

最新居间合同的保密条款(模板9篇)

随着法律法规不断完善，人们越发重视合同，关于合同的利益纠纷越来越多，在达成意见一致时，制定合同可以享有一定的自由。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

居间合同的保密条款篇一

委托人甲：_____ (出售、出租方)

委托人乙：_____ (买入、承租方)

第一条 (订立合同的前提和目的)

依据国家有关法律、法规和本市有关规定，三方在自愿、平等和协商一致的基础上，就居间方接受委托人甲、乙的委托，促成委托人甲、乙订立房地产交易_____ (买卖/租赁) 合同，并完成其他委托的服务事项达成一致，订立本合同。

第二条 (提供居间房地产的座落与情况)

委托人甲的房地产座落于_____ 市 _____ 区(县) _____ 路 _____ 弄 _____ 号 _____ 室 共 _____ 套，建筑面积为 _____ 平方米，权属为 _____，权证或租赁凭证编号 _____，其他情况 _____。

委托人乙对该房地产情况已充分了解。

第三条 (委托事项)

(一) 委托人甲委托事项(共 _____ 项)

主要委托事项:

其他委托事项:

(二) 委托人乙委托事项: (共_____项)

主要委托事项:

其他委托事项:

第四条 (佣金标准、数额、收取方式、退赔)

(一) 居间方已完成本合同约定的委托人甲委托的事项, 委托人甲按照下列第 种方式计算支付佣金;(任选一种)

2. 按提供服务所需成本计_____币_____元支付给居间方。

(二) 居间方已完成本合同约定的委托人乙委托的事项, 委托人乙按照下列第_____种方式计算支付佣金;(任选一种)

2. 按提供服务所需成本计_____币_____元支付给居间方。

(三) 居间方未完成本合同委托事项的, 按照下列约定退还佣金:

1. 未完成委托人甲委托的主要事项第()项、其他事项第()项的, 将合同约定收取佣金的_____% , 具体数额为_____币_____元, 退还委托人甲。

2. 未完成委托人乙委托的' 主要事项第()项、其他事项第()项的, 将合同约定收取佣金的_____% , 具体数额为_____币_____元, 退还委托人乙。

第五条（合同在履行中的变更及处理）

本合同在履行期间，任何一方要求变更合同条款的，应及时书面通知相对方，并征得相对方的同意后，在约定的时限_____天内，签订补充条款，注明变更事项。未书面告知变更要求，并征得相对方同意；擅自变更造成的经济损失，由责任方承担。

本合同履行期间，三方因履行本合同而签署的补充协议及其他书面文件，均为本合同不可分割的一部分，具有同等效力。

第六条（违约责任）

（一）三方商定，居间方有下列情形之一的，应承担违约责任：

1. 无正当理由解除合同的；
2. 与他人私下串通，损害委托人甲、乙利益的；
3. 其他过失影响委托人甲、乙交易的。

（二）三方商定，委托人甲、乙有下列情形之一的，应承担违约责任：

1. 无正当理由解除合同的；
2. 未能按照合同约定提供必要的文件和配合，造成居间方无法履行合同的；
3. 相互或与他人私下串通，损害居间方利益的；
4. 其他造成居间方无法完成委托事项的行为。

（三）三方商定，发生上述违约行为的，按照合同约定佣金总额的_____%，计_____币_____元作为违约金

支付给各守约方。违约方给各守约方造成的其他经济损失，由守约方按照法律、法规的有关规定追偿。

第七条（发生争议的解决方法）

三方在履行本合同过程中发生争议，由三方协商解决，协商不成的，按本合同约定的下列第（）项进行解决：

1. 向_____仲裁委员会申请仲裁

2. 向提起诉讼

第八条（订立合同数量）

本合同壹式_____份，甲、乙、丙三方各执_____份。

委托人甲：_____

身份证号/其他证件号码：_____

住/地址：_____

邮政编码：_____

联系电话：_____

本人/法定代表人：（签章）_____

代理人：（签章）_____

签约时间_____年_____月_____日

签于：_____

委托人乙：（名字/名称）_____

身份证号/其他证件号码： _____

住/地址： _____

邮政编码： _____

联系电话： _____

本人/法定代表人：（签章）_____

代理人：（签章）_____

签约时间_____年_____月_____日

签于： _____

居间方：（名称）_____

营业执照号码： _____

住/地址： _____

邮政编码： _____

联系电话： _____

法人/法定代表人：（签章）_____

执业经纪人：（签章）_____

签约时间_____年_____月_____日

签于： _____

特别告知

一、本合同文本是依据《中华人民共和国合同法》《xx市经纪人条例》等有关规定制定的示范文本，供当事人约定采用。

二、本合同所称的委托人甲是指委托居间方出售或出租房屋的当事人；本合同所称的委托人乙是指委托居间方买入或承租房屋的当事人；本合同所称的居间方是指为委托人提供居间服务，具备房地产经纪人资格的房地产经纪组织。本合同所称的房地产居间是指居间方向委托人报告订立房地产交易（买卖、租赁等）合同的机会或者提供订立合同的媒介服务，委托人支付佣金的经营行为。

三、房地产经纪人是指依法取得经纪执业证书，并在经纪组织中从事经纪活动的执业人员（以下简称执业经纪人）和依法设立的具有经纪活动资格的公司、合伙企业、个人独资企业及其他经济组织。接受委托从事房地产居间业务的组织以及提供服务人员应具备上述资格和条件。不具备上述资格和条件的，不得与委托人订立本合同。委托人在委托有关房地产事务前，应查验接受委托业务的房地产经纪人（居间方）的营业执照、备案证书、以及提供服务的执业经纪人的执业证书，房地产经纪人应予以配合。

四、订立本合同前，委托人甲应当充分了解居间方提供居间服务的有关服务范围、内容，以及承诺的事项是否符合自己的需要；并仔细查阅居间方提供的书面告知资料及向居间方真实告知委托的房地产情况，委托人乙应当实地勘查居间方提供的房地产及了解各项服务内容。

五、订立合同时，委托人应当明确委托事项，详细了解与核对合同的条款、履行合同的时间、支付佣金的方式和数额、发生违约的退赔与补偿、发生争议的解决方法等。对居间方提供的咨询以及协商订立合同时发生疑问，可以向房地产所在地房地产管理部门、工商行政管理部门或房地产交易中心征询或核查。本合同约定时或履行中，三方未尽事宜可通过本合同的补充条款予以补充约定。

六、订立合同后，委托人与居间方应当按照合同约定履行。合同履行期间发生争议的，可通过协商解决争议；协商不成的，应按照合同约定的方式解决。

七、本合同文本在市、区、县房地产交易中心、市执业经纪人协会；市房地产经纪人协会均有售，建议委托人先行购买本合同并仔细阅读。

八、本合同由xx市房屋土地资源管理局制定□xx市工商行政管理局监制，不得翻印。

居间合同的保密条款篇二

委托方（甲方）：

居间方（乙方）：

第一条 总则

1.1 根据《中华人民共和国合同法》、《期货交易管理条例》及其他期货相关规定，甲、乙双方本着诚实信用、平等、自愿、互惠互利的原则，经协商一致，自愿订立本合同。

1.2 甲方是一家依法成立并具备期货经营业务资格的独立机构。

1.3 乙方是满足中国证监会、中国期货业协会及甲方规定从事期货居间业务条件的自然人。

第二条 居间事项

2.1 本合同所称居间业务是指乙方接受甲方委托向甲方介绍客户并提供相关服务的活动，委托范围包括但不限于向客户介绍甲方和期货市场的基本情况、向客户传递由甲方统一提供

的宣传推介材料、研究报告及与期货投资有关的信息及其他法律、行政法规和证监会规定可以委托机构从事的其他活动。

(7) 为乙方开发的客户提供开户、期货交易、结算、风险控制、保证金管理等服务； (8) 按照本合同约定按时向乙方发放居间报酬，乙方从事居间行为的各项费用均由乙方自行承担。

4.2 乙方的权利和义务

5.1 本条所称居间报酬仅指开展期货经纪业务居间的报酬，如乙方提供其他期货业务居间服务的，相关报酬及支付方式由甲乙双方另行补充约定。

5.6 当提取风险管理金达到时，将不再提取；

5.7 若居间合同终止后满六个月，乙方未发生任何业务风险或损害甲方利益情形的，甲方应在工作日内一次性返还合同期内提取的全部风险管理金，但不支付相应的利息。

5.8 甲方每次为乙方办理居间报酬划转的最低限额为元，如乙方当月应付报酬不足上述标准的，则由甲方暂代为保管，累计至以后月份达到最低限额或合同终止时划付。

5.9 居间报酬按月以人民币结算，扣除风险管理金后，甲方在每月第十五个工作日前以银行转账方式划转到乙方指定银行账户，若遇节假日则顺延至下一个工作日。

5.10 乙方指定银行账户信息如下：

户名 支付居间报酬账户及账号 第六条 保密条款 6.1 本合同任何条款、本合同所涉及的客户的任何资料，均属于保密信息，任何一方均负有保密义务。任何一方未经对方书面正式许可，不能以任何理由，在任何场合泄露、披露本合同任

何条款及本合同所涉及的客户的任何资料。

第七条 合同的变更、解除

7.1 本合同自甲方签字盖章、乙方签字后生效，合同生效后，甲乙双方应认真履行合同义务，任何一方不得擅自变更或解除。若确需变更或解除时，应由双方协商达成书面文件。

7.2 在本合同履行期内，经双方协商一致，可提前终止本合同，一方如需提前终止本合同，应提前十五日以书面形式通知另一方。

7.3 乙方若从事合同约定的禁止情形或其他损害甲方利益的行为，甲方有权单方解除本合同，由此造成的损失均由乙方承担。

第八条 违约责任

8.1 在履行本合同过程中，甲乙双方均应履行本合同条款及甲方制订的规章制度，任何一方违约，守约方均可要求解除合同。

8.2 乙方违反本合同约定造成甲方损失的，应承担相应赔偿责任。

开户银行 银行账号 8.3 乙方违反本合同约定或从事任何违法违规活动，给客户或任何第三方造成损失的，应独立承担相应民事责任，甲方不承担任何连带责任。

第九条 合同生效

9.1 本合同一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，合同经甲方签字盖章、乙方签字后生效。

第十条 争议的解决

10.1 甲、乙双方因合同发生争议，可以自行协商解决，协商不成的，可以向常州市仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 其他约定事项

11.1 本合同附件及其他补充协议为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.2 本合同附件中双方所留的地址即为法定通讯地址，一方按此地址寄出的函件，即视为对方已收到；一方地址如有变更，应提前一个月以书面形式提前通知另一方，在对方收到变更通知前已经交寄的函件仍为有效。

11.3 本合同如与国家法律、法规和规章以及证监会、期货交易所、中国期货业协会及地方期货业协会等的规定相抵触，以国家法律、法规和规章、证监会、期货交易所、中国期货业协会及地方期货业协会的规定为准。

11.4 本合同其他未尽事宜，由双方协商确定。

委托方（甲方）：

居间方（乙方）：

法定代表人或授权委托人（签字）：

盖章： 地址： 联系方式：

签署日期： 年 月 日

签署日期： 年 月 日

居间合同的保密条款篇三

甲方(委托方):

地址:

法人代表:

身份证号:

乙方(中介方):

身份证号:

上述甲方(委托方)委托乙方(中介方)协助甲方为其(有限公司)进行承包建筑工程,达成居间合同如下:

逸涛半岛三期嘉苑别墅工程的其中217栋别墅及相关配套设施的工程施工总分包权。

根据《中华人民共和国合同法》第426条关于“居间人促成合同签订成功,委托人

应当按约定支付报酬”的规定,甲方依法完成签订该工程承包项目合同,并顺利的按施工总分包合同约定的时间、约定的内容开工后,收到工程进度款时本合同才生效,反之则无效自动终止该合同。合同生效后甲方同意按如下方式支付居间费:

2、付款方式:

4)、该居间费在甲方第五次收到工程进度款时,甲方一次支付给乙方人民币贰拾万元(税后)居间费。

本居间合同生效后为不可撤消、不可更改、无条件保证兑现的见索即付凭证。与甲方的其他相关承诺和居间不相抵触,独立执行,是甲方全体董事会成员一致的、真实的意思表示,

不因公司股权或法人等变更影响，始终有效。

乙方促成甲方与该幅土地使用权所有者谈判后，甲方不得以任何理由单方面终止与

此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

如是次乙方为甲方介绍的施工总分包合同不成功，在半年之内，甲方同意不接触由

乙方介绍的该工程发包人(广州南沙建安);如有任何接触该工程施工，皆视为乙方的中介行为成功论，甲方同意无条件支付乙方中介费人民币捌拾万元正(税后)，作为对乙方的补偿;并同意对此补偿费放弃所有法律权利及话语权。

甲方： 乙方：

法人代表签章： 签名：

日期： 日期：

居间合同的保密条款篇四

委托人： _____

签订地点： _____

居间人： _____

签订时间： ____年____月____日

第二条居间期限： 从____年____月____日至____年____月____日。

第三条报酬及支付期限： 居间人促成合同成立的，报酬为促

成合同成立金额的_____ %或者（大写）_____元。委托人应在合同成立后的_____日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用（大写）_____元。

第五条本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第_____种方式解决：

（一）提交_____仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

第十条本合同未作规定的，按《中华人民共和国合同法》的规定执行。

委托人（章）：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

居间人（章）：

住所：

法定代表人：

居民身份证号码：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

邮政编码：

鉴（公）证意见：

鉴（公）证机关（章）

经办人：

年月日

监制部门：_____

印制单位：_____

居间合同的保密条款篇五

地址：_____

居间方：_____公司

地址：_____

居间方受委托方委托，双方就居间方向委托方提供有关居间服务、顾问服务等事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同标的物

居间方向委托方提供土地的转让。

第二条 居间方义务

1. 居间方应积极认真地把委托方介绍给项目业主，并及时沟通情况。
2. 居间方协助委托方做好该宗土地项目的前期投资策划及沟通工作。
3. 居间方应积极努力做好居间介绍，协调有关矛盾，促成委托方与项目业主方签订合资或转让合同。

4. 居间方应协助项目当事人做好有关部门对项目的技术指标的审批工作，促成项目成功签约。

第三条 委托方义务

委托方承诺一旦本项目业主与委托方签订项目合资或转让合同，并实际支付土地款项后，委托方即应承担向居间方支付服务费的'义务。

第四条 居间服务费

1. 居间服务费的标准：

委托方与投资方签订的针对本项目整体合资或转让合同总金额(不论何种形式)的(居间方开具正式合法发票)。

2. 居间服务费的支付办法：

委托方与项目业主签订合资或项目转让合同，并实际支付土地款项后(包括定金)，居间费按该合同签订的具体价格和付款进度同比例支付。

第五条 诚信原则

1. 如果委托方与投资方在本合同委托期内，未能达成合作协议，没有征得居间方的书面同意，委托方不应再与该投资方进行协商并签订合作协议，否则居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

2. 如果委托方以相关企业或在_____当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与(土地项目的业主单位)签订本合同标的物的转让合同，居间方有权请求委托方按本合同第四条支付服务费。

3. 本合同的有效期(委托期)为_____天(自本合同签字生

效之日起计算)。居间方在此期间必须积极推动本项目业主与委托方进行实质性洽谈，并协助委托方和本项目业主达成实质性成交合同。

4. 委托期内委托方未能与项目业主方达成协议时，委托方将不支付居间方任何费用。

5. 居间方必须提供真实有效的信息给委托方，如在谈判过程中，委托方发现居间方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，委托方有权向居间方索取本合同标的物最低成交总金额的居间服务费标准30%的赔偿。

第六条 合同成立及修改

本合同经双方签字盖章后生效，未经双方书面同意，任何一方不得擅自修改本合同。

第七条 争议的处理

1. 本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向人民法院起诉。

第八条 违约责任

违约责任按《民法典》有关条款执行。

本协议共贰页，一式两份，双方各执一份。

委托方(盖章)：_____

居间方：(盖章)：_____

法人代表或委托代理人_____

法人代表或委托代理人_____

联系地址：_____

联系地址：_____

电话：_____

电话：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

签订地点：_____

签订地点：_____

居间合同的保密条款篇六

居间人（乙方）：_____

第一条委托事项及具体要求：

根据《中华人民共和国合同法》第二十三章居间合同之规定，经甲乙双方友好协商，为满足甲方对定期资金的需求，乙方（居间人）受甲方委托，承诺在遵守法律的情况下，乙方向甲方所指定的银行引进定期存款资金，促成甲方指定银行接受并与乙方引进存款客户订立存款合同，如果甲方指定银行接受乙方引进的存款客户并与之订立存款合同，且不存在违约情形，则应当向居间人支付报酬，否则无需向居间人支付报酬。

第二条居间期限：

居间期限从____年____月____日至____年____月____日，且随着本合同约定的继续进行的阶段一直具有法律效力。

在本合同有效期内，乙方不得与任何人或单位再次签署关于其引进存款的居间合同。

第三条居间报酬的计算方法及支付期限：

甲方根据乙方在本居间期限内已引进的定期存款金额支付相应的报酬，即引进定期资金额的%，总计居间报酬为_____万人民币（税前），且具体引进的资金金额以甲方指定银行出具的大额存款存单或证实书为准。

乙方完成引进存款目标后，甲方应立即支付报酬。如甲方提前预付乙方报酬的，当发生违约情形，或在该合同规定的居间期限内未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬，且需返还预付的相应报酬。

第四条乙方引进资金需满足的条件

- 1、资金性质：（个人款/企业款）定期或协议存款
- 2、存款银行：银行分（支）行
- 3、存款金额：人民币元整。
- 4、存款期限：本次存款期限为。
- 5、存款利息：依据银行规定的相应利率为标准。

第五条乙方的陈述及保证：

- 1、乙方保证其引进资金是来源合法的、可支配的、没有争议纠纷。
- 2、乙方保证其引进的存款在存款期内不提前支取，不质押等，以保证该笔存款资金的稳定性。
- 3、乙方保证了解并遵守本协议的相关规定。

第六条甲方的陈述及保证：

- 1、在乙方完成相关居间人任务后支付相应的报酬。
- 2、在合理条件下协助乙方完成相应的居间任务。

第七条合同解除的条件：

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合同期限内仍未履行；
5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第八条违约情形

- 1、乙方引进资金不符合甲方要求。
- 2、乙方所引进资金提前支取的。
- 3、乙方所引进资金被冻结或引起其他纠纷。
- 4、甲方未按规定支付报酬

第九条违约责任：

- 1、乙方未按本协议履行或有违约情形，则属于乙方违约，乙方退付预付报酬，并赔付甲方产生的损失万元人民币。
- 2、甲方未按本协议执行、未能按时支付报酬，乙方可转走资金，甲方需向乙方支付相应的合理费用，且不超过。

第十条特别事项

本协议约定，因甲乙双方约定事项引发的纠纷均与存款接受银行无关，存款接受银行仅为甲乙双方监管资金。

第十一条本合同未尽事宜双方协商解决，意见一致后用书面形式完善，其结果为本合同的补充文件之一，经双方代表签字（盖章）即时生效执行。

第十二条本居间合同系双方依据《中华人民共和国合同法》和相关的法律法规依法签订，真实、合法、有效，仅对双方具有约束力。

第十三条本合同一式份，甲、乙双方各执一份，各方签章生效。

第十四条合同争议的解决方式：本合同在执行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商或调解不成的，向甲方所在地法院起诉。

第十五条上述条款都是双方意愿真实表示，本合同未作规定的。按《中华人民共和国合同法》的规定执行了。

甲方：

乙方（居间方）：

日期：

居间合同的保密条款篇七

委托人：_____（个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址）

居间人：_____（个人写明姓名、性别、年龄、住址，单位写明名称、法定代表人和地址）

委托人与居间人就下列事项达成协议如下（也可以写为：委托人与居间人经过协商一致，签订本合同）：

第一条 委托事项

（写明委托事项的内容、范围等，例如，委托对方提供订约机会等情况）

第二条 时间范围

（写明在什么期限内提供的媒介有效）

第三条 报酬

（写明居间报酬的数额、计算方法、支付时间和方式）

第四条 保密条款

(写明需要保密的内容)

第五条 违约责任

第六条 _____

(双方约定的其他事项)

第七条 本合同一式_____份，当事人双方各执_____份。本合同自双方签字之时起生效。

委托人：_____ (签章)

居间人：_____ (签章)

_____年_____月_____日

(如果是法人单位，可以附双方法定代表人、电话、电报挂号、开户银行、户名、帐号等内容。)

居间合同也称为中介合同。它是指当事人双方约定，一方为另一方提供成交机会或者充当订立合同的媒介，另一方支付相应的报酬的协议。在居间合同关系中，提供居间服务的一方为居间人，另一方为委托人。订立居间合同应当注意的问题有：

(1) 委托人应当在合同中载明所委托居间从事的活动内容，包括种类、范围和要达到的要求，给付酬金的数额、方式和时间。

(2) 居间人应当如实向委托人说明自己能够做到什么程度、需要什么条件完成委托人的委托事项。

(3) 合同中应当订明违约责任条款。居间人不尽职守而给委托人造成损失的，应当承担违约责任，并赔偿委托人的损失。居间人对所提供的信息、成交的机会负有保密的义务。

居间合同的保密条款篇八

居间人：_____ 签订时间：_____年___月___日

第一条 委托事项及具体要求：_____

第二条 居间期限：从_____年___月___日至_____年___月___日。

第三条 报酬及支付期限：居间人促成合同成立的，报酬为促成合同成立金额的_____%或者(大写)_____元。委托人应在合同成立后的___日内支付报酬。未促成合同成立的，居间人不得要求支付报酬。

第四条 居间费用的负担：居间人促成合同成立的，居间活动的费用由居间人负担；未促成合同成立的，委托人应向居间人支付必要费用(大写)_____元。

第五条 本合同解除的条件

1. 当事人就解除合同协商一致；
2. 因不可抗力致使不能实现合同目的；
3. 在委托期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要义务；
4. 当事人一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

5. 当事人一方迟延履行义务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的。

第六条 委托人的违约责任：_____

第七条 居间人的违约责任：_____

第八条 合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，按下列第种方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向人民起诉。

第九条 其他约定事项：_____

第十条 本合同未作规定的，按《民法典》的规定执行。

委托人(章)： 居间人(章)： 鉴(公)证意见：

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

居民身份证号码： 居民身份证号码：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

开户银行： 开户银行： 鉴(公)证机关(章)

账号： 账号： 经办人：

XX编码□ XX编码： _____年____月____日

居间合同的保密条款篇九

甲方：

乙方：

第一条 合同目标

甲方委托乙方协助寻找收购方，并促成收购方与甲方签订转让合同。

第二条 双方权利义务

甲方提供符合光伏电站交易的一切合法文件及法律效应委托书，具有合法的售卖权，甲方所陈述的.光伏电站所有信息内容要完全符合，如出现内容不符的情况后果甲方自负。

甲方确实陈述及提供的上述光伏电站产权清晰，无光伏电站产权、所有权纠纷；若发生与甲方有关的光伏电站产权纠纷及所有权纠纷，概由甲方负责解决和处理。由此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿，并承担民事责任。

甲方在规定的时间内，必须将光伏电站产权过户到受让方的名下，办理好相关的手续。

乙方对于受让方的确认，须促成受让方与甲方签订有效合同。乙方前期联系所产生的费用甲方不负责，且不存在任何经济纠纷。

第三条 报酬的支付

乙方的信息费用为总合同额的 5%(百分之五)，即成交合同总

额扣除 元后的其余费用作为乙方的信息费用。

付款方式和时间的约定：根据受让方支付给甲方的资金进度按比例或一次性支付给乙方。甲方每收到受让方资金后个工作日内将信息费用打到乙方指定的账号。

第四条 其他

若甲方不能按本协议约定时间向乙方支付乙方应得收入，甲方除及时支付乙方应得收入外，还需向乙方支付应付报酬总额的 % 作为滞纳金。

若甲方绕过乙方，直接与乙方介绍的受让方实现交易。甲方需向乙方支付总成交金额的 %作为违约金。

乙方在未得到甲方的授权下不得将甲方的露给第三方。甲乙双方发生不能协商解决之争议，双方均有权在各自的所在地司法机关起诉或仲裁。

任何一方欲变更或解除此合同，须提前十五日书面通知对方，并经过对方书面同意方可变更或解除。

本合同有效期为 ，截止到 年 月 日，自甲、乙双方的代表签字或盖章之日起生效。

本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：

法人签字：

公司章：

年 月 日

乙方：

法人签字：

公司章：

年 月 日