

2023年新进员工转正自我鉴定书(模板5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇一

甲方（发包方）：_____

乙方（承包方）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国农村土地承包法》等相关法律法规，甲乙双方在平等、自愿、公正、诚实信用的原则基础上，就农村土地承包经营权承包事宜，达成如下协议：

一、承包土地的基本情况

甲方将位于_____（详细地址）的土地，总面积为_____平方米，承包给乙方进行种植生产经营。

二、承包期限

本次承包的土地期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

三、承包金额及支付方式

1. 承包金额：乙方需向甲方支付_____元/年的承包金额。

2. 支付方式：乙方应按每年支付的时间（详见附件），将承包金额支付给甲方。

四、土地用途

乙方应按照国家法律法规的规定和甲方的指导，合理利用土地，不得破坏土地资源，不得影响周边环境，不得从事违法违规的经营活动。

五、违约责任

1. 乙方未按时支付承包金，应向甲方支付滞纳金，滞纳金金额为未支付承包金额的_____%。

2. 如因乙方原因导致甲方损失，乙方应向甲方赔偿损失。

六、其他事项

1. 甲方应向乙方提供必要的土地证明，如土地使用权证等。

2. 乙方应按照国家法律法规的规定和甲方的指导，合理利用土地，不得破坏土地资源，不得影响周边环境，不得从事违法违规的经营活动。

3. 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

甲方（发包方）：_____

乙方（承包方）：_____

签订日期：_____年____月____日

以上合同内容，甲乙双方应共同遵守，任何一方不得擅自改变或解除合同。如有违约行为，应向守约方支付违约金，并承担由此造成的损失。

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇二

甲方（发包方）：_____

乙方（承包方）：_____

根据《中华人民共和国土地管理法》、《农村土地承包法》等法律法规的规定，本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，经甲乙双方友好协商，就农村土地承包事宜达成如下协议：

一、土地基本情况及承包期限

甲方将位于_____（具体位置）的土地，总面积为_____平方米（具体面积以实际测量为准），承包给乙方进行种植、养殖等生产经营活动。

承包期限为_____年，自本合同签订之日起计算。

二、土地用途

乙方应按照国家相关法律法规的规定和政策，对土地进行种植、养殖等生产经营活动，但不得从事违法犯罪活动。

三、承包金及支付方式

乙方应向甲方支付承包金，具体金额为_____元/平方米/年，共计_____元。

承包金支付方式为_____（现金、转账等）。

四、土地交付及收回

甲方应于本合同签订之日将土地交付给乙方，乙方应按照约定的时间和方式收回土地。

五、违约责任

如一方违反本合同的约定，应向守约方支付违约金，并承担由此造成的损失。

六、其他约定

（根据实际情况，可添加以下条款，如：乙方有权在土地上修建基础设施，但需征得甲方同意；乙方应定期对土地进行维护，保证土地的可持续利用等。）

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签字或盖章之日起生效。

甲方（发包方）：_____

代表签字：_____

乙方（承包方）：_____

代表签字：_____

签订日期：_____

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇三

发包方：甲：（ ）

承包方：乙：（ ）

为明确甲乙双方的权利、义务，经双方平等协商，签订本合同。

第一条：甲方同意将自己四十八顷村的 亩土地承包给乙方使用。

第二条：承包期限为 年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

第三条：承包费为每年 元人民币。交付方式为：乙方一次性交付甲方 年承包费，合计人民币 元。

第四条：甲方保证发包土地使用权的完整，并帮助乙方协调本宗土地的周边四邻可能出现的有关事宜。合同到期后，乙方要保证甲方土地的完整。

第五条：乙方承包本宗土地必须合法经营。

第六条：任何一方不得无故解除本合同，否则应赔偿对方的经济损失。

第七条：在承包期限内，若遇国家政策变化，甲方应退还乙方相应期限的承包费。因不可抗力致使合同无法继续履行，由此造成的经济损失双方互不承担责任。

第八条：乙方在承包期内，对土地布局进行改动要经甲方同意。

第九条：本合同满后，甲方若继续对外承包或出租，在同等条件下，乙方有优先承包或承租权。

第十条：本合同一式两份，双方各执一份为凭。

第十一条：本合同自双方签字(盖章)之日起生效。

甲方签字：()章

乙方签字：()章

20_年 月 日

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇四

发包方：_____ (以下简称甲方)

承包方(以下简称乙方)

为了继续深入农村改革，进一步推进产业结构调整，确保农业增效、农民增收。经过村民(组)代表大会讨论通过，将_____ 发包给乙方承包。现经甲、乙双方充分协商同意，达成如下承包协议，以便双方共同遵守。

一、 承包面积及四址范围

承包面积_____ 亩，东
至_____；南
至_____；西
至_____；北至_____。

二、 承包期限

承包期限为_____年，即从_____年_____月_____日起至
_____年_____月_____日止。

三、 承包金额及付款方式

乙方在承包期间：

1、每年每亩上交_____元，计_____元；

2、每年每亩水资源费上交村_____元，计_____元。

付款方式，本着“先交款，后承包”的原则。第一年的承包

金在 协议签订时全部交清，第二年的承包金于前一年的____月____日前交清，以后每年依次类推。

四、 甲方责任

五、 乙方责任

2、 承包期间，未经水利部门勘察同意，乙方不得擅自改变水利设施；

六、 相关事项

在承包期间，乙方在服从国家建设用地、政府公益性用地和村 建设用地前提下，征地费用归甲方所有，青苗费归乙方所有。

七、 承包期满后，在同等条件下，乙方享有优先承包权。

八、 如遇国家政策变化，当本协议与政策发生抵触时，一切以 上级政策为准。

九、 违约责任

在合同期间，如有一方违约，由违约方支付违约金_____元，
_____方有权_____。

十、 未经事宜，均按国家有关政策执行。国家没有明文规定的， 由双方协商解决。

十一、 本协议经双方签字后生效，此协议一式_____份。

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇五

承包方地址： ____县(市、区、旗)____乡(镇、街道)_____

村__组

为稳定和完善以家庭承包经营为基础、统分结合的双层经营体制，赋予农民长期而有保障的土地承包经营权，维护承包双方当事人的合法权益，根据《中华人民共和国农村土地承包法》《民法典》《民法典》等相关法律和本集体经济组织依法通过的农村土地承包方案，订立本合同。

一、承包土地情况：

地块名称 地块编码 坐落 面积(亩) 质量等级 备注

东至 西至 南至 北至

面积总计

二、承包期限：年：年月日至年月日。

三、承包土地的用途：农业生产

四、发包方的权利与义务：

(一) 发包方的权利：

1. 监督承包方依照承包合同约定的用途合理利用和保护土地；
2. 制止承包方损害承包地和农业资源的行为；
3. 法律、行政法规规定的其他权利。

(二) 发包方的义务：

1. 维护承包方的土地承包经营权，不得非法变更、解除承包合同；

2. 尊重承包方的生产经营自主权，不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动；

4. 法律、行政法规规定的其他义务。

五、承包方的权利与义务：

(一)承包方的权利：

2. 承包地被依法征收、征用、占用的，有权依法获得相应的补偿；

3. 法律、行政法规规定的其他权利。

(二)承包方的义务：

1. 维持土地的农业用途，不得用于非农建设；

2. 依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害；

3. 法律、行政法规规定的其他义务。

六、违约责任：

1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，依照《民法典》的规定承担违约责任。

2. 承包方给承包地造成永久性损害的，发包方有权制止，并有权要求承包方赔偿由此造成的损失。

3. 如遇自然灾害等不可抗力因素，使本合同无法履行或者不能完全履行时，不构成违约。

4. 相关法律和法规规定的其他违约责任。

七、其他事项：

1. 承包合同生效后，发包方不得因承办人或者负责人的变动而变更或者解除，也不得因集体经济组织的分立或者合并而变更或者解除。
2. 承包期内，承包方交回承包地或者发包方依法收回的，承包方有权获得为提高土地生产能力而在承包地上投入的补偿。
3. 承包方通过互换、转让方式流转承包地的，由发包方与受让方签订新的承包合同，本承包合同依法终止。
4. 因土地承包经营发生纠纷的，双方当事人可以依法通过协商、调解、仲裁、诉讼等途径解决。
5. 本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未做规定的，双方可以达成书面补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。

八、本合同自签订之日起生效，原签订的家庭承包合同一律解除。

九、本合同一式四份，发包方、承包方各执一份，乡(镇、街道)人民政府农村土地承包管理部门、县(市、区、旗)人民政府农村土地承包管理部门各备案一份。

发包方(章)： _____

签订日期： ____年____月__日

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇六

出让方(以下简称甲方)：

受让方(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国农村土地承包法》、《农村土地承包经营权流转管理办法》和《新疆维吾尔自治区实施中华人民共和国农村土地承包法办法》等法律、法规和国家有关政策的规定,甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则,经双方协商一致,就土地使用产权交易事宜,订立本合同。

一、土地使用产权情况

二、出让期限

自 年 月 日起至 年 月 日止。

三、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方享有如下权利:

- 1、监督乙方依法合理利用和保护土地,制止其损害土地资源的行为;
- 2、法律、行政规定的其他权利;

(二)甲方承担如下义务:

- 1、继续履行原承包合同规定的法定义务;
- 2、尊重乙方的生产经营自主权,不得干涉乙方依法进行正常的生产经营活动;
- 3、依照本合同约定为乙方提供必要帮助或服务;

(三)乙方承担下列义务:

- 1、维持土地的农业用途不变,不得用于非农建设;

2、依法保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损失；

四、出让价格及支付时间、方式

1、乙方按每亩260元价格，将名下 64 亩土地承包给甲方，承包期 20xx年，承包费五年一付，金额83200 元。到20xx年1 月 1 日之前，将后五年承包费金额 83200元，一次性支付给甲方。

2、在承包期间乙方不在承担任何费用，甲方负责交清64亩土地的一切费用。

3、在承包期间乙方所开垦的荒地有乙方收益，与甲方无关。

五、违约责任

本协议生效后，甲乙双方应严格认真履行，一方出现违约行为，应向对方支付违约金150万元。

六、其他事项

1、合同双方发生纠纷协商不成的，任何一方均可乡(镇)农村土地承包合同管理部门(农经站)申请调解，调解不成的可向沙湾县农村土地承包仲裁机构申请仲裁。也可直接向县人民法院起诉。

1、本协议自签订之日起生效；

2、本协议一式四份，甲乙双方，村民委员会、乡(镇)农经站各执一份。

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇七

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲乙双方协商，甲方将位于阜涡路以西，原潘寨中学教学楼以东的部分耕地，承包给乙方，双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积：乙方承包甲方土地面积 平方米，合 亩。

二、土地用途及承包形式：

1. 土地用途为农业种植，不能建造建筑物，不能取土改变土地原貌。

2. 承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限：该耕地承包经营期限为一年，自____年____月____日至____年____月____日止。

四、承包金及交付方式：

1. 该土地的承包金每年共计人民币____元。

2. 每年____月____日前，乙方必须向甲方全额交纳本年度的承包金。

五、甲乙双方的权利和义务：

(一) 甲方的权利和义务

1. 对土地利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2. 按照合同约定收取承包金；在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

(二) 乙方的权利和义务

1. 按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。
2. 享有承包土地上的收益权。
3. 乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。
4. 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。
5. 乙方不能将承包的土地全部或部分转包给第三方。

六、合同的变更和解除：

1. 本合同一经签订，即具有法律约束力，甲、乙任何一方不得随意变更或者解除。
2. 本合同履行中，如遇自然灾害等不可抗力造成的损失，责任由乙方全部承担。
3. 本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地或教育办学占用该土地，乙方立即无条件让地。
4. 本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前20天签订下期承包合同。

七、违约责任：

1. 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约，乙方违约，承包金甲方不再归还给乙方。
2. 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方不按照本合同约定的期限足额支付租金，则甲方有权解除本合同，将土地收回。

八、本合同经甲乙双方签字盖章后生效，一式两份，甲乙双方各一份。

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇八

发包方（甲方）：

发包方代表：_____

职务：_____

承包方（乙方）：_____

家庭住址_____

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，本着平等、自愿、有偿原则，经双方共同协商，订立本合同。

一、甲方将集体所有耕地_____亩发包给乙方承包经营，其四至为：东至；南至；西至；北至。

二、承包期自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止，一共五十年。

三、乙方所承包的土地使用权总价款为人民币元整，付款方式为合同签订之日起一次性结清。甲方出具加盖村委会公章的正规发票或收据。

四、甲方要尊重乙方的生产经营自主权，保护其合法权益不受侵犯，乙方对所承包的土地有独立的经营管理权和继承权。

五、乙方在合同履行期内除一次性交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的`费用。

六、甲方保证该土地界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责赔偿。

七、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

八、承包期内，甲方不得擅自收回承包地；不得因负责人的变动而变更或者解除合同。不得干涉承包方依法进行正常的生产经营活动。合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再继续承包经营，甲方对乙方的经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方。

九、本合同一式三份，甲乙双方各一份、公证处一份。

甲方（盖章）：

法定代表人（签字）：

____年____月____日

乙方（签字）：

法定代表人（签字）：

____年____月____日

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇九

甲方：

乙方：

为了充分利用土地资源，搞好高收养殖立体化，更好的实施菜篮子工程，根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方权益，双方协调一致签定本合同。

第一条、租赁财产

甲方把金跃村大湾湾河滩承包给乙方搞养殖基地，土地所处位置于李家山金跃村，土地面积为15亩。

第二条、租赁期

第三条、租金及租金交纳的时间

租金为每年伍仟元整(5000元)，交纳租金时间为每年1月1日即上年到未交纳下年租金。

第五条、甲方与乙方的变更

- 1、租赁期间，甲方如将出租财产所有权转移给第三方(包括征用)必须征求乙方的同意，否则不予转租或转移。
- 2、乙方如因其他原因，将租用财产承包给第三方使用，必须事先征得甲方的同意。

第六条、土地期满及征用约定事项

- 1、在租赁租赁期间，如乙方依法征用出租方(即土地)出租方可免去乙方征用时间截止后的租金。土地征用权及相关收益归甲方所有。
- 2、在租赁期间，如乙方未能征用甲方财产本合同在规定的租赁期满前三个月，如双方愿意延长租赁期，应重新签订合同，如乙方不再使用甲方财产，乙方所投入固定资产，双方协商解决。

第七条、违约责任

- 1、在租赁期间除以上条件以外甲方无权干涉乙方地，乙方不得改变土地其他性质(既只能是养殖产业)。
- 2、在租赁期间，如乙方不按时交纳租金，甲方方可收取每月3%的滞纳金。

第八条、解决合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决，协商不成，可向人民法院起诉。

第九条、其他约定事项

出租期间乙方将租赁财产(既土地)无权转让给第三方。

第十条补充协议

乙方在租赁期间若不投入生产，荒废及闭置土地一年以上，甲方方有权终止协议，收回土地使用权。

第十一条本合同未尽事宜，一律按合同法的有关规定，经双方共同协商，作出补充，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第十二条乙方每年给村民委员会交纳伍佰元(500元)的管理费。

第十三条，本合同一式二份，合同双方各执一份。

甲方(出租方)

法定代表人：

日期：____年____月____日

乙方(承租方)

法定代表人:

日期: ____年____月____日

农村土地置换协议书要村干部签名吗篇十

甲方:

乙方:

甲方自愿将自己承包的土地转让给乙方办厂, 转让期为壹拾伍年(自20__年3月1日起至20__年3月1日止), 转让金每亩柒佰元整。

一、付款方式: 协议签字生效后, 租金贰年一付。

二、乙方使用期内, 如国家需要使用土地, 甲方应按实际年限退还乙方所付的转让金。

三、双方在承包期内, 都要本着互相支持互惠互利的原则, 在协议执行期间的经营权、场地转让权和赔偿权归乙方所有, 土地赔偿权归甲方所有, 协议解除后, 双方互不存在赔偿, 在经营期间如一方违约, 应赔偿另一方3倍的经济损失。

四、在壹拾伍年期满后, 在双方无异议的情况下, 可按此协议继续执行, 如有异议, 甲方有意对外转租, 在同等条件下, 乙方优先, 如乙方不承租, 三方应协商解决。

五、在合同期内甲乙双方当事人如有变故, 可按《继承法》决定当事人, 合同继续有效。

甲方(公章): _____乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日