

幼儿园语言游戏教案反思中班 幼儿园大班语言游戏教案(通用9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

合同约定终止条件篇一

甲方(贷款人)：

方(借款人)：

甲乙双方就下列事宜达成一致意见，签订本合同。

一、甲方借给乙方人民币 元整(大写)，于 前交付乙方。

二、借款期限：借贷期限为 年(月)，自____年____月____日起至____年____月____日止。

三、保证条款：

(一)借款方用xx做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须合法使用借款，不得用借款进行违法活动。

(三)需要有保证人担保时，保证人负连带保证责任，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

四、争议解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当

事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向合同签订地人民法院起诉。

五、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式份，甲乙双方及保证人各执一份，具有同等法律效力。

贷款人：

身份证号码：

借款人：

身份证号码：

保证人：

身份证号码：

合同签订地点：

合同签订日期：

合同约定终止条件篇二

乙方：新沂大天电动车专卖店

为做好大天电动车在新沂市场的品牌形象及市场推广工作，支持有意向在所辖片区建立大天电动车专卖店的优秀经销商更好的开展工作，增强大天电动车在该地区的竞争优势，提升大天品牌知名度，提高市场占有率，大天电动车有限公司特此制定如下专卖店协议，其中甲、乙双方在业务合作中的责任和义务明确规定如下：

一、甲方的责任和义务：

- 1、甲方保证对专卖店及时、优先供货，并不断推出新品，以保证乙方在市场上的竞争优势并求得较好的商业利润。如遇特殊情况甲方将及时通知乙方，并协调处理。
- 2、甲方保证对专卖店优先提供良好的售后服务和技术支持并承诺对乙方导购和售后服务人员定期进行培训。
- 3、甲方维护乙方在本协议期间所辖区域内的独家经营权、售后服务权、市场管理权，并保证在此区域不设第二（或三）家零售客户。
- 4、如乙方违反甲方的市场管理制度，跨区域窜货销售，甲方有权按照300元/辆的标准对乙方所进同批次全部进货进行处罚。
- 5、甲方支持乙方开发乡镇网络，如遇乙方无力开发乡镇网络或者开发乡镇网络无力的（三个月未开发成功）的情况，甲方可以自行开展乡镇网络开发工作，所开发乡镇网络直接和甲方进行合作，不再和乙方产生业务关系。

二、乙方的责任和义务：

- 1、为保证大天公司产品在所辖区域得到充分展示和销售，乙方必须保证经营店面为大天电动车专卖店，并承诺展示大天公司70%以上的车型，同时保持展示整车的整洁和完好。
- 2、大天专卖店内不得展示和销售除大天电动车外的其他任何品牌电动车，否则大天公司有权对其违规行为按照1000元/辆的标准做出处罚。
- 3、乙方以现款方式结算，款到发货，并享受甲方批准执行的销售政策。
- 4、乙方有建立和维护所辖地区大天品牌形象的义务，并应具

有与之相适应的自行处理售

前、售中、售后服务及相关问题的能力，以保证及时有效的帮助消费者解决问题，维护甲方产品的市场形象，并在所辖区内创出自己的声誉。

5、乙方20xx年零售甲方产品的任务量确定并且不得二个月连续低于月平均销量。

三、销售政策：

乙方按照甲方规定的出厂价提货（所有特价车除外），可享受甲方20xx年大天公司销售奖励政策，否则不享受甲方20xx年任何销售奖励政策。

（二）、甲乙双方协商一致20xx年乙方市场销售指标为20xx辆，为了确保实现20xx年销量指标，甲方和乙方共同投资在当地市场开展一系列如下活动：电视角标品牌宣传、马路灯杆品牌宣传、车体广告、墙体广告、报纸广告、节假日促销奖励活动等扩大大天品牌及专卖店的市場知名度。

按照品牌共同持有、共同投资、共同受益的原则，甲乙双方按照1：1的比例共同出资进行市场投资，建设和推广大天品牌。以下为大天公司投资额度，乙方必须根据实际销量，进行等额投资。

说明：大天公司品牌建设投资支付方式：

1、乙方本季度末或下季度初需与主管业务经理研讨或确认下月或下季度市场营销策划方案，可依据对下月或下季度的销量预期计算出厂商共同进行市场营销投资额度。

销投资方案予以结算且过期不再支付。

所有品牌推广费取消，由公司统筹投入。

（三）、年终奖励政策：

下：（持续经营时间在三个月以上的分销网络认定为有效网络）

关于有效网络认定说明：乙方需将有效网络的客户档案如实上报公司，经甲方核实无误后方可认定为有效网络。

四、甲方的供货：

甲方从天津大天、上海大天为乙方供货，运费由乙方负担。

五、协议期间如发生争议解决地在甲方所在地法院（天津）。

六、此协议书双方签字后，其中甲方需经大天公司总经理批准后生效，本协议一式两份，甲、乙双方各一份。

本协议起止时间为生效之日至20xx年7月1日。

七、此协议为机密文件，须严格保密，如果此协议中的政策被他人获悉并影响了大天公司整体管理工作，则此协议中的政策将被取消。此项由大天公司总经理掌握执行。

甲方： 乙方：

责任人（签字）： 责任人（签字）：

日期： 日期：

合同约定终止条件篇三

致公司：

贵我双方于年月日就事宜签署了《xx合同》（以下简称合同），根据合同中第条第款的约定，贵司应，但贵司，贵司的行为已经构成了违约。因此，我司有权要求贵司承担以下违约责任：。如果因为贵司的行为给我司造成其他损失或达到解除合同的条件，我司将依据相关法律及双方合同的约定追究贵司的相应法律责任。特此通知。

我司联系人：

年月日

合同约定终止条件篇四

核心内容：民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，各地人民法院可根据本地区的实际情况具体掌握，但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍(包含利率本数)。超出此限度的，超出部分的利息不予保护。

赵-明和王*军是认识多年的老朋友，虽然没有经济上的往来，但也一直保持着联系。这一天，赵-明面带焦急地来到王*军的办公室，见面就开始诉苦：“老-王，最近我的连着有几笔贷款回款出了问题，外面的欠账又有两笔马上要到期了，周转实在困难，如果你现在手上有钱的话，能不能从你这里借50万救救急”

看到王*军在犹豫，赵-明忙接着说：“老-王，这笔钱虽然要得急，可我还不至于还不上，一年内肯定全还清。利息方面也好商量，不会让你白帮这么一个忙的。”这句话让王*军动心了，因为他手里确实有这么一笔钱，已经找了段时间的投资项目，却总也没有合适的。现在既然王*军求到了自己，不如把卖个人情把钱借给他，再向他多要点利息，不也等于投资了一个赚钱的“项目”么 于是双方很快签认好了借款协议，约定王*军借给赵-明人民币50万元，利息按月息5%，计算到还款时为止。

赵-明借到钱之后渡过了困难，可以自己的货款一直回收得顺利，等10个月后要准备还钱时一算，竟然要付给王*军25万利息，觉得实在心疼，想和王*军商量一下少还点利息。王*军觉得早就约定好了利息，赵-明这是在耍赖，一分钱的利息也不同意少收。

赵-明和王*军之间存在合法的借贷关系，但是不是王*军的主张一定能得到法律上的支持呢 这就要从双方约定的利息开始分析，各人之间借款可以不约定利息，也可以在双方同意的情况下约定利息。但是，还有重要的一点就是利息不能超过一定的幅度，如果约定的利息过高，超过的部分法律上就不再认可和支助了。

《最高人民法院关于人民法院审理借贷案件的若干意见》第六条规定：“民间借贷的利率可以适当高于银行的利率，各地人民法院可根据本地区的实际情况具体掌握，但最高不得超过银行同类贷款利率的四倍(包含利率本数)。超出此限度的，超出部分的利息不予保护。”

所以王*军和赵-明约定的借款利息是月息5%，相当于年利息为60%。即使双方去打官司，超出银行同类贷款利率4倍以上的部分法院也是不会认可的。王*军的想法没有办法完全实现。

合同约定终止条件篇五

众所周知，依法成立的抵押合同，自成立时生效，但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。在现实生活中，大家使用抵押合同的机会很多。你是否在找正准备撰写“约定抵押物抵押合同”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

抵押人(甲方)：

住所：

抵押权人(乙方)：

住所：

年 月 日乙方与甲方即借款人陆尧芳(下称“借款人”)签订了借款合同，乙方向甲方提供(人民币) 元。为保障乙方向甲方发放的全部借款债权的实现，甲方自愿向乙方提供抵押担保。甲、乙双方经平等协商，共同订立本合同。

第一条 甲方抵押担保的范围为乙方依据借款合同向借款人发放的全部贷款本金及利息(包括因借款人违约计收的复利和加收的利息)、借款人违约金和实现抵押权的费用。

第二条 甲方以其有权处分的房产作抵押，该房产即常熟市明日星城什锦园21幢301室，该房产产权人为甲方。

第三条 甲方承诺：

(一) 保证对其抵押物依法享有所有权或处分权；

(二) 在抵押期间甲方应妥善保管抵押财产，并负责维修、保养、保证抵押财产的完好无损。乙方如需对抵押财产的状况进行了解，甲方应给予合作。

(四) 依法向抵押物登记部门办理抵押物登记。

第四条 抵押期间，由于甲方的行为造成抵押物价值减少，甲方应在抵押物价值减少情况发生后30天内向乙方增补与减少的价值相当的财产抵押或有效担保。

第五条 抵押期间，抵押物如发生投保范围内的损失，或因第三人的行为导致抵押物价值的减少，保险赔偿金或损害赔偿金应()：

(1) 存入乙方指定账户，抵押期间甲方不得动用；

(2) 甲方同意提前归还借款。

第六条 在抵押期间，经乙方书面同意，甲方转让抵押物所得价款应()：

(1) 存入乙方指定的账户，抵押期间甲方不得动用；

(2) 甲方同意提前归还贷款。

第七条 甲方有下列情形之一，应及时书面通知乙方：

(一) 涉及重大经济纠纷的诉讼；

(二) 抵押的权利发生争议；

(三) 住所、电话发生变更。

第八条 甲方违反第四条、第五条、第七条约定给乙方造成损失的，应承担赔偿责任。

第九条 如发生依据借款合同的约定提前收回贷款，其借款合同项下的债权未得到足额清偿，乙方有权提前处置抵押物收回贷款本息。

第十条 本合同生效后，甲方与乙方协议延长借款合同履行期限，甲方有义务向登记机关变更登记，延长抵押期间。

第十一条 借款合同履行期限届满，甲方未清偿债务，乙方有权拍卖、变卖抵押物并以所得价款优先受偿；或经双方协商以抵押物折价实现抵押权。

第十二条 本合同自办理抵押物登记之日起生效。

第十三条 本合同一式三份，由抵押人、抵押权人各执一份，交登记部门一份。

甲方： 乙方：

日期： 日期：

抵押人(甲方)：

地址：

法定代表人：

抵押权人(乙方)：

地址：

法定代表人：

鉴于：

乙方与债务人 于 年 月 日签订了 合同(合同编号：)，为保证乙方实现在上述合同中的债权，甲方自愿为债务人向乙方提供履约担保。依据《中华人民共和国担保法》，经过友好协商，甲、乙双方达成如下抵押协议，共同遵守：

1. 被担保主债权概况

1.1 主债权种类：

1.2 主债权数额：

2. 债务人履行债务的期限

2.1. 债务人名称：

2.2. 债务人履行债务的期限：

3. 抵押物概况

3.1 抵押物名称：

3.2 抵押物数量：

3.3 抵押物质量：

3.4 抵押物状况：

3.5 抵押物所在地：

3.6 所有权(或者使用权)权属：

3.7 抵押物的估值：

4. 抵押担保的范围

4.1 抵押担保的范围为：主债权及利息、违约金、损害赔偿金、实现抵押权的费用(含拍卖费、诉讼费、乙方律师费等)等全部债务和费用。

4.2 甲方保证，发生抵押物不足以清偿担保债务时，与主合同债务人承担连带偿还责任。

5. 抵押登记

5.1 本合同项下抵押物应当进行登记，登记部门为 。（可形成附件：清单）

5.2 抵押登记由甲方负责办理，所需费用全部由甲方承担，甲方应在本合同签订当日办理完毕抵押手续，并立即将有关凭证交付乙方。

6. 抵押权实现

6.2 抵押物折价或者拍卖、变卖所得价款，按下列顺序清偿：

第一顺序：实现抵押权的费用；

第二顺序：违约金(或损害赔偿金)；

第三顺序：主债权的利息；

第四顺序：主债权。

7. 抵押物保险

7.1 甲方必须为本合同项下的抵押物办理财产保险，保险费用由甲方承担。

7.2 抵押期间发生保险事故的，甲方应于事故发生之日起 日 内，书面通告乙方损失及保险赔偿情况，保险赔偿金应当用于提前清偿乙方债权(或者向 公证机关提存)。

8. 其他约定

8.1 抵押期间，抵押物毁损或灭失的(非保险事故)，甲方应于事故发生之日起 日 内，书面通告乙方损失情况，并于 日 内恢复原状或者提供乙方认可的等值担保。

8.2 甲方对外转让本合同项下抵押物须经乙方书面同意，所得价款用于提前偿还债务(或者向 公证机关提存)。

9. 违约责任

9.1 甲方隐瞒抵押物权属争议、被查封、被扣押、重复抵押、毁损、虚假登记等严重危害抵押权实现事项的，应重新提供乙方认可的等值担保，并应向乙方支付被担保主债权 %的违

约金。

9.2 发生抵押物毁损或灭失，甲方未按本合同规定及时通知乙方、未按上述约定提供相应等值担保的，甲方须与债务人承担连带偿还责任，并向乙方支付被担保主债权金额 %的违约金。

9.3 甲方违反本合同其他约定的，应当向乙方支付被担保主债权 %违约金。

9.4 由于甲方的违约行为致使乙方利益受到损害的，除按本条上述约定执行外，乙方仍有权要求甲方给予相应的损失赔偿。

10. 争议解决方式

本合同履行过程中如发生争议，双方应首先通过协商解决；如协商不成，交 方所在地法院诉讼解决。

11. 合同生效及其他

11.1 本合同项下抵押物依法必须登记的，合同自抵押登记之日起生效；如抵押物非强制登记的，则合同自签字之日起生效。

11.2 本合同独立于主合同，主合同无效并不导致本合同无效。

11.3 本合同一式四份，甲、乙双方各持一份，债务人持一份，登记部门留存一份。

甲方： 乙方： 年月日：

贷款方： _____ (以下简称甲方)

借款方： _____ (以下简称乙方)

双方在平等自愿、友好协商的基础上，达成以下协议：

钱款说明：

用途 还款须知 抵押说明

(第二条)借款方应按协议使用贷款，不得转移用途。否则贷款方有权收回已发放的贷款。

(第三条)借款方如不按规定时间、额度还款，要付给贷款方违约金。违约金按借款额度 天数，按借款利率的50%计算。

(第四条)借款方保证按借款契约所订期限归还贷款。如需延期，借款方至迟在贷款到期前三天，提出延期申请，经贷款方同意，办理延期手续。但延期最长不得超过三天，贷款方未同意延期或未办理延期手续的逾期贷款，贷款方有权加收罚息。

(第五条)借款方的借款用_____作担保抵押物。附_____ 预期不归还担保抵押物归贷款方。

(第六条)解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

(第七条)本合同一式三份，借贷款双方各持正本一份，公证处一份。

(第八条)本合同经双方签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签

字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

合同约定终止条件篇六

市公司(下称公司)签定本合同如下:

第一条合同标的和价格

外贸公司在国界车上交货条件下按本合同附件1向公司提供商品。商品以美元计价,系国界车上交货价,包括包皮、包装和标记的费用。

根据附件1由国向国供货的总值为美元。

公司相应地在国界车上交货条件下按本合同附件2向外贸公司提供商品。商品以美元计价,系国界车上交货价,包括包皮、包装和标记的费用。

根据附件2由国向国供货的总值为美元。

第二条供货期

售方应在本合同附件规定的期限内交货。售方有权按双方商定的数量和金额提前供货。购方有义务按合同规定接收货物。

第三条结算

本合同所供货物之价款,在易货基础上以美元计价,不通过银行记帐。货物交接后,由售方商务代表到购方结算,或将结算凭证寄给购方进行结算,并凭下列单据办理:

1. 发货帐单2份;

2. 盖有发货站戳记的铁路运单副本1份；
3. 明细单2份；
4. 品质证明书1份。

购方接到上述单据核对无误后给售方出以等值易货贸易结算凭证予以确认。

第四条包装

卖方应在包装货物时采取所有预防措施以保证货物在储存、海运、陆运、吊装时完好无损。

第五条商品的品质和保证

所供商品的品质应由品质证明书加以确认，该证书确认商品品质符合生产国的技术条件和国家标准。

所供商品的品质性能应与标准样品相一致，标准样品在签定合同时交给买方，在保证期内留存买方并在对供货品质发生争议的情况下供双方使用。

保证期为供货后9个月。

第六条索赔

购方可按(两国贸易文件或协定)所规定的期限和程序在下列方面提出索赔。

1. 货物的数量

如货物数量与明细单注明的数量不符，在包装完整和没有外部损伤(内部短缺)的情况下，购方有权凭检验证书提出索赔。

如果货物的发运系按发货人确定的重量发出，而国境交接站双方铁路交接中发现不足，并不属铁路方面的过失，可根据双方铁路方面编制的商务记录提出索赔。

2. 货物的质量

如货物品质与合同规定不符时，可根据商品检证或无利害关系的权威机关的代表参与制成的记录提出异议。

方应在本合同规定的异议审理期限内将退货地址通知购方。

如果在每批货物中发现残次品占20%以上，收货人则将退回全部货物。由于质量原因退回货物时所产生的全部费用由售方承担。

在这种情况下，售方没有免除向购方补发数量相同并符合合同规定的货物责任。

在终点站检验货物的数量和/或质量所需要的一切费用由购方承担。

第七条不可抗力条款

同履行的情况书面通知对方。如对方有异议，发生不可抗力情况一方凭其所在国有权机关的认证书豁免责任。

第八条仲裁

由本合同所产生或与本合同有关的一切纠纷，应尽可能通过双方谈判解决。如双方不能达成协议，则提交国对外经济贸易仲裁机关仲裁。

第九条其他条件

本合同未尽事宜均按(两国贸易协定)办理。

本合同一式份，以、两种文字书就，两种文字具有同等效力。

第十条双方法定地址

售方：购方：

地址：地址：

电报挂号：电报挂号：

电传：电传：