

# 简单协议书格式村里不分田地 简单合同协议书格式(通用5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 简单协议书格式村里不分田地篇一

甲方：\_\_\_\_\_ (出租方)

乙方：\_\_\_\_\_ (承租方)

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下个人租房协议书：

一、房屋的坐落、面积、装修及设施、设备：

二、租赁期限：，即年月日至年月日。

三、租金及交纳时间：

每月元，乙方应每月付一次，先付后住。第一次乙方应于甲方将房屋交付同时，将房租付给甲方；第二次及以后付租金，乙方应提前一个月付清。

四、租房押金：

乙方应于签约同时付给甲方押金元，到期结算，多余归还。

五、租赁期间的其他约定事项：

- 1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。
- 2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中非人为损坏，应由甲方修理。
- 3、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等的使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。入住日抄见：水度，电度，煤气度。所有费用乙方应按时付清。
- 4、房屋只限乙方使用，乙方不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后，乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生非法事件，乙方自负后果。在租赁期限内，甲方确需提前收回房屋时，应当事先商得乙方同意，给乙方造成损失的，应当予以赔偿。
- 5、合同一经签订，双方都不得提前解除。租赁期内，如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的，本合同自然终止，双方互不承担违约责任。
- 6、甲乙双方约定，乙方如需开具房租发票，因此产生的税费由乙方支付。
- 7、此合同未尽事宜，双方可协商解决，并作出补充条款，补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷，先友好协商，协商不成的，由人民法院裁定。
- 8、本个人租房协议书经签字(盖章)生效。
- 9、其他约定事项：

## 六、违约责任：

甲乙双方中任何一方有违约情况发生的，违约方应向守约方支

付违约金，违约金为元，损失超过违约金时，须另行追加赔偿。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(签字) 乙方：(签字)

签约日期： 签约日期：

## 简单协议书格式村里不分田地篇二

男方与女方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
在\_\_\_\_\_区民政局登记结婚，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_  
月\_\_\_\_日(农历\_\_\_\_月\_\_\_\_)生育一子(女)，取  
名\_\_\_\_月\_\_\_\_日(性别，男/女，\_\_\_\_族，身份证号码：  
\_\_\_\_\_ )。

### 一、男女双方自愿离婚

- 1、双方自愿解除婚姻关系，自愿签订离婚协议。
- 2、签订本离婚协议时双方明确该协议的权利义务内容，自愿接受本协议内容的约束。
- 3、双方签订本协议时，无智力及精神异常，意思表示真实、合法、有效。无强迫和威胁等违法行为与情形存在。
- 4、为保证协议的真实性和真实性，双方各自邀请一名见证人进行本协议签订事宜的见证，见证人有权持有该协议。
- 5、双方身份证复印件、结婚证复印件、债务欠款依据、购房合同复印件、车辆行驶证复印件、出资验资报告书复印件、

公司营业执照复印件、孩子出生证明书(户口簿)复印件等资料作为本协议附件，构成本协议内容。

二、子女抚养、抚养费及探望权：\_\_\_\_\_

1、孩子\_\_\_\_\_由\_\_\_\_\_ (男/女)方抚养，随同\_\_\_\_\_ (男/女)方生活，由\_\_\_\_\_ (男/女)方负责孩子抚养费用和日常生活起居。

2、孩子的生活费、教育费、医疗费等相关抚养费全部由双方共同负责，\_\_\_\_\_ (男/女)方每月支付孩子生活费元，直至孩子年满十八周岁。教育、医疗、保险等大笔资金支出有男女双方按照一人一半的方式承担。(也可约定由男方或者女方一人承担)

3、\_\_\_\_\_ (男/女)方需负责孩子的抚养直至付到孩子大学毕业为止。

4、在不影响孩子学习、\_\_\_\_\_ (男/女)正常生活的情况下，\_\_\_\_\_ (男/女)可随时探望\_\_\_\_\_ (男/女)抚养的孩子。\_\_\_\_\_ (男/女)不得无故阻挠，也不得无故拒绝\_\_\_\_\_ (男/女)方的探望。

三、夫妻婚前财产处理

双方共同确认：\_\_\_\_\_ 双方各自名下所有的一切婚前所有的固定资产、存款、股权、投资等一切资产归各自所有。双方不得以任何理由提出异议并进行权利主张。

四、夫妻共同财产的处理：\_\_\_\_\_

1、存款：\_\_\_\_\_

(1)双方现在各自名下所有的一切银行账户存款，归各自所有，

不予以分割。

(2) 双方互不主张此部分存款归各自所有的权利。此部分共同财产处理在本协议签订之后，对双方均具有约束力，各方不得再另行提出异议以及权利主张。

2、房屋：\_\_\_\_\_

(1) 由夫妻婚后共同出资，一次性付款购买的位于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_幢\_\_\_\_\_单元\_\_\_\_\_楼\_\_\_\_\_号住房一套的所有权归\_\_\_\_\_ (男/女) 方所有。

(2) 房屋具体信息为：\_\_\_\_\_，购房价款：\_\_\_\_\_。所有状况：\_\_\_\_\_。

(3) 作为夫妻共同所有的此部分房产，\_\_\_\_\_ (男/女) 方为取得该房屋所有权需现金一次性按照合同价款补偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整) 作为分割此部分财产的补偿金。

(4) 房地产权证的业主姓名变更的手续自房产证办理下来之后，1个月内\_\_\_\_\_ (男/女) 方协助\_\_\_\_\_ (男/女) 方办理。\_\_\_\_\_ (男/女) 方必须协助\_\_\_\_\_ (男/女) 方办理变更的一切手续，过户费用由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责。如\_\_\_\_\_ (男/女) 方没有按时协助\_\_\_\_\_ (男/女) 方办理相关手续，\_\_\_\_\_ (男/女) 方应当承担违约责任，并赔偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方的损失。

(5) 本协议签订之后，所有权、居住权、使用权、收益权等基于房屋所有权而享有的一切权利归\_\_\_\_\_ (男/女) 方，\_\_\_\_\_ (男/女) 方不得有任何异议并主张任何权利。

3、有限公司股份

(1) 男女双方婚内共同出资，并由\_\_\_\_\_持有的\_\_\_\_\_有限公司股份，双方共同确认由\_\_\_\_\_持有的公司股份\_\_\_\_\_ %是夫妻共同财产范围，在本次离婚协议之时予以分割。

(2) 由于\_\_\_\_\_有限公司其他股东不同意\_\_\_\_\_ (男/女) 方作为新股东持股，并不愿放弃优先购买权，为确认股权的完整性，双方共同确认此\_\_\_\_\_ %股份股权所有权及收益权利归\_\_\_\_\_ (男/女) 方所有，\_\_\_\_\_ (男/女) 方以现金补偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方。

(3) 双方共同确认共同所有的股权价值\_\_\_\_\_ 元(大写: \_\_\_\_\_ 元整)，双方股权以本协议约定的价值为准，不以单独评估为准。\_\_\_\_\_ (男/女) 方现金补偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方的股权金额确定为\_\_\_\_\_ 元(大写: \_\_\_\_\_ 元整)。

(4) \_\_\_\_\_ (男/女) 方现金补偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方股权的之后，\_\_\_\_\_ (男/女) 方全部持有\_\_\_\_\_ 有限公司股份\_\_\_\_\_ %股份，\_\_\_\_\_ (男/女) 方独立享有该股权的所有权、收益权、经营决策权等基于持有股份的全部权利。

(5) 夫妻关系存续期间所基于持有股份而产生的权利义务全部由\_\_\_\_\_ (男/女) 方承担。同时，\_\_\_\_\_ (男/女) 方持有\_\_\_\_\_ 有限公司股份之后，基于股东而应当履行的权利义务全部由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负承担，\_\_\_\_\_ (男/女) 方概不负责处理相关争议。

#### 4、汽车

(1) 夫妻共同出资购买的登记在\_\_\_\_\_ 名下的汽车基本情况以行驶证登记为准：\_\_\_\_\_ 车牌号码\_\_\_\_\_、车辆类型\_\_\_\_\_、车辆登记所有人\_\_\_\_\_、品牌型号\_\_\_\_\_、车

辆发动机号\_\_\_\_\_。

(2) 该辆车所有权归\_\_\_\_\_ (男/女) 方所有，\_\_\_\_\_ (男/女) 方不要求\_\_\_\_\_ (男/女) 方进行现金补偿\_\_\_\_\_ (男/女) 方，\_\_\_\_\_ (男/女) 方享有基于车辆的所有权而享有的使用权、收益权等一切权利。

(3) 车辆按揭款\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整) 由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责归还，\_\_\_\_\_ (男/女) 方不履行还款义务。

(4) 基于\_\_\_\_\_ (男/女) 方对该车辆的使用、支配、收益、债务等一切事宜由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责，交通违章、交通事故处理、还款义务等一切事宜均由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责处理，\_\_\_\_\_ (男/女) 方一概不负责。

(5) 在\_\_\_\_\_ (男/女) 方还完车辆按揭贷款之日起7日内，\_\_\_\_\_ (男/女) 方需无条件的配合\_\_\_\_\_ (男/女) 方进行车辆过户手续的办理。过户所产生的税费、工本费等一切费用由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责承担，\_\_\_\_\_ (男/女) 方概不负责。

## 5、其他财产

双方共同确认无隐匿任何财产的行为，本协议以上载明的财产已经包含了全部夫妻婚姻关系存续期间的夫妻共同财产。已经全部予以了合法分割，如有隐匿自愿承担相关法律责任并须赔偿对方损失。

五、债权债务的处理：\_\_\_\_\_

### 1、债权处理

(1) 夫妻关系存续期间，男女双方共同确认各自所享有的对外债权归各自所有，由双方各自进行权利主张，另一方不得有

任何异议并进行权利主张。

(2) 债权不能实现的风险由双方各自承担，不得因债权不能实现而追究对方任何责任。

## 2、债务处理

(1) 夫妻关系存续期间，\_\_\_\_\_ (男/女) 方为夫妻共同生活而进行的项目投资所产生的对外债务为\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。此部分债务双方确认为共同债务，\_\_\_\_\_ (男/女) 方对此部分债务予以确认，并不提出异议，承诺由双方共同偿还。

(2) 双方共同确认，\_\_\_\_\_ (男/女) 方对外无共同债务，\_\_\_\_\_ (男/女) 方对外亦无其他债务。夫妻共同债务范围以本次协议确认的为准，如有未纳入本协议的债务，则不属于夫妻共同债务，男女双方承诺各自偿还。债权人主张权利的，由债务承载方各自负责偿还。

(3) 由于债务系\_\_\_\_\_ (男/女) 方对外进行支借和欠付的，债务组成处理由\_\_\_\_\_ (男/女) 方负责处理，在本协议签订之后，\_\_\_\_\_ (男/女) 方自愿支付\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)用于\_\_\_\_\_ (男/女) 方偿还夫妻共同债务。此部分款项在\_\_\_\_\_ (男/女) 方支付之后，即视为对共同债务进行了处理，\_\_\_\_\_ (男/女) 方不在承担此部分债务的偿还。

(4) \_\_\_\_\_ (男/女) 方取得该部分用于支付共同债务的\_\_\_\_\_元之后，需将此部分费用全部用于偿还债务，不得将此部分费用挪作他用。如\_\_\_\_\_ (男/女) 方将此部分费用挪作他用，\_\_\_\_\_ (男/女) 方承担为此所造成的一切损失。

六、经济帮助及精神赔偿：\_\_\_\_\_



双方自愿离婚，互不对对方进行经济帮助，也不对对方进行精神赔偿和补偿。(需要补偿的，约定补偿金额)

## 七、离婚补偿款总额及款项支付

1、\_\_\_\_\_ (男/女)方补偿\_\_\_\_\_ (男/女)方金额

基于该协议约定：\_\_\_\_\_ (男/女)方须  
向\_\_\_\_\_ (男/女)方支付房屋补偿款\_\_\_\_\_元(大写：  
\_\_\_\_\_元整)、股权补偿款\_\_\_\_\_元(大  
写：\_\_\_\_\_元整)、偿还共同债务\_\_\_\_\_元(大  
写：\_\_\_\_\_元整)等补偿金合计：\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)

## 2、款项支付时间

(1)男女双方在签订本协议之后，领取离婚证正式离婚之日起，3日内支付\_\_\_\_\_ (男/女)方\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。

(2)余款\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)\_\_\_\_\_ (男/女)方在支付第一次补偿金之后，\_\_\_\_\_个月内全部支付完毕。

(3)具体支付方式为：\_\_\_\_\_ (男/女)方每月\_\_\_\_\_日之前支付\_\_\_\_\_ (男/女)方补偿金\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)，共需支付\_\_\_\_\_次。具体支付时间分别为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付第一笔款项、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付第二笔款项、\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前支付第三笔款项。支付总额为\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)。

## 八、离婚证办理

本协议签订之日起，\_\_\_\_\_日内男女双方需持有本协议及各自相关的证件到结婚登记机关换取《离婚证》。

## 九、违约责任

1、本协议签订之后，男女双方均需严格按照协议约定履行自己的义务。一方故意拖延办理出生证明、离婚证、房屋车辆过户等相关协议约定手续，违约方须每日向对方支付\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)作为补偿费用，直至相关手续办妥之日止。

2、\_\_\_\_\_ (男/女)方拒绝支付或者延期支付\_\_\_\_\_ (男/女)方经济补偿金的，须每日向\_\_\_\_\_ (男/女)方支付\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_元整)作为补偿费用，直至\_\_\_\_\_ (男/女)方按照本协议支付相关费用之日止。

十、协议生效时间的约定：\_\_\_\_\_

本协议一式六份，自婚姻登记机颁发《离婚证》之日起生效，男、女双方各执一份，婚姻登记机关存档一份，见证人及见证律师各一份。

## 十一、争议解决

如本协议生效后在执行中发生争议的，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向对方户籍登记地或者经常居住地人民法院起诉。

男方：\_\_\_\_\_ 女方：\_\_\_\_\_

## 简单协议书格式村里不分田地篇三

1、乙方不能交货的，向甲方偿付不能交货部分货款\_\_\_%的违

约金。

2、乙方所交货物品种、型号、规格、花色、质量不合同规定的，如甲方同意利用，应按质论价；甲方不能利用的，应根据具体情况，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。

3、乙方因货物包装不符合合同规定，须返修或重新包装的，乙方负责返修或重新包装，并承担因此支出的费用。甲方不要求返修或重新包装而要求赔偿损失的，乙方应赔偿甲方该不合格包装物低于合格物的差价部分。因包装不当造成货物损坏或灭失的，由乙方负责赔偿。

4、乙方逾期交货的，应按照逾期交货金额每日万分之\_\_\_计算，向甲方支付逾期交货的违约金，并赔偿甲方因此所遭受的损失。如逾期超过\_\_\_日，甲方有权终止合同并可就遭受的损失向乙方索赔。乙方逾期交货的，乙方应在发货前与甲方协商，甲方仍需要货物的，乙方应按数补交，并承担逾期交货责任；甲方不再需要货物的，应在接到乙方通知后\_\_\_日内通知乙方，办理解除合同手续，逾期不答复的，视为同意乙方发货。

5、乙方提前交货的，甲方接到货物后，仍可按合同约定的付款时间付款；合同约定自提的，甲方可拒绝提货。乙方提前交的货物、多交的货物，如其品种、型号、规格、花色、质量不符合约定，甲方在代保管期间实际支付的保管、保养等费用以及非因甲方保管不善而发生的损失，均应由乙方承担。

6、货物错发的，乙方除应负责运到合同规定的到货地点或接货人外，还应承担甲方因此多支付的实际合理费用和逾期交货的违约金。

7、其它：\_\_\_\_\_。

## 简单协议书格式村里不分田地篇四

1、验收时间：\_\_\_\_\_。

2、验收方式：\_\_\_\_\_。

(如采用抽样检验，应注明抽样标准或方法和比例)。

3、验收如发生争议，由\_\_\_\_\_检验机构按\_\_\_\_\_检验标准和方法，对产品进行检验。

## 简单协议书格式村里不分田地篇五

1、甲方中途退货的，应向乙方赔偿退货部分货款的\_\_\_\_%违约金。

2、甲方未按合同约定的时间和要求提供有关技术资料、包装物的，除交货日期得以顺延外，应按顺延交货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_计算，向乙方支付违约金；如\_\_\_\_日内仍不能提供的，按中途退货处理。

3、甲方自提产品未按乙方通知的日期或合同约定日期提货的，应按逾期提货部分货款金额每日万分之\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期提货的违约金，并承担乙方实际支付的代为保管、保养的费用。

4、甲方逾期付款的，应按逾期货款金额每日万分之\_\_\_\_计算，向乙方支付逾期付款的违约金。

5、甲方违反合同规定拒绝接受货物的，应承担因此给乙方造成的损失。

6、甲方如错填收货的地点、接货人，或对乙方提出错误异议，应承担乙方因此所受到的实际损失。

7、其它约定：\_\_\_\_\_。