

贺卡的教学反思(实用5篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

以装修代租合同篇一

乙方(承租方)：_____住所地：_____

甲、乙双方经协商一致，就乙方和甲方租赁汽车及甲方为乙方提供汽车租赁服务等相关事宜达成如下条款，以资共同遵守。

甲方根据乙方要求，提供车辆辆，型号为：_____

租赁期限为叁年：从_____月止，叁年期满后，转户给乙方。

1人民币大写：_____。

2、租金标准，每辆车人民币_____元/月(大写：)，共计_____人民币)。

3、租金支付

乙方按月向甲方支付租金，即于每_____月_____日前将月租金支付到甲方如下帐户(帐户名称：_____开户行)。

1、甲方向乙方提供汽车租赁服务，由乙方方向甲方一次性支付租赁服务相关费用(数额以甲方出具的票据为准)。

2、甲方按照乙方的要求善意为其提供租赁服务，乙方不得以

任何理由要求甲方退还已缴纳的任何费用。

1、租赁期间，租赁车辆及号牌归甲方所有，甲方依法对该租赁车辆及号码享有占有、使用、收益和处分的权利，租赁车辆及号牌的权属证明和相关资料由甲方保管。

2、乙方租赁期限届满且租赁期间未违反本合同约定的，甲方依约将租赁车辆的所有权转移给乙方所有，但不包括号牌。

1、本合同签订后甲方按要求办妥租赁车辆保险手续，投保险种包括但不限于交通强制险、辆资抢险、车辆损失险和第三者责任险。如果因保险机构的原因无法一次性办妥的，确保本合同有效期内租赁车辆的保险不间断。

2、租赁期间第二年和第三年，由甲方提前一个月代乙方购买租赁车辆的保险，投保险种包括但不限于交通强制险、车辆盗抢险、车辆损失险、第三者责任险、车上人员责任险(司机)、车上人员责任险(乘客)、玻璃离独破碎险、自燃损失险、不计免赔险，乙方应于租赁车辆保险到期前15日内将甲方垫付的保险费支付给甲方，否则视为乙方违约，甲方有权收回租赁车辆，由乙方承担违约责任。

3、保险单中应注明，出险时甲方第一受益人；保险人应直接将保险金支付给甲方；保险单中不应有任何限制甲方权益的条款；在租赁关系到期前，保险单正本由甲方保管。

4、在本合同有效期内，乙方不得以任何理由中断或撤销或险；如保险中断，甲方有权代为办理保险手续，一切费用由乙方承担。

1、甲方权要求乙方及时足额支付租金、汽车租赁服务费用、履约保证金及其它费用。

租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

3、甲方有权对租赁车辆的保养记录进行查询，若乙方未按本合同约定对租赁车辆进行保养，甲方无须征得乙方的同意而有权决定终止本合同，有权收回租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

4、甲方有权查询租赁车辆的违约记录，若乙方未在违约行为发生后日内予以处理完毕，甲方无须征得乙方的同意而有权决定终止本合同，有权收回租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

1、乙方提供的资料及资信情况，经甲方调查核实并符合汽车租赁条件，乙方在缴纳汽车租赁服务费、履约保证金及相关费用后，有权要求甲方提供汽车租赁服务。

2、乙方有提供真实资信资料的义务。

3、乙方应按本合同约定的时间和金额按时足额支付租金，且不因租赁车辆发生被盗、被抢等意外事件而例外。

4、乙方应及时向甲方支付汽车租赁服务费等费用及因乙方违反本合同约定而产生的相关费用并承担订立和履行本合同的其它费用(包括但不限于保险、鉴定、评估、登记等费用)。

5、租赁期间，乙方应善意使用车辆，否则应承担违约责任，支付违约金，并应甲方要求将租赁车辆交还甲方。

6、未经甲方书面同意，乙方不得将和赁车辆设立任何形式的抵押、质押，也不得将租赁车辆出租、转让、馈赠给任何第三人，并保护租赁车辆不受任何侵害。

7、租赁车辆涉及或可能涉及重大经济纠纷、诉讼、仲裁，或被依法查封、扣押或监管，乙方应及时通知甲方。

8、乙方应善意使用租赁车辆，按期购买租赁辆保险、按期进

行租赁车辆年检，发生交通事故或其他原因导致车辆受损或灭失时，应及时通知甲方，由甲方协助办理保险理赔，不得违法使用车辆或违反《机动车保险条款》使用车辆，不得将租赁车辆用于出借、赠与或用于抵押、质押、典当及抵债。

9、乙方租赁的车辆发生交通事故，必须积极主动配合相关部门进行处理。由此产生的各项费用，包括对他人人身损害产生的医疗费、死亡/伤残赔偿金、精神损害抚慰金等费用，以及对他人财产损毁产的赔偿费用等，在保险公司依据相关法律、合同进行赔偿后，不足部分，全部由乙方承担；若出现重大交通事故造成租赁车辆贬值的，乙方不能退租，租赁车辆贬值的全部损失由乙方承担。

10、租赁期间，乙方不得擅自改变租赁辆的设备及部件等。

11、租赁期间，乙方必须在甲方指定的维修点对租赁车辆按甲、乙双方确认的保养守则所包含的保养内容进行定点维修和保养。

12、租赁期间，乙方使用租赁汽车而产生的各种费用，包括汽油费、机油费、过路过桥费、保养费、维护费、停车费、违法用车的罚款等费用，由乙方承担。

违约方支付相应违约费用。

2、如乙方提前支付剩余所有租金，乙方应承担剩余租金总金额5%的违约金，违约金不足弥补实际损失的，违约方还应赔偿守约方实际损失。

3、若乙方因故要求退租，须向甲方提出书面申请，在赔偿甲方损失，损失赔偿标准及计算方式： $(交车时车辆评估价值 - 退车时车辆评估价值 - 已支付租金) = 总租金的30\%$ ，且经甲方书面同意后，双方办理退租手续，本合同终止。

4、如乙方因故退租除违约金外，甲方还有权要求违约方承担因违约所生产的相关费用包括但不限于赔偿金以及因违约所产生的调查费、律师代理费、见证费、诉讼费、执行费、公告费、保全费、财产处置费、过户费、差旅费、车辆交通违章罚款和为实现债权而产生的其他费用)，其中，律师代理费按担保总金额的6%且不低于3000元/件计算；诉讼费、执行费、交通费以及为实现权利而产生的其他费用据实计算。

双方就本合同的解释和履行发生的任何争议，应通过友好协商方式解决。未能协商解决的，双方均可提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、本合同未尽事宜，双方可订立补充合同，补充合同与本合同有冲突的，以补充合同为准。

2、一方违约，另一方可直接能过提起诉讼、申请强制执行等方式追究违约方的违约责任而无需提前通知。

3、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，效力相同。

4、本合同自甲、乙双方签字或盖章时生效。

甲方已提请乙方注意对本合同条款作全面、准确的理解，并应乙方的要求作了相应的条款说明，签约各方对合同的含义认识一致。

甲方(公章)： _____

法定代表人(或授权代理人)： _____

乙方(签章)： _____

以装修代租赁合同篇二

根据《中华人民共和国劳动合同法》以及相关法律、法规的规定，经甲乙双方协商一致，乙方为甲方提供车辆代驾服务，为明确双方的权利和义务，特制定代驾服务内容和标准。

一、服务内容

- 1、乙方须按甲方需求提供相应的代驾服务
- 2、乙方提供的司机应当符合甲方所规定的司机基本标准

二、费用支付

- 1、甲方向乙方支付代驾服务费用，车辆支出费用（由乙方代驾司机非工作期间故意或过失造成事故损失的除外）由甲方负责承担。
- 2、用车期间，甲方不为乙方司机提供食宿，乙方司机的基本工资、各项社会保险等费用由甲方转入乙方帐户，乙方负责支付与代驾司机。
- 3、乙方司机每月工资、各项社会保险费甲方如不能按期支付与乙方，以及乙方未能按期支付与代驾司机的，违约方应自逾期之日起每日按未支付总额5%的比例向对方支付违约金。

三、甲方的权利、义务与责任

- 1、乙方需按甲方的出车地点、时间要求等及时高效的提供司机及代驾服务。
- 2、乙方应委派驾驶技术良好的司机为甲方驾驶所租赁的车辆，该司机需经甲方认可。

3、乙方司机在代驾服务过程中有以下情形之一的，甲方可立即通知并退回乙方：

- (1) 在试用期内不符合甲方工作要求的；
- (2) 严重违反甲方劳动纪律、规章制度的；
- (3) 严重工作失职，营私舞弊，给甲方造成重大经济损失的；
- (4) 被依法追究刑事责任的。

5、乙方需制定并完善代驾司机管理规章制度，建立安全教育、安全形势分析、在职培训等制度，明确服务内容、标准和工作流程，加强代驾司机的管理。

6、甲方应当在用车日前五日向乙方提供代驾服务需求具体内容，以便乙方安排调度。

7、甲方应当按时、足额支付给乙方服务费用。

四、乙方的权利、义务与责任

1、绝对禁止代驾司机饮酒后执行代驾送车任务。乙方有责任建立不定期抽查制度，甲方有义务协助监督。

2、乙方代驾司机的主要工作职责除正常驾驶车辆外，还应保证代驾期间甲方人员及车辆的安全。

3、乙方代驾司机在工作时应准时、有礼貌、服务热情、听从甲方负责人的合理调度。

4、乙方司机代驾服务期间对知晓的信息涉及甲方企业及商业秘密或个人隐私的内容有保密的义务。

6、非甲方原因造成的交通事故及其它意外或人为事故所造成

的损失最终由乙方负责承担。

7、代驾司机应遵守甲乙双方的规章制度，服从甲、乙双方的工作安排与管理，因个人原因需要提前结束服务期的，应提前30日向甲、乙双方同时书面申请。待批准并办理完毕与甲方的移交手续后方可离职，其相关手续由乙方负责办理。

五、违约责任

2、乙方未按时为甲方提供代驾服务时，乙方应向甲方支付一定的违约金。

3、甲方若取消预约的车辆或司机时，须在车辆交付日两日前通知乙方，若未在规定期限内提出取消预约的，乙方应向甲方支付一定的违约金。

4、本协议规定事项如一方违约，违约方应向守约方承担违约责任，并承担相应的经济赔偿。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

以装修代租赁合同篇三

出租单位：（以下简称甲方）

租用单位：（以下简称乙方）

根据《合同法》及有关规定，按互惠互利的基本原则，为明确双方权利和义务，经双方友好协商，签订本合同。

一、乙方因承建工程，施工需要租用甲方_____，甲方同意租借。因此，双方需共同遵守本合同的各项条款及规定。

二、租赁品种、租赁价格及修理赔偿费用以合同附件为准。所租赁的品种、规格、数量及租赁日期以双方签收送货单位或提货单为准。

三、租赁期限__年__月__日起至__年__月__日止。如果租用时间不足按约定时间，延长按送货租用实际天数计算。租赁期限需在__个月以上，不足__个月，按__个月租赁收费，租赁物资退完前合同一直有效，租费持续计算。

四、甲方必须按乙方供货计划提供设备，如期保证质量为乙方提供符合乙方要求的产品。

五、租费每季度按实际租借数量结算一次，并结清租赁费用，押金当抵作租费处理，甲方开出结算单十五个工作日之内乙方付清款项，逾期每天加收欠租金额百分之二的违约金。

六、违约责任：在租赁期间，乙方不得将租赁物资转让、转租给第三方使用，也不得变卖或变作抵押品，否则，给甲方造成的经济损失和产生的一切经济纠纷由乙方一方承担。

七、乙方租甲的租赁物到甲方租赁站提货或退货，双方当场点清数量，退货单由双方签字生效，乙方工程结束后，乙方

应提前10个工作日通知甲方，由乙方负责组织车辆将物品送到甲主租赁站，并按规格、品种堆放，以方便甲方及时清点验收。

八、如发现质量、规格有误可拒收，所用的费用自负，包括装卸费、车运费、修理费、赔偿费、违约金等一切费用均由乙方承担。

九、租赁价格等费用，均不含税。

十、本合同经双方签字后或盖章后方可生效。本合同一式多份。

十一、乙方指定材料员负责提货及租金结算等相关手续的签收确认。

甲方：_____乙方：_____

20_____年_____月_____日

以装修代租赁合同篇四

甲方：

乙方：

甲方现将位于__楼五楼第一栋__房中的一房一厅出租给乙方，经甲，乙双方协商约定如下合同事宜：

1、房租费为__元/月，租期从____年__月__日到____年__月__日。甲方一次性向乙方收取半年房租，即__元/月x月=__元（贰仟柒佰元整）到期后双方再另行协议续租事宜。

2、乙方在租住前需向甲方一次性支付__元（捌佰元）押金，

作为甲方房内的物品保障费，乙方在租住期间不得损坏甲方房内所有物品，若乙方在租住期间损坏房内物品，则按所损坏物品价格赔偿给甲方，甲方有权在乙方所支付的押金中扣除。附物品价格清单如下：（沙发___元/套，床和床垫___元/套，玻璃电视柜___元/套，热水器___元/台，抽油烟机___元/台，煤气炉___元/台，衣柜___元/个，另房内还有___kg和5kg装煤气瓶各一个。）

3、乙方需向甲方一次性支付半年（___年___月份至___年___月份）的物业管理费和生活垃圾处理费，双方约定为___元/月，则乙方应向甲方一次性支付___元/月x个月=___元（_____元整）

4、经甲，乙双方协议，乙方按每两个月向甲方支付一次电视费，水费，电费。电视费按___元/月收取，水，电费按乙方实际用量如实收取。

5、乙方在租住期内不得对房的结构进行改装，并保持房屋墙壁完整清洁。

6、乙方在租住期内不得转租给别人。

甲方：

乙方：

日期：

以装修代租合同篇五

甲方(出租方)：

乙方(承租方)：

营业执照号码/身份证证号码：法定代表人/授权代理人：联系电话：

甲、乙双方经协商一致，就乙方和甲方租赁汽车及甲方为乙方提供汽车租赁服务等相关事宜达成如下条款，以资共同遵守。

甲方根据乙方要求，提供车辆，型号为：

租赁期限为叁年：从月月止，叁年期满后，转户给乙方。

1、民币大写：。

2、租金标准，每辆车人民币元/月(大写：)，共计人民币)。

3、租金支付

乙方按月向甲方支付租金，即于每月日前将月租金支付到甲方如下帐户(帐户名称：开户行)。

1、甲方向乙方提供汽车租赁服务，由乙方方向甲方一次性支付租赁服务相关费用(数额以甲方出具的票据为准)。

2、甲方按照乙方的要求善意为其提供租赁服务，乙方不得以任何理由要求甲方退还已缴纳的任何费用。

1、租赁期间，租赁车辆及号牌归甲方所有，甲方依法对该租赁车辆及号码享有占有、使用、收益和处分的权利，租赁车辆及号牌的权属证明和相关资料由甲方保管。

2、乙方租赁期限届满且租赁期间未违反本合同约定的，甲方依约将租赁车辆的所有权转移给乙方所有，但不包括号牌。

1、本合同签订后甲方按要求办妥租赁车辆保险手续，投保险种包括但不限于交通强制险、辆资抢险、车辆损失险和第三

者责任险。如果因保险机构的原因无法一次性办妥的，确保本合同有效期内租赁车辆的保险不间断。

2、租赁期间第二年和第三年，由甲方提前一个月代乙方购买租赁车辆的保险，投保险种包括但不限于交通强制险、车辆盗抢险、车辆损失险、第三者责任险、车上人员责任险(司机)、车上人员责任险(乘客)、玻璃单独破碎险、自燃损失险、不计免赔险，乙方应于租赁车辆保险到期前15日内将甲方垫付的保险费支付给甲方，否则视为乙方违约，甲方有权收回租赁车辆，由乙方承担违约责任。

3、保险单中应注明，出险时甲方第一受益人；保险人应直接将保险金支付给甲方；保险单中不应有任何限制甲方权益的条款；在租赁关系到期前，保险单正本由甲方保管。

4、在本合同有效期内，乙方不得以任何理由中断或撤销或险；如保险中断，甲方有权代为办理保险手续，一切费用由乙方承担。

1、甲方权要求乙方及时足额支付租金、汽车租赁服务费用、履约保证金及其它费用。

2、乙方未按时足额支付租金，甲方有权自行或委托律师事务所对其向甲方提供的资料进行真实性、合法性调查；如调查核实因乙方所供的资料原件及复印件系虚假或部分虚假取得甲方信任从而租赁车辆的，甲方无须征得乙方的同意而有权决定终止本合同，有权收回租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

3、甲方有权对租赁车辆的保养记录进行查询，若乙方未按本合同约定对租赁车辆进行保养，甲方无须征得乙方的同意而有权决定终止本合同，有权收回租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

4、甲方有权查询租赁车辆的违约记录，若乙方未在违约行为

发生后日内予以处理完毕，甲方无须征得乙方的同意而有权决定终止本合同，有权收回租赁车辆并要求乙方承担违约责任。

1、乙方提供的资料及资信情况，经甲方调查核实并符合汽车租赁条件，乙方在缴纳汽车租赁服务费、履约保证金及相关费用后，有权要求甲方提供汽车租赁服务。

2、乙方有提供真实资信资料的义务。

3、乙方应按本合同约定的时间和金额按时足额支付租金，且不因租赁车辆发生被盗、被抢等意外事件而例外。

4、乙方应及时向甲方支付汽车租赁服务费等费用及因乙方违反本合同约定而产生的相关费用并承担订立和履行本合同的其它费用(包括但不限于保险、鉴定、评估、登记等费用)。

5、租赁期间，乙方应善意使用车辆，否则应承担违约责任，支付违约金，并应甲方要求将租赁车辆交还甲方。

6、未经甲方书面同意，乙方不得将和赁车辆设立任何形式的抵押、质押，也不得将租赁车辆出租、转让、馈赠给任何第三人，并保护租赁车辆不受任何侵害。

7、租赁车辆涉及或可能涉及重大经济纠纷、诉讼、仲裁，或被依法查封、扣押或监管，乙方应及时通知甲方。

8、乙方应善意使用租赁车辆，按期购买租赁辆保险、按期进行租赁车辆年检，发生交通事故或其他原因导致车辆受损或灭失时，应及时通知甲方，由甲方协助办理保险理赔，不得违法使用车辆或违反《机动车保险条款》使用车辆，不得将租赁车辆用于出借、赠与或用于抵押、质押、典当及抵债。

9、乙方租赁的车辆发生交通事故，必须积极主动配合相关部

门进行处理。由此产生的各项费用，包括对他人人身损害产生的医疗费、死亡/伤残赔偿金、精神损害抚慰金等费用，以及对他人财产损毁产生的赔偿费用等，在保险公司依据相关法律、合同进行赔偿后，不足部分，全部由乙方承担；若出现重大交通事故造成租赁车辆贬值的，乙方不能退租，租赁车辆贬值的全部损失由乙方承担。

10、租赁期间，乙方不得擅自改变租赁车辆的设备及部件等。

11、租赁期间，乙方必须在甲方指定的维修点对租赁车辆按甲、乙双方确认的保养守则所包含的保养内容进行定点维修和保养。

12、租赁期间，乙方使用租赁汽车而产生的各种费用，包括汽油费、机油费、过路过桥费、保养费、维护费、停车费、违法用车的. 罚款等费用，由乙方承担。

1、甲、乙双方均应全面遵守和履行本合同之全部条款，一方违反本合同条款应承担违约责任，守约方有权单方解除本合同，并要求违约方支付相应违约费用。

2、如乙方提前支付剩余所有租金，乙方应承担剩余租金总额5%的违约金，违约金不足弥补实际损失的，违约方还应赔偿守约方实际损失。

3、若乙方因故要求退租，须向甲方提出书面申请，在赔偿甲方损失，损失赔偿标准及计算方式： $(交车时车辆评估价值 - 退车时车辆评估价值 - 已支付租金) = 总租金的30\%$ ，且经甲方书面同意后，双方办理退租手续，本合同终止。

4、如乙方因故退租除违约金外，甲方还有权要求违约方承担因违约所生产的相关费用包括但不限于赔偿金以及因违约所产生的调查费、律师代理费、见证费、诉讼费、执行费、公告费、保全费、财产处置费、过户费、差旅费、车辆交通违

章罚款和为实现债权而产生的其他费用), 其中, 律师代理费按担保总金额的6%且不低于3000元/件计算;诉讼费、执行费、交通费以及为实现权利而产生的其他费用据实计算。

双方就本合同的解释和履行发生的任何争议, 应通过友好协商方式解决。未能协商解决的, 双方均可提交甲方所在地人民法院诉讼解决。

1、本合同未尽事宜, 双方可订立补充合同, 补充合同与本合同有冲突的, 以补充合同为准。

2、一方违约, 另一方可直接能过提起诉讼、申请强制执行等方式追究违约方的违约责任而无需提前通知。

3、本合同一式两份, 甲、乙双方各执一份, 效力相同。

4、本合同自甲、乙双方签字或盖章时生效。

甲方已提请乙方注意对本合同条款作全面、准确的理解, 并应乙方的要求作了相应的条款说明, 签约各方对合同的含义认识一致。

甲方(公章):

乙方(签章):

签约时间: