

2023年民管会会议记录(实用9篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

民管会会议记录篇一

会议地点：

参加人：公司共有董事____名，____、____、____(董事姓名)出席了会议，____(董事姓名)以书面形式委托____(姓名)代为出席会议，____(董事姓名)因故(可注明具体事由)未出席会议。出席会议的董事达到了公司章程规定的法定数额。

公司监事____、____、____(监事姓名)，公司高管____、____、____(高管姓名)列席会议。

会议内容：一、推选产生公司董事长、副董事长；

二、聘任公司总经理；

三、审议所作的x年度工作报告；

四、审议所作的x年度财务报告；

五、审议x年利润分配方案的报告；

六、……。

主持人：

会议讨论要点：记录各参会人的发言要点

会议表决事项：经全体董事讨论，形成如下决议：

一、同意推选为公司董事长、法人代表，同意推选为公司副董事长；

二、同意聘任为公司总经理；

三、会议确认所推选和聘任人员符合法定任职要求，具备任职资格；

四、审议通过所作的x年度工作报告；

五、审议通过所作的x年度财务报告；

六、讨论通过x年利润分配方案的报告；

七、……。

(通过议决的表述：“以上事项均经出席会议的董事以过半数以上通过(或符合公司章程规定的决议比例)。

未获通过的表述：“不符合公司章程规定的决议比例以上事项未获通过。”同时亦可说明持不同意见的人。

“_____、_____ (董事姓名)对_____ (具体事项)表示不同意见。”

记录人：

参会人员签字：

年 月 日

民管会会议记录篇二

学生会是在党委领导下、团委指导下，学生自我管理自我服务的群众性组织，是学校联系学生的桥梁和纽带。下面是本站小编为你带来的学生会会议记录范文，欢迎参阅。

会议时间□xx年x月x日

会议地点：

会议主持：

到会情况：应到，实到xx人

会议内容摘要：

一、第一次部门会议为收心会。大家调整一下心态，尽快投入到学习和工作当中。从3月7日起，部门一切工作恢复正常。

二、上学期的调研反馈机制需要做进一步的改善。我们应借鉴以前成功之处，改正不足之处，不断完善。希望大家在这学期更加努力。

三、本学期我部主要活动：

(一)举行学生老师面对面活动，这个设想还有待考虑。

(二)举办毕业生系列讲座。

(三)举办“党团情”知识竞赛，策划于近期完成。

(四)近期我部门将会和法学院、工商管理协会举办“3.15维权法制活动”。

四、学生会内部重大活动：

(一)实践部举办“辩论赛”

(二)素拓部举办“倡导学风·倡导课堂”活动

(三)体育部举办“校园篮球赛”活动

五、创新

(一)本学期部门例会及活动实行奖惩制度，制度确立由常务组负责。

(二)本学期每次部门会议前期实行5分钟演讲制。每次部门会议后期实行半个小时的法制培训。

五、其他：

(一)上学期经过考核，除少部分人员没有通过干事考察期外，大部分人员正是成为校学生会权益中心干事。并宣布了通过的人员名单。本学期期末将进行副部长的选拔工作，望大家积极工作，更好的表现自己。

(二)各位的无课表于本周三发至吴璨的邮箱。近期统计并制作好部门无课表。

(三) 文秘组进行每月组长选拔。

(四)“两代会”通过决议，今年不举办。

散会！

记录人签名：

主持人签名：

时间：12月4日下午7:30

地点：图书馆门口

参与人员：吴x□钟x□李x□莫x□

会议过程：根据自己的学习特点和学习类型确定个人的有效学习方法，

吴祖栋：学习时间偏爱是属于晚上型，晚上头脑清醒，反应敏捷，记忆和思维效率高。

。我一般都很自信，而且具有很强的自制力，学习有自主性和计划性，有时还具有创造性。喜欢提问题，自己找问题，分析问题。也喜欢和别人讨论，交流心得。

学习方法：平时读一些课外读物，让引人入胜的书籍来帮助培养我“坐得住”的习惯，并让自己坚信自己是坐得住的，改进自己对学习科目的兴趣和思维方法。在课前对科目进行预习，课后复习，并适当做一些练习。在学习中分配文理分科学习，并且学习了一段时间后就休息一会。喜欢去图书馆看书，喜欢上网找资料，自学。

钟虎：我是属于视觉型的

学习时间偏好是属于清晨型(又称为百灵鸟型)：这类学习者在清晨时头脑清醒，反应敏捷，记忆和思维效率高。学习者偏爱哪一时间进行学习，受许多因素的制约，其中有些因素如生活习惯等是可以调节的。了解自己的时间偏爱后，每一个人均应合理科学地安排作息制度和最佳学习时间，提高学习的效率。

学习特点

大多数时间通常是抽象而随机的思维!

抽象而随机的思维者考虑问题很少从现实出发的，往往是冲动和激情引发他们的思考，他们的思维跳跃性很强，往往不按常规出牌。办事不讲究条理，大多时候是凭直觉和想像去感应和判断事物的。这种人的想像力极其丰富，对语言的感受力也极强，他们情感丰富，热情，风趣，善于交际，也善于用抽象的语言抒发自己的感受，对艺术作品的理解力强。他们的变通性强，适应性强，讨厌规矩的束缚，对日常的例行公事感到乏味，有些时候不安于现状而好高骛远，不安分。如果是一个抽象随机的思维者，那么可以运用与人合作的能力，吸取他人看待事物的方法，通过合作加强自己学习的计划性，逐渐约束自己的行为。

会议部门：系团总支组织部

日期 12月23日

主持人

会议地点 4—417

参会人员 0x班团干部

会议主题：班团干部会议

时间 15:30

会议内容：

陈老师、印老师就近期情况开展会议。

一、首先陈老师就近期情况作出重要讲话。

- 1、元旦晚会举办的非常成功，在院里影响也很大，得到了很多领导的肯定。虽然有一些小失误，但总的来说还是很不错的。对本次晚会中的工作人员的辛苦付出表示肯定并予以表扬。相信以后会办的更成功。
- 2、放假订票最早订在29号早上，班团干部要认真负责，给各班同学通知到。严禁提早回家，若违反规定将给予处分，班团干部一视同仁。
- 3、各班有未交学费的同学，下星期来学工办领致家长一封信，带回去家长签字，留联系方式，下学期开学将打电话确认。
- 4、24号平安将由老师带领部分学生干部对我系学生宿舍进行检查，不允许离校，严禁晚上夜不归宿。当天晚上学校将在湖边举办游园会。
- 5、明晚7:30在报告厅有一个省委副部长的讲座。共有40个名额，11级和10级各选20人参加，明天将名单交到学工办。

二、印老师也作出重要讲话。

- 1、下学期的贫困证明要重新开，班干部通知要办贫困助学申请的同学回去将证明开好，明年开学交到学工办。
- 2、快放假了，要注意安全，晚上10点以后最好不要外出，更不能随便出去喝酒。
- 3、一定不能提前离校，有提前离校者将取消其评优资格，作为班团干部有义务给班里同学通知到。

记录：

审核：

民管会会议记录篇三

日期 12月23日

主持人

会议地点 4—417

参会人员 0x班团干部

会议主题：班团干部会议

时间 15:30

会议内容：

陈老师、印老师就近期情况开展会议。

一、首先陈老师就近期情况作出重要讲话。

1、元旦晚会举办的非常成功，在院里影响也很大，得到了很多领导的肯定。虽然有一些小失误，但总的来说还是很不错的。对本次晚会中的工作人员的辛苦付出表示肯定并予以表扬。相信以后会办的更成功。

2、放假订票最早订在29号早上，班团干部要认真负责，给各班同学通知到。严禁提早回家，若违反规定将给予处分，班团干部一视同仁。

3、各班有未交学费的同学，下星期来学工办领致家长一封信，带回去家长签字，留联系方式，下学期开学将打电话确认。

4、24号平安将由老师带领部分学生干部对我系学生宿舍进行检查，不允许离校，严禁晚上夜不归宿。当天晚上学校将在

湖边举办游园会。

5、明晚7:30在报告厅有一个省委副部长的讲座。共有40个名额，11级和10级各选20人参加，明天将名单交到学工办。

二、印老师也作出重要讲话。

1、下学期的贫困证明要重新开，班干部通知要办贫困助学申请的同学回去将证明开好，明年开学交到学工办。

2、快放假了，要注意安全，晚上10点以后最好不要外出，更不能随便出去喝酒。

3、一定不能提前离校，有提前离校者将取消其评优资格，作为班团干部有义务给班里同学通知到。

记录：

审核：

民管会会议记录篇四

列席：吴君明(监事会主席)、方瑞芝(财务部经理)

缺席：无

会议主题：

1、审议公司二届九次董事会工作报告；

2、审议20xx年度公司经营管理班子指标考核情况；

3、审议公司财务20xx年度工作报告和20xx年度工作打算与新三年发展计划；

4、听取上海冠顶建筑装饰工程有限公司20xx年度工作总结与20xx年度工作打算和新三年发展情况的汇报。

主持人：董事长孙效读 记录人：吴弘光

上海健尔士装饰工程有限公司二届九次董事会于20xx年2月8日上午9：00正在上海市杨浦区周家嘴路1301号681杨浦会所206房召开。公司董事长主持了会议，全体董事出席了会议，公司监事会主席和副总会计师财务部经理列席了会议。

全体董事认真听取了公司董事长孙效读同志作的题为《上海健尔士装饰工程有限公司二届九次董事会工作报告》；公司办公室主任吴弘光同志作的《经营管理指标考核情况汇总》的汇报；公司副总会计师、财务部经理方瑞芝同志作的题为《上海健尔士装饰工程有限公司20xx年度工作报告和20xx年度工作打算及20xx年度利润分配方案》；公司董事、上海冠顶建筑装饰工程有限公司执行董事总经理冯宗国同志作的《上海冠顶建筑装饰工程有限公司20xx年度和20xx年度工作汇报与打算》。

全体董事认为□20xx年是公司实施“二三”发展目标的最后一年，是公司应对全球金融危机求得生存发展的攻坚克难之年，是公司践行科学发展观、提升核心竞争力、开创可持续发展新局面的发展之年，也是公司认真贯彻党的xx大精神，抓住经济效益不放松，突破影响企业发展瓶颈，努力建设和谐企业，加快企业文化建设，提升企业软实力，确保企业和谐稳定全面完成发展任务的关键之年，广大股东把握科学发展的正确方向，紧紧围绕企业发展目标，进一步解放思想，坚定不移贯彻“又好又快，好字领先”发展思路，努力为完成全年发展目标而不懈奋斗，扎实工作。

全体董事认为，我们全体董事和经营管理班子团结广大股东和职工，保持清醒头脑，充分认识公司肩负重大工程建设的

光荣使命和重大责任，充分认识全球金融危机给公司发展环境带来的复杂性和严峻性，充分认识公司在加快实施“走出去”战略过程中遇到的困难和挑战，充分认识提高经济运行质量对保持企业可持续发展的重要性和紧迫性，着力强化工程管理，提升项目履约能力，确保重大工程建设项目出色完成；着力开源节流，提升经济运行质量，确保效益目标全面实现；着力建设特色品牌企业，维护企业和谐稳定，齐心协力，化压力为动力，化挑战为机遇，努力开创公司可持续发展的新局面。我们上下思想统一，高度集中于企业经济效益，坚持“延伸经营、拓展经营、围标经营”，用科学发展观的内涵统领企业发展全局，提升企业品质和效益；我们更新发展方式，提高发展质量，拓展发展思路，建立“目标效益相统一，工作责任相协调”的互动联动工作机制，全面完成了公司主要经济发展目标。

全体董事认为□20xx年度公司财务状况良好，实现净利润127.07万元，可以按12%的比例对股东进行红利分配。

全体董事认为，公司职工队伍素质总体较好，积极参加世博会、虹桥枢纽、地铁10#线等市重点工程项目建设和社会志愿者活动，公司也经受住了金融危机的考验，取得了市级文明单位“八连冠”成绩，成绩来之不易。

全体董事认为，从指标完成和工作情况看，营销中心自行项目招揽、设计所减亏、工程项目结帐量、项目利润率、“三标一体”、安全生产教育存在一定问题，公司内部发展不平衡，优秀人才使用培养、管理人员劳动纪律、工作责任心和工作质量及计算机使用管理存在一定问题。全体董事形成两点共识：一是推行“三标一体”管理工作，严肃工作质量，抓好人才、营销、安全、质量、结帐、清欠、设计和年度任务落实工作；诚实守信，完善“延伸经营、拓展经营”客户管理体系；加强分包队伍管理，强化和建立作业人员工资发放稽查和抵押风险转移制度，杜绝上访现象，确保一方平安；执行联营工程管理条例，建立联营担保信用等级管理制度，针对

工程项目合同的履行和资金运作情况，做好项目1%风险金抵押与坏帐准备金的衔接工作，与股东们一起想办法，订措施，做大做精做强企业。二是公司要将营销中心自行承接项目工程量同公司自营承接工程项目量统计相分离，将自行工程项目界定为：由营销中心自行承接的并由公司统一调度分配给所属项目部施工的费率高于自接工程项目的工程项目。工程结帐采用“排序法”，按照“先易后难，易难并举”的方式进行□20xx年第一季度将应结而尚未了结的工程项目进行一次梳理和催促，集中力量攻克时艰。设计所采用化整为零方法实行暂时关闭措施，即将有用的设计人员通过双向选择平台穿插到项目部工作，待条件成熟后对设计所进行重组，以保持公司整体设计发展水平。

全体董事认为，公司制定的20xx-20xx年发展目标切实可行。一是经济目标。(1) 自营承接中标项目：三年累计自营中标项目确保6亿元，争取6.5亿元，即20xx年2.5亿元□20xx年2.5亿元□20xx年2.5亿元；联营承接施工项目2亿元，即20xx年0.65亿元□20xx年0.65亿元□20xx年0.7亿元。(2) 完成结帐工程量：6亿元，即20xx年2亿元□20xx年2亿元□20xx年2亿元。(3) 实现项目利润率6%以上。(4) 公司投资企业上海冠顶建筑装饰工程有限公司三年累计上缴公司利润30万元，即20xx年10万元□20xx年10万元□20xx年10万元。二是质量目标。每年1只自营承接施工的工程获“全国建筑工程装饰奖”。三是管理目标。继续保持“上海市信得过建筑装饰企业”称号，争创“上海市文明单位”称号；每年组织1次一级建造师报名考试，每年有1名职工通过考试取得执业资格证书；每年引进中高级人才1名。四是职工福利。随着企业的发展和效益的逐年递增，员工工资将在目前的基础上每年分别按8%比例增长；每年组织职工1次体检；为职工购买总工会4种保险、为女职工增买1份特殊保险。五是股东投资回报率。在公司的各项经济指标如期完成的前提下□20xx年、20xx年、20xx年三年，股东的投资回报率累计不低于30%，力争将溢价部份570万元中尚余370万元同步消化。

最终董事会形成以下六项决议。

一、同意董事长孙效读同志作的《上海健尔斯装饰工程有限公司二届九次董事会工作报告》，要组织职工认真学习公司“二五”发展期形成的基本经验，进一步团结全体股东和广大职工，充分发挥他们在企业发展中的聪明才智和工作积极性，切实保障职工的切身利益，共同为企业发展建言献策，创造更美好的发展成果；要珍惜公司文明发展成果，发扬扬弃精神，在应用现有发展经验基础上，进一步创新、发展和提高；要借助学习实践科学发展观的东风，采用现在进行式，认真整改制约企业发展的瓶颈问题，攻坚克难，制订好“三三”发展规划和20xx年工作计划，为公司发展营造良好的发展空间，同时做好董事会和监事会的换届选举准备工作。

二、同意公司副总会计师、财务部经理方瑞芝同志作的《上海健尔斯装饰工程有限公司20xx年度工作报告和20xx年度工作打算及20xx年度利润分配方案》，将通过两级监督机制运作，强化资金收支的统一管理，认真落实成本控制措施，化解成本压力，定期编制财务报表，进行经济活动分析，分析状况、沟通信息、制定策略、落实措施，切实加强对项目成本的控制，特别是协助项目部做好管理费、大临费、措施费、主材耗用和发包价格的控制工作，努力实现降本增效目标，坚决执行1%或10%的余留资金抗风险措施，加强对发包方式、合约结算、资金支付的监控和审核力度，严格执行收支的计划性和相对性平衡，严格按合同规定收取与支付资金，严格审核各类费用报销，使公司资本金运作、风险点控制、债权债务清理，为公司项目利润率的产出、最大限度创造利润作出了努力。

四、同意20xx年度红利分配比例为12%；

五、原则同意公司董事、上海冠顶建筑装饰工程有限公司执行董事总经理冯宗国同志作的《上海冠顶建筑装饰工程有限公司20xx年度工作总结与20xx年度工作打算》的汇报。

与会董事签字：

20xx年x月x日

民管会会议记录篇五

会议记录是指在会议过程中，由记录人员把会议的组织情况和具体内容记录下来，就形成了会议记录。下面是小编给大家带来的支部大会会议记录范文，欢迎大家阅读学习。

支部大会会议记录讲究程序的，首先，要把“三会一课”记录本中上头表格部分填写完整。

1、会别：支部大会

2、时间：×年×月×日

3、议题：接收×××为中共预备党员(举例)

4、主持人：×××(党支部书记或副书记姓名)

5、出席人：×××、×××、×××(参加会议党员姓名要一一列出)

6、列席人：×××、×××(例如：接收预备党员时，新党员就是列席人员)

7、缺席人：×××

8、其他需要填写的内容

内容记录：举例接收新党员会议程序

1、宣布会议主题：×××(主持人)：今天，我们召开支部

党员大会，接收×××为中共预备党员。

2、培养人介绍：×××表现情况，同意他入党。

3、宣读入党志愿书□

4、党员评议：（每名党员都要发言，不管多少，详细记录每名党员的发言）

5、票决：

6、决议：×××（主持人）。

会议到此结束。

民管会会议记录篇六

主题：诚信教育与做人

目的：

1、结合实际生活与学习中的事例来说明诚信的重要性。

2、我们在以后的生活中诚信教育是否需要展开讨论。

3、同学表态一定要做一个讲诚信的人，为了他人也为了自己。

4、如何做人？怎么做人？

召开时间□20xx//

主持人：鲍德清(男)、赵倩宇(女)、应捷、周梦浩

参加对象：高一(12)班全体同学、正副班主任：蒲红军、朱

静老师

诚信教育主题班会准备过程：

1. 首先由班主任蒲老师于班委会议上下达了开展此次班会的任务。
2. 由班长金子同学组织召开班委会，拟定班会的具体过程(包括内容、主持人、时间等，最后确定由文艺委员董全佳与班长金子同学担任主持人。)
3. 由文艺委员董全佳同学与班长金子同学确定班会的节目范围与内容。
4. 由文艺委员董全佳同学着手查找相关资料，并在班级范围内拟定合适的表演者。
5. 由班长金子同学与各表演者联系，安排排练时间并进行督促。
6. 由文艺委员董全佳同学邀请老师参与班会。
7. 班会正式开始前，集合所有参与演出者进行一次正式彩排。
8. 班会结束后，由班长金子同学组织班委会讨论此次班会取得的成效。
9. 由班长金子同学写此次班会的总结报告，上交于班主任蒲老师。

主题班会具体过程：

1. 首先是周梦皓同学带来了他的诗朗诵《选择》，在他深情款款、悠扬顿挫的朗诵中，同学们不仅得到了听觉上的享受，还明白了在一个人的人生之中会面临着许许多多的不同选择，

而选择了诚信，就等于选择了一个成功的人生。

2. 其次是活泼开朗的语文课代表盛雯倩与多才多艺的文艺委员董全佳合作演出的相声《抄袭与玉米》，该表演诙谐幽默、引人发笑，其中叙述了一个经常以抄袭为荣的同学最终自食恶果、后悔改过的故事，充满了讽刺意味，让同学们在开怀大笑之余又懂得了不讲诚信所取得的严重后果。

3. 紧接着，为了提高班会的参与度，安排了2个趣味横生的小游戏，而游戏中失利的同学就要发表一下自己对诚信的看法，以此一改往日死板的发言状况，做到人人公平参与。《数字大考验》是一个报数游戏，为了考验同学们对数字的敏感以及反应速度，也为了调动起同学们的积极性，而重点在于第2个主持人原创的游戏《悄悄告诉你》，(游戏规则是主持人告诉4组首位同学一长串数字，让其一一往后传，但每告诉一个同学时必须修改其中一个数字，所以越往后变化就越大，最后与原数字最相近一组即为胜利)该游戏意味深长，告诉同学们如果每一个人都丧失一点诚信，整个社会将一片混乱面目全非，充分阐述了诚信的重要性及必要性，进行了一次成功的寓教于乐。

4. 然后是由体育委员鲍德清同学与学习委员汪贝同学合作的吉他弹唱《轨迹》，(由汪贝同学弹奏)，借机一展我班同学的多姿风采，班会就在同学们优美的合唱中接近尾声。

5. 最后，由班主任蒲老师及副班主任朱老师(特邀嘉宾)发表自己对诚信的看法、对我们进行一些诚信为人的教育以及对此次班会的进行评价。到此，诚信教育主题班会正式结束。

为什么要开展诚信教育(大家讨论)

作为每一个立足于现今社会的人，我们或许可以没有家缠万贯，可以不是达官显贵，也可以没有过人的非凡智慧，但千万不能无信于人。

所以，为了配合现今社会对诚信教育的重视以及学校对此所展开的诚信教育系列活动，更为了让同学们能够更加深刻、深入地了解诚信、认识诚信的重要性和必要性，我班展开了以诚信教育为主题的班会，让同学们在深情款款的演讲朗诵中、在趣味横生的小品游戏中、在热烈参与的发言讨论中明白，只有诚信待人，才能融于班级、融于学校、融于社会、融于生活！

班会总结：

应该说，在各位演员的努力排练下、在班委的仔细督促下、在同学们的积极配合下，这次以诚信教育为主题的班会进行地十分顺利，不仅给演员们多了一次锻炼自我的机会，也给有才华的同学一个展示的舞台，更让同学们更加深刻地理解了诚信待人、诚信为人的重要性和必要性。

在当今社会中，不仅成人需要遵守法律、诚信待人，青少年更应该学会诚信、坚守诚信。诚信是为人的基本准则，是同学们在现今的学习生活和将来踏入社会的工作生活中不可缺少的重要组成部分，人无信而不立，青少年应该从小学习诚信，从小遵守诚信，这正是我们此次开展班会的主要目的，而且，在精彩的班会活动中，我们以充分的准备取得了完美的成功，经过这次班会后，同学们更加了解诚信，并且为自己树立起诚信的准则，也更好的做到了以诚信为人，这就是我们开展诚信教育主题班会所取得的巨大成效。

民管会会议记录篇七

会议部门： 研发中心-平台组

会议内容： 研发中心-平台组周例会

记录人： 会议主持：

会议地点： 审 查： 会议日期：

出席人员： 、

一、会议议题

研发中心-平台组的各成员在这一周工作情况的汇报与总结。

二、工作汇报

吕灶树：开发平台v2.0软件、资源中心v2.0软件、产品货架v1.0软件三款软件结项前的准备工作。

余文聪□mini2.5一体化教学平台需求：课程包结构、教学流程、课程要素等讨论;mini2.5一体化教学平台的项目章程编写。

张盼盼：开发平台v2.0软件课程包结构清单信息录入;产品货架软件产品以及产品信息的整理;课程包出库。

周 琳：上汽帕萨特项目测试;上汽帕萨特项目操作手册的编写。

胡绍林：开发平台v2.0软件，课程包出库15单;上汽帕萨特项目测试。

舒树奎：上海交校项目，软件后台开发。

周 治：开发平台v2.0课程包移植功能;资源中心v2.0资源移植。

李宏伟：资源中心v2.0软件所提交的bug修改。

王 云□mini2.5一体化教学平台需求：课程包结构、教学流程、课程要素、基础功能等讨论。 王为武：发动机3d结构原理展

示软件的原型、界面设计。

丁天俚：熟悉练习项目界面、图标设计工作；帕萨特维修技术三维仿真实训系统后台界面图标设计。

三、待办事宜

四、问题讨论

无

五、会议总结

此次会议是自研发中心成立以来，平台组组织的第一次集体会议，会议上各成员对各自负责的近期工作都做了汇报。吕灶树阐述近期的工作重心。希望大家再接再厉，加油！

民管会会议记录篇八

地点：本所会议室

出席人员：本所律师

主持人：杨春恒

记录人：王敏

杨春恒：各位律师，大家下午好，今天我们召开例会，下面请大家踊跃发言，我们结合具体的案例来探求实务的可操作性，并进行理论解析。

吴瑞青：最近我代理了一个案子，是关于名称权侵权纠纷的。案情大概是这样：原告两年前在安丘某路段开设了一家餐馆，名为“安丘状元粥店”，并注册了工商登记。该店经过两年

经营，生意红火，赢得了消费者的信誉，并在本地具有了相当的知名度。最近，在安丘的另一条街上，原先的一家餐馆将自己的营业名称改为“迎新状元楼休闲餐厅”且“迎新”二字非常小，“状元楼”三字非常大，原告认为，被告这种做法，是刻意在利用“状元楼”的知名度，误导消费者。在与对方协商未果之后，原告无奈，只好诉之法院来维护自己的合法权益。今天请大家来讨论一下这个案子。

赵荣烈：我认为本案首先要解决的问题是被告的做法是否构成对原告的侵权。我认为原告在安丘市工商局办理了登记，字号名称为“安丘市状元楼粥店”，在安丘市享有较高的知名度，依法享有专用权。该被告应该是侵犯了原告专有名称的使用权。

吴瑞青：光凭这一点还不足以证明，还要把对方的侵权行为予以解剖。

赵丽：被告以“迎新状元楼休闲餐厅”作为企业名称在门面上使用，其中“迎新状元楼休闲餐厅”中的“迎新”二字较小，“状元楼”三字较大，突出显示“状元楼”三字，与原告登记注册的“状元楼”粥店名称相同。且原告和被告的经营场所在同一地域，原、被告的服务项目同是餐饮行业，容易使相关公众产生误认。我认为依照《中华人民共和国反不正当竞争法》相关规定，被告的行为已构成对原告企业名称权的侵犯。

吴瑞青：谢谢，本案的关键点就在这里，只有把这个问题搞明白了，接下来的停止侵权和具体赔偿问题就好解决了。

杨春恒：好的，大家还有什么具体的案例拿来讨论一下？

赵荣烈：我说个吧，我最近经手了一个交通事故案子，案情大意是□20xx年12月，李某驾车出游途中遇熟人赵某，由于顺路赵某便要求李某搭载自己一程。后行经某路段时，李某因

避让一辆从相对方向左转弯的无牌两轮摩托车(事故发生后未能找到此辆摩托车)致使自己的车子侧翻于路边水沟里,造成赵某受伤,经鉴定赵某的伤残等级为9级。交警出具的道路交通事故责任认定书认定李某负此次事故的全部责任。后赵某与李某就赔偿事宜协商未果,遂向法院提起诉讼。这个案子事情清楚,双方争议的焦点是,能不能减轻李某的赔偿责任,请大家来讨论一下。

辛刚:我觉得不能减轻,李某必须承担全部赔偿责任。李某对事故负全责,且李某作为驾驶者应对其车内的人、物负有安全保障义务,好意搭乘是值得鼓励的行为,但不能成为减轻赔偿责任的事由,况且根据根据《道路交通安全法》第七十六条关于道路交通事故由有过错的一方承担责任的规定,李某也应该承担全部的责任。

吴瑞青:我觉得可以适当减轻李某的.赔偿责任。李某并非驾车营运,是纯负义务的行为,根据权责对等原则,应减轻李某的赔偿责任。

张佃军:李某在紧急情况下为了避免交通事故采取紧急避险行为,因紧急避险措施不当致使车辆侧翻,根据《民法通则》的规定,紧急避险人应当承担适当的民事责任。也就是说,紧急避险可以作为减轻李某赔偿责任的法律依据。

赵荣烈:这应该是一个可以作为减轻赔偿责任的法律依据。而在实际的操作中,法院的判决也支持了这种观点,在目前法律没有对好意搭乘作具体的法律规定的情况下,适用紧急避险很好的解决了这一问题。

石洪亮:下面我们来讨论一个买卖合同纠纷的案件,案件的大意是:某房地产公司与赵某签订一份《商品房买卖合同》,约定由房地产公司向赵某出售房屋一套,赵某于签订合同当日支付首付款53000元,并同意余款220000元由赵某在付首付款后向银行申请按揭支付。合同签订后,赵某并未按约定向

某房地产公司支付首付款53000元。与此同时，赵某与第三人某银行签订了《某银行个人住房贷款合同》，约定赵某向某银行借款220000元，以所购买的房屋作为抵押物，某房地产公司未作为保证人在合同上签字盖章。同年4月，上述《商品房买卖合同》在房屋产权管理部门办理了登记备案，房屋借款抵押也办理了预购商品房贷款抵押登记。在签订借款合同和办理抵押登记后，某银行依约将220000元贷款转入赵某的个人帐户，但赵某并未将此款支付给某房地产公司。该房地产公司以赵某未支付房款构成违约、利用未取得所有权的房屋进行抵押贷款为由，诉至法院，请求解除与赵某之间的《商品房买卖合同》，确认赵某以所购房屋作为抵押物的贷款抵押无效。

张佃军：我觉得被告没有履行合同约定，对于原告主张解除合同的请求是可以得到法律支持的。

杨春恒：这一点没有什么疑问，焦点就在于被告的抵押行为是否有效。

石洪亮：我认为该抵押行为是有效的，依据《城市房地产抵押管理办法》规定，明确购房人可以用未实际取得房屋所有权的预购商品房作为按揭贷款抵押，该房地产公司在合同中同意赵某在支付首付款后，可以向银行申请按揭贷款，在赵某未付清首付款的情况下，又向房产局申请了该《商品房买卖合同》登记备案，应视为其同意赵某在未支付首付款的情况下，可以用预购的房屋作为抵押物向银行申请贷款，某房地产公司未在借款合同上签字或盖章并不影响抵押合同的效力，在借款合同有效的情况下，抵押行为是有效的。

杨春恒：今天我们的讨论很热烈，各位律师都能够踊跃发言，并且提出了宝贵的建议，使得我们要讨论的案例都有了圆满的解决方案，非常好！希望大家散会后能够不断加强学习，多思考，切实提高自身的执业水平，更好地为我们的当事人服务。还是那句话，对我们的当事人负责，就是对我们自己负

责。

大家看一下会议记录，参加人员签字：

民管会会议记录篇九

地 点

参加人员

会议内容 各街道党工委分管副书记就党务公开工作谈做法、意见建议 南村街道党工委党务公开工作之前一直在做但没有固定名称。

一做法

- 1、提高思想认识加强组织领导。
- 2、根据群众关心的热点问题选择公开内容。

一是上级党工委的重大政策、决策、决定、决议等

二是党工委领导班子自身建设情况

三是干部人事制度情况四是基层组织建设情况。

- 3、结合背街小巷治理及群众工作创新形式。

二下一步工作措施

- 1、思想上抓巩固坚持不懈地推进党务公开工作。
- 2、工作上抓落实扎实有效地开展党务公开工作。
- 3、制度上抓完善建立健全党务公开的长效机制。

北坦街道党工委党务公开的概念、界定范围应该明确旧城改造等政府政策老百姓知道了就好做工作。党员处分应该公开明确党员职责、发挥作用在老百姓中起到带头作用。制锦市街道党工委党务公开在社区已开展多年但公开的形式和内容以及程序尚不规范。存在的问题一是需进一步统一思想、提高认识二是公开内容、形式、程序有待进一步完善三是适合社区党务公开的长效机制有待进一步完善。5个社区都不达标。

北村街道党工委一做法

- 1、加强教育强化民主意识。
- 2、将公开内容分为党组织自身建设及履行职责情况、经常性工作情况、重点工作情况三类。
- 3、建立健全规章制度确保党务公开循序进行。效果公开是压力又是动力公开不是目的是手段起到了积极地促进作用。

一是党内民主得到发展二是党内监督明显加强三是为普通党员和群众参与决策提供制度化通道。

二存在的问题和建议

- 1、坚持与政务公开相结合避免重复建设。
- 2、坚持反映民意、维护公正。
- 3、要建立健全规章制度。
- 4、坚持循序渐进、逐步推行。

堤口路街道党工委一做法

- 1、解决思想认识采取典型引入的方法。

2、确定服务发展原则、依法依规原则、积极稳妥原则、注重实效原则、真实公正原则确保党务公开有序进行。

3、明确程序内容确保党务公开落实到位。临时性工作随时公开先党内后党外。党务公开的重点内容思想建设、组织建设、作风建设、制度建设。

二建议

1、党员对党务公开重要性、必要性认识不够

2、党务公开的形式缺乏

3、公开内容不全面

4、不规范、不系统

5、场地受限。

纬北路街道党工委一做法

1、提高党员干部的思想认识。8月份制定了《实施意见》成立了领导小组。

2、可以公开的内容、形式。包括不同范围的会议、下发文件、设置公开栏、党员公示栏。公开内容党组织自身建设制订学习计划党工委会议议事规则。

3、党组织经常性工作。给每个党组织订党报社区党组织“三公开”综合整治、旧城改造工作党员带头。二认识积极稳妥地推进不能形式化与政务公开相结合二者相辅相承互相促进与其他工作有机结合作为推动其他工作的载体形式、程序、内容、范围应进一步规范不平衡建立长效机制。