

# 2023年疫情期间的教师感悟心得体会(实用5篇)

每个人都曾试图在平淡的学习、工作和生活中写一篇文章。写作是培养人的观察、联想、想象、思维和记忆的重要手段。相信许多人会觉得范文很难写？下面是小编帮大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 房屋租赁意向书篇一

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_

根据我国法律法规的规定，甲、乙双方因甲方将房屋出租给乙方使用一事，在初步协商一致的基础上，订立本意向书，作为双方进一步谈判订立正式合同的依据。

第一条甲方出租给乙方的房屋位于柳州市桂柳路1-2号商铺1-4层，建筑面积共3880平方米。

第二条房屋的租赁用途为商务ktv□未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变租赁用途，否则甲方有权解除合同，并不作任何补偿。

(一)租赁费用的组成；

租金：

(2)租金应壹个月为一期(租赁月)结算并支付；

(二)支付期限和方式

(1)实行先交租金后使用的原则。

第四条本意向书暂不作为正式合同文本，甲、乙双方在本意向书签定之日起五日内另行协商订立正式合同。若双方在此时间内未能订立正式合同，双方可选择采取以下方式之一处理：

1、任意一方可以书面形式通知对方不订立租赁合同，双方互不承担违约责任。

2、若任意一方均未以书面形式通知对方不订立租赁合同，本意向书作为正式合同生效，其中未尽事宜由双方另行协商达成书面补充协议。

第五条在本意向书签定之日，由乙方支付甲方订金100000元(大写人民币壹拾万元整)。若本意向书未能生效或双方未能达成新的租赁合同，由甲方在本意向书约定第五条约定的十五日到期后五日内全额退还所收订金；若本意向书生效或双方达成新的租赁合同，则该笔订金冲抵房屋租金。

第六条本意向书一式两份，由甲、乙双方各执一份，双方签订正式合同生效日起作废。

甲方(签章)：\_\_\_\_乙方(签章)：\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日时间：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 房屋租赁意向书篇二

签定地点：\_\_\_\_\_

订立意向双方：

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

根据双方需求，经双方协商一致，签定本意向书。

甲方将自有产权（或授权委托租赁）坐落在\_\_\_\_\_、建筑面积为\_\_\_\_\_平方米的房屋，拟出租给乙方用于办公营业场所。

本意向书拟约定租赁期限为三年，既：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

1、本意向书约定房屋的租金拟为每年\_\_\_\_\_元人民币（约每平方米\_\_\_\_\_元/天）。租金由乙方以\_\_\_\_方式支付。甲方\_\_\_\_\_提供税务部门认定的正式发票。

2、租金按每\_\_\_\_\_为一期结算一次，由乙方在\_\_\_\_\_1满期前的一周内以\_\_\_\_方式支付当期租金。水费、电费由乙方按实际发生额和规定的时间缴纳给有关部门，不得拖欠。

3、租赁期间物业费用由\_\_\_\_方承担。

4、租赁产生的税费由乙方按税务部门的相关规定承担。

5、除本意向书列明需由乙方单独承担或双方共同承担的费用外，其他与本意向书有关的税费均由甲方承担。

1、甲方应提供本意向书约定房屋的产权证、土地使用权证复印件、房屋平面图和房屋整体消防合格证复印件给乙方作为本意向书的附件。

2、甲方应允许乙方按政府相关部门的规定，在承租房屋外立面无偿安装、使用牌匾、灯箱等行业标识，并按同行业标准安装符合行业要求的消防设施，甲方提供方便，具体手续和费用由乙方自行办理和承担。

3、双方承诺在双方正式签署《房屋租赁合同》后，甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将上述房屋交与乙方，房屋从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始计算租金。

如甲方延迟交房，房屋开始计算租金的日期相应顺延。甲方承诺在装修期免收租金。免租期为\_\_\_\_天，免租期内该房屋产生的物业管理费、水电费能耗费等由乙方自行承担。

本意向书仅作为甲乙双方供需的意向，反映了双方拟订的《房屋租赁意向书》基本条件，不作为约束双方房屋租赁行为的法律文件，不具法律效力，待条件成熟，双方正式签订《房屋租赁合同》，如租赁条件与本意向书相悖，以《房屋租赁合同》为准。

甲方（盖章）\_\_\_\_\_乙方（盖章）\_\_\_\_\_

授权人（签字）\_\_\_\_\_授权人（签字）\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_

### 房屋租赁意向书篇三

乙方（承租方）：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_商业登记号码：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_

一、乙方有意以下列条件向甲方承租\_\_\_\_\_商铺

1、品牌名称：\_\_\_\_\_

2、经营范围：\_\_\_\_\_

3、意向商铺位置：第\_\_\_\_\_层第\_\_\_\_\_号铺位

4、建筑面积：\_\_\_\_\_平方米，套内建筑面积\_\_\_\_\_平方米

5、租期：\_\_\_\_\_年

6、意向租金：\_\_\_\_\_

二、乙方同意向甲方支付人民币\_\_\_\_\_元整为租赁该铺位的认租意向金。

三、乙方享有在同等条件下优先承租上述意向商铺的权利。

四、甲方正式对外公开招商，乙方在接到甲方通知后\_\_\_\_天内与甲方签署《租赁确认书》或正式《租赁合同》，\_\_\_\_\_所缴纳的认租意向金自动转为租赁定金或履约保证金；逾期则视做乙方自愿放弃优先承租该意向商铺的权利，甲方有权另行处理该意向商铺而无需事前知会乙方，并退还乙方已缴纳的认租意向金。

五、本《承租意向书》壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具同等法律效力。

甲方（章）：\_\_\_\_\_乙方（章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_ 住所地：\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_ 开户银行：\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_ 账号：\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

签字地点：\_\_\_\_ 签字地点：\_\_\_\_

## 房屋租赁意向书篇四

根据双方需求，经双方协商一致，签定本意向书。

### 第一条：租赁标的物

甲方将自有产权(或授权委托租赁)坐落在\_\_\_\_、建筑面积为\_\_\_\_平方米的房屋，拟出租给乙方用于办公营业场所。

### 第二条：租赁期限

本意向书拟约定租赁期限为三年，既：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

### 第三条：租金、费用缴纳方式

1、本意向书约定房屋的租金拟为每年\_\_\_\_元人民币(约每平方米\_\_\_\_元/天)。租金由乙方以\_\_\_\_方式支付。甲方\_\_\_\_提供税务部门认定的正式发票。

2、租金按每\_\_\_\_\_为一期结算一次，由乙方在\_\_\_\_\_1满期前的一周内以\_\_\_\_\_方式支付当期租金。水费、电费由乙方按实际发生额和规定的时间缴纳给有关部门，不得拖欠。

3、租赁期间物业服务费用由\_\_\_\_\_方承担。

4、租赁产生的税费由乙方按税务部门的相关规定承担。

1、甲方应提供本意向书约定房屋的产权证、土地使用权证复印件、房屋平面图和房屋整体消防合格证复印件给乙方作为本意向书的附件。

2、甲方应允许乙方按政府相关部门的规定，在承租房屋外立面无偿安装、使用牌匾、灯箱等行业标识，并按同行业标准安装符合行业要求的消防设施，甲方提供方便，具体手续和费用由乙方自行办理和承担。

如甲方延迟交房，房屋开始计算租金的日期相应顺延。甲方承诺在装修期免收租金。免租期为\_\_\_\_\_天，免租期内该房屋产生的物业管理费、水电费能耗费等由乙方自行承担。

第五条：本意向书仅作为甲乙双方供需的意向，反映了双方拟订的《房屋租赁意向书》基本条件，不作为约束双方房屋租赁行为的法律文件，不具法律效力，待条件成熟，双方正式签订《房屋租赁合同》，如租赁条件与本意向书相悖，以《房屋租赁合同》为准。

第六条：本意向书一式二份甲方乙方各执一份。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_乙方(盖章)\_\_\_\_\_

授权人(签字)\_\_\_\_\_授权人(签字)\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_

联系人：\_\_\_\_\_联系人：\_\_\_\_\_

## 房屋租赁意向书篇五

乙方承租甲方的房屋，为此，双方经过协商达成如下合作意向书：

### 第一条、租赁房屋的概况：

乙方欲承租甲方的房屋（以下称该房屋），房屋位于\_\_\_\_\_（建筑面积）。

### 第二条、租赁期限、用途

该房屋租赁期由双方签订正式合同予以约定，但最短租期为\_\_\_\_\_年。租赁该房屋作为\_\_\_\_\_使用，并遵守国家和江苏省有关房屋使用和物业管理之规定。

### 第三条、租金及支付方式

该房屋租金总额为\_\_\_\_\_元（大写\_\_\_\_\_万\_\_\_\_\_仟\_\_\_\_\_佰\_\_\_\_\_拾\_\_\_\_\_元整）。

1、甲方负责该房屋的消防安检由丁类变更为丙类（增设消防水汞房或取水码头），如必须建消防水汞房，则费用甲乙双方自承担一半。

2、甲方负责该房屋供电由250kva增容至500kva（更换新的500kva变压器、配电间闸阀及电缆），乙方依照行情价付变压器租金（rmb200 / kva /年）。

3、甲方负责该房屋附房二楼增建至顶楼之楼梯。

#### 4、甲方负责该房屋路名、门牌号申请

#### 第四条、其它费用

#### 第五条、交付期限

甲方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交付该房屋。具体以双方届时签订《房屋租赁合同》为准，《房屋租赁合同》内容中必须明确甲方在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前交付房屋。

#### 第六条、正式合同的签约时间

双方定于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日之前签订正式的《房屋租赁合同》，具体由甲方提前通知乙方。

#### 第七条、签约保证金

乙方同意向甲方支付签约保证金人民币\_\_\_\_\_元。如果由于甲方的原因而导致双方未能签约的，则甲方应赔偿乙方违约金\_\_\_\_\_元。如果乙方未能按照本意向书第六条的约定如期签约的，则乙方的该保证金作为违约金支付给甲方。

双方签订正式的《房屋租赁合同》后，其中\_\_\_\_\_元保证金转为乙方支付甲方该房屋租屋的押金，另\_\_\_\_\_元转为乙方支付甲方该房屋的租金。

第八条、本意向书未尽事宜，另行协商。

第九条、本意向书经双方签名并盖公章后生效。意向书一式二份，双方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_乙方代表签名：\_\_\_\_\_

签署日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签署日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_  
月\_\_\_\_日