

# 2023年施工合同项目一览表必须填吗(实用7篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 施工合同项目一览表必须填吗篇一

第一条 承揽项目、数量、报酬及交付期限

第二条 技术标准、质量要求：按国家标准gb12955—20x《防火门》执行。

第三条 承揽人对质量负责的期限及条件：满足设计规范和现行消防验收要求。

第四条 甲方人提供资料、图纸等的时间、办法及保密要求：甲方人提供技术资料、图纸。

第五条 承揽人使用的材料由承揽人提供。材料的检验方法：由承揽人质检部门提供产品合格证及验收报告。

第六条 定货人是(是/否)允许承揽项目中的主要工作由第三人来完成。可以交由第三人完成的工作是：承揽人直接完成。

第七条 工作成果检验标准、方法和期限：以当地消防主管部门验收合格为准(承揽人负责工程验收合格)。不负责防火门门框周围水泥粉刷验收。

第八条 结算方式及期限：甲方定货人签合同同时预付总货款98%，余款2%等消防验收合格后甲方一次性付清。交货工期

为2个月(制作和安装).

第九条 甲方订货人: 签合同前交98%定金. 第十条 甲方人解除承揽合同应及时通知承揽人.

第十一条 甲方定货人未向承揽人支付报酬或材料费的, 承揽人(是/否)可以留置工作成果.

第十二条 违约责任: 由违约方承担.

第十三条 合同争议的解决方式: 本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决; 也可由当地工商行政管理部门调解; 协商或调解不成的, 按下列第二种方式解决:

(一) 提交仲裁委员会仲裁:

(二) 依法向人民法院起诉.

第十四条 其他约定事项: 此合同价格包含五金配料、包运输费用, 包含防火门漆, 但不包含(增值税发票).

第十五条 本承揽合同一式两份, 甲乙双方签字后, 各执一份.

甲方: 乙方: 年 月 日:

## 施工合同项目一览表必须填吗篇二

甲方:

乙方:

一、甲方承包给乙方的工程项目:

1、校园围墙墙体260米长、高2.5米(总面积650平方米)。墙体粉批白水泥, 包工包料, 每平方米6.5元。计价4225元。

2、厕所墙内外三面加教师住平房东面墙体，总长230米、高1.8米(总面积414平方米)。拆除墙体沙灰、粉水泥砂浆、批白水泥两遍，包工包料，每平方米20元。计价8280元。

3、教室内墙200平方米，墙体分批水晶腻子，1.5米高墙体再外批油漆，包工包料，每平方10元，计价元。

4、学校西院墙修补、南北一致整平，包工料计价2300元。四项总计价：16805元(壹万陆仟捌佰零伍元)

## 二、乙方权利义务

1、乙方施工的期限：合同签订后两周内施工完毕。

2、可以向甲方提出必要的施工帮助：如提供工人住宿、在学校大伙自费就餐、学校有能力提供的工具。

3、须保质保量按时完工。

## 三、甲方权利义务

1、对乙方的施工进行监督。

2、有权利对不合格的施工通知乙方返工。

3、对乙方提出的合理帮助给予支持。

## 四、工程质量

乙方必须按预算要求施工，保质保量施工，甲方验收不合格乙方必须返工。

## 五、付款方式

工程所需款项由乙方先垫资，完工甲方验收后一个月内付款。

## 六、安全责任

施工过程中因施工出现安全事故，一切责任和经济损失由乙方负责。

七、本合同一式两份，双方各执一份，双方签字后生效。

八、未尽事宜双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 施工合同项目一览表必须填吗篇三

甲方(委托方)：

乙方(承揽方)：

经甲、乙方协商一致，乙方承揽位于泰安东岳大街西段道路开口工程项目中的施工：

为确保工期、质量，双方协议如下：

一、乙方负责泰安东岳大街西段道路开口工程。

二、乙方以自己的设备完成施工.自行解决临时住房、水电等临建设施.设备、材料堆放应服从甲方安排意见.

三、乙方聘用、雇用施工人员应当符合国家法律规定.乙方以自己所有的施工队伍完成施工，不得将工程分包.乙方对自己的施工人员负有管理、指挥、处分的权利;对自己的施工人员

的人身、财产安全负全部责任，甲方无权干涉。

四、承揽期限：自20\_\_年4月25日始至20\_\_年4月30日止。

五、承揽费用总计：人民币叁万元整(小写：30000、00元)；

六、承揽费用支付方式：合同生效后，施工前一次性支付乙方全额工程款。此费用包含材料、人工、拆迁、施工等相关费用，不再产生任何费用。

七、质保期：自竣工验收后保修一年。

八、质量要求：必须全部达到甲方提供的图纸和设计文件标准。并保证一次验收合格率达到100%，优良率达到95%。

九、承揽期限内，乙方负责协调相关管线、光缆等相关单位，并确保不影响相关单位的正常运营，甲方有权监督检查乙方的施工质量。因乙方原因造成的质量不合格，甲方有权要求乙方在规定的时间内无偿返工，达到质量验收标准。

十、工程涉及相关光缆线路以及热力、通信、自来水、高压线等各种管线、光缆等工程施工，应严格执行泰安市的相关文件规定，因乙方施工造成管线光缆无法正常使用的，由乙方负责协调有关单位并负责赔偿相关损失。

十一、乙方必须坚持文明施工，乙方做好施工现场环境保、劳动保护和安全生产。

十二、乙方对已完工的项目和安装的设备，在验收交接前应负责保管，保证其完好状态。

十三、合同价款调整：本合同签订后任何一方不得擅自改变合同价款，但有下列情况之一的可作调整：

1、自然灾害造成的不可抗力损失。

2、经双方认可的承揽项目数量增减的.

1、乙方违反承揽期限，每拖延一日，按合同总价款的承担甲方的经济损失.

2、项目质量达不到验收标准，经返工后仍达不到的，乙方应承担因此给甲方造成的经济损失，并无权要求甲方支付工程款.

3、甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成经济损失的，应予赔偿.

十五、验收：乙方完成承揽工作后，由乙方负责相关政府单位进行验收，并确保工程验收合格.因施工不合格造成的损失由乙方自行承担.

十六、安全：乙方在完成承揽项目过程中，对于因自己的行为造成的己方或他方人员的人身及、财产损害，乙方承担全部善后责任和经济损失.

十七、对于不可抗力给对方造成的危害后果，双方互不承担责任.损害由各方自行承担.

十八、争议解决办法：协商.协商不成，由甲方所在地法院裁决.十九、合同生效与终止：本合同自甲、乙双方盖章之日起生效，施工完毕后，经相关单位验收合格即告终止.

二十、补充协议：本合同未尽事宜，双方签定书面补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力.

二十一、本合同正本、副本各两份，甲乙双方各执正本一份，副本六份.

甲方：(盖章)乙方：(盖章)

经办人：\_\_\_\_\_ (签字) 经办人：\_\_\_\_\_ (签字)

## 施工合同项目一览表必须填吗篇四

发包方(全称)：\_\_ (以下简称为甲方)

承包人(全称)：\_\_\_ (以下简称为乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就电焊工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

1、工程名称：\_\_中学电焊维修工程

2、工程地点：学校操场栏杆及乒乓球台。

1、承包范围：学校主路东栏杆围墙进行维护维修；同时焊接安装八个乒乓球台架子。

2、承包方式：本工程由乙方以包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的方式承包。

1、土方开工日期：定为20\_\_年11月10日

2、工期要求：预计工期一个月。

1、工程质量标准：按规范要求施工，并服从甲方的要求。

2、因乙方施工原因产生的事故，均由乙方承担。

3、乙方必须做好施工安全预案，该预案必须经甲方认可。

4、乙方于本合同签订三日内，向甲方交纳1000元质量保证金。

本合同内所有工程量按中标预算价格计算，不得擅自提价，工程实际总价不得超出中标价格，超出部分甲方不予承担。

1、乙方应向甲方提供相应金额的工程建设发票，否则甲方有权延迟付款，并不视为甲方付款违约。

2、工程全部完成，甲方支付乙方总工程款70%并退还保证金；

本合同所指竣工验收合格为经甲方签字确认的，对本合同范围内的工程颁发的竣工验收证明内注明的通过日期。

1、乙方有下列情形之一的，甲方有权终止本合同，并由乙方承担全部责任：

乙方无故停工达三天以上，且经甲方催促仍不复工的；因乙方原因出现安全、质量事故，或文明施工无法达到合同要求，经甲方通知整改后未能有效整改方案的；乙方未经甲方同意擅自转包，分包工程的，甲方除追究责任外，乙方还必须支付本工程造价的15%违约金；其它严重违约或严重损害甲方利益的行为的。

2、甲方终止合同后，乙方不得以任何理由要求甲方支付款项或退还款项，甲方有权要求乙方承担由此造成的一切损失。

九、本合同未尽事宜另行协商，商定条款与本合同同时有效。

十、本合同一式贰份，甲、乙方各一份，双方签字并交清保证金后生效。

甲方(签章)：

法人代表：



## 施工合同项目一览表必须填吗篇五

发包人代表(甲方): 承包人代表(乙方):

身份证号: 身份证号:

联系电话: 联系电话:

合同双方根据《中华人民共和国合同法》、《住宅室内装饰装修管理办法》以及相关法律再结合具体情况,经过友好协商达成以下协议.

- 1、甲方将位于x市x区x小区的一件套房交由甲方装修,总面积为120平方米.(甲方拥有对房屋的所有权).
- 2、开工前,甲方需要清点现场家具等财产并与乙方交底,对不能腾空的设施实行保护措施,否则对于损坏、丢失的财务乙方概不负责.
- 3、甲方需要向乙方提供水、电、气等相关设施并说明注意事项,在使用公共设施时要同邻居等做好协调工作.
- 4、甲方负责拟定好工程图纸并向乙方说明具体要求,否则造成不良后果由甲方承担.
- 5、乙方要严格按照甲方提供的图纸及具体要求施工,未经同意不得随意改造,否则承担一切后果.
- 6、乙方要遵守室内装修的管理规定,不得污染环境、不得扰民.
- 7、乙方要认真履行合同条约,按时保质保量地完成任任务.
- 8、施工过程中如果出现变更甲方需要及时与乙方联系更改,

其中产生的费用由双方协商.

8、总工程的费用为x元，在工程结束后一个月没有质量问题，甲方须一次性付清.

双方如果有其他条款可经商定后附加在合同后面，仍然有效.

甲方：(签字)盖章 乙方：(签字)盖章

签订日期□x年x月x日

## 施工合同项目一览表必须填吗篇六

甲方(全称):

乙方(全称):

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施施工事宜协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称:

工程地点:

承包范围:

承包方式:

### 二、工程日期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_天

### 三、质量标准

工程质量标准：

### 四、合同价款

金额(人民币大写)：

### 五、组成合同的文件

1、本合同

2、中标通知书

3、投标书及附件

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面合同或文件视为本合同的组成部分。

### 六、合同的生效及终止

1、合同签订之日起生效

2、除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

## 七、图纸

提供方及份数：

## 八、甲方工作：

1、提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、提供具备施工条件的施工场地

5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、双方约定甲方应做的其他工作：

## 九、乙方工作

1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。

2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合

《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。

3、乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

## 十、施工组织设计和工期

### 1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；

b)工程量改变和设计变更；

c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；

d)不可抗力；

e)因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；

f)双方约定工期顺延的其他情况：

### 3、工程竣工

a)乙方按合同条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b) 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工合同，作为合同文件组成部分。提前竣工合同应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

## 十一、工程质量

a) 工程质量应达到合同书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b) 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c) 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d) 甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e) 隐蔽工程和中间验收根据国家、省、市有关规定执行。

### f) 重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g) 本工程约定的质量保修金为施工合同价款的%，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为(大写)

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

## 十二、合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用\_\_\_\_\_方式确定。

2) 双方约定的工程款(进度款)支付方式和时间:

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款(进度款), 由于甲方未能按时支付工程款(进度款)所造成的一切后果由甲方负责, 如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款, 应与工程款(进度款)同期调整支付。

## 十三、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更, 应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时, 甲方应报规划管理部门和其他主管部门重新审查批准, 并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

## 十四、竣工验收与竣工结算

1) 工程竣工验收标准为国家和行业现行各项验收标准及甲乙双方的有关约定

2) 工程竣工验收合格后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容，进行工程竣工结算。

3) 甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

## 十五、索赔和争议

### 1) 违约的处理：

除不可抗力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿限额不超过合同总价的5%。

### 2) 索赔

除非双方合同将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

### 3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

## 十六、合同解除

1) 甲、乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：



1、因不可抗力致使合同无法履行；

2、因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4) 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订贷方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

## 十七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

## 十八、补充条款

甲方：（章） 乙方：（章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日

# 施工合同项目一览表必须填吗篇七

甲方：

乙方：

## 第一章总则

第一条为推进旅游发展战略，提高 县旅游品位，促进区域经济与投资商共同发展，甲、乙双方本着平等、自愿、互利的原则，特订立本项目投资合同。

第二条甲方同意乙方在本辖区内兴建 项目。

## 第二章 投资项目基本情况

第三条乙方项目总投资 万元（人民币，下同），包括土地、配套和设备等投资。

第四条乙方项目运营公司的注册资本为 万元。

第五条乙方项目经营范围为： 、 、 等。

第六条项目开工日期预定为 年 月，预计 年 月开始营业，整体项目工程竣工时间为 年。

## 第三章 土地面积及价格

第六条甲方为项目提供 亩林地（以实际流转面积为准），宗地四至界址点见附图及林权证。林地使用权由乙方通过流转方式取得，流转期限为法律规定年限。

第七条甲方为乙方项目提供 亩建设用地（范围见附图），由乙方通过招拍挂方式取得，出让期限为 年。项目建设用地由

乙方与甲方政府土地行政管理部门签订《国有土地使用权出让合同》，并按规定缴清土地出让金。

#### 第四章项目建设监督

第八条乙方必须在缴清土地出让金后六个月内作出项目详细规划，并交由甲方审批后方可进行施工建设。

第九条乙方投资建设项目必须进行环境影响评价，并取得环境保护行政主管部门颁发的许可证后方可开工建设。项目中的防治污染的措施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用。

第十条为确保工程质量，乙方必须依法办理工程报建、质量安全监督和施工许可手续。

#### 第五章甲方的权利和义务

第十一条甲方应按照双方确定的时间进度表，支持乙方全面推进项目实施。

第十二条甲方积极为乙方提供全程跟踪服务，协助配合乙方办理项目立项、审批和相关证照手续，所需费用由乙方承担。

第十三条乙方付清全部土地出让金后三个月内，甲方负责为乙方办理国有土地使用权证。

第十四条甲方对乙方项目建设进行依法监督，但不得干预乙方正常的'经营活动。

第十五条甲方确保乙方享受合同签订时及之后招商引资优惠政策。

#### 第六章乙方的权利与义务

第十六条乙方全权负责项目开发及经营管理，依法自主独立地开展各项业务。

第十七条乙方依本合同可享受甲方承诺给予的招商引资优惠政策，并有权要求甲方的各项优惠政策及时兑现。

第十八条乙方必须在甲方辖区范围内注册登记具有独立法人资格的企业负责该项目经营，并在甲方辖区内国税、地税部门办理税务登记等开业手续。

第十九条未经甲方许可，乙方不得擅自改变项目用地（含流转林地）性质。在项目开发建设过程中应按甲方要求保护好流转林地植被。

第二十条乙方所需员工，可由当地劳动部门推荐，也可自主根据有关劳动用工规定进行招收。在同等条件下，应优先考虑本地符合条件的用工。

## 第七章违约责任

第二十一条甲乙双方必须严格履行本合同之规定，若一方不履行合同或不完全履行合同，另一方有权要求对方采取补救措施或追究对方违约责任。

第二十二条对出现下列情况之一的，甲方有权解除本合同，由土地管理部门依法收回全部或部分项目用地：（一）未经允许，乙方擅自改变项目用地性质的；（二）乙方未按甲方审核批准的项目规划进行项目建设的。

第二十三条乙方超过本合同约定开工期限未开工建设，致使土地闲置一年以上，甲方可依法征收土地闲置费；土地闲置两年以上，由政府依法收回土地使用权；确因乙方经营不善及其它原因需进行土地使用权转让的，由 作为第一收购人进行收购，地面建筑和构筑物按即时重置价格经评估确认后予

以收购。

第二十四条对出现下列情况之一的，乙方可单方解除合同：

（一）甲方无法提供项目用地的；（二）未经乙方同意，甲方擅自将合同约定的项目用地另作它用的。

## 第八章附则

第二十五条本合同未尽事宜，由甲、乙双方友好协商解决，协商结果须以书面形式确认作为本合同的补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力，双方均应严格遵守并诚意履行。

第二十六条本合同于年 月 日在 签订，自甲、乙双方指定代表签字并加盖公章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（委托代理人） 法定代表人（委托代理人）

（签字）： （签字）：

年 月 日 年 月 日