

2023年理想职业手抄报(实用6篇)

在日常学习、工作或生活中，大家总少不了接触作文或者范文吧，通过文章可以把我们那些零零散散的思想，聚集在一块。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

房屋续租协议篇一

在现在的社会生活中，协议使用的情况越来越多，签订了协议就有了法律依靠。那么写协议真的很难吗？下面是小编为大家收集的房屋续租协议书，欢迎阅读，希望大家能够喜欢。

出租方（甲方）：_____

承租方（乙方）：_____

甲乙双方经协商，于_____年_____月_____日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条：租赁范围及用途

1、甲方同意将位于_____的房屋继续租赁给乙方使用，计建筑面积为_____平方米。

2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条：租赁期限

租赁期暂定为_____年，自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在

本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、_____年租金为_____元人民币。

2、支付方式：租金需预付，乙方以每_____个月为一个支付周期。乙方每_____个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下_____个月的租金，依次类推。

3、租赁期内，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付

因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的房屋维修

甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上下水、电源）和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因需要使用，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙

双方互不承担责任。

2、因政策性原因导致乙方不能继续使用房屋从事网吧经营的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条：争议解决方式本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，也可向人民法院起诉。

第八条：其他未尽事宜由甲、乙双方协商补充。补充条款与该合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方签字即生效。

甲方签约人签字： 乙方签约人签字：

签约日期： 签约日期：

房屋续租协议篇二

乙方□xx

为更好提高单位房屋的使用率，现根据国家有关法律规定，经甲、乙双方充分协商，一致同意签订租赁合同，合同条款如下：

一、甲方将座落于面积为平方米的临街门面租赁给乙方，作xx使用。

二、租期从年日起至年日止(即：年)。

三、年租金x万元整，乙方于每年元月份一次性向甲方交清当年的租金，但甲方必须提供税务发票。

四、房屋租赁合同生效后，乙方应向甲方交付xxx元押金(不

计利息), 合同期满押金退回。

五、乙方必须依约交付租金, 如有拖欠, 按拖欠额每日收取0.5%的违约金。

六、承租期内乙方在不改变和影响房屋整体结构的前提下, 可进行装修装饰; 期满不续租, 其装修材料由乙方自行处理, 若拆除, 其费用由乙方自理并恢复原貌。

七、合同期内, 甲方应提供水、电供应。水、电费按月按表由甲方计收。同时乙方应自觉遵守甲方的水、电管理规定, 如有违反, 按甲方的水电管理办理。因甲方责任停水、停电, 致使乙方损失, 甲方按全年租金总额0.5%支付违约金, 并赔偿乙方实际损失。如乙方需增容, 其手续和费用由乙方负责。

八、租赁期间, 甲方应负责房屋主体结构的正常维修, 如委托乙方代行维修, 费用由甲方负担。若甲方拖延维修或不作委托维修造成房屋毁损, 造成乙方损失的由甲方赔偿。其室内的各种设施(包括门窗)维修费用均由乙方负责。

九、租赁期间房屋如因不可抗拒的自然灾害导致毁损, 本合同则自然终止。

十、租赁期间, 乙方未经甲方同意, 不得将房屋租给第三方, 或改变用途, 租期届满或解除合同时, 乙方需按时归还房屋给甲方, 如需续租, 须提前3个月与甲方协商。

十一、租赁期间, 甲乙双方均不得借故解除合同, 如甲方因改建、扩建要收回房屋, 必须提前3个月书面通知乙方, 并取得乙方同意, 如乙方需退还也必须提前3个月书面通知甲方, 并取得甲方同意, 如甲方违约, 除退还押金外另赔偿违约金xxx元, 并赔偿不足部分损失; 如乙方违约不得要求返回押金, 并赔偿不足部分损失。

十二、合同期满，乙方如需续租，在同等条件下，甲方应优先乙方。

十三、本合同未尽事宜，可经双方协商作出补充规定，补充规定与合同具有同等效力。

十四、本合同在履行中发生纠纷，应通过双方协商解决；协商不成，可诉请人民法院处理。

十五、本合同一式肆份，甲方两份，乙方两份，合同自签订日起生效。

甲方法人代表签字：

盖章

乙方法人代表签字：盖章

年月日

房屋续租协议篇三

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

1、根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就出租方：地址为[]x号房屋出租给承租方，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本协议。

2、租赁期限：3个月，自20xx年x月x日至20xx年x月x号止。房屋租金额为x元，家具水费、电费、煤气租赁期满按数字，收费标准多退少补。

3、该房屋现有装修及设备、设备情况详见协议清单作为出租方按照本协议约定交付承租方使用和承租方在本协议租赁期满交还该房屋时的验收依据。

4、承租方应按时交纳租房期间的水费、电费、煤气费。如因不及时交费出现滞纳金由承租方承担。

5、未经出租方同意，承租方不得转租、转借承租房屋。未经承租方同意，出租方不得提前收回房屋或转租他人。

6、租赁期满协议自然终止，房屋到期后承租方准时交回房屋。

7、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。

出租方：承租方：

身份证号：身份证号：

20xx年x月x日

房屋租赁续租合同

房屋续租赁合同范本

续租租赁合同

房屋续租协议篇四

出租人（甲方）： 身份证号码：

承租人（乙方）： 身份证号码：

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，

甲乙双方在平等、自愿的基础上，就房屋租赁的有关事宜达成协议如下：

（一）房屋坐落于丰台区怡海花园富润园3号楼2303室。

（二）房屋权属状况：甲方持有房屋所有权证，房屋所有权证书编号：。

（一）租赁用途：生活居住；如租赁用途为居住的，居住人数为：贰人，最多不超过贰人。

（二）如租赁用途为居住的，乙方应自订立本合同之日起7日内，到房屋所在地的社区来京人员和出租房屋服务站办理房屋出租登记手续，甲方有义务协助其提供相关手续。对超过约定人数居住的，乙方应将居住人员情况以书面形式提前提请甲方同意后方可入住，否则视为违约。居住人员中有外地来京人员的，乙方应到当地公安派出所办理暂住证，甲方有义务协助其提供相关手续；居住人员中有境外人员的，乙方应自订立本合同之时起24小时内到当地公安派出所办理住宿登记手续，甲方有义务协助其提供相关手续。

在未征得甲方书面同意的条件下，乙方不得改变租赁用途为非居住，否则，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方承担违约责任。

（一）房屋租赁期自20__年01月01日至20__年12月31日。因本合同为双方续签合同，自本合同签字盖章后视为房屋交付完成，房屋内物品清单以本合同之前双方签订租赁合同所附物品清单为准。

（二）租赁期满或合同解除后，甲方有权收回房屋，乙方应按照原状返还房屋及其附属物品、设备设施。甲乙双方应对房屋和附属物品、设备设施及水电使用等情况进行验收，结清各自应当承担的费用。

乙方继续承租的，应提前三十日向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。

（一）租金标准及支付方式： 元/月，租金总计：人民币陆千整

支付方式：年月日前支付 元。在约定的付款期内，承租方应以银行汇款的方式，将相关款项转入甲方银行账号。

甲方账号信息：户名：董保钧

银行卡号：（工商银行）

（二）押金：人民币陆千元整，租赁期满或合同解除后，房屋租赁押金除抵扣应由乙方承担的费用、租金，以及乙方应当承担的违约赔偿责任外，剩余部分应如数返还给乙方。

租赁期内的下列费用中，物业和供暖费用由甲方承担，其余由乙方承担：

（1）水费

（2）电费

（3）电话费

（4）电视收视费

（5）燃气费

（6）车位费

（7）卫生费

（8）上网费

(9) 乙方其他个人消费。

如乙方垫付了应由甲方支付的费用，甲方应根据乙方出示的相关缴费凭据向乙方返还相应费用。

(一) 甲方应保证房屋的建筑结构和设备设施符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件，不得危及人身安全；承租人保证遵守国家、北京市的法律法规规定以及房屋所在小区的物业管理规约。

(二) 租赁期内，乙方应保障房屋及其附属物品、设备设施处于适用和安全的'状态：

1、对于房屋及其附属物品、设备设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方应及时通知甲方修复。甲方应在接到乙方通知后的3日内进行维修。

2、因乙方保管不当或不合理使用，致使房屋及其附属物品、设备设施发生损坏或故障的，

乙方应负责维修或承担赔偿责任。

除甲乙双方另有约定以外，乙方需事先征得甲方书面同意，方可在租赁期内将房屋部分或全部转租给他人，并就受转租人的行为向甲方承担责任。

(一) 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

(二) 因不可抗力导致本合同无法继续履行的，本合同自行解除。

(三) 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同，且由此造成甲方的任何形式的损失均由甲方负责：

1、迟延交付房屋达1日的。

2、交付的房屋严重不符合合同约定或影响乙方安全、健康的。

（四）乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同、收回房屋，且由此造成乙方的任何形式的损失均由乙方负责：

1、不按照约定支付租金达10日的。

2、欠缴各项费用达 元的。

3、擅自改变房屋用途的。

4、擅自拆改变动或损坏房屋主体结构的。

5、保管不当或不合理使用导致附属物品、设备设施损坏并拒不赔偿的。

6、利用房屋从事违法活动、损害公共利益或者妨碍他人正常工作、生活的。

7、擅自将房屋转租给第三人的。

（五）其他法定的合同解除情形。

第八条第四款约定的情形之一的，应每月租金的100%向甲方支付违约金，甲方并可要求乙方将房屋恢复原状或赔偿相应损失。

（二）租赁期内，甲方需提前收回房屋的，或乙方需提前退租的，应提前三十日通知对方，并按月租金的100%向对方支付违约金；甲方还应退还相应的租金。

（三）甲方未按约定时间交付房屋或者乙方不按约定支付租金但未达到解除合同条件的，以及乙方未按约定时间返还房屋的，应按月租金的100%标准支付违约金。

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向有管辖权的人民法院起诉，或按照另行达成的仲裁条款或仲裁协议申请仲裁。

本合同经双方签字盖章后生效。本合同（及附件）一式贰份，其中甲乙双方各执壹份。本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

出租人（甲方）签章： 承租人（乙方）签章：

身份证号码： 身份证号码：

联系手机： 联系手机：

年月日 年月日

房屋续租协议篇五

承租方（乙方）： _____

甲乙双方经协商，于_____年_____月_____日续签本合同，并就以下各条款达成协议，相互约束并共同遵守之。

第一条： 租赁范围及用途

1、甲方同意将位于_____的'房屋继续租赁给乙方使用，计建筑面积为_____平方米。

2、乙方租赁该房屋用于经营网吧。

第二条： 租赁期限

租赁期暂定为_____年，自_____年_____月_____日

至_____年_____月_____日止。租赁期满后乙方若需续租，需在合同期满前一个月通知甲方，在同等租约条件下，即在本合同租赁期内，乙方诚实履行本合同各项责任的前提下，乙方享有优先续租权。乙方若不想续租该房屋需提前一个月通知甲方。

第三条：租金及支付方式

1、_____年租金为_____元人民币。

2、支付方式：租金需预付，乙方以每_____个月为一个支付周期。乙方每_____个月支付一次，甲方在相关月份前三十天通知乙方付款，乙方接到甲方通知后即在三十天内支付下_____个月的租金，依次类推。

3、租赁期内，甲乙双方不得私自随意加减租金和更改终止合同租赁期。

第四条：费用支付

因使用房屋所产生的有关费用由乙方负担。如水费、电费、电话费及光纤接入使用费。

第五条：租赁期间的房屋维修

甲方对出租房屋及其设备定期检查及时修缮，做到不漏、不淹、三通（户内上下水、电源）和门窗完好，以保障乙方安全正常使用。由于乙方使用不当造成水、电设备的损坏、堵塞、淹漏，则由乙方出资维修。乙方因使用需要，在不影响房屋结构且征得甲方同意的前提下，可以对承租屋进行改建装修。对装修物的工料费和租赁期满后的权属处理均由乙方自行承担。

第六条：免责条款

1、房屋如因不可抗力原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因政策性原因导致乙方不能继续使用该房屋从事网吧经营的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

第七条：争议解决方式本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，也可向人民法院起诉。

第八条：其他未尽事宜由甲、乙双方协商补充。补充条款与该合同具有同等法律效力，本合同一式两份，甲乙双方签字即生效。

甲方签约人签字： 乙方签约人签字：

签约日期： 签约日期：