

# 质量验收单 建设单位竣工验收报告(优质8篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 质量验收单篇一

\_\_年的钟声马上到来，下面对一年来的工作学习情况进行汇报，请评议。

我胜程项目经理，我的职责是完成公司下达的各项任务和履行合同义务，监督合同执行，处理合同变更，把项目各方统一到项目目标和合同条款上来，主要负责项目的工期，质量，安全等项目管理。在公司领导的支持和同事的助下，我认真履行自己的职责，突出施工生产管理，以提高队伍素质为重点，以强化管理为手段，抓好项目管理工作，支持党组织抓好思想和党建工作，加强自身的道德品质修养，使我项目部员工的思想素质不断提高，管理工作不断进步，较好地完成了各阶段施工生产任务。

工程诗司在建的最的单体工程，我作为项目负责人面对重重困难，施工迎难而上，克服了等诸多困难(如资金紧张，物资，人员较少等等)施工进度按项目部制定计划完成。

1、积极采取的措施，精心组织、精心管理，进一步完善各项安全质量规章制度、完善管理体制。通过##工程两年来的施工生产实际，进一步完善安全、质量等管理体系，建立安全质量月检、旬检、日检制度及整改制度。项目部设立一名专职安全员，将安全工作提高到了前所未有的高度，取得了省

级文明工地的称号。质量方面，绝不放松，强化施工过程控制，设立了专职质检员，坚持施工质量检查制度，严格执行“自检、互检、交接检”的三检制度，使质量问题在每道工序作业中都能得以有效控制。

## 2、提高生产效率，降低生产成本

通过不断完善施工工艺，合理安排人员，精心组织，精心施工，在全体员工的努力下，施工产量不断提高，效率不断提升。主体施工阶段达到六天一层的速度。

## 3、文明工地建设

继续加强现场文明施工管理，专门进行文明工地建设相关工作，保持工地卫生清洁，使道路干净畅通，洞内道路干净整洁，在渗水较，无轨运输的情况下随时都可穿皮鞋进洞。各种设备物资标识齐全，堆放有序。

## 4、及时总结，及时调整

项目部定期组织进行安全、质量、环水保等有关方面的检查与总结，总结成功的经验和存在的不足，成功的加以推广，不足的采取措施防止再犯，使工作在一个良好的循环状态中前进。以质量保安全、以安全保进度，全面细致，人性化的管理，以人为本，有制度、有落实，人人重视安全质量，人人实施安全质量。

## 5、注重自身修养，努力做好表率。

领导的行动就是无声的命令，“其身正，不令而行”。因此，我把加强自身修养，努力做好表率，做为实现领导的重要方法。不断丰富知识，提高工作能力。认真履行岗位职责，精心做好本职工作。严格约束自己，力求做到公平公正。自觉遵守各项规章制度，不搞特殊化，注意勤俭节约，办公条件

因陋就简，控制奢侈浪费。工作中实行“对事不对人”的原则。

自己虽然做了一些工作，但与上级领导的的要求和岗位职责相比，还有不小的差距。

分析其原因：

(1)进度压力，造工、材料、机械设备投入过。

(2)面对的业主比较苛刻，项目管理需不断完善。

(3)资金紧张、环境恶劣、造成材料成本加。

以上说明我的工作力度还不够，这些需要在今后工作中改正。

## 质量验收单篇二

柘荣县药品监督管理局自成立以来，在加大对药品市场的监管力度，规范药品市场秩序上花费了巨大的精力和心血，对医疗机构在药品使用环节上的监督管理尤为重视，也取得了一定的成效，但在对某些医疗机构出现的一些不规范使用药品及对药品质量管理上的疏漏仍然感到不容乐观。在这里根据这次调研活动中所了解的情况，以及结合我局在这几年的对本县医疗机构的执法管理过程中所遇到的一些问题及相应管理办法作一个总结分析。

### 一、柘荣县医疗机构药品使用环节监管的情况和方法

#### （一）从加强岗位培训入手，提高人员素质。

我局在狠抓监督检查的过程中，把事前的培训帮助作为一项重要的工作内容，分批分层次组织法律法规和药学业务知识培训，进行指导。同时采取有效方式认真督促医疗机构自身

开展药剂人员岗位培训和继续教育，切实提高医疗机构涉药人员的法律意识、质量意识和药学专业水平，为规范药品管理提供有力的人员保证，打下坚实的基础。

## （二）从规范购药渠道入手，保证药品质量。

为从源头上保证医疗机构药品质量，我局“三管齐下”，一是要求医疗机构高度重视营销人员和供货企业资质审验，做到“三查五对”（即查药品生产、经营许可证、营业执照、法定代表人委托授权书；对身份证、单位名称、法定代表人姓名、印章、授权范围），签订配送质量保证协议，把好进药第一关；二是加强药品营销人员管理，通过建立信誉档案、强化信用管理措施，督促医药企业严格依法聘用营销人员，严格实行对营销人员的审查考核和业务培训；三是大力整顿和规范药品市场秩序，专项打击无证经营药品、非法渠道购药等违法行为，有效地净化了市场。

## （三）从建立健全制度入手，统一管理“软件”。

针对医疗机构药品管理没有明确的规范化质量管理体系的情况，我局在出台的《医疗机构药品质量管理制度》中按照国家法律法规的要求对医疗机构药品管理的“软件”，即组织机构设置、人员岗位职责、质量管理制度、相关资料记录等统一做了细化，督促医疗机构统一制作各项制度并统一上墙明示，统一对药品采购、验收、储存、养护、使用等各个环节的规范操作，统一做好各种资料收集和质量记录，使医疗机构在药品管理上做到合乎规定，有章可循。

## （四）从创建“规范药房”入手，加强诚信自律。

治并在新闻媒体予以公开曝光，从而充分地调动了医疗机构的积极性，主动地加强药品质量管理。

## （五）从密切部门配合入手，建立长效机制。

一是与当地卫生行政部门联合组成了医疗机构药品规范管理领导小组，印发了《关于加强医疗机构药品管理的通知》，并成立了联合检查指导小组，加强指导；二是建立互通信息制度，卫生行政部门通报有关医疗机构涉药违法案件和检查情况，加强部门信息沟通，从而增强了部门沟通和药品监督执法工作透明度，也使医疗机构更加重视药品管理，提高了守法遵规的自觉性。

## 二、目前柘荣县医疗机构药品使用管理上存在的主要问题

### （一）我县医疗机构药品使用监管过程中存在的问题

各级医院、乡镇卫生院及乡村卫生室等医疗机构，由于病患者相对集中，用药人群大，在用药品种、数量上相对较大，是人民群众药品使用最直接、最广泛的窗口，因此对医疗机构药品使用环节的监督管理，就显得尤为重要。但是通过这几年多的监督管理实践，我们感觉到，医疗机构在监督管理中主要存在以下问题：

1、进药渠道不规范。由于长期以来形成的习惯及经济利益的驱动，各级医疗机构都程度不同地存在着进货渠道混乱的问题。虽然药监部门一而再、再而三地责令其改正，并严厉打击其违法行为，但他们想方设法钻法律空子，使得药监部门无法有效地对其进行监管。

2、医疗机构药品从业人员素质低下。主要表现在两个方面，首先是法律观念淡薄，对《药品管理法》等相关法律法规缺乏必要的认识；其次专业知识匮乏，由于某些医疗机构负责人对药品从业人员专业知识的忽视，导致了药品从业人员整体专业水平相对低下，从而造成在药品使用管理上的效率低下。

（二）我县在对医疗机构药品使用环节行政执法过程中遇到的法律问题。

我国目前在药品研究、生产、经营等环节都制定了相应的质量管理规范，如药品研究领域有glp□gcp□药品生产领域有gmp□药品经营销售环节有gsp等，这些规范都是严格按照《药品管理法》有关条款的要求制定出来的，具有法律效力。药品研究、生产、经营单位只有符合并通过这些规范的严格认证，才具有合法从业的资格，这些环节抓监管工作可以做到有法可依、违法必究。但是在医疗机构药品使用环节却遇到了一些违法行为无法追究的情形。医疗机构尤其是基层医疗机构药品管理状况令人担忧，对百姓的健康和生命安全构成了极大的潜在威胁。医疗机构药品使用质量管理已经远远落在了药品研究、生产和经营等环节的后头。在现阶段，我国药事管理法律法规在医疗机构药品使用环节上还存在很多的不足之处：

### 1、欠完备、全面

中难以有效地处理和解决不同形式的违法行为，致使医疗机构药品使用环节中许多违法行为得不到有效的威慑。而这些行为却无形之中对百姓的健康和生命构成了潜在的威胁。如：合法票据、购进验收有记录是医疗机构依法购进药品的依据和凭证，在《药品管理法》中虽作了明确规定，但却没有罚则，而这在实际操作中非常重要。

### 2、欠前后规定的一致性

《药品管理法》关于医疗机构药品使用参照什么质量管理规范才能获得认证许可并没有做出象gmp□gsp那样的明确规定，但在《药品管理法实施条例》的第八十三条关于药品认证含义中却提到“药品监督管理部门对药品研制、生产、经营、使用单位实施相应质量管理规范进行检查、评价并决定是否发给相应认证证书的过程”这样的描述，显然没有做到法律与法规的统一。

### 3、对药品使用从业人员业务学习缺乏硬性要求

我国目前实施的执业药师制度在药品生产、经营企业由于gmp□gsp认证必须配备的硬性规定，极大地促进了药品生产、经营企业从业人员学习的积极性。但医疗机构药品使用环节因没有相应的质量规范，该制度很难得到医院的重视，医疗机构药品从业人员不学习照样工作，无危机感，这就很难保证百姓用药安全，更不能正确指导患者合理用药了。

### 三、对规范医疗机构药品使用环节的设想和对策

#### （一）、完善补充现有法律法规

1、在现行的《药品管理法》的基础上，需对医疗机构的药剂管理章节增加如下内容：（1）医疗机构药品使用须经医疗机构所在地省、自治区、直辖市人民政府食品药品监督管理部门批准并发给《药品使用许可证》；无《药品使用许可证》的，不得使用药品。（2）《药品使用许可证》应当标明有效期和经营范围，到期重新审查发证。（3）医疗机构药剂科必须具有依法经过资格认定的药学技术人员；（4）具有与所使用药品相适应的药库、药房、设备、仓储设施、卫生环境；具有与所使用药品相适应的质量管理机构或者人员；具有保证所使用药品质量的规章制度。（5）医疗机构药品使用管理必须按照xx食品药品监督管理部门依据本法制定的《药品使用质量管理规范》使用药品。食品药品监督管理部门按照规定对医疗机构药剂科是否符合《药品使用质量管理规范》的要求进行认证；对认证合格的，发给认证证书。（6）《药品使用质量管理规范》的具体实施办法、实施步骤由xx食品药品监督管理部门会xx卫生行政部门共同制定。

#### 2、制订《药品使用质量管理规范》

制订《医疗机构药品使用质量管理规范》必须充分考虑医疗机构的特殊性；制订《医疗机构药品使用质量管理规范》可参照《药品经营质量管理规范》；制订《医疗机构药品使用质量管理规范》时除对药库、药房软硬件做出规定外，应考

虑急诊室、防疫室、中药炮制室、病区药房、化验室、煎药室的药品管理问题。

（二）、医疗机构用药行为可实行“扣分制”管理。

- 1、药械从正规渠道购进2分
- 2、建立药械购进、验收、登记2分
- 3、药械购进、使用帐目清楚2分
- 4、使用正规药品、器械2分
- 5、特殊药品管理规范2分
- 6、依法对药品、器械进行管理2分

根据上述内容及分值，药品监督执法人员在医疗机构药品进行检查时，如发现没有做到的内容，则此项分数全扣，当一次检查扣分达4分以下，且行为较轻的，则给予警告，限期改正外，必须视情予以经济处罚。如全年累计扣分达10分以上，则该单位必须停业整顿，同时建议卫生主管部门吊销其《医疗机构执业许可证》，如发放了《药品使用许可证》，同时予以吊销。

### 质量验收单篇三

本工程，自开工以来，在上级、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：



## 质量验收单篇四

工业企业节能在实现我国节能总目标中具有突出作用。下文是建筑节能验收会议纪要，欢迎阅读！

时间□20xx年12月10日

会议地点：现场会议室

主持人：段昌松

验收组成员：

建设单位□XXXX

会议内容：

施工单位：尤谋兵项目经理

1、感谢各位领导、专家莅临现场对我部施工的红莲湖高尔夫商住服务中心二期工程1#楼工程节能分部进行验收。

2、严格按照规范要求施工，保证资料齐全，与施工进度同步，做工程自评报告(详见施工单位自评报告)，质量自评合格，具备验收条件。

监理单位：黄进红监理工程师：

做监理评估报告(详见监理单位评估报告)，评估结果：资料基本齐全，并与进度同步；质量合格，同意验收。

设计单位：高炬

1、施工中来看现场数次，按照设计及规范要求施工，满足设

计要求。

2、保温及门窗都经过检测，符合规范要求。

3、同意验收。

资料整理比较齐全，同意验收。

建设单位(签章):

设计单位(签章):

监理单位(签章):

施工单位(签章):

工程名称: 航天嘉园二期205#楼

验收日期: 年月日

记录人: 胡新峰

参加单位及人员

建设单位武汉三江航天嘉园房地产开发有限公司吴轲

施工单位湖北三江航天建筑工程有限公司

监理单位中国航天建筑设计研究院邹军

勘察单位/设计单位武汉和创建筑设计事务所马玲

质监单位东西湖区质量监督站丁启涛甘惠萍

会议内容

建设单位杨闻斐：今天我们组织各单位对航天·银湖湾运动馆进行节能工程质量竣工专项验收，刚才各单位代表到现场查看了实体质量，现请各单位针对本工程的施工情况，谈一谈各自的意见。

施工单位胡志峰：我单位总承包施工的航天·银湖湾运动馆节能工程，从主体工程验收后开始施工，在施工过程中严把质量关，首先是控制进场材料的质量，按规定见证取样检测，从检测的结果来看，外墙保温材料及断热铝合金门窗型材等原材料均检验合格；其次是控制工序质量，严格“三检”制度，在自检合格的基础上向监理单位报验，目前所有检验批、分项工程均通过监理验收。工程资料与进度同步，齐全有效，实体外观观感质量好，本单位自评为合格。监理单位豆照林：航天·银湖湾一期节能分部工程是我公司监理内容的一部分，该分部工程从开工到完工均在我监理的监控下，重点对原材料和各工序均按规范要求进行了严格控制，对各个检验都进行检查，符合要求后才签字同意进入下一步施工，航天银湖湾一期节能工程质量总体观感较好，符合设计图纸和节能施工规范的要求，同意验收，评定为合格。

设计单位马玲：经现场实地查看，工程质量符合图纸设计要求，外观质量较好，同意验收。

建设单位杨闻斐：综合各方意见，同意验收。

质监站徐利民：通过现场实地检查外墙节能构造的横断面，其厚度和构造做法满足图纸和节能规范要求；资料齐全，门窗“四性”检测合格，总体质量较好。

质监站熊辉：此次验收程序合法有效。

建设单位：（签章）

施工单位：（签章）

设计单位：（签章）

监理单位：（签章）

工程名称：固顺松岗工业厂区2栋(员工食堂)二~屋顶层员工宿舍

验收日期：年月日

参加单位及人员：

宝安区建筑节能办公室：

深圳市固顺电子有限公司：

深圳现代建设监理有限公司：

深圳市建筑设计研究总院有限公司：

广东省高州市建筑工程总公司司：

会议内容

主持人：

首先感谢各单位的领导来我们固顺项目进行节能专项验收、指导工作，下面请各单位谈谈验收情况。

施工单位：本工程位于宝安区松岗广田路南侧，其中二~六层为员工宿舍，建筑面积为2114m<sup>2</sup>于20xx年1月5日开工，基础工程于20xx年5月06日验收，主体工程于20xx年1月24日验收。

本工程在施工在工时所有进场原材料、构配件有专人验收，屋面隔热材料、外墙材料、门窗等材料均有出厂合格证、检

验报告，并都在监理见证下现场抽检，复检报告结果符合标准要求，分项、检验批均验收合格。

在建设、监理、设计、质监等单位的大力支持及严格监督下，本节能专项工程施工符合设计要求及施工质量验收规范的规定；工程资料同步、及时，真实反映现场实际。综上，建筑节能分部自评合格，提请各单位验收。

监理单位：工程在施工过程中我们严格按照监理规划、细则进行管理，各环节质理还是做得令人满意的。我方也是严格按设计图纸及施工规范执行监控，以确保工程质理。根据建筑工程质量验收统一标准，严把原材料送检关，工程隐蔽验收关，工程质量检查验收关，从实物到技术资料的管理，我监理处不间断和系统地对工程质量进行监控，工程质量符合设计要求及施工规范规定，工程资料齐全，与施工进度同步，同意建筑节能分部竣工验收。

设计单位：从现场来看，工程质量较好，符合设计要求。施工单位是按图纸设计要求及设计变更单施工，我们同意该节能专项验收。

建设单位：在建筑节能专项施工过程中我们到现场检查指导工作，工程质量较好，符合验收条件，综合各单位意见，建设方同意该工程建筑节能分部专项验收。

节能办：本次验收由建设单位组织，程序符合要求，有效。以上单位都各自发表了意见，结合实际现场检查，基本上还可以，资料也较齐全，同意验收小组意见，同意验收。

## 质量验收单篇五

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排

烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a□手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后后方可联动消防设备。

d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层，

e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停。

f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带。

g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。

## 质量验收单篇六

医院对环保工作非常重视。医疗垃圾医院已和康盛公司签订医疗垃圾焚烧意向合同，院内医疗废物全由该公司回收处置，

并成了感染科，建立了院内感染、消毒供应、垃圾处理等有关规章制度以及院感小组，对保障环境，减少污染都有着积极意义。

鉴于我院各项准备工作已经就绪，特申请上级安排莅临我院验收指导。

## 质量验收单篇七

本工程，自开工以来，在上级、质监站、建设单位、设计单位、监理单位及有关部门的大力支持下，通过全体参建员工的努力和辛勤劳动，工程于年12月21日通过了五方主体预验收工作，并完成了有关问题的质量整改闭合，现消防工程已具备竣工验收条件，下面就工程具体情况汇报如下：

1、与广场路交叉口，南邻广场路，北邻飞鹏巷，西朝信河街，东邻居民区。属居民集中区域，为消防重点控制单位，本工程建筑物为地下一层、地上十八~二十二层，独立裙房二层组成。总建筑面积为40192m<sup>2</sup>，地下部分5252.34m<sup>2</sup>。总建筑高度分别为64.3m、70.30m、80.90m、9.30m。一层层高为4.50m，二层层高为4.80m，三层层高为4.50m；地下室一层高度分别为：机动车库5.60m；设备房4.80m非机动车库3.80m。地下事室主要有两个消防通道口，设计容量为400m<sup>3</sup>的消防水池及设计容量为18m<sup>3</sup>的喷淋专用水池、消防排烟风机房、自备发电房等设备房，地上二层~三层商场部分设置有两座消防楼梯。屋顶设有电梯机房，正压送风机房及消防水池设计容量18m<sup>3</sup>等设施。

2、建筑类别及耐火等级：一类高层建筑及地下室，耐火等级为一级，北侧商业部分为二类多层建筑，耐火等级为二级。

3、主体结构采用全现浇钢筋砼框架—框支剪力墙结构，地下室连体，地下室设有汽车库，非机动车库。一、二层设有商

场、办公区等公共场所，三层设为架空层(技术层)、露天部分设屋顶花园等休闲场所;四层及以上为住宅。

1、本工程消防报警系统采用消防中心控制系统，由自动报警系统、楼层疏散指示系统、消火栓系统、喷淋系统、消防排烟系统、正压送风系统、消防广播和消防电话等系统组成。消防中心设在d-1栋一层，消防中心采用集中报警控制器控制。

2、本工程联动系统为集中控制，联动控制台设在一层消防控制中心内，联动功能主要有：火灾报警后停止送排风机，打开排烟口和正压送风口，启动排烟风机和正压送风机，火灾确认后接通警报装置，10~15秒后接通紧急广播，组织疏散，同时启动消防水泵、喷淋泵，电梯迫降至底层。

3、消防控制室的联动逻辑和手动功能：

a□手动按钮动作时，立即联动消防设备。

b□消防栓按钮动作时，立即启动消防泵和喷淋泵。

c□烟感、温感、水流指示器等报警时，应确认后后方可联动消防设备。

d□消防紧急广播扬声器、排烟口及暂停空调机等功能应联动着火层及上、下层，

e□消防控制室应有各消防设备的启停启示，并能手动控制各消防设备的启停。

f□消防控制室内的消防广播应能手动开启，也可自动开启，设有话筒，也可放录音带。

g□消防中心应设有消防支队的直通专用电话，在消防水泵、电梯机房、风机房应设有消防电话。



我公司建立了各部门及各级管理人员的质量责任制，明确各自的质量责任，建立完善的工程自检制度，分工明确，责任到人。对整个工程施工程序进行严格的控制，在每个分项施工前，进行严格的技术交底，并依据技术交底要求和验评标准进行检查、验收、做到跟踪同步，各项技术复核项目，自行复核合格后，报请质监站，建设单位和监理单位平行验收，在符合设计要求和验收规范的规定后，再进行下一道工序施工。现场使用的各种材料均要求具备合格条件，对不合格，杂乱产品拒之门外(主要消防材料生产厂家及采购数量见附表1)。

1、由于本工程项目投资时间比较早，按原先设计规范施工，与现消防验收规范要求，存在一些不足之处。

2、由于供电局负责配电房设备安装，还没有全部完成，现各设备所采用的电源为工地临时用电，负载不能同时运转时间太长。

3、由于施工时间太紧，以及其它客观因素，各系统功能调试过程中，存在一些小问题。

此致

敬礼！

申请人：

20年月日

## 质量验收单篇八

院对医疗废物的处理高度重视。我们已和康盛公司签订医疗垃圾焚烧意向合同，院内医疗废物全由该公司回收处置。

我院设有医疗垃圾临时存放处，并分别标明医疗垃圾、生活垃圾不同存放点，设专人负责回收，并做好各项登记工作。医疗垃圾临时存放处符合各项要求，房间密闭，有门锁，防鼠、防盗，安全措施符合要求。室内有照明灯，并安装紫外线灯，做到定期消毒，以防医源性废物造成对环境的污染。