

# 物业活动室管理制度 小年物业活动方案(优质10篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 物业活动室管理制度篇一

小年夜即将来临，为确保困难群众能过上一个快乐、祥和、平安的节日，观山湖世纪城第四居委会开展“送温暖”迎小年夜”新年慰问活动，为做好此次慰问活动，特制定如下慰问工作方案：

送温暖，迎小年夜

2、下午2:00-5:00。

第四居委会居民家中

志愿者：

(一) 世纪城社区 社事部

(二) 第四居委会 工作人员

服务对象：

(一) 留守儿童及困难残疾人家庭；

(二) 空巢老人；

(三) 生活困难老干部、老党员。

第四居委会工作人员与世纪城社区工作人员上门入户，为困难家庭送上慰问金。

世纪城第四居委会

- 1、第四居委会提前两天通知居民上门时间；
- 2、第四居委会工作人员认真记录服务时间、地点、对象等；
- 3、第四居委会详细收集活动资料，做到有记录、有简报（文字、图片）、有总结，并及时通过居务公开栏进行宣传。
- 4、应慰问对象全部慰问到位；慰问金全部发放到慰问对象手中，不截留，不挪用；在规定的时间内将慰问金发放到慰问对象手中。

## 物业活动室管理制度篇二

- 1、锻炼小朋友的动手能力，培养自力更生的意识。
- 2、感受集体劳动的'快乐。
- 3、和父母一起包饺子增进父母亲情

冬至日，12月xx日

小班9：40开始

中班9：50开始

大班10:00开始

大大班10:10开始

1、请家长准备：擀面杖、锅拍、围裙(班主任合理安排)

以校讯通、黑板报形式告知家长时间、地点、家长需要准备的物品(提前三天通知家长)

3、班级准备:洗手、带好围裙

以班级为单位亲子活动开始包饺子

分工:

1、家长孩子分别擀皮、包饺子

4、家委会指定专人：负责拍照、指导、维持秩序、

1、生活老师和指定家委会专人：集中包好的饺子送进厨房并负责把煮好的饺子送回班里

2、班主任和配班教师协同家委会：组织孩子开展儿歌、唱歌、故事等活动(班主任设计好)(等待饺子煮熟)

3、家委会指定专人：负责维持家长秩序

1、生活老师和指定家委会专人：负责把煮熟的饺子分发到小朋友的餐盘中，请小朋友们品尝自己包的饺子。

2、邀请家长品尝——家委会指定专人负责分发和维持秩序

1、家长品尝完毕家委会指定专人：负责组织家长回到班级门口填写表格、顺序离开幼儿园

2、班级整理、餐后散步、午休——活动结束

# 物业活动室管理制度篇三

## 1、主持人开幕词

金猴跳，雄鸡叫，物业聚会真热闹。

新春到，新春到，物业员工干劲高。

今年物业创佳绩，陈红经理有主意。

带领大家奔小康，欢天喜地大吉利。

物业服务质量高，创出品牌数第一。

园区高楼层层起，餐饮部、娱乐场试与五星比高低。

质量环境iso□电子物业网络系，消防安全服务齐。

新的一年新起点，新的一年新发展。

物业员工齐努力，创出明年大业绩。

今年我俩来主持，多多鼓掌，多鼓励。

他给大家鞠个躬，他给大家作个揖。

祝大家新春快乐，万事如意。

## 2、陈总经理讲话

## 3、宣布会场纪律

(1) 不得起哄，造成会场混乱，影响节目进行。

(2) 保持会场秩序，听从主持人安排。

(3) 进入会场后，手机改为振动，不要随意离开。

(4) 我们安排有广告时间届时大家可自由方便

4、联欢会开始

5、游戏“超级模特化妆”大赛

3、头绳

18、围裙

3、头花

3、胭脂

3、口红

3、长条桌1)

6、综治办歌曲“咱当兵的人”

7、餐厅小品“牛郎织女”

8、抽三等奖

9、游戏“动物大连蹲”

时间3分钟，各队抽出三名队员，红队队员叫青蛙、大象、奶牛、，黄队队员叫鸭子、猴子、兔子，蓝队队员叫企鹅、猫咪、小鸡。音乐开始后由主持人背对参赛队员随便喊某种动物“某某蹲、某某蹲、某某蹲完某某蹲”蹲错的被罚下场，在3分钟内哪队剩人最多为获胜。（道具：动物头饰、迪斯科舞曲带）

10、电力部“三句半”

11、游戏“爆竹声响，瞎子吞蛋”

15、蒙眼布

3、小方凳

3、小盘

3、鸡蛋6)

12、水暖部歌曲“少年壮志不言愁”

13、抽二等奖

14、五分钟广告时间不要走远精彩节目马上回来

15、物业处“秧歌舞”

16、游戏“追忆婴儿时代”

3、围嘴

9、奶瓶

9、鲜奶

9、小筐3)

17、财务处天津快板

18、抽一等奖

19、游戏“众鸡争食喜迎春”

3、啤酒瓶

3、小盆

4、小碗

3、大米)

20、综合处歌伴舞“老鼠爱大米”

21、抽取金鸡奖

22、给各队颁奖

23、主持人结束语

(感谢幕后人员)

辞旧岁，迎新春。

愿我们大家在新的一年里心想事成、合家欢乐、鸡年大吉。

愿我们物业全体员工在陈红经理及各位领导的带领下步入新的辉煌。

24、联欢会结束

摄像：\*\*\* 照相：\*\*\* 音响：\*\*\* 道具摆放：\*\*\* 奖品发放：  
\*\*\*

## 物业活动室管理制度篇四

物业春节不打烊，有他们在我们放心。

在春节即将来临之际，为加强春节期间的物业管理服务工作，

预防和减少物业管理项目内各类事故的发生，保证节日期间的安全、祥和、稳定，让广大业主度过一个欢乐、祥和的节日，同时也是进一步促进物业服务企业诚信建设，严格履行合同约定，现说说加强春节期间物业服务工作的有关事项。

## 一、加强值班，落实责任

物业要安排专人24小时值班，确保通讯畅通，做到随时接听投诉及报修电话。要坚持企业领导、项目经理带班制度，保证通讯畅通。要明确责任，及时受理业主、物业使用人的咨询及投诉并做好记录。发现问题及时解决，努力把问题解决在萌芽状态，问题严重的报告相关领导及有关部门。

## 二、认真排查，做好预案

“春节”前夕，物业要安排技术人员对项目的共用部位、共用设施设备的使用情况及隐患部位进行检查，发现问题要及时检修，确保节日期间设施设备的正常使用。

要做好维修、电梯、消防等突发事件的应急预案，每一位工作人员要掌握应急预案的流程，发生重大问题、事故时，应立即启动应急预案，企业和项目经理要在第一时间赶到现场，做好协调工作，并及时将情况上报。

## 三、部门衔接，加强服务

各部门、人员要持联动状态，各部门、人员之间要有衔接，妥善处理业主、使用人提出的实际问题，避免因内部衔接问题而造成与业主间的矛盾。

### 1、加强维修服务，注重及时率、合格率、满意度

要按照合同定搞好物业的日常维修保养。实行24小时报修值班制度，切实做到急修报修按照合同约定时间到达现场，预



约报修按双方约定时间达到现场，确保维修及时率、维修质量合格率和业主满意度。

## 2、加强秩序维护，做好车辆引导

要配置合理人员，加强安全防范工作，门岗室设专人24小时值勤，按照合同约定做好巡视。对进入项目的机动车辆要严格实行登记换证制度并安排专人做好节日期间车辆的疏导、停放秩序的管理，保证车辆行驶安全、道路通畅。中央监控室，要实施24小时安全监控并记录及时，发现问题立即采取相应措施。

## 3、加强养护管理，确保设备设施正常运行

水、电、电梯、监控等设备人员要按时上岗，按照岗位职责、工作标准及相关规范等，严格遵守操作规范，做好运行记录、检查记录、保养记录等，确保物业共用设施设备的正常使用。

## 4、加强保洁服务，营造干净整洁的小区环境

节日期间，清扫保洁人员要确保按时到岗，按照合同约定做好保洁服务。特别要做好小区的硬化地面、主次干道；公共楼道、扶手以及垃圾设施的清洁；对烟花炮屑要及时清扫；同时做到垃圾清运日产日清，无垃圾桶、果皮箱满溢现象等。通过保洁员的辛勤工作，给业主提供一个干净、整洁、舒适的生活和居住环境。

## 四、开展便民服务，营造节日氛围

要积极开展便民服务活动，主动帮助老劳模、烈军属、残疾人员和特困家庭解决在物业管理服务中的问题。要积极配合业主在节日期间开展多种形式的社区文化活动，营造欢乐祥和的节日氛围。

## 五、做好温馨提示，加强宣传报道

1、做好温馨提示。要充分利用小区的宣传栏等多种形式做好春节期间的温馨提示，公布与业主正常生活有关的政府职能部门的热线电话。做好各种提示告知工作。

2、加强宣传报道。要注意发现和收集节日期间的为业主主动做好服务工作的各种好人好事和典型事例，注意总结□

新的一年在向我们招手了，充满朝气、充满希望，让我们发扬老黄牛精神，辛勤播种、埋头耕耘，来年定会让我们有更大的收获。

在此，衷心地祝愿大家新年新面貌！新年新心情！新年新开始！新年新运气！新的一年里：所有的期待都能出现、所有的梦想都能实现、所有的希望都能如愿、所有的努力都能成功！

### 一、加强值班，落实责任

物业公司安排专人24小时值班，确保通讯畅通，做到随时接听投诉及报修电话。坚持企业领导、值班经理带班制度，保证通讯畅通。明确责任，及时受理业主、商户及物业使用人的咨询及投诉并做好记录。发现问题及时解决，努力把问题解决在萌芽状态，问题严重的报告相关领导及有关部门。

### 二、认真排查，做好预案

“春节”前夕，物业公司安排工程专业技术人员对项目的共用部位、共用设施设备的使用情况及隐患部位进行检查，发现问题及时检修，确保节日期间设施设备的正常使用。

物业公司做好维修、电梯、消防等突发事件的应急预案，每一位工作人员均熟练掌握应急预案的流程，发生重大问题、

事故时，立即启动应急预案，企业和值班经理在第一时间赶到现场，做好协调工作，并及时将情况上报。

### 三、部门衔接，加强服务

物业公司各部门、各岗位人员保持联动状态，各部门、人员之间工作有衔接，妥善处理业主、商户及使用人提出的实际问题，避免因内部衔接问题而造成与业主、商户及使用人之间的矛盾。

#### 1、加强维修服务，注重及时率、合格率、满意率

物业公司严格按照合同约定做好物业的日常维修保养。实行24小时报修值班制度，切实做到急修报修按照合同约定时间到达现场，预约报修按双方约定时间到达现场，确保维修及时率、维修质量合格率和业主、商户的满意率。

#### 2、加强秩序维护，做好车辆引导

物业公司配置合理值班人员，加强安全防范工作，各规定岗位设专人24小时值勤，按照合同约定做好巡视。对进入项目的机动车辆要严格实行登记换证制度并安排专人做好节日期间车辆的疏导、停放秩序的管理，保证车辆行驶安全、道路通畅。中央监控室，实施24小时安全监控并记录及时，发现问题立即采取相应措施。

#### 3、加强养护管理，确保设备设施正常运行

水、电、电梯、监控等设备人员按时上岗，按照岗位职责、工作标准及相关规范等，严格遵守操作规程，做好运行记录、检查记录、保养记录等，确保物业共用设施设备的正常使用。

#### 4、加强保洁服务，营造干净整洁的环境

节日期间，保洁人员按时到岗，按照合同约定做好保洁服务。特别要做好园区的硬化地面、主次干道；公共楼道、扶手以及垃圾设施的清洁；对烟花炮屑要及时清扫；同时做到垃圾清运日产日清，无垃圾桶、果皮箱满溢现象等。通过保洁员的辛勤工作，给业主、商户提供一个干净、整洁、舒适的生活环境。

#### 四、开展便民服务，营造节日氛围

物业公司积极开展便民服务工作，主动帮助老劳模、烈军属、残疾人员和特困家庭解决在物业管理服务中的问题。积极配合业主、商户等在节日期间开展多种形式的社区文化活动，营造欢乐祥和的节日氛围。

#### 五、做好温馨提示，加强宣传报道

1、做好温馨提示。要充分利用辖区的宣传栏等多种形式做好春节期间的温馨提示，公布与业主、商户等正常生活有关的政府职能部门的热线电话。做好各种提示告知工作。

2、加强宣传报道。要注意发现和收集节日期间的为业主、商户主动做好服务工作的各种好人好事和典型事例，注意总结。

新的一年在向我们招手了，充满朝气、充满希望，让我们发扬老黄牛精神，辛勤播种、埋头耕耘，来年定会让我们有更大的收获。

在此，衷心地祝愿大家新年新面貌！新年新心情！新年新开始！新年新运气！新的一年：所有的期待都能出现、所有的梦想都能实现、所有的希望都能如愿、所有的努力都能成功！

为物业人喝彩！为物业人加油！

在春节即将来临之际，为加强“两节”期间的物业管理服务工作，预防和减少物业管理项目内各类事故的发生，保证节日期间的安全、祥和、稳定，让广大业主度过一个欢乐、祥和的节日，同时也是进一步促进物业服务企业诚信建设，严格履行合同约定，现说说加强春节期间物业服务工作的有关事项。

## 一、加强值班，落实责任

物业要安排专人24小时值班，确保通讯畅通，做到随时接听投诉及报修电话。要坚持企业领导、项目经理带班制度，保证通讯畅通。要明确责任，及时受理业主、物业使用人的咨询及投诉并做好记录。发现问题及时解决，努力把问题解决在萌芽状态，问题严重的报告相关领导及有关部门。

## 二、认真排查，做好预案

“春节”前夕，物业要安排技术人员对项目的共用部位、共用设施设备的使用情况及隐患部位进行检查，发现问题要及时检修，确保节日期间设施设备的正常使用。

要做好维修、电梯、消防等突发事件的应急预案，每一位工作人员要掌握应急预案的流程，发生重大问题、事故时，应立即启动应急预案，企业和项目经理要在第一时间赶到现场，做好协调工作，并及时将情况上报。

## 三、部门衔接，加强服务

各部门、人员要持联动状态，各部门、人员之间要有衔接，妥善处理业主、使用人提出的实际问题，避免因内部衔接问题而造成与业主间的矛盾。

### 1、加强维修服务，注重及时率、合格率、满意率

要按照合同约定搞好物业的日常维修养护。实行24小时报修值班制度，切实做到急修报修按照合同约定时间到达现场，预约报修按双方约定时间到达现场，确保维修及时率、维修质量合格率和业主满意率。

## 2、加强秩序维护，做好车辆引导

要配置合理人员，加强安全防范工作，门岗室设专人24小时值勤，按照合同约定做好巡视。对进入项目的机动车辆要严格实行登记换证制度并安排专人做好节日期间车辆的疏导、停放秩序的管理，保证车辆行驶安全、道路通畅。中央监控室，要实施24小时安全监控并记录及时，发现问题立即采取相应措施。

## 3、加强养护管理，确保设备设施正常运行

水、电、电梯、监控等设备人员要按时上岗，按照岗位职责、工作标准及相关规范等，严格遵守操作规程，做好运行记录、检查记录、保养记录等，确保物业共用设施设备的正常使用。

## 4、加强保洁服务，营造干净整洁的小区环境

节日期间，清扫保洁人员要确保按时到岗，按照合同约定做好保洁服务。特别要做好小区的硬化地面、主次干道；公共楼道、扶手以及垃圾设施的清洁；对烟花炮屑要及时清扫；同时做到垃圾清运日产日清，无垃圾桶、果皮箱满溢现象等。通过保洁员的辛勤工作，给业主提供一个干净、整洁、舒适的生活和居住环境。

## 四、开展便民服务，营造节日氛围

要积极开展便民服务活动，主动帮助老劳模、烈军属、残疾人员和特困家庭解决在物业管理服务中的问题。要积极配合业主在节日期间开展多种形式的社区文化活动，营造欢乐祥

和的节日氛围。

## 五、做好温馨提示，加强宣传报道

1、做好温馨提示。要充分利用小区的宣传栏等多种形式做好两节期间的温馨提示，公布与业主正常生活有关的政府职能部门的热线电话。做好各种提示告知工作。

2、加强宣传报道。要注意发现和收集节日期间的为业主主动做好服务工作的各种好人好事和典型事例，注意总结。

新的一年在向我们招手了，充满朝气、充满希望，让我们发扬老黄牛精神，辛勤播种、埋头耕耘，来年定会让我们有更大的收获。

在此，衷心地祝愿大家新年新面貌!新年新心情!新年新开始!新年新运气!新的一年：所有的期待都能出现、所有的梦想都能实现、所有的希望都能如愿、所有的努力都能成功!

## 物业活动室管理制度篇五

为认真开展本社区春节期间的文化活动，按照上级人民政府的要求，经社区两委研究并接合本社区的`实际，特制定本方案：

丰富群众文化生活，营造浓厚的节日氛围，形成广大群众在忙中有趣、闲中有乐，人人参与、全民喜爱的局面，为xx建设营造健康、积极、向上的文化氛围。

为加强文化活动的组织领导，切实落实方案，特成立xxxx年xx社区春节文化活动工作及安全稳定领导小组。

组长：

副组长：

组员：

参加对象□xx社区人民群众及外来游客

实施方法：在镇党委、政府牵头下，社区组织人员具体实施，游园活动礼品由社区统一在xx采购，活动中使用的桌椅由社区统一运输到活动地点并在活动结束后收回。

（一）组织各苑区单元门挂灯笼。

时间：2月xx日

地点：各苑区

负责人：

（二）迎新春写对联

时间：2月xx日上午：10：00—11：30

地点□xx农贸市场

负责人：居民组长协助维持现场的秩序。

（三）舞龙巡游文艺展演

□xx居民组成舞龙队，10条龙□xx社区组织10条龙，社区舞龙人员和工作人员于上午9：00分统一从社区办公室集合出发，直接到禹王桥集合点集合。

时间：2月xx日（正月初一）上午10：00—12：00



巡游线路：

负责人：负责安全工作

（四）“xx之夜”xx篝火晚会（社区组织30人的沙朗队参加）

时间：2月xx日（正月初一）晚上18：40—22：00

地点□xx广场

负责人：

（五）“禹风羌韵”

xx镇群众文化展演（社区组织6个节目参加）

时间：2月xx日（正月初三）上午10：00—12：00

地点□xx广场

负责人：

（六）群众游园活动

时间：2月xx日（正月初五）下午14：00—16：30

地点□xx广场

游园活动项目：

1、夹弹珠。

在一个碗里装满水，再放入30颗弹珠。参与者用筷子夹弹珠。在指定时间内（三十秒）夹起弹珠。分一等奖（10颗）、二

等奖（8颗）、三等奖（5颗）。

负责人：

## 2、音乐椅子。

选8位选手上场，准备7把椅子。椅子围成圈，参赛选手围着椅子跑。音乐为信号，音乐一停，选手去抢椅子坐下。一局比赛后，没有抢到椅子选手淘汰出局，椅子也要撤掉一把。每局下来，椅子数人数递减。坚持到最后的三人为胜。各获得奖品一份。

负责人：

## 3、丢筷子。

在5个玻璃杯中装水，以梯形摆放在桌上。参与者于1米外用筷子丢入玻璃杯中，每人每次20支筷子。分一等奖（15根）、二等奖（10根）、三等奖（8根）。

负责人：

## （七□xx篝火晚会

（社区组织，群众参与，10个火把手），活动结束后做到人走火灭，并邀请消防队协助灭火。社区17名居民组长协助维护晚会现场秩序，以免发生踩踏事件。

时间：2月xx日（正月初六）晚上18：40—22：00

地点□xx广场

负责人：

（一）各活动日程主要负责人、居民组长要认真履职，将活动安全工作放在第一位。

（二）各活动负责人负责具体组织参与者有序地参与活动，各居民组长佩戴“秩序维护”或“安全员”袖套，在活动开始前要对居民组长进行人员分组、定点落实人头安全责任，积极协调维持活动秩序，以便活动安全有序地进行。

（三）社区干部及居民组长积极主动的配合公安特警或治安民警、交警人员在活动时间内维护现场秩序及活动周边交通秩序，加强活动现场应急处置能力，严防发生安全事故。

（四）一旦发生群众突发疾病或受伤事件，社区干部及居民组长应主动配合医院急救车辆、人员工作，确保能将伤者及时送医。

（五）本辖区不稳定人员及时排查、化解，落实专人跟踪，保证活动有序的开展。负责人：

为组织、开展好此次文化活动，活动前，要加大活动的宣传力度，以营造浓厚的舆论氛围和文化环境，吸引广大群众踊跃参加。

## 物业活动室管理制度篇六

(标语) 喜迎瑞虎传递祝福走进社区送春联

春联主要送给困难户、孤寡老人等弱势群体，让他们感受到节日的`欢乐气氛。

x年2月10日

:

x社区x小区大门口

社区工作人员、社区书法爱好者

1 精心组织，周密安排。切实突出此次活动的主题，传递祝福和爱心。

3要及时做好此次活动的宣传工作，整理文字图片资料，积极上报，营造良好的社会效应。

## 物业活动室管理制度篇七

我司学习了泉州市规划建设局关于印发《泉州市物业服务企业考核暂行规定》的通知后，根据考核表的考核项目和内容，在规定的时间内完成自查，发现我物业公司工作中存在不足之处：

针对以上不足之处，提出整改措施如下：

### 一、保安服务方面

1. 围绕提高保安的责任心问题，加强培训教育，结合工作考评，考评不合格进行劝退；
2. 对个别年龄偏大的逐步进行调整，新进保安限至40岁以下；
5. 门岗对外来人员的电动车一律禁止进入小区，同时对外来人员、材料、工具及车辆严格询问登记，做到凭证出入。

### 二、车辆管理方面

- 1、于8月20日前落实机动车停车的管理方案，制定路面停车和地下车场停车的办法及服务收费标准，于8月中旬实施车辆的有效管理。

2、开设电动车充电和停车收费车库，设施已经到位，与此同时开设临时非机动车车库，方便临时停车和临时充电。

3、做好停车管理的告示宣传，於8月20日起，对各楼道公共出入口的电动车，自行车逐一进劝告和清理，确保环境整洁有序。

### 三、加强环境卫生清洁方面

1、加强对保洁人员的业务培训，严格环境卫生日检工作，及时发现死角和清理死角，对不负责任的保洁员及时进行辞退。

2、装修垃圾做到及时清理，管理员提高对装修现场的巡查力度，对垃圾乱堆乱放的行为及时进行教育与整改。

3、对地下车库进行全面清扫，12月份正式聘用车库保洁员，实施车辆和保洁的规范管理。

4、小区楼道墙面太脏问题，将组织一次全面检查，对污迹严重的状况及时进行整改，由于目前处在装修高峰期，大面积墙面整改需要暂缓，等到装修完工80%之后，会对楼梯墙面进行一次统一整改。

### 四、其他方面

1、门禁刷卡系统已经进行整改，对小区整个安防系统，管理处于8月份进行一次全面检查，对于业主报出的增加监控布点问题，将会同开发单位和施工单位，对小区监控布点进行合理化探讨，在不侵犯业主隐私的情况下，可合理增加监控。

2、手机信号覆盖，已和移动公司进行沟通，具体细节在进度中。目前信号覆盖已经完工。

3、小区晚间照明问题，已经延长晚间照明的时间，景观灯实

行部分增开，确保一定光亮。随着住户的增多，管理处会不断进行晚间照明的调节，由于公共照明能耗不列入目前的物业收费内，本着为业主的利益考虑，管理处在交房入住时没有预收能耗费，准备试运作半年至一年再根据能耗消费的情况考虑，其目的也是尽量为业主节省开支。

## 物业活动室管理制度篇八

(标语) 喜迎瑞虎传递祝福走进社区送春联

春联主要送给困难户、孤寡老人等弱势群体，让他们感受到节日的欢乐气氛。

x年2月10日

:

x社区x小区大门口

社区工作人员、社区书法爱好者

1 精心组织，周密安排。切实突出此次活动的主题，传递祝福和爱心。

3要及时做好此次活动的宣传工作，整理文字图片资料，积极上报，营造良好的社会效应。

## 物业活动室管理制度篇九

在我国传统的新春佳节即将来临之际，为了使辖区居民和单位职工有一个“大家”的感觉，充分展现出社区热烈、喜庆、祥和的节日气氛，社区党委和居委会定于20xx年1月13日下午2时开始，在钢球小区篮球场举办“兔年闹新春”游园活动。为切实做好各项工作，确保活动顺利进行，特制定本实施方

案。

充分展现居民和职工群众新生活、新风尚、新面貌等时代气息，大力发展和繁荣社区文化，在社区中形成健康向上、文明和谐的节日文化氛围。通过组织文明欢庆的游园活动，使广大居民和职工群众人人自主地参与游园活动之中，在游园中陶冶情操；在游园中锻炼身体；在游园中获取知识，从而让新一年充满蓬勃生机，凝聚民心，推进社区文化工作向暨定目标奋进！

1组长：

2、副组长：

3、成员：社区工会联合会委员、各单位工会主席

部分户籍在辖区的居民、单位员工及社区居干等。预计发出3000张游园券(单位工会1000张)，居民凭户口6岁以上每人领取2张，先到先领，领完为止。

20xx年1月13日下午2时开始。

社区办公楼(钢球小区篮球场)

1、猜谜语100条：游戏规则：参加者记住自认为能猜中谜语的编号，向工作人员作答，正确的中奖，(一票一答)，此条中奖后，工作人员立即上前打红色的勾，不再续答。

2、端乒乓球行走：游戏规则：来回10米，记时30秒内完成，不掉地为胜出。

3、篮球投篮：两分线投篮，投进中奖。

4、足球射门：10米距离踢进规定的门内。

5、蒙面敲锣：用毛巾困住双眼，相距10米，原地转3圈，在30秒内敲响挂在墙上的锣。

6、跳大绳：2人摇绳，1人跳绳10下为胜。

7、超级保龄球：3瓶矿泉水摆成三角形，5米外用足球当保龄球将3个矿泉水瓶同时打到即胜出。

8、吹乒乓球：杯子4个，装满水排成一竖排，把第一个杯子里的乒乓球吹到2、3、4个杯子里胜出。

9、趣味组词：从抽奖箱内依次抽出3个字，按先后顺序排列，组成有意义的句胜出。

10、圈套实物：一票领3个圈，在一定距离扔向固定的地面实物，如：小吃、酒、烟、肥皂、牙膏等，套中即可领走。

11、套活鸡活鸭：把活鸡活鸭各放一只在栅栏内，凭票领3个圈，在一定距离扔向活物，套中脖子即可领走大奖。

1、1月9日前召开各单位工会主席、物业小区负责人和居民组长会议，传达社区20xx年迎春游园活动安排和部署。

2、1月10日在各小区醒目地点张贴游园“海报”并公布活动项目的名称、游戏规则等，以吸引和激发群众的活动兴趣。

在活动开始前，社区组织简单仪式，讲明组织这次活动地目的和意义，加强活动纪律教育，做到：

1、自觉遵守纪律，听从工作人员指挥，按序排队，做到文明礼让、欢乐祥和。

2、在游园过程中注意人身安全和现场的治安防范。



- 3、不乱扔果皮、纸屑和垃圾，保持活动场所的卫生清洁，
- 4、车辆按指定位置停放。

## 物业活动室管理制度篇十

为丰富\_\_社区居民的文化生活需求，愉悦身心，陶冶情操，搭建居民之间相互交流沟通平台，增进“邻里情”，增强社区的凝聚力、向心力，营造出一种团结奋进、文明和谐、喜庆祥和的浓郁氛围，按照区工委办的安排，结合社区实际，制定社区20\_\_年春节期间文体活动方案。

### 一、指导思想

为深入践行“努力构建公共文化服务体系，为广大居民提供更多优质文化产品和文化服务，不断满足广大居民对文化生活的需求。始终把握社会主义先进文化方向，促进社区物质文明、政治文明和精神文明协调发展，全面建设和谐社区。

### 二、组织领导

为切实开展好社区的文体活动，成立社区20\_\_年春节文体活动筹备组，组长为陈圣炜，副组长为徐祥忠、支云秀、胡正田、邹鹏，成员为聂祖国、吴君来、蔡圣法、王心友、李正保，筹备小组下设评委裁判组和后勤保障组，胡正田兼任裁判组组长，成员为吴永深、徐志军、黄寿余，支云秀兼任后勤保障组组长，成员为卫守才、孙跃华。评委裁判组负责策划、提供活动场地及制定、执行活动规则，后勤保障组负责提供比赛所用的器材及奖品等。

### 三、活动安排

- 1、举办庙会：时间初定在2月5日至元月6日。设立五个活动区：一是娱乐区，由社区委居民演唱庐剧、黄梅戏、歌曲及

拉二胡等节目为主的文艺演出。二是宣传区，利用展板宣传反\_\_、禁毒、科普、交通安全及民生等相关的政策和事例。三是送年货进社区，社区委联系区内华泰、统一、可乐等相关企业，引导企业担当社会责任，送相关产品进社区服务千家万户。四是赠品区，主要发放购物袋、一封信及“福”字等宣传品。五是写春联区，联系区内学校老师、社区居民中广大书法爱好者为居民义写春联。活动地点：社区人口文化广场。

2、80分比赛：时间初定在2月10日，由执法中队、各小区委进行预赛，各选出一支代表队参加社区组织的80分复、决赛。比赛地点：社区委四楼食堂。

3、象棋比赛：时间初定在2月11日至2月12日两天，

参赛人员：社区象棋爱好者，男女不限，年龄不限，参赛人员由小区委选送或自愿报名，由小区委汇总后于2月9日报社会事业科。比赛地点：社区老年活动中心。

4、拔河比赛：时间初定在2月15日下午，参赛人员为社区居民，由各小区委选送男、女各1—2支队伍(每支队伍成员不超过12人)，2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

5、顶气球：时间初定在2月15日下午，以社区居民三口之家为参赛单位(小孩为小学生)，每个小区委选送不少于10个参赛家庭，名单于2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

6、绑腿走比赛：时间初定在2月15日下午，以社区居民三口之家为参赛单位(小孩为初中生)，每个小区委选送不少于10个参赛家庭，名单于2月12日前报社会事业科。比赛地点：社区人口文化广场。

7、露天猜灯谜：时间初定在2月15下午。参赛人员为社区居民，自由选择灯谜，猜中者由工作人员发放奖品(每人限得一份奖品)。猜灯谜地点：社区人口文化广场。

8、乒乓球团体比赛：时间初定在2月16日全天，参赛人员为社区乒乓球爱好者，由各小区委选送1—2支队伍，2月12前报社会事业科。比赛地点：社区四楼文体活动室。

#### 四、活动资金预算

本着节俭的原则，预计共需活动资金10700元，其中庙会1500元，80分比赛1500元，象棋比赛300元，拔河比赛1500元，顶气球比赛300元，绑腿走比赛300元，露天猜灯谜500元，乒乓球团体比赛900元，文体活动期间设置彩虹门、彩旗、彩气球、横幅、印刷宣传品3900元。