

2023年兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗 办理房产委托书(精选10篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？下面我给大家整理了一些优秀范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇一

身份证编号：_____

住址：_____

被委托人：_____性别：_____出生日期：_____

身份证编号：_____

住址：_____

委托原因及事项：_____

1：_____代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续

2：_____代为领取房产证

3：_____代为签署与交易有关的合同文件等

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

委托期限：_____自签字之日起至上述事项办完为止_____委托

人有转委托权

委托人：_____

_____年_____月_____日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇二

委托人：性别：出生日期：

身份证编号：

住址：

被委托人：性别：出生日期：

身份证编号：

住址：

委托原因及事项：

本人需将位于_____房屋(购房合同号：房产证号为：_____)过户至名下，现因本人工作繁忙，不能亲自办理相关手续，特委托_____作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项：

- 1: 代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续
- 2: 代为领取房产证
- 3: 代为签署与交易有关的合同文件等

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

委托期限:自签字之日起至上述事项办完为止委托人有转委托权

委托人:

年 月 日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇三

在委托人对坐落于福建省**市区【商品房买卖合同号: , 开发商: ****有限公司】的房产(以下简称“房屋”)所拥有的权利范围内, 现委托以上受托人作为委托人的代理人, 在委托期限内, 受托人有权以委托人的名义办理下列事项:

委托人: _____ 性别: _____ 出生日期: _____

身份证编号: _____ 暂住证号: _____

股东是股份公司或有限责任公司中持有股份的人, 有权出席股东大会并有表决权, 也指其他合资经营的工商企业的投资者。以下是关于股东授权委托书范文, 希望对大家有帮助!

住址: _____

身份证编号: _____ 暂住证号: _____

住址:

委托原因及事项:

本人_____准备购买_____房屋(房产证号为: _____), 现因本人工作繁忙, 不能亲自办理相关手续, 特委托_____作为我的合法代理人全权代表我办理如下事项:

- 1: 代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续
- 2: 代为领取房产证
- 3: 代为签署与交易有关的合同文件等
- 4: 代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

委托他人代表自己行使自己的合法权益，委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。而委托人不得以任何理由反悔委托事项。被委托人如果做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议，在委托人的委托书上的合法权益内，被委托人行使的全部职责和责任都将由委托人承担，被委托人不承担任何法律责任。

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

本人工作繁忙，不能亲自办理的相关手续，特委托_____作为我的合法代理人，全权代表我办理相关事项，对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，并承担相应的法律责任。

委托期限：自签字之日起至上述事项办完为止

委托权限：参与调解和签署和解协议；参加法庭开庭；调查、提交有关证据；代书和代收法律文书；代为承认和放弃诉讼请

求;代为变更诉讼请求、撤诉、提起反诉等。

委托人有转委托权

代理人刘斌的代理权限为：承认、变更诉讼或仲裁请求、进行和解、调解，提出反诉或者上诉、代为申请执行、代为签收法律文书、代为办理九龙镇佛塑大队经济社外嫁女经济社社员资格确认、复议及行政诉讼一审、二审、强制执行、行政确认、社员资格确认后第一次全额分红、补贴款执行到位的相关事宜。

委托人：

年月日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇四

委托人(单位)：

单位法定代表人：

联系电话：

身份证号码：

受托人：

身份证号码：

工作单位：

联系电话：

委托事项：

今委托 为我(单位)的代理人，全权代表我(单位)办理坐落于
区 房屋登记事项。受托人权限：

- 1、办理该处房屋初始登记手续。
- 2、办理该处房屋转移登记手续。
- 3、办理该处房屋变更登记手续。
- 4、办理该处房地产抵押登记手续。

委托期限：本授权委托书的有效期至登记机关核发《证》止。
我(单位)对代理人提交的申请文件及与登记手续相关的签署
和意思表示，均以认可，对依规定办理的有关登记事项均承
担法律责任。是我单位法定代表人。

委托人(盖章、签名) 受托人(签名)

受托日期 20xx年xx月xx日

附注：

委托人是法人或其他组织的，应加盖公章并由法定代表人或
负责人签字。

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇五

委托人：

身份证号码：

住址：

受托人：

身份证号码：

住址：

在委托人对坐落于福建省**市 区

【商品房买卖合同号： ， 开发商：*****有限公司】的房产（以下简称“房屋”）所拥有的权利范围内，现委托以上受托人作为委托人的代理人，在委托期限内，受托人有权以委托人的名义办理下列事项：

1. 代为与开发商办理接收房屋、产权登记、收取产权登记证书、补交或收取开发商退还的面积差额等事项。若开发商出现违约情形时，代为向开发商提起包括诉讼在内的一切手段主张委托人在前述购房合同项下的权利，并收取开发商因此支付的全部款项。

2. 代为出租前述房屋，并收取租金。包括但不限于：

2. 1. 自行或委托房屋中介就出租事宜与第三人接洽；

2. 2. 与承租人签订租赁合同；

2. 3. 收取承租人直接交纳或由中介、第三人转交的租金；

3. 代为转让前述房屋，并收取转让款。包括但不限于：

3. 1. 自行或委托房屋中介就房屋转让事宜与第三人接洽；

3. 2. 与买受人签订房屋买卖合同；

4. 代为向银行办理与贷款有关的各项手续并收取贷款。包括但不限于：

4. 3. 收取银行发放的贷款；

4.5. 到银行或其他机构查询、打印委托人征信系统信息及信用报告；

5. 代为到**市国土资源与房产管理局办理与房屋产权登记、过户、抵押、变更登记等有关的各项手续，包括但不限于：

5.3. 办理与前述房产有关的各类查询，以及各类与前述房产有关的申明；

5.4. 签署与办理前述事项相关的各类同意申明/声明书；

7. 到司法机关或仲裁机构查询、复印并领取上述房产所涉案件的具体情况及相关文件资料。

8. 办理上述房产的物业管理、水电、煤气、电话、有线（数字）电视、网络等过户以及变更的相关手续。

9. 办理与前述房产有关的投保、退保及收取保费手续，签署并领取相关文件资料及凭证。

10. 转委托他人办理本授权委托书范围内的各项事宜，受转委托人有权独立办理受托事项。

委托人在此特别申明，本委托为全权委托，且为保证受托人可以顺畅行使受委托的权利，委托人不会自行向开发商、银行、房管局等部门申请办理涉及上述房屋的相关手续及借用相关资料。

本委托的委托期限为自本委托书签发之日起至前述房产转让至第三人名下且受让人付清房屋转让金之日止。

在委托期限内，委托人不会中途撤销或变更委托授权事项。本授权为不可撤销的授权。

受托人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合法文件

及办理相关手续，委托人均予承认。

特此授权！

委托人：

（签章）

20xx年 月 日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇六

委托人： 性别： 出生日期：

身份证编号：

住址：

被委托人： 性别： 出生日期：

身份证编号：

住址：

委托原因及事项：

本人需将位于_____房屋(购房合同号： 房
产证号为：_____)过户至 名下, 现因本人工作繁忙,
不能亲自办理相关手续, 特委托_____作为我的合法代
理人全权代表我办理如下事项：

- 1: 代为办理该房产立契过户, 税务登记及与之相关的一切手续
- 2: 代为领取房产证

3:代为签署与交易有关的合同文件等

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件, 我均予以认可, 承担相应的. 法律责任.

委托期限:自签字之日起至上述事项办完为止 委托人有转委托权

委托人:

年 月 日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇七

委托人:

受托人:

我公司以工程款抵顶xxx公司开发建设的小区, 号单元层号房屋, 公司决定将该房屋所有权转移给, 现委托前往贵单位办理该房的《商品房买卖合同》手续。因该房产转移产生的一切责任纠纷和相关法律连带责任, 由我公司全权承担, 贵公司不承担任何责任。

后附: 购房人身份证复印件壹份。

委托人(签字):

受托人或单位(盖章、签字):

年月日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇八

委托人：身份证号码：通讯地址：受托人：

身份证号码：通讯地址：联系电话：

委托人与受托人关系：夫妻

委托人与受托人所购买的号楼单元室(以下简称“该房屋”)。现因委托人工作繁忙，不能亲自前往办理该房屋产权登记相关手续。现委托人全权委托受托人代为办理该房屋的产权登记相关手续。受托人代表委托人做出的行为以及签署的法律文书，委托人均予以认可，由此产生的法律后果由委托人承担。

受托人承诺其已取得委托人的合法授权，有权代表委托人办理该房屋相关产权登记手续并签署相关法律文书。

委托人(签章及指印) 受托人(签章及指印) 年 月 日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇九

现委托__为我单位办理坐落位于__产权的`__房产证__登记手续及领取房地产证明书的代理人。代理期间为____年____月____日起至____年____月____日。

说明：

1. __法定代表人为企、事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2. 内容填写必须真实、清楚、涂改无效。
3. 此证明只作房地产登记使用。

法定代表人：

(签名或签章)

代理人：

身份证件号码：

联系电话：

日期：__年__月__日

办理房产证授权委托书4

兹委托_____ (身份证号：_____) 代理本公司办理房屋权属(所有权、他项权证)一切事宜。

本授权自房屋权属登记完截止。

特此授权！

电话：_____

受托人：_____

____年__月__日

兄弟姐妹委托办理房产委托书有效吗篇十

股东是股份公司或有限责任公司中持有股份的人，有权出席股东大会并有表决权，也指其他合资经营的工商企业的投资者。以下是关于股东授权委托书范文，希望对大家有帮助！

住址：_____

住址：_____

委托原因及事项：_____

- 1: 代为办理该房产立契过户，税务登记及与之相关的一切手续
- 2: 代为领取房产证
- 3: 代为签署与交易有关的合同文件等
- 4: 代为办理银行放款手续及借款资金的划转，解冻等与之相关的一切手续

现因申请破产还债一案，委托帅玉志律师为我单位的委托代理人，负责申报破产债权，出席债权人会议，审查有关破产清算方案，参与破产程序全过程，并行使表决权，全力维护我公司的债权。

委托他人代表自己行使自己的合法权益，委托人在行使权力时需出具委托人的法律文书。而委托人不得以任何理由反悔委托事项。被委托人如果做出违背国家法律的任何权益，委托人有权终止委托协议，在委托人的委托书上的合法权益内，被委托人行使的全部职责和责任都将由委托人承担，被委托人不承担任何法律责任。

对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，承担相应的法律责任。

本人工作繁忙，不能亲自办理_____的相关手续，特委托_____作为我的合法代理人，全权代表我办理相关事项，对委托人在办理上述事项过程中所签署的有关文件，我均予以认可，并承担相应的法律责任。

委托期限：____自签字之日起至上述事项办完为止

委托权限：____参与调解和签署和解协议；参加法庭开庭；调查、提交有关证据；代书和代收法律文书；代为承认和放弃诉讼请求；代为变更诉讼请求、撤诉、提起反诉等。

委托人有转委托权

代理人____的代理权限为：____承认、变更诉讼或仲裁请求、进行和解、调解，提出反诉或者上诉、代为申请执行、代为签收法律文书、代为办理九龙镇佛塋大队经济社外嫁女经济社社员资格确认、复议及行政诉讼一审、二审、强制执行、行政确认、社员资格确认后第一次全额分红、补贴款执行到位的相关事宜。

委托人：____

____年____月____日