各级主管、安保班长必须到岗，办公室要做到手机不关机。

2、建立安全责任制。管理处领导人将具体工作分布到位，做到各个区域都有直接责任人。对不能按时到岗和不认真负责而造成损失的实行问责制，造成重大损失的要追究责任。

3、联系工作。安保部门应对有车业主进行经常性的安全提示，并做好地下室车辆停放秩序。客服应了解，所有地下车库的业主通讯联系方式，必要时通知业主，配合做好安全疏散工作。遇到特大暴雨，应密切关注雨水情况和小区内有关道路的通畅情况，做好与全体业主的联系准备工作。

4、物资准备和各部门的具体职责。根据xxxx小区实际情况，对重点部位要加强巡视;各部门分工明确;做到雨前、雨中、雨后都有专人负责监视;并做出相应排险措施;以下是各部门的明确分工与职责：

财务部：竭尽全力保护好财务部的生命、财产安全。如有特殊情况需立即向上级主管部门报告。自保同时，协助其他部门做好救灾工作。

公共事业部：在汛情来临时，客服中心要做好和全体业主间的温馨提示工作，对灾情相对严重的几座楼层，要重点记录汛情信息，必要时电话通知业主告知详情。如有业主求救电话，应详细记录业户详细住址(楼层号、单元号、房间号、联系方式)，并立即向上级主管部门报告，申请增援。

绿化保洁部：充分做好汛期绿化植被的保护工作和小区保洁工作。在恶劣天气时，采取相关措施保护花草树木的成长。雨后做好小区的卫生清扫工作，让小区的每个角落时刻保持

卫生清洁。让在住业主感受到环境的清新自然，通过我们的努力让小区的业主生活环境更加美好。如有业主屋内或仓库有进水现象，应配合工程部立即前往，帮助业主做好清扫排水工作。

工程部：工程应定期检查小区内的水、电设备，汛期要适当增加检查频率，确保设备正常使用和安全。检查各排水管道的畅通情况和应急使用情况。险情发生时的救援物资包括：

1) 应急灯具要充足电量，以备夜间使用。

2) 沙袋若干，将沙袋放在地势较低的入口地方，可以起到截流的作用，避免上游雨水汇集到地势较低的区域，造成危险。小区内几个容易积水的楼层有a1□a3□a5□c1等几个地方，要密切关注积水情况。灾情结束后要立即将沙袋搬离至隐蔽区域，并做好保护工作，以免影响下一次的使用。

3) 准备铁锹5把、带钩钢筋5根，必要时疏通下水道，或直接打开下水道井盖，可以加快雨水流入下水道的速度，避免雨水冲进地势较低的车库或仓库。灾情结束后要立即放置井盖到原处，以免发生危险。

4) 排水设备，排水泵和排水管要放置在易拿易放的地方，并定期检查设备的工作情况。如遇部分管道排水不畅，应用排水泵将此区域的积水排至其他顺畅的区域。用完后要清洗干净，并存放。

安保部：充分做好汛期安全保卫工作，如有求救或增援电话，应在第一时间赶到现场，做好救援和保卫工作，如遇特殊情况应立即向上级主管部门报告，在关键时刻帮业主排忧解难。

四、按不同情况启动相应预案

(一)、第一预案：

当气象台发布暴雨警报时，防汛工作领导小组成员全部到位。及时总结防汛信息，通报风情、水情、雨情。办公室根据各自的职责，加强值班，进一步检查落实各项防汛应急措施，组建防汛抢险队伍，落实抢险物资。

(二)、第二预案：

当暴雨袭击或有关部门发布紧急警报时，防汛领导小组立即召开防汛紧急会议或进行紧急部署。物业办公室要把防汛作为压倒一切工作的头等大事来抓。

(三)、第三预案：

遇暴雨突发性灾害天气时，抢险小组迅速组织及时检查疏通排水管道，做到排水畅通；对小区内部和地下室积水情况进行监测，及时报告灾情，必要时及时组织足够的临时排涝设备进行强排。确保业主正常的生活秩序和财产安全。

以上各组各部门应恪尽职守，安全度汛，确保业主生命财产及公共财物的安全，越是关键时刻我们越要有组织有纪律；关键时刻义勇当先、临危不惧。时刻把业主的利益放在头等位置。让总公司领导放心，让业主满意是我们义不容辞的责任。

物业停水应急预案篇三

为了做好xx社区新冠肺炎疫情防控小区封控工作，有效防范和应对新冠肺炎疫情，本着防患未然，保障人民群众的身体健康和生命安全，维护社会稳定和经济发展，为稳妥有序开展新型冠状病毒肺炎封控工作，结合辖区实际情况，特制定本预案。

一、封控原则

为维护辖区安全稳定和谐的生活秩序创造条件。坚持预防为主，常备不懈；统一领导，分级负责；快速响应、加强协作的原则，按照xx社区疫情防控工作领导小组的统一部署，做好职责范围内的工作落实。

二、组织架构

（一）领导小组

组长:xx社区西街社区党委书记、居委会主任

职责:负责涉疫社区的封闭管控、集中隔离、居家隔离、健康监测等工作；核实社区管控人员及车辆信息，实施涉疫小区封控管理；做好公众健康宣教、心理疏导等工作。

领导小组和工作组成员变动后,不再发文,由继任同志替补。

（二）各专责小组及职责

领导小组下设综合协调组、信息核查组、检查督导组3个专责小组。

1、综合协调组

组长□xxx

物业停水应急预案篇四

根据《_防洪法》和某某集团控股有限公司、区、街等上级有关部门对防汛工作的具体要求,结合我企业实际情况,为确保各项措施落实到位,使汛期各项工作顺利进行,编制企业防汛抢险应急预案”。具体如下:

本着“团结协作和局部利益服从全局利益”的原则,以科学

的态度认真分析实际情况，立足防大汛应对突发性灾害天气，切实做好防汛排涝的各项准备工作，采取有效措施避免雨季漏雨、倒灌、淹泡等现象，避免和减少经济损失，保障汛期生产经营的正常进行，编制操作性较强的防汛预案，确保企业及职工生命财产安全。

防汛工作严格执行行政首长领导下的分级负责制，层层夯实责任，防汛期间各车间部门一把手亲自挂帅，同时为使防汛的各项指挥工作的有序进行，企业成立防汛工作指挥部。成员如下：

总指挥：集团企业党委书记、总经理副总指挥：集团企业党委副书记、工会主席

成员：企业各分管领导、本部各部门负责人。

联络员□xxx

值班电话：

企业办公室：

综合部：

夜间值班：

值班室：

在汛期，为预防灾害事故对生产经营造成影响，我们按照某某集团(控股)有限企业、区、街防汛指挥部的需要求，组建保安队和消防队为主的应急抢险分队，应急抢险分队服从企业防汛工作指挥部领导，在汛情紧急情况下随时进入防汛抢险战斗负责处置紧急情况。

1、为了做好防大汛、排大涝的各项准备工作，我们根据上级防汛指挥部的需要，组建以民兵和青壮年职工为主体的二百人抢险队伍，出现特大汛情将服从区防汛指挥部统一调动，做好上堤抗洪抢险的准备。

2、在防汛期间，为搞好企业内部抢险排涝工作，由企业职工组成100人的抢险队伍，一切抢险工作由企业防汛指挥部统一调动。

为安全渡汛，保证企业财产不受损失，在预报大雨及暴雨来临时，各车间、部门应加强防汛力量，保证在岗人员不得少于2人。同时，为确保企业所属企业各生产车间的厂房、库房及重点要害部位的汛期安全，尤其是杜绝各种细菌通过地下排水对食品感染，车间、部门相应做好汛前防漏雨和对厂区内地下排水管道检查，各库房部位做好防倒灌检查工作，发现问题及时找主管部门解决，对地势低洼部位应采取防倒灌的措施，并切实保证安全渡汛，做到中、小雨不漏，大雨不倒灌，确保生产经营正常进行。

为搞好今年的防汛抢险、排涝等工作，做到有备无患，各有关部门做好防汛设施、防汛工具、排水管道、防汛用土、防汛闸板、防水胶堵、通讯线路、值班车辆等各类物资的管理、维修、保养等工作，使之处于良好战备状态。目前，我企业备有防汛工具：铁锹50把、扁担50条、排水泵3台、箩筐18个。

为确保安全渡汛，在汛期安排企业领导及管理人员防汛值班。对重点要害部位设专人值班制度，车间及有关部门领导值班制度，特别是遇有中、大雨时各重点部位必须有车间部门领导在岗，以便发现问题及时解决。

在防汛工作中，贯彻“谁领导、谁负责”，“谁在岗、谁负责”的原则，树立全局观念，做好防大汛的各项准备工作。为此，制定各有关岗位职责：

在汛期积极组织安排好生产并做好防漏雨和防污水倒灌的各项工作，及时掌握汛期的天气变化，结合生产实际协助组织排水、抢险。遇有雨情预报或夜间突发雨情，各车间、部门主需要领导及防汛重点部门领导必须立即上岗巡视检查本车间、部门漏雨积水情况，并服从企业安排。

物业停水应急预案篇五

根据疫情防控要求，在疫情出现变化需要实行小区封闭管理情况，特制定如下应急预案。

一、工作目标

认真贯彻落实中央、省、市、县关于新冠肺炎疫情防控工作部署，发挥乡镇、社区、业委会作用，发动全社会力量，采取群防群控措施，进一步加强小区管控，全面落实小区疫情防控措施，全力保障小区居民的生命健康安全和正常生活秩序。

二、工作内容

（一）加强小区出入管理

业主进出通道只保留正门（前门），靠近县中安置区的后门自小区封闭之日起关闭（采用物理隔断等措施、解封之日开启）。

小区全面实施封闭式管理。

1. 人员出入

小区全面实施管控，一人一卡，本小区之外人员一律不得进入小区，小区业主除参与疫情防控工作、上班、生病就医以外，一律不得外出。

无论任何进出人员必须佩戴口罩并测试体温（应选用非接触式仪器），未佩戴口罩者一律不得进出劝返；体温出现异常的以及乏力、干咳等疑似症状且无诊断证明的物业（值班人员）应立即报告新路社区并拨打120。

物业应保障业主生产生活不受影响。

收发快递邮件、收取外卖等实行无接触服务，物业在正门门卫处设置中转点，避免业主与服务人员直接接触。

物业停水应急预案篇六

为切实做好低温雨雪冰冻灾害防范应对工作，根据县安全生产委员会办公室、县减灾救灾委员会办公室《关于做好低温雨雪冰冻天气应对工作的通知》精神，结合《太和县突发事件总体应急预案》，特制定本工作方案。

此次雨雪天气过程影响范围广、降温幅度大。要坚持党政同责、一岗双责，逐级压实责任，层层细化任务，把保障人民群众生命安全放在第一位，高度关注积雪特别是道路结冰和低温等可能造成的严重危害，以对人民极端负责的工作态度，坚决做到工作到位、人员到位、措施到位，切实维护好人民群众生命财产安全和生产生活秩序。（责任单位：各乡镇人民政府、县经开区管委会、县直各单位）

商务粮食等部门要组织好粮油、肉、蛋、菜、奶等农副产品市场供应和调运，满足市场和居民生活需求。市场监督管理等部门要加强市场监管，保持价格基本稳定，切实维护市场秩序。住建、经信等供水、供电、供气、通信部门要加强城乡基础设施安全检查和故障抢修，确保相关设备正常运转。卫生健康部门要针对天气多变、气温起伏大的特点，做好疾病防控工作。应急局要做好救灾物资储备，密切关注低温雨雪冰冻灾害对困难群众生活造成的影响，及时开展救灾和救助工作。民政局和各乡镇要全面开展对流浪乞讨人员的巡查

救助，确保流浪乞讨人员生命安全。（责任单位：商务_、市场监督管理局、住建局、经信局、卫健委、应急局、各乡镇人民政府、县经济开发区管委会）

要高度关注积雪特别是道路结冰对交通安全带来的影响，公安、交通等部门要加强对高速公路、交通主干道、桥梁隧道等重点路段的全天候巡逻管控，视情采取关闭道口、限速行驶、压速带道、强制分流等措施，严防发生大面积长时间交通拥堵和重特大交通事故。各相关单位和各乡镇要及时组织力量上路铲雪除冰，清除道路交通障碍；要认真落实属地责任，及时开展应急救援，会同高速、国省干线公路经营单位做好滞留人员生活保障工作，确保驾乘人员有饭吃、有水喝、有药用、不受冻。属地政府、各有关部门和相关单位要组织力量第一时间清扫城乡道路积雪积冰，及时清除公共设施和园林积雪，加强车站、高铁站等重点部位的安全运行管理。（责任单位：交通局、公安局、发改委、城管局、各乡镇人民政府、县经济开发区管委会）

农业部门要组织研判低温雨雪冰冻天气对农业生产带来的不利影响，及时组织做好在地作物、设施农业和养殖业的防冻工作。及时指导农民加固蔬菜温室大棚、畜禽圈舍和水产养殖大棚等设施，及时调控温度、湿度，增强设施保温抗寒能力。加强畜禽管理，做好畜禽幼仔保育、饮水系统防冻及饲草（料）储备调运等，指导养殖户适当增加能量饲料的喂养量，提高畜禽抗寒能力，加强动物疫病防控。及时组织专家和农技人员深入抗灾救灾生产第一线，因地制宜加强针对性技术指导和服务。及时对林业特别是风景区林木积雪进行清除，最大限度减少损失。（责任单位：农业农村局、水利局、自然资源与规划局、文体旅游局）

物业停水应急预案篇七

各位住户：

根据xx市防汛抗旱指挥部办公室通知，10日夜至13日我市将会有强降雨、雷电及阵风天气，报请后勤管理处同意，物业管理中心启动防台防汛预案：

1、10日下午起停止一切室外施工作业；

4、请不要将车辆停放在大树或高层建筑下，以防高空坠物；

5、如遇雷电，请及时关闭家中电器的电源，停用手机，防止雷电伤害；

8、请住户密切关注物业管理中心微信公众号，如有天气情况变化，将另行安排并通知。

xxxx物业管理中心

20xx年8月10日

物业停水应急预案篇八

一、应急机构的组成1、领导小组

选厂防暴雨灾工作在上级防暴雨减灾领导小组的领导下组织实施。选厂防暴雨减灾领导小组由厂长为组长，副厂长和各工段长为小组成员，选厂调度为指挥部。

2、主要职责

(1)加强领导、健全组织、强化工作职责，加强对破坏性暴雨及防暴雨减灾工作的熟悉和了解，完善各项应急预案的制定和各项措施的落实。

(2)充分利用各种渠道进行地震灾害知识的宣传教育，组织、指导全长防震抗震知识的普及与教育，广泛开展地震灾害中

的自救和互救训练，不断提高广大员工的防震抗震的意识和基本技能。

(3)认真搞好各项物质保障，严格按预案要求积极筹备，落实饮食饮水、防冻防雨、抢险设备等物质，强化管理，使之始终保持良好战备状态。

(4)破坏性暴雨发生后，采取一切必要手段，组织各方面力量全面进行减灾工作，把灾害造成的损失降到最低点。

(5)调度一切积极因素，迅速恢复生产秩序，全面保障生产和员工生活的稳定。

二、临震应急行动

1、接到上级暴雨、临雨预(警)报后，领导小组立即进入临战状态，依法发布有关消息和警报，全面负责各项抗震工作。各有关组织随时准备执行防雨减灾任务。

2、组织有关人员对所属建筑进行全面检查，封堵、关闭危险场所，停止各项大型活动。

3、加强对易燃易爆物品、有毒有害化学品的管理，加强对大型锅炉、供电输电机房机库重要设备，场所的防护，保证抗震减灾顺利进行。

4、加大广大员工宣传教育，做好员工思想稳定工作。

5、加强各类值班值勤，保持通信畅通，及时掌握基层情况，全力维护选厂产和生活秩序。

6、按预案落实各项物质准备。

三、震后应急行动生

2、领导小组在上级统一组织指挥下，迅速组织选厂抢险救灾

(1) 迅速发出紧急警报(连续的急促铃声和呼喊声)，组织仍滞留在各种建筑物内的所有人员撤离：各工段员工在段长副段长的组织进入避雨地方。

(2) 迅速关闭、切断书店(应急照明系统除外)，防止暴雨过后滋生其他灾害。

(3) 迅速开展与抢救人员为主要内容的现场救护工作，及时将受伤人元转移并送至附件救护站抢救。

(4) 加强对重要设施、重要物品的保护。

3、积极做好广大员工的思想宣传教育工作，消除恐慌心理，稳定人心，迅速恢复正常秩序，全力维护社会安全稳定。

4、迅速了解和掌握选厂受灾情况，及时汇总上报公司办公室。

四、其它

1、进入暴雨紧急状态后，选厂指挥部将通过各种方式发布各种命令、指示、防震减灾领导小组将通过电话、口授等形式传达各种命令、指示。

2、在抗震减灾应急行动中，要密切配合，服从指挥，确保政令畅通和各项工作落实。