

医院事业单位工作人员年度考核总结(大全10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

工程承诺书篇一

甲方：

乙方：

甲乙双方协商，甲方将该工程 单项工程以劳务大清包的方式清包包给乙方施工。为确保工程质量、工期、安全文明施工，树立施工单位良好形象，乙方向甲方项目部做出如下承诺：

一、 服从项目部的统一指挥，严格按照施工图纸以及国家施工规范要求有序施工，项目部拟定分项工期，确保完成，达不到要求自愿接受处罚。

二、 施工过程中，施工人员达不到要求，并经甲方技术人员两次指正仍达不到要求，经项目部研究确定更换乙方施工班组，乙方无条件撤场，撤场后甲方根据乙方已完成工程量，按合同单价70%支付工人工资。

三、 乙方管理好自己的施工人员，做好文明安全施工，爱护甲方该项目的所有机械设备、设施、周转材料。做到不损坏、不偷盗、不浪费。如经甲方管理人员发现以上不良现象，除当事人承担责任外，乙方自愿接受叁仟元处罚。

四、 乙方施工期间，合理利用甲方提供设备，下班后分类清

理，清洗干净，归位堆放整齐。关好水电源，做到防雨、防漏、防损、防危险。如不能每天即时做到以上要求，甲方将安排人员处理，所产生的费用由乙方承担。

五、 宿舍、厨房、厕所每天清理干净，防止疫情发生。员工用品摆放整齐，保持卫生整洁。如达不到要求，甲方指派人员整理，费用由乙方处理。

六、 乙方如临时请跑场人员，下班后自觉接受出场检查，交通工具按指定的地点有序停放。

七、 对进场的所有施工人员做到班前、班后进行安全教育，进入施工现场必须正确佩戴安全帽和熟悉各项操作规程，如有违反规定，乙方自愿受罚。

八、 工期安排：（有效工期）

1、 基础

2、 地下室：

3、 一层结构：

4、 二层及以上：

5、 水电工、架子工，交叉作业，全线配合。

九、 奖罚规定

1、 工期提前、拖延半天，奖、罚元，累计计算。

2、 不戴安全帽，穿拖鞋，每人次罚元。

3、 结构封顶，该项目部组织各楼号共同评定，质量、工期等达标的奖 元，最差者罚 元。

4、砼漏震、蜂窝、模板跑模发现一处，罚款节严重的罚款500元~500元。

5、酒后作业或酗酒闹事的每人次罚款500元。

甲方负责人(签章):

年 月 日

乙方承诺人(签章):

工程承诺书篇二

xxxxxx有限公司:

先我公司承诺愿意以包干总价 万元（大写：万元整）的价格承包xxxxxx有限公司位于xxxxxxxx展示中心的装修工程，该工程的包干总价包含按照施工图纸以及双方约定的工作内容完成所需工的全部费用，即包含人工、材料、机械、辅助材料、运输、损耗、成（半）品保护费、清洁费、管理费、验收费、样品费、质检验收费、利润、税金等为完成本工程的其他措施费等所有费用，并充分考虑施工期间各类市场风险和国家政策性调价等全部费用，除因甲方书面同意的设计变更导致经甲方确认的造价变更外，结算时不作调整（该合同包干总价不包含内容为:主灯、沙盘、成品水景台）。

并同时承诺应在合同约定工期内完成工程，质量方面应满足相应的质量安全要求。

xxxxxx有限公司

二〇一x年十一月六日

工程承诺书篇三

致：

我单位在_____施工招标中有幸中标，在此郑重承诺：

- 1、在工程的实施过程中，我们完全响应招标文件的所有条款，履行合同义务。质量检验标准决不低于招标文件或国家强制性标准要求。
- 2、在工程施工过程中，一定遵照投标文件中承诺的施工组织设计原则和业主制定的相关管理办法以及操作规程等，精心施工，确保质量，安全生产，保护环境，按业主要求的工期完工。
- 3、我单位人员、设备配置一定严格按照投标文件承诺按时、足额到位，确保工程顺利进行，如有更换，按招标文件有关规定执行。
- 4、我方完全同意对不平衡报价的修正，并严格履行计量、变更程序。
- 5、我方保证在施工过程中合理安排施工计划，采取有效措施，保证总工期的实现。
- 6、在施工过程中，我方一定严格执行工程款支付的有关规定，保证专款专用，绝不挪作它用。
- 7、在施工过程中，我方一定严格控制安全生产专项费用的使用，绝不挪作他用，保证安全生产无事故。
- 8、我方承诺，在全部工程交工验收后3个月内，完成竣工验收资料的整理和提交工作。

9、我方承诺，对项目审计、稽查和检查应全力配合，对审计和稽查的有关意见无条件的接受并及时整改。

10、我方保证在工程结束进入运营期后，完全配合管理单位进行缺陷、遗留工程的修复、完善及资料整理归档工作。

若我单位未能遵守上述承诺，甘愿接受招标人做出的任何决定。

承诺单位：（盖章）

法人代表：（签字）

（或授权代理人）

年 月 日

工程承诺书篇四

工程材料是一项工程进展好坏的关键。下面本站小编为大家精心整理了工程材料承诺书范文，以供参考。

供货单位_____（简称甲方） 进货单位：_____（简称乙方）

一、甲方义务

1. 甲方应为具有《营业执照》、《组织机构代码》、《税务登记证》等具有履行合同能力的法定企业，并应提供加盖红章的资质复印件给乙方。
2. 甲方所供货物必须是原装正品。
3. 甲方应提供所销货物的检验报告书及合格证。

二、乙方义务

1. 到货验收合格后，乙方7日内结清全部货款。

三、协议说明

1. 甲方提供的货物质量不符合规定(包括名称、规格型号、数量、重量、有效期等)，乙方有权拒收，甲方应积极处理善后工作。在货物有效期内：甲方对其所销货物质量负责，如果质量不合格(经厂方认定)，双方协商承担经济损失，但由于因乙方施工工艺原因而造成质量问题，由乙方承担损失。

2. 甲方必须保证乙方订货后第二天。

3. 本协议与合同具有同等法律效力，一方违约，协商解决，协商不成，由裁决。

4

5. 本协议有效期_____年。

甲方(签章)：_____ 乙方(签章)：

年_____月_____日 _____月_____日

为全面贯彻执行国家、省、市有关《员工工资支付管理条例》，维护行业秩序，严格执行公司关于按期发放员工工资的有关规定。同时，为确保本项目顺利完成，工程各项经济纠纷降低至最低，本人代表本项目作如下承诺：

工程材料款支付：

3、恶意拖欠材料款，造成过激行为乃至经济诉讼的，除承担直接责任和经济损失外，同意处以欠款金额2倍的罚款。

承诺人□xxx

时间□xxxx年xx月xx日

我单位在 合同段工程招标中有幸中标，在这项工程实施过程中，我们除响应招标文件的所有条款，认真履行合同规定的各项义务，并郑重承诺：

- 1、保证不使用劣质及不合格材料，并确保所有使用材料均有出厂合格证或检验报告及出厂质量证明书□
- 2、材料采购严格按照建设单位认定的材料样板采购，确保材料质量。
- 3、材料进场首先通过自检，自检合格后再请建设单位有关人员检验，并提交有关材料产品合格证或化验报告，做到不合格材料不采购、不进场。
- 4、所有材料进场后，未经建设单位验收后不准进行施工，验收不合格的材料必须当天运出施工现场，以防鱼目混珠。

若我单位在项目实施过程中违背上述承诺，出现不合格等材料，我单位甘愿接受处罚，无条件撤出现场。

承诺人□xxx

时间□xxxx年xx月xx日

工程承诺书篇五

甲方(建设单位)： _____

乙方(施工单位): _____

甲乙双方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》，经双方协商一致，签订工程质量保修协议。项目名称：

一、工程质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程保修责任。

质量保修范围：地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的厨、卫房间和外墙的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

质量保修内容：乙方施工的工程项目，如出现质量缺陷或隐患，乙方必须履行保修义务，特别是出现以下情形(不在乙方承包范围的项目除外)时：

- 1、楼地面、屋面、墙面渗漏水；
- 2、烟道、排气孔道、风道和设备管道等管道不通或泄露；
- 3、楼地面沉陷、空鼓、开裂、起沙；
- 4、内外墙及顶棚抹灰、油漆等装饰面及结合层开裂、脱落，或墙面起碱脱皮；
- 5、门窗变形、门窗五金配件及门锁损坏、开启关闭不灵或缝隙超过规范规定及渗漏水等；
- 6、厨房、卫生间地面泛水倒坡积水；阳台、露台、走廊、屋面倒坡积水；

- 7、厨房、卫生间等有防水要求的部位渗漏水；
 - 8、室内外上下水管道及其他管道渗漏水、堵塞；
 - 9、强弱电系统不能正常使用，电气设备及开关、插座故障，线路漏电、短路；
 - 10、施工产生的其他质量缺陷。
- ## 二、 保修期约定

双方根据《建设工程质量管理条例》及《房屋建筑工程质量保修办法》有关规定，约定本工程的质量保修期如下：

- 1、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
- 3、装修工程为2年；
- 4、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5、住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 6、其他项目保修期约定如下：其他项目的保修期为2年。

三、 保修期计算：

2、若工程移交给甲方时还存在质量问题且乙方选择自行进行整改时，则该工程的质量保修期自全部质量问题整改合格的次日起算；若乙方书面委托甲方整改、维修并同意所需费用按市场行情进行结算、从乙方预留于甲方的质量保修金中支付时，则以甲方同意接受乙方委托并代为整改、维修后，经甲方及监理单位共同签署验收合格书面文件次日起算。

四、 保修责任

- 1、属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起按本保修书第五条规定立即派人保修，并在本保修书第六条保修时限要求的时间内完成保修。乙方不在约定时限内派人保修的，甲方可以委托他人维修，维修费用从预留于甲方的质量保修金中抵扣。
- 2、发生紧急抢修事故的，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。
- 3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位提出保修方案，乙方实施保修。
- 4、在保修期限内，因乙方原因导致的工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或第三方人身、财产损害的，乙方应承担相应的经济与法律责任。

第2/5页

乙方应承担相应的赔偿责任。

- 6、非乙方原因造成的质量缺陷，乙方在履行保修义务后，有权就所发生的费用向责任方追偿。因设计方面的原因造成的，相关责任由设计单位承担；因建筑材料、构配件和设备质量不合格等原因造成的，如属乙方采购的，或由甲方采购而乙方不按规定进行检验用于工程的，相关责任由乙方自负；如属甲方采购，乙方曾提出质量异议而甲方未经鉴定坚持使用的，相关责任由甲方承担。
- 7、在本保修书规定的各分部分项(除地基基础、主体结构外)保修期限届满后，如因乙方未按国家有关规定、标准和设计

要求施工或采购、使用不合格材料、构配件和设备所造成的质量缺陷，导致影响该工程的使用功能，乙方应承担相应责任。

8、由于乙方原因造成的工程质量缺陷致使甲方遭受房屋消费者退房或换房等损失的，乙方应赔偿甲方的全部损失。

9、若因乙方原因造成业主索赔的，甲方同意乙方其指定的工程保修负责人作为代理人，在接到甲方电话通知后配合甲方与业主协商解决。因解决该索赔问题而由该工程保修负责人签署的文件、协议对乙方具有法律效力，乙方同意承担相应的法律后果。若乙方委托的工程保修负责人未按甲方的要求配合甲方进行协商处理的，则乙方同意委托甲方全权处理补偿事宜，乙方与业主签订的补偿协议书对乙方具有法律效力，其项下约定的补偿金由乙方承担，甲方直接从乙方的保修金扣付。

五、 保修金的支付与返还

1、本工程双方约定乙方向甲方支付工程总价款 5 % 的工程质量保修金，质量保修金在办理竣工结算时支付，且质量保修金预留期间不计息。

2、自第二条规定的质量保修期开始计算之日起满二年时，甲方应将预留保修金余额的50%返还乙方；本保修书约定的防水工程保修期满时，甲方应将预留的保修金余额返还乙方。

3、甲方在根据本条第2款规定的各保修期限满后将预留的保修金返还承包人前，甲乙双方应共同对该工程的质量进行全面回访，在确定无质量缺陷后甲方才将保修金返还。

4、甲方在返还保修金时，有权将应由乙方承担但已由甲方垫付的款项从中直接予以抵扣，如保修金余额不足以抵扣，乙方须在接到甲方书面通知后10日内偿付甲方，否则，每逾期

一日，乙方应按应付款项的万分之四向甲方支付滞纳金。

5、自本条规定的保修金返还之日起14日内，乙方应凭相关证明文件到甲方处办理保修金返还手续，因乙方原因逾期办理的，保修金在逾期返还期间不计利息。

六、保修程序

1、工程竣工前，乙方应将工程保修负责人姓名、联系电话以书面形式通知甲方。如甲方在工程竣工时仍未收到通知，则乙方同意指定该项目经理（联系电话： ）为保修负责人。

第3/5页

2、乙方的联系电话随时保持畅通，如发生变动，乙方应及时通知甲方。

3、乙方必须从甲方处领取《工程保修通知单》起12小时内(经发包人书面批准可以适当延长)与甲方、房屋所有人约定现场核查时间，并按时到现场核查、维修;如发生严重影响使用功能的紧急抢修事故，乙方接到通知后，应立即到达现场抢修。

4、乙方领取《工程保修通知单》后应妥善保管，并在完成保修经住户签名确认后作为已履行保修义务的依据立即交回甲方。如乙方履行了保修义务而住户无正当理由不在《工程保修通知单》上签名确认，乙方应及时通知甲方，经甲方签章确认后，可认定为乙方已履行了保修义务。

5、经甲方组织验收合格，质量保修问题方视为处理妥当。如经验收不合格，甲方有权另聘其他施工单位进行维修，有关维修费用的承担按照本条第3款规定执行。

6、若乙方未按上述规定履行保修义务而发生的维修费用，均

由甲方和甲方另行委托的施工单位按市场行情价进行结算。

七、保修时限（自乙方领取《工程保修通知单》之日起算）

- 1、楼地面、屋面、墙体渗漏水为3天；
- 2、楼地面坪沉陷、空鼓、开裂、起砂的为4天；
- 3、内外墙及顶棚抹灰、面砖、油漆等饰面及结合层开裂脱落或墙面起碱、脱皮的为2天；
- 4、烟道、排气孔道、风道和设备管道不通或泄漏的为3天；
- 5、厕所、厨房阳台、露台、走廊、屋面等倒坡积水的为4天；
- 8、强弱电系统不能正常使用，电气设备及开关、插座故障，线路漏电、短路的为1天。

以上时限均以住(用)户配合为前提。如住(用)户不予配合，乙方应及时告知甲方到场确认，未经甲方确认的，均视为住(用)户已配合。

八、其他事宜

- 1、甲方指定其“物业管理”负责协调保修具体事宜。

第4/5页

- 2、本保修协议，经甲乙双方签章后生效，未尽事宜由双方另行签订补充条款进行约定。任何一方不得擅自变更或解除本保修协议。

甲方（公章）：

法定代表人(签字)：

乙 方（公章）： 法定代表人(签字)□ 20xx 年xx月 日