

混凝土强度应满足要求的旧房拆除协议书 (优质5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

混凝土强度应满足要求篇一

甲方将自有房屋拆迁项目委托乙方进行拆除施工和渣土清运，根据《中华人民共和国民法典》及其他法律法规，为明确双方的权利和义务，经共同协商，一致同意签订本协议。

- 1、施工内容：_____；
- 2、拆除标准：_____；
- 3、拆除注意事项：_____。

1、工程价款：甲乙双方商定此次拆除项目总金额为_____元。

2、结算方式：自签订协议开工日到拆除范围内建筑物房屋拆除、渣土清运至室内地平，一次性付清工程款。

1、本协议工程定于_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工，总历时_____天。

2、因不可抗力或天气影响等因素不能按时开工或竣工时，甲乙双方可以重新约定开工或竣工日期。

1、乙方进场后，甲方向乙方进行施工交底，交待清楚施工现

场周围地下障碍物与在施工中需注意的事项并提供有关技术资料。

2、负责协调切断通往被拆除区域内的水源、电源、热源、燃气、通信等线路。

3、配合乙方对施工人员进行安全教育。

4、甲方指定为工程项目负责人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

1、负责编制施工方案，制定安全、环保措施。

2、积极配合甲方的工作。

3、认真贯彻执行国家有关部门对建筑施工提出的各项要求和规定，做到文明施工、安全、按期完成施工任务。

4、必须严格按照相关法规条文施工作业，注意环保要求：控制噪声，避免不安全因素发生。

5、负责机械及人员的安全，加强对施工人员的安全教育及防范措施，确保施工中万无一失；并负责其施工人员的安全保险，对因管理不善所发生的任何安全责任事故，责任由乙方承担，。

6、服从甲方现场管理人员的指挥，尊重甲方的管理制度。

7、乙方指定为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方通报工程拆除有关情况。

1、不可抗力是指战争、严重火灾、水灾、台风、地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

2、当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行协议义务时，履

行协议的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但拆除费不会因此而改变。

3、不可抗力发生后，双方应努力采取必要措施，密切配合减少不可抗力的影响。不可抗力的影响消除后应立即通知另一方。

4、甲、乙任何一方如确因不可抗力的原因，不能履行本协议时，应及时向对方通知不能履行或须延期履行、部分履行协议的理由。在取得对方认可后，本协议可以不履行或延期履行或部分履行，并免予承担违约责任。

甲、乙双方一方不履行协议义务或者履行协议义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括协议履行后可以获得的利益，但不得超过违反协议一方订立协议时预见到或者应当预见到的因违反协议可能造成的损失。

甲方：_____乙方：_____

_____年___月___日_____年___月___日

混凝土强度应满足要求篇二

发包方：（简称甲方） 承包方 依照《民法典》经双方友好协商一致，签订本合同并严肃履行。

甲方将一套带钢轧机设备承包于乙方施工，安装范围：750φ*轧、650φ立轧机机组地脚螺栓的布置，机前机后辊道的地脚螺栓布置；750φ*轧、650φ立轧机组安装，机前机后的辊道安装；750φ*轧、650φ立轧电机等相关联冷却系统、润滑系统都属于承包范围内。以上工程甲方应付乙方承包安装费人民币壹拾捌万元整（包括甲方的差旅费等）

甲方需提供所有设备施工图纸、设备材料及时到齐，以免造成工期延误。

甲方需负责所有安装人员的食宿费，安装所需的工具及必要劳保用品。

在乙方施工时甲方需提供4名员工配合施工。

乙方负责所含项目的具体安装、操作，乙方按图纸施工要保证施工质量，乙方并服从设备生产厂家的指导。

乙方安装完毕需确保设备安装无误和有设备生产厂家主持调试乙方应全程陪同，发现问题应及时解决直至设备正常运行。

付款方式：在乙方工程技术人员进厂后，甲方需先付人民币壹万元整作为预付款，设备基础完工后再付人民币贰万元整，此后每____月按进度给予结算。等设备安装调试完毕甲方应在一周内结清余款。（注：设备基础工期为15天内完毕）

本工程以安装质量检验评定标准为评定该工程质量依据，乙方必须严格按照施工图纸施工，必须符合安装技术规范、规定和标准进行施工，并接受甲方工程技术人员的监督。施工安全事故由乙方全权负责，甲方概不负责本工程上的任何安全事故责任。

奖罚条例：在轧机基础施工过程中如超出工期，乙方需赔偿甲方损失每日1000元；如提前完工，甲方奖励乙方每日1000元。

混凝土强度应满足要求篇三

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他相关法律规定，本着平等自愿，诚实守信的原则，经甲乙双方协商，就甲方委托乙方拆除厂房工程承包事宜，达成协议如下：

霸州市三利实业有限公司550热轧车间厂房拆除工程

1. 将车间厂房拆至地平面，料场砼牛腿柱拆至地下结合处。
2. 拆除车间内及料场内的道轨、砼行车梁、划线等。
3. 拆除的钢结构材料、彩板、门窗等运到甲方院内指定地点，建筑垃圾、砼牛腿柱、砼行车梁拆除后运至甲方院外。

乙方负责该工程所用的人工费、机械费、运输费、工具费、材料费等相关全部费用。

1. 拆除厂房按每平方米18元，按实际建筑面积结算。
2. 砼牛腿柱、砼行车梁拆下后归乙方所有，甲方不再支付拆除该部分的费用。

按工程进度拨款，工程竣工经甲方验收合格后，付清全部工程款。

于20____年11月21日开工，在20____年12月10日前竣工，工程期限不超过20天。

施工前乙方应对其施工人员进行安全教育，施工过程中甲方有权对乙方物的. 不安全状态、人的不安全行为进行检查、监督，提出整改指令。乙方出现安全事故的、或因该工程给甲方及第三方造成损害的，由乙方承担全部责任。

工程竣工验收由乙方提出申请，甲方应及时验收。不申请验收或不及时验收的，由相关责任方承担责任。

2. 工程没有在工程期限内竣工的，每延期一天，乙方应支付工程总价10%的违约金。

1. 因甲方原因或自然灾害造成工程延期完成的，工程期限可以顺延。

2. 未尽事宜及工程变更的需经双方商定确认后履行。

3. 本合同经双方签字后生效。

甲方(公章)： _____

_____年___月___日

乙方(公章)： _____

_____年___月___日

混凝土强度应满足要求篇四

承包号（ ） 七十七团草原承包书 甲方（发包方 乙方（承包方）：（联户、编号 ） 为固定草场使用权，明确国家、集体、牧户三者责、权、利关系，保护、建设和合理利用好草场，使畜牧业生产和草原生态环境协调发展，根据《_草原法》的规定，签订如下承包书：

一、承包方家庭基本情况：

二、承包方承包草场基本情况：

三、地理位置

四、承包期限 承包期限为_____年，即：_____年____月____日至_____年____月____日止。

五、甲方的权利义务

（一）甲方的权利

2、草场上所附属的国家或集体投资建设的围栏、棚圈等基础设施可随同草原一起发包；

4、收取乙方的草原承包费；

5、双方约定的甲方其他权利：

4、双方约定的甲方其他义务：

六、乙方的权利义务

（一）乙方的权利

5、双方约定的乙方其他权利：

（二）乙方的义务

1、全面履行承包书，严禁在禁牧、休牧期内放牧，严格草畜*衡规定，科学执行划区轮牧制度。按草原监理所核定的载畜量和放牧时间进行放牧和转场，接受甲方的监督管理。

2、按规定交纳草原承包费；

4、保护草原上围栏、棚圈等基础设施；

6、国家建设征用、使用、占用草原，应当服从国家建设需要，同时享有获得补偿的权力

7、双方约定的乙方其他义务：

七、违约责任

混凝土强度应满足要求篇五

发包方：

承包方：

依照《_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、建设工程及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称： 拆除工程 二、工程地点：

三、承包内容：

四、承包形式： 承包方包工包料

五、工程总造价人民币(大写) (元)。

第二条 施工准备 一、发包方：

1、区域以外的“三通一平”，负责施工区域以外进场道路的畅通。

2、开工前三日内由发包方对拆除区域内的水、电、汽、煤气进行断离。

二、承包方：

1、负责施工区域的临时道路、临时设施、水、电管线的铺设、管理、使用和维修工作；

2、组织施工管理人员、材料、施工机械进场；

- 3、编制施工组织设计或施工方案、施工总进度计划；
- 4、按照建筑物爆破规范要求做好烟囱爆破的安全防护措施，并按有关法规要求办理相关手续。

第三条 工程期限

- 一、该项工程工期为 天(日历天)，自 年 月 日开工至 年 月 日竣工验收。
- 二、开工前 天，承包方向发包方发出开工通知书。
- 三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：不可抗力的因素而延误工期。

第四条 工程质量：

- 一、承包方必须严格按照国家颁发的建筑拆除工程施工规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。
- 二、承包方在施工过程中必须遵守下列条款：
 - 1、必须对拆除区域进行围护，拉运垃圾车辆必须加盖篷布，垃圾不得沿路抛洒；
 - 3、拆除工程所产生的建筑垃圾，由承包方按照环保要求自找垃圾排放点，并自行清理；
 - 5、按照附表规定及承包方拆除的部分设备及建筑钢筋折价处理给承包方，其折价款为1700元/吨；吨位计量以发包方计量磅单为准。

第五条 建筑材料、设备的供应

该项拆除工程所需的材料、设备均由承包方采购；

第六条 工程价款的结算与支付

一、本合同造价结算方式：

三、工程竣工验收合格后，发包方按照审计后的工程总造价承包方给发包方正式_进行结算，一次付清。

第七条 工程验收

工程竣工验收，以国家颁发的《关于基本建设项目竣工验收暂行规定》、《工程施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》和_有关部门制订的竣工验收规定及发包方要求为依据。

第八条 违约责任 承包方的责任：

二、承包人有下列情况之一者，承包人自愿向发包人支付该项工程总价款10%的违约金：

1、在接到发包方的开工令后7日内未进场施工；

2、无视发包方的书面警告，不履行合同规定其义务；

3、不经发包方同意，私自分包。 发包方的责任：

一、未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿承包方由此造成的实际损失。

二、工程未经验收，发包方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量或其他问题，由发包方承担责任。

三、承包方验收通知书送达10日后不进行验收的，按规定偿付逾期违约金3%。

第十一条 纠纷解决办法

执行本合同发生争议后，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意向合同签订地人民法院提起诉讼。

第十二条 附 则

一、本合同正本一式四份，副本一式两份。甲、乙双方各执正本两份、副本一份。

二、本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章即生效。三、本合同签订后，如发生变更，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

发包方：（盖章）：

承包方：（盖章）

年月日：