

# 监理工程竣工验收报告日期(大全5篇)

报告在传达信息、分析问题和提出建议方面发挥着重要作用。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来看看吧。

## 监理工程竣工验收报告日期篇一

xx委员会业务评审楼扩建工程位于海淀区xx号，具体地址边界为：北临xx路，南临xx路，东临双清路，西临城铁13号线及京包铁路。建设占地2683、645m<sup>2</sup>，建筑面积平方米，人防地下室所处地下一层，面积707平方米，平时用途为汽车库，战时用途为物资库。

工程建设投资单位是国家xx委员会，勘察单位是北京市勘察设计院，设计单位是北京xx工程设计与顾问有限公司，管理单位是北京xx工程管理咨询有限公司，施工总承包单位是xx建设集团有限公司，监理单位是xxx有限责任公司。

该人防工程于20xx年8月16日经中央国家机关人民防空办公室审批[]20xx年8月24日通过了国管局人防办的设计审核及施工图设计审核，建设工程规划许可证号为20xx规建字05xx号，建设工程施工许可证号为[200x]建施字0xxx号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市质量监督站海淀站注册，监督注册号京建质字[]20xx[]第05xx号，工程于20xx年6月20日开工，竣工日期为20xx年12月15日。

按照“建设工程招标投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由北京xx有限责任公司承担，工程总承包由xx建设集团有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、

规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

设计工作按照北京市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，符合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了北京市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

人防工程于20xx年7月2日开工至20xx年12月10日竣工，历经378天。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于20xx年12月14日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

1、建设投资单位：

2、管理单位：

3、勘察单位：

4、设计单位：

5、监理单位：

6、施工单位：

工程竣工验收有以下几方面内容：

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

1、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；

2、施工单位的人防工程竣工报告；

3、监理单位人防工程质量评估报告；

4、设计单位人防工程质量检查报告；

5、人防工程技术档案和施工管理资料；

（三）实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

（四）人防工程竣工验收意见

国家xx委员会业务评审楼扩建人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

## 监理工程竣工验收报告日期篇二

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

辽宁省建设厅\_\_\_\_\_ 制

建设单位：沈阳xxx房地产开发有限公司

项目法人：\_\_\_\_\_

(公章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 结论意见

该工程已完成合同所约定的土建、水暖、电气、通讯、有线、消防等工程的全部内容，而且各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求。其工程质量达到合格标准，与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。

参建各方能按《条例》的要求履行自己的职责，工程竣工验收程序符合要求。

工程名称

九xx谷1.3期

工程地址

沈北新区xx人和街

施工单位

葫芦岛xxxx建设有限公司

监理单位

辽宁xxx招标投标有限公司

勘察单位

东煤沈阳xx工程公司

设计单位

辽宁省建筑设计研究院

建设单位

沈阳xxx房地产开发有限公司

联系电话88\*\*\*88

建筑面积409.9(m<sup>2</sup>)

地上总高7.812m

结构形式砖混

层数地上 2 层地下 层

合同约定等级质评 等级合格

建筑物安全等级二级

抗震设防烈度7度

预算造价25.82(万元)

竣工期支付工程款额度85(%)

报建日期合同工期实际开竣工日期

工程简要内容和合同约定完成情况：

本工程由葫芦岛东北金城建设有限公司承建，建筑面积409.9m<sup>2</sup>□砖混结构，基础为；地上2层，给水工程采用塑料管，排水工程塑料管；采暖工程采用塑料管、地热；暖气片型号为国标tzy3-5-6型。电气照明、通讯、有线工程为pvc暗配管，管内穿线，进户门为白钢电子对讲门，窗为塑钢窗，外墙面采用文化石、外墙瓷砖、外墙涂料。防水层采用sbs卷材，本工程已按合同约定内容全部完成，符合施工验收规范要求。

建设单位已按照规定的基本建设程序认真执行具体承办程序事项，基本建设文件，手续齐全。开工前办理了工程用地批件，计划任务书批件，工程规划许可证，环保批件，勘察设计、监理、施工招标合同，设计文件审查，委托质量监督以及办理施工许可证，竣工后，组织各单位对工程进行总体验收，严格遵守基建程序。

1、勘察设计单位都具有相应的资质，勘察单位提供的地质、测量等勘察结果真实、准确。设计单位的设计文件，符合国家规定的标准。

2、施工单位具有相应的资质等级，施工单位严格按照工程设计要求、技术标准和合同约定进行施工，对使用的建筑材料，建筑构配件、设备等严格把关，不合格的材料严禁进入现场，施工中未发现擅自更改设计，偷工减料现象。

3、监理单位具有相应的资质等级，工程监理中严格依照法律法规以及有关技术标准，设计文件和建设承包合同实施管理。

4、工程检测中心能一丝不苟执行检测标准，真实准确地给予评定，为工程把住了质量关。

5、分包单位具有相应的资质等级，能严格按分包合同施工。工程上使用的建筑材料均经检测合格，工程质量符合国家白哦准。

本工程综合评定为合格工程。

工程质量符合《质量检验评定标准》，满足设计要求和使用寿命要求。

五、建设、监理、勘察、设计、施工分别签署质量

合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件

建设、监理、勘察设计、施工单位分别按要求对工程进行检查验收和评估，一致认定该工程为合格工程，满足了设计要求和使用寿命。

建设工程前期资料齐全。

施工技术档案资料齐全。

监理档案资料齐全。

工程竣工验收当天，以上单位分别签署了竣工验收原始材料。

本工程无需向备案部门提供的特殊资料。

本工程拟定于20xx年 月 日进行竣工验收，由建设单位和施工单位组织邀请沈阳市建设工程质量监督站蒲河新城分站、辽宁经纬工程招标投标有限公司、辽宁省建筑设计研究院、东煤沈阳岩土工程公司对工程进行验收。首先由各家对工程

在建过程中出现的质量问题、整改情况和工程竣工前的质量评价做一介绍，然后共同对工程实体进行现场检查，最后根据现场检查和施工单位提供的工程主体资料及各分项工程质量评定对工程进行总的质量评定。

无

## 监理工程竣工验收报告日期篇三

建设单位□ XXXX

结构类型 框架剪力墙 层次

地下一层

地上一层 建筑面积

开工日期x年x月x日 验收日期x年x月x日

验收情况及内容

- 1、 资料齐全、五大责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。
- 2、 部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）
- 3、 对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、 局部墙面有空鼓。
- 5、 设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

建设单位执行基本建设程序情况



建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价 工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

对监理情况的评价

1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；

4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

对施工情况的评价

1、该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。

2、工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。

3、工程资料管理符合文件及相关规定。

4、工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。

5、安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。

## 监理工程竣工验收报告日期篇四

1.1、本工程于20xx年12月18日应建设单位要求开始进场施工，合同工期为180天。在建设单位各部门的大力支持和协调下，监理单位严格监督和指导下，工程按设计文件要求已于20xx年4月30日全部完工，并于20xx年5月7日向应建设单位要求召开工程综合（预）验收会，验收结果为合格。

1.2、本工程按设计文件、图纸及相关设计修改文件规定，施工大、小乔木39种，共计10416株；灌木、地被植物11种，共计84533平米；绿化给水管网8500米；电力管网668米；排水管网59米；人行道路板铺装198平米；路缘石、路边石194米；完成时间为20xx年4月28日。

1.3、本工程报请验收3个分部工程，各分项资料共计40项，所有质检、自检资料签字、盖章齐全。监理监督、指导文件、设计修改文件齐全。

2.1、工程施工手续办理齐全，工程图纸和工程定位、放线签字盖章齐全；编制了完整的施工组织设计及相关的专项施工方案；方案审核、审批、签字、盖章齐全。

2.2、工程施工程序管理：工程按三个流水施工段进行施工，原材料、半成品、成品严格按照规范进行抽检；工程的每道工序施工严格按照设计文件和施工方案进行具体针对性的施工技术交底，按照自检、交接检、专检的“三检制”执行，隐蔽工程经建设单位和监理单位验收合格后，在监理的旁站下进行隐蔽。

3.1、工程资料跟根据重庆市《园林绿化工程施工技术用表》、重庆市

相关文件要求，监理单位工程资料归档要求进行收集、编制。

3.2、所有资料均根据现场施工同步进行收集、编制。资料编制过程中，严格按照相关规范要求进行，真实反映施工现场的实际情况。每一道工序均按要求编制工序评定表及现场质量报告单，所反映数据均报予监理单位进行审批，验收。

4.1、竣工报验情况说明：本工程于20xx年12月18日开工，历经132天，本工程于20xx年4月29日报请工程监理单位、建设单位以及相关参建单位对本工程进行验收。应各参建单位要求，于20xx年5月7日召开工程综合（预）验收会。会议上，各参建单位对本工程提出宝贵的整改意见及方案。会后，我司根据工程综合（预）验收会上各参建单位提出的意见逐条逐项进行整改，并于20xx年6月7日在监理单位旁站下整改完毕。如果本次竣工验收合格，我司将根据由我司编制并通过监理单位审核的《工程养护施工方案》进行养护；如果本次竣工不合格，我单位将根据各参见单位的意见继续进行整改，直至本工程通过工程竣工验收。

4.2、工程验收自评：本工程施工程序、质量满足相关规范及设计文件要求、工程实体完工、资料齐全签字、盖章完善；苗木成活率达到98%。本次竣工验收自评结果为合格。鉴于此，现申请各参建单位对本工程进行竣工验收。

## 监理工程竣工验收报告日期篇五

建设单位□xxxx

结构类型框架剪力墙层次

地下一层

地上一层建筑面积

开工日期x年x月x日验收日期x年x月x日

验收情况及内容

- 1、资料齐全、五责任主体到齐参加竣工验收，业主主持验收，施工单位、监理单位汇报工程开工来有关情况。
- 2、部分房间净高尺寸有误差。（已重新复查调整）
- 3、对公共部位出现维修应按要求修复到位。
- 4、局部墙面有空鼓。
- 5、设计、勘察、工程基础、主体、保温节能符合要求，同意竣工验收，对验收发现的问题由施工单位负责整改。

建设单位执行基本建设程序情况

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

对勘察情况的评价工程地基土情况与勘察报告勘察结果相符，所提供的技术数据符合工程设计要求。

对设计情况的评价工程符合设计文件(含变更)、设计规范、强制性标准的要求。

对监理情况的评价

- 1、项目监理部严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。
- 2、地基及基础工程施工质量符合设计及规范要求；

- 3、主体工程施工质量符合设计及相关规范要求；
- 4、水、电、暖通等安装工程施工质量符合设计及规范要求，满足使用功能要求。

#### 对施工情况的评价

- 1、该工程基础、主体、装饰、保温节能均符合设计及相关规范要求。
- 2、工程所有材料全部实行合格证并复检制度，符合规定要求。
- 3、工程资料管理符合文件及相关规定。
- 4、工程施工现场管理及施工程序基本符合要求。
- 5、安全生产管理符合要求，未发生安全事故。

验收情况工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保了工程质量达到良好的效果，工程质量总体达到国家相关验收标准，验收合格。