

# 最新养老院报告书(大全10篇)

随着个人素质的提升，报告使用的频率越来越高，我们在写报告的时候要注意逻辑的合理性。那么我们该如何写一篇较为完美的报告呢？下面是我给大家整理的报告范文，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

## 养老院报告书篇一

消防安全保护事关劳动者的身体健康和生命安全，是为了不让人们再次在火灾中丧生，希望大家可以加强自护自保意识。是劳动者最基本的劳动权利。

为进一步加强我院消防安全工作，根据xx市xx区20xx年6月消防重点单位检查通知，我院开展消防安全自查自纠大检查。

1、这次主要是对违章使用100w以上大功率电器及私自乱拉电源线等全方面检查，对违章使用电炉、电热杯、电饭锅、水煮器和乱拉电源线的老人，给予没收并及时处理。

2、对消火栓、灭火器等消防器材的正常使用，做好日常保养维护和防火器材的添加和更换。

3、对在寝室吸烟等违规情况的老人给予劝诫，消防安全委员会、后勤及保卫部门坚持24小时值班。

4、值班人员每天检查老人晚上的就寝率，寝室文明卫生检查，做到发现安全隐患能及时消除，将此作为一项日常事务性的工作抓紧。

这次检查结果，未发现较大的安全隐患，但也存在一些老人不遵守规定，使用大功率电器和随意在寝室吸烟等现象。

1、对此次检查结果在敬老院范围内进行了通报，对不遵守相

关制度的老人进行了劝诫，深入开展消防安全知识讲解和教育。

2、召开安全教育大会，印发消防安全相关资料，并要求敬老院工作人员与老人一起讨论消防安全方面存在的问题。

3、加强安全责任人制度，要求各级安全责任人高度重视，并持之以恒，定期进行安全检查工作。

4、加强业务培训开展消防演习，讲解防火应急自救方法，现场展示消防器材的使用方法，并现场进行演练。

5、突出重点，强化监督检查常态管理。由消防管理员对重点服务对象如残疾人和老年人等行动不便，一旦发生火灾难以逃生自救列入重点等。

6、对每一个房间、库房和餐厅，逐个进行减产，做到不留死角，及时消除安全隐患。

7、对使用电线、电器设备设施等进行全方位整理维修。虽然在工作中积极防备，仍有不足和不利的因素和地方，下一步要把消防安全工作在现有制度基础上再加细化，落实具体责任、岗位和个人。对存在的上述问题，不折不扣去完成，形成常态化完善我院的消防安全工作。消防安全工作是一项常抓不懈的工作，我们将持之以恒常抓不懈，确保生命财产安全。

## **养老院报告书篇二**

通过参观养老院，了解我国老年人的疗养和社会工作的发展。实践单位是乐义养老院。选择的原因是养老院的规模和服务质量处于中等水平，可以更好地反映当代社会养老院的发展。

1. 实践方案:本次实践以小组为单位，四五人为一组，负责两

位老人。它主要是通过谈话、表演和玩游戏来进行的。其他小组也主动帮助老年人照顾一些生活，如洗头、喂食等。通过与老年人建立良好和谐的关系，了解他们的日常生活和内心想法。此外，通过实地观察和与单位工作人员的沟通，调查养老院的实际工作状况、工作困难和老年人社会工作的整体发展。

2. 具体流程：我们一大早就来到乐义养老院。养老院的地理位置不是很好。它位于几栋高楼之间，很难接受足够的阳光，这对老年人的健康非常不利。特别是在冬天，一些身体不好的老年人很容易生病。养老院的规模不是很大，两层建筑结构简单，房子前面有一个狭窄的小院子，院子里有一些简单的花草和健身器材。里面的老人不多。我们去的时候，他们可能刚起床，都在院子里活动。整个养老院给我的感觉不是很好。首先，老人似乎对我们的到来没有太大的热情；其次。工作人员的态度不是很好，对老人的照顾也不是很认真。虽然给我这样的负面印象，但我们还是抱着极大的热情去开展活动。在与老年人的互动中，大多数老年人仍然在表演和玩游戏方面合作，气氛也很和谐，但有些老年人由于身体原因，听不太清楚或说话不清楚也给我们的工作带来了不便。我们为这次实践活动准备了几个节目，包括两首合唱歌曲和两首舞蹈，还安排了一部小戏剧，老年人在观看过程中非常认真。在游戏中，一些会手工制作的学生还提前准备了一些作品作为游戏奖品，这也提高了老年人参与的热情。在与老人的交谈中，我们尽量不要触及老人的隐私和一些悲伤的事情，因为大多数来这里的老年人都渴望家庭的温暖和亲人的陪伴，因为他们的孩子不愿意照顾他们或照顾他们。我认为这是无论生活条件有多好都无法替代的。在实践中，我们发现这里的很多工作人员都不是很全心全意地照顾老人。老人的衣着不是很好，住宿条件很差，生活必需品很长时间。一些工作人员仍然悠闲地看电视，不经常与老人交流。因此，许多老年人感到孤独和孤独，不喜欢这里，更不用说把它当作家了。他们感到被遗弃和遗忘，只等待死亡，这让我们的同学感到非常难过，但无能为力。

那天的练习结束后，我感到很不放松。从这些老人的眼中，我读到了一种深深的绝望和孤独。我认为这不仅是因为他们的孩子不孝，也是因为社会。这里的大多数老年人身体不好，甚至有些人不能照顾自己，他们觉得他们不再需要孩子，不再需要社会，只是一个负担，等待死亡，所以他们不把养老院作为自己的家，这只是一个收容所，社会只能容纳他们。这让我反思如何为老年人提供良好的养老环境？只是改善老年人的生活条件吗？我不这么认为。人类生活的意义不仅在于吃饱穿暖，还在于精神上的满足。正如马斯洛需求水平理论所介绍的，人们首先需要生理保障，这是人类维持自身生存的最基本要求。然后是安全需求，包括：人身安全、健康保障、资源所有权、财产所有权、道德保障、工作保障、家庭安全。二是情感和归属的需要，包括亲情。然后是尊重的需要，包括自尊、自信、成就、尊重他人、尊重他人。最后是自我实现的需要，这是最高层次的需要，是指实现个人理想、抱负，发挥个人能力，达到自我实现的水平，接受自己也接受他人，提高解决问题的能力，提高意识，善于独立，不受干扰，完成与自己能力相称的一切需要。

只有满足低层次需求，才能回归高层次需求。我国许多养老机构只关注老年人最基本的需求和生理需求，而忽视了其他需求，或者只是认为老年人没有更高层次的需求，这是我国老年人社会工作中的意识形态误解。在这方面，国外养老机构的做法值得借鉴。据报道，国外有一家养老院，为老年人开设了一套延缓衰老和保持年轻的课程，每天为老年人安排家庭作业，鼓励他们思考。这是为了满足老年人自我实现的需要。另一方面，我们养老院最常见的场景是老年人在一起聊天。除了偶尔打牌下棋，他们只是翻阅报纸和杂志，或者独自散步，或者坐在阳光下。医院开展的集体活动很少。不动脑筋，精神空虚，会加速人们的衰老，但我们的许多养老院显然没有意识到这一点，对老年人的关心，体贴单一体现在物质条件的改善，生活待遇的改善，精神很少考虑，老年人只能在养老院度过时间，闲暇余生。有些老人刚进养老院的时候精力充沛，呆了几个月就老了很多，老化的速度让家

人担心。只有当一些学校组织的志愿者来到养老院和老人玩游戏聊天时，他们才会开心地笑。事实上，养老院的不老经早就告诉我们，有时候让老人快乐充实，成本不高。

### (一)对我国未来养老模式的思考和建议

二是建设适合老年人居住的房屋，或者改造现有房屋，以满足老年人的需要，使家庭养老成为可能。退休后，老年人仍住在原社区，保持原社会关系的连续性；同时，鼓励活跃和自理期的健康老年人充分发挥原专业知识，投入社区建设，做社区安全检查监督等工作，参与幼儿园和托儿所的工作。这样，参与社区服务机构的老年人不仅可以为社区建设贡献余热，还可以充分肯定自己的社会价值，树立健康向上的人生观，延缓衰老过程。既有利于老年人身心健康，又能减轻政府负担。

### (二)老年人生活环境的创造

采用社区服务与家庭养老相结合的养老模式，要注重为老年人创造适宜的生活环境，解决以下问题。

1. 老年人的生活需老年人的生活需要。日本建设省于1995年推出了长寿社会相应的住宅设计指南，规定所有住宅建设都应考虑老年人的生活需求，尽可能配置大厅、厕所、浴室、老年卧室、楼梯、厕所、走廊扶手、厕所、浴室尽可能保证护理空间，为老年人创造独立的生活环境，为家庭养老创造条件。结合我国的具体情况，在住宅建设中，至少应根据老年住宅的要求在多层住宅的底层设计，或为老年住宅的改造创造条件，如减少室内外高差，将台阶改为坡道，将浴缸与洗脸盆分开，实现干湿分离等。

2. 建立完善的社区服务体系和社区文化设施。目前，大多数居民区的服务设施非常缺乏，社会服务基本上是年人唯一的娱乐场所就是条件差的麻将室。这种情况亟待改变。建议在

居住区规划中建设老年人活动设施，如老年人活动中心，为老年人提供休闲、娱乐和交流场所；建设老年人日托中心，白天为老年人提供餐饮服务，晚上回家与孩子团聚，分享家庭幸福；建立社区医疗服务机构，为老年人提供健康咨询、保健等服务，同时，能吸收健康的老年人参与社区服务。

3. 在居住区大力推广两代居房型。鼓励孩子结婚后和父母住在附近，既能在生活中互相照顾，又能保持相对独立，不影响自己的生活方式。在这方面，国外也为我们提供了良好的经验。例如，20世纪70年代日本推出的老年人和居民的优惠待遇奖励了两代近期居民，因为这不仅有利于老年人的养老金，而且减轻了政府的负担，具有良好的社会意义。这种做法值得借鉴。

4. 在居住区规划和住宅设计中，应注意老年人户外活动空间的设计。根据老年人的行为特点，设置晨练场、门球场、各种形式的休息空间、交流空间等，特别是鼓励老年人与青年、儿童等不同年龄组的交流，使老年人融入社会环境。户外空间应相对开放，使老年人和社区有更多的视觉和心理互动，避免过于封闭造成的心理社会隔离。住宅设计采用架空层和楼梯休息平台，稍加改造即可作为交流空间。

综上所述，要解决老年人的养老问题，必须根据老年人自身的特点，结合我国现有社会、经济、文化、环境等特殊情况，建设适合老年人生活的生活环境，为老年人创造一个幸福的公园。

经过这次实践，我有了深刻的经验。首先，我们有一个不重视老年人的想法。尊重老人一直是中华民族的传统美德，在当今社会，这种美好的品质似乎逐渐被遗忘。也许是生活所迫，但我们不应该忽视生育父母。他们给了我们青春。现在我们长大了，他们老了。这是我们关心他、照顾他们、为他们提供和平晚年的责任和义务。

从政府的角度来看，随着中国人口老龄化的加剧，养老金已成为一个不可避免的问题。仅仅依靠法律和道德来要求公民履行赡养义务是不够的。政府需要建立一套符合中国国情的有效、完善的养老体系，有适合老年人的生活环境，培养专门照顾老年人的员工……这些都是当务之急。

要大力支持全社会养老工作的发展。令人欣慰的是，一些私立养老院陆续出现在一些发达城市，这是养老工作的希望，但这还不够，需要社会各界和国家的支持。一家私立养老院负责人说：在发展养老机构增量时，国家应实施私立公共援助政策，鼓励私立养老院的发展，给予适当的补贴。当然，对于偏远贫困地区的养老院，如果没有民间力量愿意进入，也应由当地政府建立；振兴股票时，应实施公共和私人政策。果有民间力量进入，民间力量应该通过改革来建立。一旦国家放手，资助民间力量，私立养老院将进入发展的快车道。

### 养老院报告书篇三

神木县中心敬老院安全管理工作整改自查报告神木县民政局：为强化内部管理，规范工作运作，明确工作职责，提高工作水平，确保入住院民安享晚年，结合敬老院工作实际，我院对可能存在的安全隐患进行了逐一排查，未发现重大安全隐患，并要求敬老院管理人员要从细微处入手，不留死角，进一步完善基础设施，检查红外监控设备，确保万无一失。现将有关整改自查情况汇报如下：

我院组织召开了关于敬老院安全隐患排查工作的专题会议，要求敬老院管理人员坚持安全第一，预防为主的方针，进一步增强做好敬老院安全管理工作的责任感和紧迫感，立即进行自查，查找敬老院工作中存在的漏洞和隐患；进一步落实好院长负责制、工作人员岗位责任制，要求管理人员时刻绷紧安全管理这根弦，克服侥幸、麻痹思想，加强24小时值班制度，所有人员保证手机24小时开机，发现隐患及时处理或报告，坚决杜绝各类重大事故的发生。做到领导到位、责任

到位、措施到位。同时提高院民的事故防范意识。

加强敬老院在食品安全卫生、用火用电、防暑降温、内部管理等制度的'建立健全，制定了《突发事件应急预案》，认真做好防电、防火、防食物中毒、防疾病传染等工作。坚持24小时值班制度，并要求值班人员严格遵守，认真做好工作记录。坚持执行领导带头巡查值班制度，随时准备应对可能出现的各类紧急情况。要求全体工作人员密切关注老人们生活动态，及时反馈饮食、消防、物资、人身安全、医疗安全等信息，按照预案采取有效措施，把工作做细做实。

### （一）饮食安全

1、严格执行食品卫生和食品安全各项规定，把好食品卫生安全关，定期对肉、菜进行检查，防止食物中毒。

2、保持食堂卫生清洁，每天消毒、防蚊、防蝇、防蟑、防鼠等设备和措施。 3、保持炊具、餐具清洁干燥，做到每天消毒，防止传染病和食物中毒。所有炊具、餐具放置有序，不能裸露，刀具使用后应妥善保管；生、熟食品分开存放，生、熟餐具分开使用；对传染病人的餐具应单独存放，保证饮食符合卫生要求。

### （二）消防安全

1、严格执行消防安全工作等有关规定，配备灭火器等消防应急、安全设备，做到定期检查和有效管理、使用，并建立检查、使用情况登记制度。

2、要加强对供养人员用电热毯等取暖的管理以及安全使用方面的宣传教育工作，不准在房间使用电取暖器和其它电器设备。 3、检查电源及其线路，发现有安全隐患1处，请电工整改线路，对检查和维修情况进行登记备案严禁在房间内堆放易燃、易爆、有毒物品，公共地段不准停放车辆和堆放物品，

保证供养对象出入安全，确保发生突发性事故后救助道路畅通，对安全通道堆放的杂物进行了清理。

### （三）物资安全

1、实行24小时值班制度，值班人员必须认真负责，不得擅离岗位，夜间值班人员要定时对敬老院各处财产、物资进行巡视，发现问题，妥善处理，及时向院长报告，并做好值班记录。

2、对敬老院入院老人的个人物品，由敬老院统一保管，对进出敬老院的物资、设备要统一造册登记。

3、外来人员进出敬老院要进行登记，不得擅自接待和留宿外来人员，防止发生盗窃、诈骗等事件。

### （四）人身安全

1、严格执行供养对象请假离院审批制度，供养对象离院需经院长同意，并佩戴写有敬老院地址和联系方式的胸卡，供养人员回院后，要及时进行销假登记。同时对供养对象进行每日巡视不少于两次，每夜查铺不少于一次，特殊情况下应增加查铺的次数，巡视查铺情况进行登记，发现问题及时纠正和处理。

2、不得让供养对象单独外出，不准让不明人员进入敬老院，以确保供养对象人身安全。

3、加强对敬老院周边环境的排查，预防突发事件的发生。加强巡查、确保安全。

### （五）医疗安全

1、贯彻“以防为主”的方针，根据不同的季节气候，做好防

病保健和卫生知识宣传工作。

2、定期对每位供养对象进行健康检查，并建立健康档案。

3、对每位供养对象患病时要及时送医院就诊，代养人员患病时应及时通知其家人进行治疗。

1、安排夜间巡查，并严格执行值周制度，巡查人员实行一周工作制，并做好每周的交接班工作。

2、全面检查敬老院内、院周边环境，加大对周边环境的检查力度，及时消除各类隐患，确保生活环境安全。在完善《突发事件应急预案》的同时，对周边环境的安全检查，杜绝各类人为因素造成的安全隐患现象。

## 养老院报告书篇四

今天下午同其他组员一起来到了这个默默无闻的养老院，此刻的天是阴沉沉的，不带一丝阳光。我的心情却不似这天气的沉闷，只是带着朦胧的好奇和想要窥探孤寡老人生活的欣喜之情前往我们的目的地。

这次的实践活动目的很简单，就是和老人家们沟通沟通，了解一些关于他们生活在这里的情况；在我看来，可以简述为天子离京，探访民情，体味百姓之苦。不过我不是天子，只是一个有着幸福家庭的普通人。这所养老院里老人们的生活究竟是怎么样的，在我心中还是一个未解的谜团。

忽悠过门卫，自称是里面老人的亲戚，拎着一些营养品，我们终于踏进了这所俗称的养老圣堂。走近老人们的居所，光线很暗淡，确切的说是没有灯光，我的心里顿时咯噔了一下，心想这住的条件也太差了吧，连灯都没有。等到走进了房间，才发现有两个老人正坐在椅子上聊天，一台老式的电视机正在播着春晚的重播。我有些近视，走近一位老人家，我询问

她为何不开灯的时候，老人家口齿很清晰地告诉我没有必要，这电费是政府出钱，浪费了怪可惜的，老奶奶脸上浮现的笑容在向我昭示这家养老院的待遇貌似还不错。我出于好奇心，便和老人家攀谈起来。

据老人家回忆，这家养老院的历史很久了，光是她呆在这就已经有十七年了；当年的她和老伴一起被政府分配到这家养老院，因为膝下没有儿女，两个老人的生活一直都是政府和好心人的扶持。到七年前，老人的丈夫去世了，这个世界上就真的只剩下她自己一个人了；老人的气色很好，告诉我这里的生活很美好：每日三餐都是工作人员做好了以后再来喊他们去吃饭，平时的一餐是一荤一素，饭后还有水果发放，每天早上和下午都会有护工来给他们打扫卫生，整理卧室，有的老人家腿脚不方便，护工们还会主动给老人打水泡脚，帮他们铺垫床铺，用轮椅带他们出去呼吸新鲜空气，散散心；老奶奶还说这里洗澡很高科技的，是用太阳能的，冬天洗澡也非常的暖和；当我听到这句话时，看着老人眼中溢出的幸福神色，心里不禁有点酸楚，老人说那个公共澡堂的里间是用很厚的玻璃隔开的，这样非常的保暖，而且护工也很好，会给他们擦身……在与老奶奶的继续攀谈中，我注意到老人腿上盖着的毛毯，心想这样冷的冬季，老人们是怎么样过冬的呢？我将疑惑抛给老奶奶，说起她的毛毯，老人家又很高兴地告诉我这是政府发的，很暖和，盖在膝盖上最方便了，一边说着一边还扯了扯她身上穿的棉袄领子，说这件衣服也是政府发放的，像她这种孤寡老人每年都可以领取到两件衣服，一件夏天穿，一件冬天穿，而且今年她还额外领到了一套保暖内衣，她摸摸自己袖口露出的保暖内衣，神色很是欣慰。老人继续述说这里的生活，同时我的心里也在五味翻杂着，头脑中一点点浮现出老人们平素生活的场景，想象着他们独自一个人坐在藤椅上，看着无味的电视节目，想象着他们独自一个人躺在小木床上，盯着漆黑夜夜里黑漆漆的天花板，想象着他们坐在轮椅上，由护工推着在庭院里散心，看着远处的风景，是否会思念已逝的亲人，是否会心痛自己膝下无子……这里的一切都那么久远，那么陈旧，可是在老人

们的眼中，这里的一切是那么的美好，那么的自由，没有喧嚣，没有生活的压力，普普通通的一日三餐就是这完整的一天。我知道的，我不知道的，他们的过去和未来，其实就是这样普普通通的度过；没有电视剧里演的那么颐享天年，也没有黑暗深处的那么凄凉；总之，老人们觉得幸福快乐就好，他们能够无忧无虑就好。生活嘛，在他们眼中其实真的就这么简简单单，实实在在。我想，我体会到了他们的生活，了解到了他们的生活，最终，我懂得了他们在养老院里的生活。

## 养老院实践报告范文（二）

近年来党和政府十分重视创争发展，扶贫助困，为此政府积极开展相关的活动和项目，尤其重视扶贫助困，以志愿服务为主体，弘扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神，从而掀起了一场“爱心献社会、真情暖人间”的热潮。

今年寒假，根据学校的安排和教学计划的要求，我们进行了社会实践活动，我和另外几个同学来到了敬老院，去看望住在那里的老人。

一下午的敬老院慰问活动，深深的触动了我。

看着年迈孤独的老人们，心里的第一个感觉是：难受！

于是，我们开始和老人们交谈，尽量不提及他（她）们的儿女，尽量不问及来敬老院的原因，其实这些老人家都很可爱，一旦有了倾听的对象就精神抖擞。我只希望用自己的努力让老人们的生活能多一些鲜活的色彩，让老人们的生活少一些忧郁。

而在这个过程中，首先要做的就是尊重老人。也许他们头脑不清醒，也许他们耳朵不好使，也许他们对有点冷漠，但是我们唯一要做的就是耐心地和他们慢慢地说，关切地问他们的生活状况，亲切地叫他们一声“爷爷、奶奶”，长时间的孤

独让他们有一些封闭，要融化这层隔阂需要时间，也需要关怀。

起初在有些老人面前大家还显得很拘谨，但个别活跃性格开朗外向的学生十分热情带动了大家。有些老人患有老年痴呆症等等，同学们也耐着心和他们聊天，帮老人整理衣物，听老人讲自己的过去，也与老人分享自己的校园生活。还为老人们表演了小节目，让这些在孤独中生活着的老人又一次露出了开心的笑容。

活动的时间过的很快，很快要和老人们道别了，看见很多老人用期盼的眼光看着我们，80岁的老爷爷拉着我的手：“你下次还会来吗？”我大声说：“会的，会的，因有你们在，我一定会来。”我心里很酸，毕竟我们人数有限，不可能每个老人都和他们聊会儿，关爱老年人的今天就是关爱我们自己的明天。正如古代先贤所倡导的，“老吾老以及人之老”，要像对待自己的长辈一样，善待所有的老年人。

这次跟同学到敬老院去做些力所能及的事，在度过这段快乐时光的同时，我们感到的是一种充实。一方面更加深刻的认识到关心他人，敬老爱老的美德，另一方面也是接触社会，了解社会，锻炼自己，我们有责任、有义务去关心他们，献出自己的一份爱心。

同时也认识到我们的扶贫助困需要加大力度，需要我们去下功夫，投精力，我们要加大宣传扶贫助困，乐善好施的传统美德，积极倡导公平公正，诚实友爱的和谐理念，在全社会形成团结互助、平等友爱、共同进步的社会氛围和人际关系。而我们作为当代的大学生，更应该用实际行动去响应，为营造社会和谐的良好氛围付出自己的努力，做一些力所能及的事。说到底也还是那句老话，从自我做起，从小事做起。

## 养老院报告书篇五

养老院安全自查报告我院坚决贯彻学习[]xx市民政局关于组织开展社会养老机构消防及食品卫生安全检查工作的通知》，坚持“安全第一”的指导思想，突出消防安全、食品安全工作重点，认真落实新消防法、食品安全法规，建立健全规章制度，加强消防、食品安全管理，较好地保证了养老院安全生活。总体安全工作情况如下：

一、领导重视，制度落实。在xx市民政局[]xx市民政局[]xx镇党委政府等上级部门的指导下，我院根据上级通知加强了对消防及食品工作的组织领导，落实了养老院消防及食品工作责任制，刘世家院长要求全院上下要以消防、食品安全第一的责任心来开展各项工作，并亲自负责自查、自检和整改工作。在全院开展了消防安全知识培训工作，使全院职工基本掌握了相关消防及食品安全知识技能，增强了消防及食品安全意识。

## 养老院报告书篇六

### 【报告说明】

可行性研究报告，简称可研，是在制订生产、基建、科研计划的前期，通过

全面的调查研究，分析论证某个建设或改造工程、某种科学研究、某项商务活动

切实可行而提出的一种书面材料。

项目可行性研究报告主要是通过对项目的主要内容和配套条件，如市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、资金筹措、盈利能力等，从技术、经济、工

程等方面进行调查研究和分析比较，并对项目建成以后可能取得的财务、经济效益及社会影响进行预测，从而提出该项目是否值得投资和如何进行建设的咨询意见，为项目决策提供依据的一种综合性的分析方法。可行性研究具有预见性、公正性、可靠性、科学性的特点。

可行性研究报告是确定建设项目的具有决定性意义的工作，是在投资决策

之前，对拟建项目进行全面技术经济分析论证的科学方法，在投资管理中，可行性研究是指对拟建项目有关的自然、社会、经济、技术等进行调研、分析比较以及预测建成后的社会经济效益。

可行性研究报告大纲(具体可根据客户要求进行调整)

## 第一章 研究概述

### 第一节 研究背景与目标

### 第二节 研究的内容

### 第三节 研究方法

### 第四节 数据来源

### 第五节 研究结论

#### 一、市场规模

#### 二、竞争态势

#### 三、行业投资的热点

#### 四、行业项目投资的经济性

## 第二章 养老院可行性研究报告项目总论

### 第一节 养老院可行性研究报告项目背景

- 一、养老院可行性研究报告项目名称
- 二、养老院可行性研究报告项目承办单位
- 三、养老院可行性研究报告项目主管部门
- 四、养老院可行性研究报告项目拟建地区、地点
- 五、承担可行性研究工作的单位和法人代表
- 六、研究工作依据
- 七、研究工作概况

### 第二节 可行性研究结论

- 一、市场预测和项目规模
- 二、原材料、燃料和动力供应
- 三、选址
- 四、养老院可行性研究报告项目工程技术方案
- 五、环境保护
- 六、工厂组织及劳动定员
- 七、养老院可行性研究报告项目建设进度
- 八、投资估算和资金筹措

九、养老院可行性研究报告项目财务和经济评论

十、养老院可行性研究报告项目综合评价结论

第三节 主要技术经济指标表

第四节 存在问题及建议

第三章 养老院可行性研究报告项目投资环境分析

第一节 社会宏观环境分析

第二节 养老院可行性研究报告项目相关政策分析

一、国家政策

二、养老院可行性研究报告行业准入政策

三、养老院可行性研究报告行业技术政策

第三节 地方政策

第四章 养老院可行性研究报告项目背景和发展概况

第一节 养老院可行性研究报告项目提出的背景

一、国家及养老院可行性研究报告行业发展规划

二、养老院可行性研究报告项目发起人和发起缘由

第二节 养老院可行性研究报告项目发展概况

一、已进行的调查研究养老院可行性研究报告项目及其成果

二、试验试制工作情况

### 三、厂址初勘和初步测量工作情况

## 第三节 养老院可行性研究报告项目建设的必要性

### 一、现状与差距

### 二、发展趋势

### 三、养老院可行性研究报告项目建设的必要性

### 四、养老院可行性研究报告项目建设的可行性

## 第四节 投资的必要性

## 第五章 养老院可行性研究报告行业竞争格局分析

### 第一节 国内生产企业现状

#### 一、重点企业信息

#### 二、企业地理分布

#### 三、企业规模经济效应

#### 四、企业从业人数

### 第二节 重点区域企业特点分析

#### 一、华北区域

#### 二、东北区域

#### 三、西北区域

#### 四、华东区域

五、华南区域

六、西南区域

七、华中区域

第三节 企业竞争策略分析

一、产品竞争策略 二、价格竞争策略

三、渠道竞争策略

四、销售竞争策略

五、服务竞争策略

六、品牌竞争策略

第六章 养老院可行性研究报告行业财务指标分析参考

第一节 养老院可行性研究报告行业产销状况分析

第二节 养老院可行性研究报告行业资产负债状况分析

第三节 养老院可行性研究报告行业资产运营状况分析

第四节 养老院可行性研究报告行业获利能力分析

第五节 养老院可行性研究报告行业成本费用分析

第七章 养老院可行性研究报告行业市场分析与建设规模

第一节 市场调查

一、拟建 养老院可行性研究报告项目产出物用途调查

二、产品现有生产能力调查

三、产品产量及销售量调查

四、替代产品调查

五、产品价格调查

六、国外市场调查

第二节 养老院可行性研究报告行业市场预测

一、国内市场需求预测

二、产品出口或进口替代分析

三、价格预测

第三节 养老院可行性研究报告行业市场推销战略

一、推销方式

二、推销措施

三、促销价格制度

四、产品销售费用预测

第四节 养老院可行性研究报告项目产品方案和建设规模

一、产品方案

二、建设规模

第五节 养老院可行性研究报告项目产品销售收入预测

## 第八章 养老院可行性研究报告项目建设条件与选址方案

### 第一节 资源和原材料

#### 一、资源评述

#### 二、原材料及主要辅助材料供应

#### 三、需要作生产试验的原料

### 第二节 建设地区的选择

#### 一、自然条件

#### 二、基础设施

#### 三、社会经济条件 四、其它应考虑的因素

### 第三节 厂址选择

#### 一、厂址多方案比较

#### 二、厂址推荐方案

## 第九章 养老院可行性研究报告项目应用技术方案

### 第一节 养老院可行性研究报告项目组成

### 第二节 生产技术方案

#### 一、产品标准

#### 二、生产方法

#### 三、技术参数和工艺流程

四、主要工艺设备选择

五、主要原材料、燃料、动力消耗指标

六、主要生产车间布置方案

第三节 总平面布置和运输

一、总平面布置原则

二、厂内外运输方案

三、仓储方案

四、占地面积及分析

第四节 土建工程

一、主要建、构筑物的建筑特征与结构设计

二、特殊基础工程的设计

三、建筑材料

四、土建工程造价估算

第五节 其他工程

一、给排水工程

二、动力及公用工程

三、地震设防

四、生活福利设施

## 第十章 养老院可行性研究报告项目环境保护与劳动安全

### 第一节 建设地区的环境现状

一、 养老院可行性研究报告项目的地理位置

二、 地形、地貌、土壤、地质、水文、气象

三、 矿藏、森林、草原、水产和野生动物、植物、农作物

四、 自然保护区、风景游览区、名胜古迹、以及重要政治文化设施

五、 现有工矿企业分布情况

六、 生活居住区分布情况和人口密度、健康状况、地方病等情况

七、 大气、地下水、地面水的环境质量状况

八、 交通运输情况

九、 其他社会经济活动污染、破坏现状资料

十、 环保、消防、职业安全卫生和节能

### 第二节 养老院可行性研究报告项目主要污染源和污染物

一、 主要污染源

二、 主要污染物

### 第三节 养老院可行性研究报告项目拟采用的环境保护标准

### 第四节 治理环境的方案

一、 养老院可行性研究报告项目对周围地区的地质、水文、气象可能产生的影响

二、 养老院可行性研究报告项目对周围地区自然资源可能产生的影响

三、 养老院可行性研究报告项目对周围自然保护区、风景游览区等可能产生的影响

四、 各种污染物最终排放的治理措施和综合利用方案

五、 绿化措施，包括防护地带的防护林和建设区域的绿化

第五节 环境监测制度的建议

第六节 环境保护投资估算

第七节 环境影响评论结论

第八节 劳动保护与安全卫生

一、 生产过程中职业危害因素的分析

二、 职业安全卫生主要设施

三、 劳动安全与职业卫生机构

四、 消防措施和设施方案建议

第十一章 企业组织和劳动定员

第一节 企业组织

一、 企业组织形式

## 二、企业工作制度

### 第二节 劳动定员和人员培训

#### 一、劳动定员

#### 二、年总工资和职工年平均工资估算

#### 三、人员培训及费用估算

## 第十二章 养老院可行性研究报告项目实施进度安排

### 第一节 养老院可行性研究报告项目实施的各阶段

#### 一、建立 养老院可行性研究报告项目实施管理机构

#### 二、资金筹集安排

#### 三、技术获得与转让

#### 四、勘察设计和设备订货

#### 五、施工准备

#### 六、施工和生产准备

#### 七、竣工验收

### 第二节 养老院可行性研究报告项目实施进度表

#### 一、横道图

#### 二、网络图

### 第三节 养老院可行性研究报告项目实施费用

一、建设单位管理费

二、生产筹备费

三、生产职工培训费

四、办公和生活家具购置费 五、勘察设计费

六、其它应支付的费用

## 第十三章 投资估算与资金筹措

### 第一节 养老院可行性研究报告项目总投资估算

一、固定资产投资总额

二、流动资金估算

### 第二节 资金筹措

一、资金来源

二、养老院可行性研究报告项目筹资方案

### 第三节 投资使用计划

一、投资使用计划

二、借款偿还计划

## 第十四章 财务与敏感性分析

### 第一节 生产成本和销售收入估算

一、生产总成本估算

二、单位成本

三、销售收入估算

第二节 财务评价

第三节 国民经济评价

第四节 不确定性分析

第五节 社会效益和社会影响分析

一、养老院可行性研究报告项目对国家政治和社会稳定的影响

二、养老院可行性研究报告项目与当地科技、文化发展水平的相互适应性

三、养老院可行性研究报告项目与当地基础设施发展水平的相互适应性

四、养老院可行性研究报告项目与当地居民的宗教、民族习惯的相互适应性

五、养老院可行性研究报告项目对合理利用自然资源的影响

六、养老院可行性研究报告项目的国防效益或影响

七、对保护环境和生态平衡的影响

第十五章 养老院可行性研究报告项目不确定性及风险分析

第一节 建设和开发风险

第二节 市场和运营风险

### 第三节 金融风险

### 第四节 政治风险

### 第五节 法律风险

### 第六节 环境风险

### 第七节 技术风险

## 第十六章 养老院可行性研究报告行业发展趋势分析

### 第一节 我国养老院可行性研究报告行业发展的主要问题及对策研究

#### 一、我国养老院可行性研究报告行业发展的主要问题

#### 二、促进养老院可行性研究报告行业发展的对策

### 第二节 我国养老院可行性研究报告行业发展趋势分析

### 第三节 养老院可行性研究报告行业投资机会及发展战略分析

#### 一、养老院可行性研究报告行业投资机会分析

#### 二、养老院可行性研究报告行业总体发展战略分析

### 第四节 我国 养老院可行性研究报告行业投资风险

#### 一、政策风险

#### 二、环境因素

#### 三、市场风险

## 四、养老院可行性研究报告行业投资风险的规避及对策

## 第十七章 养老院可行性研究报告项目可行性研究结论与建议

### 第一节 结论与建议

一、对推荐的拟建方案的结论性意见

二、对主要的对比方案进行说明

三、对可行性研究中尚未解决的主要问题提出解决办法和建议

四、对应修改的主要问题进行说明，提出修改意见

五、对不可行的项目，提出不可行的主要问题及处理意见

六、可行性研究中主要争议问题的结论

第二节 我国养老院可行性研究报告行业未来发展及投资可行性结论及建议

## 第十八章 财务报表

### 第一节 资产负债表

### 第二节 投资受益分析表

### 第三节 损益表

## 第十九章 养老院可行性研究报告项目投资可行性报告附件

1 、养老院可行性研究报告项目位置图

2 、主要工艺技術流程图

- 3 、 主办单位近 5 年的财务报表
- 4 、 养老院可行性研究报告项目所需成果转让协议及成果鉴定
- 5 、 养老院可行性研究报告项目总平面布置图
- 6 、 主要土建工程的平面图
- 7 、 主要技术经济指标摘要表
- 8 、 养老院可行性研究报告项目投资概算表
- 9 、 经济评价类基本报表与辅助报表
- 10 、 现金流量表
- 11 、 现金流量表
- 12 、 损益表
- 13 、 资金来源与运用表
- 14 、 资产负债表
- 15 、 财务外汇平衡表
- 16 、 固定资产投资估算表
- 17 、 流动资金估算表
- 18 、 投资计划与资金筹措表
- 19 、 单位产品生产成本估算表

20 、 固定资产折旧费估算表

21 、 总成本费用估算表

22 、 产品销售(营业)收入和销售税金及附加估算表

## 养老院报告书篇七

神木县中心敬老院安全管理工作整改自查报告神木县民政局：为强化内部管理，规范工作运作，明确工作职责，提高工作水平，确保入住院民安享晚年，结合敬老院工作实际，我院对可能存在的安全隐患进行了逐一排查，未发现重大安全隐患，并要求敬老院管理人员要从细微处入手，不留死角，进一步完善基础设施，检查红外监控设备，确保万无一失。现将有关整改自查情况汇报如下：

### 一、提高认识，加强领导

我院组织召开了关于敬老院安全隐患排查工作的专题会议，要求敬老院管理人员坚持安全第一，预防为主的方针，进一步增强做好敬老院安全管理工作的责任感和紧迫感，立即进行自查，查找敬老院工作中存在的漏洞和隐患；进一步落实好院长负责制、工作人员岗位责任制，要求管理人员时刻绷紧安全管理这根弦，克服侥幸、麻痹思想，加强24小时值班制度，所有人员保证手机24小时开机，发现隐患及时处理或报告，坚决杜绝各类重大事故的发生。做到领导到位、责任到位、措施到位。同时提高院民的事故防范意识。

### 二、建章立制，规范管理

加强敬老院在食品安全卫生、用火用电、防暑降温、内部管理等制度的建立健全，制定了《突发事件应急预案》，认真做好防电、防火、防食物中毒、防疾病传染等工作。坚持24

小时值班制度，并要求值班人员严格遵守，认真做好工作记录。坚持执行领导带头巡查值班制度，随时准备应对可能出现的各类紧急情况。要求全体工作人员密切关注老人们生活动态，及时反馈饮食、消防、物资、人身安全、医疗安全等信息，按照预案采取有效措施，把工作做细做实。

### 三、精心组织，认真排查

#### （一）饮食安全

1、严格执行食品卫生和食品安全各项规定，把好食品卫生安全关，定期对肉、菜进行检查，防止食物中毒。

2、保持食堂卫生清洁，每天消毒、防蚊、防蝇、防蟑、防鼠等设备和措施。3、保持炊具、餐具清洁干燥，做到每天消毒，防止传染病和食物中毒。所有炊具、餐具放置有序，不能裸露，刀具使用后应妥善保管；生、熟食品分开存放，生、熟餐具分开使用；对传染病人的餐具应单独存放，保证饮食符合卫生要求。

#### （二）消防安全

1、严格执行消防安全工作等有关规定，配备灭火器等消防应急、安全设备，做到定期检查和有效管理、使用，并建立检查、使用情况登记制度。

2、要加强对供养人员用电热毯等取暖的管理以及安全使用方面的宣传教育工作，不准在房间使用电取暖器和其它电器设备。3、检查电源及其线路，发现有安全隐患1处，请电工整改线路，对检查和维修情况进行登记备案严禁在房间内堆放易燃、易爆、有毒物品，公共地段不准停放车辆和堆放物品，保证供养对象出入安全，确保发生突发性事故后救助道路畅通，对安全通道堆放的杂物进行了清理。

### （三）物资安全

- 1、实行24小时值班制度，值班人员必须认真负责，不得擅离岗位，夜间值班人员要定时对敬老院各处财产、物资进行巡视，发现问题，妥善处理，及时向院长报告，并做好值班记录。
- 2、对敬老院入院老人的个人物品，由敬老院统一保管，对进出敬老院的物资、设备要统一造册登记。
- 3、外来人员进出敬老院要进行登记，不得擅自接待和留宿外来人员，防止发生盗窃、诈骗等事件。

### （四）人身安全

- 1、严格执行供养对象请假离院审批制度，供养对象离院需经院长同意，并佩戴写有敬老院地址和联系方式的胸卡，供养人员回院后，要及时进行销假登记。同时对供养对象进行每日巡视不少于两次，每夜查铺不少于一次，特殊情况下应增加查铺的次数，巡视查铺情况要进行登记，发现问题及时纠正和处理。
- 2、不得让供养对象单独外出，不准让不明人员进入敬老院，以确保供养对象人身安全。
- 3、加强对敬老院周边环境的排查，预防突发事件的发生。加强巡查、确保安全。

### （五）医疗安全

- 1、贯彻“以防为主”的方针，根据不同的季节气候，做好防病保健和卫生知识宣传工作。
- 2、定期对每位供养对象进行健康检查，并建立健康档案。

3、对每位供养对象患病时要及时送医院就诊，代养人员患病时应及时通知其家人进行治疗。

#### 四、加强巡查、确保安全

1、安排夜间巡查，并严格执行值周制度，巡查人员实行一周工作制，并做好每周的交接班工作。

2、全面检查敬老院内、院周边环境，加大对周边环境的检查力度，及时消除各类隐患，确保生活环境安全。在完善《突发事件应急预案》的同时，对周边环境的安全检查，杜绝各类人为因素造成的安全隐患现象。

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

[搜索文档](#)

## 养老院报告书篇八

尊老爱幼是中华民族的传统美德，为弘扬优秀传统文化，努力营造社会和谐的良好氛围的同时加强自己的道德修养，锻炼自己的社会实践能力。作为当代的青年，我们应该有为人民服务的理想，我决定，在大学的第一个寒假中参加社会实践-参加服务老人的社会实践，去给予老人呵护和关怀。让自己的

寒假假期过得更加丰富和有意义。

因为我妈就在养老院里做监护，所以我得以更好了解养老院。养老院，顾名思义，为老年人养老服务的社会福利事业组织。在学校时，一直听我妈说在养老院的工作很苦，每天枯燥无味，并且整夜会睡不着。当我进入广济养老院，我有点失落，跟自己想象的养老院落差太大，外表的确破落。走进我妈的陪护房，真的死一样的寂静，敲开门的那刹，印我眼前的是四个老人躺在那里，他们身上插着管子，他们就睡在那里，房间唯一的声音却是暖气发出的嘶嘶声.....

下面介绍下那些老人在养老院的一天。其实他们每天过着千篇一律的生活，每天早上被护工喂完早饭，他们的饭都是打进胃管，他们没有自理能力，大小便也是在床上，每天无聊无奈无望的情绪我想只有在死的那刻才得以宣泄。在我呆在养老院时吗，我有幸看到一件孝事。有一个上海本地中年人，他今年都有五十几岁，可他至今没有结婚，他的父亲和母亲都在这家养老院，母亲躺在床上已有二十年，而父亲也有十几年了，他很孝顺，每天都会来看望他父母，带一些鲜榨的果汁给他们喝。第二天元宵节，他还特地弄了些汤圆。的确让人感动他这么多年的坚持。

在这次养老院实践活动中，我没能和他们有一些深的交流，只是我给他们糖的那刻，他们是笑的多么开心与满足，在他们眼神中，我看到了他们对时间的留念与生活的不舍，的确，他们需要我们的关爱。在与老人交谈中我了解到他们的很多生活趣事，也知道了他们最需要的是不是物质财富，而是精神上的满足。从他们身上我还学到了挺多生活经验和为人处世的方法。同时我也和他们交流了我所学习到的一些知识。

当然这次我学到的更重要的还是如何与他人沟通。一直以来我的口语交际能力东不是很好，与别人对话时不会随机应变，往往会使谈话时有冷场，这是非常尴尬的事情。在实践中我

深刻的体会到了这一点，所以我抓住这次机会努力与他人交谈，效果真的很不一样。

## 养老院报告书篇九

我决定，在大学的第一个寒假中参加社会实践，在我家前面有个养老院，为我参加服务老人的社会实践创造了很好的条件。尊老爱老是中华民族的传统美德，为弘扬优秀传统文化，努力营造社会和谐的良好氛围。另一方面，加强自己的道德修养，锻炼自己的社会实践能力。为了完成自己的作业，更为了自己的寒假假期过得更加丰富和有意义。

老人曾经辛辛苦苦拉扯大自己的孩子，用无微不至的关怀呵护自己的孩子。现在孩子们为了自己的家庭生活忙碌工作，以至于无暇顾及自己的父母。所以，我们应该关注老人们的生活，减少他们的一些心理和精神压力，在自己空闲的时间，多陪陪自己的父母，和他们聊聊天。

走进养老院向院长说明来意后，院长很高兴并且痛快的答应了我的要求。在院长的带领下，我敲响了一家老人房间的门，原来是王爷爷。坐下之后，我打量了一下老人住房的条件，真的很不错，房间里供水供暖的设施都很齐全，而且还有一个很大的平板电视，非常清晰。房间里有两张床，是王爷爷和老伴的。从这里可以看出，老人们在养老院的居住生活环境还是很好的，作为儿女的在这一点还是放心的。

然后，我帮王爷爷收拾了一些床铺，扫扫地，擦了擦地板。一切都忙碌完之后，王爷爷说要去找张爷爷下棋，正好我要帮他们扫扫院子，于是我拿着扫把和王爷爷一起前去。来到张爷爷的房间，他正一个人看电视呢，老人挺喜欢戏剧的，我们进去说要找他下棋，二话没说，马上拿棋盘。还是去院子里吧，今天阳光很好。我帮他们把棋桌摆在院子之后，就去扫院子了。我看他们下的很认真，走的每一步都是经过深思熟虑，我的手也开始痒起来，想杀一盘。把院子彻彻底底

的打扫完之后，我请求来一盘，张爷爷笑着说来吧。我赶紧和王爷爷摆上一盘，在张爷爷的微笑中，我小心翼翼的走好每一步，本以为自己下棋的技艺还行，和王爷爷下起来却一盘也没赢，我有点自不量力啊。可以体会到，老人在生活中还是挺开心的，说明老人在养老院找到了开心的源泉。

到了中午，王爷爷让我留下来吃午饭，我说我去打饭吧。于是我来到了养老院的食堂，老人们有说有笑的排着队打饭。我一看饭菜，很丰富，而且还不贵，我买了三个人饭花了十块钱，各种菜也是五花八门，王爷爷还是想吃白菜炖豆腐，打了三份菜，几个馒头。可以看出，老人的生活费不用很多，每天也花不了十块钱。可以看出，节俭了一辈子的老人还是能接受这里的花费。王爷爷向我说，老人不喜欢吃油腻的东西，大鱼大肉一般不吃，喜欢清淡的，而且有营养。可以看出，老人对自己的饮食挺了解的，知道自己的喜好。我们作为儿女的也应该多给老人买点补品。

到了下午，我问老人有没有要洗的衣服，我去用洗衣机洗洗。王爷爷说不用，还是在这里聊聊天吧，我高兴地答应了。给我印象最深的就是老人和我说的那些存在最心底的话。从老人的话语中，我了解到，老人们平日里很孤独，儿女大多不在身边，有的甚至没有儿女，他们要的也许不再是简单的金钱所能代替的，在生活的温饱要求之上，有人在身边那才是最开心的。作为当今社会的大学生，我们有责任有义务去关心这些弱势群体，去关心这些需要临终关怀的老人，因为他们曾用辛勤的劳动为我们创造了今天的美好生活，他们理应得到这种爱。他们的儿女虽然不能经常来看望他们，不过也能尽最大的孝心赡养老人，这一点老人们还是很满意的。老人们并不希望自己的儿女能赚很多很多钱，给自己买很多很多东西，他们希望的仅仅是自己的一家人能够平平安安的生活，能够团聚在一起，这比啥都强。

老人还和我聊了他们的过去，与老人们的深入接触，使我们感触很多。感触历史的变迁，人生的沧桑。通过本次实践，

我深深感受到“纸上得来终觉浅，投身实践得真知”，在实践中把理论变为实际，更好地为社会服务是一门必修课。他们曾经也是社会的创造者，祖国之栋梁。明白了老人们过去的经历，明白了他们的辛劳，明白了他们对子女的记盼，更明白了他们对下一代的希望。每个人都会老，但老了也不应该被社会遗弃。老人们在年轻的时候用他们的辛勤和汗水为社会作出了贡献，或大或小，可能仅仅是养育自己的子女，但无论如何，他们付出了。虽然他们不求回报，但作为子女，我们决不能忘了他们的养育之恩，我们应该孝敬他们，让他们幸福快乐。收获最大的是与老人们的心。虽然他们面对坎坷的人生总是一笑而过，但从他们的言语中，我真正体会到了他们的艰辛，一路走来有着太多的悲欢离合，有着太多的辛酸，是啊，他们已经很累了，他们需要休息，但更多的是关爱，是大家的爱。孝敬父母，尊敬长辈，这一直是中华民族的传统美德，历朝历代都有这方面的楷模。其实作父母的，他们并没有什么大的希望、高的要求，也不在乎什么金山银山，他们只希望儿女生活美满，能常伴在他们左右，一家人有说有笑，和和睦睦的，这样，他们就满足了。

我还得到了许许多多的经典的老故事，老人年轻时候经历的事很有趣。当然也能够听得出他们的生活很苦，和现在的生活相比，简直是一个天上一个地下。所以说，我们现在的美好生活来之不易，我们应该珍惜今天的生活，勤俭节约。

通过本次社会实践活动，一方面，我加强了自己的社会交往能力，在实践中成长；另一方面，我为社会做出了自己微薄的贡献；但在实践过程中，我也出现了经验不足，处理问题不够成熟等问题。我们要珍惜在校学习的时光，努力掌握更多的知识，并不断深入到实践中，检验自己的知识，锻炼自己的能力，为今后能更好地服务于社会打下坚实的基础。最后，我还是需要说，现在的老人确实需要儿女的陪伴和呵护，精神赡养问题需要我们每一个做儿女的重视起来。当自己有时间的时候，不要老想着出去旅游度假，应该多想一想在养老院的父母。哪怕就是和他们聊几个小时，他们也心满意足。

了。

尊老敬老一直以来都是我们中华民族的传统美德。然而，在今天这个物质愈加丰富的时代里，中年一代的人们却工作日益繁忙，无暇顾及到身边的父母。所以，现在的社会有了很多内心孤独无依的老人。我们作为新时代的大学生就非常有必要来担起这个社会责任，继续发扬这个延绵千年的传统美德。

7月19日，早晨8点，我们便踏上了这次实践的路途。一路上，同学们一遍又一遍的练习着自己为老人们准备的小节目，一个多小时的忙碌之后，我们便来到了这所名为“夕阳红”的敬老院。一进去，我们被眼前的环境所震惊了，可以说，这里就像是一个“世外桃源”，蓝天白云，依山傍水。在破烂的围墙内外，喧嚣与寂寞对比如此鲜明，让我不禁感叹，再怎样繁华的地方，依然还有角落里沉睡着孤寂与无奈。

规模最大，环境最好并且建设较早的一所养老院。建地面积有20xx多平方米，院内有老人110多人。其中年龄最大的老人已有101岁的高龄，最年轻的仅仅只有20多岁。院内有7栋房，为了照顾一些特殊的老人，还专门设有小食堂，可以单独给老人做他们自己想吃的饭。

听阿姨说，这里的老人平时生活很丰富，说着便用手指着窗外的一条湖，“很多老人非常喜欢钓鱼，这个湖便给他们提供了这个优越的条件。”顺着湖边，我们看到了一个凉亭，里面甚是热闹，老人们正在棋盘上格斗着，旁边看的人更是着急的为勇士们出谋划策。凉亭对面是一个门球场，院内有不少老人喜欢这项运动。阿姨说平时一些老太太们也不闲着，总聚在一起打麻将或者打花牌等等，生活也很丰富有趣。

在给我们介绍完敬老院的概况之后，阿姨还给我们介绍了朝鲜这个民族一直以来流传的这种敬老传统，让人敬慕之情不禁油然而生。

说着，老爷爷的眼眶便已湿润。我们说，“爷爷，没关系，我们都是你的儿女啊！”爷爷露出一脸欣慰的笑容。

不久到了吃饭的时间，在老人们开饭之前，我们向老人送上了我们从学校带来的礼物并表演了大家准备已久的小节目。我们的歌声并不动听，但我们想要老人们开心的情意却是真真切切的。老人们显然是被我们精彩的表演吸引了，一个劲的拍着手附和着我们的歌声，有的奶奶爷爷还高兴的和我们一起唱了起来，唉！人老心不老，或许在孩子们当中，他们的嘴角才会上浮。

记得曾经在一本书上看到过在某个敬老院的墙壁上有这样一段话：孩子！当你还很小的时候，我花了很多时间，教你慢慢用汤匙、用筷子吃东西。教你系鞋带、扣扣子、溜滑梯、教你穿衣服、梳头发、拧鼻涕。这些和你在一起的点点滴滴，是多么的令我怀念不已。所以，当我想不起来，接不上话时，请给我一点时间，等我一下，让我再想一想……极可能最后连要说什么，我也一并忘记。孩子！你忘记我们练习了好几百回，才学会的第一首娃娃歌吗？是否还记得每天总要我绞尽脑汁，去回答不知道你从哪里冒出来的吗？所以，当我重复又重复说着老掉牙的故事，哼着我孩提时代的儿歌时，体谅我。让我继续沉醉在这些回忆中吧！切望你，也能陪着我闲话家常吧！孩子，现在我常忘了扣扣子、系鞋带。吃饭时，会弄脏衣服，梳头发时手还会不停的抖，不要催促我，要对我多一点耐心和温柔，只要有你在一起，就会有很多的温暖涌上心头。孩子！如今，我的脚站也站不稳，走也走不动。所以，请你紧紧的握着我的手，陪着我，慢慢的。就像当年一样，我带着你一步一步地走。

老人，他们是社会的弱者，可曾经他们也是社会的创造者，祖国之栋梁！没有他们过去的峥嵘岁月，怎能换来我们今日的幸福生活。老人，是需要我们关心的一个弱群体，我们应该不懈努力的为他们创造一个良好的生存环境，以报答他们曾经为社会做出的贡献！也将我们中国的传统美德继续更好的传

承下来!

这次实践给了我很多启发,作为当今社会的一名大学生,我们有责任有义务去关心这些弱势群体,去关心这些需要临终关怀的老人,因为他们曾用辛勤的劳动为我们创造了今天的美好生活.他们理应得到这种爱.我们要通过实际行动,传递爱的接力棒,给老人们带去物质支持和精神关怀,引起社会各界对老年人群体更多的关注.因为:爱,是我们共同的语言.我们是所有老人的子女!

很高兴能有这样的一次机会!今天我去了我们市的敬老院进行社会实践,在那里我和几名同来的朋友为那里的老人做了一些力所能及的简单工作,之后又陪老人聊天,我们知道,老人最缺少的就是关爱,最害怕的是孤单和寂寞,最希望的是可以在幸福和安逸的环境中享受自己的夕阳红。

今天一大早,准确的说是\_\_年2月26日,早上还下着雪,我和几名同学约好一同前往位于市郊的敬老院,我们带了一些水果怀着很兴奋的心情一路直奔目的地。令我们很意外的是有几位老人正好在正门外,我们上前去问,原来他们早知道有几个大学生要来看望他们,这样的事情令我们受宠若惊。

我们随同老人们一起进入了里面,进入里面的娱乐室,整个房间里坐满了人,和我们之前想的完全不同,老人们见我们来了很高兴,我们做了自我介绍之后,便按照事先的安排为老人们表演了几个简单的小节目,说实话这几个节目用我们的话来说是惨不忍睹,但老人们还是高度赞扬了我们弄得怪不好意思的,老人们也不示弱,有为满头白发的老爷爷给我们唱了一小段京剧,那架势。丝毫不逊于我们看过的正规京剧演员的表演,之后我们才知道,这位老人十分喜欢戏曲要不是条件不允许,早就成了正式演员啦,这水平真是了不得。

后来,我们又和老人们聊天,从这些聊天中,我有很多感触。通过聊天,我们了解了老人们日常的生活。老人们有些是在

家呆不住，子女工作繁忙，有些是被子女送过来的。虽然有的刚刚不太习惯，不过时间长了逐渐习惯起来。老人家在这里都过得很开心，他们有时间的时候会在楼下的树阴或者是楼上先房字里看一下电视或玩一下麻将，也有是到楼下做一些简单的锻炼的。因此，老人在这里也可算是可以晚年安康。

下午1点多，等我们吃完饭，一般这时老人们都出来散步和锻炼身体了。敬老院有个很大的院子，里面有很多锻炼身体用的运动器械。有相当多的老人们在散步和锻炼身体，看见我们来了，就和我们一起玩些小游戏。

临走我们部分同学和老人一起合影留念。照完相以后，老人对我们说：“你们照片洗出来后能不能给我一张？上面写上你们的名字。”“好的，好的，没问题。我们过两天洗好后给您送来！”我们争着答道。

老人们平日里很孤独，儿女大多不在身边，有的甚至没有儿女，他们要的也许不再是简单的金钱所能代替的，在生活的温饱要求之上，有人在身边那是最最开心的了。常回家看看里歌词写得对，老人要的是有人陪他们聊聊天交流一下心声。

我们现在自己的爷爷奶奶，外公外婆很多都已经不在了，所以看到老年人，我们可能会特别的想念自己已故的亲人，不自觉得就想和老年人们亲近亲近，就像对自己的爷爷奶奶，外公外婆一样，想要关心他们，照顾他们，而他们也会把我们当成孙女，孙子一样，拉着你的手，把他们的那份慈祥加注在你身上，而我们也欣然地接受了。

在某个敬老院的墙壁上有这样一段话：孩子！当你还很小的时候，我花了很多时间，教你慢慢用汤匙、用筷子吃东西。教你系鞋带、扣扣子、溜滑梯、教你穿衣服、梳头发、拧鼻涕。这些和你在一起的点点滴滴，是多么的令我怀念不已。所以，当我想不起来，接不上话时，请给我一点时间，等我一下，让我再想一想……极可能最后连要说什么，我也一并忘记。

孩子!你忘记我们练习了好几百回,才学会的第一首娃娃歌吗?是否还记得每天总要我绞尽脑汁,去回答不知道你从哪里冒出来的吗?所以,当我重复又重复说着老掉牙的故事,哼着我孩提时代的儿歌时,体谅我。让我继续沉醉在这些回忆中吧!切望你,也能陪着我闲话家常吧!孩子,现在我常忘了扣扣子、系鞋带。吃饭时,会弄脏衣服,梳头发时手还会不停的抖,不要催促我,要对我多一点耐心和温柔,只要有你在,就会有很多的温暖涌上心头。

孩子!如今,我的脚站也站不稳,走也走不动。所以,请你紧紧的握着我的手,陪着我,慢慢的。就像当年一样,我带着你一步一步地走。

若为人子女也不懂得如何体谅他们,那他们便只能于痛苦中渡过余生,黑暗中逝去……

我想,只要我们在自己的人生中付出过,努力过,无论成败,我们都已拥有了自己一段美好的回忆。我们没有好遗憾的了。现在我可以想象,那时候的我们是否也会像今天老人院中的老人那样知天达命呢?一定会的。

通过今天的实践,我懂得了很多,我以后希望有更过这样的机会!总之,今天很开心!

## 养老院报告书篇十

申报单位□xxx

联系人□xxx

电话□xxx

传真□xxx

编写时间□xxx

主管部门□xxx

撰稿单位：郑州经略智成企业管理咨询有限公司

撰稿时间□20xx年9月2日

## 第一章、养老院项目概述

作为一个新兴行业，老龄产业所涉及的领域极为广泛，几乎涵盖了从养老服务业、老年卫生保健业到老年文化娱乐业、老年金融保险业等十余个门类，具有相当的想象力。异常地，按照国际通行的5%老年人进入机构养老的标准□20xx年我国有650万个床位空缺。此外，目前全国取得养老护理职业资格的仅有2万多人，按照国际上5：1的护工需求量，缺口将近1000万人。这都将给企业投资供给良好的机遇。计算机技术的发展，让养老院管理软件横空出世，技术与人力的结合，让养老产业更加蓬勃发展。

## 第二章、养老方式存在问题分析

### 1. 农村老人无养老保险和医疗保险。

我国社会保障体系主要覆盖城镇就业者，而这只占全部人口的很小一部分。我国老年人口70%以上在农村，要解决我国养老问题，难度最大的当属农村老年人口养老问题。城镇养老和医疗保险快速发展，农村养老和医疗保险进展缓慢，农村团体经济的消失，此刻农村的孤寡老人，无依无靠的老人，他们的生活面临着十分艰难的境地。

### 2. 养老金太少，社会保障制度不完善。

制度不完善。

### 3. 空巢引发的老年人身心问题。

空巢老人最容易感觉孤独、寂寞。昔日工作繁忙，子女绕膝。而今子女离巢，自我退休后又无事可干、行动不便、身体不好、得不到以前所受的重视和尊敬，丧偶、丧友、生病等，老人当然会产生寂寞、孤独的心境。寂寞孤独最易导致心理变异，产生诸如情绪低落不稳、焦躁不安、孤僻、抑郁等心理问题，严重的甚至会产生老年精神障碍、老年痴呆症等疾病。心理健康日益成为老年人健康的重要部分。

### 4. 养老院太少。

目前，中国现有的各类养老机构，大部分条件简陋，缺少完备的服务设施，即便如此，各类老年社会福利机构养老床位也仅有12015万张，平均每千名老人占有床位仅有816张，与发达国家平均每千名老人占有养老床位数50至70张的水平相差甚远。应对人口的老龄化及养老中存在的诸多问题，传统养老方式已不能适应老龄化社会的要求，我们必须采取有效的应对措施。

## 第三章、项目开发的必要性分析

### 一、解决老龄化社会问题的需要：

据世界卫生组织的资料称，一个国家的老年人口系数到达10%以上（60岁以上人口）或7%（65岁以上人口）时，标志着个国家或地区进入老年型。目前，我国60岁以上，标志着这个国家或地区进入老年型。目前，我国60岁以上老年人口已达1.7亿多，占全世界人口的五分之一，占全国总人口的10%以上。到21世纪中叶将超过4亿，占全国总人口的28%，即没4个人中就有一位老人；又预测我国65岁以上老年人数将从20xx年的0.94亿（占总人口的7.3%）增加到20xx年的3.34亿（占总人口的22.6%），我国已成为老龄化速度最快，老年人口最多的国家。有关资料显示，我国现有2360多万老年

人“独守空巢”。随着人口老龄化的来临，老年人问题已经成为一个世界问题，同样是我国面临的一个严峻问题。郑州市也和全国一样老龄化程度为10%以上，所以在郑州航空港区建立的敬老院也是为了能够解决老龄化社会问题的需要。

## 二、构建和谐社会的需要：

党中央、国务院发出构建和谐社会的口号。郑州市委、市政府也提出建设“和谐社会”的要求。如果老龄化问题解决不好，和谐社会的目标就难以实现。尊老爱幼是我们中华民族的光荣传统，新建的航空港区敬老院，将成为郑州市的弱势老人，孤儿等供给了一个“老有所养、老有所学、老有所为、老有所乐”的好场所，不仅仅使老年人晚年生活丰富多彩、欢乐幸福，也成为孤儿等困难弱势群体供给一个温暖幸福的大家庭，使其在这个充满爱和温暖的大家庭里健康成长。这必然对构建和谐社会起到进取地促进作用。

## 三、加快社会福利事业发展的需要：

愁”的服务宗旨。作为我区一所规模较大的综合性社会福利结构，将在社会保障体系中发挥较为重要的作用。

## 第四章、养老方式的发展方向

一、加强养老道德宣传，完善养老法律法规体系，巩固家庭养老方式尽管社会养老和社区养老模式在现代社会中具有独特的比较优势，单纯的家庭养老将会在未来的岁月中慢慢淡出历史舞台，可是在目前不发达的社会经济发展水平下，在社区养老刚刚起步的情景下，家庭养老在具有深厚历史传统底蕴的中国仍将会在当前和今后相当长的一段岁月中继续发挥着巨大的功能和作用。这就要求，一方面，国家要利用各种媒体宣传人口老龄化的趋势、特点以及面临的挑战，动员全社会参与到安老敬老养老的安老战略中；另一方面□19xx年颁布的《老年人权益保障法》中规定“享受子女及其他依法

由赡养义务的经济上供养、生活上照料、精神上慰藉以及在患病时供给医疗费用和护理的权利”，可是，在许多方面还没有具体的实施细则，尚须相应的法律、法规予以完善化、具体化及可操作化。

二、继续支持养老机构的建设和发展，充分发挥其支撑作用。失能半失能老人的很多存在，经过家庭或社区养老不能保证这些老人获得满意高效率的服务，而机构养老是实现优质养老的较有发展潜力的途径，它在满足养老的连续性、专业性、及时性方面，异常是对那些不能完全自理、完全不能自理的高龄老人、失能老人的照顾方面，发挥着不可替代的作用。机构养老在保证其服务规范化、标准化的前提下应当向以下两个方向发展：一方面，政府应当继续加大对公办养老机构的投资，重点保证“三无”、“五保”及低收入的高龄、失能等养老困难老年人的服务需求；另一方面，部分经营性的养老机构遵循市场化原则，能够向高端发展，走优质高价的发展之路，满足部分老年人的高端需求。

### 三、采取多种措施促进实现社区居家养老模式的最终目标

家庭养老功能日益弱化、机构养老发展不足，而社区居家养老融合了家庭养老和机构养老的优势，适合我国国情。从以上政策中也不难看出，随着社区在公共服务供给中扮演着越来越重要的主角，我国政府也认识到了养老服务供给应当在社区服务中占有重要地位，因而我国开始大力鼓励发展社区居家养老服务。所以，社区居家养老模式代表着我国养老模式的发展方向。关于社区居家养老需要明确以下几点：

第一，明确政府在居家养老服务体系中的主体职责地位，整合社区资源，使原本是闲置的资源或未充分利用的资源在社区居家养老服务中得到充分利用。

第二，目前，社区居家养老的服务对象主要面向家庭日间暂时无人或无力照护的社区老年人。在城市，增加托老设施

网点，增强社区养老服务本事，同时经过倡议、引导志愿活动及建立劳务储蓄制度等方式，动员各类人群参与社区养老服务。在农村，首先以乡镇敬老院为基础，建设日间照料和短期托养的养老床位，逐步向区域性养老服务中心转变。有条件的农村社区，可探索建设社区老年日间照料服务设施，向留守老年人及其他有需要的老年人供给日间照料、短期托养、配餐等服务。

第三，引入市场机制，走福利性与产业化相结合的道路，适当的市场化模式会促进提升社区养老服务的水平，拓宽服务的范围，提高服务的效率。

总之，新时期的养老方式应坚持以家庭养老为基础，以社区居家养老为目标，以机构养老为补充，建构多层次的养老模式。

## 第五章、养老院项目发展对策分析

### 一、完善家庭养老，社会各方共同参与。

建立养老院受制于国家的财力社会的财力，用市中心的房子置换到郊区、房屋倒按揭也仅限于有房子的老人。所以，家庭养老在一段时间内仍然是主要形式。这就需要政府、社区、老人的子女共同参与，完善家庭养老的方式。实行政府扶持、老人或子女出资、社区具体负责制。给有老人的家庭配备紧急呼叫器，完善社区医疗服务、餐饮服务、家政服务。这样才能构建子女放心、老人安心、社区尽心的和谐社会。

总之，人口老龄化是严酷的现实，政府、社会和家庭必须在思想上给予足够重视，同心协力共同应对，因为这是构建和谐社会十分重要的一个方面。

### 二、在城市郊区建养老型房产。

取差价，兑出现金养老，补充老人养老的资金来源，使老人过上更好的老年生活。养老型房产的建设要细致入微，大到周边环境，要注意养老的配套设置，医院、饭店、超市等，小到房间的门锁要简易，房间内配要有紧急呼叫铃等。这样的拥有完善的服务、配套的设计的养老型房产，会很受拥有住房的、有必须经济本事的、不愿住养老院的老人的欢迎。这种方式是老人自我的经济来源和社会的养老金相结合的更好的养老方式。

### 三、以房养老逐步推进“倒按揭”养老模式。

银行培养一批类似保险师的专业人才。因为“倒按揭”和正向住房按揭不一样之处就在于，正向住房按揭随着时间的推移其风险越来越小，而“倒按揭”时间越长，银行所承担的风险越大。但对于无子女或子女在国外的空巢老人，还有家庭经济状况好，子女收入高的老人还是有广阔的市场。既然有市场，就会有利润，银行应在抓紧培养专业人才，提高技术水平，在条件成熟时推出。以房养老仅靠人们转变思想观念，银行扫除技术障碍还不够，还要国家立法作保证，还需要透明、公正的法治环境，国家要建立相应的法律、法规来为以房养老的实施保驾护航。

### 四、整合社会力量，建立完备设施的养老院。

要整合现有的养老服务资源，不断增强为老人服务的本事；要充分调动社会各界的力量，关心、支持和参与养老事业的发展；各级财政也要逐步加大对养老事业的投入，同时在全社会倡导对养老事业的捐助。根据不同地区，不一样收入水平，建设不一样标准的养老院，在高收入地区多建一些养老、医疗、娱乐一体化，服务周到、设施齐备的养老院。

五、开展多形式的老年活动，让夕阳更加多彩。目前，养老制度规定统一的退休年龄，但人的衰老速度是各不相同的，能够根据老人的健康状况和个人的意愿，在政府的扶持下开

展各类活动。

(1)组织制作家庭手工业及手工制品。老年人缺少技术和再就业的机会，但无论是城市还是农村都能够就地取材，组织身体健康的老人制作家庭手工业及手工制品。这既不需要多少技术，经简单培训和指导就可从事，也不和他人争就业机会。

(2)建立老年义工制度。目前国内外都有义工制度，大都是在青壮年时供给义务服务，按其供给的小时数，在其需要帮忙时，给予免费的服务。从目前执行的实际情景看，在职时做义工很难，大多受时间的限制。但对于退休之后身体还很健康的老人，实行义工制度，这能够取得一举多得的功效。一是参加社会公益服务。组织身强力壮的老年人到博物馆，文化馆，少年宫为参观人员服务，既可丰富老年人的生活，又可发挥他们的知识才华。二是在社会范围内组织老年人相互交流与服务。让身体健康的老年人照顾体弱多病的老年人，体弱多病的老人得到了照顾，身体健康的老人积攒了义工时间，服务双方的老人都排遣了寂寞。三是发挥其技术才能。对于那些拥有技术水平的退休工人、专业技术人员让他们做企业技术顾问、行业咨询顾问，让他们继续发挥光和热，在为社会作贡献的同时，丰富了老年生活。

(3)开展丰富的文体活动。针对老人的不一样特长，社区要多组织书法赛、歌咏比赛、舞蹈比赛、团体旅游等活动，让老人走出家门排遣寂寞。