

最新合同判断无效的依据 合同用工合同书 (模板9篇)

生活当中，合同是出现频率很高的，那么还是应该要准备好一份劳动合同。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

合同判断无效的依据篇一

甲方(用人单位)：

乙方(聘用人员)姓名： 性 别：

出生年月：

家庭住址：

居民身份证号码(或其他 有效身份证件号码)：

甲方采取招聘方式聘用人员，乙方自愿受聘于甲方工作。现甲乙双方根据有关法律、法规的规定，在平等自愿、协商一致的基础上，同意订立本合同，共同遵守本合同所列条款。

一、合同期限

1、本合同期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2、其中试用期自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，期限为_____。

二、工作内容

- 1、根据甲方工作需要，安排乙方担任_____岗位工作。经甲、乙双方协商同意，可以变更工作岗位。
- 2、乙方应按照甲方的要求，按时完成规定的'工作数量，达到规定的质量标准。
- 3、工作岗位职责要求，按有关规定执行。
- 4、因生产经营发生变化，甲方有权调整乙方的工作岗位。乙方不适应本岗位工作或对本岗位工作不能胜任时，甲方有权决定对其培训或调整工作岗位。

三、劳动报酬和保险福利

- 1、乙方试用期的工资标准为_____。
- 2、乙方试用期满后，工资标准为_____。甲方可以根据企业的经营状况、乙方的能力表现以及工作岗位的调整情况，合理调整乙方的工资。
- 3、甲方按_____支付乙方工资。初按上个_____乙方实际出勤天数（或者实际完成工作量）向乙方支付工资。
- 4、甲方向乙方支付的工资中包含：基本养老、基本医疗、失业、工伤、生育保险费用。上述保险费用甲方以工资形式支付给乙方后，由乙方自行办理缴纳；社会保险费个人缴纳部分，甲方不再从乙方工资代扣代缴，也由乙方自行办理缴纳。

四、劳动纪律

- 1、乙方应严格遵守甲方制定的规章制度，服从甲方在生产、技术和经营管理方面的指挥和管理，爱护甲方财产，保守甲方的商业秘密，完成劳动任务，提高职业技能，遵守劳动纪律和职业道德。

2、乙方违反甲方规章制度和劳动纪律的，甲方有权进行纪律处分和经济处罚，直至解除本合同。

五、双方约定的其他事项

乙方在执行工作过程中因忽视劳动安全，违规操作或不服从甲方管理，擅自作主等行为，造成他人人身伤亡和财产损失的，甲方在赔偿后有权向乙方追偿。

六、劳动争议的处理

因履行本合同发生的劳动争议，当事人可以向本单位劳动争议调解部门申请调解；不愿调解或调解不成，当事人一方要求仲裁的，可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

七、其他

1、本合同到期即自行终止。如工作需要甲乙双方经协商一致，可以续订用工合同。

2、本合同未尽事宜，双方可协商解决。

3、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份，自签字盖章之日起生效。

续签合同加以下条款：

附：乙方关于续签合同的说明：本人自愿续签一年期用工合同
（乙方签字按手印）

甲方：（盖章） 乙方：（签字按手印）

经办人：

联系电话： 联系电话：

年 月 日 年 月 日

合同判断无效的依据篇二

在商业社会中，合同是企业生产经营活动的基石，合同符合甲乙双方的利益，是商业秩序的重要保障。然而，现实中，我们常常会遇到“合同轻易解除、签署后不履行、违约后不赔偿”等问题。如何让合同真正具有约束力，让其成为商业活动中的有力保障，这便是合同务实的重要观念。

段落二： 真诚与信任是合同建立的基础

合同必须建立在真诚和信任的基础之上。在合同签订前，甲乙双方要对合同条款进行充分的协商和了解，明确各自的权利和义务，以及双方的履行和违约的情况下处置措施。只有建立在信任之上的合同，才能够真正地落实，充分体现其约束力，达到预期的目标。

段落三： 切实履行合同义务是提升合同约束力的重要一步

在合同履行过程中，双方要切实履行自己的义务。如果一方违约或不彻底履行义务，对方可以通过法律途径来维护自己的权益。有了这种法律途径，双方才会更加认真履行自己的承诺，提高合同的约束力。同时，更加严格的违约惩罚机制也是增强合同约束力的重要途径。

段落四： 合同的修订和变更需要符合实际情况

在实际生产经营活动中，由于各种不可抗力的因素，合同需要进行调整和修改。这时候，要考虑到实际情况的变化，及时对合同进行修订和变更。在变更合同时，甲乙双方应当协商一致，达成新的合同协议，以免日后发生争议导致损失。

段落五： 智慧管理完善控制是合同管理不可或缺的环节

管理模式与管理流程的合理规范是提高合同约束力的重要途径。要求合同管理人员始终提高管理过程的智能化和规范化，提升企业合同文化认知水平，创新合同管理模式，加强对合同的监督力度，从而实现对合同管理的智慧控制。

总结：

合同是商业社会中的重要法律工具，同时也是企业生产经营活动的基础。要增强合同约束力，需要从建立真诚的信任关系开始，切实履行合同义务，完善违约惩罚机制和变更合同机制，以及科学化规范化的合同管理，从而让合同真正的具有约束力。只有充分发挥合同的力量，才能更好地保障商业活动的顺利进行。

合同判断无效的依据篇三

甲方（用人单位）

名 称：_____

经济类型：_____

法定代表人（单位负责人）：_____

电 话：_____

地 址：_____

乙方（劳动者）

姓 名：_____

性 别：_____

年 龄：_____

文化程度：_____

身份证号码：_____

就业证号码：_____

地 址：_____

甲乙双方根据《劳动法》及《宁夏回族自治区外来劳动力就业管理办法》规定，平等自愿、协商一致，签订本合同。

一、合同期限

自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止
或_____工作（工程）结束止。

二、工作内容

三、工作时间

1、甲方实行每日不超过8小时、每周不超过40小时工作制，如实行综合计算工时或不定时工作制，由甲方报劳动保障行政部门批准后实行。

2、因生产经营需要，经协商安排乙方加班加点，甲方按照规定支付加班工资。日加班不超过3小时，月加班不超过36小时。

四、劳动报酬

2、实行计件工资制，具体标准为_____。

3、乙方在法定工作时间内提供了正常劳动，甲方每月应支付给乙方不低于当地政府规定的最低工资标准的工资。

五、劳动保险

1、甲方和乙方按照自治区和当地人民政府的规定缴纳养老等社会保险费。

2、乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇，按照国家和自治区的有关规定执行。

六、乙方的劳动保护、安全卫生及纪律奖惩等按有关法律、法规、规章执行。

七、违约责任

1、本合同具有法律效力，双方应严格履行。

2、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，除全额支付工资外，还需给乙方加发经济补偿金。

3、一方违反本合同，给对方造成损失的，依照国家有关规定赔偿相关损失。

八、双方约定的其他事项

九、因履行本合同发生劳动争议，双方均可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十、本合同未尽事宜，按照国家和自治区有关规定执行。

十一、本合同双方签订后报劳动保障行政部门鉴证，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(章)： _____

法定代表人(签章)： _____

(单位负责人)

_____年_____月_____日

鉴证机关(章)： _____

鉴证人(签章)： _____

_____年_____月_____日

合同判断无效的依据篇四

合同是商业活动中不可或缺的一环，对于企业来说，合同的审核是非常重要的工作。在过去的一段时间里，我有幸参与了公司的合同审核工作，通过这段时间的实践，我深刻地体会到了合同审核的重要性，并积累了一些宝贵的心得体会。

第二段：严密的思维和细致的检查

在合同审核过程中，我意识到一个严密的思维和细致的检查是必不可少的。首先，我会仔细阅读合同的每一条款，确保其合法性和合理性。其次，我会对合同的各项条款进行逐项核对，确保合同内容准确无误。此外，我还会将合同与公司的内部政策进行对照，确保合同的内容符合公司的规定。通过这种严密的思维和细致的检查，我能够尽可能地减少合同审核中的错误和疏漏，确保企业利益的最大化。

第三段：灵活的分析 and 判断

合同审核并不只是简单地执行一项任务，它要求我们具备灵活的分析 and 判断能力。在合同审核过程中，我会从不同的角度和层面分析合同的各项内容，以确保其合理性和合法性。

同时，根据公司的实际情况和市场环境的变化，我会灵活地判断合同是否需要适当的修改和调整。这种灵活的分析 and 判断能力让我能够更好地避免合同审核中的盲目和固守。

第四段：注重团队合作和沟通

在合同审核中，与其他部门和同事的合作和沟通是非常重要的。我们需要与销售、法务等部门的同事密切合作，了解合同的背景和相关情况。在审核过程中，我会与团队成员积极沟通，提出自己的观点和建议，并接受他们的意见和反馈。团队合作和沟通的良好性，能够帮助我们更好地完成合同审核的工作，确保合同的合法性和合理性。

第五段：不断学习和提升自己

合同审核是一项需要不断学习和提升的工作。在过去的一段时间里，我不仅通过阅读法律法规和相关文件，增强了自己的法律常识和专业知识，还参加了一些合同审核的培训和讲座。这些学习和提升，让我更加熟练地掌握了合同审核的技巧和方法，并提高了审核的准确性和效率。同时，我也通过与同事的交流和经验的积累，不断提高自己的合同审核水平，为企业的合同审核工作做出更大的贡献。

总结：

通过参与公司的合同审核工作，我深刻体会到了合同审核的重要性，并积累了一些宝贵的心得体会。严密的思维和细致的检查、灵活的分析 and 判断、注重团队合作和沟通以及不断学习和提升自己，这些都是我在合同审核过程中得到的宝贵经验。在未来的工作中，我将继续注重对合同审核工作的学习和提升，为企业的发展和利益保驾护航。

合同判断无效的依据篇五

第一段：介绍合同审核的背景及重要性（200字）

合同审核是指对各种合同文件进行仔细审查、评估和验证的过程。在商业活动和法律行为中，合同起着至关重要的作用，它规范了各方的权利、义务和责任，并为争议解决提供了依据。合同审核的目的是确保各项合同条款的合法性、合理性和有效性，并避免可能引发的风险和争议。因此，进行合同审核是每个企业和组织都应重视和履行的重要职责。

第二段：阐述合同审核的主要内容和注意事项（300字）

合同审核涉及多个方面的内容，包括但不限于合同的完整性、格式规范性、合同条款的合法性、条款的明确性和可执行性等。在审核过程中，需要仔细核对合同中的各项信息，确保各方提供的内容与约定一致。同时，也要关注合同条款的合法性和公平性，特别是对于涉及法律规范和法律限制的部分，需要审慎评估和咨询法律专业意见。此外，还需要注意合同中使用的术语和表述的准确性，保证合同条款的清晰易懂和可执行性。

第三段：分享合同审核中的经验和技巧（300字）

在进行合同审核时，总结和积累经验是十分重要的。首先，要具备细致入微的观察力和耐心，对合同文件进行逐条审核，并抽丝剥茧地寻找潜在的问题和风险。其次，要善于运用专业知识和法律常识，对合同中的条款进行深入理解，并评估其合理性和有效性。此外，善于与各方沟通和协调也是合同审核的关键，及时与当事人沟通交流，解决存在的疑惑和争议，确保合同的合理性和可执行性。

第四段：讲述合同审核的重要作用和意义（200字）

合同审核对于企业和组织来说至关重要。一方面，它能够帮助企业防范各种风险，避免合同纠纷的发生，保护企业的合法权益。另一方面，它能够建立和维护企业的信誉和声誉，提升企业形象和竞争力。合同审核还可以促进商业交易的顺利进行，确保各方的权益得到充分保障，维护市场秩序和公平竞争。综上所述，合同审核在商业活动和法律行为中的作用和意义不可忽视。

第五段：总结合同审核的价值和必要性，并展望未来的发展（200字）

合同审核作为一项重要的职责和工作，对于企业和组织来说具有重要的价值和必要性。随着经济全球化的进一步发展和商业活动的复杂化，合同审核的重要性将越来越凸显。未来，合同审核应该注重技术和专业能力的提升，结合人工智能和大数据分析等新技术手段，提高审核效率和准确性。同时，加强合同法的研究和制度建设，完善和规范合同审核的法律框架和方法，为企业和组织提供更好的法律保障和指导。

通过以上五个段落的内容，可以清晰、连贯地表达合同审核的背景、重要性、主要内容、经验和技巧，以及它的作用和意义。通过这篇文章，读者可以了解合同审核的基本知识和要点，同时也可以从中得到一些有益的启示和借鉴，提高自己在合同审核工作中的能力和水平。

合同判断无效的依据篇六

受托方(乙方)： _____

本合同甲方委托乙方就_____项目进行_____的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条甲方委托乙方进行技术服务的内容和方式如下

第二条乙方应按下列要求完成技术服务工作

3. 技术服务质量要求：_____。

第三条甲方向乙方支付技术服务报酬及支付方式为

2. 技术服务费由甲方7工作日。

乙方开户银行名称、地址和账号为：

第四条双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下

甲方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)_____

乙方：

1. 保密内容(包括技术信息和经营信息)_____

第五条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第六条双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收：

第七条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任

1. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____ (支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

2. _____方违反本合同第_____条约定，应

当_____ (支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

3. _____方违反本合同第_____条约定，应当_____ (支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

第八条双方确定，当发生不可抗力情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能，可以解除本合同。

1. 提交

2. 按司法程序解决。

第十条本合同未尽事宜，由双方协商决定。

第十一条本合同一式贰份，具有同等法律效力。

第十二条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：(盖章)_____

委托代理人：(签名)_____

_____年_____月_____日

乙方：(盖章)_____

委托代理人：(签名)_____

_____年_____月_____日

看过合同法技术服务合同的人还看了：

3. 技术合同法全文

4. 上海市技术服务合同范本

6. 中国技术合同法

合同判断无效的依据篇七

甲方(赠与人): _____ (写明姓名、住址)住所: _____

有效证件号码: _____

乙方(受赠人): _____ (写明姓名、住址)

住所: _____

有效证件号码: _____

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定, 双方自愿达成赠与房产协议如下:

第一条: 甲方自愿将其房产赠与给乙方, 乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下:

(一)座落于_____, 建筑面积_____平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为_____;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一赠与合同(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条: 因甲方_____, 此房产所购的所有房款和税费均已由

乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于_____时正式办理过户该房屋,双方定于_____前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的所有权利人均已书面同意将该房屋赠与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交 仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：_____

证件身份证号码：_____ 证件身份证号码：_____

联系电话：_____ 签约日期：_____ 签约日期：_____

地址：_____ 地址：_____ 联系电话：_____

甲方：

法定代表人：

地址：

乙方：

法定代表人：

注册地址：

中央国家机关政府采购中心(甲方)就中央国家机关办公家具定点供应商采购项目在国内进行公开招标。经项目评标委员

会评定，确定（乙方）为中标人。甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》等相关法律法规以及《中央国家机关办公家具定点供应商采购项目招标文件》(gc-f0539)的规定，经平等协商达成合同如下：

1. 定义

除非另有特别约定，在本合同以及与本合同有关的甲乙双方另行签订的其他文件中，下列词语按如下定义进行解释：

1.1 “合同”是指甲方和乙方已达成的协议，即由双方签订的合同格式中的文件，包括所有的附件、附录和组成合同部分的所有其他文件。

1.2 “办公家具供应及有关服务”是指本合同约定的乙方同意按照甲方的要求为用户提供办公家具生产、供货、运输、安装、维修等一系列工作的总称。

1.3 “用户”是指按本合同约定在乙方处采购办公家具的在京及京外国务院各部委、各直属机构及其下属各级行政事业单位。

1.4 “工作日”是指除公休日和法定节假日以外的日历日。

1.5 “第三方”是指本合同以外的任何中国境内、境外的法人、自然人或其他组织。

1.6 “附件”是指与本合同的订立、履行有关的，经甲乙双方认可的，对本合同约定的内容进行细化、补充、修改、变更的文件、图纸、音像制品等资料。

1.7 “招标文件”是指《中央国家机关办公家具定点供应商采购项目招标文件》(gc-f05039)

2. 适用范围

2.1 本合同条款仅适用于中央国家机关办公家具定点供应商采购项目(项目编号□gc-f05039)□

3. 合同的组成

3.1 下列文件应作为本合同的组成部分：

3.1.1 本合同条款

3.1.2 招标文件澄清及招标文件

3.1.3 投标文件澄清及投标文件

3.1.4 中标通知书

3.1.5 形成合同的其他有关文件

3.2 上述文件互为补充和解释，如有不清或相互矛盾之处，以所列顺序在前的为准，但甲、乙双方有特别约定的除外。

4. 协议承诺

4.1 甲方确认乙方为中央国家机关办公家具定点采购供应商。乙方应按甲方要求为用户提供办公家具供应及有关服务。

4.2 如用户提出要求，乙方有义务免费为用户设计家具样式、制定采购需求。

4.3 乙方按本合同向用户供货时应与用户签订供货合同，确定产品数量、质量要求、价格、服务等。

4.4 乙方应保证提供给用户的合同货物必须是符合国家强制性环保要求，达到或高出“gb18580-xx室内装饰装修材料人造

板及其制品中甲醛释放限量”□“gb18581-xx室内装饰装修材料溶剂型木器涂料中有害物质限量”“gb18583-xx室内装饰装修材料胶粘剂中有害物质限量”“gb18584-xx室内装饰装修材料木家具中有害物质限量”标准。

4.5乙方应保证提供给用户的合同货物是货物生产厂商原造的，全新、未使用过的，是用优良的工艺和优质材料制造而成的，并完全符合招标文件规定的质量要求。

4.6乙方应保证提供给用户的合同货物通过货物制造厂商的出厂检验，并向用户提供质量合格证书。

4.7乙方应接受由甲方组织的每年两次关于家具产品质量的检查，抽检费用由乙方承担。

4.8乙方应于每季度结束前七个工作日内向甲方报送《中央国家机关办公家具采购情况报表》。

5. 违约责任

5.1乙方对所提供的服务与合同要求不符负有责任。若乙方有下列情形之一，甲方有权扣除相应的履约保证金作为违约金：

5.1.1采用不正当竞争手段谋取中标的，向用户提供回扣的，或其他因乙方原因影响本合同无法履行或终止的，甲方可扣除全部履约保证金。

5.1.2 乙方存在以下情形，用户可向甲方投诉：

(2) 乙方向用户提供的.家具，明显高于市场同类产品价格的；

(3) 乙方其它违反合同规定的行为。

用户对乙方的有效投诉超过三次(含)以上的,甲方每次可扣除20%的履约保证金;用户对乙方的有效投诉达到五次(含五次)的,甲方有权解除本合同,并取消乙方下一年度参与中央国家机关办公家具定点供应商采购项目的资格。

5.2如果乙方未能履行按合同规定的任何义务,甲方有权从履约保证金中扣除相应的违约金作为补偿。

5.3履约保证金的扣除不影响乙方履行本合同规定的各项义务。

5.4对乙方履行合同情况,甲方有权在中央国家机关政府采购网或其他媒体上公布。

6. 不可抗力

6.1合同任一方由于受诸如战争、骚乱、瘟疫、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事件的影响而不能执行合同时,履行合同的期限应予以延长,延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事件是指甲乙双方在缔结合同时不能预见的,且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

6.2遭受不可抗力一方应在不可抗力事故发生后尽快以书面形式通知对方,并于事故发生后14天内将有关部门出具的证明文件、详细情况报告以及不可抗力对履行合同影响程度的说明用特快专递或挂号信寄给对方。

6.3发生不可抗力时,任何一方均不对因不可抗力无法履行或延迟履行本合同义务而使另一方蒙受损失承担责任,但遭受不可抗力一方有责任尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响。遭受不可抗力的一方对因未尽本项义务而造成的损失承担赔偿责任。

6.4一旦不可抗力事故的影响持续120天以上,甲乙双方通过友好协商,在合理的时间内达成进一步履行合同或终止合同

的协议。

7. 履约保证金

7.1 乙方中标后投标保证金将全部转为履约保证金。履约保证金的有效期限到乙方完全履行合同规定全部服务义务时止。

7.2 履约保证金被扣除后3个工作日内，乙方应予以补足。

7.3 甲方将在本合同期满后1个月内将履约保证金无息退还乙方。

8. 保密条款

8.1 任何一方对其获知的本合同涉及的所有有形、无形的信息及资料(包括但不限于甲乙双方的往来书面文字文件、电子邮件及信息、软盘资料等)中另一方的商业秘密或国家秘密负有保密义务。

8.2 除非法律、法规另有规定或得到本合同之另一方的书面许可，任何一方不得向第三人泄露前款规定的商业秘密或国家秘密。保密期限自任何一方获知该商业秘密或国家秘密之日起至本条规定的秘密成为公众信息之日止。

9. 合同的解释

9.1 任何一方对本合同及其附件的解释均应遵循诚实信用原则，依照本合同签订时有效的中华人民共和国的法律、法规以及人们通常的理解进行。

9.2 本合同标题仅供查阅方便，并非对本合同的诠释或解释，本合同中以日表述的时间期限均指公历日。

9.3 对本合同的任何解释均应以书面做出。

10. 争议的解决

10.1 在执行本合同中发生的与本合同有关的争端，甲乙双方应通过友好协商解决，经协商在60天内不能达成协议时，甲乙双方同意将争议提交北京仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

10.2 除另有裁决外，仲裁费用应由败诉方负担。

10.3 在仲裁期间，除正在进行的仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

11. 合同的终止

11.1 本合同有效期至xx年7月31日。合同期内任何一方不得擅自终止合同，否则应负担所造成的一切损失。如一方因故需终止合同，必须提前三个月书面通知另一方，经双方达成一致意见后，方可终止。

11.2 出现下列情况时本合同自行终止：

11.2.1 本合同正常履行完毕；

11.2.2 甲乙双方协议终止本合同的履行；

11.2.3 不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要时；

11.2.4 一方不履行合同条款，造成另一方无法执行合同协议，协商又不能求得解决，责任方赔偿损失后，合同终止。

11.3 除本合同另有约定外，发生任何以下一种情况，甲方有权解除本合同，对于由此给乙方造成的损失甲方不承担赔偿责任，对于由此给甲方造成的损失，乙方应负赔偿责任：

11.3.1经甲方查实，乙方设备设施或其它情况与投标文件严重不符的。

11.3.2乙方未按合同规定及时补足履约保证金的。

11.3.3乙方向用户提供任何形式的回扣。

11.3.4用户对乙方有效投诉达到五次(含五次)的。

12. 法律适用

12.1本合同及附件的订立、效力、解释、履行、争议的解决等适用本合同签订时有效的中华人民共和国法律、法规的有关规定。

13. 权利的保留

13.1任何一方没有行使其权利或没有就违约方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对其权利的放弃或对追究其他各方违约责任权利的放弃。任何一方放弃针对违约方的某种权利，或放弃追究违约方的某种责任，不应视为对其他权利或追究其他责任的放弃。

13.2如果本合同部分条款依据现行有关法律、法规被确认为无效或无法履行，且该部分无效或无法履行的条款不影响本合同其他条款效力的，本合同其他条款继续有效；同时，合同各方应根据现行有关法律、法规对该部分无效或无法履行的条款进行调整，使其依法成为有效条款，并尽量符合本合同所体现的原则和精神。

13.3在本合同履行期间，因中国法律、法规、政策的变化致使本合同的部分条款相冲突、无效或失去可强制执行效力时，甲乙双方应尽快修改本合同中相冲突或无效或失去可强制执行效力的条款。

14. 主导语言与计量单位

14.1 合同书写应用中文。甲乙双方所有的来往信函，以及合同有关的文件均应以中文书写。

14.2 除合同另有规定外，计量单位均使用中华人民共和国法定计量单位。

15. 通知

15.1 甲乙双方发出与本合同有关的通知或回复，应以专人送递、传真或特快专递的方式发出。如果以专人送递或特快专递发送，以送达至对方的住所或通讯联络地视为送达；如果以传真方式发送，发件人在收到传真报告后视为送达；如果采用电话或电子邮件方式发送，则应在发送后由对方以书面方式予以确认视为送达。

15.2 甲乙双方发出的与本合同有关的通知或回复均应发至以下通讯地址，付款或收款应使用以下账号，一方变更通讯地址或账号，应自变更之日起3个工作日内将变更后的通讯地址和账号以书面形式通知对方。变更方不履行通知义务，应对由此造成的一切后果承担法律责任。

甲方：

联系人：

地址：

电话：

传真：

开户银行及账号：

乙方：

联系人：

地址：

电话：

传真：

开户银行及账号：

15.3 上述发出通知、回复的费用由发出方承担。

16. 合同修改

16.1 对于本合同的未尽事宜，需进行修改、补充或完善的，甲乙双方必须就所修改的内容签订书面的合同修改书，作为本合同的补充协议。

16.2 补充协议与本合同具有同等法律效力。

17. 合同生效

17.1 除非合同中另有说明，本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字盖章，并在甲方收到乙方的履约保证金后，即开始生效。本合同有效期至xx年7月31日。

17.2 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有同等的法律效力。

17.3 本合同期满后，在本合同有效期内乙方与用户签订的供货合同，在其约定的合同期限内继续有效。

17.4 本合同正本一式三份，甲乙双方各执一份，报财政部备

案一份，每份正本具有同等法律效力。

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人：（签字） 法定代表人：（签字）

xx年7月 日 xx年7月 日

推荐阅读：

[合同模板大全](#)

[劳动合同范本大全](#)

[租房合同范本大全](#)

[门面租赁合同范本大全](#)

[房屋租赁合同范本大全](#)

[公司劳动合同范本大全](#)

合同判断无效的依据篇八

作为企业中的一名法务人员，合同审核是我的重要工作之一。通过长期从事合同审核工作，我积累了一些心得体会。在这里，我想分享我对合同审核的一些见解，并对合同审核的重要性、具体操作以及需要注意的问题进行探讨。

首先，合同审核的重要性不言而喻。合同是企业与外部进行商业交易的法律文件，涉及到企业的权益和风险。一份合同的内容是否完备合理，直接关系到企业的利益和声誉。因此，合同审核的重要性不言而喻。合同审核的目的在于保护企业的权益，减少合同的不确定性和风险，并确保公司能够按照

合同的规定履行义务。

其次，合同审核的具体操作需要严谨细致。在合同审核的过程中，我们需要全面地审查合同的内容。首先，要核对合同的基本事项，比如合同的名称、签订双方、签订地点和日期等。然后，需要仔细审查合同的主要条款，包括合同的目的、权利义务、价格条款、履行条件、违约责任等。此外，还需特别关注合同的附加条款和附件文件。在审核合同时，要特别注意合同的合法性和合规性，确保合同符合法律和监管规定。

第三，合同审核需要注重细节和常识。细节决定成败，这句话在合同审核中尤其适用。合同文字的细节问题可能导致合同解释的争议，甚至引发纠纷。因此，在审核合同时，应该仔细查看合同中的每个词句，确保其用词准确、清晰明了，避免留下模棱两可的解释空间。此外，审核人员还需具备一定的常识和业务知识，例如对于常见的商业术语和经济关系有一定的了解，这样才能更好地理解合同的含义和意图。

第四，合同审核需要保持独立中立的态度。作为一名法务人员，我们在合同审核中需要保持专业中立的态度，避免主观意见对审核结果的影响。在处理合同审核工作时，我们不能被个人情绪和利益所左右，要以法律规定和公司利益为准绳，客观地判断合同的合理性和风险程度，并提出相应的意见和建议。同时，我们也需要与签订合同的各方保持良好的沟通和合作关系，通过沟通协商解决合同中的争议和问题。

最后，合同审核还需要重视合同管理和风险防控。合同审核工作并非一次性的活动，在合同签订后，还需要对合同进行有效的管理和监督。合同存档、更新和跟踪是合同管理的重要环节，通过有效的合同管理可以及时发现合同中的问题和风险，避免潜在的法律风险和经济损失。

综上所述，合同审核是企业中重要的法律工作之一。合同审

核的重要性不言而喻，其具体操作需要严谨细致，注重细节和常识，保持独立中立的态度，并重视合同管理和风险防控。我相信在不断学习和实践中，我会不断提高合同审核的能力和水平，并为企业的发展和利益保驾护航。

合同判断无效的依据篇九

合同是商业活动中极为重要的一环，无论是经营者还是消费者，都需要签署合同来规范双方的权利和义务。然而，一些不良商家常常在合同上要花招，隐藏条款，挤兑消费者，给消费者带来诸多麻烦和损失。为了改变这种不良商业环境，近年来，我积极参加了合同廉政学习，结合自身经验，获得不少启示和感受，现将我的心得体会分享如下。

第一段：合同是企业行为的门槛

合同是企业之间、企业与个人之间实现价值互换的重要工具，双方在合同中约定了交付、支付、质量、维保、违约等方面的权利和责任。这样一来，合同作为企业行为的门槛，对于企业的经营没有任何隐含成本。长期以来，企业专业团体、政府机关以及公众一直致力于完善并推动《合同法》执行，规范市场秩序，但是“指导价格”、“第三方提车”、“质保期后服务收费”等套路却依然存在，这就要求我们消费者必须有跳出陷阱的觉悟和措施。

第二段：维维欣合同案的启示

消费者在签署合同时，应该积极去了解相关信息，识别关键条款，引起企业的警觉。去年“维维欣合同案”被广泛关注，其实该公司所做的并非违法，但是涉及的比较核心的，是双方对于私人墓地质量和时间的争议。每一项具体细节内容，还是要消费者钻研推敲的。另外，如果在签订合同时出现安全纰漏、对评估的技术水平存在质疑的商家，我们需要多做研究，向多方面了解经验。

第三段：消费者要有鉴别合同的眼力

如果签约后出现争议，消费者要迅速行动：寻找律师、向消协举报，第一时间举报和反向监管是保障自己权益不受侵害的重要途径。我们要学会“看合同”，更要学会“识合同”，找到关键条款并进行主动交涉。比如在房屋租赁合同中，签约前要做好充分的核查，比如是否有装修要求等，保障自身权益，避免贸然签约造成损失。

第四段：加强法律意识，防止被欺诈

我发现，防范欺诈和强化法律意识、培养依法合规的经营风格是促进商业环境健康发展的必备措施。消费者在签署合同时一定要保持警醒，并且需要依法维权，以自己的诉求为基础的智慧、安全、合规，是维护泱泱大众发展利益的基石。

第五段：操作技巧，解决争议难题

当争议出现时，我们往往会感到无从下手。实际上，随着合同廉政学习的深入，我找到了一些实际操作的技巧。首先，我们应该多听取有关机构的建议，向专业人士咨询。其次，了解并来推动健康商业环境发展，成为企业间信任和互信的基础。此外，行动之后，我们要目的明确、逻辑严密，准备充分、条款明了、时间可行，可以通过谈判、呼救、调解等多种方式处理。

通过以上体会与心得，我们了解到合同廉政的重要性，合同规范行为，促进市场经济的发展。尤其对于消费者而言，我们要切实加强法律意识，提高对合同的识别能力，有效维护自身利益，同时不断倡导合法合规的行为，形成健康的消费环境。