

# 最新餐厅投资协议书 餐厅投资合作协议书 (优质5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。范文怎么写才能发挥它最大的作用呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 餐厅投资协议书篇一

乙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人(以下简称“共同投资人”)经友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，方本着互惠互利的原则，就甲乙丙三方合作投资项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

甲、乙、丙三方同意，以双方注册成立的韵仙牛杂为项目投资主体。各方出资分别：甲方占出资总额的\_\_\_\_\_%; 乙方占出资总额的\_\_\_\_\_%，丙方占出资总额的\_\_\_\_\_%。

共同投资人按其出资额占出资总额的`比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。

共同投资于实体的股份转让后，各共同投资人有权按其出资比例取得财产。

1、共同投资人委托甲方代表全体共同投资人执行共同投资的日常事务，包括但不限于：

(1) 在股份公司发起设立阶段，行使及履行作为股份有限公司发起人的权利和义务；

(2) 在股份公司成立后，行使其作为股份公司股东的权利、履行相应义务；

5、共同投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。如果发生争议，由全体共同投资人共同决定。

6、共同投资的下列事务必须经全体共同投资人同意：

(1) 转让共同投资于股份有限公司的股份；

(2) 以上述股份对外出质；

(3) 更换事务执行人。

3、共同投资人依法转让其出资额的，在同等条件下，其他共同投资人有优先受让的权利。

1、甲方及其他共同投资人不得私自转让或者处分共同投资的股份；

2、共同投资人在股份有限公司登记之日起三年内，不得转让其持有的股份及出资额；

3、股份有限公司成立后，任一共同投资人不得从共同投资中抽回出资额；

4、股份有限公司不能成立时，对设立行为所产生的债务和费用按各共同投资人的出资比例分担。

为保证本协议的实际履行，甲方自愿提供其所有的向其他共同投资人提供担保。甲方承诺在其违约并造成其他共同投资

人损失的情况下，以上述财产向其他共同投资人承担违约责任。

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_乙方(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_

## 餐厅投资协议书篇二

甲方（品牌拥有者）：联系方式：地址：

乙方（投资者）：联系方式：地址：

风险提示：

合作的方式多种多样，如合作设立公司、合作开发软件、合作购销产品等等，不同合作方式涉及到不同的项目内容，相应的协议条款可能大不相同。

本协议的条款设置建立在特定项目的基础上，仅供参考。实践中，需要根据双方实际的合作方式、项目内容、权利义务等，修改或重新拟定条款。依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规规定，甲乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，对投资\_\_\_\_\_餐饮管理有限公司旗下项目事宜达成如下协议，以共同遵守。

## 一、双方的投资额及股权分配风险提示：

应明确约定合作方式，尤其涉及到资金、技术、劳务等不同投入方式的。同时，应明确各自的权益份额，否则很容易在项目实际经营过程中就责任承担、盈亏分担等产生纠纷。

1. 乙方经过细致考察后，同意对由甲方承租并经营管理的\_\_\_\_\_项目进行投资合作。
2. 该项目的总投资额为\_\_\_\_\_（人民币）元整。
3. 乙方投资\_\_\_\_\_（人民币）元整，拥有该项目\_\_\_\_\_%股权。

二、投资方式乙方在本协议签订后的\_\_\_\_日内，一次性向甲方指定账户注入资金\_\_\_\_\_（人民币）元整。

三、经营管理方式甲方对双方共同投资建设的\_\_\_\_\_项目享有经营权和管理的。乙方不干涉甲方的正常经营管理。

## 四、利润分配及负责清算方式

1. 利润分配方式该店在正常经营后每半年分红一次，在留取正常经营管理所需的流动资金人民币贰拾万元整后，剩余利润\_\_\_\_\_%留存店里作为经营风险金，\_\_\_\_\_%按甲乙双方的股权比例进行分红。

2. 负债清算方式若经营不善导致亏损，负债达到\_\_\_\_\_（人民币）元时需进行清算。双方按各自股权比例承担责任。

## 五、双方的权利和义务风险提示：

应明确约定合作各方的权利义务，以免在项目实际经营中出现扯皮的情形。

再次温馨提示：因合作方式、项目内容不一致，各方的权利  
义务条款也不一致，应根据实际情况进行拟定。

## 1. 甲方的权利和义务：

(1) 甲方对该店享有收取品牌管理服务费的权利，费率为每月营业额总收入的\_\_\_\_\_%，按月收取。

(2) 甲方对该店享有收取品牌运营利润的权利，费率为每月折旧前利润的\_\_\_\_\_%，按月收取。

(3) 甲方享有该店的经营管理权。

(4) 甲方负有开展宣传和营销的义务。

(5) 甲方负有物资采购及供应的义务。

(6) 甲方负有向乙方公开该店财务报表的义务，初定每月\_\_\_\_日召开股东会或财务分析会（乙方派员参加）。

## 2. 乙方的权利和义务：

(1) 乙方享有在甲方规定的时间、地点查阅经营状况、财务报表及监督甲方经营管理的权利。

(2) 乙方享有按本协议约定的分配方式获取利润的权利。

(3) 乙方负有不对外公开企业经营状况及财务报表的责任，并对所获取的信息进行保密的义务。

(4) 乙方不得擅自以投资人的身份对本协议项目店的日常经营管理活动进行干涉，合理化要求和建议可在列席管理会议上向甲方指定的`负责人提出。

风险提示：

合同的约定虽然细致，但无法保证合作方不违约。因此，必须明确约定违约条款，一旦一方违约，另一方则能够以此作为追偿依据。

## 六、违约责任

1. 甲方违约：甲方不得以任何借口让乙方提前退股（除法律、法规所规定的情形外），并遵守本协议条约，如违约则按乙方总投资额的\_\_\_\_\_倍赔偿给乙方。

2. 乙方违约：在本协议有效期内，乙方不得以任何理由提出退股（除法律、法规所规定的情形外），乙方必须遵守本协议中赋予的权利和责任义务，如违约，甲方有权提出赔偿，并依法无偿收回乙方所拥有的所有股权。

3. 在本协议有效期内，甲乙双方任何一方提出退股均属违约（除法律、法规所规定的情形外）。

七、本协议有效期本协议自双方签字盖章后，甲方按协议约定收到乙方的总投资款项之日起生效。协议的终止以合作项目的消亡或清算为截止。

八、未尽事宜本协议未尽事宜由甲乙双方另行商定，商定结果另拟补充协议，补充协议与本协议具有相同法律效力。

九、争议解决甲乙双方在协议执行过程中存在有争议的应协商解决，协商未果可诉至\_\_\_\_\_人民法院。

十、其他本协议一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（签字或盖章）： 签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
签订地点：

乙方（签字或盖章）： 签订日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日  
签订地点：

## 餐厅投资协议书篇三

甲方：

乙方：

鉴于甲、乙双方正在准备就甲方所控制的公司（下称“目标公司”）进行投资合作，为保障各方保密资料的权益，本着相互信赖、合作共赢的原则，经各方友好协商，特签订本保密协议。

### 一、保密资料定义

本协议所指的保密资料，包括但不限于：

1. 甲方向乙方所提供的文件资料，包括但不限于：行业研究报告、商业计划书、商业机密；产品设计、技术方案、试验数据、配方；公司治理结构、市场推广、定价、售后服务；融资、资产等各项报告和其它方面的信息。但不包括在本协议签订之前，甲方已经公布于众的资料。披露方式包括但不限于信函、传真、备忘、纪要、协议、报告、方案、建议、电子邮件等。
2. 乙方向甲方所提供的资料，包括但不限于：上市辅导资料、上市计划建议书、备忘录、上市方案、上市投融资合同书等各项报告和其它方面的信息。但不包括在本协议签订之前，乙方已经公布于众的资料。

### 二、保密资料来源和真实性

各方均需确认所提供对方的所有文件均是己方自愿且通过

合法途径取得，各方均承诺各自应当对所提供的相关文件及证照的真实性承担法律责任。

### 三、保密资料传阅范围

各方均须把保密资料严格控制在各自项目决策人和经办人的范围内。

### 四、保密义务

1. 除了合作需要，甲方承诺未经乙方同意不得以泄露、公布、发布、出版、传授、转让或其他任何方式使任何第三方（包括非本协议第三条所指的人员）知悉属于乙方或属于他人但乙方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息，也不得在合作之外使用这些信息。

2. 未经甲方同意，乙方保证不得以任何形式泄露在合作过程中知悉的关于甲方的商业机密、专利技术、生产工艺提供给任何第三方，并保证不把这些信息用于除本合作之外的商业目的。

3. 保密义务的期限为从本协议签字之日起的一个周年。

4. 甲方确认公司的高管及员工已签署竞业限制协议和保密协议，甲方并向乙方承诺甲方员工、管理人员及其股东不会利用在甲、乙方合作过程中知悉的商业秘密，在未来合作期内从事相关股票的交易。

### 五、资料归还

如本项目因故中断或终止，各方应在三十（30）个工作日内将其他方的所有资料归还给资料所有者（包括原件、其复印件及其他载体的表现形式；如果资料属于不能归还的形式，或已经复制或转录到其他资料中，则应删除）。



## 六、争议解决

如因履行本协议发生争议，各方应友好协商解决。如无法通过友好协商方式解决，可提交位于中国北京的中国国际经济贸易仲裁委员会并依据提交争议当时有效的仲裁规则仲裁。各方确定仲裁适用中华人民共和国的相关法律法规。

## 七、协议有效期

本协议自签订之日起生效，至本协议签字之日起的三（3）个周年内有效。

## 八、协议生效

本协议壹式叁（3）份，各方各执壹（1）份，具有同等法律效力，自各方签字之日起有效。本协议已包含了各方对合约事项的全部理解，并应当取代此前的所有相关意思表示、书面材料、谈判或谅解。

甲方：（盖章）乙方：

授权代表签字：授权代表签字：

签字日期：签字日期：

## 餐厅投资协议书篇四

乙方：\_\_\_\_\_

鉴于甲、乙双方正在准备就甲方所控制的公司（下称“目标公司”）进行投资合作，为保障各方保密资料的权益，本着相互信赖、合作共赢的原则，经各方友好协商，特签订本保密协议。

本协议所指的保密资料，包括但不限于：

1、甲方向乙方所提供的文件资料，包括但不限于：行业研究报告、商业计划书、商业机密；产品设计、技术方案、试验数据、配方；公司治理结构、市场推广、定价、售后服务；融资、资产等各项报告和其它方面的信息。但不包括在本协议签订之前，甲方已经公布于众的资料。披露方式包括但不限于信函、传真、备忘、纪要、协议、报告、方案、建议、电子邮件等。

2、乙方向甲方所提供的资料，包括但不限于：上市辅导资料、上市计划建议书、备忘录、上市方案、上市投融资合同书等各项报告和其它方面的信息。但不包括在本协议签订之前，乙方已经公布于众的资料。

各方均需确认所提供对方的所有文件均是己方自愿且通过合法途径取得，各方均承诺各自应当对所提供的相关文件及证照的真实性承担法律责任。

各方均须把保密资料严格控制在各自项目决策人和经办人的范围内。

1、除了合作需要，甲方承诺未经乙方同意不得以泄露、公布、发布、出版、传授、转让或其他任何方式使任何第三方（包括非本协议第三条所指的人员）知悉属于乙方或属于他人但乙方承诺有保密义务的技术秘密或其他商业秘密信息，也不得在合作之外使用这些信息。

2、未经甲方同意，乙方保证不得以任何形式泄露在合作过程中知悉的关于甲方的商业机密、专利技术、生产工艺提供给任何第三方，并保证不把这些信息用于除本合作之外的商业目的。

3、保密义务的期限为从本协议签字之日起的一个周年。

4、甲方确认公司的高管及员工已签署竞业限制协议和保密协议，甲方并向乙方承诺甲方员工、管理人员及其股东不会利用在甲、乙方合作过程中知悉的商业秘密，在未来合作期内从事相关股票的交易。

如本项目因故中断或终止，各方应在三十（30）个工作日内将其他方的'所有资料归还给资料所有者（包括原件、其复印件及其他载体的表现形式；如果资料属于不能归还的形式，或已经复制或转录到其他资料中，则应删除）。

如因履行本协议发生争议，各方应友好协商解决。如无法通过友好协商方式解决，可提交位于中国北京的中国国际经济贸易仲裁委员会并依据提交争议当时有效的仲裁规则仲裁。各方确定仲裁适用中华人民共和国的相关法律法规。

本协议自签订之日起生效，至本协议签字之日起的三（3）个周年内有效。

本协议壹式叁（3）份，各方各执壹（1）份，具有同等法律效力，自各方签字之日起有效。本协议已包含了各方对合约事项的全部理解，并应当取代此前的所有相关意思表示、书面材料、谈判或谅解。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章）乙方：\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_授权代表签字：\_\_\_\_\_

签字日期：\_\_\_\_\_签字日期：\_\_\_\_\_

## 餐厅投资协议书篇五

乙方：\_\_\_\_\_

以上各方共同投资人（以下简称“甲方、乙方投资人”）经

友好协商，根据中华人民共和国法律、法规的规定，双方本着互惠互利的原则，就甲乙双方合作投资作如下协议：

## 第一条、共同投资人的投资额和出资方式

甲、乙双方同意，以甲方为法人注册成立的\_\_\_\_\_公司为项目投资主体，投资主体资产，销售渠道，\_\_\_\_\_，知识产权等共计人民币\_\_\_\_\_万元。乙方投资人民币\_\_\_\_\_元参股（暗股）于\_\_\_\_\_名下，折合\_\_\_\_\_在该企业股权的\_\_\_\_\_%，双方合作投资于\_\_\_\_\_项目。

## 第二条、利润分享和亏损分担

- 1、乙方投资人按其出资额占资产总额的比例分享共同投资的利润，分担共同投资的亏损。
- 2、投资人各自以其出资额为限对共同投资承担责任，乙方投资人以其出资总额为限对股份有限公司承担责任。
- 3、乙方投资人以暗股出资形成的股份及其孳生物为投资人的共有财产，由共同投资人按其出资比例共有。

## 第三条、事务执行

- 1、乙方投资人委托甲方代表投资人执行共同投资的日常事务。
- 2、甲方有义务向投资人报告投资的经营状况和财务状况。
- 3、甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成投资人损失时，应承担赔偿责任。
- 4、乙方投资人可以对甲方执行共同投资事务提出异议。提出异议时，应暂停该项事务的执行。

## 第四条、投资的转让

1、乙方投资人向甲方以外的'人转让其在甲方股份中的投资中的全部或部分出资额时，须经甲方同意。

2、乙方投资人出让其出资额的，在同等条件下，甲方有优先受让的权利。

## 第五条、其他权利和义务

乙方投资人\_\_\_\_\_年内不得从投资中抽回出资额。除非甲方在执行事务时如因其过失或不遵守本协议而造成投资人损失。

## 第六条、违约责任

## 第七条、其他

1、本协议未尽事宜由共同投资人协商一致后，另行签订补充协议。

2、本协议经全体共同投资人签字盖章后即生效。本协议一式\_\_\_\_\_份，共同投资人各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_