

2023年建筑工程可行性研究报告编制办法 (优质5篇)

报告，汉语词语，公文的一种格式，是指对上级有所陈请或汇报时所作的口头或书面的陈述。报告的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的报告文章怎么写，我们一起来了解一下吧。

建筑工程可行性研究报告编制办法篇一

这一部分主要应说明项目发起的背景、投资的必要性、投资理由及项目开展的支撑性条件等等。

(一) 建筑工程项目市场迅速发展

(二) 国家产业规划或地方产业规划

我国非常中国建筑工程领域的发展，国家和地方在最近几年有关该领域的政策力度明显加强，突出表现在如下几个方面：

(1) 稳定国内外市场；

(2) 提高自主创新能力；

(3) 加快实施技术改造；

(4) 淘汰落后产能；

(5) 优化区域布局；

(6) 完善服务体系；

(7) 加快自主品牌建设；

(8)提升企业竞争实力。

(三)项目发起人以及发起缘由

.....

(一).....

(二).....

(三).....

(四).....

(一)经济可行性

(二)政策可行性

(三)技术可行性

本项目建设坚持高起点、高标准方案，为保证工艺先进性，关键设备引进国外厂商，其他辅助设备从国内厂商中优选。该公司始建于1998年，2001年改制为股份有限公司，经过多年的技术改造和生产实践，公司创造出一流的建筑工程工艺和先进的管理技术，完全能够按照行业标准进行生产和检测，其新技术方案的引入，将有效保证本项目顺利开展。

(四)模式可行性

建筑工程项目实施由项目发起公司自行组织，引进先进生产设备，土建工程由公司自主组织建设。项目建成后，项目运作由该公司全资注册子公司主导，项目产品面向国内、国际两个市场。目前，国内外市场发展均较为迅速，市场空间放量速度加快，市场需求强劲，可以保证产品有效销售。

(五)组织和人力资源可行性

建筑工程可行性研究报告编制办法篇二

(一)工艺设备选型

(二)工艺说明

(三)工艺流程

(一)营销战略规划

(二)营销模式

在商品经济环境中，企业要根据市场情况，制定合格的销售模式，争取扩大市场份额，稳定销售价格，提高产品竞争能力。因此，在可行性研究中，要对市场营销模式进行研究。

1、投资者分成

2、企业自销

3、国家部分收购

4、经销人情况分析

建筑工程项目可行性研究报告-经销人情况分析

(三)促销策略

建筑工程项目可行性研究报告-促销策略

.....

建筑工程可行性研究报告编制办法篇三

总论作为可行性研究报告的首要部分，要综合叙述研究报告中各部分的主要问题和研究结论，并对项目的可行与否提出最终建议，为可行性研究的审批提供方便。

(一) 项目名称

(二) 建设性质:指新建或改扩建

(三) 项目建设单位、法人代表、所有制形式

(四) 项目拟建设地点

(五) 承担可行性研究的单位及法人代表(或负责人)

(六) 项目可行性研究报告编制依据:支持该项目的经济政策和产业政策。包括国家产业发展规划、发展产业经营的有关方针政策，我市本项目所属行业的中长期发展规划及城市规划的要求，自治区对项目建议书的审定意见等。可行性研究报告编制依据要引用相关法规、政策、规划的目录和文号。

(七) 可行性研究报告编制范围

(八) 可行性研究报告编制原则

(九) 可行性研究报告编制工作概况

1、项目建设的必要性

2、项目发展及可行性研究工作概况

在可行性研究中，对项目的产品销售、原料供应、生产规模、厂址(建设地址)、技术方案、资金总额及筹措、项目的财务

效益和国民经济、社会效益等重大问题，都应得出明确的结论。可行性研究结论包括。

(一) 市场预测和项目建设规模

(二) 原材料、燃料和动力供应(或供水、供暖方式)

(三) 厂址(建设地址)

(四) 项目工程技术方案

(五) 环境保护

(六) 项目建成后的组织及劳动定员

(七) 项目建设进度

(八) 投资估算和资金筹措

(九) 项目财务和经济评价

(十) 项目综合评价结论

1、综合评价:项目建设的必要性、可行性、技术先进性，经济合理性，环境评价等。

2、论证结论

在总论部分中，可将研究报告中各部分的主要技术经济指标汇总，列出主要技术经济指标表，使审批和决策者对项目全貌有一个综合了解。

对可行性研究中提出项目的主要问题进行说明并提出解决的建议。

建筑工程可行性研究报告编制办法篇四

二、项目规划和布局

三、生产技术方案及工艺流程

四、项目建设标准和具体建设内容

凡由本项目投资的所有单项工程、配套工程均属项目组成的范围。

1、建设标准

项目产品技术参数、工艺流程、主要工艺设备选择、主要原材料消耗指标等。

2、总平面布置

3、占地面积及分析

4、土建工程

(1) 主要建、构筑物的建筑特征及结构设计

(2) 特殊基础工程设计

(3) 建筑材料

(4) 附属设施

(5) 绿化

(6) 其他

5、其他工程

(1) 给排水工程

(2) 暖通工程

(3) 电器工程

建筑工程可行性研究报告编制办法篇五

(一) 建筑工程项目建设地地理位置

本项目位于湖北经济开发区，下图为该园区规划：

建筑工程项目可行性研究报告-地理位置

(二) 建筑工程项目建设地自然情况

(三) 建筑工程项目建设地资源情况

(四) 建筑工程项目建设地经济情况

(五) 建筑工程项目建设地人口情况

(六) 建筑工程项目建设地交通运输

项目运作立当地，面向国内、国际两个市场，项目建设地交通运输条件优越，目前已形成铁路、公路、航空等立体方式的交通运输网。公路四通八达，境内有3条国道、2条省道，高速公路建设步伐进一步加快，将进一步改善当地的公路运输条件，逐渐优化的交通条件有利于项目产品销售物流环节效率的提升，使得产品能够及时投放到销售目标市场。

(一) 项目厂址及厂房建设

1、厂址

2、厂房建设内容

3、厂房建设造价

(二) 土建规划总平面布置图

(三) 场内外运输

1、场外运输量及运输方式

2、场内运输量及运输方式

3、场内运输设施及设备

(四) 项目土建及配套工程

1、项目占地

2、项目土建及配套工程内容

(五) 项目土建及配套工程造价

(六) 项目其他辅助工程

1、供水工程

2、供电工程

3、供暖工程

4、通信工程

5、其他