

最新农村翻盖房子申请书 农村建房申请书 (通用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

农村翻盖房子申请书篇一

__银行股分有限公司__分行西区支行：

__市__房地产有限公司精心策划，并全力投资开发的^v^__假日^v^位于__市西区__路旁，该项目总占地面积约为166666平方米，总建筑面积约40万平方米，计划分五期开发，其中：一期规划建造10幢11至18层高的'高尚商住小区，容积率为2.27%，总户数612户，建筑密度30%，建筑面积约71648平方米，其中：住宅面积54020，，商业6102，平方米，车库面积为：10717，，其它面积为：809，。经过我司对本项目的再次论证和研究。

开发条件及依据是：

一、地理位置的优越性

本项目一期所在区域内已基本形成房地产市场概念，置业者的消费观念也越来越理性化，区域性市场环境也较为成熟等等，这些，为本项目开发经营奠定了经济效益基础。房地产贷款申请书。且本项目所处地理位置，周边的市政、生活、教育、人文等配套设施有的已基本完善，为居民提供了良好的居住环境和生活环境。

二、社会和地区性效益明显

随着本项目开发的成熟，带给项目区域内的房地产市场促进和健康发展的作用，形成良性的房地产市场体系，为政府带来一定的财政收入；随着本项目的开发建设，可以改观区内的城市面貌，起到房地产开发的带动作用；其次，由于本项目开发经营成本得到有力的控制，造就了本项目增值、保质的能力，因此，带给企业和社会的效益是非常明显的。

三、市场的竞争优势

我公司根据西区__片区只有两所公办小学--__小学及__小学，其学位远远满足不了需求，也为了解决学生读书问题以及作为^v^__假日^v^项目开发的配套设施，所以我公司于20__年投资20__多万元兴建了一所小学并命名为^v^__市__学校^v^[]该学校的落成完全解决^v^__假日^v^项目业主子女的读书问题。

综上所述，本项目为合理性的开发项目，投资开发是可行的。本公司对该项目的计划总投资约14400万元，计划于20__年7月动工。我公司为了加快该期的施工进度用最短的时间将房屋推出市场，以致满足市场需求。预计工程进入后期资金较为紧张，现向贵社申请项目开发贷款人民币8000万元，期限为三年，我公司将以售楼款偿还贷款，并以土地作为抵押物。房地产贷款申请书。望给予审批。

特此申请！

申请单位：__

____年__月__日

农村翻盖房子申请书篇二

尊敬的：

本人___，系__社区__村（小组）居民，居住地址_____，家庭人口_人，现居住在砖瓦房，面积约_平方米。现在__处兴建房屋，土地占地面积_平方米，兴建楼房面积_平方米，共_层，本人想借镇委、政府全面开展砖瓦房改造的机会，改善居住环境，但因家庭经济困难，欠缺建房资金，特向担保公司提出贷款人民币_万元的申请，请予批准。

贷款申请人：___

年_月_日

农村翻盖房子申请书篇三

我叫xxx□是xxx村委墙背村小组农民，由于现住房是父辈五十年前建的简陋木质瓦房，至今50余年，虽经过多次整修，破损仍多，墙面大面积开裂，修修补补仍难解决漏雨漏风问题。

现住房屋一间，三世同堂，还需要堆放粮食等物，实在太拥挤，苦不堪言。

改革开放以来，国家的政策越来越好，我们农民也比以前收入提高了，为响应国家号召，改善居住条件，特向政府提出建房申请。

特此申请，敬请批准。

此致

敬礼

申请人：

农村翻盖房子申请书篇四

农村建房申请书尊敬的：

您好！本人系xxx村民。

由于以下几点原因，我申请新建住房一栋。

一、厅堂与厨房又占去很大的空间，还要堆放粮食、农具、杂物等，即便能够勉强居住，也依旧十分拥挤。每逢亲戚朋友来访，住房问题更为严峻，因此建新房成为家族中亟需解决的问题。

二、本人户下一儿一女，长女已有工作，长子也即将大学毕业，均已达到法定结婚年龄，亦是谈婚论嫁之年龄，无论是出于对农村传统的考虑，还是因为民族习惯的早婚观念，盼望子女早日成家立业是父母心头之重。子女的幸福便是为人父母的幸福，更是为人父母毕生之所求，为了儿女的终身大事，以便顺利成家，建新房成为亟待解决的难题。

三、本人考虑到一些具体需求，因此不再在以前地基上拆建而要另外采用地皮建房。这是因为：

1、原来的地皮面积已满足不了现在建房面积的需求。前后比较狭窄，左右不对称，面积较小，不能满足以后的住房面积需求。

2、重新拆了旧房建新房需要一笔很大的拆迁费用，其过程更是费时费力，而建房所备资金有限，这将给家庭带来严重的经济负担。

3、拆迁出来的砖瓦已无多大作用，满足不了建新房的要求，只会导致资源的浪费，况且旧房临近街道，拆迁会对本地环境造成影响。

四、本人深感旅游经济的快速发展所带来的利与便，但是受经济利益的影响也导致其周边环境发生了很大的变化，而酒吧等城市夜生活文化已严重影响到居住条件的良性发展和个人的身心健康，这与当地传统的居住环境和生活方式相悖。以个人之所能，无力改变所处的环境，也无法再适应环境的恶化，结合当前实际的情况，也考虑到以后的晚年生活，唯有另寻他址，迁居别处。

五、本人建房的是：在所购地皮建一栋xxxxx平方米的房子，这块地皮属于合法利用，并不会动用村里的任何共同土地或他人的私有土地，更不影响他人的生活起居，也绝不存在损害他人利益或违背他人利益的情况，恳请视察。随着当代社会经济的发展，人民生活水平的不断提高，和国家一直致力于缩小城乡差距，构建社会主义和谐社会，这是社会主义本质的体现。相信能够充分理解民众之所难，对此申请可以给予足够的肯定。本人严格遵守国家法律法规，从未做过有违背国家利益的事情，于公于私，希望批准建房。

特此申请，敬请审核批准。

此致

敬礼！

申请人：

xxxxxx年xx月xx日

农村翻盖房子申请书篇五

xx土地规划局：

我叫xxx□是xx乡xx村xx组农民。由于下列几个原因，我申请新建住房。

一、我现住的房屋，还是20xx年建的简陋木制瓦房，至今已近50年，虽经过多次整修，但破损处仍然较多，修修补补既难解决漏雨漏风问题，也影响房屋外观。因而建新房非常有必要。

二、我现居住的房屋一共5间，60多平方米，要住8人，还要堆放粮食等，显得十分拥挤。特别是我大儿子后年要娶媳妇，女方家要求必须有新房才肯嫁过来。为了改善现有的住房状况，为.了我大儿子能顺利成家，我也必须建新房。

三、这些年来，党的政策越来越好，我们农民的收入也一年比一年增加。我通过二十多年的辛勤劳动，不断积攒，已基本上攒够了建新房(建成砖混水泥房)的费用。只要上级一批准，我就能马上动工。

四、我建房的方案是：拆除现有的住房，主要在老地基建新房，另外占用我现住房背后的自留地40平方米。所建房屋为一楼一底，约200平方米。

特此申请，敬请审核批准。

附：1. 现住房照片2. 生产小组的证明。

此致

敬礼！

申请人□xx乡xx村xx组

xxxx年xx月xx日