

最新审计报告和审核报告的区别 审核评估整改报告书(优质9篇)

随着社会一步步向前发展，报告不再是罕见的东西，多数报告都是在事情做完或发生后撰写的。报告帮助人们了解特定问题或情况，并提供解决方案或建议。这里我整理了一些优秀的报告范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

审计报告和审核报告的区别篇一

在评估基准日后，评论结论有效期内，若资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理，不能直接使用评估结论：

- 1、资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产额进行调整；
- 2、资产价格发生较大波动时，并对评估结论产生明显影响时，委托方应及时聘请有资格的评估机构重新评估。

审计报告和审核报告的区别篇二

我县于挂牌成立了财政投资审核中心，几年来，随着社会经济的迅速发展，财政性投资项目不断增加，通过审核人员不懈努力在实践中摸索规律，在完善财政性投资的工程结算审核上做了大量的工作，取得了初步成效。现以我县投资审核工作情况，谈谈投资审核工作如何适应投资体制改革，发挥财政职能作用，为财政支出预算管理提供更多更准确的决策依据问题。

一、基本情况：

据统计，20至审查项目59个，（其中编制4个）审查投资2225

万元；核减77万元；核减率达3.5%。

二、主要做法：

（一）领导重视是做好审核工作的前提

开展财政性建设资金的工程预决算审核，无论从机构上、制度上、业务上来说都是一项全新的工作，至此回想几年来投资审核过程能在短时间内初具规模、初有局面、初步成效。这些都是离不开领导的重视、关心、支持。中心成立以来，该项工作职能归属曾有争议，造成一定程度上的混乱现象仍未消除，给中心带来工作的不便。为了解决这一问题切实按照政策规定履行职能，规范我县财政投资审核工作，即指派人做好有关单位的协调工作，通过各种形式广泛接触，并主动向上级反映，请示审核业务的意见和建议，取得共识，增进了单位之间的互相理解、支持、配合，顺利启动了我县投资审核工作的胜利进行。

（二）加强人员配备是做好审核工作的’保证

由于工程预算审核涉及的范围很广，是一项政策性、技术性都较强的工作，为了确保审核结论的权威性，并在短时间内使审核工作走上轨道，需要各种知识类型的人才，从不同的角度展开工作。为了解决这一问题，我局除了筛选本局人员外，特向各单位协作，聘请了二名具有专业资格的人员从事审核员、复核员工作。全面完成审核任务。

（三）严格遵循“客观、公正、廉洁、保密、高效”的评审原则是做好投资审核的关键

财政评审工作是财政职能的延伸，其赋予了审核人员比较大的行政自由裁量权，且直接涉及到施工单位，建设单位和国家的经济利益。所以在审核过程中能否保持“客观、公正”维护各方面的正当利益，就成了财政评审的一个基本原则。

为此，我们在评审中心成立之初，就把“客观、公正、廉洁、保密、高效”作为评审中心工作作风。客观：就是实事求是；公正：就是不偏不倚，保持中立，当好“判官”的角色；廉洁：就是要求中心人员不能利用工作之便谋取利益；保密：就是在未定案之前，任何人不得向外泄露审核过程，在审核过程中，送审单位送来审核资料，由专人负责登记接收，然后根据各人的工作量大小进行分配；高效：就是按规定50万元以下工程不得超过15个工作日，50万元以上工程不得超过一个月，因特殊性影响审核进程最长不能超过二个月。同时在审核过程中，严把审核关、复核关，确保审核质量。

（四）扩大审核范围，加强部门单位协作配合是保证评审工作顺利进行基础。

一是进一步明确财政部门对财政性投资资金进行审核职能，更有效地执行财政投资项目管理的财政性审核职能。二、建立财政性审核信息系统，在实践中创办审核信息刊物，进一步提高工程造价的准确性和效益性。三是充实人员，加强对审核业务素质培训，提高财政审核人员的业务能力。四是财政审核是新成立的部门，财政性建设项目也越来越广，希望建设单位能够重视所建设的各项条款，以免工程审核时造成双方争议。五是为了达到节约资金目的，甲、乙双方必须要有严谨认真、公平、公正的态度来应对这签证工作。

两年多来，通过我们的努力工作，提高了基建管理水平，为加强财政支出的跟踪管理摸索了一些经验，取得了初步成效，得到了有关部门赞许，也得到了社会的好评，但是按上级要求与兄弟县相比还有一定的差距，我们决心在财政部门的领导支持下，逐步完善中心职能，扩大工作范围，健全规章制度，扎实工作，为财政投资审核事业做出更大成绩。

审计报告和审核报告的区别篇三

(详见资产清查评估明细表)在评估基准日12月31日的评估结果为人民币

78,164,046.65元(大写:柒仟捌佰壹拾陆万肆仟零肆拾陆元陆角伍分)。

其中,房屋建筑物为人民币14,004,285.00元(大写:壹仟肆佰万零肆仟贰佰捌拾伍元整),构筑物为人民币2,546,100.00元(大写:贰佰伍拾肆万陆仟壹佰元整),土地使用权无形资产为人民币14,043,341.00元(大写:壹仟肆佰零肆万叁仟叁佰肆拾壹元整),机器设备为人民币45,428,870.15元(大写:肆仟伍佰肆拾贰万捌仟捌佰柒拾元壹角五分),电子设备为人民币1,349,195.50元(大写:壹佰叁拾肆万玖仟壹佰玖拾伍元伍角),车辆为人民币792,255.00元(大写:柒拾玖万贰仟贰佰伍拾伍元整)。

审计报告和审核报告的区别篇四

(1)假设评估对象处于交易过程中,评估师根据评估对象的交易条件等模拟市场进行估价,评估结果是对评估对象可能实现的交易价值的估计值。

自愿的、理智的、非强制条件下进行的;

(3)假设在评估目的经济行为实现后,评估对象及其所涉及的'资产将按其评估基准日的用途与使用方式在原址持续使用。

2、评估对象于评估基准日状态假设

(3)假设评估对象无影响其持续使用的重大技术故障,该等资产中不存在对其价值有不利影响的有害物质,该等资产所在地无危险物及其他有害环境条件对该等资产价值产生不利影

响。

本评估结果仅在满足上述评估假设条件的情况下成立，若本次评估中遵循的评估假设条件发生变化时，评估结果会失效。

审计报告和审核报告的区别篇五

工程结算审核，主要是依据国家建设行政管理部颁发的预算定额、工程消耗标准取费标准以及人工、材料、机械台班价格参数、设计图纸及工程实物量，以承包合同为基础，在竣工验收合格后结合施工变更、工程签证情况，作出符合施工实际的竣工造价审核结果，是建设单位进行的最终工程价款结算，也是施工企业向建设单位收取工程价款的依据。

工程结算审核中存在的问题主要有两方面，一方面是施工单位存在的问题：如送审资料不完整、现场签证表述不清及手续不全、高套定额、重复计算工程量、编制假预算等。另一方面是建设单位存在的问题：如建设单位领导及有关管理人员对有关工程建设的法律、法规及专业知识学习不够、缺乏技术专管人员、从事工程技术工作人员专业技术知识和道德水准不高，造成工程项目施工中不合规的变更签证增多等。笔者就结算审核中遇到的问题谈几点对策：

一、建立健全的工程结算送审资料完整性制度

完整的送审资料包括：

1. 招投标文件、中标通知书、工程施工合同及协议；
2. 施工图和竣工图、招标答疑文件、图纸会审记录；
3. 有效隐蔽工程验收记录、设计变更签证单及现场签证资料；
5. 工程竣工验收合格证明。因缺项、漏项等不符合要求的，

应及时要求送审单位在规定时间内补齐全部资料后再予审核。

二、做好工程变更单价审核

工程变更是指工程项目实施过程中，由于前期未能预测到、受当时客观条件限制或考虑不周而引起的设计变更、合同变更，主要包括工程量变更、工程项目变更、进度计划变更、施工条件变更以及原招标文件和工程量清单中未包括的新增工程等。

承包合同规定的项目可按常规进行审核，要把设计变更单、现场签证单作为审核的重点，要认真仔细的分析其客观真实性，不能看到变更单、签证单就照套不误。要挤掉结算中的水分，防止工程造价虚增，确实降低工程成本，各种变更单、现场技术签证费用的计算就格外的重要。

三、以工程施工合同为依据，严格按照合同进行结算审核

建设工程施工合同即建筑安装工程承包合同，是发包人和承包人为完成商定的建筑安装工程、明确相互权力、义务关系订立的合同。合同内容从双方的责任、施工组织设计、工期、合同价款支付、材料及设备供应、工程变更、竣工验收到竣工结算都作了明确的约定，是竣工结算的主要依据。无论什么形式的工程结算审核，都必须以工程施工合同为依据，在时间上必须遵守合同中规定的结算时间。对于合同中没有规定的新增部分，对照竣工图纸、设计变更、现场签证等依法进行审核，做到心中有数、思路清晰、客观公正、有效控制。

四、运用计算机进行快捷准确的辅助审核，提高审核效率和质量

工程量及其单价是影响工程价格的两因素，工程量的准确与否决定了造价的准确与否。同一个项目，工程量应该是常量，但是常出现同一个工程经不同的人计算工程量，结果也不一

样，这就是计算上产生了误差，采用计算机辅助审核就避免了这类问题。

每项工程结算审核的主要步骤是：复核工程量、核对单价或综合单价、材料调价（定额计价）、计费汇总。

此外，利用计算机网络有助于及时了解相关政策、标准规范、价格信息、新建材品种及价格，提高审核效率和质量。

五、加强专业知识学习，提高工程结算审核人员能力和素质

工程结算审核是集技术、经济于一体的业务工作，它要求审核人员既有良好的职业道德修养，又具有较高的专业技术技能，懂得相应的经济法律、法规、政策，采用适当的方法，抓住关键点，把握重要环节。在专业技能方面熟悉变更单价的基本定价方法，准确确定变更类别；熟悉施工合同，招投标文件；了解材料市场价格；正确套用本地定额等。建设单位领导还要高度重视，舍得人力物力的投入，给工程结算审核工作提供良好条件。而在实际工作中，一些单位工作人员不熟悉施工图纸、变更图纸及招投标文件，不了解现场施工工艺、实际工料投入、不经常深入工地，缺乏经验，往往是纸上谈兵，被施工单位牵着鼻子走，从而导致变更不合理、材料价格审定偏高、预算审核不严等情况发生，因此从事工程结算审核人员要加强学习，提高道德水准和业务能力。

审计报告和审核报告的区别篇六

对我们国度来讲是很不平常、很不平凡的一年，故国在冰雪中挺立，在震动中刚强。也是经济金融局势纷乱多变，不巩固不肯定身分明显增多的一年。我国经济运行中的坚苦增加，经济下行压力加大，企业策划坚苦增多，金融范畴潜伏风险增加。欣喜的是，中国农业银行股改方案获得国务院的承诺，终究让我们踏上了构筑股分制贸易银行的新征程。

一年来，在州分行党委特别是分担行长的高度珍视、精确带领和大力大举赞成下，在省分行笔直交易部分的救助下，在各位同事的互助下，我根据上级行及本行带领付与管帐结算部的工作职责，联合和带领我部员工恪尽职守，竭力工作，美满结束了全年各项工作任务。现将一年来的紧张工作环境报告请教以下：

一、当真贯彻落实管帐根本办理工作集会精神，狠抓管帐内控构筑。

为从根本上办理包围我行的根本办理差，内部把握力弱的题目，我行于年初召开了高规格的管帐根本工作集会。集会当真查找了我行管帐根本办理方面题目，深切分析了题目存在的因为，发起了进步我行管帐内控办理程度的详细办法。

会后不久，管帐结算部正式单设。作为管帐结算部的当真人，我把贯彻落实管帐根本办理工作集会精神作为紧张任务和工作切入点，并从以下几个方面展开了工作：

1、以抓《中国农业银行云南省分行管帐内控办理尽职指引》和在管帐根本办理工作集会上签订的《管帐根本办理及内控构筑责任书》的落实为契机，把各级行的行长、分担行长、管帐部分（本能机能地点部分）当真人、管帐主管、监禁员以及人事、监察等相干本能机能纳入管帐内控办理构造系统，大家各司其职、齐抓共管、彼此制约、彼此监督、一体考核，让管帐内控办理干系更清楚，管帐内控办理层次获得提拔。

2、坚定按季构造展开监禁查抄工作，增进管帐内控办理程度渐渐进步。管帐监禁是内控办理的紧张构成部分和操纵风险的紧张防地。对这一块工作的珍视我一刻也异国放松过，尽管面对如许或那样的坚苦，我还是坚定按筹划、按程序每季度对各县支行各策划机构构造展开一次当真细致的查抄。做到每次查抄都有方案、有关照、有记录、有整改、对责任人处理。监禁的内容也严厉根据管帐监禁束度的法则和案件

专项办理的要求逐条细化，不敢有涓滴的马虎。

从已经结束的前三季度监禁来看，累计查出题目273个次，绝大部分题目已获得整改或改进，处理或发起处理责任人96人次，此中扣发考核性工钱44人次，扣款金额7750元，向州分行员工违规行动积分担理方法带领小组办公室提请积分发起52人次。我把本色重于式样作为监禁的紧张原则，经过议定连续、当真细致的监禁，我们的管帐内控办理程度有了明显的进步。

3、坚定值班轨制，进步预警信息核销的及时性和真正性，富裕阐扬管帐监控系统的监督效用。

州分行管帐结算部分设后，我对管帐监禁系统的在线值班特别珍视，明了责任到人并严厉履行值班员每日在线值班监控预警信息，鞭策网点机构管帐主管按时核销预警信息。对督办信息及时分派给包片监禁员进行核实复兴。节假日轮番值班，值班员轮班或休假交代时，经过议定“值班交代”效用进行交代。值班工作的加强，直接增进了我行预警信息核销效果的进步，更紧张的是对管帐人员产生了一种连续的富强的监督和震慑效用。

4、珍视进步管帐主管的交易本质与履职本领。管帐主管履职到位与否，是管帐内控好坏的关键一环，20，我当真贯彻落实管帐主管委派制，倡导进步管帐主管报酬，加大考核力度，进步管帐主管履职本领。2020年，我鞭策对在联合机构履职满一年的管帐主管进行轮换调整，全州九个交易机构共轮换管帐主管六名，新委派管帐主管三名，增派管帐副主管两名。我按月构造召开由分担行带领、直管网点管帐主管、管帐结算部人员、网点当真人等人员参加的管帐主管例会，分析内控局势，进修新的文件精神，探讨办理办理中存在的实际题目。以会代训，进步管帐主管的交易本质与履职本领。

二、深切进修实践报告科学成长观，当真构造部分员工和交

易条线参加《员工行动守则》教诲查抄活动。

1、深切进修实践科学成长观。深切进修实践科学成长观活动是适应新形势，结束新任务，兑现新成长的必要，对付鞭策我行交易策划又好又快成长具有极其紧张的历史意义和实际意义。经过议定当真的思虑、进修和实践，我觉得我行管帐工作要贯彻落实科学成长观，让管帐工作上程度，为我行策划改革成长大局做出应有的贡献，注重应做好以下几点：

(1)、坚定以工钱本，狠抓内控构筑。“以工钱本”，是科学成长观的本质和核心。银行管帐工作要真正做到以工钱本，把周全、和谐、可连续的成长观深切贯彻落实到工作实践中去，最紧张的便是要抓好内控构筑，确保交易兑现“又好又快”地成长。“好”是指质量、安定，“快”是指速度、效益。这是在强调内控优先，是一种成长见解的变化。对银行来讲，最终便是要讲风险、内控，然后才是效益、成长。

(2)、坚定周全、和谐成长，凸起工作重点。管帐工作落实科学成长观，必须坚定周全和谐成长的目标。对我行管帐结算工作来讲，所谓“周全”，便是要周全践诺管帐核算和管帐监督本能机能，周全进步管帐质量和管帐工作程度，将凡是有经济活动的处所都要纳入管帐的视野；所谓“和谐”，便是要使管帐工作与全行集体长处和改革成长的大局相适应，使管帐核算和管帐监督两方面彼此增进，和谐成长。

(3)、坚定可连续成长，构建风险防控长效机制。管帐工作要兑现可连续成长，构建风险防控长效机制，必须坚定高雅化办理和履行力构筑。要坚定贯彻“内控优先”的理念，特别是在案件防控工作中，要“警钟长鸣”。人员办理要常抓不懈。要经过议定强化培训、美满“技防”办法、加大惩罚力度等多种伎俩，进步相干人员的风险识别本领。要强化问责，连续健康美满考核鼓励机制。

2、当真构造部分员工和交易条线参加《员工行动守则》教诲

查抄活动。农业银行每位员工的办事和言行活动直接表现农行的社会形象和社会声誉。总行订定专门的守则来联合典范全行员工的行动标准，弘扬精良的职业操守，倡导按法则为人办事的民风，是做好各项工作、鞭策全行改革成长特别紧张的根本和保险。

进修好、理解好、服从好《守则》，将有助于典范全行办事标准，提拔全行金融办事程度；有助于防备合规风险和操纵风险；有益于鞭策全行合规文化构筑。为到达典范行动、培养文化、弘扬正气、改进形象的目标，我根据怒江州分行展开《中国农业银行员工行动守则》教诲查抄活动履行方案的安排，自动构造我部员工和交易条线自动参加进修教诲、查抄评价和总结验收各阶段的活动。

我本人参加了省分行展开《员工行动守则》教诲查抄活动视频集会。反复进修了褚行长“一把手”所作的“进修第1、当真第1、责任第一”的高雅而语重心长的讲课。经过议定管帐主管例会和部务会等多种式样构造员工集体进修《员工行动守则》并评论辩论交换进修心得。构造部室员工参加网上测试并扫数顺利经过议定。我还果然在部室内进行了述合规，自发接纳大家的监督，同时构造部室员工进行比较查抄评分，签订了《承诺书》，教诲查抄活动所构成的材料已料理移交办公室。

经过议定集结系统的《员工行动守则》教诲查抄活动，让我更加深入地明白了《守则》的内涵涵义，更精确地把握《守则》详细条则与精神本色，让我知晓何事可为、何事不可为，自发用《守则》标准典范本身行动。我决议信念当真履行《守则》，率先垂范，力求在部室内和条线上构成守法合规氛围。

3、加强金库办理，典范金库运转。根据总行和省分行对金库办理系统体例的改革和日趋严厉的办理要求，我根据分担带领的安排，牵头构造建立州分行现金办理中间，在人员极其

有限的环境下，经过议定公道配置岗亭、对金库门进行技巧改革等办法最大限度地保险了根据轨制要求对中间金库履行专业化办理的必要。对不符合保存前提的兰坪金顶交易所金库自动构造撤并。按轨制要求监督并亲身参加查库，把金库办理作为每次管帐监禁的重点内容之一。

别的，在分担带领的珍视下，我行查库“飞翔队”的工作获得加强，一是调整富裕了人员，二是前后构造了20余次突击查库活动，查抄了辖内大小扫数金库，经过议定专项督导，诸如毁伤券解缴人行、假币收缴流程不清、库存挂号簿券别与什物券别不符等题目获得及时改正，金库门同等规等题目获得及时办理，进一步强化对全辖库款安定办理，健康金库办理轨制。

4、互助风险资产办理部（资产处理部）做好不良资产剥离各关键工作，确保剥离数据精确无误，做到了应剥尽剥，顺利结束了上部下行之间剥离款项的料理。

不良资产剥离是农行财务重组的紧张关键，此中与我部工作关联精密的是剥离前对拟剥离不良资产的查对确认工作和剥离时对在剥离范畴内但不符合自动剥离前提的资产进行手工录入剥离以及剥离后续账务处理几项。

信贷不良资产，根据剥离要求，当真及时构造有关支行做好拟剥离非信贷不良资产账务划转信息的筹办工作，逐一账户填写《非信贷不良资产账务划转信息清单》，典范填写账户归并、拆分信息表，确保剥离日告成划转。

根据财务部最终肯定的剥离要求，财务部只对基准日本金付出对价款，对基准日表表里利钱和基准往后新产生的表表里利钱，都不再付出对价款，必要无偿剥离，并且基准往后收回的表表里利钱需无偿剥给拜托处理行。是以，要对系统已自动进行账务处理，但不符合财务部要求的部分账务进行冲正，同时，还要对系统未能自动结束账务处理的部分账务进

行手工处理，才华最终结束不良资产剥离的扫数账务处理。我和我部员工在资产处理部和各策划机构同事的互助赞成下，在非常紧急的时限要求内，精确无误地结束了扫数后续账务处理，顺利结束了上部下行之间剥离款项的料理，为剥离工作划上了一个完满的停止符。

5、构造管帐核算料理，净化账面数据。为建立清楚、严明、典范、有效的管帐核算新秩序，确保管帐信息的真正、完好、合规，为股分公司成长奠定管帐核算根本，同时也是落实外审办理发起，根据总行的联合安排，我自动构造辖内各县支行、各交易机构就存款、贷款等方面不典范、不真实的管帐信息进行完全整改，补充、美满和改革不完好、不高雅的管帐信息，进步管帐核算工作的合规性、真正性。

6、推行上线指纹认证系统、集结对账办理系统和管帐档案办理系统等一批新系统，办理伎俩获得立异和加强。

针对基层网点“明码、飞卡”的题目，推行上线“柜员指纹认证系统”，兑现柜员身份的活体认证，经过议定技巧伎俩办理“明码、飞卡”题目。针对对账办理不到位，对账率偏低的题目，在对全州单位结算账户摸底清查的根本上，推行电子对账办理系统，进行集结对账，兑现对账、记账的分散，提拔对账办理层次，加强对账工作的及时性、真正性。

如果说我的竭力对管帐工作有所鞭策的话，那最紧张的不是我做了甚么；紧张的是我知道，我们另有甚么没做。

在今后的工作中，我将根据褚行长发起的“进修第1、当真第1、责任第一”的要求加强自我办理，提拔本身涵养，把“一种根植于内心的素养，一种到处为他人着想的纯厚，一种不必要他人提醒的自发，一种以承认束厄狭隘为前提的解放”最为不懈的追求。

在办理上，坚定以科学成长观管辖全局，进一步增逼迫度构

筑、系统构筑和步队构筑，夯实管帐办理根本，立异内控办理技巧伎俩，强化管帐内控办理，进步料理交易处理本领，当真促成新管帐标准履行，严厉把握管帐操纵风险，竭力适应农业银行股改必要，保险交易策划顺利进行。

审计报告和审核报告的区别篇七

- (1) 《资产评估准则》；
- (2) 财政部财评字[]91号《资产评估报告基本内容与格式的暂行规定》；
- (3) 国资办发23号《资产评估操作规范意见(试行)》；
- (4) 《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》(会协[]18号)；
- (5) 《上市公司重大资产重组管理办法》中国证券监督管理委员会令第53号；
- (6) 《中华人民共和国土地管理法》；
- (7) 《中华人民共和国房地产管理法》；
- (9) 中华人民共和国国家标准gb/t18508-[]《城镇土地估价规范》；
- (10) 其它有关法律、法规和标准。

2、经济行为文件

- (1) 评估机构与委托方签订的《资产评估委托协议书》；

3、重大合同协议、产权证明文件

- (1) 广东德豪润达电气股份有限公司《企业法人营业执照》复印件；
- (2) 广东健隆达光电科技有限公司《企业法人营业执照》复印件；
- (3) 《中华人民共和国台港澳侨投资企业批准证书》复印件；
- (4) 《董事会决议》4月；
- (5) 《国有土地使用证》复印件2份；
- (6) 《房地产权证》复印件6份；
- (7) 房产、土地抵押担保信息；
- (8) 部份设备购置发票及购置合同复印件；
- (9) 中华人民共和国机动车行驶证复印件8份；
- (10) 委托方承诺函；
- (11) 资产占有方承诺函；

4、采用的取价标准

- (1) 资产占有方提供的《资产清查评估明细表》；
- (2) 《20机电产品报价手册》；
- (3) 中国商品市场信息网络()；
- (4) 阿里巴巴(
- (5) 《电脑行情》周刊；

(6) 广东物资网 () ;

(7) 深圳市三九信息网 () ;

(8) 太平洋汽车网 () ;

(9) 《最新机电(器)设备评估业务手册-方法、技巧、参数、案例》。

(10) 评估人员现场勘察及调查所取得的有关资料。

5、参考资料及其他

(1) 国经贸经[]456号《关于发布汽车报废标准的通知》；

(2) 二委一部一局12月18日发布的《关于调整汽车报废标准若干规定的通知》；

(3) 建设部《房屋完损等级评定标准》；

(4) 《资产评估常用数据与参数手册》。

审计报告和审核报告的区别篇八

2009年3月10日现场工作结束，2009年3月16日出具正式报告。整个评估工作分为四个阶段。

1、评估前期准备

本阶段的主要工作是：根据评估工作需要，向资产占有方布置评估准备工作，并对资产占有方有关人员进行辅导，由资产占有方填报资产评估申报表。评估人员协助资产占有方进行资产申报工作，同时收集资产评估所需的各种文件资料，

制定资产评估工作计划。

2、现场清查核实

根据资产评估的有关规定，对评估范围内的资产进行了产权清查核实和价值评估，具体步骤如下：

(1) 听取资产占有方对企业情况、待评估资产历史和现状的介绍；

(3) 根据资产的实际状况和特点，确定各类资产的评估方法；

(4) 查阅产权证明文件、购置合同以及发票等财会资料；

(5) 开展市场调研、询价工作；

(6) 对资产占有方纳入本次评估范围的资产进行价值评估测算。

3、进行资产评估汇总分析

根据各个专业评估组对各类资产的初步评估结果，进行汇总分析工作，在确认评估工作中没有发生重复和遗漏的情况下，根据汇总分析情况对资产评估结果进行修改、校对与必要的调整和完善。经三级审核后形成正式评估报告。

4、提交报告

经与委托方及资产占有方交换意见后，本公司于2009年3月16日出具正式评估报告。

审计报告和审核报告的区别篇九

本评估报告的使用者为广东德豪润达电气股份有限公司、广东健隆达光电科技有限公司和相关主管审核机构。

除国家法律、法规另有规定外，任何未经评估机构和委托方确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。