

最新维修合同内容包括哪三部分(汇总5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。合同的格式和要求是什么样的呢？下面就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

维修合同内容包括哪三部分篇一

甲方：

乙方：

甲方就乙方对_____商铺进行装修改造活动，根据、及其它各项规定，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

本合同装修场地位于怀柔区商业街2号楼凤翔商厦内之_____层号商铺。

装修期限自_____年_____月_____日起
至_____年_____月_____日止。

乙方进入场地装修前，需向商厦管理处缴纳装修抵押金xx元，装修完成后，经商厦管理处确认无损坏、破坏商铺环境、设施设备条件后，一个月后无息退还装修抵押金予乙方。商铺装修合同。

1、甲方有权对乙方提出的商铺装修改造方案进行审核，乙方必须在得到甲方的书面批复后方可进行装修改造。

2、乙方所提出的装修改造方案必须要明确装饰部位、范围以及内容等详尽信息。

3、装修期间所产生的水、电、垃圾清运等各项费用由乙方自行承担。

4、乙方在装修改造过程中对商厦及他人的设施、设备等造成损毁的由乙方负全责并承担所有维修费用。

5、乙方所有装修改造工程必须在甲方规定期间内完成，否则每逾期一日应交纳违约金(日租的两倍)_____元，租期不顺延。

6、乙方需要改造商铺(包括在场地内设置固定装置)，应经甲方事先书面同意。未经书面同意改造的，乙方应负责恢复原状，并赔偿因此给商厦所造成的损失。

7、乙方如需对商铺的电力系统进行改造，或增加照明设施等，须报经商厦管理处审核，并经书面回复后严格按照、进行施工。如擅自施工将对乙方处以1000元罚款，乙方擅自更改的，要恢复原状，并承担由此造成的一切费用和损失。

8、乙方对商铺的装修改造均不应对建筑物的主体结构安全，消防、电路、空调和其它各种管线的使用安全及整体美观造成不良影响，并不得影响甲方或第三方的经营，否则，乙方应立即改正，并赔偿因此给甲方和第三方造成的. 损失。

11、乙方的装修改造工程所用材料必须符合国家按规定的防火和环保要求。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

维修合同内容包括哪三部分篇二

发包方(甲方)

承包方(乙方)

按照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

工程名称： 防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围： 卫生间

承包方式： 包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期： 本工程自20xx年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程造价： 卫生间防水每*方30元， 结算时按实际面积结算。

第二条 甲方工作

应提前提出施工计划， 并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划， 但应考虑到天气及人力等不可避免的因素， 工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查， 发现问题， 提交乙方限时整改。

第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

年 月 日

维修合同内容包括哪三部分篇三

- 1、冲水是一桩小事，文明是一件大事。
- 2、用完厕所“方便”后，一定要：洗刷刷洗刷刷……
- 3、冲得干净，用得放心。
- 4、贴近方便，靠近文明！
- 5、冲一冲，路迢迢水漫漫，给别人些方便，你为何不干？
- 6、动动手，就能使下一个人用的放心；动动手，就能使卫生间更整洁。
- 7、按一下这里，你会有一个惊喜。
- 8、厕所为我，我为厕所。
- 9、洗洗小手，病菌赶走。
- 10、靠近点！别以为你那玩意有多长。
- 11、请高抬贵手。
- 12、冲洗一次，胜造七级浮屠。
- 13、不要随意将手机等异物投入便池。
- 14、注意压水花。
- 15、抖一抖，精神抖擞。

维修合同内容包括哪三部分篇四

甲方（委托人）：

联系地址：

乙方（中介人）：

联系地址：

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依据平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

乙方接受甲方委托，负责就 工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订承包合同。

“成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得报酬。

乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为介绍人的谨慎和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成合同，那么在甲方的工程过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责标书的编制。

如果中介成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方

因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

如果中介成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付报酬。

本项目中介报酬为

中介成功后，甲方必须一次性支付乙方中介报酬。

甲方可以转账或现金的方式支付。

甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

乙方不得以其在中介过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

本合同签字生效后，如果 年 月 日，乙方仍未完成中介任务的，本合同自动终止。

如果中介成功，本合同完全履行完毕后终止。

甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

本合同一式二份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日期：

维修合同内容包括哪三部分篇五

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，经甲乙双方协商一致，甲方愿把 改造工程承包给乙方施工，为明确双方责任，确保工程顺利完成，特订立如下合同条款，以致共同遵守：

一、工程项目

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程范围：

4、承包方式：包工包料。

5、承包造价： 元(大写：)。

二、工程期限

根据本工程，经甲乙双方协商一致，总工期天。(雨天及人力不可抗拒特殊情况需经甲方代表签证后，工期相应顺延)

开工日期为20xx年 月 日至20xx年 月 日，总工期 天。

三、本工程竣工质量为一次性合格工程

乙方必须严格按照国家颁发的建筑工程规范、规程施工和标准进行施工；

四、工程价款支付及结算

本工程按进度付款，具体金额由双方协商为准。

五、其它约定

1：甲方承担的安全责任、权利

(一)甲方负责制订施工现场的安全生产规章制度和操作规程；

(三)甲方管理人员有权制止乙方人员违章作业，并按规定给予处罚；

(四)乙方在施工现场人员必须有配备齐全的安全防护用品，不能满足安 全施工需要时，人员不得进入施工现场。

六、其它未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日