

# 上海市建设工程竣工验收报告(大全5篇)

随着社会不断地进步，报告使用的频率越来越高，报告具有语言陈述性的特点。那么报告应该怎么制定才合适呢？下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 上海市建设工程竣工验收报告篇一

工程名称：

建设单位：

竣工验收日期：

长春市昕宇包装有限责任公司。

长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目于xx签订□20xx年1月14号正式施工□xx竣工。总工程包括：服务器机柜安装□ups电池安装，服务器迁移等工作。

长春市吉佳通达信息技术有限公司于完成对长春市昕宇包装有限责任公司机房改造项目合同的中各个系统的实施工作，现提出验收报告：：

其他重要标准建筑部分参照标准

国家标准《电子计算机机房设计规范》□gb50174-93□国家标准《计算站场地技术要求》□gb2887-89□国家标准《计算站场地安全技术》□gb9361-88□

1、工程遗留问题：

2、工程整改意见：

# 上海市建设工程竣工验收报告篇二

单位工程名称：

建设单位名称：

竣工验收时间：年月日

建设工程竣工验收报告

单位工程名称河池市龙江河沿岸设施改造——一桥至六桥亮化改造工程建筑面积全长米结构类型、层数勘察单位名称设计单位名称广西华蓝设计（集团）有限公司施工单位名称监理单位名称河池市建宇工程建设监理有限公司开工时间年月日竣工日期年月日工程造价元

竣工验收程序：

- 1、建设单位主持验收会议。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

我单位于年月日组织勘察，设计，监理，施工，等有关负责人组成验收组，对本工程的施工合同约定的项目进行了竣工验收。

竣工验收内容：

- 1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。

2、建设、施工、监理、设计、勘察单位分别汇报工程项目建设质量状况、合同履行及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、验收组分为三部分分别进行检查验收。

(1) 检查工程实体质量。

(2) 检查工程建设参与各方提供的竣工资料。

(3) 对竣工验收情况进行汇总讨论，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。

(4) 形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收备案表》和《建设工程竣工验收报告》，验收小组人员分别签字、建设单位盖章。

竣工验收组织：

(一) 成立以建设单位项目负责人唐斌为组长，主持验收会议；各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。

(二) 施工单位介绍施工情况；

(三) 监理单位介绍监理情况；

(四) 各验收专业组核查质保资料，并到场检查；

(五) 各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收标准：

竣工验收标准为国家及广西的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、

法规、规章和规范性文件规定。

对勘察单位评价：

对设计单位评价：

参加基础，主体结构及有关重要部位工程质量验收；

参加工程竣工验收；

签发设计修改变更，技术洽商通知；

参加有关工程质量问题的处理情况；

出具工程设计质量检查报告；

对施工单位评价：

分包单位资质符合要求，并对分包单位进行管理；

施工组织设计或施工方案有审批并执行；

施工现场配置施工操作技术规程及国家有关规范，标准；

按工程技术标准及经审查批准的施工图设计文件实施；

工序，部位，单位工程质量的检验评定符合要求；

及时对质量问题的整改和质量事故的处理；

收集，整理了完整的质保资料；

对监理单位评价：

项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；

监理规划，监理实施细则按规定编制，审批；

对材料，构配件，设备投入使用或安装前进行审查；

核查分包单位的资质；

实施见证取样制度；

对重点部位，关键工序实施旁站监理；

签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；

组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；

收集整理完整的监理资料；

出具工程监理质量评估报告；

建设单位执行基本建设程序情况：

开工前办理施工图设计文件审查，质量监督注册，施工许可手续；

按规定委托工程监理；

组织图纸会审，设计交底，设计变更；

组织工程质量验收；

及时办理工程竣工验收备案手续；

工程竣工验收意见：质量等级：合格

1、完成了设计和合同内容、质量验收符合要求，同意验收。

- 2、按勘察报告进行设计、施工。
- 3、按设计文件要求完成施工，施工质量符合设计要求。
- 4、工程质量符合工程建设强制性标准，符合设计和合同要求。自评达到优良等级。
- 5、该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，达到优良等级。
- 6、工程档案资料基本齐全。

工程竣工验收结论：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

建设单位（公章）

项目负责人：

单位负责人：

年月日

## 上海市建设工程竣工验收报告篇三

本工程为淮北市采煤沉陷区水土保持及环境综合治理d标段

道路（桩号ako+015.41~ak1+304.52）长1289.11米，7米车行道，道路临水侧的人行道宽2.5m，其它路段人行道宽1.5m，路面结构：3cm细粒式沥青混凝土(ac-13c)+粘层+5cm中粒式

沥青混凝土[ac-20c]+0.5cm下封层+透层+20cm水泥稳定碎石+20cm12%石灰土，结构层总厚度48.5cm[人行道]6cm花岗岩道板[30x60]+2cmm10水泥砂浆+5cmc20  
砣+15cm12%石灰土，总厚度为28cm[该工程于20xx年9月19日开工][20xx年4月25日完成了合同约定的全部施工内容，并经我单位及监理单位组织了预验，具备了竣工验收条件，现将有关情况予以报告，请核验。

监理单位：合肥工大建设监理有限责任公司施工单位：安徽同济建设集团有限责任公司

我公司对该工程非常重视，制定了完善的质量保证体系，严格按照设计图纸及施工规范组织施工。开工前编制了详细的施工组织设计，经我单位技术主管部门审定并报监理批准后组织实施。在施工中严格执行强制性条文，严把进场材料质量关，对进场的材料检验试验合格，向监理报验并同意后才准予使用。每个分项工程开工前，进行详细的技术交底，重点做好过程控制，认真落实“三检”制度。对于隐蔽工程及时向监理报验，形成文字记录后，才允许进入下道工序。在质量验收时，严格按照《城镇道路工程施工与质量验收规范》[cjj1-20xx]进行验收，根据制定的检验批划分原则和计划，对每个检验批进行验收，在检验批验收合格的基础上进行分项工程验收，进而进行子分部工程的验收。

在施工过程中，重点控制了以下几点：

## 1、路基工程

- 1)、按照设计图纸要路基宽度比路面每边宽出500mm[挖至设计标高后请甲方、勘察、设计和监理单位验槽。
- 2)、路床验收合格后采用压路机基层碾压，完成后请监理、试验室现场取样试验，达到设计要求后进行下道工序。

3)、路床碾压合格后进行山皮石回填、分层回填，振动压路机压实，每层完成后请监理、试验室现场取样试验，达到设计要求后进行下道工序。

4)、天然级配砂砾层级回填，回填压实完成后，监理、试验室现场取样试验，达到设计要求后进行下道工序。

5)、雨污水管敷设、雨污水井砌筑路基完成后放线定位雨污水井位置、雨污水管的位置，开挖雨、污水井、雨污管土方，填筑碎石垫层，砌筑雨污水井、敷设雨污水管。雨污水管敷设时应重点检查管接头处热熔连接的安装是否正确，接头是否顺直；雨污水井砌筑砂浆饱满，且内外侧抹灰，防止渗漏。

## 2、路面工程

1)、路基所有工作完成后监理验收合格方可进行路面施工。路面施工先进行模板安装，模板采用定型钢模板，模板宽度为300mm，长度为6米。支模时水准和经纬仪配合，调整模板的位置和模板顶部标高，让侧模竖直且处于一条直线上，侧模顶部标高为要浇筑混凝土标高。这样便于控制标高也方便施工。

## 上海市建设工程竣工验收报告篇四

我单位集资建设的\_\_工程，由\_\_工程公司承建，\_\_设计院负责设计，\_\_市建设工程质量监督站负责质量跟踪监督，并委托\_\_消防工程监理有限公司承担现场监督，并由\_\_消防设施检测单位于2\_\_年11月24日完成本工程消防工程电气及消防设施检测，确认检测结果为合格。工程于2\_\_年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现已具备竣工验收条件，工程具体情况汇报如下：

一、工程概况(建筑类别、总平面布局和平面布置)：



1□x与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m<sup>2</sup>□地下部分5252.34m<sup>2</sup>□总建筑高度分别为□64.3m□70.30m□80.90m□9.30m□一层层高为4.50m□二层层高为4.80m□三层层高为4.50m;地下室一层高度分别为：机动车库5.60m;设备房4.80m非机动车库3.80m□地下室主要有两个消防通道口，设计容量为400m<sup>3</sup>的消防水池及设计容量为18m<sup>3</sup>的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m<sup>3</sup>等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

## 二、消防工程设施情况：

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a□手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后方可联动消防设备。

d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层。

e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停。

f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带。

g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

三、工程施工过程：

我公司建立了各部门及各级管理人员的'质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外。

四、工程存在问题：

无

## 上海市建设工程竣工验收报告篇五

大学校园安全工作，重于泰山。为落实海教安〔20\_\_〕11号文件《关于立即开展冬季防火安全大检查的通知》精神，切实加强校园安全工作，维护正常教学秩序，我x于\_\_月\_\_日召开专门的会议，对安全防火工作做了认真、细致的部署，明确分工，落实了责任。各学校和x教办对学校冬季防火安全工作进行自查，现将检查工作报告如下：

### 一、加强组织领导，健全组织机构

x教办成立了助理为组长，以安监员、工会主席和各校长为成员的防火安全自查工作领导小组，各单位成立以校长为组长，安保处（室）、总务处、德育处领导为成员的自查组，在各校园自查自纠的基础上，镇教办展开督查整改。

### 二、明确安全目标，落实消防责任

各学校安全自查工作领导小组，会同各器材室、专用教室负责人及各班主任，通过认真分析研究，排查消防隐患，确定安全检查的重点目标，要害部位，再次明确消防安全责任。将食堂、宿舍、实验室作为重点部位，将用电、用气、用油作为主要领域，在普查基础上突出重点。

### 三、广泛开展宣传，增强防范意识

学校十分重视对师生进行冬季消防安全知识的宣传，各单位组织教师学生观看消防四个能力建设宣传片，依据镇提供的消防知识题集，进行消防知识的学习、宣传以及知识竞赛。还利用一切宣传工具，如板报、班会、广播对学生进行冬季消防全知识宣传，使全镇师生的冬季安全防范意识明显得到加强。

#### 四、通过自查发现的问题及对策：

(1) 各校消防设施使用标志不全或不够明显，责任还没明确到具体人。各单位要进一步细化工作，消防设施的安全使用责任要更具体明确。

(2) 陈旧建筑没有设计消防栓箱，如角斜中学育鸿楼。保障育鸿楼周围50米内有消防栓箱或在大楼附近增设地面消防栓。

(3) 陈旧建筑内部电线线径较小，不能使用较大功率的电器，如角斜小学教工宿舍楼。教工立即停止使用大功率电器。

为进一步更好贯彻落实上级冬季消防安全工作指示精神，树立“安全第一”思想观念，防患于未然，将可能发生的消防隐患消灭在萌芽之中，我校在自检自查过程当中做了以下工作。

#### 一、加强领导，落实责任

首先建立以校长为组长的安全工作领导机构，由政教处、后勤处、保卫科和学年主任为副组长，由各位班主任老师为委员的领导小组，从讲政治的高度出发，以对广大师生负责的精神，把做好学校冬季消防安全工作摆到重要位置。其次，建立健全了各项规章制度，落实安全工作责任制，按着“谁主管，谁负责”的原则。第三，逐级签订安全目标责任书，层层分解工作指标，形成纵到底，横到边的冬季消防安全工作目标责任网络，做到各项制度到位，责任到人。

#### 二、加强宣传，警钟长鸣

从整体上学校利用广播、校报对学生进行冬季消防安全知识学习讲座，从局部上利用班级墙报进行冬季消防安全知识普及，从个体上树立“安全第一”思想观念，把“安全第一”深深刻在每个人的脑海之中，让不安全事故不发生，出现不安全事故能及时应对。

第一，学校组织师生认真学习宣传学校安全法律、法规、影像资料和安全工作手册里的内容，让消防、交通、卫生、治安等安全常识走进课堂，从根本上增强广大师生员工的安全防范意识，提高自我保护和自救能力，高度重视国家安全教育和“三防”教育，做好未来可能发生的灾难性或突发性事件的安全教育。

第二，学校进一步加强对学生交通安全知识教育和养成教育，培养学生良好的行为习惯，积极配合交警部门在学生上学、放学的关键路段值班。特别是东校门封堵西门外路口人多、车多、路窄又不平，对学生安全构成隐患，学校要求各班放学前由班主任老师特别叮嘱遵守交通规则，注意个人安全。

第三，学校以在10月末组织了一次安全疏散大演练，培养学生上下楼时有秩序，避免因拥挤造成的安全事故。后勤指派专项负责人时常对各项体育器械进行检查，发现损坏要及时维修或更换，大型或存在危险隐患的体育器械不得在没有安全保障和教师保护的情况下，向学生开放，监督学生课外校外安全活动，针对季节在课外、校外时可能发生的问题，要加强防范，加强教师课间课后的值勤制度，一定要彻底消除不安全因素。

第四，学校认真开展珍惜生命教育和心理健康教育，本学期延长心理咨询室开放时间，随时接受学生心理咨询，为学生释难解疑，努力减少各类非正常死亡事件发生，积极开展唯物论和无神论宣传，严禁学生出入宗教场所进行活动，深刻剖析邪教组织的危害，严防学生受到邪教思想的侵蚀，配合有关部门大力开展远离危害药品教育，对严重心理障碍的学生要给予更多的关注和帮助，避免不测事件的发生。

第五，学校严格组织师生集会、郊游、娱乐等活动的开展，必须报校长批准，并制定安全防范措施，做到组织管理无疏漏，严禁组织学生到具有危险性的场所（施工地、煤矿等）进行参观，切实消除学生在大型活动中有可能发生的隐患。

第六，学校建立正常的安全工作信息报告制度，凡发生重大事件，必须立即向校长报告。

### 三、完善设施，改造环境

为消除隐患，老化的线路重新进行了更换，消防器材及时进行了增补，一楼防盗窗各班由专人早开晚锁，楼内应急灯进行了试验，每个楼梯口“安全出口”指示牌重新进行了粘帖。食堂本学期重新进行改造，每日彻底消毒，工作人员都持有卫生健康证，商店严把进货渠道，不进无卫生许可的食品，不销售过期变质的食品，对校门口的无证小商贩配合工商进行了清理，对扰乱校内安全的激进分子由保卫科配合“110”进行治理，门卫加强出入人员的登记，特别学生在中途离开校园必须有班主任老师假条才能放行，机动车辆不能随意进入校园，保障了广大师生的人身安全。

### 四、重点部位，重点检查

电教室用电量大，并且线路多，后勤人员与电教教师经常检查，保障无漏电现象，不超负荷运转。实验室有可燃、易爆等化学药品，实验人员做到按章操作，妥善保管。对厕所卫生定期消杀。食堂卫生多次请卫生防疫部门进行检查验收，食堂饭菜做到认真清洗与消毒，严格按照加工流程，不得违规操作，严格保障无中毒事件发生。

以上是我校在自检与自查过程当中所做的具体工作，在以后工作中进一步完善，发现漏洞及时弥补，让不安全隐患没有立足之地。