

# 购买的源码二开后申请软著 苗木购买的合同(大全5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 购买的源码二开后申请软著篇一

甲方□XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX(以下简称甲方)

乙方□XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律规定，甲乙双方本着平等自愿，互惠互利的原则，经双方充分协商，特订立如下：

一、甲方向乙方提供苗木的名称、数量、规格与价格见下表

二、供苗木时间、地点、方式

1、供苗时间地点，甲方于20xx年月日至20xx年月日，向乙方提供上述表格中的苗木，具体交货时间由乙方在上述时间段内自行确定，但必须提前3天通知甲方。

2、苗木的交货地点与方式，甲方负责将苗木运送到乙方指定的地点(山东济宁任城区二十里铺工地)运输费用由甲方承担。

三、验收标准及验收方法

1、验收标准，甲方向乙方提供的苗木，除达到上述表格中规格要求外还应满足如下质量要求：植株强壮、完整、无病虫

害。

2、验收方法：交货时，乙方安排专人到交货地点，按上述质量要求现场验收苗木的数量和质量。

#### 四、付款方式

本合同中苗木的包干结算价格，包括苗木的采购，运输的费用，乙方按合同签订需货的3天前，向甲方指定账号，付苗木总价的30%，货到乙方工地验收合格后，乙方向甲方支付当日批量苗木的60%，苗木送完结束后，总额付款至总价的90%，剩余10%的苗木款，在6个月内付清。

本合同一式四份，双方各执两份，具有同等的法律效力，本合同自双方签字之日起效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 购买的源码二开后申请软著篇二

甲方：\_\_\_\_\_ (售房者)

乙方：\_\_\_\_\_ (购房者)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，甲方与乙方签订《\_\_\_\_\_合同》(合同编号：\_\_\_\_\_，下称购房合同)。因甲方未能在约定期限内交房，本着实事求是、互谅互让的原则，甲乙双方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日对购房合同的履行情况进行了沟通和评估，并对解除购房合同事项进行友好协商，达成如下一致意见：

1、经双方协商同意，购房合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日予以解除。

2、甲方退回乙方已付房款人民币\_\_\_\_\_元整，该款项必须于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前全部退清。

3、乙方配合甲方到房产管理部门办理注销抵押登记备案事宜，该项所产生费用由甲方负担。

4、自本协议生效之日起，甲方或乙方均不得依据购房合同提出任何形式的违约或赔偿请求。

本协议由双方签字生效。协议书一式\_\_\_\_\_份，由双方各执\_\_\_\_\_份。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 购买的源码二开后申请软著篇三

甲方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲、乙双方经友好协商，甲方在对乙方进行了解后，愿意参与乙方的增资扩股活动，为充分发挥双方的资源优势，为股东谋求最大回报，经甲、乙双方友好协商，就购买乙方增资扩股股份达成如下协议：

一、认购增资扩股股份的条件：

1、认购价格：本次每股认购价格与乙方成立时每股认购价格一致，为\_\_\_\_\_元/股。

2、认购股份：本次增资扩股，新、老股东认购股份不得超过\_\_\_\_\_股，原有老股东未达\_\_\_\_\_股可再次认购，但原有股份加新增股份不得超过\_\_\_\_\_股。

3、认购方式：本次增资扩股全部以现金的方式认购，现金要求为人民币。

4、认购时间：新老股东的认购资金必须在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前到位，过期不再办理股东入股手续。

二、甲、乙双方同意，甲方以现金方式向乙方认购\_\_\_\_\_股整，计人民币\_\_\_\_\_元（大写壹贰叁肆）。

三、甲、乙双方同意，在乙方收到甲方的认购款项后的当日，向甲方开出认购股份资金收据。

#### 四、双方承诺

1、甲方承诺：用于认购股份的资金来源正当，符合我国法律规定，甲方遵守乙方关于认购增资扩股股份的条件，积极配合乙方完成本次增资扩股活动。甲方认购股份后，自新公司成立之日起九个月之内不得转让股份。

2、乙方承诺：对于甲方向乙方认购股份的资金，在没有召开增资后股东大会前，保证不动用甲方资金。在本次认购股份的资金全部到位后\_\_\_\_\_日内，完成召开新老股东大会，修改公司章程，改选公司董事会，选举公司监事，办理工商注册变更等手续。

五、新公司财务\_\_\_\_\_（多久）结算一次，新老股东按占股比例分配利润和承担亏损，但增资前，原公司的债权债务

由原公司承担。

## 六、违约责任：

1、若因乙方原因致使本合同计划无法执行，造成重大损失时，由乙方承担全部责任，并退还甲方股金。

2、若甲方未能按时足额缴纳股金，乙方将按实际到位资金计算占股比例。

七、新公司成立后，由改选的董事会负责日常经营，选举的监事负责监督，股东有权查阅公司会计账簿。

八、如公司运营过程中需要融资，需召开股东大会，经股东大会2/3多数同意方可，且公司股东享有优先认股权，所融资金应当全部用于公司。公司股东不得用公司资产为个人融资作担保。

九、甲、乙在履行本协议发生争议时，应通过友好协商解决，如协商不成，任何一方均有权向项目所在地法院提起诉讼。

十、本协议经甲、乙双方签章、捺印后生效。

十一、本协议一式两份，双方各执一份，并具有同等法律效力。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 购买的源码二开后申请软著篇四

地址：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

购买方（乙方）：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_

出生日期：\_\_\_\_\_

国籍：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

第一条本合同依据中华人民共和国法律制定。

第二条甲方经\_\_\_\_\_人民政府文件批准，取得位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_地段，占地面积\_\_\_\_\_平方米的  
土地使用权，使用期限自\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_  
止，共计\_\_\_\_\_年，土地所有权属中华人民共和国。

甲方在上述土地兴建楼宇，属\_\_\_\_\_结构，定名为\_\_\_\_\_，由甲方出售。

第三条乙方自愿向甲方购买上述楼宇内的第\_\_\_\_\_座

(幢)\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_单元, 建筑面积为\_\_\_\_\_平方米, 占地(分摊面积\_\_\_\_\_平方米)\_\_\_\_\_平方米。由甲方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付乙方使用, 如遇特殊原因可延期交付使用, 但延期不得超过三百六十天, 特殊原因是:

1. 人力不可抗拒的自然灾害;
2. 施工中遇到异常的困难及重大技术问题不能及时解决;
3. 其他非甲方所能控制的事件。

上述原因必须以\_\_\_\_\_市有关主管部门的证明文件为依据。

第四条甲乙双方同意上述楼宇单元售价为\_\_\_\_\_币\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元\_\_\_\_\_角整。

第五条乙方如未按本合同第四条第二款付款, 甲方有权追索违约利息, 以应付款之日起至实际付款之日止, 按\_\_\_\_\_银行当时贷款利率计算利息。如乙方逾期三十天仍未付所欠款项和利息, 甲方有权单方终止合同, 将楼宇出售他人, 出售之款不足以清还甲方之款时, 甲方可向乙方追索; 如转售盈利则盈利属甲方所有。

第六条甲方如未按本合同第三条的规定将楼宇单元交付乙方使用, 应按合同规定交付日第二天起至实际交付日止, 以当时\_\_\_\_\_银行贷款利率计算利息, 以补偿乙方的损失。

第七条在签订本合同时, 甲方应将乙方原认购时所交付的定金\_\_\_\_\_退回给乙方或抵作购楼价款。

第八条甲方出售的楼宇须经\_\_\_\_\_市建筑质量检验部门验审合格, 如质量不合格时, 乙方有权提出退房, 退房

后甲方应将乙方付款在三十天内退回乙方。

第九条乙方在交清购楼款后，由\_\_\_\_\_市房管部门发给房产权证书，业主即取得出租、抵押、转让等权利。

乙方在使用期间，有权享用与该楼宇有关联的公共通道、设施、活动场所，同时必须遵守中华人民共和国法律、法令和社会道德，维护公共设施和公共利益。

乙方所购楼宇只作\_\_\_\_\_使用。在使用期间不得擅自改变该楼宇结构，如有损坏应自费修缮。乙方购置的楼宇所占用的土地，按有关土地管理规定缴纳土地使用费。

第十条乙方所购楼宇，如发生出租、抵押、转让等法律行为，应经市公证处办理公证后，由\_\_\_\_\_市房产管理部门办理房产权转移、登记手续。

第十一条本合同用钢笔填写的与打字油印的文字，均具有同等效力。

第十二条本合同自签订并经\_\_\_\_\_市公证处公证之日起生效。

1. 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

2. 依法向人民法院起诉，

本合同共\_\_\_\_\_页，为一式三份，甲乙双方各执一份，\_\_\_\_\_市公证处留存一份，均具有同等效力。

出售方（甲方）：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

购买方（乙方）：\_\_\_\_\_



法定代表人：\_\_\_\_\_

## 商品房买卖合同范文

合同编号：

合同双方当事人：

姓名：\_\_\_\_\_国籍\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_国籍：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，买受人和出卖人在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下协议：

第一条项目建设依据。

出卖人以\_\_\_\_\_方式取得位于\_\_\_\_\_、编号为\_\_\_\_\_的地块的土地使用权。为\_\_\_\_\_。

该地块土地面积为\_\_\_\_\_，规划用途为\_\_\_\_\_，土地使用年限自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

出卖人经批准，在上述地块上建设商品房，\_\_\_\_\_。建设工程规划许可证号为\_\_\_\_\_，施工许可证号为\_\_\_\_\_。

第二条商品房销售依据。

买受人购买的商品房为。预售商品房批准机关为\_\_\_\_\_，  
商品房预售许可证号为\_\_\_\_\_。

第三条 买受人所购商品房的基本情况。

买受人购买的商品房（以下简称该商品房，其房屋平面图见  
本合同附件一，房号以附件一上表示为准）为本合同第一条  
规定的项目中的’：第\_\_\_\_\_号房。

该商品房的用途为\_\_\_\_\_，属\_\_\_\_\_结构，层高  
为\_\_\_\_\_，建筑层数地上\_\_\_\_\_层，地  
下\_\_\_\_\_层。

该商品房阳台是。

该商品房建筑面积共\_\_\_\_\_平方米，其中，套内建筑面  
积\_\_\_\_\_平方米，公共部位与公用房屋分摊建筑面  
积\_\_\_\_\_平方米（有关公共部位与公用房屋分摊建筑面  
积构成说明见附件二）。

第四条 计价方式与价款。

出卖人与买受人约定按下述第\_\_\_\_\_种方式计算该商品  
房价款：

1、按建筑面积计算，该商品房单价为（\_\_\_\_\_币）每  
平方米\_\_\_\_\_元，总金额（\_\_\_\_\_币）\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_  
百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

2、按套内建筑面积计算，该商品房单价为（\_\_\_\_\_币）  
每平方米\_\_\_\_\_元，总金额（\_\_\_\_\_币）\_\_\_\_\_  
千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

3、按套（单元）计算，该商品房总价款为（\_\_\_\_\_币）\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_千\_\_\_\_\_百\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整。

4□

□

第五条面积确认及面积差异处理。

根据当事人选择的计价方式，本条规定以（本条款中均简称面积）为依据进行面积确认及面积差异处理。

当事人选择按套计价的，不适用本条约定。

合同约定面积与产权登记面积有差异的，以产权登记面积为准。

商品房交付后，产权登记面积与合同约定面积发生差异，双方同意按第\_\_\_\_\_种方式进行处理：1、双方自行约定：

□4□

□

2、双方同意按以下原则处理：

（1）面积误差比绝对值在3%以内（含3%）的，据实结算房价款；

（2）面积误差比绝对值超出3%时，买受人有权退房。

买受人退房的，出卖人在买受人提出退房之日起30天内将买受人已付款退还给买受人，并按\_\_\_\_\_利率付给利息。

买受人不退房的，产权登记面积大于合同约定面积时，面积误差比在3%以内（含3%）部分的房价款由买受人补足；超

出3%部分的房价款由出卖人承担，产权归买受人。产权登记面积小于合同登记面积时，面积误差比绝对值在3%以内（含3%）部分的房价款由出卖人返还买受人；绝对值超出3%部分的房价款由出卖人双倍返还买受人。

面积误差比= (产权登记面积 - 合同约定面积) / (合同约定面积) × 100%

因设计变更造成面积差异，双方不解除合同的，应当签署补充协议。

第六条付款方式及期限。

买受人按下列第\_\_\_\_\_种方式按期付款：

1、一次性付款

\_\_\_\_\_□

2、分期付款

3、其他方式

\_\_\_\_\_□

第七条买受人逾期付款的违约责任。

买受人如未按本合同规定的时间付款，按下列第\_\_\_\_\_种方式处理：

1. 按逾期时间，分别处理（不作累加）

(2) 逾期超过\_\_\_\_日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，买受人按累计应付款的\_\_\_\_%向出卖人支付违约金。买受人愿意继续履行合同的，经出卖人同意，合同继续履行，自本合同规定的应付款期限之第二天起至实际全额支付应付款之日止，买受人按日向出卖人支付逾期应付款万分之\_\_\_\_（该比率应不小于第（1）项中的比率）的违约金。

出卖人(签章)：\_\_\_\_\_买受人(签章)：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 购买的源码二开后申请软著篇五

乙方：\_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》等相关法律法规的规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就预拌混凝土买卖事宜协商订立本合同。

### 第一条 工程概况

### 第二条 混凝土的等级及单价

备注：如使用特殊外加剂费用另议；每个等级差价10元/方；此合同价格为泵送价格，非泵送混凝土单价每方下浮10元，另混凝土重量要确保2380公斤/方。

### 第三条 供货数量及质量的验收确认

1、甲乙双方共同依据国家、本市的相关技术标准及合同约定对乙方供货到施工现场的混凝土数量、质量及浇筑时间等内

容进行验收，并签字确认。

2、乙方供货到施工现场的混凝土如与发货单载明的数量有差异时，甲方应即时通知乙方核实；双方以书面形式提出真实数量确认结果作为价款结算依据。

3、乙方供货到施工现场的混凝土经甲方外观检验，如有质量异常现象的，甲方应及时通知乙方进行核实，经核实后如有质量问题甲方有权作退货处理，乙方应承担甲方误工损失。

4、甲方对浇筑到工程部位的混凝土发现有质量异常现象的，应在浇筑之日起40日内书面通知乙方进行核实；如有争议，双方应会同工程监理、建设行政主管部门共同确认责任，并提出书面责任处理意见。属于甲方浇筑不及时或振捣、养护不当原因，责任由甲方承担；属于产品质量责任的，由此给甲方造成的全部损失由乙方承担。

5、到场混凝土的塌落度要求。

6、混凝土强度标号以标养试块28天强度为依据。

7、乙方供货到施工现场的混凝土，甲方应及时组织安排浇筑到工程施

工部位。因甲方责任致使运到施工现场的混凝土停留时间过长造成塌落度损失或产品失效报废的，甲方应承担由此给乙方造成的损失。

8、乙方供货到施工现场的混凝土中采用的砂子应全部使用河砂，不得使用海砂，如因使用海砂造成工程质量问题，全部责任由乙方承担，并承担一切损失。

第四条货款结算及支付

1、甲乙双方约定暂供货一万立方，甲方供货累计一万方后，每供货一千立方结算一次（按一千立方结算），剩余货款待工程竣工结束后一个月内，乙方开具正规税务发票后一次性结清。

2、本合同项的工程因非乙方原因中途停工，甲方停止使用乙方的混凝土时，甲方应在停工之日即时付清未结货款。

3、甲方未按本合同约定期限给付货款，乙方可提前5日书面通知甲方后暂停供应混凝土。并追究甲方的违约责任。

## 第五条双方义务

### 1、甲方义务

（1）根据工程进度需要，应提前12小时以书面传真或其他有效方式向乙方提供所需混凝土的标号、数量及工程浇筑部位、混凝土浇筑方式，并对技术质量要求进行交底，以保证乙方有足够的供货准备时间。

（2）应保证现场场地平整、坚实、畅通，有足够的调车场地及泵车的安全作业环境，并应安排专人负责调度指挥，保证乙方车辆及人员进出现场的安全，以及车辆驶出现场达到环抱要求。非主要干道的畅通问题由甲方负责。

（3）应负责提供现场作业用水及照明环境，作业现场由于混凝土运输搅拌、泵送及浇筑等原因所引起的扰民或民扰问题，由甲方负责协调解决。

（4）应指派专人负责对运送到施工现场的混凝土发货单载明的内容进行验收签认。

（5）应遵守国家、盐城市和设计部门的有关技术规范要求，不得自行添加水、外加剂等材料，由此出现的质量问题由甲

方负责。

(6) 应承担对施工浇筑过程中混凝土的跑模、涨模或多要造成的损失。

## 2、乙方义务

(1) 供货前应到施工现场实地勘察并进行技术交底。

(2) 乙方车辆及人员进入现场后，应当服从甲方负责人员的统一调度指挥，积极配合甲方，提供优质服务。

(3) 应严格按照甲方申请的混凝土浇筑计划，保质、保量、及时供应混凝土。

(4) 接到甲方就混凝土数量及表观质量提出的书面异议后，应按本合同第三条第三款解决。

(5) 浇筑混凝土前后，应按要求向甲方提供与混凝土相关的技术质量资料。

(6) 如乙方不能按甲方通知的时间要求送货或中途供货停止，每延迟一小时承担甲方误工费5000元，以此类推，如发生二次以上类似情况甲方有权终止合同。

## 第六条争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方应协商解决；协商不成的，可向响水县人民法院提起诉讼。

## 第七条其他约定事项

1、在合同履行过程中，如需变更合同或须提前终止合同的，应提前通知对方。



2、甲乙双方如有一方未按合同约定履行义务的，应按合同总额的5%向对方支付违约金；给对方造成损失的，还应承担赔偿责任。

## 第八条其他

1、未尽事宜，经双方协商一致可另行补充约定。补充约定为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式二份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_