

2023年高中学校年终工作总结报告(实用5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

个人房屋抵押借款协议书篇一

甲方(借款方):

法定住所:

法定代表人:

乙方(贷款方):

法定住所:

法定代表人:

丙方(担保方):

法定住所:

身份证号码:

甲方向乙方申请借款，由丙方作为担保方。为明确各方的权利和责任，甲、乙、丙三方经充分协商，就具体合作方式达成如下协议:

一、甲方因经营发展需要，向乙方申请借款，各方同意:

1、借款金额：__万元(大写：万元;本协议中的货币单位“元”均指人民币元)。

2、借款期限：__年，即从本协议签订之日__年__月__日起至__年__月__日。如果乙方在借贷关系存续期间没有提出债转股要求，全部借款于到期日一次还清。

3、资金使用费：资金使用费每年按借款额的__%计算，并由甲方于每年的__月__日前向乙方支付。

二、各方同意，乙方有权在下列情况下将该项__万元债权转为在甲方的__万元出资或股份(即本协议中所称的“债转股”)：

1、甲方的年度财务报告经注册会计师审计并出具审计报告后的一个月内；

2、甲方拟进行增资扩股，变更注册资本时；

3、借款到期时，但乙方须在借款到期前、即__年__月__日前的一个月内提出债转股要求。

三、乙方提出债转股时，在甲方付清应付资金使用费的前提下，转股价格按以下方式计算：

1、甲方目前的注册资本为__万元，其有形净资产经各方协商，确认为__万元。

5、如果在增资扩股时，甲方的财务报表不满一个完整的会计年度，则以增资扩股时上一个月经审计的财务报告的累计净利润换算为全年净利润为基准。

四、甲方进行增资扩股时如果乙方提出债转股要求，甲方应按当年资金使用月份数占全年12个月的比例支付应付的资金使用费，并在乙方出具债转股的书面通知后一个月内向乙方

支付。

五、甲方须聘请注册会计师于每年的___月___日之前完成甲方的年度财务审计工作，并出具审计报告。

六、当甲方发生资产总额不足以抵偿其负债总额的情况时，乙方有权立即或限期收回甲方使用的资金。

七、乙方有权了解甲方的经营管理和财务活动情况，如果乙方提出要求，甲方须在十个工作日内向乙方提供所需要的'报表、资料，并为乙方的相关工作提供方便。

八、如果甲方及其股东妨碍乙方顺利行使本协议所规定的乙方权利，乙方有权立即或限期收回本金及资金使用费，甲方须同时向乙方支付违约金___万元。

九、乙方应于本协议签定之日起日内将万元资金划入甲方指定的账户，甲方应于本协议规定之日向乙方支付本金及资金使用费，逾期应按日支付___ %逾期息。

十、甲方承诺，乙方取得的资金使用费应附有税务机关提供的完税证明或相应的减免税证明。如甲方对此不能予以确保的，则由甲方承担相应税赋。

十一、各方同意，在借贷关系存续期间，如果甲方进行增资扩股，乙方有在同等条件下优先对甲方增加投资的权利。

十二、丙方的权利义务：

1、丙方对本协议中甲方的责任和义务承担连带责任。

2、丙方有权利监督甲方按本合同的规定使用借款、偿还借款及资金使用费。

3、借款到期，如甲方不按期清偿借款本息，由丙方在接到乙

方通知后的一个月內负责偿还本息。

4、丙方在代甲方向乙方偿还本金及资金使用费之后，有继续向甲方追索的权利。

十三、借款到期时，即至___年___月___日，如果乙方仍未行使本协议第二条所述权利，在甲方向乙方支付完毕___万元及资金使用费后，本协议即行终止。

十四、本协议未尽事宜，由各方协商解决。

十五、本协议履行地为浙江省杭州市西湖区。

十六、本协议壹式叁份(均为原件，复印无效)，三方各执壹份。

甲方：

乙方：

丙方：

___年___月___日

个人房屋抵押借款协议书篇二

贷款方：

借款方：

一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币**万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的'借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从**年*月起至**年*月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

(一)借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

(二)借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

(三)借款方必须按合同规定的期限还本付息。

(四) 借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

(五) 需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

个人房屋抵押借款协议书篇三

借款方：_____

一、借款用途

张要从事个体经营，急需一笔资金。

二、借款金额

借款方向贷款方借款人民币_____万元。

三、借款利息

自支用贷款之日起，按实际支用数计算利息，并计算复利。在合同规定的借款期内，年利为7%。借款方如果不按期归还

款，逾期部分加收利率0.5%。

四、借款期限

借款方保证从_____年____月起至____年____月止，按本合同规定的利息偿还借款。贷款逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

五、条款变更

因国家变更利率，需要变更合同条款时，由双方签订变更合同的文件，作为本合同的组成部分。

六、权利义务

贷款方有权监督贷款的使用情况，了解借款方的偿债能力等情况。借款方应如实提供有关的资料。借款方如不按合同规定使用贷款，贷款方有权收回部分贷款，并对违约部分参照银行规定加收罚息。贷款方提前还款的，应按规定减收利息。

七、保证条款

（一）借款方用自有房屋6间做抵押，到期不能归还贷款方的贷款，贷款方有权处理抵押品。借款方到期如数归还贷款的，抵押权消灭。

（二）借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款，不得挪作他用，不得用借款进行违法活动。

（三）借款方必须按合同规定的期限还本付息。

（四）借款方有义务接受贷款方的检查、监督贷款的使用情况，了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。

（五）需要有保证人担保时，保证人履行连带责任后，有向借款方追偿的权利，借款方有义务对保证人进行偿还。

八、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

九、本合同未做约定的，按照《中华人民共和国合同法》的有关规定执行。

本合同一式2份，双方各执1份。

甲方：____乙方：____

签约日期：____年____月____日

个人房屋抵押借款合同篇四

甲方：

乙方：

经过友好协商，甲、乙双方为了充分利用闲置资金，愿在互惠互利、提高资金使用效益的原则下，制定本协议，并共同遵守。

一、甲方愿将本人____万元美金借给乙方，乙方在确信借款入帐后，为甲方开出收据。借款期限定为____月，自____年____月____日起至____年____月____日止。本借款年利率为____%。

二、借款到期时，甲方须凭本协议和由乙方开出的收据方能提取。

三、协议签订后，甲方应将所借款项在规定的日期内交给乙方，如延迟付款，则乙方有权每日按所借金额的万分之__收取罚息。

四、乙方保证在委托期限终止日，将甲方款项及其利息付给甲方，乙方如不能按期将到期款项付给甲方，甲方有权向乙方收取未交余额的`万分之__的罚息。

五、如甲方提前收回借款，须提前__天通知乙方。

(1)乙方有权降低其利率，但不应低于活期存款利率。

(2)甲方承担由此产生的全部损失。

六、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

七、本协议从签发之日起生效，至乙方全部还清本息后自行失效。

本协议书一式__份，甲、乙双方各执__份，具有同等效力。

甲方签字：

乙方签字：

__年__月__日

个人房屋抵押借款协议书篇五

乙方(借款人)：_____

身份证号：_____

甲乙双方就乙方向甲方借款事宜，经协商一致，共同商定，达成协议如下，以资双方共同遵守。

一、借款金额：人民币_____元整(大写：_____)。

二、借款利息：年利率_____ %。

三、借款用途：乙方因_____，向甲方借款。

四、借款期限：借款期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

五、乙方选择以下列第_____种方式还本付息：

2、乙方应于借款期限届满时，一次性向甲方支付本息_____元；

六、违约责任：若因乙方违反合同约定，逾期还本付息或合同被解除、撤销的，乙方应自合同被解除、撤销之日起按借款利息的双倍向甲方支付违约金至实际还款之日止，并赔偿甲方因维权所产生的诉讼费、仲裁费、律师费等全部合理费用，其中律师费依照“市律发(_____)7号《西安市律师服务收费指导意见》”计算，其他费用以实际支出为准。

七、其他：

1、若因本合同产生的一切争议，由甲方住所地人民法院管辖。

2、本合同一式两份，具有同等法律效力，自甲方向乙方实际支付借款时生效，乙方配偶在本协议上签字视为对本合同项下的借款本金、利息、违约金等相关债务承担连带返还责任，配偶未在本合同签字，不影响合同其他条款生效。

甲方：_____

_____年_____月_____日

乙方： _____

_____年_____月_____日