

# 最新科学小小降落伞教案反思 大班科学教案及教学反思小小的苔藓(汇总5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

## 钢结构施工协议篇一

建设单位：（简称甲方）

施工单位：（简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况：

顶上雨棚及地面划线。

二、工程承包方式：包工包料

三、工程承包范围：见报价表中所示。

四、工程日期：

五、工程质量：严格按甲方的要求施工，工程质量必须达同行业验评之合格标准。

六、工程造价：伍万伍仟元整

## 七、工程验收方式：

工程竣工之后，根据合同要求，甲方应当在竣工\_\_\_\_日内组织验收并签注验收报告，办理结算。未经验收，不得交付使用。若甲方借故推迟验收或擅自使用即视为工程全面合格。

八、付款期限和方式：签订合同后三天内付总工程款的30%的工程款 作为质保金。

九、保修期限\_\_\_\_\_年 ， 保修期满\_\_\_\_日内，保修金一次性返还给乙方。（保修期内无偿维护）

## 十、双方的其它义务：

### 甲方义务

1、施工现场应具备开工条件，并保证xx□xx□xx等施工进场条件。

2、甲方驻工地代表应当深入施工现场，对乙方的进场材料进行验收，检查各分项工程施工质量，保持与乙方工地负责人的沟通，搞好协作，一旦发现问题，应及时指出并督促整改，在乙方提出书面报验后，及时组织对各分项、分作为材料的订金，完工验收后\_\_\_\_日内付总工程款的60% ， 余下10%部工程验收。工程驻工地代表为 。

### 乙方的义务：

1、必须使用符合规定的各种原材料，确保工程质量。

2、施工安全均由乙方负责，甲方不负任何责任，但由于甲方的原因造成的安全责任由甲方负责。

## 十一、 违约责任：

本合同自愿订立，签字生效，若一方违反，应按合同总价款5% 支付守约方违约金。

十二、本合同若有未尽事宜，须双方协商，订立补充协议，补充协议与本合同同等生效。

十三、本合同一式 两 份，双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 钢结构施工协议篇二

建设方（以下简称甲方）：

承揽方（以下简称乙方）：

### 一、钢结构工程概况

(1) 工程名称：

(2) 工程地点：

(3) 工程范围和内容：本房为\_\_\_\_\_跨钢结构厂房，规格：长\_\_\_\_\_米；宽\_\_\_\_\_米；檐高\_\_\_\_\_米，按图纸施工。

(4) 建筑外包面积：\_\_\_\_\_平方米。

## 二、工程施工日期

(1) 开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

(2) 竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

(3) 合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

## 三、工程合同造价及结算

(1) 本合同的总造价经双方约定后，任何一方不得擅自改变，但发生图纸变更或本项目中面积有增减时，以工程联系单形式可作调整，将调整后的金额以书面形式通知对方。

(2) 本合同签订后，甲方须付预付款\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款，乙方钢材进场甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款，乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %，计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款，工程安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %，计人民币\_\_\_\_\_元作为工程款。

(3) 工程竣工验收后，甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4) 如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

(5) 本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_。

## 四、质量标准工程质量标准：

质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

## 五、甲方的义务责任

- (1) 办理好各种施工手续，并在乙方进场前提供给乙方；
- (2) 施工过程中，协助乙方协调好各种关系；
- (3) 提供施工所需的水、电源。

## 六、乙方的义务责任

- (2) 在施工过程中，乙方应文明施工；
- (3) 乙方在施工中发生的一切事故，由乙方负全责。

## 七、安全责任

乙方进场后，要严格按照操作规程及有关施工安全规范进行施工，严禁违章施工，如施工中违章发生安全事故及施工质量达不到要求，一切经济损失及责任全部由乙方承担。

## 八、材料的提供

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

## 九、工程验收

(1) 乙方必须严格按照施工图纸、说明和相关规范精心施工，确保质量，施工中因施工责任造成不合质量要求，甲方必须及时提出，乙方应保证质量，负责返工修补并承担一切费用，凡因乙方原因造成屋面渗漏等质量问题，由乙方无偿保修\_\_\_\_\_年（本工程由甲方单位人员验收或由甲方报质监

站组织为准)。

(2) 甲方按施工图纸、说明及国家有关规定进行验收，竣工前乙方提出交工通知书，甲方接到通知书后应在\_\_\_\_日内组织人员进行验收，并签具验收证明，逾期按合格检定。(竣工验收合格后甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用则视为工程验收合格)。

## 十、维修期限

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。保修期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。风险提示：明确违约责任在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

## 十一、违约责任

(2) 因承包方原因导致延误工期，按工程总造价的万分之三天赔偿发包人；

(3) 发包人不按合同约定支付工程款(进度款)，双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任并按工程总造价的万分之三天赔偿承包人。

## 十二、争议解决

若双方就经济纠纷协商不成，可依法向起诉方住所所在地人民法院起诉。

### 十三、其他

(1) 发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

(2) 合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

(3) 本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

(4) 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

承包人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 钢结构施工协议篇三

建设单位：\_\_\_\_\_（简称甲方）

施工单位：\_\_\_\_\_（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、工程概况：（包括工程的名称、地点、钢构面积等内容）  
腐木地板。

二、工程承包方式：包工包料包质量包安全

三、工程材料确认：图纸上标示的有些材料规格市场上没有，由甲乙双方协商确定□100x250方通更换成100x200方通。因市场上木型材的特殊性，所以廊架上的80x200防腐木，足只有80x185□

四、工程日期：10天

五、工程质量：严格按甲方提供的图纸施工，工程质量必须达同行业验评之合格标准。

六、工程造价：合计18710元。（壹万捌仟柒百壹拾元）

七、工程验收方式：工程竣工之后（指本项目钢结构子分部工程），根据图纸和合同要求，甲方应当在竣工10日内组织验收



并签注验收报告，办理结算。未经验收，不得交付使用。若甲方借故推迟验收或擅自使用即视为工程全面合格。

八、付款期限和方式：合同鉴定日甲方付给乙方预付款10000元。甲方在工程完工验收合格后余款一次性付清给乙方。甲方若逾期付款，按日万分之五支付滞纳金，并承担乙方窝工期限的人员工资和机械损失。

九、保修内容和期限一年。

十、双方的其它义务：

甲方义务：

1、用地和施工许可证：

2、施工现场应具备开工条件，并保证路通、电通、水通等施工进场条件。

3、甲方驻工地代表应当深入施工现场，对乙方的进场材料进行验收，检查各分项工程施工质量，保持与乙方工地负责人的沟通，搞好协作，一旦发现问题，应及时指出并督促整改，在乙方提出书面报验后，及时组织对各分项、分部工程验收。工程驻工地代表为高经理。

4、若因甲方的资金不到位停水、停电等原因造成乙方停工、误工等，除工期顺延外，另应补偿乙方人员的工资、机械停置费(人员工资每天元，机械按每台班元计算。)

乙方的义务：

1、必须使用符合规定的各种原材料，确保工程质量。

2、施工安全均由乙方负责，甲方不负任何责任，但由于甲方的原因造成的安全责任由甲方负责。

## 十一、违约责任：

本合同自愿订立，签字生效，若一方违反，应按合同总价款5%支付守约方违约金。

十二、本合同若有未尽事宜，须双方协商，订立补充协议，补充协议与本合同同等生效。

十三、本合同一式2份，双方各执1份，签字盖章生效。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_

银行帐号：\_\_\_\_\_银行帐号：\_\_\_\_\_

签订合同时间：\_\_\_\_\_

## 钢结构施工协议篇四

建设方（以下简称甲方）：

承揽方（以下简称乙方）：

风险提示：发包人的相对义务

根据法律规定发包人应办理法律规定由其办理的许可、批准

或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。且发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

若发包人因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

## 一、钢结构工程概况

(1) 工程名称：

(2) 工程地点：

(3) 工程范围和内容：本房为\_\_\_\_\_跨钢结构厂房，规格：长\_\_\_\_\_米；宽\_\_\_\_\_米；檐高\_\_\_\_\_米，按图纸施工。

(4) 建筑外包面积：\_\_\_\_\_平方米。

## 二、工程施工日期

(1) 开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

风险提示：

关于实际竣工日期的规定。当因实际竣工日期的确认发生纠纷时，可以以相关规定参照具体情形：

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，

以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

(2) 竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

(3) 合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

### 三、工程合同造价及结算

(1) 本合同的总造价经双方约定后，任何一方不得擅自改变，但发生图纸变更或本项目中面积有增减时，以工程联系单形式可作调整，将调整后的金额以书面形式通知对方。

(2) 本合同签订后，甲方须付预付款\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款，乙方钢材进场甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款，乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %，计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款，工程安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %，计人民币\_\_\_\_\_元作为工程款。

(3) 工程竣工验收后，甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4) 如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人

有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

四、质量标准工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

#### 五、甲方的义务责任

- （1）办理好各种施工手续，并在乙方进场前提供给乙方；
- （2）施工过程中，协助乙方协调好各种关系；
- （3）提供施工所需的水、电源。

#### 六、乙方的义务责任

- （2）在施工过程中，乙方应文明施工；
- （3）乙方在施工中发生的一切事故，由乙方负全责。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照发包人违约的约定办理。

八、材料的提供工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

#### 九、工程验收

(1) 乙方必须严格按照施工图纸、说明和相关规范精心施工，确保质量，施工中因施工责任造成不合质量要求，甲方必须及时提出，乙方应保证质量，负责返工修补并承担一切费用，凡因乙方原因造成屋面渗漏等质量问题，由乙方无偿保修\_\_\_\_\_年（本工程由甲方单位人员验收或由甲方报质监站组织为准）。

(2) 甲方按施工图纸、说明及国家有关规定进行验收，竣工前乙方提出交工通知书，甲方接到通知书后应在\_\_\_\_日内组织人员进行验收，并签具验收证明，逾期按合格检定。（竣工验收合格后甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用则视为工程验收合格）。

风险提示：保修责任的起算工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

十、维修期限承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。保修期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。风险提示：明确违约责任在签订合同时，双方就要想到可能产生的违反合同的行为，并在合同中规定相应的惩罚办法，通过明确违约时需要承担的责任，来督促各方真正履行应承担的义务，一旦违约情况发生，也有据可依。

十一、违约责任

(2) 因承包方原因导致延误工期，按工程总造价的万分之三天赔偿发包人；

(3) 发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任并按工程总造价的万分之三天赔偿承包人。

十二、争议解决若双方就经济纠纷协商不成，可依法向起诉方住所所在地人民法院起诉。

### 十三、其他

(1) 发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

(2) 合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

(3) 本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

(4) 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公x□

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

xx编码：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：（公x□

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

xx编码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## **钢结构施工协议篇五**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

本着平等自愿、公平、诚实信用的原则，并结合本工程具体情况，为明确双方施工过程中的权利，经双方协商一致，订立本合同。

### 1.0工程概况



1.1建设单位：上海华迅汽车配件有限公司

1.3工程地点：华中园区9#厂房与11#厂房之间

2.0施工要求：

按图施工。

3.0工程造价

本工程总造价：505114元(人民币)

4.0工程期限及制约

4.2 当乙方的承诺无法达到且又不主动增派人员抢进度节点的，甲方有权外调施工队进行赶工，所发生费用及损失均由乙方承担。

4.3乙方应配合甲方主动做好工程竣工收尾工作，对出现收尾不及时或在接到甲方通知 天内不派人员进行收尾施工的，甲方有权另外安排人员进行收尾，所产生的费用从乙方结算款中扣除。

5.0安全生产、文明施工及劳动保护

5.1乙方为操作人员提供必要的'安全装备和设施并承担相应费用。

5.2严格按照国家、行业及地方政府的现行安全生产规范及规定施工。

5.3发生伤亡及其他安全事故，乙方应立即报告甲方，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

5.4乙方必须认真遵守、严格执行并达到上述国家、地方及甲

方的安全生产、文明施工管理标准，如因乙方原因达不到上述标准，甲方对乙方处以协议结算造价的1%~3%罚款。

## 6.0 廉政工作

6.1 乙方必须服从甲方项目安排、工程施工统一管理、统一调度等管理要求。

6.2 严格执行工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

## 7.0 综合管理

7.1 乙方承诺做好安全、质量、文明施工工作，违章愿按甲方要求接受处罚。

7.2 合同份数：本合同一式二份，甲乙双方各执一份。 8.0 合同生效与失效

8.1 本合同自双方盖章签字之日起生效，待工程施工验收合格、保质期满、工程价款结清后失效。

合同订立时间：

合同订立地点：

甲方： 乙方：

委托代表： 委托代表：

## 钢结构施工协议篇六

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同

条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

## 第一条 工程概况

1.1和加工及安装、水电及安装、消防及安装、避雷及安装、防火涂料及人工，一切以图纸为标准。

1.2及二次倒运费用，辅材费用，不含行车及安装费用，不含地面材料及人工，不含图纸以外的内外部工程。

1.3工期：本工程自年月日竣工。

1.4工程质量：

1.7厂房建筑面积为：

1.8合同价款(人民币大写)(见人工费、机械费报价清单以及材料报价清单)。

## 第二条 甲方工作

2.1甲方驻工地现场管理人员，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2甲方负责制定施工工期并严格按照施工进度及要求监督乙方工作，如乙方不能按期按质完成工作，甲方有权将合同中施工项目抽项另外包给其他施工队，费用从原合同中扣除。

## 第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和计划

3.2乙方必须服从现场施工管理人员的调度和安排，必须执行公司制定的施工工期并严格按照指定的工期进度施工，现场

施工管理人员有权对不服从公司管理的施工队进行更换。

3.3乙方严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

#### 第四条关于工期及变更的约定

4.1因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上，工期相应顺延。

4.4施工中若出现变更，必须以书面形式签字后生效，若无变更工程结算时不增加费用。

#### 第五条关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家质量评定合格标准

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.3由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.4由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

## 第六条关于工程价款及结算的约定

6.1双方商定本合同价款采用固定价格。

6.3工程竣工验收后，乙方接出工程结算并将有关资料1送交甲方。甲方自接到上述资料天审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在天内，结清尾款。

## 第七条关于缴纳保险的约定

施工队必须将本队的施工人员一办理保险，费用由甲方垫付，结算时从安装费中扣除。

## 第八条争议或纠纷处理

8.1本合同在履期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

8.2当事人不愿通过协商，调解解决或者协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由日照仲裁委员会仲裁；当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

## 第九条其他约定：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

# 钢结构施工协议篇七

发包方(甲方):

承包方(乙方):

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议:

## 第一条 工程概况

1.1和加工及安装、水电及安装、消防及安装、避雷及安装、防火涂料及人工,一切以图纸为标准。

1.2及二次倒运费用,辅材费用,不含行车及安装费用,不含地面材料及人工,不含图纸以外的内外部工程。

1.3工期:本工程自年月日竣工。

1.4工程质量:

1.7厂房建筑面积为:

1.8合同价款(人民币大写)(见人工费、机械费报价清单以及材料报价清单)。

## 第二条 甲方工作

2.1甲方驻工地现场管理人员,负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查,办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2甲方负责制定施工工期并严格按照施工进度及要求监督乙方工作,如乙方不能按期按质完成工作,甲方有权将合同中施工项目抽项另外包给其他施工队,费用从原合同中扣除。

### 第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和计划

3.2乙方必须服从现场施工管理人员的调度和安排，必须执行公司制定的施工工期并严格按照指定的工期进度施工，现场施工管理人员有权对不服从公司管理的施工队进行更换。

3.3乙方严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

### 第四条 关于工期及变更的约定

4.1因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上，工期相应顺延。

4.4施工中若出现变更，必须以书面形式签字后生效，若无变更工程结算时不增加费用。

### 第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家质量评定合格标准

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承

担，但工期也予顺延。

5.3 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.4 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

## 第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用固定价格。

6.3 工程竣工验收后，乙方接出工程结算并将有关资料1送交甲方。甲方自接到上述资料 天审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

## 第七条 关于缴纳保险的约定

施工队必须将本队的施工人员进行保险，费用由甲方垫付，结算时从安装费中扣除。

## 第八条 争议或纠纷处理

8.1 本合同在履期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

8.2 当事人不愿通过协商，调解解决或者协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由日照仲裁委员会仲裁；当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。



第九条 其他约定：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

## 钢结构施工协议篇八

发包单位：(以下称甲方)

承包单位：(以下称乙方)

根据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况，经甲、乙 双方协商一致，签订本合同书，以约束双方共同遵守。

一、工程地点：

二、工程名称：

三、工程面积：

四、承包方式：

五、工程造价：

六、工程期限：开工 年 月 日 竣工年

注：如遇到雨天、地震、六级以上大风等人力不可抗拒的因素，工期相应顺延。

结算方式：合同签订后甲方付乙方作为定金，材料及人员进场经甲方确认符合合同要求付合同款的 % ，完工经验收后付

清全款。

## 七、甲、乙双方责权：

- 1、乙方应按钢结构标准及施工工艺施工。
- 2、钢构部分税收(地税)由乙方自理。
- 3、乙方应按规定向甲方提供有关复印件，及时向甲方汇报工程进度、质量。甲方应付对乙方施工质量及时验收。
- 4、工程质保期为1年。质保期内因乙方施工或材料原因造成的质量问题，乙方接到通知后立即组织施工人员在规定时间内赶赴现场进行维修，不收取任何报酬，全力做好维修期内的服务工作。
- 5、钢结构税收由乙方负责。
- 6、进场材料如需检测合格，则检测费用由甲方负责；如检测不合格，则由乙方负责。

## 八、如因下列情况而发生质量问题不属于保修之列：

- 1、使用不善、人为破坏。
- 2、自然灾害：如冰雹、风暴、暴雨所造成的防水层损坏。

## 九、其他约定：

- 1、施工期内乙方人员应无条件服从甲方安全管理，但乙方人员应自行提高施工人员的. 安全生产意识，施工中如甲方安全设施不妥，乙方没提出异议，施工造成的伤亡，其经济损失由乙方承担。
- 2、未尽事宜，甲乙双方随时协商，签订补充协议，作为合同附

件。

3、本合同一式两份，甲方双方各执一份。

4、注：本合同施工范围只包括钢结构(钢柱、内外夹芯板墙及屋面工程)施工，不包括土建、不包括消防、不包括门窗、不包括吊顶等。

甲方：

乙方：

电话：

电话：

甲方盖章：

乙方盖章：

年 月 日

年 月 日

## 钢结构施工协议篇九

甲乙双方为\_\_\_\_\_（地点名称）弱电综合布线系统签订合同如下：

### 一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_（地点名称）弱电综合布线系统

2、工程地址：\_\_\_\_\_

3、工程概况：金属桥架安装、信息点管路安装、信息点布线及安装；机房光缆布线信息点布线及安装；协助安装防雷、消防系统产品。

## 二、甲乙双方的责任和义务

1、甲方负责协调处理工地现场有关问题，保证现场正常施工的必要条件。

2、乙方应按合同规定的时间施工、完工，在保证工程质量和工程进度的前提下完成如下工作：

1) 完成\_\_\_\_\_（地点名称）弱电综合布线系统（工程量为：约400米金属桥架安装；约\_\_\_\_\_米的管路铺设；约\_\_\_\_\_个信息点布线安装；约\_\_\_\_\_个机房信息点布线安装；约\_\_\_\_\_条室内光缆布线；及协助安装防雷系统产品、消防系统产品）

2) 提交信息点平面标识图、配线架标识表、线缆标签、及相关对应文档资料。

3、乙方保证统一着装（工作服）在现场施工及项目班组长每天到场。

4、乙方保证该项目工程开通正常运行一年的维护工作。

5、甲方应及时将工程材料运到现场，并存放在安全的仓库。

## 三、工程进度安排

1、在甲乙双方协商下，计划在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部完工。

2、若遇甲方无法提供施工条件，甲乙双方另行协商。

#### 四、工程验收时间

工程完工后一月内，甲方应组织验收。无正当理由在一月内不组织验收视为工程合格。

#### 五、合同预算金额

本合同预算总金额为：（人民币）\_\_\_\_\_元整（000.00）

#### 六、结算方式

工程量进行到50%时甲方向乙方支付合同总额\_\_\_\_\_%的预付款。工程验收合格一周内付\_\_\_\_\_%；余款\_\_\_\_\_%一年内付清。

乙方向甲方开据《\_\_\_\_\_省\_\_\_\_\_市建筑安装专用发票》。

#### 七、人力不可抗拒事故

如因战争、火灾、水灾、台风、地震和其它人力不可抗力事故导致工期延误，则工期顺延，责任不在乙方。但乙方应立即通知甲方，并有采取一切必要措施从速完成施工。

#### 八、违约责任

甲方不按本合同第六条的规定支付工程款，应承担每天千分之五的违约金。

乙方中途舍弃工程安装，合同金额不予支付处理；乙方不遵守《保密约定》应承担合同金额的百分之五十的扣款。

#### 九、解决争议的方式

本合同发生纠纷，双方应协商解决，协商未成，交乙方所在

地人民法院管辖。

- 1、本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份，签字盖章即生效。
- 2、本合同所属的附件与本合同具有同等效力。
- 3、本合同执行过程中，签订的补充协议属合同的组成部分。
- 4、若有未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_

法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_法定代表或其委托人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_

开户行：\_\_\_\_\_开户行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_

签约时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签约地点：\_\_\_\_\_

## 钢结构施工协议篇十

建设方（以下简称甲方）：

承揽方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

### 一、钢结构工程概况

(1) 工程名称:

(2) 工程地点:

(3) 工程范围和内容: 本房为\_\_\_\_\_跨钢结构厂房, 规格: 长\_\_\_\_\_米; 宽\_\_\_\_\_米; 檐高\_\_\_\_\_米, 按图纸施工。

(4) 建筑外包面积: \_\_\_\_\_平方米。

## 二、工程施工日期

(1) 开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

(2) 竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日;

(3) 合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

## 三、工程合同造价及结算

(1) 本合同的总造价经双方约定后, 任何一方不得擅自改变, 但发生图纸变更或本项目中面积有增减时, 以工程联系单形式可作调整, 将调整后的金额以书面形式通知对方。

(2) 本合同签订后, 甲方须付预付款\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款, 乙方钢材进场甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款, 乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %, 计人民币\_\_\_\_\_元作为工程进度款, 工程安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价的\_\_\_\_\_ %, 计人民币\_\_\_\_\_元作为工程款。

(3) 工程竣工验收后, 甲方方可使用, 未经验收, 甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4) 如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方

停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

(5) 本合同造价结算方式：\_\_\_\_\_。

#### 四、质量标准

工程质量标准：质量标准评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。

#### 五、甲方的义务责任

- (1) 办理好各种施工手续，并在乙方进场前提供给乙方；
- (2) 施工过程中，协助乙方协调好各种关系；
- (3) 提供施工所需的水、电源。

#### 六、乙方的义务责任

- (2) 在施工过程中，乙方应文明施工；
- (3) 乙方在施工中发生的一切事故，由乙方负全责。

#### 七、安全责任

乙方进场后，要严格按照操作规程及有关施工安全规范进行施工，严禁违章施工，如施工中违章发生安全事故及施工质量达不到要求，一切经济损失及责任全部由乙方承担。

#### 八、材料的提供

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。



## 九、工程验收

(1) 乙方必须严格按照施工图纸、说明和相关规范精心施工，确保质量，施工中因施工责任造成不合质量要求，甲方必须及时提出，乙方应保证质量，负责返工修补并承担一切费用，凡因乙方原因造成屋面渗漏等质量问题，由乙方无偿保修一年（本工程由甲方单位人员验收或由甲方报质监站组织为准）。

(2) 甲方按施工图纸、说明及国家有关规定进行验收，竣工前乙方提出交工通知书，甲方接到通知书后应在五日内组织人员进行验收，并签具验收证明，逾期按合格检定。（竣工验收合格后甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用则视为工程验收合格）。

## 十、维修期限

承包人应按法律、行政法规及国家关于工程质量保修的有关规定，在工程竣工验收之前，与发包人签订质量保修合同，并对交付发包人使用的工程，在质量保修期内承担质量保修责任。

保修期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日—\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

## 十一、违约责任

(2) 因承包方原因导致延误工期，按工程总造价的万分之三/天赔偿发包人；

(3) 发包人不按合同约定支付工程款（进度款），双方又未达成延期付款协议，导致施工无法进行，承包人可停止施工，由发包人承担违约责任并按工程总造价的万分之三/天赔偿承包人。

## 十二、争议解决

若双方就经济纠纷协商不成，可依法向起诉方住所所在地人民法院起诉。

### 十三、其他

(1) 发包人、承包人履行合同全部义务后，发包人向承包人签发履约证书，本合同即告终止。

(2) 合同的权利义务终止后，发包人、承包人应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

(3) 本合同正本\_\_\_\_份，具有同等效力，由发包人、承包人分别保存\_\_\_\_份。

(4) 双方根据有关法律、行政法规规定，结合工程实际，经协商一致后，可对本合同内容具体化、补充或修改，其效力同本合同。

发包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

承包人：（公章）

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日