

申请土地项目立项报告书 项目立项申请 报告(优质9篇)

在当下社会，接触并使用报告的人越来越多，不同的报告内容同样也是不同的。那么报告应该怎么制定才合适呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家有所帮助。

申请土地项目立项报告书篇一

本文目录

1. 项目立项申请报告
2. 建设项目立项申请报告
3. 项目立项申请报告介绍
4. 工业项目立项申请报告

一、项目申报单位概况

二、项目概况

一、发展规划分析

二、产业政策分析

三、行业准入分析

一、用能标准及节能规范

二、电气节能

三、给水排水节能

四、结构节能

五、暖通空调动力节能

六、建筑节能

七、节能效果综合分析评价

一、项目选址及用地方案

二、土地利用合理性分析

三、房屋拆迁安置补偿方案

一、环境和生态现状

二、项目建设对环境的影响

三、生态环境保护措施

四、环境和生态影响综合评价

一、经济费用效益或费用效果分析

二、行业影响分析

三、区域经济影响分析

四、宏观经济影响分析

一、社会影响效果分析

二、社会适应性分析

三、社会风险及对策分析

项目立项申请报告（2） | 返回目录

项目名称：

项目负责人：

所在单位：

建设日期： 年月至年月

科学定位、合理规划、瞄准目标、凝练方向、突出重点的原则基础上，详细阐述项目的建设意义、建设内容、经费预算、设备购置、预期总体建设目标和阶段目标，做好项目的节点安排。

- 1、提出本项目的建设目标和建设计划；
 - 2、提出本项目的年度投资计划；
 - 3、组织本项目的建设实施，负责工程投资、工期和质量保障；
 - 4、协调本项目的内部关系，解决内部出现的问题；
 - 5、提出本项目建设的年度报告、年度统计；
 - 6、根据要求安排本项目接受中期检查；7、出具本项目的竣工验收申请报告，做好验收评估的各项准备工作。
- 1、各单位确定项目负责人，提出立项申请并填写项目，提供必要的论证材料；
 - 2、校内相关职能部门组织专家论证，专家及职能部门签署意见；

3、学校重点建设项目领导小组最终审核批准后，发出开工建设的批复文件，并正式拨款。

单位：万元

分年度预算额年年年年

1、项目建设严格实行预算制，申请人须认真填写《重点建设项目经费预算总表》《重点建设、项目设备购置费预算明细表》和《重点建设项目业务费预算明细表》。其中，后两个《明细表》均指在总预算额度内、且计划在项目申请当年使用的经费；以后年度的项目使用经费计划及明细则应按“分年度预算额”在每年末学校统计下一年度经费预算时统一申报。

2、学校分期划拨的经费以各项目提交的当年年度预算批准额为准。各建设项目承担单位及项目负责人应确保按期执行资金的年度使用计划。

3、项目建设应严格按照开工建设批复文件的内容进行，不得随意变更。在建设过程中如确需变更时，必须坚持以下原则：必须向学校有关职能部门提交有充分变更理由的申请报告和论证材料，经校领导小组批准后方可实施；预期建设目标不能降低；批准建设经费额度不得突破。

4、学校项目建设实行严格的结项审计制度。申请下年度预算时，需提交上年度经费使用情况报告。

项目负责人

项目立项申请报告（3） | 返回目录

定义：项目立项申请报告，是企业投资建设应报政府核准的项目时，为获得项目核准机关对拟建项目的行政许可，按核准要求报送的项目论证报告。《国务院关于投资体制改革的

决定》规定对于企业不使用政府投资建设的项目，一律不再实行审批制，区别不同情况实行核准制和备案制。其中，政府仅对重大项目和限制类项目从维护社会公共利益角度进行核准，其他项目无论规模大小，均改为备案制。

投资无偿补助：指政府对符合条件的企业投资项目和下一级地方政府投资项目给予的投资资金补助，一般政府给予的投资补助不高于总投资额度的30%。

贷款贴息：指政府部门对符合条件、使用了中长期银行贷款的投资项目给予的贷款利息贴息。

奖励：指政府部门对表现突出，业绩优秀、具有重大创新贡献企业的一种鼓励政策，奖励额度视具体情况而定。

《国务院关于投资体制改革的决定》中明确，政府对企业提交的项目申请报告，主要从维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公共利益、防止出现垄断等方面进行核准。对于外商投资项目，政府还要从市场准入、资本项目管理等方面进行核准。

国家发展改革委第19号令《企业投资项目核准暂行办法》中规定，项目核准机关主要根据以下条件对项目进行核准审查：符合国家法律、法规；符合国民经济和社会发展规划、行业规划、产业政策、行业准入标准和土地利用总体规划；符合国家宏观调控政策；地区布局合理；主要产品未对国内市场形成垄断；未影响我国经济安全；合理开发并有效利用了资源；生态环境和自然文化遗产得到有效保护；未对公共利益，特别是项目建设地的公共利益产生重大不利影响。

1、适用范围不同。审批制只适用于政府投资项目和适用政府性资金的企业投资项目；核准制则适用于企业不使用政府性资金投资建设重大项目或者限制类项目。

2、审核的内容不同。过去审批制情况下，政府既要从社会管理者角度又要从投资者角度审核企业的投资项目；在核准制情况下，政府只是从公共管理的角度审核企业的投资项目，审核内容只要是“维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公共利益、防止出现垄断”等方面，而不在代替投资者对项目的市场前景、经济效益、资金来源和产品技术方案进行审核。

3、审核的程序不同。过去的审批制情况下，政府对企业投资项目，一般要经过批准“项目建议书”、“可行性研究报告”和“开工报告”等审批环节，而在核准制情况下，政府仅审核企业投资“项目申请报告”一个环节。

项目立项申请报告（4） | 返回目录

工业项目立项申请报告是企业投资建设应报政府核准的工业项目，应按核准要求报送项目立项申请报告。以获得项目核准机关对拟建工业项目的行政许可，以下是工业项目立项申请报告的主要格式：

项目名称：

项目负责人：

项目负责单位盖章：

项目内容及技术可行性分析：

- 1、项目的主要内容；
- 2、主要技术基础原理；
- 4、项目的主要技术性能指标与同类先进技术指标的比较；
- 5、项目知识产权情况；

6、技术成熟性和项目可靠性论述。

实施方案：技术路线、技术方案、技术途径和技术关键，要达到的技术经济指标。

预期经济效益和社会效益：成果转化产后的经济和社会效益估算，具体计算该方法、依据。

1、研究报告；

2、二级以上查新单位查新资料；

3、应用单位经济、社会效益证明。

计划安排：项目计划内容进度、时间安排及期限。

计划内容进度、时间安排备注

1、申请资金；

2、自筹资金；

3、预算支出科目、金额及计算依据。

工业项目立项申请报告附件

申请土地项目立项报告书篇二

一、建设地区环境现状

二、项目主要污染源和污染物

三、项目拟采用的环境保护标准

四、治理环境的方案

五、环境监测制度的建议

六、环境保护投资估算

七、环境影响评价结论

八、劳动保护与安全卫生

第七部分企业组织和劳动定员

一、企业组织

二、劳动定员和人员培训

第八部分项目实施进度安排

一、项目实施的各阶段

二、项目实施进度表

三、项目实施费用

第九部分项目财务测算

一、项目总投资估算

二、资金筹措

三、投资使用计划

四、项目财务测算相关报表

(注：财务测算参考《建设项目经济评价方法与参数》，依照

如下步骤进行：

- 1、基础数据与参数的确定、估算与分析
- 2、编制财务分析的辅助报表
- 3、编制财务分析的基本报表估算所有的数据进行汇总并编制财务分析的基本报表。
- 4、计算财务分析的各项指标，并进行财务分析从项目角度提出项目可行与否的结论。)

第十部分财务效益、经济和社会效益评价

一、生产成本和销售收入估算

二、财务评价

三、国民经济评价

四、不确定性分析

五、社会效益和社会影响分析

第十一部分可行性研究结论与建议

一、结论与建议

二、附件

三、附图

《咖啡馆项目立项报告》的核心价值是：

——作为咖啡馆项目拟建主体上报审批部门审批决策的依据；

- 作为咖啡馆项目批复后编制项目可行性研究报告的依据；
- 作为咖啡馆项目的投资设想变为现实的投资建议的依据；
- 作为咖啡馆项目发展周期初始阶段基本情况汇总的依据；

文档为doc格式

申请土地项目立项报告书篇三

x区发改委：

根据x省煤炭工业厅[20x]x号文件精神，结合我市煤炭经营结构实际情况，我市有着丰富的煤炭资源，各煤矿整合与重组后生产能力不断上升，河西中国大唐电力发电用煤随着经济的复苏也不断提高，全国其他地区的冶金用煤、建材用煤、化工用煤方面对煤炭的需求逐步增加，煤炭品种，质量的要求越来越严格，煤炭经营前景十分看好。

我x有限公司于x年七月在x市工商局核准通过，注册地址x区x沟村，法人代表x[]注册资本1000万元，以煤炭及产品销售为主要经营范围。

x有限公司占地面积为10000平方米，东距临大公路2公里，交通便利，储煤能力可达10万吨，全年流量可达百万吨。按每吨赢利5元计算，年可创收500万元左右，上缴各种税利相当可观。

为加快x有限公司的成立，希望能批准办理立项手续为盼！

此致

敬礼！

申请人：

x年x月x日

申请土地项目立项报告书篇四

该项目符合国务院关于“_”《国家战略性新兴产业发展规划》的精神，符合《国务院关于加快培育和发展战略性新兴产业的决定》的产业政策，本项目属于国家《产业结构调整指导目录(20_年本)“四、电力”中“大容量电能》储存技术开发与利用”类的国内投资项目，是国家鼓励发展的产业。项目的实施有利于淮南市新能源领域技术水平的提升，对地方经济的可持续发展具有重要意义。妥否，请批示。附件：投资组建安徽中科储能科技有限公司合作协议。

此致

敬礼！

申请人□/shenqing

__年__月__日

申请土地项目立项报告书篇五

__银行_县支行：

__有限责任公司(以下简称__公司)的业务不断发展壮大，急需增加流动资金，现向贵行提出贷款申请，望能给予支持。

企业基本情况

__公司”。办公地点位于_县城关镇_大街__号，性质为国营。下属的商业网点有“_县__大楼”，位于城关镇_大街__

号；“_县_大厦”，位于城关镇_大街_号；“_县商业_公司住宅楼”，位于城关镇_大街_号；“_县商业_关门市部”，位于城关镇_关_楼下。均以商业零售为主，经营范围：日用百货、五金交电、化工油漆、针纺织品、服装鞋帽、文化体育用品、烟酒副食、食盐、家具、建筑材料、装饰材料等。1992年以前，由公司组织统一经营。以后，实行柜台和门店的租赁承包经营。

根据国务院《关于促进流通业发展的若干意见》精神，商务部提出在全国农村实施“万村千乡市场工程”，目标是构建顺畅的农村现代商品流通网络，把现代商品流通理念引入农村，切实解决农民消费“不安全、不方便、不实惠”的问题。这项工程，已成为国家发展的专项规划，是社会主义新农村建设的重要措施之一。从2002年初开始，通过省、市、县各级商务主管部门，大力推动这一工程的实施。

他们做的第一项工作，就是选择审查一批有较强经济实力的商贸流通企业，作为实施“万村千乡市场工程”的经济实体，并划分实施区域，配套相应的优惠政策，开展这项工程。

实施这项工程的具体内容有两项：一是深入农村和乡镇，新建或改建商店，并实行“六统一”的规范管理，（统一配送，统一管理，统一价格，统一营销，统一形象，统一服务，统一标准）。因此，又将这些农家店称作“加盟店”；二是实施企业必须建设相应的物流配送中心，减少批发环节，把质优价廉的商品采购回来，再送货上门到各加盟店和直营店。两者结合，形成连锁经营的现代化商品流通网络。

优惠政策有两项：一是每在农村帮助农民新建或改建一个农家店，验收合格后，拨付扶持资金____元；二是实施企业投资这项工程的固定资产贷款，给予一年利息补贴，贴息率不超过_%。

20__年_月，_政府和_局指示我公司要积极申报“万村千乡市

场工程”实施企业资格，我们就主动争取，向上申报，得到国家商务部核准。但省、市商务主管部门均觉得企业原名称与实施“万村千乡市场工程”不够协调，缺乏时代精神。经多方协调，以商业__公司为投资主体，在省工商局登记注册了__有限责任公司，注册资本__万元，性质为国有独资有限责任公司。

截止20__年__月底，__公司资产总额__万元，其中：存货__万元，固定资产__万元。负债总额__万元，其中：应付帐款__万元，其它应付帐款__万元。公司占地合计__亩。有各种车辆__辆。

__公司共有职工__名，其中管理人员__名。公司设有办公室、财务部、采购部、__部、__部。

截止目前，__公司已投资__万元，建立配送中心__处，已通过省商务厅验收合格的__户，收到扶持资金__万元。省商务厅还给了__万元信息网络费。在__个乡镇投资__万元，新建本公司直营超市__处，村级直营超市__余处，建筑面积__平方米。

申请土地项目立项报告书篇六

县发展和改革局：

近年来，随着农业产业结构调整的深化，我镇农村富余劳动力增长较快，为切实抓好农村富余劳动力的转移工作，加大农村富余劳动力培训力度，我镇拟建设农村劳动力培训楼，解决农村劳动力培训无场地的问题。

一、建设选址。培训楼建设选址在__x□

二、建设规模：培训楼占地面积__x平方米，建筑面积__x平方米。培训楼主要包括职业培训中心、行政办公、服务大厅

等。

三、资金来源。工程总投资__x万元，其中主体工程__x万元，附属工程__x万元，装修及水电安装工程__x万。资金来源主要有自筹资金和申请上级部门拨款。

劳动力培训楼的建成，必将使我镇农村劳动力掌握一定的技术特长，提高农村劳动力的整体素质，提高农村劳动力的创业能力，进一步促进我镇的农村富余劳动力转移工作。因此，特请县发展和改革局给予立项。

以上请示当否，请批复。

申报单位(盖章)

申请土地项目立项报告书篇七

__市政府：

农业科技生态园项目已通过杜北乡西营村委决议、农户代表会议，征询各农户意愿，并达到涉及农户全部同意，合同签订，土地承包款项已全部发放。项目申报条件成熟，现恳请给予立项，项目具体情况如下：

一、项目开发商

江恒农业科技生态园由河北江恒农业科技有限公司独资开发。注册资金1000万。河北江恒农业科技有限公司隶属于河北江恒集团，集团主要项目有新华茶城、东方花园、锦泽房产、农业科技生态园等。是石家庄市新华区的知名企业。

二、项目地址

江恒农业科技生态园位于石家庄市新华区杜北乡西营村北，

东经114`27`，北纬38`7`。友谊北大街东侧，学府路政法学院南邻。紧邻南水北调。总面积531亩。

三、项目现状

目前此地块是西营村一般农田用地，土层较薄。属于沙漏地。所种农作物大部分为麦子、玉米，青菜。有一部分为树苗培植。所种农作物收入低廉。河北江恒农业科技有限公司为解决目前现状决定开发此地块，开发农业科技生态园大大改善农村土地收益，帮助村民致富，使当地村民尽快富起来。

四、项目内容

〈一〉、主题定位

生态农业、休闲观光、科研基地、农产品加工。

〈二〉目标定位

1、第一产业是农产品、第二产业是农产品加工、第三产业是农业加旅游的农旅双模式的休闲产品。利用第一产业开发第二产业，打造收益较高的第三产业。创立农业科技品牌。

2、将江恒农业科技生态园打造成为具有市场化、专业化、一体化、高新化的高科技园区。

3、使江恒农业科技生态园成为具有生产性、观赏性、娱乐性、文化性、市场性、生态性、高效性、示范性的科研基地。

〈三〉功能分布

1、科研基地

将150亩土地作为与农科院共同合作的科研基地，高科技特种种植、研发、培育新品种，打造科技人才培训区、农业科技

示范区。

2、温室大棚

建温室大棚100亩。种植无土栽培盆景、花卉、草莓、蔬菜、特菜等植物，反季节栽植，既有观赏价值又有可观的经济价值。

3、药材基地

药材基地150亩。药材有着很高的经济价值，目前市场上缺少的药材种类很多，结合市场，种植培育新药材品种。

4、假日农场

将100亩土地分租给市民。乡下有我一分田、市民休闲好去处。

5、园艺景观

利用绿植、景观小品打造农业科技园的生态景观带，让客人在游中观景、游中养生、游中领略农耕、农科、农技的乡村文化。

6、荷塘月色

利用现有50亩水塘，养鱼垂钓、划船荡漾。一派荷塘月色、江南水乡之美景。

7、农产品加工

利用五谷杂粮、新鲜蔬菜、特色品种、鲜活水产品等食品加工包装。注册商标，创立自己的江恒品牌。

五、项目管理

河北江恒农业科技有限公司实行六部一室的管理组织架构即：办公室、项目部、生产部、经营部、外联部、后勤部、保安部。

六、项目营销

1、市场分析

江恒农业科技生态园有很好的地理优势，离石家庄北二环只有5公里路程，南水北调、小清河从园区经过，北面紧邻政法学院及武警学院、经贸大学等高校。有着927.3万人的石家庄市，60岁以上老年人就达到了105万。随着人们生活水平的不断提高，人们越来越追求返璞归真的休闲境界。农业科技生态园有适合他们的开心假日农场，有高效的科研基地，经济效益可观、市场潜力巨大。

2、市场营销

利用不同的媒体做好农业科技生态园的宣传推广工作。根据不同的季节、节日、不同植物的生长情况，开展各种活动。利用乡村文化，搞好农业园区的文化节日活动，以此做好市场营销，达到收益目的。

七、项目投资

项目总投资拟定3000万。其中土地租赁150万、温室大棚20__万，科研基地150万、鱼塘50万、景观建设150万、农产品加工150万、基础设施建设100万、广告投入200万、其他投入50万。

八、综述：

随着农业技术进步、农村产业结构调整和社会经济发展的需要，这种兼顾生态、经济和社会效益协调发展的农业科技生

态园模式将具有广阔的市场。坚持多产业一体化的发展方向，将第一、三产业有机结合使现有农业发挥多种功能；同时园区有机农业的生产模式也为生态农业走上产业化，即实现生产、加工、销售的一体化、规模化、专业化和集约化进行了模式上的探讨，以生态农业的设计实现其生态效益；以现代有机农业栽培模式与高科技生产技术的应用实现农业科技园的经济效益；以农业科技生态园的规划设计实现园区的社会效益。经济效益、生态效益、社会效益三者相统一，建立可持续发展的农业科技生态园。

项目申报条件已成熟，现恳请给予立项为盼！

此致

敬礼！

申请人：

__年__月__日

申请土地项目立项报告书篇八

尊敬的台江县人大领导：

我是台拱镇五寨村三组村民_。在国华2号文件精神鼓舞下，我响应各级政府号召，从州农办请来了农业技术员对我五寨三组的土壤进行了鉴定，均符合种值太子参，因此我已在本组租了近80亩土，而且已请人把土挖好，化肥也备齐，可是由于本人资金有限，只购得300市斤太子参种，仅够种了5亩多，剩下70余亩空土没有种子种，尚欠27.6万元购买种子，特向县人大领导申请给予解决部份帮扶贫购买种子，深表感谢。

此致

敬礼！

申请人□/shenqing

__年__月__日

申请土地项目立项报告书篇九

xx市民政局：

我叫马吉术，十几年来一直从事石油行业，兹因开办养老院一事提出申请。

为了更好地做好老年人的养老工作，经过各方面论证我决定办一所养老院。姜庄北原华达立交桥收费站，既有便利的交通条件，又有优美的环境和清新的空气，周围土地可以种植花.草.树.木，可以养鸡.猪等生态食品。是开办养老院的上佳地段。

当前无论农村还是城市中，五保户、无子女户、双女户和子女不在身边的老人比比皆是。无人即时照料，生活上有很大的不方便。吃饭、购物、娱乐、就医等无人陪护、无人即时照料，和当前欣欣向荣的社会形势极不和谐。传统的分散供养的方式已经无法解决这个问题，兴办养老院集中安置这些老人将是解决这些问题的根本方法。

本院将坚持以“老人为本”的服务宗旨，以“奉若父母，情同亲生”为服务理念，依靠一流设施和一流服务，让入住的老人在生活上、身体健康上真正体会到老有所养、老有所为、老有所学、老有所乐。让养老院真正成为老年人的“福地”。

开办养老院是新时期民生工作的新模式、新趋势，是“十二五”时期重要思想和以人为本的科学发展的具体体现。也是新农村建设中的新举措和必然要求，恳请领导尽快予以批

准，使这一好事能尽快实施。

此致

敬礼

申请人□xxx

xx年xx月xx日