

2023年招标监理合同 监理工程师合同管理 考点招标与投标管理(精选5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

招标监理合同篇一

《招投标法》相关规定：

一、 招标投标的原则：

公开、公平、公正、诚实信用

二、 招标的法定方式：

1、 公开招标

2、 邀请招标(采用邀请招标，国家重点项目要经发国家改委批准，省重点项目 经政府批准)

三、 必须进行招标的工程项目范围：

1、 大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；

2、 全部或部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；

3、 使用国际组织或外国政府贷款、援助资金的项目；

4、 法律或者国务院规定必须招标的其他项目。

四、必须进行招标的限额规定：

- 1、施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；
- 2、重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；
- 3、勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；
- 3、 单项合同估算价低于上述标准，但项目总投资在3000万元人民币以上的。

五、招标的程序：

- 1) 招标人组建招标机构
- 2) 发布招标公告
- 3) 发布资格预审公告并进行预审
- 4) 投标
- 5) 开标
- 6) 评标
- 7) 授标(定标)
- 8) 签定协议书

(一)、组建招标机构

- 1) 招标机构的作用(任务)是什么？

- 2) 招标文件的内容是什么?
- 3) 对招标人自主招标和委托招标代理机构招标的要求?
- 4) 公路工程施工招标应具备哪些条件?

(二)、发布招标公告

- 1) 对公告发布有何要求?

(三)、资格预审

- 1) 资格预审主要审查哪些内容
- 2) 资格预审的目的何在?
- 3) 资格审查的方式?

(四)、投标

- 1) 投标人应符合什么条件?
- 2) 投标阶段主要有那些工作?
- 3) 现场考察的内容及考察费用的规定
- 4) 对投标人疑问及招标人解答的时限及形式规定
- 5) 对招标人修改招标文件的时限和形式规定
- 6) 投标担保的作用

(五)、开标

- 1) 开标一般有哪些人参加?由谁开标?

(六)、评标

- 1) 评标由谁负责?
- 2) 评标委员会的职责是什么?
- 3) 对评标委员会人员的组成的规定
- 4) 哪些类型的人不能进入评审委员会?
- 5) 废标主要包括哪些情况?
- 6) 何为细微偏差?
- 7) 对投标价错误算术修正的原则是什么?
- 8) 评标方法有哪些以及确定潜在中标人的标准是什么?
- 9) 标价如何计算?
- 10) 评标定标原则是什么?

(七)、授标(定标)

- 1) 中标人由谁确定?
- 2) 招标人有接受和拒绝投标的权利
- 3) 对办理履约担保的要求

(八)、签定协议书

- 1) 对签定协议书的規定

(九)、招标过程的典型事件与合同订立的关系:

发布招标公告——要约邀请

投标人投标——要约

授标(发中标通知书)——承诺

签定协议书——合同成立并生效

招标监理合同篇二

【题目】水利工程建设监理合同（示范文本）

【颁布单位】_水利部 国家工商行政管理局

【发文编号】gf[]20xx[]0211

水利工程建设监理合同书

发包人：_____ 合同编号：_____

监理人：_____ 签定地点：_____

签定时间：____年____月____日

依据《民法典》，_____（以下简称发包人）
与_____（以下简称监理人），就本项工程
建设有关事项，经双方协商一致，订立本合同。

一、发包人委托监理人按本建设监理合同要求进行项目的建设
建设监理。

（一）工程概况：

1. 工程名称：_____

2. 工程地点: _____

3. 工程规模及特性: _____

4. 工程总投资: 静态: _____

动态: _____

5. 工程总工期: _____

(二) 监理范围: 按照专用合同条款中约定的范围承担监理业务。

(三) 监理内容: 按照专用合同条款中约定的内容承担监理业务。

(四) 工程建设监理的期限自_____年_____月_____日至
_____年_____月_____日。

(五) 建设监理报酬为(大写) _____元, 由发包人按本专用合同条款约定的方式、时间向监理人结算支付。

二、建设监理合同的组成文件及解释顺序。

(一) 监理委托函或中标函。

(二) 监理合同书。

(三) 监理实施过程中双方共同签署的补充文件。

(四) 专用合同条款。

(五) 通用合同条款。

(六) 监理招标书（或委托书）。

(七) 监理投标书（或监理大纲）。

上列合同文件为一整体，代替了本合同书签署前双方签署的所有的协议、会谈记录以及有关相互承诺的一切文件。

三、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签字（盖章）并加盖本单位公章后生效。

四、本合同书正本一式两份，具有同等法律效力，由双方各执一份；副本_____份，各执_____份。

发包人：_____（盖章） 监理人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签章） 法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签章） 委托代理人：_____（签章）

邮编：_____ 邮编：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

招标监理合同篇三

招标与投标管理是监理工程师考试《合同管理》科目的重要考点。下面是小编为大家带来的关于招标与投标管理的知识，欢迎阅读。

公开、公平、公正、诚实信用

1、 公开招标

2、 邀请招标(采用邀请招标，国家重点项目要经发国家改委批准，省重点项目 经x政府批准)

1、大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；

2、全部或部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；

3、使用国际组织或外国政府贷款、援助资金的项目；

4、法律或者国务院规定必须招标的其他项目。

1、施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；

2、重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；

3、勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；

3、 单项合同估算价低于上述标准，但项目总投资在3000万元人民币以上的。

- 1) 招标人组建招标机构
- 2) 发布招标公告
- 3) 发布资格预审公告并进行预审
- 4) 投标
- 5) 开标
- 6) 评标
- 7) 授标(定标)
- 8) 签定协议书

- 1) 招标机构的作用(任务)是什么?
- 2) 招标文件的内容是什么?
- 3) 对招标人自主招标和委托招标代理机构招标的要求?
- 4) 公路工程施工招标应具备哪些条件?

1) 对公告发布有何要求?

- 1) 资格预审主要审查哪些内容
- 2) 资格预审的目的何在?
- 3) 资格审查的方式?

- 1) 投标人应符合什么条件?
- 2) 投标阶段主要有那些工作?

- 3) 现场考察的内容及考察费用的规定
 - 4) 对投标人疑问及招标人解答的时限及形式规定
 - 5) 对招标人修改招标文件的时限和形式规定
 - 6) 投标担保的作用
- 1) 开标一般有哪些人参加?由谁开标?
 - 1) 评标由谁负责?
 - 2) 评标委员会的职责是什么?
 - 3) 对评标委员会人员的组成的规定
 - 4) 哪些类型的人不能进入评审委员会?
 - 5) 废标主要包括哪些情况?
 - 6) 何为细微偏差?
 - 7) 对投标价错误算术修正的原则是什么?
 - 8) 评标方法有哪些以及确定潜在中标人的标准是什么?
 - 9) 如何计算评标价?
 - 10) 评标定标原则是什么?
- 1) 中标人由谁确定?
 - 2) 招标人有接受和拒绝投标的权利
 - 3) 对办理履约担保的要求

1) 对签定协议书的规定

发布招标公告——要约邀请

投标人投标——要约

授标(发中标通知书)——承诺

签定协议书——合同成立并生效

招标监理合同篇四

工程建设招标投标合同（监理邀请书）

监理邀请书

我们十分高兴地邀请贵公司为_____（工程监理服务的名称）
提交个体的服务建议书□

业主已安排了一笔以多种货币构成的资金，用于_____（工
程名称）有关费用的合理支付。

工程概述包括工程名称、地点、招标方式、时间安排等。

本工程的施了计划于19____年____用外始。总工期估计____
__个月。

本工程的主要项目有：项目名称、主要项目、初步工程量等。

为了有效奖施监理，业主将聘请合格的、有经验的顾问/监理
公司帮助业主进行本工程施工阶级的合同管理。要求的服务
内容见第四章附录a□监理服务范围。

请在建议书中详细说明实施本服务的方法、程序和工作计划，以及派往现场职员简历、特长等。

若贵公司需要，可察看现场，费用自理，具体问题，可与我方_____先生（小姐）

联系。

联系地址：

邮政编码：

电话号码：

传真号码

本服务的有关业务及派件现场的人员应遵守工程所在国或地区的法律及法规。

业主要求在接到本邀请书的45天内拚交建议书，请在接到本邀请书之后，尽快用电报或传真通知我方，并说明提交建议书的时间和方式。

从建议书收到之日起90天内为其有效期。

本服务合同将采用人——月合同（总包合同/百分比合同）。合同条件见第二章。

业主将根据建议书的质量、贵公司指派人员的能力和在类似工程上的经验、经济建议书的合理性等考虑是否接纳建议书，并在建议书有效期内通知贵公司的建议书是否被接纳。

我们期待着你们对我们邀请书做出积极的响应。

祝工作顺利

_____（业主名称）

_____年_____月_____日

招标监理合同篇五

建设工程投标是工程招标的对称概念，指具有合法资格和能力的投标人根据招标条件，经过初步研究和估算，在指定期限内填写标书，提出报价，并等候开标，决定能否中标的经济活动。以下是小编跟大家分享2018监理工程师合同管理复习资料：招标与投标管理，希望对大家能有所帮助！

公开、公平、公正、诚实信用

1、 公开招标

2、 邀请招标(采用邀请招标，国家重点项目要经发国家改委批准，省重点项目 经省、政府批准)

1、大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；

2、全部或部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；

3、使用国际组织或外国政府贷款、援助资金的项目；

4、法律或者国务院规定必须招标的其他项目。

1、施工单项合同估算价在200万元人民币以上的；

2、重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上的；

3、勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上的；

3、 单项合同估算价低于上述标准，但项目总投资在3000万元人民币以上的。

1) 招标人组建招标机构

2) 发布招标公告

3) 发布资格预审公告并进行预审

4) 投标

5) 开标

6) 评标

7) 授标(定标)

8) 签定协议书

(一)、组建招标机构

1) 招标机构的作用(任务)是什么?

2) 招标文件的内容是什么?

3) 对招标人自主招标和委托招标代理机构招标的要求?

4) 公路工程施工招标应具备哪些条件?

(二)、发布招标公告

1) 对公告发布有何要求?

(三)、资格预审

- 1) 资格预审主要审查哪些内容
- 2) 资格预审的目的何在?
- 3) 资格审查的方式?

(四)、投标

- 1) 投标人应符合什么条件?
- 2) 投标阶段主要有那些工作?
- 3) 现场考察的内容及考察费用的规定
- 4) 对投标人疑问及招标人解答的时限及形式规定
- 5) 对招标人修改招标文件的时限和形式规定
- 6) 投标担保的作用

(五)、开标

- 1) 开标一般有哪些人参加?由谁开标?

(六)、评标

- 1) 评标由谁负责?
- 2) 评标委员会的职责是什么?
- 3) 对评标委员会人员的组成的规定
- 4) 哪些类型的人不能进入评审委员会?

- 5) 废标主要包括哪些情况?
- 6) 何为细微偏差?
- 7) 对投标价错误算术修正的原则是什么?
- 8) 评标方法有哪些以及确定潜在中标人的标准是什么?
- 9) 、评标价如何计算?
- 10) 评标定标原则是什么?

(七)、授标(定标)

- 1) 中标人由谁确定?
- 2) 招标人有接受和拒绝投标的权利
- 3) 对办理履约担保的要求

(八)、签定协议书

- 1) 对签定协议书的规定

(九)、招标过程的典型事件与合同订立的关系:

发布招标公告——要约邀请

投标人投标——要约

授标(发中标通知书)——承诺

签定协议书——合同成立并生效