

学生综合素质报告单老师评语(优秀5篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。报告的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

工程部总结报告篇一

尊敬的领导：

你好！我是工程部的xx□下面是我的辞职报告。

非常感谢领导给予在工作的机会以及在这两年里对我的帮助和关怀！由于某些个人原因，今天我在这里提出辞职申请。

在两年的时间里，公司给予我多次参加大大小小的工程项目，使我在这个施工方面上积累了一定的技术技能和工程经验，同时也学到了许多工作以外的处世为人等做人的道理。所有的这些我很珍惜也很感谢公司，因为这些都为我在将来的工作和生活中带来帮助和方便。另外，在和工程部各位同事以及其他部分同事的朝夕相处的两年时间里，也使我对工程部，对过去的、现在的同事建立了由浅到深的友谊，我从内心希望这份友谊，这份感情能继续并永久保持下去。

的发展和建设在进一步的规范和完善中，真心祝愿在今后的发展旅途中步步为赢、蒸蒸日上！

工程部总结报告篇二

尊敬的公司领导及各位同仁：

大家早上好，今天是依照公司管理规定工程部向大家作20xx

年7月份的工作述职报告。

- 1、配电间的高压柜保护用的时间继电器、5号变压器的低压屏柜联络用的智能断路器的修复，并恢复正常的使用。
- 2、5楼宾馆顶部的dn110钢带复合管漏水的维修并恢复拆下的吊顶。
- 3、监控室风机盘管的冷凝水管堵塞，从新布管及损坏吊顶修复。
- 4、锅炉房的2台风柜y型过滤器开裂漏水更换完成。
- 5、办公室的厕所因5楼后坪的给水管道阀门损坏污水使用，经更换阀门后恢复供水。
- 6、安管部门反映的a座18楼北向通往屋顶的不锈钢门铰链损坏，为防止意外事故的发生，采用铁丝绞紧固定。
- 7、后坪钢梯东车道的出口电动伸缩门漏电跳闸，经过更换随行电缆后恢复正常。
- 8、裙楼a□c座的变形缝处的不锈钢装饰板因有3块已经松动，为防止脱落砸伤行人和车辆已经全部固定好。
- 9、五楼顶的排水球墨铸铁主管检查畅通情况良好。
- 10□b座30号房因有餐饮在营业，致使多次的排水主管因油垢积累堵塞，在2130房的厨厕投化放药剂2次，已保证油垢的有效清除。
- 11、空调机房的辖2、3楼中央空调的主机冷冻水泵烧毁、配合厂方更换电动机一台。

12□a座1807号房的厕所顶通气管位置漏水，经过打开屋面的保温层、防水层重新做油作防水处理，并经业主确认不漏水后恢复屋面的保温层。

13、后坪钢梯处的29#污水井因井盖整体下陷，为防止过往行人和车辆出现事故，已经整体更换。

14、1楼商场的风柜全部进行一次过滤网的清洗。

15、群楼所有电表重新统计并打上封签，且对所有的封签登记造册。

16、3楼顶的主排污管下沉，采用花篮螺丝、铁丝重新掉起。

17、完成4个污水泵控制箱的二次线路整改和更换，可以手自动任意组合使用，在水量不大时可用1台泵自动抽水，水量大时可以2台同时自动排水。

18、更换2个污水泵排污管的阀门和止回阀。

19、客服部门多次反应的a栋南向通道灯不燃的情况，组织员工检查和修复。

20、财富证券的营销部吊顶上漏水，经检查为6楼平台的排水管周边渗漏引起，已经处理完成。

21、财富证券的中户二区每逢下大雨时从墙体内漏水出来，经过检查确认为腔体内的排水管的法兰接口没有拧螺丝，已暂时将螺丝配置拧好，需要继续观察。

22□a1404反映窗台处漏水，经过检查为1504的空调搁板主管周边漏水引起，已经暂时处理，需要继续观察。

23、中区水泵在巡查时发现2#泵机封漏水，因阀门和止回阀

损坏，未能完成。

24、电业局的刘工送达居民用电的调价通知，已告知客服部主管陶湘，涨价日期为7月25日凌晨起上调至xx元/度。

25、a栋的1806房业主反映房内漏水，经过拆开窗户处的吊顶检查为女儿墙的墙角漏水，已打开部分漏水的屋面。

26、负二楼的隔油池每逢下大雨时水泵抽水不及时引起的地库涨水，已经发函通知超市方将水泵的控制箱进行整改。

27、检查并处理的漏水房号为a1806屋顶漏水、财富证券的营销部、中户二区a1404窗户位置b1716窗户位置b2329窗户位置b619窗户位置。

28、1730号房的厨房吊顶上部漏油严重，经过检查为厨房位置的烟道顶部与楼板交接部位有缝隙引起，经过除油处理后采用堵漏王暂时封闭缝隙，需要进一步观察效果。

29、五楼宾馆的配电箱零线排烧坏，经过检查确认问题为配电箱内的线路接触不良引起，在按照告知处理的方式处理后，问题解决。

30、完成月度抄表并抄送财务、客服部门审核。

31、客服部门反应的户内水表问题都已经上门检查，并告知住户需要换表，换表可有物业代换，每表收取成本费用50元。

32、对部门员工进行装修流程及操作方法实施培训。

1、水泵房的损坏机封及阀门更换。

2、a1806房漏水的处理。

3、客服部门通知的水表检查后的更换。

4、塔楼缺失的疏散指示灯面板封闭。

5、负一楼主给水管漏水的维修。

4、督促需要更换水表的住户尽快更换好水表，对于拖拉或拒绝更换的同客服部商量每月应收取的水量。

5、财富证券的中户二区的拆掉的墙体待下雨观察不漏水后在进行恢复。

6、西车道的挡水沟盖板拟采用dn20的镀锌钢管自行焊接进行局部的更换，但需要购买用于凿地的电动工具，价格已在五交化商场落实为380元/台。

7、督促电业局刘工在7月30日将配电间的负控终端的显示比列调整正确，避免显示不正确造成的数据误差影响电费的结算和付费。

8、部门员工在下旬的离职影响计划的实施。

1、继续跟进上月未完成的计划。

2、逐日完成客服部门发现的各种问题的处理。

述职人□xx

20xx年xx月xx日

工程部总结报告篇三

您好！

我想在这个时候跟您提辞职，您应该不会拒绝我吧，现在我的手头上的工作均已妥善完成，还望您抽时间考虑一下我的辞职报告，我很抱歉，我已经不想再留在xx房地产公司继续工作下去了，我的这次决定十分的慎重，您放心，我真的不是因为工作不顺心，而有这样的想法的，还望您原谅我做出这样的决定。

我来到您这工作也是有半年多了，作为公司工程部的监管人员，我每天都需要跑好几个工地，对他们的工作进行监督，保证施工员们都是保质保量在进行自己的工作，我在公司这么久的表现，我个人而言是比较满意的，我不知道您是怎么看待我的工作的，但是我可以这样说，只要是经过我监管的工程，是绝对不会出现任何的问题的，我工作您放心，我也是在去年的年底，被您评为了最敬业的员工，这一点我一直铭记在心，因为这至少可以证明，我的工作成绩是被您看在眼里的，这样的一份好工作也是我理想中的工作，您的房地产公司也是在本市是非常出名的，按理说我是完全没有理由辞职的，但是很抱歉，我完全不是因为工作上的原因想要辞职，仅仅是为了一个约定，我在大学期间，我就答应过我的一个学长，他以后开公司了，我一定要去帮忙，现在他有那个能力开公司了，选择在xx市开业，现在已经都落实好了，就等我过去了，他那边给我的薪资也是高于我现在的这份工作，并且岗位也会更高，我承认我现在是迫不及待的想过去帮忙了，我的工作能力，我心里还是有数的，撑起一个工程部不成问题。这就是我想辞职的原因，还望您能谅解。

我不能做对不起您的事情，我也是有职业道德的，所以我就选择把自己手头的工作先完成再走，您放心，我心里虽然有了辞职的想法，但是我这段时间的工作也还是认真的完成的，没有丝毫的懈怠，各个工地的材料都是经过我检查的，绝对不会存在偷工减料的情况，他们也是在我监督下，高效的完成了工程。现在的我一身轻松，就算今天被您批准离职，我也不需要交接什么工作，我也是考虑周全的，完全不会影响公司后续工程的开展，但是招人的事，您也要重视起来了，

您也可以选择在公司工程部的员工中提拔一个的，很抱歉，我就没办法继续为您的房地产做贡献了。

最后我也是要感谢您这段时间对我的悉心关照了，要不是您给我这么一个工作岗位，我也没办法增加自己的工作经验，让自己在这条路上越住越远。

此致

敬礼！

辞职人□xx

20xx年x月x日

工程部总结报告篇四

我于20xx年9月18日成为xx物业服务服务有限公司中的一员，很荣幸加入xx物业团队，在此感谢公司领导给我机会和对我的信任，也感谢公司各部门对我工作的支持和帮助。现在我对今年的工作进行如下总结：

在这段时间里，定期和员工座谈，阐述物业知识和这个行业服务的重要性，特别是作为一名维修人员，在面对客户时如何沟通，如何更好的把公司好的一面展现出来，如何通过自己的日常维修展示我们的服务品质，让客户满意，让公司满意，让自己满意；现在部门员工在为业主维修过程中，已经能很好的向业主对维修事项作以说明，得到业主理解和认可。

来之初，部门员工在维修工作中经常敷衍、推脱，对业主的报修只凭经验判断，而不到现场核实，对前台部分报修的维修单置之不理；针对这些问题，我召开部门会议对此作出规定：接到业主报修务必于15分钟内到现场处理，特殊情况须向业主说明；接到前台或业主报修信息，不得推托，需对报

修事项核实，如是其他相关部门要积极联系并跟进处理。从近段部门工作来看，报修事项已能及时赶到现场维修，对报修事项的响应很积极。在工作标准上，我对员工的维修工作加大检查了力度，对做的不符合标准的维修事项让其返工，并与员工绩效挂钩。

平时在日常工作中向员工灌输设备设施为核心的理念，以设备设施的正常运行作为维修部门的工作核心，通过对设备的计划性养护，以保证设备设施的良好性能，让员工明白日常维修是我们维修部工作的一部分，另一部分就是搞好设备运行，只有这两块全都做好，我们的工作才算是基本合格。

部门员工都是电工，并没有专业空调工种和弱电工种，这就导致在空调维修和弱电维修方面技术的不专业，影响维修效率，针对员工工种单一，技能不全面现状，加大培训力度，拓展培训知识面，特别是消防知识和配电运行知识的培训；现每周至少组织1次专业培训，不定期开展技术探讨会，从理论、实践中去提升员工能力，丰富员工的技术专业知识。

以前疏于对外维保单位人员管控和工作的监督，维保单位什么时候来做事，什么时候离开，作的怎么样，物业这边不清楚，有的外包单位在设备维修中对公共设备造成破坏，没有人员追究其责任，针对这些问题，现对外维保单位主要抓了三个方面：一方面是抓工作的计划性落实，服务的及时率；二方面是抓外包人员的管控；三方面是抓工作品质，对其实施后的工作进行检查。目前，汇豪景苑外包单位有通力电梯公司和研博公司两家，两家为保单位都能按时安排技术人员来我园区落实维修工作，与物业关系处理融洽，电梯系统和对讲系统运行正常，已大大减少了这些方面的投诉。

刚来时候，发现部门员工在日常工作维修上好扎堆、见事推脱或找理由拒绝，很多工作都拖延下去，为改变这种情况，在日常维修维修工作中，根据每个人的技能、性格特点，合理调配人力资源，合理分工，优化组合，最大限度的发挥员

工的潜能；安排技术好、经验丰富的员工当值晚班，重大维修事项自己深入现场，带领团队共同作业完成；当日工作已基本能按时完成。

园区业主投诉较多的是楼层照明、单元门和自家维修，每日都能接到几起此类投诉，针对此种情况，我依照部门人员将各栋楼划分责任人，要求维修人员每日对自己的责任区域巡检，包括照明、电梯、对讲系统等，发现问题及时维修；还要求接到业主家报修事项须在15分钟内上门检修。这段时间来，部门人员能严格执行两项要求，使得业主这些方面的为零投诉。

依照公司的体系要求，将新的日常记录表格应用于部门工作中，并在此基础上增加、完善部门质量记录，通过这些质量记录，使员工加大对设备设施的巡检次数和设备设施的维护计划的落实，并对设备记录表格填写进行检查，确保记录的真实性。

对物业设备设施划分责任区域，确定责任人，要求责任人须对自己的责任区域负责，在日常工作安排完成后，部门人员要对自己怎人区域进行巡检，发现问题及时维修，难以处理的问题可与部门其他同事共同完成，部门人员务必配合。

我重视团队建设，深深知道部门工作离不开每一位员工，我个人或部门的工作成绩最终是团队的成员干出来的，我需要员工的支持，员工也需要我的信任，只有搞好的团队文化，凝聚团队每一位成员的能力，我们才有战斗力，才会出色完成各项工作。我不定时和部门人员谈心、座谈、讨论技术，经常深入维修现场和员工一起做事；了解员工内心世界，和员工心交心，和员工做朋友，在员工有难处时给予理解、支持和帮助；在处理部门事务上，为人正直，做到公平、公正、公开，平衡员工间人际关系，树立良好的、积极向上的团队文化。

自己从事物业以来，自认为自身有很多地方需要提高，包括自己的性格和工作能力。每天都会反思自己一天的工作和人际关系的处理，不断的调整自己，一边更好的适应工作环境，能听取来自员工的建议和领导的批评以及部门其他同事间的意见，对自己的工作不断的加以修正，使自己工作能力变强，处理问题变得更加成熟。

我能遵从公司各项规章制度，不作违规之事；尊进领导，履行上下级汇报制度，团结同事，不背后说三道四，不破坏部门间、员工间的关系；工作上听从安排，积极落实，以公司的方针为方向，以领导的要求和标准为准绳；积极同部门人员一起完成各项任务。

工程部总结报告篇五

大家好!借此机会首先向关心、帮助、支持我工作的领导、同事们表示衷心的感谢，现汇报年度工作如下，请评议!

一年来在公司总经理的直接领导下工作，制订了工程部每月维修工作和员工培训计划，在工作中不断完善，并坚持不懈的做到了每天详细了解系统运行状态、负荷分配、空调风压、设备设施、检修工作安排和值班人员等情况，做好当班事故预想和各种异常情况的处理准备，保持清醒的头脑，迅速进入工作状态，工作中加强与各部门之间的联系，工作分清轻重缓急，在有材料的情况下不推不拖，带领工程部全体人员完成公司领导安排的任务。

- 1、对外围灯源及字体维修；
- 2、 2楼5楼地毯维护，1楼5楼墙面粉刷；
- 3、五楼中餐包房及空调改造；
- 4、检修场地设备设施及空调维护，保障公司二周年庆活动；

- 5、做好入冬前空调设备设施清洗，对室内室外各种设备进行保温处理；
- 6、消防排烟窗、东面花墙进行改造；
- 7、电梯、天然气报警系统、发电机年度保养及维修；
- 8、帮助各部门及本部门库房制作货架任务；
- 9、各楼层线路、设备、设施检查维护；

xx年度来，我改变以往的工作方式，因此我前夜后夜多检查、多看、多同值班人员交流，发现问题及时纠正，发现违章立即制止，自己检查的同时要求值班工程师及员工相互做好监督，日常注意检查设备设施的运行状况，避免发生事故。对违反的人员进行严肃的批评和考核，促使他们遵章守纪完成8小时的工作和加班任务。

与本部门员工签订了工程部季度目标责任书，坚持低成本战略，努力做好节能降耗工作。积极督促各部门科学合理的使用各种设备设施，对存在的问题采取纠正和预防措施，使各部门节能降耗得到有效控制，为各部门完成各项指标创造更好的条件。大功率设备使用时合理的调整好使用方法及运行时间，在传统光源上深挖节能降耗的潜力。

设备设施维修管理的伸缩性很大，我始终认为公司是大家才有自己的小家，在职期间发生的任何事我感到对不起自己的岗位，更对不起公司领导对我的信任，既然领导赋予了我这一使命，我要全力做好，首先严格要求自己，也会严格要求本部员工做好，首先自己做到。和同事们一起探讨把原有工程遗留的问题及线路、供水得到合理整改，有效的减少各类违章情况和安全隐患的发生。

五、存在的问题和今后努力的方向

- 1、在管理方法上力求创新，主动查找管理中出现的差异漏洞，及时调整工作思路和方法，引导员工认真履行职责，保障会所设备设施正常运转。
- 2、积极主动学习新的知识，新技术，和公司的决策保持一致，适应公司发展壮大的需要。
- 3、随着设备的老化，故障率逐年升高，逐步加大操作及维护的监督力度。
- 4、常做多做事事故预想，提高对突发事件的应变能力，确保安全。
- 5、加强人员责任心管理，发现问题责任到人；加强设备的“故障”排除线路供水分布培训管理工作，对于一些易出、老出的故障点，要追究到底查出原因。及时整改保证正常使用。
- 6、充分发挥管理职能，提高工作效率，工作中积极创造条件，全盘考虑，统筹安排，树立主人翁意识，维护企业的利益，维护职工的利益是每个管理者的职责，作为一名管理者始终要把管理与实际工作相结合不断总结创新，开拓进取，做一名合格的管理人员。

工程部总结报告篇六

尊敬的各位领导：

大家好！

我叫xx□从20xx年到项目部，到现在已一年。通过一年的工作实践，在领导和同事的热心帮助下，我在工作、生活等许多方面的能力有了显著的提高。

初到xx项目部，领导对我予以重任，让我全面负责倒班宿舍楼工程的质量、进度工作。期间，我还参与负责了厂区各施工项目的周计划、月计划的初审和收集整理工作。9月中旬，我被安排负责减速器厂房的后期装修工作和负责办公楼工程的质量、进度工作。通过一年的工作实践，伴随着领导、同事的关心和帮助，结合在校期间学习的书本知识，我的施工经验水平得到了显著的提高。

倒班宿舍是一栋7层的框架结构建筑，总面积一万多平方米，对于经验丰富的老技术员来说这应该算不上什么大工程，但对于刚刚走出校园步入工地的我来说，这是一项艰巨而富有挑战性的任务。1月2号基础开挖、2月5号基础承台全部浇筑完成、5月19日框架封顶、8月中旬二次结构全部完成并通过质监站主体验收。随着一个个大节点安全、顺利的完成，除了经验的积累，我的信心和工作热情也有很大的提升。有了这份信心与热情，后半年的工作也相对顺利稳定。目前，减速器厂房辅房已完成后期装修工作，具备初步验收条件；办公楼工程正在进行基础承台及底板的钢筋绑扎工作，完全有把握完成甲方要求的春节前完成基础的任务。

紧张、忙碌的一年过去了，回顾这一年当中，我时有犯错。

刚接到倒班宿舍楼的任务时，我一头雾水，无从着手，每天到工地只是跟着工人转，看他们在做什么，晨会时将工人的工作情况汇报给领导，错以为这就是管理。在领导的指导下，我明白到只监督工人工作是不行的，要全面深入了解施工工艺流程，掌握施工队的工程进度计划，根据施工工艺节点，根据进度计划控制节点来审核、约束施工队，让施工队尽量在我的协调、管理下进行施工。通过这件事，我懂得了把握问题关键的重要性。

记得有一次，我对完成钢筋绑扎的楼面梁、板进行初验时，发现了八处质量问题。在次日的晨会上，我对此进行了汇报，却受到了项领导严厉的批评。在领导看来，首先，我一次发

现八处问题，说明我在平时没有认真监督工作，出现错误造成返工，不仅是施工方的损失，造成的工期延误也是我们公司的损失；其次，我发现问题没有紧盯、跟踪其整改，只是口头通知其现场负责人，对工作也是一种不认真的态度。通过这件事，我从新认识到工作不能只做表面，要落到实处；不能积压问题，要在平时处处留心；对施工队的质量进度负责，也是对公司的效益负责。

在领导、同事的细心帮助下，我从熟悉图纸、了解图集开始学起，到后来对工人的管理、对工作的态度、平日处事理事的方式，方方面面都得到了显著的提高。倒班宿舍的平地而起，见证了我在xx重装工地磨练、成长、进步的过程。

过去的一年是我毕业后步入社会的第一年，这一年的工作经验让我收获许多

我积极向党组织靠拢，拥护党的领导；在领导的带领下，认真的学习、理解公司下发的文件，贯彻学习企业文化，用心领会八个核心理念、八个单项理念的深刻含义。坚定的思想信念为我指明了前进的方向。

我尽力完成领导交办的任务，认真学习积累专业基础知识，积极主动去发现问题、处理问题，对人对事公平公正、认真负责。用心做事的态度，是我高效工作的保障。

我与其他同事保持良好的关系，乐于助人，关心室友。我通过自身的努力为项目部的团结、和谐尽一份力。

总结过去的一年，展望新的一年，我对自己做出如下要求：

首先，思想方面积极向党组织靠拢，争取在13年成为预备党员，为此我要求自己努力提高思想认识，积极学习党的纲领、章程，时刻准备等待党的召唤。并在平时进一步学习、理解公司企业文化和公司相关文件内容，在思想和精神上提高对

公司的认知。

其次，我将以更加积极的态度和更为饱满的热情投入13年的工作，13年的工作目标就是办公楼工程质量零事故，进度符合甲方要求，并配合监管相关安全工作。为此我要求自己做好平时的学习工作，提升自己的知识水平；在施工前吃透图纸，施工中深入现场，施工后检查整改；做好甲方、监理、施工三方的协调工作，以期完成新年目标。

在这一年中我的成长和进步离不开项目部领导的关心与照顾，离不开同事的帮助与理解，在此我表示衷心的感谢。我将以更高的热情和更大的努力投身于明年的工作当中，为公司的发展尽一份力。

以上述职报告妥否，请予审议。