

最新通风验收单 工程竣工验收报告完整模版(模板10篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

通风验收单篇一

临安市环保局：

兹有杭州临安__有限公司[]200x年x月x日经环保审批[]200x年x月x日投入试生产至今，审批号：临环保[200x]__号或登记表批复[200x]__号；项目名称：年生产__多少吨或（件）；地址：_____；联系人：_____；联系电话：_____。根据环评批复意见我公司已委托__环保公司进行规划设计，并按照设计要求开展了以下环保治理工作：

1、废水：厂区内实行雨污分流制，雨水接至厂外雨水沟（管道）排放；生活废水《如无生产废水的企业，（食堂废水经格油池处理后纳入地理式废水处理装置）其他生活废水经三格地理式废水处理装置处理后达标排放》和生产废水经__方法处理后达标排放。《园区企业废水经预处理并达到纳管标准后和生活废水一起纳入园区污水管网（附废水纳管协议书复印件）》。

2、废气：在__工艺所产生的__废气经风机收集后，经__吸附净化装置处理后，通过__米高的烟囱排放；锅炉废气经水膜除尘器处理后，通过__米高的烟囱排放，除尘废水经三格式沉淀池加药沉淀后循环使用不外排。

3、噪声：机械设备已安装防震隔声垫，车间内所有门窗均使

用隔音玻璃隔声，生产加工时密封紧闭门窗确保噪声能够达标排放。

4、固体废物：（1）、工业废料：经分类收集后综合利用；
（2）、生活垃圾：经统一收集后由环卫部门定期收集处置。

5、食堂油烟：已安装了油烟净化器，产生的油烟废气经净化器处理后高空排放（或本项目不设食堂）。

现已全部落实到位，特申请贵局对我公司该建设项目配套的环保设施组织竣工验收监测。（附环评材料和审批文件、园区企业需提供污水纳管协议）特此报告！

杭州临安__有限公司（盖章）

__年__月__日

通风验收单篇二

由我公司承建的__工程，由__开发有限公司集资建设，__设计院负责设计，__市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托__消防工程监理有限公司承担现场监督，并由__消防设施检测单位于20__年11月245日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于__年__月__日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

一、工程概况：

1、__与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信

河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m²□地下部分5252□34m²□总建筑面积分别为□64□3m□70□30m□80□90m□9□30m□一层层高为4□50m□二层层高为4□80m□三层层高为4□50m□地下室一层高度分别为：机动车库5□60m□设备房4□80m非机动车库3□80m□地下室主要有两个消防通道口，设计容量为400m³的消防水池及设计容量为18m³的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m³等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层（技术层）、露天部分设屋顶花园等休闲场所；四层及以上为住宅。

二、工程使用功能：

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d—1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

三、工程施工过程：

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外（主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1）。

四、施工中余下的问题：

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试

过程中，存在一些小问题。

通风验收单篇三

建设单位（盖章）

验收时间

慈溪市建设局制

填报说明

1, 竣工由建设单位负责填写

2, 竣工一式四份, 一律用钢笔书写, 字迹要清晰工整, 建设单位, 施工单位, 城建档案管理部门, 建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份.

3, 报告内容必须真实可靠, 如发现虚假情况不予备案.

4, 报告须经建设, 设计, 施工, 工程监理等单位参加验收的所有人员签字, 建设单位在封面加盖单位公章后方为有效.

竣工项目审查

工程名称

工程地址

建设单位

结构形式

层数

勘察单位

建筑面积

造价

设计单位

报建日期

监理单位

开工日期

施工单位

竣工日期

施工许可证号

施工图审查情况

审查项目及内容

审查结论

完成设计项目情况

基础, 主体, 室内外装饰工程

给排水工程, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

电梯, 电扶梯安装工程

(填写已完成或未完成)

完成合同约定情况

总包合同约定

分包合同约定

专业承包合同约定

(填写已完成或未完成)

技术档案和施工管理资料

建设前期, 施工图设计审查等技术档案

监理技术档案和管理资料

施工技术档案和管理资料

(填写齐全, 基本齐全, 不齐全)

进场试验报告

主要建筑材料

构配件

设备

(填写齐全, 基本齐全, 不齐全)

五, 工程质量保修书, 使用说明书

(填写有或无)

审查结论

建设单位项目负责人：

20 年 月 日

竣工验收组织实施情况

验收机构：

领导层

主任

副主任

成员

各专业组

验收专业组

成员

建筑工程

给排水, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

室外工程

注:建设, 监理, 设计, 施工单位的技术负责人和项目负责人均必须参加验收.

验收组织程序

- 1, 建设单位主持验收会议
- 2, 施工单位介绍施工情况
- 3, 监理单位介绍监理情况
- 4, 各验收专业组核查质保资料, 并到现场检查
- 5, 各验收专业组总结发言, 建设单位做好记录

三, 工程质量情况

分部工程名称

评定情况

质量保证资料情况

地基与基础工程

主体工程

地面与楼面工程

门窗工程

装饰工程

屋面工程

给排水, 燃气工程

建筑电气安装工程

通风与空调工程

电梯安装工程

使用功能和观感质量情况:

存在问题:

竣工验收结论:

参加验收的各单位人员签名

建设单位

20 年 月 日

设计单位

20 年 月 日

监理单位

20 年 月 日

施工单位

20 年 月 日

其他单位

20 年 月 日

注:备案时,建设单位还需要提供一份竣工验收签到单,作为竣工的附件.

通风验收单篇四

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组 组长 副组长

组员

2. 专业组

专业组 建筑工程

建筑设备安装工程 通讯、电视、燃气 等业工程 工程质保资料

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

组长

组员

(三) 工程质量评定

分部工程名称

验收意见

质量控制资料核查

安全和主要功能核查

及抽查结果

观感质量验收

路基工程

路面工程

桥梁工程 共核查 项，

环保工程 共 项 符合要求 项。 共抽查 项

交通安全设施

经审查 符合要求 经核定符合 规范要求

项 共抽查 项，符合要求 项

机电工程 项 符合要求 项。 不符合要求 项

经返工处理 符合要求 项

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

建设单位: 监理单位: 施工单位: 勘察单位: 设计单位:

(公章) 单位(项目)负责人:

年 月 日

(公章) 总监理工程师:

年 月 日

(公章) (公章) (公章)

单位(项目)负责人:

年 月 日

单位(项目)负责人: 单位(项目)负责人:

年 月 日

年 月 日

通风验收单篇五

由我公司承建的__工程, 由__开发有限公司集资建设, __设计院负责设计, __市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督, 并委托__消防工程监理有限公司承担现场监督, 并由__消防

设施检测单位于20__年11月24日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。

本工程，自开工以来，在上级领导、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于__年__月__日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

一、 工程概况：

1、 __与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m²，地下部分5252.34m²总建筑高度分别为□64.3m□70.30m□80.90m□9.30m□一层层高为4.50m□二层层高为4.80m□三层层高为4.50m；地下室一层高度分别为：机动车库5.60m；设备房4.80m非机动车库3.80m□地下室主要有两个消防通道口，设计容量为400m³的消防水池及设计容量为18m³的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m³等设施。

2、 建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、 主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所；四层及以上为住宅。

二、 工程使用功能：

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能□a□手动按钮动作时，立即联动消防设备□b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵□c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备□d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层□e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停□f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带□g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

三、工程施工过程：

我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

四、施工中余下的问题：

- 1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。
- 2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。
- 3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

通风验收单篇六

20__年以来，我局消防工作在局领导的高度重视下，认真贯彻落实省市消防工作会议和有关文件精神，健全落实消防安全责任制，消防工作取得实效，确保了各项民政工作目标任务的全面完成，现将有关工作报告如下：

一、加强组织领导，落实消防责任。

消防安全重于泰山。构建和谐社会的高度，从维护广大人民群众的根本利益出发，充分认识搞好消防安全工作的重要性，增强责任感、使命感，坚持把人民群众的生命财产安全放在第一位，以求真务实的精神，切实加强消防安全组织领导。一是根据人事变动情况及时调整了攀枝花市民政局消防安全工作领导小组，由局长任组长，其他党组成员为副组长，相关处室和局属事业单位主要负责人为成员的攀枝花市民政局消防安全工作领导小组，负责本部门的消防安全工作的组织领导，局办公室具体负责消防安全日常工作。确定各事业单位的主要领导为本单位的消防安全第一责任人。全系统建立了主要领导亲自抓，分管领导具体抓，一级抓一级，层层抓落实的安全生产工作机制。二是坚持把消防安全工作纳入目标管理，将责任落实到相关处室和局属各事业单位，作为

局机关各处室和局属各事业单位年度目标管理的一项重要内容。年初有工作安排，下发了《攀枝花市民政局关于做好20__年安全生产工作的通知》，年底有工作总结。消防安全工作做到了与其他各项业务工作同安排、同布置、同检查、同考核，凡消防安全不达标的单位不得评为先进单位，负责人不得评为先进个人。三是把消防安全工作列入议事日程，局长办公会每年两次研究分析本单位消防安全情况，局主要领导经常听取消防安全工作汇报，及时对本部门安全生产提出要求，积极支持落实消防安全工作经费。四是修订完善了市民政局安全生产责任体系，对安全生产组织机构、职能职责、管理规章、处置程序、宣传教育、奖惩考核等进行了全面细致的规定。

二、开展宣传教育，增强消防意识。

认真落实《攀枝花市民政局安全工作会议制度》，每季度召开一次职工安全生产学习会，组织全体干部职工认真学习《中华人民共和国消防法》、《国务院关于加强和改进消防工作的意见》、《四川省消防管理条例》等有关消防安全的法律法规，及时传达、贯彻上级和有关部门消防安全的文件、会议精神和情况通报，组织收看了安全生产教育警示片。结合我市实际，联合市公安局、市教育局、市文广新局、市安监局制定下发了《关于充分利用广泛宣传消防安全常识的通知》，加强全民消防宣传教育，增强全民消防意识，提高全民防火、灭火和自我保护能力。各单位针对我市发生的各类消防安全事故及时组织学习，从中汲取经验教训，对照检查了本单位的消防安全生产事故隐患，切实抓好预防和整改。通过学习教育，民政系统干部职工对消防安全工作的重要意义有了深刻的认识，全体干部职工遵章守纪的安全生产工作责任意识和防范意识明显增强。

三、周密安排部署，强化消防监管。

按照市安委会和省民政厅的有关部署，认真开展消防隐患排查

查工作，落实各项消防安全规章制度，切实增强消防安全监管力度。一是严格按照《攀枝花市政府及有关部门安全生产监督管理职责规定》的相关要求，切实加强领导，认真履行对所属事业单位的安全监管职责。按照“谁主管、谁负责”的原则，依法对所属单位全面实施监督管理，严格落实消防工作“一岗双责”和责任追究制度。各业务处(室)有针对性的开展对福利机构、救助机构、农村敬老院、殡仪祭祀场所、军休军供保障机构开展安全生产检查和事故风险等级评估，探索建立分级监管监察机制。认真贯彻落实《攀枝花市安全生产监督管理局关于加强建设项目按期实施“三同时”工作的意见》，在农村敬老院等民政建设项目的实施过程中，坚持同时设计、同时施工、同时投入使用的“三同时”原则。二是结合民政工作实际，制定了工作方案，对本系统消防安全隐患进行认真的排查和整改。为认真吸取外地火灾事故频发的教训，坚决预防重特大火灾事故，确保我市旱季期间火灾形势的稳定，我局多次向区县民政局和直属事业单位下发文件通知，要求做好消防安全工作。

四、建立长效机制，做好防范工作

一是加强督促检查。局机关和各单位积极做好经常性的消防安全检查工作，针对存在的消防问题和不安全因素，查漏补缺，及时整改，增添措施，清除消防隐患。各单位办公场所及车辆及时更换了老化和使(来源中国人才网)用后的消防器材，同时加大对出租房屋防火工作的督促检查力度。二是在旱季、汛期和重大节日前都召开安全工作例会，对消防安全工作进行安排部署。局机关、市殡仪馆、市救助管理站、市社会福利院、市军供站等重点防火单位和要害部门增加值班人员，实行重点监控。三是加强社会治安综合治理，按照“谁主管、谁负责”的原则，落实防火防盗安全责任制。局机关聘请专业的保安公司负责机关大楼的安全保卫工作，市救助管理站、市社会福利院、市军供站、市殡仪馆等单位也聘请了专门人员负责护楼守院和值夜班。

20__年，我局加强领导，落实责任，有效防止了消防安全事故的发生，消防安全工作取得了一定的成绩，促进了各项民政工作的顺利开展。进一步提高对消防安全工作重要性的认识，建立健全工作责任制，狠抓落实，严防各类消防安全责任事故的发生，确保人民群众生命财产安全，为构建和谐攀枝花作出新贡献。

通风验收单篇七

（一）工程竣工验收意见：

施工、勘察、设计、监理单位等参建各方均能履行工程合同要求，并在各自的工作中严格执行法律、法规和强制性标准、规范要求。经审阅，参建各方工程档案基本齐全、真实。本工程验收小组一致认为该工程符合竣工验收要求，质量等级为合格。

（二）工程竣工验收结论：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

（三）施工单位工程质量竣工报告（合格证明书）

质量验收意见：我单位在施工过程中建立了完善的工程质量保证体系，制定了质量保证制度，规范了质量行为，将质量责任落实到各人员岗位，未出现违反有关法律、法规及强制性标准条文的情况。现工程已完成了设计文件和合同约定的各项内容。且已按要求将施工过程中出现的质量问题整改完毕。根据设计要求和施工验收规范以及建筑安装工程质量检验评定标准，工程实物质量（合格或优良），施工技术资料基本齐全，工程质量等级自评为合格。

（四）勘察单位工程质量检查报告（合格证明书）

质量验收意见：

- 1、依法按程序办理有关勘察手续。
- 2、勘察实施中，按现行的规范、规定、标准及强制性条文执行。
- 3、勘察成果能满足设计、施工的要求。
- 4、勘察单位参与基槽开挖后的验槽工序。

（五）设计单位工程质量检查报告（合格证明书）

质量验收意见：该工程的设计图纸符合强制性标准要求，在施工过程中的设计变更通知和技术核定单等文件符合国家规范和标准要求，并已经我单位确认工程竣工实物质量和工程具备的使用功能均符合设计要求。该工程竣工时建筑物实际观测沉降量和倾斜率满足设计和规范要求。

（六）监理单位工程质量评估报告（合格证明书）

质量验收意见：我单位根据有关法律、法规、规章及强制性标准，规范性文件开展监理工作。监理业务围绕监理规划，监理细则及制定的相关质量保证制度实施，制定并落实了人员岗位责任制。具体监理工作依据有关设计文件，技术标准和合同约定的内容执行，对工程质量进行全过程控制。该工程施工过程中未出现违反有关法律、法规及强制性标准条文的情况。我单位严格执行工程报验制度，对使用的成品、半成品及原材料实行见证取样制度，现场监理管理资料基本齐全。

施工单位能按期限要求落实整改我单位签发的“监理通知

单”中的质量问题，使施工质量符合设计及施工规范要求，完成设计要求和合同约定的内容。施工技术及质保资料基本齐全。

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》规定，该工程等级核定为合格。

（七）建设工程竣工验收备案表

- 1、勘察单位意见：经确认勘察工作符合国家规范标准要求，现场地质情况与勘察报告相符，工程质量达到勘察要求。
- 2、设计单位意见：符合设计图纸及规范要求，同意验收。
- 3、施工单位意见：经评定工程质量符合法律、法规和工程建设强制性规定，符合勘察、设计图纸及施工规范要求。
- 4、监理单位意见：经评定工程质量符合法律、法规和工程建设强制性标准规定，符合勘察、设计图纸及施工规范要求。
- 5、建设单位意见：经验收该工程符合设计图纸及规范要求，同意监理评定意见。

（八）监理单位工程质量评估意见及结论

- 1、工程概况：某房地产开发有限公司开发某工程工程建筑面积xxxx平方米，由某建筑工程公司承建，由某勘察有限公司勘察工作，由某建筑设计有限公司设计，某监理有限责任公司承担监理工作。
- 2、评估依据：依据国家有关法律、法规，有关工程设计文件、监理合同及建设单位的授权，我项目监理部对某工程实施监理。

3、工程实物：工程开工前针对该工程特点制定了监理规划及监理实施细则，并对施工单位进行了监理交底及安全交底，审查施工单位的质量保证体系及人员上岗情况，审定了施工组织设计，同时还对施工单位使用的机具、设备及仪器等进行了检查，严格控制各种原材料的进场见证取样及复试工作，经检验合格后才允许使用。

（九）监理单位建筑工程质量验收意见

1、根据监理规范要求，建立以总监理工程师为中心的施工现场质量保证体系，配备各类专业监理工程师和监理人员，制定各专业、各级人员岗位责任制，施工过程中执行国家有关法律、法规、强制性标准。

2、根据《建筑工程施工质量验收统一标准》[gb50300-20xx]的要求，及时对检验批、分项工程、分部工程（包括工程质量控制资料核查、工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录，工程观感质量检查）进行验收，工程质量合格。

3、工程竣工后，在施工单位验收合格的基础上，总监理工程师组织有关人员对工程进行质量验收，并参加建设单位组织的竣工验收。

4、本工程完成设计文件和合同约定的全部工作量，无遗留工程量和质量缺陷。

（十）设计单位工程质量评估报告

质量验收意见：

1、通过施工过程中及竣工验收现场全面检查，确认工程质量满足设计文件要求。

2、本工程依法执行有关部门的批文及勘察成果，能严格执行

法律、法规及国家强制性标准及强制性条文进行工程设计。

3、在整个施工过程中能严格按照施工图纸及设计变更通知书内容进行施工，符合资料编制要求，所有图纸文件及设计变更文件均已签字盖章，现已全部归档。

4、该工程在整个施工过程中，从设计方面来讲，施工、建设、监理、设计单位配合默契。工程在施工过程中严格按照图纸及设计规范要求施工，实物量与设计文件基本相符，工程质量为合格。

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式五份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其他有关专业工程主管部门各存一份。

3、竣工验收报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理等单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖公章后方有效。

5、附件：“单位（子单位）工程质量竣工验收记录表”中验收记录、验收结论和综合验收结论分别由施工单位、监理单位 and 建设单位填写。

1、申请报告：当工程具备验收条件时，承包人即可向监理人报送竣工申请报告。

2、验收：监理人收到承包人按要求提交的竣工验收申请报告后，应审查申请报告的各项内容，并按不同情况进行处理。

3、单位工程验收：发包人根据合同进度计划安排，在全部工

程竣工前需要使用已经竣工的单位工程时，或承包人提出经发包人同意时，可进行单位工程验收。验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程验收证书。

4、施工期运行：是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定。需要投入施工期运行的，经发包人约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

5、试运行

6、竣工清场：除合同另有约定外，工程接收证书颁发后，承包人应按要求对施工现场进行整理。直至监理人检验合格为止，竣工清场费用由承包人承担。

通风验收单篇八

我消防建设工程项目，建设方为，位于。施工单位为；设计单位为。该消防工程于20__年月日完成并进行了初验收；且消防工程档案资料完整、齐全，并经总监理工程师审查通过。我公司对初验项目在 20 年7月日已全部完成工程并符合质量标准要求。

二、质量控制措施

我公司在工程开工后，组织精干力量，挑选优秀的管理人员组成项目指挥部，由项目技术负责人主持编制施工组织设计和方案，并经公司技术负责人审核后，报请总监理工程师审查通过。我们在施工现场建立了完善的质量保证体系和安全管理体系，把质量责任落实到每一个员工，实行质量与经济挂钩制度，在施工中严格执行“三检”制度，并切实把好原材料质量关；从开始施工至结束施工始终按照设计图纸和有关设计变更文件进行施工，严格遵守《建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国消防法》、公安部

《建设工程消防监督管理规定》和国家现行施工质量验收规范：按照《建筑工程施工质量验收统一标准》gb50300-20__的新规范进行质量验收，没有违反工程建设标准强制性条文，没有发生质量事故和人员伤亡事故。

三、消防工程施工质量情况分述如下

我消防建设工程项目进水管数量为根，进水管直径为mm□
室内消防栓计个，室外消防栓计个。分项工程所含的检验批均符合合格质量的规定；检验批的质量验收记录完整；分项工程的质量均验收合格；质量控制资料完整；分部工程有关安全及功能的检验和抽样检测结果符合规范要求；观感质量验收合格。

综上所述，益阳裕敬鞋业发展有限公司厂房消防建设工程项目已竣工完成，消防施工档案资料完整，工程质量经企业自评合格。

建设单位（盖章）：

设计单位（盖章）：

施工单位（盖章）：

监理单位（盖章）

通风验收单篇九

本工程由武夷山世纪桃源教育投资有限公司投资建设，由海南华磊建筑设计咨询有限公司设计，福建固特新监理工程咨询公司监理，武夷山城乡工程勘察有限公司勘察，福建省长鸿建筑工程有限公司施工。

本工程综合楼建筑面积为4314.17，地上五层；结构形式为框

架结构。专家楼建筑面积为797.7，地上三层，结构形式为框架结构。本工程设计等级三级，建筑防火等级为二级，主体结构合理，使用年限50年，主要功能为教学、办公，工程于20xx年3月1日开工□20xx年11月28日完工。

本工程竣工验收严格执行基本建设程序，相关手续已按规定的程序完成立项，武夷山市建委质量监督备案，办理工程开工许可证等，工程完工后由施工单位进行自检，合格后由监理单位审核竣工验收资料并现场查验工程质量，进行工程预验收。

建设单位组织项目监理单位、勘察单位、施工单位、设计单位进行四方验收，根据相关的施工验收规范及强制性标准对工程资料审核查验，对工程质量、完成情况进行验收。

关单位进行复验通过，并将各方签署的整改报告提交监督部门存档。

根据参建各方合同约定的内容，工程设计、施工、监理、勘察等按要求完成了任务，达到了合同约定和规范标准规定的质量标准；本工程在设计、施工过程中，严格执行各项法律、法规、规范及北京市的有关规定。根据本工程的特点施工单位编制了有针对性的施工组织设计和分部工程施工方案。施工技术、质量保证资料，施工管理、建筑材料和设备的进场检验报告等档案资料齐全有效，环境检测符合相关规定的要求。参建各方均签署了同意竣工验收的意见。

竣工验收时间20xx年11月28日，竣工验收程序按建设部《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》的要求，建设单位组织了竣工验收，参加验收的建设、设计、监理、施工单位各专业负责人及监督等人员的组成均符合要求。

经过建设、设计、监理、勘察、施工、监督等单位共同密切配合，武夷山市桃园校区综合楼、专家楼工程已经顺利完工。

参建各单位已经出具了竣工报告。工程各项综合指标已全部达到国家验收标准，符合竣工验收条件，并经各方确认。施工技术资料已收集整理完善，各方签字齐全有效。工程实体已经检测，满足设计要求及施工质量验收规范。

本工程建筑设计较为合理且能满足使用单位要求；在施工过程中监理单位尽职尽责，施工单位精心施工，克服了各种困难，运用了节能材料，实行了科学的管理措施，圆满地完成了施工任务并达到验收规范的标准及合同约定的要求。

工程质量符合设计和施工验收规范要求，竣工验收合格，通过验收。

建设单位法定代表人□xxx

项目负责人签字□xx年xx月xx日

通风验收单篇十

建设单位：竣 工 报 告徽商银行铜陵分行

工程名称：徽商银行铜陵大市场网点室内装饰装修工程

工程地点：铜陵大市场内

建设单位：徽商银行铜陵分行

施工单位：铜陵市华林装饰工程有限公司

建筑规模：网点

建筑层数及高度：一层；高4米

结构类型：混凝土框架结构

工 期：20日历天

二、施工依据

1、 施工合同

2、 施工图纸

3、 国家或行业规范、标准

(8) 《钢结构防火涂料应用技术规程》CECS24:90

1、 设计图纸及业主要求

2、 国家和地方现行施工验收规范及强制性条文。

1、 工程质量的控制情况

我单位在施工中按照设计要求和业主要求，在国家和地方建筑法规、规范，遵守现行建筑工程施工验收规范和分项工程操作工艺标准及国家强制性条文下，建立健全质量管理体系，建立有效的质量监督机制。对工程质量实行自检、专检，在施工内部形成三级自检质量控制体系。做到开工有报告，施工有措施，技术有交底，定位有复查，材料有试验报告，隐蔽工程有记录，质量有自检，竣工有资料。

在施工过程中我单位按照规范规定提前做好事前控制，对分项工艺操作是否标准，施工是否规范等控制。对隐蔽工程实行我方自检、监理方复检、如不符合图纸要求的限期整改，合格后进行下道工序施工，并及时做好隐蔽记录。在日常巡视中，发现质量问题或不规范施工，用口头或书面通知施工班组进行整改，并经业主复验合格后方可进行下道工序施工。

2、 工程材料的控制情况

工程中所有的建材进场必须由供货方提供相应的质保资料，经建设单位验收，并按规范进行复验，合格品方可使用，不合格品予以退还。其原材料均有出厂合格证及相应的复试报告。

3、工程的工序及实体质量资料：

3.1 吊顶工程质量：吊顶工程中吊顶标高、尺寸、起拱、造型、吊杆及龙骨安装间距、石膏板安装接缝直线度及接缝高低差、灯具安装位置等均符合设计要求和有关规范的规定。

3.2 饰面砖工程质量：砖体材质、立面垂直度、表面平整度、阴阳角方正、接缝高低差、接缝宽度、空鼓等质量符合设计要求和验评标准的规定。

3.3 门窗工程质量：门窗尺寸、开启方向、安装位置、性能、规格、连接方式等均符合设计要求和有关规范的规定。

3.4 模板工程质量：模板工程主要控制轴线、楼层标高、墙、柱、板的断面尺寸。验收批保证项目中模板的几何尺寸、垂直度、平整度、刚度和稳定性均符合设计要求和有关规范的规定。

3.5 钢筋工程质量：钢筋的规格、形状、尺寸、绑扎、数量、间距、锚固长度和接头位置符合设计要求和规范规定。

3.6 砼工程质量：混凝土配合比、原材料计量、浇筑养护和施工缝的处理均符合设计要求和规范规定；蜂窝麻面、孔洞、主筋露筋等质量通病现象少。

3.7 砌体工程质量：砌体材质、砌筑方法、砂浆密实饱满度、墙体尺寸、平整度、垂直度、灰缝、砌体错缝、接槎、拉结筋设置等质量符合设计要求和验评标准的规定。

3.8工程工序的实测施工质量:

3.8.1门窗槽口对角线长度差共测20点, 平均偏差2.2mm□最大偏差6mm□结论: 合格。

3.8.2轴线位移共测30点, 平均偏差5.4mm□最大偏差12mm□结论: 合格。

3.8.3墙面垂直度共测20点, 平均偏差1.4mm□最大偏差2mm□结论: 合格。

3.8.4板底标高共测15点, 平均偏差3.1mm□最大偏差6mm□结论: 合格。

3.8.5砂浆饱满度共测20处, 平均86.9%, 最小80%, 结论: 合格。

3.8.6墙面平整度共测20点, 平均偏差0.6mm□最大偏差2mm□结论: 合格。

3.8.7实测实量的部位及构件其数据不满足规范要求, 是如何进行验收: 其数据不满足规范要求的, 立即通知施工单位按有关规范要求整改, 整改合格后方可给予验收。

4、施工质量存在问题及处理结果:

(1)、无

本装饰工程经建设单位、设计单位、施工单位多方努力和配合下现已基本完成施工合同所需要的内容, 经验, 认为本工程基本进入竣工状态。

1、本工程共2分部, 装饰工程、电气工程, 经我项目部对现场检查, 基本满足施工验收要求, 特申请验收。

2、装饰施工均按设计要求和工艺操作标准进行施工，其布局和风格满足业主意图。资料基本齐全，项目满足要求，分项工程的检查评定，结合抽查实测，其基本项目和允许偏差和合格率基本达到要求。

3、安装工程按照要求施工，基本达到要求。

在本工程施工过程中，我方在质量方面严格把关，全面检查，但必存在有不足之处，以上评价意见敬请业主方、及各位领导、专家审核。希望各位领导在检查中提宝贵意见，对所提的意见我方一定及时督促整改并认真复查，争取把一个合格的工程交付业主手中。