

# 2023年工业用地申请书(精选10篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

## 工业用地申请书篇一

随着我市工业提升工程的推进，招商引资力度的加大，工业用地需求逐年增加，土地供需矛盾日益突出。挖掘存量工业用地潜力，节约集约利用土地，是当前我市工业平台建设的重要工作。存量工业用地是指已农转用未征收（转而未征）、已征收未平整（征而未平）、已平整未供熟地（平而未供）和未供先用的工业用地。近期，我们在市国土局的大力支持下，对全市存量工业用地进行了全面调查，并就盘活存量工业用地作了思考，提出建议供领导参考。

### 一、存量工业用地基本状况

xx年和xx年，我市抓住机遇，争取到大量农转用土地指标，集中报批了较多的工业用地。由于xx年我市工业空间布局作了新的调整，加之其他多种原因，造成供地率偏低存在较多的闲置工业用地。经调查至xx年4月底止，全市共有历年来转而未供存量土地7494.67亩，其中：工业用地6164.97亩、城市建设等其他用地1329.7亩（其中：其它建设用地684亩）。6164.97亩存量工业用地包括：未供先用工业用地632.43亩和经济开发区区（跨江部份）转而不用土地117.7亩。我市实际拥有可利用存量工业用地为5414.84亩，其中：转而未征土地869.1亩，占16.05%；征而未平土地464.7亩，占8.58%；平而未供熟地4081.04亩，占75.37%。

### 二、存量工业用地分布与分类情况

实际拥有5414.84亩存量工业用地分布在：市级工业平台3804.22亩，占70.26%；乡镇工业功能区（原二基地六功能区乡镇，下同。）1316.32亩，占24.31%；市级工业平台和乡镇工业功能区以外的其它乡镇（以下简称其它乡镇）294.3亩，占5.44%。具体分布与分类情况为：

### 三、存量工业用地原因分析

形成工业用地转而未供的主要原因：

一是市级工业平台和乡镇功能区以外的其它乡镇存量工业用地，基础设施配套较差，加之入户企业不能享受有关税收优惠政策，企业（项目）大都不愿入驻，致使294.3亩工业用地闲置，占全市实际存量工业用地的5.44%。需要指出的是：镇村57.4亩休闲项目、乡的303.3亩水电站项目、269.9亩休闲项目、镇6亩便民中心项目、乡的3.2亩水电站项目、镇3.9亩客运站及幼儿园项目，以及镇3.3亩、镇2.4亩、乡4.8亩和镇29.8亩共计684亩已农转用作其它用地，因规划调整或业主放弃项目实施等原因而长期闲置。

二是受相关因素制约难以供地。如中部山工业园724.5亩农转用土地受园区连片开发的内在要求尚未征用平整供地；街道区块47.9亩农转用土地与规划中的市高新技术园选址重叠尚未启动征用；区块428.6亩已征农转用土地因规划滞后加之开发难度大尚未平整已闲置近二年之久，以上闲置工业用地占全市实际存量工业用地的22.18%。

三是留空留白开发主体主动预留。如区四期214亩预留工业用地已空置两年多而未供地，占全市实际存量用地的3.95%；一些区位条件好基础设施配套全的区块，如协作示范园1118.1亩、城西区725.1亩、中部工业园358.17亩，还没有找到大项目好项目暂未供地，计2201.37亩，占全市实际存量用地的40.65%；另外，乡镇工业功能区内，存在为招商引资惜供因素，如镇347.34亩，镇239.1亩，镇216.8亩工业用熟地均

已空置近二年，计803.24亩，占全市实际存量工业用地的14.83%。

四是企业未供先用，造成存量工业用地指标虚高。一方面有些开发主体为招商引资需要，默认投资企业未办理供地手续先开工建设，另一方面受金融危机影响，一些项目主体因资金紧张或行情变化而停止项目建设等因素不愿办理供地手续，全市共有未供先用工业用地632.43亩。

## 工业用地申请书篇二

随着我市工业提升工程的推进，招商引资力度的加大，工业用地需求逐年增加，土地供需矛盾日益突出。挖掘存量工业用地潜力，节约集约利用土地，是当前我市工业平台建设的重要工作。存量工业用地是指已农转用未征收（转而未征）、已征收未平整（征而未平）、已平整未供熟地（平而未供）和未供先用的工业用地。近期，我们在市国土局的大力支持下，对全市存量工业用地进行了全面调查，并就盘活存量工业用地作了思考，提出建议供领导参考。

### 一、存量工业用地基本状况

20xx年和20xx年，我市抓住机遇，争取到大量农转用土地指标，集中报批了较多的工业用地。由于20xx年我市工业空间布局作了新的调整，加之其他多种原因，造成供地率偏低存在较多的闲置工业用地。经调查至20xx年4月底止，全市共有历年来转而未供存量土地7494.67亩，其中：工业用地664.97亩、城市建设等其他用地329.7亩（其中：其它建设用地684亩）。664.97亩存量工业用地包括：未供先用工业用地632.43亩和经济开发区区（跨江部份）转而不用土地7.7亩。我市实际拥有可利用存量工业用地为544.84亩，其中：转而未征土地869.亩，占6.05%；征而未平土地464.7亩，占8.58%；平而未供熟地408.04亩，占75.37%。

## 二、存量工业用地分布与分类情况

实际拥有544.84亩存量工业用地分布在：市级工业平台3804.22亩，占70.26%；乡镇工业功能区（原二基地六功能区乡镇，下同。）36.32亩，占24.3%；市级工业平台和乡镇工业功能区以外的其它乡镇（以下简称其它乡镇）294.3亩，占5.44%。具体分布与分类情况为：

## 三、存量工业用地原因分析

### 工业用地申请书篇三

出卖人(甲方)：

买受人(乙方)：

根据中华人民共和国有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本房产买卖合同，以资共同遵守。

第一条甲方将自有的工业国有土地厂房转让占用范围内的土地使用权(以下简称房地产)转让给乙方。房地产具体状况如下：

(三)房屋建筑面积\_\_\_\_\_平方米，该房屋占用范围内的土地使用权【面积】【分摊面积】\_\_\_\_\_平方米。

(四)房屋平面图和房地产四至房屋(附件一)；

(六)房屋内附属设施状况及室内装饰情况(附件二)；

(七)甲方转让房地产的相关关系(包括抵押、相邻、租赁等其他关系)见附件五。

甲方保证已如实陈述房地产权属状况、装饰情况和相关关系，乙方对甲方上述转让的房地产具体状况充分了解，自愿买受该房地产。

第二条甲、乙双方经协商一致，同意上述房地产转让价款为(\_\_\_\_\_币)\_\_\_\_\_元。(大写)：\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

甲、乙双方同意，自本合同签订之日起的\_\_\_\_\_天内，乙方将上述房地产转让价款分\_\_\_\_\_次付与甲方，具体付款方式、期限另立付款协议(附件三)。乙方交付的房价款，甲方应开具收款凭证。

第三条甲方转让房地产时，土地使用权按下列第\_\_\_\_\_款办理。

(一)甲方取得国有土地使用权的使用年限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，其中乙方按本合同约定受让上述房地产，拥有国有土地使用权的使用年限从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，为乙方依法使用国有土地使用权的有效期限。甲方将上述房地产转让给乙方后，出让合同载明的权利、义务一并转移给乙方。

(二)按照中华人民共和国法律、法规、规章及有关规定，  
【应办理】【可以不办理】土地使用权出让手续的，应由  
【甲方】【乙方】按规定【办理土地使用权出让手续并缴纳土地使用权出让金】  
【将转让房地产所获收益中的土地收益上缴国家】。

第四条甲、乙双方同意，甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前腾出该房屋并通知乙方进行验收交割。乙方应在收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内对房屋及其装饰、设备情况进行查验。查验后双方签订房屋交接书，甲方将房屋交付(转移占有)给

乙方。

第五条甲方承诺，自本合同签订之日起至该房屋验收交割期间，凡已纳入本合同附件三的各项房屋装饰及附属设施被损坏或被拆除的，应按被损坏、或被拆除的房屋装饰及附属设施【估价\_\_\_\_倍】【价值\_\_\_\_\_元】向乙方支付违约金。

第六条甲、乙双方确认，在本合同签订之日起的\_\_\_\_日内，【甲乙双方共同】【委托甲方】【委托\_\_\_\_\_】向房地产交易中心申请办理转让过户手续。

除房地产交易中心依法作出不予过户决定外，上述房地产权利转移日期以\_\_\_\_\_【市】【区】【县】房地产交易中心受理该房地产转让过户申请之日为准。

甲方承诺，在乙方或者委托他人办理转让过户时，积极给予协助。由于甲方故意拖延或者不及时提供相关材料的，造成乙方损失的，甲方负责赔偿。

第七条上述房地产风险责任自该房地产【权利转移】【转移占有】之日起转移给乙方。

第八条本合同生效后，甲乙双方应按国家及本市的有关规定缴纳税、费。

## 工业用地申请书篇四

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_公司（以下简称甲方）受\_\_\_\_\_人民政府委托和\_\_\_\_\_（以下简称已方）本着平等互利原则，经过友好协商，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日在\_\_\_\_\_

设立\_\_\_\_\_项目，达成以下协议：

## 一、项目概况

本项目兴办\_\_\_\_\_，生产\_\_\_\_\_产品。

## 二、项目投资规模及资金到位：

1、项目总投资：\_\_\_\_\_万元。

2、注册资本：\_\_\_\_\_万元。

3、资金到位安排：分二期到位，第一期自签约后三天到位\_\_\_\_\_万元；第二期在做土地证前按土地评估一次性到位土地征用款、城建配套款和间接用地费用\_\_\_\_\_万元。

## 三、项目用地

1、该土地位于，地块面积约为\_\_\_\_\_亩，具体以土管部门宗地图为准。

### 2、土地价格

甲方出让的土地价格为\_\_\_\_\_万元/亩（包括土地补偿费、青苗补偿费、安置补偿费），面积约\_\_\_\_\_亩，合计人民币\_\_\_\_\_万元。间接用地补偿价格为每亩\_\_\_\_\_万元，面积约\_\_\_\_\_亩，合计约人民币\_\_\_\_\_万元。

如乙方同国土资源管理部门管理签订合同中土地出让单位高于与甲方的协议单价时，其超出部分在按上述出让单价付清土地款后，由甲方返还乙方。

### 3、出让土地状况

甲方提供出让的土地性质为工业用地，使用年限为50年，提

供的'配套设施为：道路、通水、通电、通信、排水。

#### 4、付款办法

乙方应在签定本协议后3天内支付给甲方\_\_\_\_\_万元，余款在乙方领取土地证前全部付清。

#### 四、优惠政策

乙方在甲方落户后可以享受\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_区及\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_城投资企业相应所有优惠政策，但二者只能选择其中一种。

#### 五、甲方配套工程及服务：

甲方的配套工程为五通配套，道路、给水、点、通信、排水、接口的数量及位置按私营工业城建设标准执行。

甲方提供投资一条龙，代办工商注册、税务登记、银行开户、及建设项目的报批、土地证、房产证的申领等。

#### 六、乙方项目进程

1、开工安排：乙方自领取土地后\_\_\_\_\_月内必须开工建设，如不开工建设，则甲方有权按原价将土地收回。

2、建设工期：自开工至竣工为\_\_\_\_\_月。

#### 七、违约责任

1、乙方逾期支付定金，本协议自动终止，如甲方收到定金后，再将土地让给他人，则双倍返还定金，赔偿乙方损失。

2、待办理完毕相关手续可以进行土地出让时，如乙方逾期支付土地款，则本协议视作无效；同时，每日按土地款总额除



以5%的罚息。

3、乙方约定的开工日期，逾期6个月开工的，视作违约，承担违约责任，并以土地出让金的15%作为违约金支付给甲方。

4、乙方逾期竣工投产，每推迟一个月，支付土地款总额2%违约金。

## 八、其他约定

1、乙方取得土地后，在\_\_\_\_\_年内如需转让，需经甲方同意。

2、乙方在甲方受让土地内的建设应按照甲方有关景观要求进行。

3、土地价格如遇区及区级以上政府政策性调整，则甲、乙双方的协议土地价格同时作相应调整。

## 九、争议解决

解决本协议争议方式：

(1) 若在本协议执行中因故发生争议，双方协议解决；

(2) 若协议未果，可向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁或本投资项目所在地有管辖权的人民法院诉讼解决。

十、本协议一式二份，双方各执一份，经双方代表签字盖章后生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_乙方（签章）：

代表（签字）：\_\_\_\_\_代表（签字）：

电话：\_\_\_\_\_电话：

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：

## 工业用地申请书篇五

xxx人民政府：

深圳市xxxx有限公司成立于xx年，注册资金500万元。主要从事ic封装、测试、销售，计算机内存设计、制造、加工、销售，计算机固态硬盘产品的设计、制造、加工、销售nandflash产品的测试、制造、加工、销售。公司现地址位于深圳市xxxx员工xx年，gloway自有品牌上市，同时加大研发投入，占领产业制高点。多年来不断改进技术，投放大量资源，引进多条先进的生产设备。现生产设备有ic测试平台xx年，公司投资000多万元，成立了ic封装产线，打破了ic封装由日韩、台湾等大陆以外国家和地区垄断的格局，进军芯片产业核心领域，同时更大大增强了公司的研发实力和产品竞争力，提高了产品的良率，牢牢掌控核心技术，完成了全产业链的整合。

公司积极鼓励创新，不但体现于研发领域，在生产和销售领域也处处充满创新精神，为了缩小与韩国、台湾等强势ic产业的差距，公司与台湾众多先进公司达成战略合作，积极学习，创新发展。为了打破ic加工软件、治具受制于及国外公司的桎梏，工程部结合生产形势，研发了多个拥有自主知识产权的软件和治具，大大提高了生产效率，目前这些软件和治具正在申请专利。

xx年，公司加大研发和管理能力，跟科研院所达成产学研结合协议，共同开发项目。并斥资聘请了专业的咨询机构，进行iso辅导和评审，同时为了规范管理，公司引入erp管理系统，对公司进行全面的，精细化的管理。同时，公司把握时

代潮流，将网购这一创新性的销售方式引入公司，先后跟阿里巴巴、京东等著名电商平台达成战略合作。公司被深圳市政府纳入重点扶植企业，国家高新技术企业、深圳高新技术企业、双软企业等正在申请中；同时证券公司对我公司也表现出强烈兴趣，上市筹备工作也在紧锣密鼓中展开。

公司产品主要行销香港、台湾、欧洲、美国等海外市场，同时将部分高端自有品牌产品通过电商平台和传统国内渠道销售内地，在业界享有很高的知名度和美誉度。

多年以来，国内的土地使用政策成为民营企业发展的重要限制，公司急于扩大产能，扩大芯片封装产能，但厂房面积严重不足，xx高新产业园给公司进一步发展提供了契机，我们此次申请工业用地50亩-xx年产值7000万元，税收500万元，用工000人。

公司新厂投产后，将公司研发、生产、进出口全部转移到休宁，配合国家产业转移战略，在休宁地区形成一个围绕芯片产业的高科技产业富集区，带动xx的gdp，进出口和就业，为xx经济发展做出贡献。

望相关部门给予支持！谢谢！

此致，

敬礼

## 工业用地申请书篇六

××县国土资源局：

××××项目属××××××项目，该项目建成对××××具有重意义，该项目位于县(区、特区)××乡(镇、办事处)××村，拟占用农用地××公顷(其中：耕地××公顷)、

建设用地××公顷、未利用地××公顷)，共计××公顷。现该项目的前期相关工作已完成，特向贵局提出申请，并提供如下相关资料。

- 1、工业用地申请；
- 2、项目建议书、可行性研究报告、初步设计批复或核准文件；
- 3、建设单位有关资质证明；
- 4、建设项目用地预审意见；
- 6、建设工程总平面布置图；
- 7、环保、林业等有关部门的审批文件(涉及林地的)；
- 8、有资质的单位出具的拟征(占)用土地的勘测定界技术报告书和勘测定界图；
- 9、补充耕地方案或说明材料，涉及25度以上坡耕地的，提供证明及确认材料；
- 10、经批准的土地复垦方案及相关材料；
- 11、经批准的社保方案及相关材料；
- 12、土地预存款缴费凭据；
- 13、其他相关资料。

申请单位□xxx

## 工业用地申请书篇七

在上述房地产【权利转移】【转移占有】前未支付的物业管理费、水、电、燃气、通信费等其他费用，按本合同附件四约定支付。【权利转移】【转移占有】后该房地产使用过程中所发生的费用，按本合同附件四约定支付。

第九条乙方未按本合同约定期限付款的，甲、乙双方同意按下列\_\_\_\_\_款内容处理。

一、每逾期一日，乙方应向甲方支付逾期未付款\_\_\_\_\_%的违约金，合同继续履行。

二、甲方书面催告乙方之日起的\_\_\_\_\_日内，乙方仍未付款的，甲方有权单方解除合同，并书面通知乙方，自收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内乙方未提出异议，视作乙方无异议。甲方可以从乙方已付款中扣除乙方应向甲方支付逾期未付款\_\_\_\_\_%的违约金，余款返还给乙方，已付款不足违约金部分，乙方应在接到书面通知之日起的\_\_\_\_\_日内向甲方支付。若乙方违约给甲方造成经济损失的，甲方实际经济损失超过乙方应支付的违约金时，实际经济损失与违约金的差额应由乙方据实赔偿。

第十条甲方未按本合同约定的期限将上述房地产交付给乙方，甲、乙双方同意按下列第\_\_\_\_\_款内容处理。

一、每逾期一日，甲方应向乙方支付已收款\_\_\_\_\_%的违约金，合同继续履行。

二、乙方书面催告甲方之日起的\_\_\_\_\_日内，甲方仍未交付房地产的，乙方有权单方解除合同，并书面通知交甲方，自收到通知之日起的\_\_\_\_\_日内甲方未提出异议，视作甲方无异议。甲方除应在收到书面通知之日起的\_\_\_\_\_日内向乙方返还已收款和利息(自乙方支付房款之日起至解除合同之日

止)外,还应按已收款的\_\_\_\_\_%向乙方支付违约金。若甲方违约给乙方造成经济损失的,乙方实际经济损失超过甲方应支付的违约金时,实际经济损失预违约金的差额应由甲方据实赔偿。

第十一条经甲、乙双方协商一致,在不违反有关法律、法规的前提下,订立的补充条款或补充协议,为买卖合同不可分割的一部分。本合同补充条款与正文条款不一致的,以补充条款为准。

第十二条本合同自【甲、乙双方签订】【\_\_\_\_\_公证处公证】【\_\_\_\_\_】之日起生效。

第十三条本合同适用中华人民共和国法律、法规。甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议,应协商解决,协商不能解决的,【提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁】【依法向人民法院起诉】。

第十四条本合同一式\_\_\_\_\_份,甲、乙双方各持\_\_\_\_\_份,\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_【市】【区】【县】房地产交易中心各持一份。

甲方(公章):\_\_\_\_\_乙方(公章):\_\_\_\_\_

法定代表人(签字):\_\_\_\_\_法定代表人(签字):\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

工业用地转让合同范文3

甲方:

乙方:

根据《转发省教育厅等部门关于加快省属高校校办企业改革若干意见的通知》[浙政办发105号]、《关于印发《浙江工业大学校办企业改制实施意见》的通知》[浙工大()3号]、《关于对浙江工业大学校办企业改制方案的批复》[浙教供(2000)182号]等文件精神，甲乙双方就浙江工业大学化工厂改制转让问题，经友好协商，达成如下协议：

## 一、改制范围

改制范围为浙江工业大学化工厂(农药产品)整体资产，但不包括该厂目前使用的厂房、土地资产。

## 二、甲方改制企业资产状况

根据浙江工业大学化工厂《资产评估报告书》[杭诚评一字(2001)第39号]，截止7月31日，浙江工业大学化工厂(农药产品)经评估后净资产总额为2,437,081.94元。

## 三、资产出售

1、乙方以2,437,081.94元的资产评估值(不包括无形资产)一次性整体收购浙江工业大学化工厂(农药产品)。

2、乙方认可浙江工业大学化工厂的无形资产折算成现金计人民币65万元，并在整体收购该厂资产的同时，一次性支付给甲方。乙方在本协议签订后五日内一次性支付给甲方。

3、根据评估报告，乙方承担原浙江工业大学化工厂历年欠应缴甲方利润计1,677,095.10元。但考虑到原浙江工业大学化工厂应收帐款的构成实际情况，经友好协商，双方同意将宁波永德盛化工厂贷款利息138,612.00元及陈柏康医疗费13.00万元债权转给甲方收取；并同意乙方以28.5万元一次性清缴原浙江工业大学化工厂欠缴学校的利润，该款与资产购买金一并汇入学校的指定银行帐号。

#### 四、债权债务问题

浙江工业大学化工厂(农药产品)改制后,原企业农药产品的所有债权和债务全部由改制后的新企业承继和承担。

#### 五、关于改制后的企业

1、甲、乙双方同意在原浙江工业大学化工厂的基础上共同发起成立一家有限公司,约定注册资金为500万元。其中甲方出资额为50万元,占新企业注册资本的10%;乙方出资450万元,占新企业注册资本的90%,甲方同意乙方提出的鼓励和吸纳原浙江工业大学化工厂的职工自愿参股。甲、乙双方在签订该协议5日内,将各自的投资资金汇入双方认可的指定银行账户,按法定程序进行注册登记。

2、新公司的冠名不得出现“浙江工业大学”字样及其相关简称(如:“浙工大”、“工大”等)。

3、原浙江工业大学化工厂(农药产品)的各类许可证归改制后的新企业所有。

#### 六、原厂房的使用

??甲方同意在过渡期内(签订转让协议之日起至12月31日),原浙江工业大学化工厂农药产品使用的厂房和办公用房租赁给新的企业使用,由新企业与甲方签订租赁合同。

#### 七、劳动人事

1、原化工厂事业编制职工的公费医疗(含子女统筹医疗)、养老保险金、失业保险金、住房公积金等社会保障基金仍按甲方事业编制人员相应政策执行,委托甲方统一办理相关手续,所需费用由新的企业承担。



- 2、原化工厂的所有人员的工资等福利由新的企业负责解决。
- 3、原化工厂事业编制人员的档案工资由甲方负责管理。
- 4、原化工厂的党组织、工会组织暂挂靠甲方产业集团公司。
- 5、原化工厂职工的职称、职级评定待甲方明确产业集团的政策后再确定。
- 6、原化工厂事业编制的职工退休后，回到甲方办理退休手续。

八、违约责任?根据有关法律法规和文件处理。

九、本协议未尽事宜，双方另外协商。

十、协议有效期自签约之日起至原化工厂事业编制人员全部退休。

十一、协议生效??本协议一式8份，甲乙双方各执4份，自双方签定之日起生效。

十二、签约地点?杭州市浙江工业大学

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 工业用地申请书篇八

尊敬的领导：

厦门市实业有限公司成立于20xx年,注册资金100万元。主要

从事制造、加工、销售纸及纸制品、纸包装品。法人代表□xxxx□

公司现地址位于厦门市湖里区后埔工业一区五号楼，员工120余人，主要从事彩印后道加工及配套生产。

多年来不断改进技术，投放大量资源，引进多条先进的生产设备。现生产设备有单面瓦楞机六条。主要生产e□b□f□三种瓦峰纸板。还有自动裱纸机二台、手工裱纸机六台。过油磨光设备及自动复膜机等。

主要客户来自厦门及周边地区规模较大彩印公司，主要的产品有王老吉、联想手机盒、松下电器等知名品牌彩盒包装盒。

我司20xx年及20xx年年产值均达人民币20xx多万元。每年纳税将近百万元。在厦门同行业中处于较先进领先地位。

我司深知“重设备轻管理”会使一些大中型企业无法让先进的设备产生出更多的利润，故我司特别注重管理，注重管理人员自身素质，公司管理阶层人员每周例会两次，汇报公司情况及总结不足之处。各车间所有员工会议每周一次，目的在于及时让工人反映车间的近况及存在的问题，让所有工人畅所欲言，包括对公司的意见及建议，做到员工的利益最大化。此举得到所有工人的好评，故对公司更加信赖。

另外，我司努力学习国际国内先进的技术，保持市场信息渠道通畅，积极借鉴国际市场的运作经验和产品创新能力，绝不为了获得市场份额，一味压低价格，最终导致获利能力不高，微利甚至亏损经营。我司总经理亲自带领技术人员参加刚刚结束的第三届中国纸包装工业(天津)瓦楞纸箱包装印刷展览会，学习及借鉴先进技术，先进设备，先进管理方式，获益良多。并计划在本月月底前往汕头各机械机台厂，学习新的机台改革技术，让企业先进的设备产生更大的利润。

本着以“质量至上、团结务实、创新高效”的宗旨服务于广大客户，我司能以最快的速度根据客户的需求设计出精美的产品。为客户提供超值的产品和服务是我们永远不变的目标。今天福利达的健康成长，全赖于客户们的多年来的鼎力支持，今后我们将不断提高内部管理水平，紧随市场变化，不断创新，提升产品品质，为客户提供更多的`实惠。

厦门海西的发展计划为投资者带来了新的发展机遇。正是看准这一发展机遇，决定扩大生产，此次投资预计用地面积25至30亩左右，投资总额20xx万，预计年产值3500万元，达产后年税收150万;厂房建筑面积大约占地5000平方米。仓库占地面积约1500至20xx平方米。办公楼占地约500平方米。员工宿舍占地约1000平方米。厂区内厂房分两栋，每栋占地面积约为2500平方米。用工200人左右。

公司新厂投产后，将在海西地区形成一个纸制品包装生产基地，辐射全国，开拓海外市场，为海西建设做出更大的贡献。

望政府部门给予支持!谢谢!

此致

敬礼!

申请单位:

申请日期:

## 工业用地申请书篇九

xxx人民政府:

上海xxxx有限公司成立于995年,注册资金500万元。主要从事xxxxxxxx制造、加工、组装及销售。法人代表□xxxx□

公司现地址位于上海市青浦区xxxxxxx[]现有在职员工xx年以来公司共获得各项发明专利0余项，产品相继通过的欧盟ce认证，国家3c认证[]sgs认证及国家康居工程认证，成为了中国铝业协会、国家住建部采暖散热器协会理事单位，得到了国家住建部及农业部的好评。

多年来公司不断改进技术，投放大量资源，引进多条先进铝型材及大型cnc数控加工设备，现主要生产设备有：250吨铝型材全自动生产线3条，台湾tailiftcnc数控冲床台，日本进口brothercnc加工中心34台，德国进口三次元检测仪2台等。

现主要客户有：日本日立、比亚迪汽车、上海大众、长城汽车、日本toto(东陶)、上海电信、等知名企业，主要产品有[]led散热器、现代农业棚架、采暖散热片、风能发电云梯、汽车遮阳棚及汽车零部件等，产品应用广泛，涉及领域有：农业、汽车、家电、风电、家居等。

我司从xx年至xx年连续三年产值增长达70%，截止xx年0月底产值达000多万元，累计税负率8%左右。预计xx年产值可达26000~35000万元，确保税负率8%左右。在青浦同行业中处于领先地位。

我司深知：管理出效益、创新促发展，从日常管理中生出更多的利润，让公司的每一员了解开拓创新才能保证企业生命力，故我司特别注重管理，注重管理人员自身素质，公司管理阶层人员每周例会两次，汇报公司情况及总结不足之处。各车间所有员工会议每周一次。鼓励员工积极创新，设立科技发明奖，对设备改造，产品设计，新品研发等有突出贡献的员工进行奖励，目的在于及时让工人反映车间的近况及存在的问题，开拓员工创新发明积极性，让所有员工畅所欲言，发挥创造力，包括对公司的意见及建议，提高企业核心竞争力。此举得到所有工人的好评，故对公司更加信赖。

另外，我司努力学习国际国内先进的技术，保持市场信息渠道通畅，积极借鉴国际市场的运作经验和产品创新能力，绝不为了获得市场份额，一味压低价格，最终导致获利能力不高，微利甚至亏损经营。我司总经理亲自带领技术人员参加了刚刚结束的住建部采暖散热器协会学术研讨会，学习及借鉴先进技术，先进设备，先进管理方式，获益良多。

本着以“质量至上、团结务实、创新高效”的宗旨服务于广大客户，我司能以最快的速度根据客户的需求生产出质优价廉的产品。为客户提供超值的产品和服务是我们永远不变的目标。今天上海港旺的健康成长，全赖于客户及政府各部门多年来的鼎力支持，今后我们将不断提高内部管理水平，紧随市场变化，不断创新，提升产品品质，为客户提供更多的实惠，为政府创造更多的税收。

秉着科学发展观的宗旨，在上海自贸区建立的大背景下，公司积极响应国家发展规划：科学发展、积极创新、节能降耗。目前及未来铝合金的应用在不断扩大，尤其是现代农业和风能产业得到了国家的大力扶植，而仅两项产业对铝合金及其制品的需求是无法估量的，这样无形中给公司带来了新的发展机遇。正是看准这一发展机遇，公司决定由现有的粗放式生产转型至精细化和自主产品研发，新建cnc数控精加工车间，计划投资3000万元，引进50多台x套进口cnc数控设备，预计年产值可增加0000万元，达产后累计产值可达45000万元左右，税负率达8%左右；可创造就业岗位300余个，力争实现人均产值00万元以上，目前公司厂地已无法满足发展需求，现紧缺土地xx年内完成上述目标。

公司新车间投产后，对xxxxxx公司是一次巨大的提升，我们今后会更加努力，积极配合政府部门，落实科学发展观，为实现中华民族伟大复兴的伟大中国梦，做出自己的贡献，为xxxxxx□为xxxxxxx的建设做出更大的贡献。

望政府部门给予支持!谢谢!

此致!

敬礼!

申请单位: 上海XXXXXXXXXX有限公司

日期□XX年X月X日

## 工业用地申请书篇十

XX有限公司成立于20XX年,注册资金200万元。主要从事研发、制造、销售电动车控制器。法人代表□XX□常务副总□XX□

公司现地址位于xxx□员工130余人,生产面积3800m<sup>2</sup>□

多年来不断改进技术,投放大量资源,引进多条先进的生产设备。现生产设备有全球领先的日东电脑自动波峰焊3台。主要焊接精密贴片元件pcb板。还有行业最先进电脑自动端子机一台、电机测功机一套。电子标准流水线6条,数字电容、电阻检测仪□mos检测仪等,以上高端的设备仪器我司已投入近一千多万元。

由于电动车控制器属于高新电子技术产业,生产环境要求较高,需建立无尘空调车间,现在租用的钢结构厂房的面积跟环境已不能适应更高的生产要求,制约了公司的发展。

目前现有厂房的租赁合同一年到期,且合同期满后,出租方不再续租。导致企业不能对生产做长远的规划,公司20XX年初制定的总投入1500万的《日本yamahasmt贴片车间》项目和总投入500万的《电动轿车专用控制器自动流水生产线》项目,因此搁置至今。

xx电器厂主要客户有机车行业著名品牌宗申，隆鑫，绿源，宝岛，百事利，金彭，小鸟，雅迪，世纪泰美，等一批实力雄厚家喻户晓的明星企业，供货商及技术合作方有，日本nec□st意法半导体，长电科技股份有限公司，复旦大学新能源研究中心，同济大学新能源研究中心、常州银河微电子。我司20xx年年产值均达人民币多万元。每年纳税将近万元。在国内电动三轮车控制器同行业中处于领先地位。

我司深知“重设备轻管理”会使一些大中型企业无法让先进的设备产生出更多的利润，故我司特别注重管理，率先在同行业中启用条码erp数字全程管理，注重管理人员自身素质培训，每年拿出10万元聘请xx管理咨询讲师，长松组织管理咨询讲师对xx管理人员进行强化培训，公司管理阶层人员每周例会两次，汇报公司情况及总结不足之处。各车间所有员工会议每周一次，目的在于及时让工人反映车间的近况及存在的’问题，让所有工人畅所欲言，包括对公司的意见及建议，做到员工的利益最大化。此举得到所有工人的好评，故对公司更加信赖。

另外，我司努力学习国际国内先进的技术，保持市场信息渠道通畅，积极借鉴国际知名企业的运作经验和产品创新能力，绝不制造垃圾产品，绝不为了获得市场份额，一味压低价格，最终导致获利能力不高，微利甚至亏损经营。我司总经理亲自带相关人员赴深圳富士康学习及借鉴先进技术，先进设备，先进管理方式，获益良多。并计划在本月9号前往xx公司，学习电子柔性流水线生产管理技术，让企业先进的设备产生更大的利润。

本着以“质量至上、团结务实、创新高效”的宗旨服务于广大客户，我司能以最快的速度根据客户的需求设计出精美的产品。为客户提供超值的产品和服务是我们永远不变的目标。今天科亚电器有限公司的健康成长，全赖于客户们的多年来的鼎力支持，今后我们将不断提高内部管理水平，紧随市场

变化，不断创新，提升产品品质，为客户提供更多的实惠质优产品。

xx县的发展计划为投资者带来了新的发展机遇。正是看准这一发展机遇，决定扩大生产，此次投资预计用地面积25至30亩左右，投资总额20xx万，预计年产值3500万元，达产后年税收150万；厂房建筑面积大约占地5000平方米。仓库占地面积约1500至20xx平方米。办公楼占地约500平方米。员工宿舍占地约1000平方米。厂区内厂房分两栋，每栋占地面积约为2500平方米。用工200人左右。

公司新厂投产后，将在苏鲁豫皖四省交汇地区形成一个电动三轮车控制器生产基地，辐射全国，开拓海外市场，为xx建设做出更大的贡献。

望政府部门给予支持！

谢谢！

此致

敬礼

申请单位□xxx电器有限公司

筹备□xx常务副总xxx

申请时间□20xx/11/6