

最新兔年朋友圈文案搞笑 兔年朋友圈文案 (实用7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

武汉房租租赁合同篇一

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》为明确双方权利义务关系、经双方协商一致，在自愿、平等的基础上达成如下协议，共同遵守。

一、租车型号及价格

1. 车辆型号： 租车数量： __ 车辆颜色： __

2. 租借价格：

3. 租金总额：

二、租赁时间

年3月16日__时至20__年3月16日_时。

2. 用车地点： 根据甲方要求在__准时到达。

3. 乙方提供的婚车到达指定地点前需清洗干净，每车配司机1名。

4. 乙方根据甲方要求路线行使，行使路线如下：

5. 以上行程路线或租赁当天具体时间段若有变动，甲方应提前三天告知乙方。

三、支付方式

1. 合同签订当日，甲方向乙方支付人民币元作为订金，乙方需出具相应的收款凭证。

2. 剩余款项计人民币__元于用完车辆后的当天，甲方一次性付清。

四、特别约定

乙方需安全驾驶，乙方在行驶过程中造成车辆损毁或给第三方造成损害的，由乙方承担全部赔偿责任，与甲方无涉。

五、违约责任

1. 如因甲方原因退车的。乙方没收甲方所付预付车款人民币元作为违约金。

2. 婚车在协议约定时间后1小时内到达规定地点的，由乙方赔偿租金总额的50%作为违约金，超过1小时至2小时之间到达规定地点的，赔偿租金总额的100%作为违约金。

3. 凡乙方车辆因故障或特殊原因不能按原约定发车，需提前15天通知甲方换车，乙方将及时提供同级或同级别以上的车辆代替。乙方未能提前15天通知的，且婚车在约定用车当日未能到协议规定地点，乙方负责赔偿，即返还已向甲方收取的全部费用，并一次性赔偿本协议约定租金总额的2倍。

4. 租赁车辆在行驶期间发生故障不能继续使用的，乙方用同等级别(或高于该车级别)的车辆替代，由此而延误的时间自

故障开始起一小时内退赔当天租赁总额的10%，一小时后仍未换车退赔当天租赁总额的20%，并保证替代车辆供甲方继续使用。

六、合同纠纷解决方式

本合同在执行过程中发生纠纷，双方协商不成时，任何一方均可向金山区人民法院起诉。

七、其他

1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商确定。

2、本合同一式两份，甲乙各执一份具有相同的法律效力。自双方签字或盖章后生效。

甲方(公章):

乙方(公章):

20__年__月__日

武汉房租租赁合同篇二

1、乙方须提供经营所需的工商营业执照等政府规定的经营许可证交付给甲方备份，乙方应守法经营，自行承担经营相关的一切费用及各项保险。乙方应按合同规定如期足额支付租金及其它应向甲方支付的费用。

2、未经甲方书面同意及政府有关部门批准，乙方不得将该场地用于本合同规定外的其他用途。乙方保证其在租赁场地内的一切商业活动符合中国法律、法规的规定，不得利用该场地进行非法活动。否则，因此产生的经济赔偿及法律责任均由乙方承担。

- 3、由于管理不善所发生的一切事故，由乙方全部负责处理，并承担由此而引起的经济赔偿及法律责任。
- 4、租赁期内，乙方应服从甲方统一管理及严格遵守甲方有关管理规定，不得占用该场地外的地方营业，停放车辆的放置，必须规范、整齐，不得乱摆乱放。
- 5、在租赁期间，未经甲方同意，乙方不得擅自将该场地以任何形式转租或转借他人使用，如经发现，甲方有权立即终止本合同、收回该场地。
- 6、乙方不得在该场地存放易燃、易爆等危险物品，否则出现事故引起损失或危及他人人身或财物安全，全部责任均由乙方负责。
- 7、做好该场地的治安、防火、防盗及环境卫生等相关工作，禁止他人非法占用或搭建。
- 8、未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变场地的结构，不得乱拉电线安装电器。

武汉房租租赁合同篇三

承租方（乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规的规定，经车辆出租方（甲方）、承租方（乙方）充分协商一致，就租赁汽车事宜订立本合同。

- 1、拥有车辆的所有权；
- 3、负担出租车辆的养路费、保险费、车船使用税；年度检验、定期保养检修；

4、向乙方提供不低于一级技术状况的车辆，并提供齐全的行
驶证件；

5、向乙方提供救援服务，具体办法执行甲方《救援制度》的
规定；

6、负有对事故车辆及丢失车辆直接向保险公司理赔的责任；

7、协助乙方对交通事故的处理。

1、享有在北京地区的车辆使用权，如超出北京地区须通知甲
方，经允许后方可出京；

3、应按时足额向甲方支付租金，不得以任何借口拖欠；

4、自行加注燃油料，且必须加注与车辆使用说明牌号一致的
燃油料，否则引发的损失及修理期间的租车费由乙方负担；
（须加93#以上油料）

7、禁止私自更换、拆卸车辆的另部件、附件和设备装置及甲
方所设的标志铅封等物。如有违规，将按被拆物件的新件价
格的10倍处以罚款。如发现乙方拆动里程表铅封，将从租车
之日开始每日按行驶600公里，每公里2元计算，收取租金，
并收回车辆。

担保方就乙方因执行本合同发生的行为所造成的一切损失及
债务承担保证责任、法律责任。

1、正常短租、月租、年租金按甲方标准执行；

3、乙方提前退车，需向甲方偿付违约金，按提前天数租金
的50%计算；

4、合同签订后乙方即时支付租金，短租一次结清，长期月租
按月付款的，月起租日前2天支付租金，年租应一次付清或参

照长期月租付款方式。

3、车辆需保养或发生故障或损坏需要修复时，必须到甲方指定的厂家修理，未经甲方许可乙方不得自己找修理厂点，如有违反甲方有权处以1000元罚款。

5、乙方退车时如出现车内外物品丢失损坏，需照价赔偿，车辆外观发生划、蹭、磕碰等损伤需到甲方指定的修理厂修复，费用乙方自负，或由乙方委托甲方修理，乙方应确认甲方提出的修理价格相关损失，并按此支付。

1、车辆押金在合同签订后一次付清；

武汉房租租赁合同篇四

甲方：

乙方：

甲、乙双方通过友好协商，就房屋租赁事宜达成如下协议：

第一条 乙方租用甲方座落在_____市_____区_____楼房_____栋，建筑面积为_____平方米，租用期一周年，自本合同生效之日开始计算。

第二条 租赁期限内房屋租金为_____人民币（含建筑税）。乙方分_____次支付。本合同生效后的10日内，乙方支付房屋租金的_____％为_____元，房屋验收合格后的10日内，乙方支付房屋租金的剩余款额。

第三条 租赁期内，房屋由乙方使用管理，房屋的房产税，土地使用税和其他合理税费由乙方承担。

第四条 租赁期内，乙方所用的水、暖、电热水、通讯、室外

环卫、房屋修缮、绿化维护等由甲方统一管理，发生的费用由乙方承担。

第五条 第三、四条所发生的费用，甲方凭单据、发票和有关规定文件，按各规定的期限向乙方结算。

第六条 乙方所租用房屋，在乙方验收合格并付清房屋租金后，归乙方使用。

第七条 在房屋保修期内（水电设施半年，土建一年，采暖设施一个采暖期，自乙方使用之日算起）甲方对房屋质量问题保修。

第八条 乙方服务人员的临时户口等生活上所需办理的手续，由甲方帮助与当地有关单位联系解决。

第九条 违约责任

1. 本合同生效后，如乙方违约，乙方已缴房屋租金不退，并一次性支付违约金_____元（自违约之日起30天内付清）。

2. 本合同生效后，如果甲方违约，甲方向乙方退还剩余租金，并一次性支付违约金_____元人民币（自违约之日起30天内付清）。

3. 不满半年的租期按半年计算，超过半年不满一年的租期按一年计算。

第十条 在租用期内，甲方不得将乙方租用的房屋转租（卖）给任何第三者，如果甲方出售乙方租用的房屋，乙方应享受优先购置权，并不需另行支付购房款，同时甲方应协助乙方办理正式过户手续，由此发生的有关费用由乙方承担。

第十一条 乙方需要安装电话，由甲方解决，费用由乙方承担。

第十二条 在租用期内，如遇不可抗拒的灾害，房屋遭到毁坏，按照房屋建设程序，乙方重新建造房屋。

第十三条 甲方已声明本合同所指标的楼房是符合国家有关政策和法令而建造和经营的，甲乙双方在符合国家现行的有关政策和法令的基础上签订本合同的。如在租赁期限内与国家新的政策、法令、规定相悖，使本合同不得不解除时，甲方每年按房租总金额的10%乘以乙方实际租用年数计扣房租。

第十四条 甲乙双方如在执行本合同过程中发生争执，应首先通过友好协商解决，如双方不能达成一致意见时，按_____项办法解决：

1. 提交仲裁机关进行仲裁。

2. 向人民法院起诉。

第十五条 本合同一式九份。正本两份，双方各执一份；副本六份，双方各执三份。正副文具有同等法律约束力。

第十六条 本合同双方签字盖章经公证后生效。本合同未尽事宜双方另行商定。

甲方：

乙方：

武汉房租租赁合同篇五

承租方：根据《中华人民共和国合同法》和有关规定，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订汽车租赁合同，设定下列条款，以资共同遵守。

一、出租方根据承租方需要，同意将福田轻型厢式货车，车牌号为_____牌汽车壹辆租给承租方使用。

二、承租方租用的汽车只限于承租方进行经营、管理事务用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方主要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不付给出租方不能使用期间的租费。

四、租用期定为壹年，自_____年____月____日起
至_____年____月____日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每年为人民币5800元，从合同生效日起计，每年结算一次，按年租用，不足一年按实际月份结算。

六、所用燃料、日常费用由承租方负责，车辆保险费、车船使用税等由出租方承担。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回。承租方必须按合同规定的时间和租金付款。

八、其他未尽事项，由双方协商，另订附件。

出租方：_____ (签章)

承租方：_____ (签章)

_____年____月____日