

最新开发区城市规划(大全5篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。相信许多人会觉得范文很难写？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

开发区城市规划篇一

街道是我市政治、经济、文化中心、商贾活跃，企业发展迅速。为更好地保护环境，梳理环境保护观念，端正经济建设和环境保护协调发展的思想认识，把改善全街道环境质量作为一项任务来抓，进一步推动我街道社会经济的可持续发展，根据市环境保护目标责任制的要求，结合我街道具体实际，制订20xx年环境保护工作计划：

一、指导思想

认真贯彻落实市委、市政府关于环境保护的决策部署，按照市环境保护目标责任制和各个时期的工作任务，以削减污染物为主线，以重点减排项目为依托，以环境设施建设为重点，开展全街道环境污染大整治，全面完成环境保护目标任务。

二、加强领导，强化管理

街道党委、办事处把环境保护列入议事日程，每年要有二次以上的会议专门研究，布置环境工作。街道一把手亲抓，管线领导专管，设立环保专员，加强环境管理和生态保护。

三、加大环境保护宣传力度

广泛开展环境保护道德和法制教育，提高广大人民群众的环境保护道德素质和法制观念。通过标语以及有线电视等开展环境保护宣传。

四、加强环境设施建设，促进可持续发展

进一步完善环境基础设施建设，想方设法筹措资金，增加环境保护建设投入。

1、计划投资350多万元，建设完善山湖生态园建设，配套绿化、石椅、灯光球场和体育健身器材等，使之成为休闲、娱乐、健身的好去处，同时进一步扩大对全村排水渠道修筑上石篱化工程。

2、计划对公路路肩实施“美化绿化”工程，建设上绿化带，人行道铺上水泥路面，以此来消除沿路摆卖，垃圾成堆等脏乱差现象。

3、村计划投资80多万元，把老乡前一片空地，修建成绿化、活动广场、配设凉亭、石椅、灯光球场等增加周边人群活动场所，美化村容村貌。

4、新丰村由于原村道、巷道多为土路、杂草丛生、卫生面貌差，计划投资70多万元铺设成水泥化路面，改善村的卫生面貌。

5、街道增加环境卫生投入30多万元用于辖区环境卫生管理工作。

五、进一步加强环保监管，巩固取得成效

1、继续开展环境保护宣传。

2、加强对无牌无证排污企业的监督管理。

3、加强巡查、杜绝乱烧垃圾现象。

4、认真查办群众反映的有关环保热点问题。

开发区城市规划篇二

理项目部

年终工作总结

一、工程概况

工程名称：香格里拉县城市环境综合治理项目 建设地点：香格里拉县

建设单位：迪庆州开发区投资发展有限公司 设计单位：云南省设计院

监理单位：迪庆州工程建设监理有限公司

二、本年度完成各单位工程完成情况

河滨南岸

河滨南岸（3号路）于2011年3月14日开始进场，正式开工于4月28日，止于2011年11月13日。k0+220-k0+280段由于拆迁问题未能进行施工，其余路段完成人行道青石板、路沿石铺设，车行道完成土夹石层，雨污管道电力电信埋设。监理过程下发监理工程师通知7份，共开监理例会3次。

河滨北岸

河滨北岸(2号路)于2011年4月8日开始施工，止于2011年8月6日；本年度进行k0+340-k0-580段施工，完成该段人行道青石板、路沿石铺设，车行道完成土夹石层，雨污管道电力电信埋设。监理过程下发监理工程师通知13份，共开监理例会4次。

三号路延长线1标

三号路延长线1标于2011年3月2日开始施工，止于2011年9月；本期度完成k0+000-k0-580段路基开挖、片块石、土夹石、全路段级配碎石、沥青路面的铺设；人行道青石板、路沿石、流水石铺设，雨污管道电力电信埋设；本标段共下发监理工程师通知16份，共开监理例会2次。

三号路延长线2标

本年度进行坏死树木更换，于2011年9月上报初验申请，我监理部安排人员进行验收前检查，发现问题并下发整改通知，并未回复。

龙潭河绿化工程

白塔道路工程于2011年3月13日开始施工，由于征地拆迁问题，于2011年5月4日申请停工，于2011年8月29日申请复工，止于2011年 月 日，完成环道及给个路口的改造，完成全路段路基开挖、片块石、土夹石、全级配碎石、沥青路面的铺设；人行道路沿石、流水石止于土夹石层铺设，雨污管道电力电信埋设；监理过程^v下发监理工程师通知3份，共开监理例会6次。

号路工程

号路工程2011年3月25日进场施工，工程结束于2011年8月23日，目前已经竣工验收，1号路完成k0+170-k0+240段路基开挖、片块石、土夹石、全路段级配碎石、沥青路面的铺设；人行道青石板、路沿石、流水石铺设及树木种植，雨污管道电力电信埋设；7号路完成全路段施工图内容施工包括：路基开挖、土夹石、级配碎石、混凝土、水泥砂浆垫层、雨污管道、混凝土边沟，监理过程^v下发监理工程师通知14份，共开监理例会2次。

号路工程

号路于2011年3月20日开始施工，止于2011年9月23日，9月23日到初验前，我部对本路段共进行6次验收前检查，下发2次整改通知。

5、6号路完成全路段施工图内容施工包括：路基开挖、土夹石、级配碎石、混凝土、水泥砂浆垫层、雨污管道、混凝土边沟，监理过程^v下发监理工程师通知11份，共开监理例会4次。

2、3、4号路工程

2、3、4号路于2011年3月26日开始施工，止于2011年6月23日，并于6月23日上报初验申请，我部进行检查发出整改通知，于2011年9月15日进行了初验，本年度共完成：3条路全路段绿化种植，3号路全路段人行道砖铺设及边坡处理。监理过程^v下发监理工程师通知30份，共开监理例会3次。

希尔顿水系

希尔顿水系于2011年3月12日开始施工，由于征地拆迁问题于2011年8月12日上报停工申请。本年度共完成：希尔顿水系中段雨污水井浇筑，中段水坝浇筑及池底片块石铺设，监理过程^v下发监理工程师通知9份，共开监理例会1次。

南干渠修复工程

三、工程进度情况

1、在日常的监理工作中，实行监理日报制度，现场监理将日完成工程量及检查验收情况进行汇总，由监理人员掌握现场第一手所发生的问题及进度情况，下发相应通知。

2、监理人员审查承包人的进度计划。督促承包人按计划落实进场的人力、机械设备、材料供应、施工管理措施等，重点核实承包人实施计划的能力及施工时间安排的合理性，指出计划中不合理的部分，提出调整修改计划的具体意见和要求。

3、对进度计划的控制，通过监理例会对计划进行核查，对未完成的原因进行分析，并督促施工单位采取赶工措施。

4、对计划的完成随时检查落实，及时掌握实际进度与计划进度的差距，发布调整相应计划的指令。

5) 冬雨季施工措施、未落实或落实不力。6) 征地拆迁问题

根据上述情况，项目监理部下达工作指令并多次敦促承包人：必须加大施工人员和机械设备的投入；采取得力措施，加大协调力度，强化、细化管理，责任层层分解，落实到人，全面严肃执行施工进度计划。承包人虽尽力解决存在的问题，进行整改，但收效甚微，已严重影响到年度施工计划的完成。

四、工程质量监理工作

工程质量控制是施工阶段监理的工作重点，在施工监理过程中，我们坚持事前控制、事中控制和事后控制相接合的监理控制方法。

1、事前控制。在施工前，监理组都组织承包人进行技术交底着重强调施工过程中的重点合关键工序，严格要求承包人按照开工报告的要求逐条落实，在开工前，项目监理部组织监理人员熟悉合同文件的内容，核查设计图纸，复核定线数据，按照监理程序，审查承包人的工程总进度计划、审查承包人的质量自检体系，落实承包人的材料来源等。

督促和协助承包人建立完善的质量保证体系。按照合同和规范要求，项目监理部严格审核承包人的专职质检负责人和自

检专业技术人员的资质、施工管理经验和业务技术水平、自检规章制度的建立和可行程度。

严把进场材料质量关。在材料或商品构件订货前，要求承包人必须提供生产厂家的产品合格证书及试验报告，并提前对材料样品进行试验，以明确同意采购与否。同时要求，必须严格按照规定的批量和频率对购进的材料进行抽检试验，对不合格的材料坚决给予清退。

3、明确控制要点，强化监理程序管理

按照项目监理部制定的监理实施细则，根据各分项工程的技术特点、施工工艺、质量标准和要求，找出影响工程质量的关键环节和主要因素，详细制定各项工程的施工、检验、检查、试验、测量和成果资料汇总等各种报表，全面跟踪每道工序的每一个质量环节，做到了有差、漏不签认，有错误或质量隐患坚决返工，把质量隐患消灭在萌芽状态。

3、严格执行质量标准，从源头把好质量关

在监理工作实施过程中，项目监理部监理人员，都能严格执行质量标准，坚持做到：单项工程开工准备工作不足不准开工；未经项目办或设计部门同意不得变更设计；未经检验或检验不合格的材料不准使用；前道工序未经签认，后道工序不得进行；检验资料不全或经检验认为不合格的工程不得计量支付工程款。

4、在工程施工中，项目监理部的全体监理人员本着质量第一的宗旨，严把质量关，监理组通巡视、旁站、测量、试验等手段进行全过程、全方位的监理。

（1）巡视。总监及各专业工程师对正在施工的工程项目每天进行巡视，掌握工程动态，做好记录。对承包人不符合规范要求的施工工艺、方法、程序以及不符合安全、文明施工的

现象进行口头或书面指令进行纠正，限期整改落实。

(2) 旁站。按照监理规范和业主要求，对所有结构物混凝土浇筑、钻孔桩、高压旋喷桩、湿喷桩施工作业实施旁站监理。监理组在旁站过程中对施工现场的施工缺陷及时要求承包人现场整改，发现不正确的工艺和原材料都书面通知承包人立即改正，否则不得进入下一道工序施工，并做旁站好记录。

(3) 测量。自今年3月份进场以来，全过程参与了

5、6、7号路、龙潭河承包人对导线点、水准点加密、复测工作。施工前，测量工作将重点放在了对路基高程的加密控制测量，对高程偏离超出设计高允许范围的段落，必须经处理后复测合格方同意进行施工放样；施工过程中，审查验收承包人的中线放样，并复核承包人的施工高程控制桩。

(4) 试验。监理组有专职检测员，负责材料和工序检测，在原材料进场前，要求承包人必须提交生产商出具的质量合格证书和承包人检验合格资料，原材料进场后，承包人取样和检验必须严格执行试验操作规程，必须有试验监理在场监督，同时试验监理严格按设计和规范，对材料质量有怀疑的，加大抽检频率，不合格的材料坚决清除出场。：

五、计量支付

1、工程费用的控制是监理工作的重点之一，为了确保工程计量不出错误，项目监理部采取了现场监理签认工程量，专业工程师审核工程量，总监最后把关方法，现场监理、专业工程师、计量工程师均有一本计量台帐。为了搞好计量工作，监理组及时建立了计量支付台帐，确保数据准确无误，并把好现场关，不合格工程坚决不予计量。在处理各种签证时，抱着对业主、承包人负责的态度，秉承慎重、细致、严格遵循规定程序。工程变更是工程施工中费用监理的重中之重，也是容易产生问题的方面，项目监理部在变更方面采取的方

法是多请示、严把关、按流程的方法，对涉及到工程变更方面的申报严格按照流程办事，所有变更先与业主沟通后签认，严格把住变更关，不符合变更手续的一律不予批复，有效地保证了变更的合理性、合法性，目前存在很多工程变更没有文字性东西。

六、档案资料管理工作情况

文件、资料是工程施工质量、施工进度和投资控制等的具体体现，为了便于查阅文件及资料的整理，我监理组配备资料员专门负责文件资料的收发、存放、整理。力求内业资料管理标准化、规范化。在监理过程中，不但做好现场监理工作，同时对每道工序的监理抽检情况及时填写或记录在相应表格、台帐或监理日志上，及时将内业资料整理归档。做到实体工程和内业资料相一致。

七、安全生产与文明施工

为了强化安全工作，项目监理部成立了安全组织机构，并由××担任专职安全员，并制订了安全应急预案，签订了安全生产责任书。在抓施工质量、进度的同时，安全文明生产也常抓不懈，加强对现场文明施工及安全生产的检查力度，每月定期进行安全检查，月底向项目办及质监站汇报检查结果及整改情况，及时消除安全隐患。对于承包人要求施工便道畅通，材料堆放规范，标志标牌标语齐全，努力创造了一个安全、文明的施工环境。

督促承包人认真贯彻落实国家有关安全生产的方针、政策和规定，运用多种形式组织安全生产、文明生产宣传活动，加强安全管理工作，牢固树立“安全第一、预防为主”的思想，坚持“管生产必须管安全”原则，制定切实可行的、以预防为主的安全生产管理办、安全规章制度及安全技术方案，强化各项安全防范措施，从而达到生产必须安全的目的。本年度未发生安全事故，安全处于受控状态。

八、内部管理和廉洁自律

认真遵守公司的各项规章制度,严格执行公司规定的考勤制度。要求成员爱岗敬业,不迟到,不早退。恪守监理执业纪律,班中严禁做与工作无关的事情。

为加强工程建设中的廉政建设,预防腐败现象的发生,及时听取业主、和施工单位的反映,同时采取“积极宣传,控制为主,监督为辅,防患于未然”的方针。项目监理组要求各监理人员在工程建设项目中严格执行有关法律法规,通过内部会议、事前务虚、自查自纠活动,做到了警钟长鸣。使监理人员提高了思想认识,增强了遵纪守法和廉洁自律意识,促使监理工作人员做到自重、自醒、自警、自励,营造了廉洁自律的良好氛围。

有效地防止了任何腐败现象滋长,至今未有任何反映廉政方面的问题发生。

六、工程监理工作的体会

1、加强队伍的自身建设,树立监理人员的良好形象

监理是受业主委托,为业主服务的。而要搞好监理工作,关键在人。由于所聘用监理人员大部分来自不同的地域,素质参差不齐,所以项目监理部有计划、有步骤、有针对性地对监理人员进行引导培养、考核,对有能力强、有责任心、技术水平好及监理业务能力强的监理人员鼓励、信任。在监理工作的实施过程中,由高素质、能力强的同志进行传、帮、带,以提高全体监理人员的综合素质,真正做到“内炼硬功,外树形象”逐步提高监理组的整体水平,以适应满足业主要求。

2、确立监理在工程质量控制中的主导作用

要确立监理在工程质量控制中的主导作用,首先必须使监理

能正确地行使和履行合同所赋予的权力和义务。坚定“严格监理、热情服务、秉公办事、一丝不苟”的宗旨，面对质量问题敢于严抓、狠抓、细抓，这样从根本上把好质量关。

3、加强对承包人自检体系的监督和管理

承包人的业务技术水平和品德素质，对确保工程进度和工程质量至关重要。重点是对人员素质、现场施工管理和施工工艺水平、自检能力等决定工程质量和进度的关键因素，常抓不懈、一抓到底。我们特别注意加强与项目办的联系，取得项目办的理解和支持，同时注意吸取兄弟监理单位的成功经验，接纳各方面的信息，适应工作环境，搞好监理工作。

4、制定严格管理制度，提高现场监理工作成效

项目监理组要根据工程施工现场的情况制定管理制度，并严格予以执行，监理制度或监理流程建立必须要以保证各个监理人员能确保现场能有效控制为基础，并根据制定的管理流程，结合监理人员的业务能力及工作特点，要求其应掌握的业务知识，从而来确保现场能管理到位，始终能对现场进行有效监理，项目监理组通过这样的方法，取得了良好的管理效果，但在实施过程中也出现了因监理人员业务水平不足或相互之间配合不到位而产生的一些问题，这需要项目监理部进一步的探索，进一步的提高监理人员的业务素质及团队精神，以提高工作质量。

6、化被动为主动，超前控制

我们的监理对象是一流的牌子，三流的队伍，名实不符。实际监理工作实施过程中施工单位基本没有自检，没有正常报验，监理很难摆脱施工检查员的角色。况且监理检查中发现问题要求其整改，施工单位绝大多数都不会严格按监理指令执行，若进一步严格要求，将激化施工单位与监理人员的矛盾。因此，我们只有加大巡视检查频率和力度，以确保工程

质量同时减缓施工单位与监理之间的矛盾。但这种监理方法却衍生了项目经理部管理的惰性，整个施工现场以监代管现象极为严重，监理人员的工作强度明显加大，苦不堪言。在这样的情况下，如何强化项目经理部对施工现场的管理是一个较为突出的问题，需要我们监理组进行不断的思考总结，并且必须解决的课题。

总之，在近一年的工作中，项目监理组虽然做了大量的工作，但由于施工单位的素质差，仍然存在不能完全按照施工技术规范 and 监理程序进行施工的现象。进度更是一拖再拖。为了保证下年度工程的顺利进行，希望来年加大业主与监理的沟通要求承包单位依据合同进行彻底的整改，加强技术力量，完善管理体系，提高履约意识。只有在此基础上，项目监理组才能在以后的工作中，发挥监理的应有作用，更好地为业主提供服务。

同时工作中还有不足，还有待进一步努力克服，力争在在新的一年里，在业主的支持和施工单位的配合下，我们将加倍努力，认真做好监理服务工作。我们将以国家成熟的心态、更加稳健的步伐跨入新的年，我们有勇气、有信心应对更严酷的挑战。为圆满完成工程监理任务，为宜兴经济开发区建设作出应有贡献。

迪庆州工程建设监理有限公司

2011年11月20日

开发区城市规划篇三

环境保护管理求职者应该用个人简历的细节获得用人单位好感，而不是败给细节。

个人信息

性 别： 女

民 族： 汉族 出生年月： 1991年1月28日

婚姻状况： 未婚

身 高□ 160cm 体 重□ 44kg

户 籍： 福建莆田 现所在地： 福建莆田仙游县

毕业学校： 闽南师范大学 学 历： 本科

专业名称： 土建类 园林 毕业年份：

工作经验： 二年以上 最高职称： 初级职称

求职意向

职位性质： 全 职

职位类别： 环境保护管理/园林园艺

建筑装饰工程

职位名称： 资料员， 预算员 ；

到职时间： 可随时到岗

技能专长

语言能力： 英语 ；

电脑水平□ cad,phonoshop,sketchup软件

教育培训

教育背景：

时间 所在学校 学历

9月 - 206月 闽南师范大学 本科

工作经历

所在公司： 福建三兴市政园林工程有限公司

时间范围： 年1月 - 2014年3月

公司性质： 民营/私营公司

所属行业： 其他

担任职位： 储备干部/培训生/实习生-实习生

工作描述： 在项目部做内业资料，如材料出入库登记，签证记录，会议记录，收集天气预报及世界天气状况记录，各项检验批质量记录等等，同时也做现场施工协助管理，如分配工人工作内容，放样，配合施工员现场测量，计算材料工程量等，而后期主要负责绿化施工。

离职原因：

所在公司： 福建辰谊建设工程有限公司

时间范围： 2014年7月 - 8月

公司性质： 民营/私营公司

所属行业： 其他

担任职位： 建筑工程-资料员

离职原因：

拓展阅读：个人简历的四个细节

开发区城市规划篇四

在市委、市政府的正确领导下，市商务局紧紧围绕年度工作目标，积极实施项目带动战略，扎实推进流通产业发展四年行动计划，努力促进开放型经济又好又快发展，基本实现了时间过半任务过半。

(一)招商引资稳定增长。1-5月，全市实际使用外资亿美元，完成年计划的43%；内联引资128亿元人民币，完成年计划的43%。预计上半年全市实际使用外资亿美元，完成年计划的60%；内联引资178亿元人民币，完成年计划的59%。工作中，一是进一步充实“两库”，新收集了155个项目充实项目库，新汇编了414名娄底籍知名客商信息录；二是积极开展日常招商活动，接待了安徽运盛股份、大润发、惠州商会等重要客商，同时组织了多次小型招商行动去山东、北京等地敲门招商；三是积极组团参加“中博会”、“港洽周”等大型招商活动。6月“港洽周”上，我市共签订合同外资项目10个，合同引资 亿美元，其中省签项目6个，合同引资亿美元；市签项目4个，合同引资亿美元。省签项目个数在全省排第6位，引进资金在全省排第7位。

(二)项目建设积极推进□20xx年商贸物流旅游组“四个一批”重点项目合计68个，总投资亿元，年度计划投资亿元。1-5月，总计完成投资 亿元，预计到6月底，可完成投资亿元，完成年计划的51%，开工建设项目44个，开工率为94%。其中，四一八城市综合体项目已于4月份开始试营业，千里红家博苑项目五证均已办好，住宅、商铺均进入预售阶段，金和康年国际大酒店即将进行全面室内装修，预计9月份试营业；娄底万通国际汽贸城、娄底金融创新综合体、湘华雅阁酒店、娄底服务外包基地、新世界建材城等项目均已完成年度投资进度，

正在强力推进之中;中国供销湘国际物流园区、娄底国康食品药品物流中心、鸿冠食品12万吨食用油基地等重大项目也已开工建设。

(三)对外贸易逐步回暖。1-5月,全市完成进出口总额 61948 万美元,排全省第五位,完成年计划的32%,其中进口54910 万美元,排全省第三位。预计上半年进出口总额完成80000 万美元,完成年计划的41%。面对严峻的国际经济形势及我市进出口产品单一的现状,我局采取有力措施,强化服务、深入指导,着力“提质扩量”,对外贸易出现了一定的积极变化。1-5月,机电产品进出口总额1131万美元,同比增长;高新技术产品进出口总额508万美元,同比增长;加工贸易实现进出口727万美元,同比增长68%,新建标准化厂房万平方米,同比增长113%。上半年,我市加快承接产业转移,着力引进外向型企业开展加工贸易,如兴昂鞋业上半年加工贸易额可望突破600万美元。此外,注重深度挖潜,尤其加大对中小外贸企业的扶持与培育,变委托出口为自营出口,扩大出口总量,其拉动作用日益明显。

(四)外经合作较快拓展。1-5月外派劳务人数915人,完成年计划的96%;5月底在外劳务人数1837人,比去年同期增长35%;新签合同额20xx万美元,同比增长63%,完成营业额1444万美元,同比增长117%,完成年计划的85%;境外投资企业2家,完成年计划的40%,另有2家目前正在办理审批手续。预计上半年对外劳务合作新签合同额2400万美元,完成营业额1700 万美元,外派劳务人数 1140人,月末在外劳务人数1950人。目前,全市境外投资企业已增至23家,投资地域涉足欧洲、非洲及东南亚,投资领域涉及新能源、新材料研发、矿产资源采掘与深加工、机电开发与制造等,有效利用了两种资源、两个市场促进娄底企业自身的发展与壮大,同时促进了劳务输出,扩大了市场规模。对外劳务和境外投资增幅在全省排名靠前,外经各项指标有望超额完成全年目标任务。

(五)社会消费较强拉动。1-5月,全市实现社会消费品零售总

额 亿元人民币，同比增长，增速高于1-4月个百分点，高于全省平均水平个百分点。预计上半年全市实现社会消费品零售总额 157亿元人民币，同比增长，高出全省个百分点。为有效扩大消费，上半年，我市完成了中心城区20个农贸市场的标准化改造，完成了近40 家社区生鲜超市的布点建设。全国再生资源回收利用体系建设试点工作深入推进，汽车展销等各项重大节会促销活动成功组织，酒类专项整治、私屠滥宰打击等食品领域安全执法有效开展，商贸流通企业统计、电子商务企业摸底、家政服务行业督促检查及商业规划调研等基础性工作全面铺开。

20xx年上半年，全市商务经济运行较为平稳，但整体发展仍不均衡，形势不容乐观。

(一)外资引进后劲不足。外资项目实行国民待遇后，外资的引进非常难。截止到目前，全市新登记外资项目1个，288万美元，外资投向仍是技术含量较低的劳动密集型产业，外资来源仍以港、澳、台资占较大比重。

(二)对外贸易回暖缓慢。原因主要在于：一是钢材出口减少。受人民币升值、日元贬值、出口退税率下调、银行利率上调等政策及国际市场不景气影响，钢企的收益锐减甚至为负，1-5月涟钢累计出口销售钢材32294吨，同比减少94843吨，下降；出口额2161万美元，同比减少6030万美元，下降。二是氧化锑出口减少。1-5月份出口氧化锑1752吨，同比减少1167吨，出口金额842万美元，同比减少463万美元。一方面，受全球经济形势低迷影响，下游厂家开工率普遍较低，锑产品的成交量始终保持在较低水平；另一方面，替代品应用的进一步推广，造成国际氧化锑在阻燃应用中的用量明显下降。三是煤炭进口减少。由于国际煤炭价格上涨，运费上升，国内煤炭价格持续下跌。一季度湘中矿业进口煤炭580958吨，同比减少进口数量130102 吨；进口金额3293万美元，同比减少进口金额2550万美元。以上三个方面与去年同期比共减少进出口总额9043万美元。

(三)消费市场不容乐观。主要原因在于：一是批零比例不协调，餐饮、住宿占比低。批发业的发达与否体现一个地方的商业辐射能力和活跃能力，而我市是零售一行独大，在社零总额中占比达，批发、餐饮、住宿分别只占到、、。二是住宿、餐饮增幅下滑。1-5月，我市住宿餐饮业实现零售额 亿元，同比增长，与去年同期相比回落个百分点，增长压力较大。据餐饮业和住宿业从业人员反映，自二、三月份以来，这两个行业实际上同比没有增长，而是在下降。三是消费政策效应退出影响消费需求。国家原有刺激消费政策经过近年来的持续实施□20xx年已全部退出，尤其是“家电下乡”等政策的退出，对农村消费市场的发展产生了较大影响。

按照年初确定的各项目标任务，紧紧围绕“调结构、强基础、活市场、惠民生”，积极实施项目带动战略，着力引项目、争项目、促项目、建项目，以项目强基础，以项目促发展，以项目惠民生，下半年重点做好以下几方面的工作。

(一)突出抓好招商引资和项目建设工作。一是积极开展各类招商活动，精心组织好“湘商大会”、“湘博会”等重大经贸活动，突出娄商这个重点，全力以赴招大商、招好商，着力引进投资规模大、经济效益好、带动作用强的跨国公司、世界500强、大型央企和上市公司。二是做好产业转移项目承接工作，借我市与上海方面达成的产业承接合作协议，开展实质性的项目引进，重点对接汽车零部件加工等项目及红星美凯龙等商贸物流项目。三是做好项目履约和建设推进工作，以商贸物流项目建设为重点，做好跟踪服务，加强联络沟通，确保按进度完成投资任务，确保千里红家博苑、金和康年国际大酒店、清泉国际华美达广场酒店竣工投产，确保中国物流湖南诚通现代物流园、6万吨农副产品物流与冷链储存配送建设□xx市金联商贸物流中心建设等项目开工建设。

开发区城市规划篇五

社区准备把招商引资当作快速推进“兴居强区”战略的第一

要务来抓，打着“尽我所能，您说我办”的招商口号，动员全员招商，营造浓厚的招商氛围，采取“五个一”措施跟踪服务，全力培育招商引资环境，广辟招商引资渠道，积极开展招商引资工作，社区上下兴商、安商、富商和全民招商引资蔚然成风。

一、强化责任，加大招商引资力度。

我们准备成立招商引资领导小组，设立了招商引资办公室，专人负责招商引资工作，下发了《招商引资目标管理实施细则》，建立招商引资目标管理责任制。根据本社区实际情况，想方设法完成招商引资任务，签订招商引资责任状，实行年度绩效挂钩，按月督查，按季考核，年底兑现奖罚。做到人人身上有任务，个个头上有压力。

二、筑巢引凤，培育招商引资载体。

我们准备成立优化投资环境领导小组，加强社会治安综合治理基础建设，加大对企业周边环境治理力度，努力营造稳定的治安环境；在全社区营造“你投资、我欢迎，你办厂、我服务，你发财、我发展”人文环境。同时，加大投入，加强投资硬件建设，筑巢引凤，美化、亮化社区环境。从而，功能较全的硬件环境、勤廉高效的政务环境、安定团结的治安环境和全居招商兴商安商富商的人文环境组成社区充满活力和吸引力的招商引资载体。

四、加强服务，狠抓项目跟踪落实。

我们将坚持“一个项目，一名领导，一套班子，一套方案，一抓到底”的“五个一”制度，采取“围墙内的事企业管，围墙外的事我们办”的方法，紧紧抓住每次机遇，紧扣每个环节，全程跟踪服务，确保每个投资意向都能签订投资合同，每个投资合同都能落实资金到位，客商每笔资金都能用在企业实处，实实在在地把企业引进来、办起来，让企业稳得下，

发展好。组建专门工作班子，确定一名干部为联建责任人，实行一事一议一结服务和全程代办协办服务，做到特事特办。