

最新小区实践报告题目(模板5篇)

在经济发展迅速的今天，报告不再是罕见的东西，报告中提到的所有信息应该是准确无误的。通过报告，人们可以获得最新的信息，深入分析问题，并采取相应的行动。下面是小编给大家带来的报告的范文模板，希望能够帮到你哟！

小区实践报告题目篇一

物业社会实践报告怎么写呢？以下是小编为大家收集的一篇物业社会实践报告。感兴趣的朋友一起来看看这篇由资料站为您提供的文章。

物业社会实践报告

xx市xx物业管理公司是中航工业xx飞行控制有限责任公司下属的专门的物业公司。中航工业xx飞行控制有限责任公司是中国第一座自动驾驶仪研制和生产企业，是我国航空工业自动飞行控制系统及部件产品研制、生产、服务的专业化企业。主要为运输机、轰炸机、直升机、通用飞机、无人机研发、生产自动驾驶仪、控制增稳系统、电动舵机等产品。作为一个有着六十余年历史、拥有上千正式员工的老牌企业，公司也同其他大中型企业一样，为附属的家属福利区配置了正规的物业公司。在兰州兰飞物业管理公司志愿实习期间，我对物业公司有了进一步的了解。

物业管理公司属于服务性企业，它与业主或使用人之间是平等的主体关系，它接受业主的委托，依照有关法律法规的规定或合同的约定，对特定区域内的物业实行专业化管理并获得相应报酬。主要服务内容包括：1、房屋建筑主体的管理及住宅装修的日常监督；2、房屋设备、设施的管理；3、环境卫生的管理；4、绿化管理；5、配合公安和消防部门做好住宅区内公共秩序维护和安全防范工作；6、车辆道路管理；7、

公众代办性质的服务；除此之外还包括一些针对性的专项服务：如金融服务、经纪中介等，还有一些客户委托的特约业务。

而我在实习期间主要担当的办公室文员主要的日常工作有1、负责办理住户入住及装修手续；2、处理住户日常报修、投诉工作；3、负责住户走回访及物业管理相关指定费用的收取、催缴工作；4、负责小区日常工作巡查、监督工作；5、负责一般通知及文稿的草拟、打印、校对工作；6、协助做好小区文化活动和宣传工作等等。

本来以我以往的经验，以为物业公司的工作是规律的轻松的，是稍加培训就可以轻松胜任的。但是经过这些天的实践，才小窥到物业公司工作人员的辛苦之处。

实习的前两天，主要都是在帮助其他工作人员在整理新房的入住和装修手续等文件，或是模仿之前的催缴各种费用的通知文件草拟和打印类似的通知，帮助他们制作了一年一度的全厂排球联赛的活动宣传海报等等，基本上处在观摩学习的状态。时不时就会有工作人员讲起我手上拿到的文件所涉及的具体事件，比如前不久，小区的新楼装修期间，有住户擅自在承重墙开门造成的非常严重的安全隐患，导致邻里之间的巨大争执，最终是由物业公司的工作人员按《物权法》的相关规定和小区物业管理的原则进行了调解并将事件报告有关部门，对擅自开门的住户进行了严厉的批评和处罚。就在这两天，就有几起投诉，包括对邻居深夜噪音的投诉和对工地施工的投诉，公司立即派出了相关的人员前往被投诉的居民和工地进行调查、核实，并且都在当天就和睦地达成了口头协议。

可是风平浪静的日子也没过多久。随着经济收入的提高，小区内的私家车越来越多，而由停车位导致的争端也越来越多。老员工杨叔给我介绍说，就在5年以前，小区里还没有划停车位，那时候空地多，车少，车进了小区想停到哪里都行，哪

有人想到过去建停车场？现在楼越盖越多，车也越来越多，有的老楼房一栋楼上一个单元12户，家家都有车，满打满算一共就楼下两三个停车位，肯定要出问题的。这天上午就有业主来物业投诉说，停车位被占了好几天，根本找不到车主，害得自己车停到离家好远的地方，业主看起来非常生气。好在物业公司处理此类事件已经比较有经验了，在安抚了业主的情绪后，派出了两个工作人员去实地调查情况并且尝试联系车主，我也跟随他们前往，最终在发现事情属实并且联系不到车主的情况下，用停车位的地锁锁住了占位车辆，并且留下了一张通知。当天下午，业主便匆忙赶到物业公司，开始也显得非常生气，因为他是临时来探访友人，不知道小区的相关规定，临走的时候发现车被锁住，十分不解。但经过工作人员的教育之后，也理解了小区的规定，并且向业主和物业公司道了歉。当然，物业公司也像业主道了歉，以为这毕竟是物业公司的失职，夜间对停车位的巡查显然没有到位。当晚，我又跟随工作人员，对整个小区的停车车辆进行了核对，又发现了两辆不按规定停车的车辆，在第二天都及时的进行了处理，在第二天夜间，我主动请缨，独自完成了当天巡查，低调地在停车登记表格上签上了其他工作人员的名字，深藏功与名。不过就这件事我也发现了该物业公司的不足之处，类似的巡查工作应该有专门的工作人员来做，但是由于物业公司本身的收入不高，工作人员数量有限，往往忽视了一些不可或缺的工作，造成了不少损失。

8月24日，供水局突然向物业公司下达最后通牒，如果8月27日之前不交齐一年多以来3000多元的欠款，将对全小区停止供水。物业公司紧急开会，在与有关部门沟通无果之后，迅速制定了应急方案，立即开始张贴告示并且派出工作人员上门催缴费用，上门催缴水费的过程中屡屡出现不愉快的事件，有的业主态度强硬甚至蛮横，以经常停水或水质不佳为由拒缴水费，但有的业主也坦承是因为自己常常忘记主动去物业缴费才导致欠费好几个月甚至半年以上，还有的欠费业主在几天内家中始终没有人。最终，三天之后，仍有近2000元欠款未能收讫。公司请求供水局延期被拒绝之后，小区开始停

水，此时陆陆续续才又有人看到通知或听说此事前来缴纳欠费，但是杯水车薪、无济于事，物业公司门口抱怨的人逐渐超过了前来缴费的人和询问情况的人，而公司工作人员每天周旋于供水局和群众之间，忙得焦头烂额，我也只能帮助工作人员一次次的上门又无功而返，回到公司又要安抚愤怒的人群，张贴在外的缴费通知又多次被态度恶劣的少数人撕掉，我们还要印制足够的通知公告以备不时之需。停水第二天，事情进展缓慢，欠费仍然数额巨大，抱怨的人群越来越多，但也有少数人开始想办法去别的小区开车运水回来，甚至自行提水回来。而就在小区内居住的我也深受其害，停水导致家中卫生状况糟糕、只能外出吃饭、无法洗澡，而问题的解决也看似遥遥无期。实习期间遇到如此危机也是我从来没有想到过的。随着停水造成的生活不便越来越多，抱怨的人也有很多转而帮助物业公司联系欠费业主催缴水费，也有更多人提供建议，或者向供水局提供解决方案。就这样，在停水第四天的下午，在欠费基本缴纳完之后，供水局这才拉开了小区的水管阀门。这次事件令物业公司内部开始深刻的检讨自己的工作。而我也在这些事件中不仅对物业工作有了更深的体会，也锻炼了自己处理矛盾纠纷的能力。

在我看来□xx物业公司尚有一下不足：1、工作人员的形象不规范。包括服务人员的仪表、语言、行为形象。服务人员是第一时间与业主打交道的，因此，他们的给广大客户留下的形象则代表了公司的精神面貌。2、规章制度不健全。主要包括对内的员工规范、岗位职责、奖罚机制等和对外的管理制度、业主公约、处理程序等。3、物业管理工作宣传不到位。比如说维修基金的收取，在没有全部收缴齐之前，不要存在时间上的停滞，要无时不刻的向业主宣传到位，其中包括采用传单、报纸、宣传栏的形式。4、服务人员的人性化意识不强。对待业主不够周到热情，有的甚至发生了口角。在实践的接触中，服务人员应答允业主的事情不能及时的处理，比如说报修，一拖再拖使公司的诚信产生了严重的危机。5、物业经营收入单一，难以摆脱低盈利的局面。

针对以上不足，我对xx物业公司提出如下建议，也是我眼中合格的物业公司应该具备的基本素质：1、培养或者招聘专业的物业人才，而不是让临退休人员或者刚毕业的实习生临时负责物业工作。2、按照有关部门的有关规定规范规章制度，并且严格按照规范进行物业管理。3、在每一方面的事件上，设立专门的责任者，监督和促进该事件在最短时间内以最佳方式得到解决。4、对上岗人员进行专业培训，培养工作人员的服务意识和交流能力。5、开拓视野，多举办群众喜闻乐见的社区活动，丰富盈利手段。

总而言之，在xx物业公司的短期实习让我体会到了服务业人员工作的不易，更是明白了沟通能力的重要性。今后无论是自己从事服务行业还是与服务业从业人员接触时，便可以抱着一种健康的理解的态度进行交流。心态上的进步便是我这两周社会实践的最大收获。

小区实践报告题目篇二

寒假的时候去小区做社会实践，那么实践报告要怎么写呢？下面是本站小编为大家整理的寒假小区社会实践报告范文，欢迎阅读。

在这次帮助社区的实践中，我们认识到了一个空间的整洁是要付出不少的精力和时间才能换来的，然而，对比一些人随意乱扔垃圾，随地吐痰，随便乱贴广告，作为一名中学生，我深深替那些破坏环境卫生的人们感到羞愧，同时，我也意识到了要作为一名环保积极分子，除了在思想上要十分端正之外，对其他有些事也应该注意，我们要提醒周围人们对环境的爱护，告诉他们：那些乱扔垃圾的人不仅是对周围环境的破坏，而且也是对打扫卫生的阿姨的劳动成果的不尊重。通过这次实践，给我留下了深刻的体会。当你做一件事的时候，无论是会还是不会，你都要有勇气面对它，尝试一下。做了，你是困难的领导；不做，你是困难的俘虏；而我在实践

中收获了许多，同时也发现了许多自身的不足。所以，我会在今后的学习当中更加努力，不断地充实、完善自己！

通过这次活动走进社区，使我们学生更加切实体会到社会对自己的道德素质、文化水平所提出的严格要求，更明确了自己所肩负的责任，激发了学生的学习动力。走进社区，使同学们学到了许多在书本、课堂上所学不到的知识，这些知识将更加广泛、丰富、深刻地促进学生们的的发展。

劳动虽苦，但是光荣。劳动让我觉得很充实，这样的活动可以更好地锻炼我们的意志和耐心，让我们懂得劳动的意义和团队合作的重要性。乱扔垃圾、乱张贴是可耻的，既破坏市容，又污染环境。我们想通过我们的行动，让大家意识到美化小区，人人有责。这一次我又为小区的环境卫生贡献了一份微薄的力量，同时我也认识到了自己不足的地方这使我更有决心去改正自己的不足了，可以说我度过了一个充实而又有意义的寒假。

寒假刚开始，我带着兴奋的心情，回到了我那山青水秀的故乡。

自从走进了大学，就业问题就似乎总是围绕在我们的身边，成了说不完的话题。在现今社会，招聘会上的大字报都总写着 有经验者优先 ，可还在校园 里面的我们这班学子社会经验又会拥有多少呢？为了拓展自身的知识面，扩大与社会的接触面，增加个人在社会竞争中的经验，锻炼和提高自己的能力，以便在以后毕业后能真正真正走入社会，能够适应国内外的经济形势的变化，并且能够在生活和工作中很好地处理各方面的问题，在这段假期里，耐不住闲的我开始了假期社会实践 走进我准二姐夫家经营的酒店，做一名服务员。

在酒店里，别人一眼就能把我认出是一名正在读书的学生，我问他们为什么，他们总说从我的脸上就能看出来。呵呵，也许没有经历过社会的人都有我这 一种不知名遭遇吧！我并没有因

为我在他们面前没有经验而退后,我相信我也能做的像他们一样好。虽然一天要站九个小时,但热情而年轻的我并没有丝毫的感到过累,我觉得这是一种激励,明白了人生,感悟了生活,接触了社会,了解了未来。

共2页, 当前第1页12

小区实践报告题目篇三

在酒店里虽然我是以端菜、斟倒酒水为主,但我不时还要做一些工作以外的事情,有时要做一些清洁的工作,在学校里也许有老师分配说今天做些什么,明天做些什么,但在这里,不一定有人会告诉你这些,你必须自觉地去,而且要尽自己的努力做到最好,一件工作的效率就会得到别人不同的评价。

因此,为了更好的了解社会,锻炼自己,感受社会就业的现状,体验一下工作的乐趣,我找到了一个专门为在校大学生提供实践机会的连锁超市,我在里面应征的是收银员,虽然只有短短的一个月时间,但我还是觉得受益匪浅,基本上达到了自己的目的。短短的工作让我体会到了就业的压力、自己能力的欠缺及社会的艰辛,同时让我感到工作的无比快乐,一种在学校自由天地无法体会到的残酷竞争的愉悦。

先来介绍一下我的工作环境 大润发超市。它是一家大型连锁超市,主要服务于周边居民的日常生活需求,它的营销部门被分为好几个部分:副食食品科、饮料酒水科、生鲜食品科、服饰杂货科、日常百货科、家用电器科等等。我的工作日程是这样的:每天被分为早班和晚班两个班次,早班是早上08:00下午15:00下班,晚班是下午15:00晚上22:00下班。有时候也会被分成全天班,这样三个班次反复交替上班。而我的工作就是为每位顾客结账,使他们买到满意的商品。在他人看来,超市的兼职工作是很轻松地,而收银员是超市兼职工作中最

轻松的。其实实际并不是这样的，收银员并没有看起来那么轻松，虽然收银员的工作不用做一些重活，只是在几台面前收一下钱而已，但是他们付出的劳力病不亚于超市拾遗和一些上货架的工作量，甚至比他们的工作量还要多很多。每当超市顾客多起来的时候，我们收银员往往连喘气的空隙都没有，就更不要说喝口水的时间了，而在这种较大型的超市里每天顾客都很多，我们每天都在连轴转。

在这个超市里，做学生兼职的人不只我一个，还有许多的在笑大学生都在大润发工作。我们都是做收银员的兼职工作，通过这个机会我们大家互相认识了彼此，并且也建立了很好的友谊。这让我在每天忙碌的工作中寻得一丝快乐。收银员的工作虽然很忙碌很辛苦，但却很充实。

收银员不是一个没有任何技术含量的工作，它要求对收银机的熟练操作和对真假币的准确辨别能力。而我在正是成为收银员之前要经过一系列的培训，这也是成为一个合格的收银员的基本要求。带领我们培训的是一些经验丰富的老收银员们，他们对工作认真负责，对我们也是尽心尽力，耐心的教会我们怎么使用收银机，和一些需要避免的情况，什么键是不能按的，怎么操作会是结账的速度更快。耐心的教会我们怎样识别真假币，以防在今后的工作中收到假币，使超市和我们的利益受到伤害(收到假币收银员要自己赔偿超市损失)。这些超市的老员工除了给我们讲一些理论方面的知识，还带我们现场操作，使我们对收银机有一个更好了解，并让我们更快的学会使用收银机。我们的收银课组长还拿来以往收得的假币和真币，进行对比，让我们更直观的看到真假币的区别。正是因为有这些老员工对我们的照顾和指导，是我们更快的成为了一名合格的收银员。

记得曾经有一个长辈就跟我说：不管做什么要多做事，少说话!话虽简单，但真正做起来就不简单了。一位大学的教授这样说过，人用一年的时间学会说话，用剩下来的一辈子学会闭嘴。要在众多同事、干部甚至于顾客眼里一开始就留下一

一个好的印像可不是一件简单的事情。收银员是一份特别磨练人与人交流的职业。而且你会遇到上回上各个阶层的人们，他们也许是上了年纪的老人，也许是稚气未脱的孩子，也许是幸福美满的一家子，也许是步入热恋中的情侣们 他们可能生活富足，可能贫穷，可能是小康生活，也可能家财万贯；他们也可能是教书育人的老师，也可能是救死扶伤的医者，也可能是小学文化的工人，也可能是有一技之长的技师，也可能是没有固定工作的自由职业者，也可能是在校的学生。我们不仅要学会和有文化的人甲流沟通，同样也要学会和生活在社会底层的人们沟通，是他们也能购买到物美价廉的好商品(有时超市里的商品标价和它的时间价格是不相符合的，收银员如果遇到价格不符的商品必须要在付账钱提醒顾客，征求顾客的意见)。这也让我学会不少，让原本脾气暴躁的我有了很大的磨练，让我懂得了很多的处事之道。

俗话说：国有国法，家有家规。自然，作为一个单位也有相应的规定了。我们超市制定了很多的规定，比如：不可以串岗、不可以闲谈、不可以把手机带在身上，对顾客的提问一定要有求必应，不能回答不知道。要用微笑接待每一位顾客。这些要求看起来很简单，但事实上做起来并没有那么容易，特别是在忙起来的时候，可能会股部得顾客的提问，因为要全神贯注的注意到手中的商品和帐目上，不能因为忙碌而算错帐导致少收顾客的钱或多找少找顾客的钱，也不能因此而错收假币。不管什么时候我们都要全神贯注，做到一丝不苟，这样才能称得上以为合格的收银员。我们必须遵守这些规定，正是因为每个人都自觉地遵守这些条例，这个连锁的超市才能从上海的一家小超市发展到全国都有连锁店的大型超市吧。

共2页，当前第2页12

小区实践报告题目篇四

继上次的社会实践之后这次寒假里我们又来到了小区里帮助小区里的清洁工阿姨打扫小区里的卫生，上次我们是帮助阿姨们打扫各个楼层的卫生而这次为了迎接新年的到来我们则是帮助她们清理小区的公告栏和清除小区里随便乱贴的广告而阿姨们也教了我两个方法清除分别是用小刮刀刮，用白石灰抹，花了一上午的时间费尽九牛二虎之力终于清理完了，真没想到是自己住的小区竟然会被弄得那么脏，同时我也感受到了清洁工阿姨们平时工作的艰辛啊！

在这次帮助社区的实践中，我们认识到了一个空间的整洁是要付出不少的精力和时间才能换来的，然而，对比一些人随意乱扔垃圾，随地吐痰，随便乱贴广告，作为一名中学生，我深深替那些破坏环境卫生的人们感到羞愧，同时，我也意识到了要作为一名环保积极分子，除了在思想上要十分端正之外，对其他有些事也应该注意，我们要提醒周围人们对环境的爱护，告诉他们：那些乱扔垃圾的人不仅是对周围环境的破坏，而且也是对打扫卫生的阿姨的劳动成果的不尊重。通过这次实践，给我留下了深刻的体会。当你做一件事的时候，无论是会还是不会，你都要有勇气面对它，尝试一下。做了，你是困难的领导；不做，你是困难的俘虏；而我在实践中收获了许多，同时也发现了许多自身的不足。所以，我会在今后的学习当中更加努力，不断地充实、完善自己！

通过这次活动走进社区，使我们学生更加切实体会到社会对自己的道德素质、文化水平所提出的严格要求，更明确了自己所肩负的责任，激发了学生的学习动力。走进社区，使同学们学到了许多在书本、课堂上所学不到的知识，这些知识将更加广泛、丰富、深刻地促进学生们的的发展。

劳动虽苦，但是光荣。劳动让我觉得很充实，这样的活动可以更好地锻炼我们的意志和耐心，让我们懂得劳动的意义和团队合作的重要性。乱扔垃圾、乱张贴是可耻的，既破坏市容，又污染环境。我们想通过我们的行动，让大家意识到美化小区，人人有责。这一次我又为小区的环境卫生贡献了一

份微薄的力量，同时我也认识到了自己不足的地方这使我更有决心去改正自己的不足了，可以说我度过了一个充实而又有意义的寒假。

小区实践报告题目篇五

踏着晨曦去劳动，不管睡眼惺忪，不管挥汗如雨；忍着酸痛去劳动，不管灰尘弥漫，不管气喘吁吁。从楼梯扫到走廊，从墙壁擦到玻璃，一周的劳动课，来也匆匆，去也匆匆。苦中有乐，酸中有甜，留下不尽思索。

劳动创造了美，它是脑力劳动和体力劳动的完美结合。在我们的汗水浇灌下，一栋教学楼里里外外焕然一新——从垃圾散乱到窗明几净，这凝聚了我们的无尽心血。

劳动培养了我们吃苦耐劳的精神。以前的我，是一个饭来张口，衣来伸手的“小太阳”。在家懒懒散散，四体不勤，五谷不分。初上劳动课，感到新鲜。上完一天，腰酸背疼。第二天清晨，迟迟不愿起床，结果误了时间，造成恶性循环。经过几天的磨练，我已有所改变了，变得不怕脏，不怕累，俨然一个劳动者了。

劳动使我们认识到“团结就是力量，众人拾柴火焰高”。这次劳动课，我和三个女生负责打扫教学区的清洁卫生，可谓人少任务重。我们统筹兼顾、各负其责、配合默契、互帮互助，逐渐缩短劳动时间，提高劳动效率，提高劳动质量。

劳动启示我们无论做什么事情，都必须持之以恒，不达目的誓不罢休。劳动如此，学习如此，工作也如此只有认定目标，脚踏实地，才能“绳锯木断，水滴石穿”。我会在以后的人生道路上，发扬吃苦耐劳的优秀品质，正视一切挫折，不屈不挠，勇往直前。

劳动培养了我们的社会实践能力，它使我认识到：课本知识是不够的，应积极投身于社会实践，经风雨，见世面，丰富人生阅历，为以后的工作打下坚实的基础，为社会主义建设添砖加瓦。

劳动还培养了我们的责任心，使我们树立了要回报社会，回报人民的人生观。它使我们认识到：职业没有高低贵贱之分。我要在自己的岗位上，兢兢业业，尽职尽责，鞠躬尽瘁，吃苦在前，享受在后，努力做一个合格的'社会主义新人。

一周的劳动如白驹过隙，但它使我的思想发生了质的飞跃，它促使我早日摒弃那些“小太阳”的思想，从而树立起正确的世界观、人生观、价值观，我将会在漫漫人生路上勇挑重担，锐意进取，不畏艰险，奋发有为！参加社区义务劳动的社会实践活动，是一种锻炼，也是一种磨砺。

【扩展阅读】

社会实践报告格式

(一) 标题

标题可以有两种写法。

一种是规定的标题格式，即“发文主题”加“文种”，基本格式为“××关于××××的实践报告”、“关于××××的实践报告”、“××××实践”等。

另一种是自由式标题，包括陈述式、提问式和正副题结合使用三种。陈述式如《东北师范大学硕士生毕业生就业情况调查》，提问式如《为什么大学毕业生择业倾向沿海和京津地区》，正副标题结合式，正题陈述调查报告的主要结论或提出中心问题，副题标明调查的对象、范围、问题，这实际上类似于“发文主题”加“文种”的规范格式，如《高校发展

重在学科建设——××××大学学科建设实践思考》等。作为公文，最好用规范化的标题格式或自由式中正副题结合式标题。

(二) 正文

正文一般分前言、主体、结尾三部分。

1. 前言。有几种写法：

第三种是开门见山，直接概括出调查的结果，如肯定做法、指出问题、提示影响、说明中心内容等。前言起到画龙点睛的作用，要精练概括，直切主题。

2. 主体。这是调查报告最主要的部分，这部分详述调查研究的基本情况、做法、经验，以及分析调查研究所得材料中得出的各种具体认识、观点和基本结论。

3. 结尾。结尾的写法也比较多，可以提出解决问题的方法、对策或下一步改进工作的建议；或全文的主要观点，进一步深化主题；或提出问题，引发人们的进一步思考；或展望前景，发出鼓舞和号召。