

# 2023年项目节能评估报告书(通用5篇)

在现在社会，报告的用途越来越大，要注意报告在写作时具有一定的格式。掌握报告的写作技巧和方法对于个人和组织来说都是至关重要的。以下是我为大家搜集的报告范文，仅供参考，一起来看看吧

## 项目节能评估报告书篇一

### 一、项目概况

#### (一)建设单位基本情况。

建设单位名称：爱信(天津)车身零部件有限公司性质：中日合资企业

单位地址：天津经济技术开发区睦宁路91号

邮政编码：300457

法人代表：矢木伸介

项目联系人：马青海

联系电话□xxx

#### (二)项目基本情况。

爱信(天津)车身零部件有限公司成立并建成投产后，为天津丰田汽车有限公司、天津一汽夏利股份有限公司和丰田汽车公司配套生产车锁、玻璃升降器、限位器、铰链等汽车零部件。随着天津一汽和丰田汽车集团的发展，公司已先后进行了多次扩建改造。目前，随着生产规模的扩大和产品的日益丰富，冲压车间模具和成型车间的胎夹具数量越来越大，为

各主机厂配送零部件的车辆数量越来越多，运输频率也越来越高，原先发送产品的露天场地不能满足对产品装车的环境要求。因此，公司决定在第一、二联合厂房之间搭设罩棚，为产品发货提供遮风挡雨的设施，同时，提高运输效率，理顺物流，节约时间，降低车辆与车间大门的碰撞几率，提高效率减少损失。在厂区西侧空地建设生产辅助用具流转仓库。为了丰富职工业余时间文化生活，建设工会活动室。为了保障正餐供应质量，建设管理办公室。为了正常公司及员工的车辆正常使用维护，建设汽车棚和自行车棚。为了保证车间内的生产物流顺畅，将地磅、水泵、废料收集、治具清洗等设备从车间内移到专门的地磅间、水泵房、废料间、治具清洗间等。项目总投资计划为人民币1000万元。

### (三) 项目建设方案。

因为建设项目全部为调整物流以及生产辅助设施，所以新增用能主要用于增加照明以及工会活动室等采暖。各建筑物均采用轻钢结构，屋面、墙面均采用带保温层压型彩钢板，0.9m以下采用300厚页岩砖砌筑，外贴瓷砖。

## 二、项目所在地能源供应条件

### (一) 项目使用能源品种的选用原则。

项目用能选择厂区内已有的高效清洁能源。

(二) 项目所在地能源供应条件及落实情况。厂区内已有10kv电源接入和采暖热水主管接入。

## 三、项目设计依据及采用的合理用能标准和规范

《中华人民共和国节约能源法》(中华人民共和国主席令第77号)

《中华人民共和国可再生能源法》1月1日施行 《综合能耗计算通则》(gb/t2589-)

《用能单位能源计量器具配备与管理通则》(gb17167-)

《机械行业节能设计规范》(jbj14-

#### 四、项目能源消耗种类、数量及能源使用分布情况

项目能源消耗主要为电能和采暖热能。

电能消耗为照明电能消耗，照明的安装容量约为20kw，年消耗电能约为50000度。折合标准煤6.145吨。

项目中仅有工会活动室、治具清洗间、司机休息室等使用采暖设施，其余罩棚、仓库、废料间、水泵房等不采暖。采暖面积不到1000平米。设计温度10至20度。热力年需要量约1500gj，折合标准煤51.18吨。

#### 五、项目节能措施

本项目根据工艺生产流程进行合理布局，调整物流使之短捷顺畅，节约能源。

钢结构外檐墙身及屋面均为内外压型钢板中间夹芯玻璃保温棉做法。采用侧窗及屋顶天窗提供自然采光及通风。

新增照明灯具采用节能型灯具，节约电能。

采用热水采暖系统，符合国家推广采暖热水系统的要求。

#### 六、附图

厂区总平面图

爱信(天津)车身零部件有限公司月7日

## 项目节能评估报告书篇二

### 声明

1、我们在执行本资产评估业务中，遵循相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

2、评估对象涉及的森林资源资产评估清单由被评估单位申报；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

3、我们与评估报告中的评估对象没有现存或预期的利益关系；与相关当事方没有现存或预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

4、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查，我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提交委托方及相关当事方完善产权以满足出具评估报告的要求。

5、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估中载明的假设、限制条件、特殊事项说明及其对评估结论的影响。

## 项目节能评估报告书篇三

拟抵押贷款评估项目

# 林木资源资产核查报告书

根据bbb的委托，韶关市ccc组织相关人员组成核查小组对aaa所有的6552.81亩林木资源资产进行了核查。林木资源资产核查小组由ccc的专业核查人员组成，于7月8日至10日对aaa所有的6552.81亩用材林的数量、规格进行了实地核查，现就核查结果报告如下。

## 一、实物资产分布情况及特点

aaa委托评估的林木资源资产在林权证有效期内权属aaa所有，该林木资源资产所属的林地使用权、经营管理权于203月18日通过承包取得，林地使用终止日期为2042年12月31日，其林地分布于ddd村民小组。

委估的林木面积为6552.81亩，涉及一本林权证，各地块四至界限见林权证附图红线范围内，委估林木包括天然林和人工林，林分以杉树林(人工林)、阔叶林(天然林)、针阔混交林(天然林)、毛竹林(人工林)为主，立地条件良好，土壤腐殖a层深厚，是比较理想的.用材林基地。

该林区与外界的交通运输条件较为便利，林木资源经营管理较易，各类人为破坏现象极少，林木资源管护及生长状况正常。

## 二、实物资产核查方法

调查方法按照林业部林资发[]61号《森林资源规划设计调查主要技术规定》的要求，结合当地森林资源资产特点，核查小班采用分宗地典型抽样方法抽取，对委托评估的林地林木资源进行测定。

核查工作分三个阶段，即：

第一阶段：利用林权证地形图，按委托书核实林木资源资产的产权。

第二阶段：利用林权证地形图，核对其小班的界线、面积、林种，对树种、平均树高、平均胸径、单位面积株数、单位面积蓄积等主要的调查因子进行现地调查。

第三阶段：对核查的资料进行内业整理分析，编制林木资源资产实物量统计表。

### 三、林木资源资产核查结果

本次列入核查范围的森林资源资产面积为6729亩，根据林分生长类型划分为天然林和人工林，分别如下：

#### (一)天然林

本次核查项目中天然林有林地总面积2880亩，其中：针阔混交林小班6个，面积1276.5亩，立木蓄积7953.4m<sup>3</sup>；阔叶林小班8个，面积1603.5亩，立木蓄积9145.3m<sup>3</sup>。

#### (一)人工林

本次核查项目中人工林有林地总面积3849亩，其中：杉木林小班2个，面积420亩，立木蓄积2974.9m<sup>3</sup>；毛竹林小班15个，面积3429亩，毛竹林平均每亩株数约为295株，平均高度约为11米，平均胸径约为8厘米。

### 四、林木资源资产核查有关情况说明

(一)本次核查是以aaa提供的林木资源资产清单为依据进行的。

(二)根据委托，本次评估仅针对于经营范围内的林木资源资产进行评估，因此次调查的为针阔混交林、阔叶林、针叶林

和毛竹林，故重点抽取具有代表性的林相小班做出具体蓄积核查。林地不进行核查，亦不进行价值评估。

## 五、附件

(一) 林木资源资产清单(森林资源小班一览表)

(二) aaa林权证复印件

(三) 资产相关图片

核查单位(盖章):

法定代表人(签字):

## 项目节能评估报告书篇四

本次资产评估的委托方为大连友谊(集团)股份有限公司，被评估单位为大连友谊购物广场发展有限公司，委托方是被评估单位的控股股东。

### (一) 委托方概况

公司名称：大连友谊(集团)股份有限公司

公司地址：辽宁省大连市中山区七一街1号

法定代表人：熊强

注册资本：叁亿伍仟陆佰肆拾万元

经济类型：股份有限公司(上市)

营业执照注册号：21000006827

经营范围：房地产开发；(以下限分支机构经营)商品零售、酒店、对船供应、进出口贸易、免税商品；农副产品收购；客房写字间出租、企业管理服务、广告业务。

## (二) 被评估单位概况

企业名称：大连友谊购物广场发展有限公司

注册地址：中山区解放路580号

法定代表人：杨立斌

企业类型：有限责任公司

注册资本：2000万元

实收资本：2000万元

### 1. 企业性质、历史沿革

大连友谊购物广场发展有限公司是由大连市工商行政管理局批准成立，于5月正式成立，由大连友谊(集团)股份有限公司出资1800万元占股90%与大连友谊合升房地产开发有限公司出资200万元占股10%共同组建，主要经营：场地柜台租赁，国内一般贸易(法律、法规禁止的项目除外；法律、法规限制的项目取得许可后方可经营)。大连友谊(集团)股份有限公司持有大连友谊购物发展有限公司90%股份。

截止评估基准日，各股东资本构成、持股比例情况如下：

序号	股东名称	出资额(万元人民币)	出资比例%
----	------	------------	-------

1	大连友谊合升房地产开发有限公司	200.00	10
---	-----------------	--------	----

2	大连友谊(集团)股份有限公司	1,800.00	90
---	----------------	----------	----

合计2,000.00100

2. 经营范围场地柜台租赁;企业管理服务;国内一般贸易;(法律、法规禁止的项目除外;法律、法规限制的项目取得许可证后方可经营)。

### 3. 资产、负债及经营状况

截止2016年8月31日,公司资产总额为307.49万元,负债总额为6,798.42万元,净资产-6,490.93万元。2016年1-8月份实现营业收入2,489.63万元,净利润-91.06万元。公司、、及2016年8月31日会计报表已经大华会计师事务所有限公司审计,均出具了标准无保留意见审计报告。公司近3年及基准日资产、负债及经营状况如下表:

公司资产、负债及经营状况单位:人民币万元

项目2016年8月31日2012月31日年12月31日年12月31日

总资产307.49175.52687.07551.50

总负债6,798.426,575.396,955.956,559.87

净资产-6,490.93-6,399.87-6,268.88-6,008.37

项目2016年1-8月年度2014年度2013年度

营业收入2,489.634,096.294,030.943,819.18

(二)业务约定书中约定的其他评估报告使用者本评估报告的业务约定书中约定的其他评估报告使用者是经济行为相关的当事方以及国家法律、法规规定的评估报告使用者。

## 项目节能评估报告书篇五

本项目资产评估的基准日是2016年8月31日。资产评估中的一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。

评估基准日是委托方根据本次评估目的的具体要求确定的。委托方在确定评估基准日考虑的主要因素包括满足经济行为的时间要求，选择会计期末以便于明确界定评估范围和准确高效清查资产。