

物业公司项目工作汇报(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？以下是小编为大家收集的优秀范文，欢迎大家分享阅读。

物业公司项目工作汇报篇一

进公司一年以来，在x总的领导与支持下，在各位同事的密切配合下，爱岗敬业，恪尽职守，较好地完成了自己的本职工作 and 领导交办的其它工作。现简要回顾总结如下：

“忙并收获着，累并快乐着”成了心曲的主旋律，常鸣耳盼。对我而言□xx年的工作是难忘、印记最深的一年。工作内容的转换，连带着工作思想、方法等一系列的适应与调整，(包括工作上的适应与心态上的调整)压力带来了累的感觉，累中也融进了收获的快乐。

一、进公司一年来的工作表现

(一)正确处理苦与乐，得与失、个人利益和集体利益的关系，坚持甘于奉献、诚实敬业，经过一年的学习和锻炼，我们在工作上取得一定的进步，细心学习他人长处，改掉自己不足，并虚心向领导、同事请教。

(二)一年来我对自身严格要求，始终把耐得平淡、舍得付出、默默无闻作为自己的准则，始终把作风建设的重点放在严谨、细致、扎实、求实脚踏实地埋头苦干上。在工作中，以制度、纪律规范自己的一切言行，严格遵守公司各项规章制度，尊重领导，团结同志，谦虚谨慎，主动接受来自各方面的意见，不断改进工作。

二、工作中的不足与今后的努力方向

(一)发扬吃苦耐劳精神。面对督查事务杂、任务重的工作性质，不怕吃苦，主动找事干，做到“眼勤、嘴勤、手勤、腿勤”，积极适应各种艰苦环境，在繁重的工作中磨练意志，增长才干。

(二)发扬孜孜不倦的进取精神。加强学习，勇于实践，博览群书，在向书本学习的同时注意收集各类信息，广泛吸取各种“营养”；同时，讲究学习方法，端正学习态度，提高学习效率，努力培养自己具有扎实的理论功底、辩证的思维方法、正确的思想观点、踏实的工作作风。力求把工作做得更好，树立办公室的良好形象。

(三)当好助手。对各项决策和出现的问题，及时提出合理化建议和解决办法供领导参考。

相关精彩文章推荐：

1. 公司职员个人工作总结范本
2. 公司职员个人工作总结报告
3. 公司个人工作总结报告范本

物业公司项目工作汇报篇二

这半年里，我的工作岗位是文案策划，主要是负责方案前期的创意构思、文案构思，与设计职员一起完成方案的创作。在这半年的项目执行中，我一直摸索着创意的方法，影视广告的表现情势，同时努力的学习文案的创作方式，各品牌的广告策略，与部分的同事们一起执行方案。

2、工作中的不足：

在工作中有发现自己的知识积累较少，在构思方案时会有局限性，创意思维不够开辟，方法有待进步，接下往，自己也会在这方面改进，多浏览、多看影片，积累各方面的知识，开辟自己的思维，扩大眼界，进步专业水平。

总结半年来的工作，省视了自己的工作情况，对明年的工作将会更努力的完成。

工作总结的很简单，实在应当要长点的，应当要分析工作中的一些要点，可是，不太合适让主管看到，哈哈，对这份工作，我知道自己的积累确切不够，对文案创意的专业者来讲，必须要写出和大众不一样的东西，换句话说就是要有唯一性，要有自己独特的风格，对现在的自己，不满意，总感觉一不谨慎就会被淘汰，最近看李欣频的书，看到她写的文案，倒吸一口气，发现自己的差距竟如此之大，也许，毕业到现在都还没真正努力过吧，接下往，努力看书，看电影，丰富知识，为自己加油，微笑一下，为生活奋斗，继续上路。

相关精彩文章推荐：

1. 公司职员个人工作总结范本
2. 公司职员个人工作总结报告
3. 公司个人工作总结报告范本

物业公司项目工作汇报篇三

组织整顿，在平时的工作中发挥着积极作用，积极维护公司广大员工的合法权益，协调劳动关系，工会通过开展员工互助合作，帮助困难群体。工会鼓励广大员工开展群众性的合理化建议、技术革新、技术协作等活动；使广大员工不断提高思想道德、科学文化和技术业务素质，通过积极开展各种文化、体育活动，活跃员工业余生活，建设有理想、有道德、

有文化、有纪律的职工队伍。

一、紧紧围绕公司经济建设和市场发展为奋斗目标，积极开展工会工作

今年，工会紧紧围绕公司发展目标，对广大职工开展宣传教育、加强自身学习，从而达到公司职工能围绕中心、服务大局，为企业科学发展凝聚力量的目的。

(一)发挥宣传教育职工职能，使全员深刻理解科学发展观的内涵，为企业的健康快速发展奠定坚实的群众和思想基础。

公司工会组织是公司党组织联系广大职工群众的纽带和桥梁。我们要结合党组织的宣传工作，发挥好宣传教育职工职能，组织带领广大职工学习科学发展观，讲究宣传艺术，结合企业发展实际，重视教育效果，正确引导广大职工学习和掌握科学发展观的丰富内涵，加深对其精神实质和实践要求的理解，增强广大职工践行科学发展观的自觉性和坚定性，统一意志，心谋发展，形成共识，形成合力，把思想和行动统一到企业的科学发展上来，为企业的健康快速发展奠定坚实的群众和思想基础。

(二)围绕中心、服务大局，为企业科学发展凝聚力量

科学发展观的第一要义是发展。科学发展是企业的第一要务。作为石油行业企业，我们必须坚持以生产经营为中心。在工作作风上要求实、求细，通过建立规范的成本管理体系、科学的经济核算体系和有效的经济责任考核体系，切实提高企业的盈利能力和发展能力，让“效益是企业生存和发展的根本”这一理念在项目管理的各个环节上得到体现和落实，为推动企业科学发展奠定经济基础。企业的科学发展是企业全部工作的大局，是开展其他工作的前提和保证，也是工会工作服从服务于生产经营的基本要求。工会组织在建立健全各项民主监督管理制度，把广大职工的生产主动性和积极性作

为工作的出发点，开展和不断完善一切有利于调动、引导、发挥、保护广大职工积极性的工作和活动，使广大职工成为企业生产经营活动的主体，同时也使广大职工都明白，企业发展决定一切，创新推动一切，实干创造一切，团结战胜一切。

(三)以改革创新精神加强工会自身建设，进一步提高工会工作的能力和水平。

公司工会坚持以科学发展观为指导，以改革创新为动力，积极探索与企业科学发展相适应的工会工作的新思路新办法，始终抓住维权不放松，围绕中心不动摇，努力把工会建设成为学习型、创新型的工人阶级群众组织。加大工会组建力度，最广泛地把包括农民工在内的广大职工吸引到党领导的工会组织中来。抓住深入开展学习实践科学发展观活动的有利时机，自觉主动地解决工会组织和工会干部思想、作风、能力、素质等方面与科学发展观要求不符合、不适应的问题，不断创新工会组织体制、运行机制和活动方式，增强工会组织的吸引力和凝聚力，提高服务企业科学发展、服务职工群众的能力；强化工会干部队伍建设，努力建设一支政治坚定、业务精通、作风过硬、廉洁自律的高素质工会干部队伍，在组织职工、引导职工、服务职工、维护职工合法权益中，体现新作为，展现新风貌，树立新形象。

二、积极维护员工利益协调劳动关系

(一)充分发挥维护作用

构建和谐劳动关系是推进企业和谐发展的客观要求。工会作为职工群众利益的代表者，推进建立和谐稳定劳动关系是重要职责。职工维权工作是一项系统工程，涉及面广，政策性和操作性更强。工会通过对职工深厚的感情换位思考去工作，带着对政策的透彻理解去工作，带着对共性与个性的客观辩证分析去工作，带着对职工群众合理诉求与个体需求的充分

认识去工作。进一步加大源头参与、源头维护的力度，及时向企业党委反映职工的意愿、呼声和诉求，进一步健全完善以劳动合同、集体合同为核心的协调劳动关系、维护职工权益的有效机制和工会调处劳动争议机制。本着注重实效的原则，着力解决职工密切关注的切身利益问题；本着依靠职工的原则，切实把职工的满意度作为衡量劳动关系是否和谐的重要标准。要教育和引导职工以理性合法的方式表达诉求，及时将各种劳动关系矛盾化解在基层、消除在萌芽状态。把职工群众的利益和工会的主张体现到企业健康持续发展的总体部署中去，形成维护职工群众合法权益的整体合力，使工会成为职工“有事好找、有难好帮、有苦好诉、有权好维”的娘家。

(二) 充分发挥凝聚作用

工会是党联系职工群众的桥梁和纽带。只有把广大职工组织到职工之家来，切实把职工之家建成职工向往的家、心中的家、信赖的家，才能更好地密切党与群众的联系。工会通过紧紧围绕职工最关心、最直接、最现实的利益问题，大力推进困难职工帮扶中心、法律援助中心、心理咨询中心、劳动争议调解中心、文化体育活动中心“五位一体”的职工之家体系建设，进一步增强职工之家的服务能力，创新职工之家的活动方式，拓展职工之家建设的领域，提升职工之家的效能。要深入开展好就业帮助、生活救助、医疗互助、入学资助、法律援助、心灵抚助的多种形式的帮扶工作，切实做到群体受益与个体受助相结合，打造帮扶品牌与提高帮扶质量相结合，实行个性化、人性化操作，诚心诚意、有情有义地关爱职工，以真情赢得职工对工会的信任、对企业和谐发展的支持。

三、为职工办实事

工会组织和公司领导十分关心公司一些困难职工，今年，在公司领导的支持下，工会以为职工办实事为目的，从关心职

工生活入手，筹措资金，解决实际问题。针对职工由于工作忙碌，没有时间理发难题，工会在公司主要领导支持和办公室的大力协助下，在xx月份，利用四个公休日组织施工装修，筹建了机关职工理发室，聘请专业理发师，为职工实行免费理发。

今年，工会积极筹划开展为职工送温暖活动，工会主席xx、工会委员xx等为职工购买慰问品、发放慰问信、走访公司退休的市级劳动模范、特困职工家庭等。在五一节、国庆节期间，工会成员带着慰问品对加班职工进行在岗慰问。现在当职工遇到困难时，工会相关领导会积极为职工解决问题。主动出击，掌握职工第一手资料，这是工会多年来在工作中养成和积累的习惯。工会对待职工的情况了如指掌，只有想不到的，没有做不到的。只要工会知道职工的困难后，立即会在第一时间到救助者面前。对待需要帮助的职工，工会做到了四个一样。即领导干部和职工一个样；职工和家属一个样；退休、内退和在岗职工一个样；帮忙和求助的一个样。今年，工会对职工情况登记造册，已建立了各类职工档案**类。

今年，工会走访看望慰问病号、特困户、离退、内退人员xx多人次。帮助料理丧事xx余次。组织开展了“为特困职工奉献真心”捐款活动，建立了机关特困基金。工会主席几乎走遍了大小医院、殡仪馆，把组织的温暖及时送到了每一个职工面前，使工会成为职工可信赖、可依靠的真正“娘家”。工会通过积极努力的工作，在潜移默化中调动了公司职工的积极性，同时也达到了激励和教育职工的目的，使广大职工感受到xx公司的关怀和重视。

四、开展职工素质教育活动

工会针对一些边远井站读书难、看报难、信息闭塞等问题，为边远站点员工购买了哲学、历史、计算机学习百套书籍和光盘；为两个外围工区建立起了“员工活动中心”，每年还组

织一线员工外出疗养，对员工个人或家里遇到困难，各级工会也做到了家必访、苦必问、难必帮，为一线井站购置了电视、vcd、健身器、厨房用具等设备，营造出健康工作、快乐生活的良好环境。通过实施健身总动员工程。先后建成投用小区阳光球场、职工体育馆。定期组织开展各种球类、棋类、长跑体育赛事和文艺专场、节日庆典，大力扶持群众性协会，成立了羽毛球、篮球、乒乓球、计算机等12个协会。在今年共组织各种体育比赛、庆典型活动，参加群众上万人次。极大的丰富了广大员工的业余生活。

五、在工作中的认识

在今年的工作中，公司工会取得了一定的成绩，但是在实际工作中还有不足之处，主要表现在：一些其它部门对工会工作的重要性认识不足，认为工会工作无关紧要，没有从一定的高度来认识工会工作的重要性。其次，个别工会干部对工会工作存在着认识问题，没有危机感和紧迫感。

在接下来的工作中，工会将从统一思想，提高认识入手。一要提高工会干部的认识，引导个别工会干部充分认识工会工作的重要性和紧迫性，增强责任感和使命感。充分发挥工会组织的桥梁与纽带作用，提高广大职工群众的工会意识，自觉依法履行《工会法》的有关规定。

相关精彩文章推荐：

1. 公司年度个人工作总结报告
2. 证券公司个人半年工作总结范文
3. 公司个人工作总结工作计划

物业公司项目工作汇报篇四

尊敬的公司领导及各位同事大家好：

根据会议安排，我代表天津项目做_年第一季度工作汇报，请各位领导审评：

_年_项目全面贯彻落实局、公司工作会议精神，在上级领导的支持和同事的帮助下，认真履行公司管理制度，以精细管理、全面履约为重点，强化管理手段，抓好项目管理工作，支持党组织思想政治工作和党建工作，使我项目员工的业务能力及思想政治素质不断提高。

_目前有三个项目，其中_改造工程二标段位于_市_区河南片区，全长，_道路市政工程一标段位于天津市塘沽区的东沽片区，5条路总长，这两个项目主要施工范围包括：旧路破除、路基、路面、人行道、雨污水管线等。_土地填垫工程，土方填筑186万m³，施工填土工程量达到计划填土高程。第一季度在闸南路和大沽路项目拆迁不到位停工的状态下，我项目人员认证学习，严格要求自己，表现出良好的精神风貌，在项目领导班子的带领下，积极向业主争取623m⁶管通讯管道铺设。

一、项目履约进展情况

_项目总包及分包合同在质量、安全及支付情况等按照合同约定正常进行，无违约现象。

二、进度管理情况

_闸南路改造工程二标段和_道路市政工程一标段除业主未拆迁地段外均在总承包合同工期要求下完成施工任务，_土地填垫工程，一期在合同工期内完成业主指定地块土方的填垫工程，工期速度得到业主的认可和好评。

三、 质量管理情况

截止到3月31日，_三个项目工程隐蔽验收、检验评定合格率100%，未出现不符合项，施工质量较稳定，无质量问题都暴露，在质检站、业主和监理单位检查中等到好评，树立起了质量要求严格的形象。

四、 安全管理情况

本项目积极参加公司及_建委安全活动，及时传达有关安全精神，开复工前进行自查自纠，对工地现有机械进行安全质量隐患排查，定期上报。根据工程各阶段各时期的不同特点，时刻提醒施工人员到施工现场要做到“三不伤害”，要注意防滑、防坠落、防落物伤人、防触电等。截至第一季度末未发生人身、设备安全事故。

五、 项目成本控制情况_项目自复工以来，从现场管理、措施费控制、材料成本、分包成本进行控制，并定期做了成本分析，测算出盈亏情况，并通过优化施工方案、增加变更签证量、严格过程材料、机械、人工管理、安全质量控制等措施降本增效。

六、 合同管理情况

截至_年3月31日_项目签订总包合同3份，签订分包合同共计40份，其中劳务分包合同9份，材料采购合同20份，租赁合同21份，所有合同均为有效的签字盖章。

七、 劳务管理情况

_年初随着物件上涨，全国各地出现“用工荒”的情况，天津也不例外，项目部及时采取措施，与劳务分包队伍及时联系沟通，根据合同约定做好组织调配工作，确保了工程劳动力需求。在_年的基础上本季度继续完善公司劳务管理制度。

八、 文明施工及技能减排管理

第一季度_项目继续加强现场文明施工及技能减排管理，安全员专门进行文明工地建设相关工作，保持工地卫生清洁，使道路干净畅通，各种设备物资标识齐全，堆放有序，特别是对工地的土方进行了整平打方、材料进行码垛处理，进入施工现场给人以赏心悦目的感觉。同时积极与业主和地方环、水保主管部门联系，主动邀请其进场检查，征求意见，逐步完善环、水保方案、措施。利用降水工程抽取的地下水和周边的5个大池塘，设置为施工现场贮水池。

九、 项目存在的问题及整改措施

天津项目由于业主未拆迁完毕，工程处于半停工状态，施工环境复杂，出乎我们投标进场时的意料，从合同工期来看，时间已经明显超出，项目及分包队伍出现窝工情况，同时人工、材料、机械价格不断上涨，项目今后的经济效益前景不太乐观。但项目部并不是消极的等待，而是采取积极的措施：(1)制定了完善的经济资料管理制度，定期给业主、监理打报告并收集业主、监理及政府发文和现场影像资料。(2)未雨绸缪在材料涨价前购买需要的大宗材料，为施工做准备，防止材料大幅涨价。

以上为一季度工作汇报，虽然做了一些工作，但与上级领导的要求，还有不小的差距，第二季度我项目将会围绕年度工作计划和目标，进一步强化职责、细化任务、量化目标、加强管理，继续加快在建项目的施工步伐，圆满完成工作任务。主要做好以下工作：

- 1、 进一步完善项目管理
- 2、 全面履约
- 3、 降本增效

4、 增加变更签证量

5、 提高自身及项目整体技术力量

汇报完毕，谢谢大家！

_项目经理部

物业公司项目工作汇报篇五

回顾__年，在公司各级领导的正确指挥及担保业务部领导的直接带领之下，本人始终按照公司__年工作部署，并根据本人工作实际，紧紧握住做业务和抓营销两把钥匙，在项目经理的工作岗位上做到了努力学习，大胆实践，转变观念，很快适应了我公司快速发展的要求，圆满完成了全年工作任务。主要情况汇报如下：

一、端正工作态度，坚持勤奋敬业、廉洁自律的职业操守。本人热爱自己的本职工作，热心为客户服务，认真遵守劳动纪律，有效利用工作时间，坚守岗位。需要加班完成工作时，就利用晚上和休息天进行调研和评审报告撰写，公司下达的临时工作任务，都能够按做到按时按量完成。在日常工作中严格自律，谢绝客户多次请客送礼，努力维护公司在客户心中的良好的形象，也实际提高了自身的职业素养。

二、圆满完成了项目经理各项业务指标。在__年中，本人实际完成担保贷款业务笔数7.2笔，完成任务量的180%，完成业务金额为1050万元，完成任务量的105%。其中作为项目经理a角完成业务5笔，金额688万元，作为项目经理b角完成业务2.2笔，金额362万元，以上本人参与完成的项目共计18笔，业务量总额3612万元。上述成绩的取得得益于公司各级领导的正确领导，同事的鼎力支持，再加上本人坚持不懈的努力和花费了大量的加班时间，可以说每一笔贷款，每一分业务都包含着心血，留下了刻骨铭心的记忆。__年本人付出了辛

勤的汗水，也收获了成长的喜悦。

三、坚持不懈努力学习，业务理论及实践经验得到快速提升。本人在坚持理论学习与实践操作相结合，通过公司培训、业余自学多种渠道积累业务知识，并坚持及时总结。年中本人的论文《中小企业文化建设的难题及之策》在《__担保》杂志上发表，受到不少客户的好评；本人半年工作总结也得到了王总的肯定，担保项目“人、事、物”原则的思考逐步深入，从单纯的“人”、“事”和“物”的三方面扩展到“人”与“事”、“人”与“物”、“事”与“物”的对立统一上。对该原则的深入思考，使得本人业务操作的思路愈加清晰，而不断的业务积累又反过来促进了对该原则的深入领会和扩展，感觉收益匪浅。

四、加强贷后管理，努力为公司执行力的提高贡献力量。在20公司布置重点进行的gmis系统流程录入、档案归档及“回头看”工作中，本人严格按照公司要求，认真完成本人项下的任务，努力做到gmis系统流程与项目流程一致；在项目归档工作中，本人也按照公司要求按时按步骤移交了档案资料，同时也通过该项工作，对贷款资料及时查漏补缺，完善了贷后管理；在回头看工作中，本人按照公司整体部署和担保部具体的安排，对本人负责的贷款企业全部走访了一遍，其中对重点企业海南__有限公司走访了3次，对海南__有限公司存货质押情况不定期抽查9次，较圆满完成了公司任务，为下一步工作理清了思路。