

2023年党建工作交流会欢迎词(精选5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

租车位合同下载篇一

甲方(出租人)：

乙方(承租人)：

丙方(担保人)：

经三方自愿协商一致，订立合同如下：

一、甲方将自有的一辆捷达牌出租车承包给乙方经营。

二、承租期限为、个月，从、年、月、日起至、年、月、日止。

三、租金每日为、元整，每月底乙方向甲方交纳、元整。不得拖欠(甲方收款后向乙方出具收条。)

四、签订本合同后，乙方向甲方交纳保证金人民币8000元(甲方收款后向乙方出具收条)。

五、特别规定：

1、在本合同期限内，乙方不能做违章、违法、违纪的事情，要配合甲方和出租公司合理的调遣，如乙方恶意违抗、不按时交纳租金，甲方有权收回车辆，扣除保证金。

- 2、在本合同期限内，乙方要爱护车辆，及时定期维护保养，如有损坏乙方自己负责维修(且不得脱保，按说明书保养)。
- 3、在本合同期限内，乙方自行营运，不得随意转租和交付他人长时间使用，否则甲方有权收回车辆，扣除保证金。
- 4、在本合同期限内，该车辆涉及的一切交通事故、违章罚款和人身安全均由乙方负责。
- 5、乙方未经甲方同意，不得开车到外地，否则后果自负。
- 6、甲方向乙方提供行车证、保险卡、营运证、车辆购置税证、车钥匙、遥控器。本合同期届满或中止，乙方及时全部交付甲方。
- 7、本合同期届满，该车辆无违章、无损坏、无欠款和无脱保行为，甲方及时退还乙方保证金8000元。
- 8、乙方无违约行为，甲方不得私自扣车，如甲方私自扣车，赔偿乙方8000元。如乙方将该车转移，对甲方造成损失时，乙方自愿赔偿甲方30万元。同时，甲方有权向公安机关报案，追究乙方诈骗罪的刑事责任，乙方自愿接受公安机关的查处，不提出抗辩。
- 9、乙方提供的`保证人丙方自愿向甲方承担连带责任担保。
- 10、政府油补贴归甲方所有。

六、本合同一式四份，甲乙丙三方共同签字后生效。

甲方(公章)：_____、乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____、法定代表人(签字)：_____

丙方：

年月日：

租车位合同下载篇二

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，经协商一致，达成如下协议：

本停车位位于_____小区东区_____号地下车位（车位号码以开发商排序为准）。

乙方租用本停车位期限为_____年，自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

1、车位租赁费

（1）金额

乙方租赁本停车位每壹年应向甲方支付租赁费为人民币_____元（小写_____元整）。

（2）付款期限及方式

乙方应于本协议签订之日一次性向甲方全额支付本年度的本停车位租赁费，后续每年度的租赁费支付时间为：

2、物业管理

（1）本小区物业管理公司收取的本停车位管理费由乙方承担，费用标准为每年_____元。乙方应当及时、足额缴纳费用，否则，发生任何纠纷及后果由乙方负责。

（2）乙方同意，本小区物业管理公司对地下停车场地负有保

洁、维修保养、

1、乙方不得更改本停车位用途。乙方使用本停车位应当遵守本小区物业管理单位对本停车场的相关规定，乙方须自行了解物业公司相关规定。

2、乙方已考察本停车位，乙方保证所停车辆不超过车位空间限额的长、宽、高，以及停车场地面承受压力要求，停放车辆的水平投影面积小于本停车位面积，并保证不妨碍相邻车位的使用，以符合停车位的要求。

3、乙方停放的车辆内不得有人、生物留置。乙方车辆不得外附或内装任何危险物品，包括易燃、易爆、腐蚀性、毒害性、放射性等违反国家规定的物品，不得存放任何易腐烂性物品，因此产生的一切责任由乙方承担。本小区物业管理单位有权对认为可疑的车辆进行检查，乙方应当协助检查，不得阻挠。

4、未经甲方同意，乙方不得将本停车位转租、转借任何第三人使用。否则，甲方有权解除协议。

5、乙方应当按物业管理单位规定的进出时间使用车位，乙方车辆在进入停车场后应当立即停放于本停车位，不得造成道路或通道堵塞。

6、乙方离开车辆时应尽到包括锁好防盗锁、关闭电路、锁好门窗等谨慎检查义务；车内物品丢失责任，与甲方无关；甲方有义务证实乙方为车位合法租赁方。

7、乙方不得在停车场内乱扔废弃物，有义务对因油品泄露、强酸强碱等原因导致车位污损进行清洁、维修；乙方不得将漏油车辆开进停车场。

1、乙方在停车场内所受损失，乙方应当自行向造成损害的他方索赔。

2、乙方停车位的使用及其车辆进出停车场、停车位或停放，不得损害其他人的合法权益。因乙方原因造成他方损害，乙方应当赔偿，与甲方无关。

乙方应当为在本停车位停放的车辆，自行投保包括车辆盗抢险等保险。甲方无义务对本停车位及地上停放的车辆投保。

本协议使用期限届满前，乙方如欲继续使用，应当在届满前十日向甲方提出。若甲方同意继续出租给乙方，则双方另行签订车位租赁协议。

(1) 本协议约定的租赁期限内，甲方有权出售本停车位。

(2) 甲方出售本停车位的，甲方应当提前10日以任何形式将出售价格及付款要求等通知乙方，乙方在同等条件下享有本停车位优先购买权。乙方应当自甲方通知之日起10日内书面答复甲方是否同意按甲方通知的要求购买本停车位，乙方不同意购买或逾期未答复或逾期未明确答复同意按甲方通知要求购买的，视为乙方放弃优先购买权，甲方有权另行出售本停车位。

(3) 乙方放弃本停车位优先购买权的，本协议终止，乙方应当立即交还本停车位，甲方应当无息退还未发生的本停车位租赁费。

1、甲方责任

甲方逾期交付本停车位或因甲方原因造成乙方无法使用本停车位的，逾期达十五日，乙方有权解除本协议，甲方应当返还未使用期间的车位租赁费。

2、乙方责任

(1) 乙方未按本协议约定按期交纳任何一项费用的，每逾期

一日，应当承担应交纳款项百分之一的违约金，逾期达十五日，仍未全额交纳的，甲方有权解除协议，收回车位。

(2) 因乙方原因协议解除的，乙方应当承担本协议约定的租赁期限的车位租赁费总额10%的违约赔偿金。

(3) 乙方应当按照本协议及本小区物业管理公司的有关规章、制度的约定及操作规程停放车辆，对于任何不符合本协议及本小区物业管理公司的有关规章、制度规定停放车辆的，甲方有权要求乙方限期改正，如逾期乙方仍未改正的，甲方有权解除协议，乙方应承担一切责任。

本协议期内，因不可抗力原因，如地震、战争等自然灾害或政府决策导致该停车位丧失使用功能或不能使用的，本协议自然终止，甲、乙双方不承担任何责任。

双方因本协议发生争议，应协商解决，协商不成时，任何一方可向该车位所在地的人民法院起诉。

1、购买出入小区的蓝牙设备的费用由乙方承担，甲方可协助办理，不承担任何费用；

2、该协议内约定的租赁费，不包含本小区物业管理公司收取的停车管理费等任何费用；

本协议自甲、乙双方签字之日起生效，一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：_____

乙方（公章）：_____

_____年____月____日

租车位合同下载篇三

转让方(以下简称“甲方”)： 身份证号：

受让方(以下简称“乙方”)： 身份证号：

见证方：

甲、乙双方在真实、自愿、协商一致的基础上，就_____停车位使用权转让事项，达成如下合同：

一、产权约定

本合同所指停车位(停车设施)，系具有独立使用功能的独立建筑空间，并不属于必要附属设施，也未随该建筑地上部分的房屋产权一并转移。上述独立建筑空间并未计入业主公摊面积。

甲方保证对以上车位享有合法的占有、使用、收益、处分的权利。甲方确保上述车位产权清晰，没有经济和民事纠纷。

二、标的

本合同所指停车位，位于_____地下负层号，具体停车位置，以平面图确定为准。

三、使用期限

甲方同意将上述停车位使用权转让给乙方，转让期限自本合同签订生效之日起，至_____所属土地使用权期限届满时止。

四、转让价款

1、本合同所指车位使用权转让，总价款为人民币(大写) 元整，乙方付款方式为第 种：

(1)一次性付清全款。乙方于本合同签订当日向甲方付清全部转让价款。

(2)分期支付款项。乙方于签订本合同当日，向甲方支付 定金 人民币(大写) 元整，剩余款项在本合同签订后 日内全部付清。

2、乙方迟延付款，经甲方书面催告三日内仍未支付完毕的，甲方有权解除本合同，没收定金，并将上述车位使用权另行转让给其他业主。

五、本协议生效后，甲、乙双方分别向公司发出权益转让通知书。甲方须无条件配合乙方办理上述车位的落名、产权登记等相关手续(税费及规费由甲方按国家有关政策规定承担)。

六、生效条件

甲、乙双方对本合同未尽事项应协商解决。本合同自甲、乙双方签字盖章后生效，合同附件、补充合同与本合同具有同等法律效力。

七、本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

八、契约收存

本合同正本一式三份，甲、乙、见证方三方执一份。

甲 方： 乙 方： 见证方：

电 话： 电 话：

年 月 日

租车位合同下载篇四

甲、乙双方经友好协商，本着互惠互利的原则，特制定以下租赁事项：

一、甲方车位

地下停车场内_____车位。

二、乙方车辆型号

_____.

车辆型号_____, 车牌号码_____, 车主姓名_____, 车辆颜色_____, 备注_____.

三、承租方式

1、甲方将地下_____层_____号_____车位租予乙方使用。

2、双方同意租金为_____元/月(大写: _____), 甲方有权根据政府部门指导价或规定收费标准调整收费。

3、甲方提供_____, 供乙方停车与住宅智能系统出入使用, 编号: _____, 收取押金_____元/张(合同终止时凭证退回), 工本费_____元/张。

4、付费方式: 乙方必须于每月25日前缴交下月租金, 逾期则视作自动放弃继续租用该车位, 管理处有权自动中止智能卡功能, 禁止乙方车辆进入。

四、甲方权利与义务

- 1、甲方有权依法循章对小区交通、车辆进行管理，并制定车场《车辆管理条例》。
- 2、甲方有权禁止任何高度超过2米的车辆，漏油、漏水车辆进入停车场。
- 3、甲方有权无需事前通知或警告，而将乙方违章车辆锁扣/拖走处理，所引致的费用及后果由乙方负责。
- 4、甲方应安排车场管理人员24小时值班及智能化监控管理。
- 5、甲方应负责停车场内消防设施、清洁卫生处于良好状态。

五、乙方权利与义务

- 1、签订《租赁协议书》时，必须示_____及提供车主身份证明、车辆行驶证等复印件。
- 2、乙方必须购买车辆全部保险，同时将车辆锁好，贵重物品、车辆出入证切勿放置于车内。否则造成车辆遗失(包括车内物品)及意外损坏，甲方不负任何赔偿责任。
- 3、乙方办理月租停车出入证后，该车辆享有者当月内不限次数出入停车场的权利。
- 4、乙方必须将车辆停放在指定的车位界线内，否则造成的一切责任与后果由乙方承担。
- 5、若乙方租用指定车位被其他车辆占用，乙方有权要求甲方协助撤离，甲方应尽量配合提供。
- 6、乙方必须遵照出入证的专车专用制度，禁止转借、交换、超期使用。

7、乙方不得利用车位作其它用途(如：装卸或堆积物件、维修车辆等)。

8、乙方应自觉爱护停车场公共设施与卫生。

9、乙方应自觉按时缴纳停车位租金。

六、其他

本协议一式两份，双方各持一份，经签字后生效，未尽事宜，双方可另行商订。

出租方(甲方)：_____

承租方(乙方)：_____

日期：_____年_____月_____日

租车位合同下载篇五

承租方(乙方)：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本租赁合同，以资共同遵守：

1、甲方向乙方出租地下停车位，车位号码是_____号。

2、租期期限及车位租金：自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止，租金合计人民币_____元(大写：_____)。租金由乙方在签署协议后一次性支付给甲方。租赁期内的车位管理费等一切杂费由乙方承担。

3、双方只构成车位租赁关系，不构成保管关系。乙方应自行做好车辆的安全防护工作，如因车辆受损或车内物品丢失，

甲方不承担任何责任。

4、乙方停放至停车位上的车辆如因车辆受损，由乙方自行向损害方索赔，甲方不承担任何责任。

5、在租赁期内，该车位的所有权属于甲方。乙方对该车位只有使用权，乙方不得在租期内对该车位进行销售、转让、转租、抵押或采取其他任何侵犯租赁物件所有权的行为，违者罚一年租金。

6、乙方不得擅自更改本协议停车位的用途；乙方停放的车辆内不得有人、物品留置；乙方停放的车辆不得外附或内装任何危险物品，如易燃、易爆、腐蚀性等违禁物。由于上述原因产生的一切责任由乙方承担。

7、乙方并遵守该停车地点管理办公室制定的停车管理规定，如因为乙方原因导致停车场地受损，后果由乙方负全责。

8、乙方进出本停车场的车辆必须服从当值保安员的指挥，以及配合物业公司的管理。

9、租约期满，甲乙双方如不租或续租，都应提前一个月通知对方。在同等条件下，乙方有优先续租权。

10、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等的法律效力，自双方签字之日起生效。