

班级文明公约手抄报(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

车位租赁合同简单版篇一

出租方：(以下简称甲方)

承租方：(以下简称乙方)

甲、乙双方经协商一致，就汽车租赁事宜签订本合同。

第一条 租车期限

乙方承租甲方景程牌小轿车壹辆，车牌号码为□k16333□租车时间自20_年2月1日至双方约定时止。

第二条 租金为月租金：人民币叁仟伍佰元整。(不含司机劳务费，司机由乙方负责)。

第三条 租金支付

乙方每次租车前必须按月交纳预定租赁期内的租金。租期一个月或超过一个月，每月十号前预先付本月租金。

第四条 车辆交接租车及还车时，在甲方指定的停车场进行交接，由甲、乙双方对车辆进行验收。

第五条 甲方权利和义务

1、向乙方提供的租赁车辆技术状况良好，各种保险证照及规

费缴讫证齐全。

- 2、交车时车辆清洁，油箱加满油。
- 3、负责向保险公司为出租车辆投保。
- 4、负责车辆的二级维护和年检及例行保养和小修。
- 5、租赁车在租赁期间如发生事故，协助乙方处理事故。
- 6、租赁期间对车辆使用情况进行监督。
- 7、在租赁期间，如需提前收回租赁车辆，应以同类型的其他车辆予以置换。

第六条乙方权利和义务

- 1、租赁期间，必须遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章所造成的民事责任，由乙方自行负责，并承担由此给甲方造成的损失。
- 2、按时支付租金。
- 3、不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租、出售、典当、抵押，不得将车辆交与无证人员驾驶。
- 4、承担车辆租赁期的油料费、路桥费、小修费用。
- 5、租赁车辆使用期间，如发生交通事故，乙方应立即向当地公安交警部门报案，同时向保险公司报保险事故，并在12小时内通知甲方协助解决，所需费用由乙方承担。
- 6、如发生交通事故，承担交警部门裁定或者法院判决的全部责任，并承担保险公司赔付不足部分及修理期间车辆的租金，同时承担由此给甲方造成的其他损失。如发生非保险事故，

所有费用由乙方承担，同时应承担由此给甲方造成的损失。

7、租赁期内，如乙方需变更或提前终止合同，应书面通知甲方，由甲方作出是否同意的书面回复。如不同意，本合同仍然有效。

8、还车时应保持车辆清洁并将油箱加满油。

第七条违约责任

1、甲方如不履行本合同项下义务，应赔偿由此给乙方造成的损失。

追讨的权利。

第八条争议解决方式

因本合同发生的争议，由双方协商解决，协商不成，任何一方可以向北京市朝阳区人民法院起诉。

第九条其他

1、本合同自双方签字、盖章之日起生效。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具同等法律效力。

甲方：

乙方：

签约时间：

签约时间：

车位租赁合同简单版篇二

承租方(乙方)：_____

一、根据《中华人民共和国合同法》和交通部有关规章，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订汽车租赁合
同，设定下列条款，共同遵守。

1、乙方因需要向甲方承租车辆，租车期限____月____日
至____年____月____日。

2、车辆信息：汽车名称及型号，车牌号：_____。

3、租还车地点均为_____。

4、租金合计：，预付定金租车款的_____，使用车前支
付租车款全款。

二、甲方的权利、义务

1、甲方为乙方提供证照齐全有效，技术状况良好的车辆。

2、甲方负责向保险公司对租赁车辆投保财产险和第三者责任
险等费用。

3、乙方违约，甲方有权收回租赁车辆。

4、对因非甲方原因造成的损失，甲方不负连带责任。

5、协助乙方处理发生的交通事故和及时按规定办理索赔手续。

6、甲方有按时收取租金的权利、有权以乙方的押金和其它抵
押物抵缴租金和车辆损坏缺件，保险理赔不足部分的赔偿，
押金仍抵压不足的，有继续索赔的权利。

三、乙方的权利、义务

1、乙方提供给甲方的资料应保证真实有效(如身份证、户口簿、驾驶证、单位营业执照副本等)否则就此产生的责任均由乙方负责。

2、乙方认真检查并掌握租赁车辆的各种性能和操作方法，点清车辆附件(详见附件)，验收签字后驶离。凡因乙方操作不当，保管不善造成车辆遗失或造成附件损坏，乙方应向甲方赔偿。

本协议一式两份，自双方盖章签字起即刻生效，如有异议甲乙双方协商解决。附加协议(与车辆租用合同书同等效力)。

甲方(章)： _____

乙方(章)： _____

单位地址： _____

单位地址： _____

法人代表： _____

法人代表： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

联系电话： _____

联系电话： _____

传真： _____

传真：_____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日

车位租赁合同简单版篇三

出租方：（以下简称甲方）承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上，经双方协商就汽车租赁事宜达成如下协议，以资双方共同遵守：

第一条 车辆状况

乙方所租的车型为，车牌号，必须使用0#柴油。

第二条 租赁期及租金

甲方自20xx年月日起将车辆(带司机)交付给乙方使用，至201年月日收回，约定租金为每天人民币元，（大写：元整），合计元，（大写），租赁期满，乙方一次性付清租赁费用。

第三条 甲方权利及义务

- 1、不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其它事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。
- 2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任，
- 3、依照法律、法规的规定出租方应用的权利。

第四条 乙方的权利及义务

- 1、租赁期间拥有使用权。
- 2、租赁期间应严格遵守国家各项法律、法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任与经济损失。
- 3、不得转租、借给第三方。
- 4、承担车辆租赁期间的油料费用，承担因非正常使用造成的事故责任及损失费用。

第五条车辆保险

- 1、甲方为租赁车辆办理了车辆损失险、盗抢险、自然险，第三者责任险。乙方可自愿购买其它险种，费用由乙方承担。
- 2、车辆在租赁期间如发生保险事故，保险赔付范围的由保险公司承担，属于保险责任免赔或其它原因导致保险公司拒赔的损失由乙方承担。

第六条合同的效力

本合同自双方签字盖章后生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

第七条争议的解决

有关合同的一切争议，双方先协商解决，未能达到一致的可提请法院解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

车位租赁合同简单版篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚信的基础上，就甲方出租、乙方承租甲方可依法出租的房屋、土地事宜，经充分友好协商，订立本合同，以兹共同遵守。

第一条出租场地及房屋信息

1.1甲方出租给乙方的土地位

于_____，土地面积_____平方米，土地性质为_____。

1.2甲方出租给乙方的房屋坐落于上述租赁场地上（以下简称该房屋），该房屋出租建筑面积为_____平方米，平面图见本合同附件一。

1.3上述甲方出租给乙方的土地、房屋由甲方按现状出租给乙方使用，其土地、房屋以及相关配套的附着物、定着物、辅助设施和生活设施一并租赁给乙方。乙方同意按租赁物及设施的现状承租。其中房屋装修属于_____汽车有限公司所有。甲方已与_____汽车有限公司达成协议，该房屋装修部分一并由甲方出租给乙方，甲方与温州瓯尚汽车有限公司的关系由甲方负责，与乙方无涉。有关装修等设备、设施见附件二（设施清单）

上述三项为不可分割的整体，构成甲方出租乙方承租的标的。

1.4甲方作为该土地、房屋的使用权人与乙方建立租赁关系，甲方承诺该土地、房屋均未设定抵押。同时甲方承诺其将该

土地、房屋出租给乙方已取得原土地所有人同意。

第二条租赁场地的用途

2.1甲方出租给乙方的土地、房屋甲方应保证乙方可用于汽车4s店经营使用。

2.2乙方保证，在租赁期间未取得甲方书面同意，并未经相关部门批准，不得擅自改变房屋规划设计的使用性质，不改变房屋的主体框架结构，从事第2.1条约定之外的成产经营活动，否则甲方有权单方解除合同，同时乙方还应按本合同第12.3条之规定承担责任，并恢复原状。

2.3租赁期间，乙方必须按照政府监管部门的有关规定，做好消防、公共卫生环境、治安、卫生等管理工作，健全管理体制，定期检测、检查，及时消除存在隐患。不得利用租赁场地从事违法活动。经营过程中产生的各种噪音、废气、烟尘、异味等，需达到环保部门规定的要求，不得影响周围居民正常生活。租赁期间由此所造成的一切安全问题、后果，均由乙方承担。租赁期间乙方正常经营活动，甲方不得以任何理由干涉。乙方因经营活动与第三方发生的一切债权、债务与甲方无涉。

第三条租赁期限

3.2租赁期满，乙方在同等条件下享受有限续租的权利。

第四条租金的支付方式和限期

每年租金为138.9万，第九年第十年每年租金为145.8万。每年租金包含了租赁标的物的全部租金。

4.3租金为每年一付，先付后用。第一年租金乙方应于本合同签署日起十日内向甲方支付，以后每年租金应于7月1日前向

甲方支付，如逾期未付的，每逾期一日，则乙方按年租金万分之五支付违约金。

4.4甲方在向乙方收取租金时，应开具正式租金发票，因甲方未开具发票而造成的乙方延期支付租金则不构成违约。

第五条其他费用

第六条甲方的承诺和保证

6.1甲方保证出租给乙方的房屋、土地及相关设备设施不存在所有权纠纷及抵押。若任何第三方对租赁房屋、土地、及相关设备设施有阻挠、阻碍、妨碍影响乙方对租赁房屋、土地正常、合理使用的，由甲方负责处理和解决，由此给乙方造成损失的，由甲方负责赔偿。

6.2甲方出租给乙方的设备、设施自主购买商业财产保险

第七条乙方的承诺和保证

7.1乙方在使用房屋和相关设备设施时应严格遵守安全生产法律、法规的要求。

7.2乙方负责购买自由车辆及其他自行添置财产的商业财产保险。

7.3按时向甲方支付本合同约定的租金。

第八条房屋的维护修理

8.1租赁期间，妨碍房屋和有关设施设备因正常使用而损坏或故障时，由乙方负责维修，维修费用由乙方承担。

8.2租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋和有关设施设备。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋和有关设施设备

损坏或发生故障的，其维修费用由乙方承担。

8.3 租赁期间，遇到自然灾害导致房屋重大损失或房屋主体结构达不到设计标准而损坏的，由甲方负责及时维修，维修费用由甲方承担。如甲方未能及时维修，可由乙方自行维修，所支付的维修费用在来年租金中扣除，甲方应赔偿未能及时维修给乙方带来的损失。

第九条房屋、设施设备的改造和添加

9.1 乙方在甲方现有房屋基础上，需进行搭建的，应征得甲方同意，若需取得政府有关部门批准的，由甲方协助乙方取得有关部门批准，如需甲方提供相关房屋信息材料的，甲方不得推脱。租赁期满或本协议提前终止，乙方搭建的房屋以及不可移动的附属物应无偿归甲方所有。

9.2 乙方自行购置、添置的设施设备所有权归乙方所有，本合同期满或提前终止时在不影响甲方房屋结构安全的前提下乙方可自行拆除或双方约定折价给甲方。

9.3 在租赁期间，若发生国家征用、拆迁等，土地、房屋的拆迁补偿归甲方所有，经营补偿及乙方购置的设施设备补偿归乙方所有。

第十条房屋、土地的买卖和抵押

到通知后三十日内决定是否购买，逾期未做答复的，视为放弃优先购买权。

10.2 甲方出售本合同项下的房屋、土地时，不得影响乙方根据本合同对房屋、土地的租赁使用权。

10.3 甲方将本合同项下租赁的房屋、土地抵押的，甲方应书面通知乙方，并应在抵押合同中明确，该房屋、土地已出租

给乙方的事实，且不得因抵押权人行使抵押权而影响乙方对房屋、土地的使用权。

第十一条合同提前解除

11.1甲、乙双方同意在租赁期内，出现下列情形之一的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任：

- （一）土地使用权依法提前被政府收回的；
- （二）该房屋、土地因社会公共利益被依法征用的；
- （三）该房屋、土地因城市建设需要被依法列入房屋拆迁许可范围的；
- （四）该房屋在租赁期内因不可抗力导致损毁、灭失的。

第十二条违约责任

12.1甲、乙双方任何一方拟提前解除本合同的行为均系违约行为，应承担违约责任，且必须提前十个月书面通知对方。

12.2甲方在租赁期内拟提前解除本合同的，甲方除退还乙方未履行期间的租金外，并按当年租金两倍向乙方支付违约金。若支付的违约金不足弥补乙方损失的，甲方应负责赔偿。

12.3乙方在租赁期间拟提前解除本合同的，甲方不退还未履行期间的租金，同时乙方应按当年租金的两倍向甲方支付违约金。若违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

车位租赁合同简单版篇五

承租方：（以下简称乙方）_____

身份证号码：_____

驾驶证号码：_____

电话号码：_____

甲、乙双方本着诚实、信用原则，特制定本汽车租赁合同约定共同遵守：

1、车牌号_____，租用时间_____年_____月_____日_____时_____分至_____年_____月_____日_____时_____分。

租车地点、还车地点：胜利路52号。

2、租金为每日元（每日限300公里，超出30公里以上，按每公里1元计费），租期为_____，预付押金_____元，乙方在车辆归还时间向甲方一次性付清全部租金后需交纳或预留违章保证金500元/辆，7天后，没违章，如数退还，不计息，望各位新老客户给予配合，谢谢合作。

3、租用6小时内为半天，6至24小时内为壹天。

4、甲方提供给乙方的车辆必须状况良好，证件齐全有效。乙方在租车时未就车况提出异议，则视同甲方交乙方车辆符合标准。

5、乙方在承租期内如遇车辆发生故障，不是乙方造成的由甲方负责，如果是乙方使用中不当，造成发电机漏水、漏机油损坏发电机和车辆地盘、外观等的，不能用保险理赔，一切由乙方自负修理还原，停车修理时间按租车计算。

6、乙方租车时需携带本人身份证、驾驶证原件；经甲方验证

后，将复印件留存在甲方备档，乙方身份证、驾驶证必须真实有效。如属伪造或超时超期的，由此造成的一切经济及法律责任均由乙方承担。

7、乙方利用租赁车辆从事非法活动所导致法律责任和经济损失，均由乙方承担。

8、乙方应按时、按地点还车，如遇特殊情况需延长租车时间的，应提前征求甲方同意，并办理相关手续。未经甲方同意并延迟还车2天以上的，甲方有权收取违约金500元，并有权向110报警。由此造成的责任和损失由乙方承担。

9、乙方租用的车辆需跨市行驶的，乙方在租用时必须事先向甲方说明，乙方需临时改变行车地点方向的，必须征得甲方同意，未经甲方同意随意改变行车地点方向的，甲方有权收回车辆外，有权向110报警，由此造成的责任及损失由乙方承担。

10、租用期间乙方不得将车辆交给无证或其他人员驾驶，如果乙方擅自将车辆交给无证或其他人驾驶，一切后果由乙方承担。

11、租用期间乙方必须遵守交通法规，遵纪行驶；因违法、违章、酒后驾车等原因所造成牌照或证件遗失的，所有补办费用由乙方承担，并承担相应停车损失费用，停车损失费按租车费收取。

12、乙方在承租期间发生擅自将所承租车辆出售、抵押、转租、投资、赠与和采取其它侵犯甲方所有权的行为的，乙方除承担相应的法律责任外，还应承担由此造成的一切经济损失。

13、租用期间如发生意外事故，乙方应及时向当地公安交警部门报案，同时及时通知甲方。由于乙方没有报案或没有及

时通知甲方造成甲方无法向保险公司索赔的，全部损失由乙方承担。

14、发生意外事故时，乙方不得擅自离开出事地点，如因乙方擅自离开出事地点而造成交通肇事逃逸的，其法律责任和经济损失全部由乙方承担。

15、发生事故后车辆请到甲方指定修理厂修复，乙方需送外厂修理的，必须征得甲方同意。未经甲方同意乙方自行送外厂修理造成车辆修复质量低劣，选用不合格零件等需要重新修复的，乙方必须承担由此造成的修复费用，并承担停车损失费，停车损失费按租车费用收取。

16、发生意外事故后，甲方应承担保险公司赔偿范围，之外的所有费用及由乙方所引起的车辆停驶的租金损失，乙方并需向甲方支付车辆折旧费，损失费和第二年保险费率提高等费用，应向乙方增加收取修车总费的20%—40%。如导致车辆完全报废的，乙方应承担保险公司赔偿范围之外的车价差部分及由此造成甲方其它实际损失，乙方应补甲方本车市场价为主，乙方对本车辆发生任何事故与后果，对甲方车主无关，一切损失后果都由乙方自负。

17、本合同经双方签字后生效。

甲方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年___月___日

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

简单的汽车租赁合同纠纷模板

简单汽车租赁合同纠纷范本

实用汽车租赁合同纠纷

单位租赁汽车合同纠纷

正规汽车租赁合同纠纷

个人汽车租赁合同纠纷

汽车租赁合同纠纷模板

车位租赁合同简单版篇六

出租方：

地址：_____

邮码：_____

电话：_____

法定代表人：_____

承租方：

地址：

邮码：

电话：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》和交通部有关规章，为明确双方的权利和义务，经双方协商一致，签订汽车租赁合同，设定下列条款，以资共同遵守。

一、出租方根据承租方需要，同意将牌汽车壹辆租给承租方使用。

二、承租方租用的汽车只限于承租方进行经营、管理事务用。承租方只有调度权，行车安全、技术操作由出租方司机负责。

三、承租方主要负责对所租车辆进行维护保养，在退租时如给车辆设备造成损坏，承租方应负责修复原状或赔偿，修复期照收租费。因出租方所派司机驾驶不当造成损坏的由出租方自负，如果致使承租方不能按合同规定正常使用租赁车辆，承租方不付给出租方不能使用期间的租费。

四、租用期定为2年，自20_年1月1日起至20_年12月31日止，承租方如果继续使用或停用应在5日前向出租方提出协商，否则按合同规定照收租费或按合同期限将车调回。

五、租金每年为人民币11800元，从合同生效日起计，每年结算一次，按年租用，不足一年按实际月份结算。

六、所用燃料、日常费用由承租方负责，车辆保险费、车船使用税等由出租方承担。

七、违约责任。出租方不得擅自将车调回。承租方必须按合同规定的的时间和租金付款。

八、其他未尽事项，由双方协商，另订附件。

出租方：_____ (签章)

代表人： _____

____年____月____日

承租方： _____(签章)

代表人： _____

____年____月____日