

# 端午节扶贫活动方案 端午节超市活动方案 端午节活动方案(模板6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 服装租赁合同免费篇一

承租方：\_\_\_\_\_，以下简称乙方

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，如下：

1. 甲方将自有的坐落在\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_街\_\_\_\_\_巷\_\_\_\_\_号的房屋\_\_\_\_\_栋\_\_\_\_\_间，使用面积\_\_\_\_\_平方米，出租给乙方作\_\_\_\_\_使用。

2. 租赁期共\_\_\_\_\_个年，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收回。

5. 在合同期内若甲方提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_\_\_元。

6. 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。

7. 租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

8. 乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承

租房屋进行装饰

9. 合同期内乙方因经营不善可将房屋转租给他人使用

10. 如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

11. 本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

12. 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充规定与本合同具有同等效力。

13. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，如一方违约，另一方有权向违约方要求赔偿违约金\_\_\_\_元。

出租人：身份证号码：

承租人：身份证号码：

甲方签字：乙方签字：

合同有效期限：年月日至年月日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日订

## 服装租赁合同免费篇二

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称“甲方”）

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称“乙方”）

甲乙双方本着互利互惠、平等自愿的原则就甲乙双方租赁事宜，经协商一致，

特签定本合同，以共同遵守。

1. 承租地址区域：衡水市枣强县大营镇邢德路南侧十八行西北大恒购物广场四层。

3. 本合同租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共 \_\_\_\_ 年。

5. 续租权：租赁合同到期前1个月，甲方和乙方商讨续租事宜。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

6. 装修要求：甲方负责为乙方提供租赁区域的上下水等基本物业。

10万元即可随时对账结款(对账结款期限为2天，如甲方未按时给予乙方结

## 9. 甲方的权利和义务

(1)、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

(2)、应对其商业场所进行商业管理，包括：服务质量管理；形象设计；公共关系协调；维护并改善商业场所的整体形象。

电、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、及系统的管理、维修及保养；消防管理；内外各种通道、道路、停车场管理。乙方承租区域自租赁合同生效开始由乙方自行负责维护保养，保证建筑及设备的正常运转，不影响正常营业。

(4)、甲方保证其乙方经营期间的正常商业用电，如偶遇停电事件，甲方须保证其乙方正常照明。

(5)、甲方负责协调消防的施工和验收，并和相关部门处理好关系，在消防要求验收合格的情况下保证乙方在合同期内正常经营。

(6)、甲方在楼体外立面给乙方预留广告位。

## 10. 乙方的权利和义务

(1) 乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务

(2) 乙方应自觉遵守甲、乙双方制订的各项规章制度。

(3) 乙方应按期支付租金并承担产生的各项费用。发票由乙方自行开具，所产生的相关费用由乙方自行承担。

(4) 乙方应爱护并合理使用商业场所内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

(5) 乙方应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，因质量、价格、服务等原因造成的顾客投诉，由乙方承担一切后果。

(6) 乙方租赁区域内如发生任何法律纠纷均由乙方自行承担，甲方不承担任何法律责任。

(7) 严格按照《中华人民共和国消防法》对租赁区域进行消防安全管理，消防第一责任人为乙方法人代表\_\_\_\_\_，若因乙方消防安全管理不善所造成的损失应由乙方承担全部责任及连带责任。

## 11. 合同的解除：

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。

(1)、在租赁期限内因违法经营触犯相关法律法规情节严重被有关行政主管部门管理部查封的。

(2)、将整个场地擅自转租、转让、转借给第三方的(乙方经

营期间不得招商招租)。

(3)、逾期30日内未支付租金或水电等相关费用的。

12. 甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前60日书面通知对方，经协商一致，须双方同意后可办理解除租赁手续。

13. 违约责任：

1、乙方未按照约定支付租金或水电等相关费用的，每天向甲方支付1500作为违约金。

2、如合同期内乙方单方解除本合同须向甲方支付违约金30万元。

3、如合同期 内甲方单方解除本合同须向乙方支付违约金30万元。

14. 租赁场地的交还

租赁期满未能续约的，乙方应于租赁期满前30日将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好的状态交还甲方。乙方清退前须和甲方沟通，并在甲方物业管理部的监督下进行清退事宜。乙方拒不交还的，甲方有采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

15. 争议解决方式：

本合同签订后如甲乙双方发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，提交甲方所在人民法院诉讼解决。

16. 本合同自签订之日起生效，一式四份，甲方执二份，乙方执两份。双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，并

由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

### 服装租赁合同免费篇三

承租方：\_\_\_，以下简称乙方

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

1. 甲方将自有的坐落在\_\_\_市\_\_\_街\_\_\_巷\_\_\_号的房屋\_\_\_栋\_\_\_间，使用面积\_\_\_平方米，出租给乙方作\_\_\_使用。
2. 租赁期共\_\_\_个年，甲方从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。
4. 在合同期内若甲方提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_元。
5. 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。
6. 租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。

7. 乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰

8. 合同期内乙方因经营不善可将房屋转租给他人使用

9. 如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

10. 本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。

11. 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充规定与本合同具有同等效力。

12. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，如一方违约，另一方有权向违约方要求赔偿违约金\_\_\_\_元。

出租人：身份证号码：

承租人：身份证号码：

甲方签字：乙方签字：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 服装租赁合同免费篇四

服装店是为顾客设计的,在设计要求上,会存在着不少差异。那么服装店租赁合同又是怎么回事呢?以下是在本站小编为大家整理的服装店租赁合同范文，感谢您的阅读。

出租方：\_\_\_，以下简称甲方

承租方：\_\_\_，以下简称乙方

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方。双方根据国家相关法律、法规，经协商一致，订立本合同，详细情况如下：

1. 甲方将自有的坐落在\_\_\_市\_\_\_街\_\_\_巷\_\_\_号的房屋\_\_\_栋\_\_\_间，使用面积\_\_\_平方米，出租给乙方作\_\_\_使用。
2. 租赁期共\_\_\_个年，甲方从\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起将出租房屋交付乙方使用，至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日收回。
5. 在合同期内若甲方提前解除合同或租给他人，视为甲方违约，负责赔偿违约金\_\_\_元。
6. 合同期满后，如甲方仍继续出租房屋的，乙方拥有优先承租权。
7. 租赁合同因期满而终止时，如乙方确实无法找到房屋，可与甲方协商酌情延长租赁期限。
8. 乙方因需要使用，在不影响房屋结构的前提下，可以对承租房屋进行装饰
9. 合同期内乙方因经营不善可将房屋转租给他人使用
10. 如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
11. 本合同在履行中如发生争议，双方应友好协商解决，协商不成时，任何一方均可以向人民法院起诉。
12. 本合同未尽事宜，甲乙双方可共同协商，签订补充协议。补充规定与本合同具有同等效力。
13. 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，双方签字后生效，如一方违约，另一方有权向违约方要求赔偿违约金\_\_\_元。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(甲方):

承租方(乙方):

乙方使用的有关事宜, 双方达成协议并签订合同如下:

### 一. 出租厂房情况

甲方出租给乙方的厂房坐落在(感王镇石桥村), 出租使用面积为( )平方米, 厂房为框架式砖混结构。

### 二. 厂房出租期限

1. 厂房租自 年 月 日起, 至 年 月 日止, 租赁期 年。

2. 租赁期满, 甲方有权收回出租厂房, 乙方应如期归还, 乙方需承租的, 应于出租期满前一个月向甲方提出书面要求, 经甲方同意后重新签订出租合同。

### 三. 租金支付方式

1. 甲, 乙双方约定该厂房租赁每月( ), 年租金为( ), 一年租金不变。

2. 甲, 乙双方一旦签订合同, 乙方在每月( )前向甲方支付租金, 一月一次。

### 四. 其他费用

1. 租赁期间。使用该厂房岁发生的水，电的费用由乙承担，并在收到收据和发票时，应在三天内付款。

## 五. 厂房使用要求和维修责任

1. 租赁期间。乙方发现该厂房及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复，甲方应在接到乙方通知后的三日内进行维修，逾期不维修的乙方可代为维修，费用由甲方承担。

2. 租赁期间，乙方应合理使用并爱护该厂房及其附属设施。因乙方使用不放或不合理使用，致使该厂房及其附属设施损坏或发生故障，乙方应负责维修，乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担。

3. 租赁期间，甲方保证该厂房及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态，甲方对该厂房进行检查，养护。应提前三日通知乙方，检查养护时，乙方应予配合。甲方应减少对乙方使用该厂房的影响。

## 六. 厂房转租和归还

1. 乙方在出租期间，如将该厂房转租，要求事先征得甲方的书面同意，如果擅自中途转让则甲方不再退还租金。 2 租赁期满后，该厂房归还时，应当符合正常使用状态。

## 七. 出租期间其他有关规定

1. 租赁期间里，甲，乙双方都应遵守国家的法律法规，不得利用厂房出租进行非法活动。

2. 租赁期间甲方有权督促并邪祖乙方做好消防，安全，卫生工作。

3. 租赁期间，乙方应及时支付房租及其他应支付的一切费用，

如拖欠不付满二个月，甲方有权增收5%滞纳金。并有权终止出租协议。

## 八. 其他条款

1. 出租期间，如果提前终止合同而违约，应赔偿乙方十个月租金，出租期间，如乙方提前退租而违约应赔偿甲方十个月租金。

2. 租赁合同签订后，可由甲乙双方签字确认，原租赁合同条款不变，继续执行到合同期满。

九. 本合同未尽事宜，甲，乙，双方必须依法共同协商解决，

十. 本合同一式四份，双方各执两份，合同经签字后生效，

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称“甲方”)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称“乙方”)

甲乙双方本着互利互惠、平等自愿的原则就甲乙双方租赁事宜，经协商一致，

特签定本合同，以共同遵守。

1. 承租地址区域：衡水市枣强县大营镇邢德路南侧十八行西北大恒购物广场四层。

3. 本合同租赁期限自 年 月 日起至 年 月 日止，共 \_\_\_\_ 年。

5. 续租权：租赁合同到期前1个月，甲方和乙方商讨续租事宜。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

6. 装修要求：甲方负责为乙方提供租赁区域的上下水等基本物业。

共2页，当前第1页12

## 服装租赁合同免费篇五

出租方：\_\_\_\_\_ (以下简称“甲方”)

承租方：\_\_\_\_\_ (以下简称“乙方”)

甲乙双方本着互利互惠、平等自愿的原则就甲乙双方租赁事宜，经协商一致，

特签定本合同，以共同遵守。

1. 承租地址区域：衡水市枣强县大营镇邢德路南侧十八行西北大恒购物广场四层。

3. 本合同租赁期限自年月日起至年月日止，共\_\_\_\_年。

5. 续租权：租赁合同到期前1个月，甲方和乙方商讨续租事宜。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

6. 装修要求：甲方负责为乙方提供租赁区域的上下水等基本物业。

10万元即可随时对账结款(对账结款期限为2天，如甲方未按时给予乙方结

## 9. 甲方的权利和义务

(1)、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的'经营活动。

(2)、应对其商业场所进行商业管理，包括：服务质量管理；形象设计；公共关系协调；维护并改善商业场所的整体形象。

电、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、及系统的管理、维修及保养；消防管理；内外各种通道、道路、停车场管理。乙方承租区域自租赁合同生效开始由乙方自行负责维护保养，保证建筑及设备的正常运转，不影响正常营业。

(4)、甲方保证其乙方经营期间的正常商业用电，如偶遇停电事件，甲方须保证其乙方正常照明。

(5)、甲方负责协调消防的施工和验收，并和相关部门处理好关系，在消防要求验收合格的情况下保证乙方在合同期内正常经营。

(6)、甲方在楼体外立面给乙方预留广告位。

## 10. 乙方的权利和义务

(1)乙方有权监督甲方履行合同约定的各项义务

(2)乙方应自觉遵守甲、乙双方制订的各项规章制度。

(3)乙方应按期支付租金并承担产生的各项费用。发票由乙方自行开具，所产生的相关费用由乙方自行承担。

(4)乙方应爱护并合理使用商业场所内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

(5)乙方应按照约定的用途，本着公平合理、诚实信用的原则依法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法

权益，因质量、价格、服务等原因造成的顾客投诉，由乙方承担一切后果。

(6) 乙方租赁区域内如发生任何法律纠纷均由乙方自行承担，甲方不承担任何法律责任。

(7) 严格按照《中华人民共和国消防法》对租赁区域进行消防安全管理，消防第一责任人为乙方法人代表\_\_\_\_\_，若因乙方消防安全管理不善所造成的损失应由乙方承担全部责任及连带责任。

#### 11. 合同的解除：

乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同。

(1)、在租赁期限内因违法经营触犯相关法律法规情节严重被有关行政主管部门管理部查封的。

(2)、将整个场地擅自转租、转让、转借给第三方的(乙方经营期间不得招商招租)。

(3)、逾期30日内未支付租金或水电等相关费用的。

12. 甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前60日书面通知对方，经协商一致，须双方同意后可办理解除租赁手续。

#### 13. 违约责任：

1、乙方未按照约定支付租金或水电等相关费用的，每天向甲方支付1500作为违约金。

2、如合同期内乙方单方解除本合同须向甲方支付违约金30万元。

3、如合同期内甲方单方解除本合同须向乙方支付违约金30万元。

#### 14. 租赁场地的交还

租赁期满未能续约的，乙方应于租赁期满前30日将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好的状态交还甲方。乙方清退前须和甲方沟通，并在甲方物业管理部的监督下进行清退事宜。乙方拒不交还的，甲方有采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

#### 15. 争议解决方式：

本合同签订后如甲乙双方发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，提交甲方所在人民法院诉讼解决。

16. 本合同自签订之日起生效，一式四份，甲方执二份，乙方执两份。双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_