

2023年竣工报告样板(实用9篇)

在经济发展迅速的今天，报告不再是罕见的东西，报告中提到的所有信息应该是准确无误的。优秀的报告都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

竣工报告样板篇一

xx委员会业务评审楼扩建工程位于海淀区xx号，具体地址边界为：北临xx路，南临xx路，东临双清路，西临城铁13号线及京包铁路。建设占地2683、645m²，建筑面积11130平方米，人防地下室所处地下一层，面积707平方米，平时用途为汽车库，战时用途为物资库。

工程建设投资单位是国家xx委员会，勘察单位是x市勘察设计研究院，设计单位是xxx工程设计与顾问有限公司，管理单位是xxx工程管理咨询有限公司，施工总承包单位是xx建设集团有限公司，监理单位是...有限职责公司。

该人防工程于20xx年8月16日经x国家机关x防空办公室审批□20xx年8月24日经过了国管局人防办的设计审核及施工图设计审核，建设工程规划许可x号为20xx规建字05xx号，建设工程施工许可x号为[200x]建施字0...号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请x市质量监督站海淀站注册，监督注册号京建质字(2007)第05xx号，工程于2007年6月20日开工，竣工日期为2008年12月15日。

按照“建设工程招标投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由xxx有限职责公司承担，工程总承包由xx建设集团有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格

按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，到达了人防工程建设要求。

设计工作按照x市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，贴合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施x料等方面到达了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了x市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量到达了人防工程竣工验收标准。

人防工程于2007年7月2日开工至2008年12月10日竣工，历经378天。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于2008年12月14日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

1、建设投资单位：王xx武xx杨xx

2、管理单位：

3、勘察单位：

4、设计单位：

5、监理单位：金xx程xx李xx李xx

6、施工单位：徐xx景xx邢xx杨xx马xx

工程竣工验收有以下几方面资料：

(二) 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

1、完x防工程设计和合同约定的各项资料；

2、施工单位的人防工程竣工报告；

3、监理单位人防工程质量评估报告；

4、设计单位人防工程质量检查报告；

5、人防工程技术档案和施工管理资料；

(三) 实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，构成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

(四) 人防工程竣工验收意见

国家xx委员会业务评审楼扩建人防工程质量贴合有关法律、法规和工程设计强制标准，贴合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等

工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查贴合要求，观感质量贴合要求，综合质量到达验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

竣工报告样板篇二

建设单位□XXXX

结构类型框架剪力墙层次

地下一层

地上一层建筑面积

开工日期x年x月x日验收日期x年x月x日

验收情况及内容

- 1、资料齐全、五大责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。
- 2、部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）
- 3、对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、局部墙面有空鼓。
- 5、设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

对监理情况的评价

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

对施工情况的评价

1、该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。

2、工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。

3、工程资料管理符合文件及相关规定。

4、工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。

5、安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。

竣工报告样板篇三

工程竣工验收报告主要内容是简要说明工程竣工验收报告项目可行性研究报告批复或计划任务书和核准单位及批准文号，批准的建设投资和工程概算（包括修正概算），规定的建设规模及生产能力，建设项目的包干协议等主要内容。

竣工验收报告主要内容：

1、建设依据

简要说明工程竣工验收报告项目可行性研究报告批复或计划任务书和核准单位及批准文号，批准的建设投资和工程概算（包括修正概算），规定的建设规模及生产能力，建设项目的包干协议主要内容。

2、工程概况

（1）工程前期工作及实施情况；

（2）设计、施工、总承包、建设监理、设备供应商、质量监督机构等单位；

（3）各单项工程的开工及完工日期；

（4）完成工作量及形成的生产能力（详细说明工期提前或延迟原因和生产能力与原计划有出入的原因，竣工验收报告以及建设中为保证原计划实施所采取的对策）。

3、初验与试运行情况

初验时间与初验的主要结论以及试运行情况（应附工程竣工验收报告初验报告及试运转主要测试指标，试运转时间一般为3—6个月）。

4、工程技术档案的整理情况

工程施工中竣工验收报告的大事记载，各单项工程竣工资料、隐蔽工程随工验收资料、设计文件和图纸、监理文件、主要器材技术资料以及工程建设中的来往文件等整理归档的情况。

5、竣工决算概况

概算（修正概算）、预算执行情况与初步决算情况，并进行通信建设项目的工程竣工验收报告投资分析。

6、经济技术分析

（1）主要技术指标测试值及结论；

（2）工程质量的工程竣工验收报告分析，对施工中发生的质量事故处理后的情况说明；

（4）投资效益的竣工验收报告分析，形成固定资产占投资的比例，企业直接收益，投资回报年限的分析，盈亏平衡的分析。

7、投产准备工作情况

运行管理部门的组织机构，生产人员配备情况。工程竣工验收报告培训情况及建立的运行规章制度的情况。

8、收尾工程的处理意见。

9、对工程投产的初步意见。

10、工程建设的经验、教训及对今后工作的建议。

1、什么是建筑施工标准化管理

标准化是为在一定范围内获得最佳秩序，对现实问题或潜在问题制订共同使用和重复使用的条款的活动。施工项目管理标准化是指把项目的成功作法和经验，通过在相同或相似管理模块内进行管理复制，使项目管理实现从粗放式到制度化、规范化、标准化的方式转变。

2、实施施工项目标准化管理有何意义

(1) 通过标准化管理，可以将复杂的问题程序化，模糊问题具体化，分散的问题集成化，成功的方法重复化，实现工程建设各阶段项目管理工作的有机衔接，整体提高项目管理水平，为又好又快实施大规模建设任务提供保障。

(2) 通过总结项目管理中的成功经验和作法，有利于不断丰富和创新项目管理方法和企业管理水平。

(3) 通过对项目管理经验在最大范围内的复制和推广，可以搭建起项目管理的资源共享平台。

(4) 通过在每个管理模块内制定相对固定统一的现场管理制度、人员配备标准、现场管理规范 and 过程控制要求等，可以最大限度地节约管理资源，减少管理成本。

(5) 通过推行统一的作业标准和施工工艺，可以有效避免施工过程中的质量通病和安全死角，为建设精品工程和安全工程提供了保障。

(6) 通过对项目管理中的各种制约因素进行预先规划和防控。可以有效减少各种风险，避免重蹈覆辙。

(7) 通过建立标准的`岗位责任制和目标考核机制，便于对员工进行统一的绩效考量。

竣工报告样板篇四

工程项目施工单位名称设计单位名称监理单位名称工程造价
开工时间乐陵市康庄路污水管网工程乐陵市一通工程有限公司
乐陵市宏业设计有限公司山东海通建设监理有限公司26万
元20xx年10月20日工程概况：道路全长500米，铺设管道采用
平口dn600的管道。竣工验收程序：

一、本工程已具备竣工验收条件

二、审阅施工、设计、监理单位提交的“工程质量合格证明”

三、确定验收组成员名单，并召开会议制定验收方案。竣工验收内容：

二、验收组人员审阅各工程档案，从立项、招投标、设计及施工管理资料进行检查；

三、对工程进行实测实量、外观、使用功能、试验资料检查；

四、验收组对检查结果进行汇总、讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

竣工报告样板篇五

xxxx场归难侨职工集资楼工程，位于南宁市江南区友谊路吴圩段26号大院内，项目造价318.8万元，总建筑面积3009.552平方米，结构形式为混凝土框架结构地上6层，建筑总高度为17、15米，室内外高差300mm□建筑结构类别为三类，抗震设防烈度六度，建筑合理使用年限50年，防水等级为三级，建筑结构安全等级为二级。

我司已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成本工程地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能工程的施工任务。

依据《建筑工程施工质量验收统一标准》的有关规定，本工程按设计要求已完成了工程施工任务，工程结构安全及使用功能均贴合要求，已具备工程竣工验收初验条件。余下个别细部收尾工作初验后由建设及监理单位提出整改要求，我司按要求整改完毕后以书面报告形式报建设及监理单位。

我司已编制完成xxxx场归难侨职工集资楼工程《施工单位工程质量评价报告》（草稿），工程竣工验收初验由建设单位组织，施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位参加，组成验收组进行验收工作。各参建单位验收结束后编制相应的工程质量评价报告，作为最终竣工验收的必须资料。

根据工程完成情景和省、市主管部门的相关要求□xxxx场归难侨职工集资楼工程竣工验收初验工作提议拟定于2xx2年3月20日午时三点进行，验收地点□xxxx场总厂区。

综上所述□xxxx场归难侨职工集资楼工程已具备竣工验收初验

条件，恳请贵单位安排验收。

xxx市建工建筑安装有限公司建安分公司

xxxx年xx月xx日

竣工报告样板篇六

建筑面积xxxxx

结构类型、层数xxxxx

工程报建时间xxxxx

开工日期xx年xx月xx日

工程造价xxxxx

除工程质量保证资料《工程概况表》所需反映的情况外，尚需反映室内及外墙装饰要求、屋面防水构造形式。住宅工程需反映达到的装饰标准及安装要求。

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于xx年xx月xx日组织勘察,设计,监理,施工,档案馆等有关负责人组成验收组,对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。

1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。

2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

竣工验收因各行业特点不同,具体标准也不尽相同。一般而言,生产性项目的竣工标准主要是:主体工程和辅助工程的主要设备、配套设备均已建成安装配套,经联动负荷试运转和试生产考核,具有正常生产设计文件所规定的合格产品的条件;职工宿舍、其他必要的生活福利设施以及生产准备工作能适应投产初期的需要。

建设项目基本符合上述要求,仅少数次要设备及某些特殊材料暂时不能解决,只要对近期生产影响不大而主管部门又确定了具体解决办法,亦可办理竣工验收手续。非生产性项目的竣工标准主要是:工程项目按合同和设计图纸规定全部施工完毕;工程质量经检查评定符合要求;建筑设备经过试验能满足使用要求。

竣工报告样板篇七

工程名称xx家园2高层住宅楼

建设单位xx集团房地产开发公司

勘察单位矿业大学岩土新技术发展公司

设计单位xx市第三设计研究院;人防设计院

施工单位xx集团建安公司

监理单位xx市科苑监理公司

建筑面积约30000m

该工程为高层商住楼，地下2层，地上二层带塔楼建筑总高度为87.3m□其中负二层为人防工程，防护等级为六级，防火等级一级，负一层为普通地下室用作自行车库，地上31层塔楼为住宅。

本工程主体部分为钢筋砼剪力墙结构，室内隔墙采用3.5mp加气砼块m5混合沙浆砌筑填充墙。主体工程抗震等级二级抗震，7度设防。一至十二层层高均为2.8米，一至八层墙厚为250mm□九至十二层墙厚为200mm□一至四层墙体砼等级为c35□五至十二层为c30□梁板砼等级均为c25□□

本工程主体部分开工日期为xx年xx月xx日，十二层主体部分于xx年xx月xx日结束。

该分部工程资料共9项

水泥出厂合格及复试报告15份

砂检测报告12份

碎石检测报告18份

砼外加剂2份

钢筋出厂合格及复试报告12份

焊接试验报告，焊条，焊剂合格39份

砖砌块出厂合格及试验报告4份

砼试块检验报告48组

砂浆试块检验报告16组

该分部工程涉及质保资料共162份

质保资料实有160份，其中二组砂浆试块报告待28d强度。质保资料除二组砂浆试块待报外，其余均贴合要求。

控制依据

1xx市第三建筑设计研究院设计的xx家园2#楼施工图、设计变更、图纸会审记录及xx集团建安公司编制的该工程施工组织设计。

296g1xx混凝土结构施工图平面整体表示法图集，混凝土结构工程施工验收规范gb5xx04——92□

3砌体工程施工质量验收规范gb5xx03——20xx□填充墙图集xg961□

4国家建设标准强制性条文。

5国家及苏省有关的施工作规范和验收标准。

措施

施工前，首先组织项目部及各施工班组认真学习《建筑法》，贯彻执行，学习施工规范及新的验收评定标准；熟悉图纸领会其设计意图，做好各分部分项工程的技术交底工作。在施工中坚持跟踪检查现场指导尽可能避免返工现象影响工程质量，建立健全各项管理体制，坚持班前布置班后检查，严格

执行自检，互检，交接检的“三检”制度，加强质量管理，确保工程质量到达优良标准。

1、材料质量控制

我们对材料的质量控制从材料的进场开始，严把进场材料的质量关，并在监理的见下取样送检，待试验合格后方可使用，对试验不合格的材料坚决清除退场，杜绝不合格的材料在工程中出现。

2、各分项工程的质量控制

在施工中，我们始终坚持每道工序必经监理验收合格，方才进行下道工序的施工，严把工序质量关，保各分项、分部的质量关。

2、1工程的测量放线

该工程测量放线所用仪器采用国家二级标准测量仪器，对仪器有专人使用，并经常校验以确保测量的精度，对测量用基准点严格保护并在施工期间定期复核确保测量正确。每次测量结束后立即请监理复检验收，保测量的准确性。

2、2钢筋工程

钢筋工程分钢筋的制作和绑扎，钢筋由钢筋车间统一制作。首先对进入加工车间的钢筋在监理见下分类按量进行取样送检，待复试合格后再加工制作，对于加工好的钢筋根据图纸设计及施工规范检查，并在需要焊接的部位在监理见下随机取样送检，合格后再绑扎成品钢筋。对于钢筋的质量如油渍及老锈，则必须先清除干净。进入施工现场的钢筋按部位，型号分类堆放整齐，经监理复验后才进行绑扎。在绑扎过程中跟踪检查以避免出现返工现象影响工程质量和进度，钢筋绑扎完毕后我们针对钢筋的直径，规格型号，位置，数量及

其锚固长度，搭接长度，几何尺寸，保护层厚度等进行自检，互检，交接检，检查合格后报监理验收，待监理验收合格后才进行下道工序施工，为保在砼浇筑时钢筋不变形，不移位，我们安排有职责心的钢筋工值班，随时调整暗柱，剪力墙等钢筋的位置。

2、3模板工程

为保工程质量，首先对模板的材料进行选择。外墙面采用竹胶板组合大模板施工，内墙面采用组合钢模板施工。在模板组合前对模板设计作了设计计算并有具体设计计算书。模板安装前，首先对施工缝的清理进行检查验收，待清理干净后方可进行安装，模板安装时对模板的清理及离模剂的刷涂进行检查，对施工工人进行构件的几尺寸、形状、轴线位置标高进行技术交底。在施工中如出现不贴合图纸设计及施工规范的工序立即制止。模板安装完毕后为保其强度、刚度及稳定性，再对模板及其支架进行支撑的检查，重点控制支杆，水平杆的间距及其固定的稳定性；检查斜撑的位置及数量，检查梁柱墙接点处的墙洞是否贴合要求，对于大跨度板检查模板起拱处的高度是否贴合设计要求，待模板全部安装完毕后再进行复查重点检查模板的轴线标高、断面尺寸、墙体模板的垂直度及平整度。各项检查合格后报监理验收，经监理验收合格后才进行下道工序施工，砼浇注时为防止在浇注砼模板出现意外胀模，发生意外，特安排专人值班负责检查，随时处理问题。模板的拆除在拆模前对同条件养护的试块进行试压，待强度到达规范要求后报监理验收合格后方可拆模。

2、4砼工程

砼工程在施工之前首先对上道工序进行验收复查，并上报砼开盘报告，请监理对各上道工序进行复核，同时制定砼浇注方案及对工人进行技术交底，且检查砼浇注前的一切准备工作是否完毕，待监理同意后方可进行砼浇注。

本工程的砼是有xx集团搅拌站集中搅拌，然后再用搅拌车送到施工现场，再由泵车泵送至浇注部位，为保砼的入模时间，选择最短运距运送，同时严格控制砼在现场的停滞时间，在施工现场随时检查砼的塌落度，严格控制砼的水灰比，从而保砼的质量，在监理的旁站下选其代表性留置试块送检。

砼浇注时，现场管理人员指挥施工人员按照必须的施工顺序进行浇注，并有专人负责振捣，严禁出现漏振现象，对于门窗洞口两侧及其他钢筋较密集地方，重点检查其振捣质量以确保砼不出现空洞，现浇砼板除振动棒点震外再用平板振动器振平振实以防止出现漏震。砼在浇筑完毕后，检查其表面找平情景，重点检查其标高是否贴合要求，表面的密实度和施工缝的处理，尤其是楼梯施工缝的处理。砼在找平时为避免出现裂缝采取二次抹压并用薄膜覆盖控制了裂缝的出现，同时二次抹压对橱卫间的渗漏也增加了必须的防水效果。

每次砼浇筑完毕后均安排专人负责养护，且养护时间都未少于7天。

2、5砌体工程

本工程砌体为加气砼填充墙，材料进场后在监理见下取样送检，待复试合格后才进行砌筑，砌筑前对工人进行技术交底。对砌体的检查重点检查墙体的垂直度与平整度，轴线，水平灰缝，竖直灰缝，门窗洞口的偏差，自检合格后报监理验收。

总之对于每个分项工程我们都始终坚持“百年大计，质量第一”的原则，严把工程的质量关，杜绝了一切不合格的工序在工程中出现。

五、验收结论

本工程一至十二层主体部分已完成合同约定资料，质保资料基本齐全，分项工程共计93项，其中经监理认定为60项优良，

优良率为64.5%，本工程自施工以来未出现任何质量安全事故，自评等级优良。

项目经理：

技术负责人：

20xx年xx月xx日

竣工报告样板篇八

工程竣工验收工作由建设单位（就是所在的单位）组织；

《工程竣工验收报告》由承包单位编写并报送监理单位对工程质量进行竣工预验收，发现问题后监理单位会要求承包单位及时整改，整改完毕后由总监理工程师签署工程竣工报告单，在此基础上提出工程质量评估报告，总监理工程师和监理单位技术负责人审核签字后方可生效。

作用：

- 1、投产准备工作情况，运行管理部门的组织机构，生产人员配备情况。培训情况及建立的运行规章制度的情况。
- 2、收尾工程的处理意见。
- 3、对工程投产的初步意见。
- 4、工程建设的经验、教训及对今后工作的建议。

致xxx工程项目监理部：

我单位承建的xxx工程已于20xx年xx月xx日已按合同要求全部施工完毕，我单位并按规定进行了三级自检并合格，现申请监理部进行预验收。

附件：工程竣工报告

工程竣工三级自检记录

项目部（章□□xx

项目经理□xx

20xx年xx月xx日

以下就是监理单位的审核意见和签字盖章栏。

如果监理看了你的三级自检记录和工程竣工报告后，认为符合要求，就会到现场进行实体的预验收，实体预验收合格后才会给你签意见（比如说：经审核，该工程确已按合同要求施工完毕，并且工程资料齐全，同意进行验收。）。监理签字后，会根据工程情况出一份工程质量评估报告，报建设单位申请建设单位主持对该工程进行正式的竣工验收。

1、工程建设概况：

包括建设项目工程概况、建设依据、工程自然条件、建设规模、建设管理情况等。

2、设计：

包括设计概况（设计单位及其分工、设计指导思想等）、设计进度、设计特点、采用的新工艺、新技术、设计效益分析、对设计的评价。

3、劳动生产安全卫生：

包括劳动生产安全卫生的概况、劳动生产安全卫生组织及其规章制度的建立等。

4、消防：

包括消防设施的概况、消防组织及其规章制度的建立等。

5、节能降耗：

包括节能降耗设施及采取的措施的概况、节能降耗规章制度的建立等。

6、投资执行情况：

包括概预算执行情况、竣工决算、经济效益分析和评价。

未完工程、遗留问题及其处理和安排意见。

引进建设项目还应包括合同执行情况及外事工作方面的内容。

7、施工：

包括施工单位及其分工、施工工期及主要实务工程量、采用的主要施工方案和施工技术、施工质量和工程质量评定、中间交接验收情况和竣工资料汇编、对施工的评价。

8、试运行和生产考核：

包括试运行组织、方案和试运行情况。

9、生产准备：

包括生产准备概况、生产组织机构及人员配备、生产培训制度及规章制度的建立、生产物资准备等。

10、环境保护：

主要包括污染源及其治理措施、环境保护组织及其规章制度

的建立等。

11、工程总评语。

竣工报告样板篇九

建设单位□XXXX

结构类型

开工日期□x年x月x日

验收日期□x年x月x日

- 1、资料齐全、五大责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。
- 2、部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）
- 3、对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、局部墙面有空鼓。
- 5、设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

1、该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。

2、工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。

3、工程资料管理符合文件及相关规定。

4、工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。

5、安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。