

# 2023年补充协议变更合同甲方有责任吗(大全5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 补充协议变更合同甲方有责任吗篇一

发包人：(以下简称甲方)

承包人：(以下简称乙方)

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循\*等、自愿、公\*和诚实信用的原则，双方就重庆市渝中区大黄路挡墙改造工程中承包范围外的新增施工内容，经协商一致，达成如下协议：

### 一、 承包范围外的零星工程及新增内容

1、 新增土石方工程

2、 衡重式挡墙和重力式挡墙部分的粘土夹片石回填；

3、 桩板式挡墙部分的砂卵石回填；

4、 地面建筑物拆除工程及拆迁工程引起青苗补偿、线路迁改等工作内容。

### 二、 工期

开工日期以发包方书面确认的开工报告为准，竣工日期以发

包方确认的竣工报告为准，工期总日历天数120天。

### 三、 质量标准

按原合同要求的质量标准不变，即工程质量达合格标准。

### 四、 工程量确认

甲乙及监理工程师三方现场按实收方，经监理及甲方审核后确认。

### 五、 综合单价的确定

(3)当报价中无对应项目和参照项目时，按20\_\_年《重庆市市政工程计价定额》及相关配套文件调整，人工费、材料费按施工同期《重庆造价信息》公布的价格；若同期《重庆造价信息》中没有的材料价格双方认质认价进行结算，总价下浮6%(税金和认质认价部分除外)。

### 六、 工程款(进度款)支付

新增施工部分乙方按确认工程量报送给监理和发包人，发包人每月按确认的工程款70%支付；余款待竣工验收合格、审计在90日内审计完毕后无息支付至经审计确认工程结算金额的85%；竣工验收合格之日起一年后7日内，支付至经审计确认工程结算金额的95%；竣工验收合格之日起二年后7日内，支付至结算造价的100%)。

### 七、 竣工验收

1、竣工验收及保修条款按主合同执行；

八、 本补充协议条款以外的其他条款同原合同。本补充协议一式8份，甲乙双方各持4份，均有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 补充协议变更合同甲方有责任吗篇二

“补充协议”的内容应当是主合同的非主要内容，也可以说是非主要条款。

如果是主合同的主要条款没有约定或者约定不明确，主合同不成立也不生效，那么谈不上“协议补充”。根据《合同法》第61条、第62条以及《合同法》总则、分则和其他法律法规的规定，影响主合同成立的必备条款有三：即当事人条款、标的条款和数量条款。这些条款没有约定或者约定不明确，主合同不成立。主合同不成立，谈不到生效，更谈不上履行。

此时，“补充协议”没有存在的前提。当事人对没有约定或者约定不明确的必备条款达成的协议，不是“补充协议”而是一个“新协议”，对“新协议”中的非主要条款没有约定或者约定不明确的，才有“补充协议”存在的前提和基础。根据《合同法》第61条和第62条规定，“补充协议”是对主合同中沒有约定或者约定不明确事项补充的首选方式，即当事人对于主合同中的上述内容没有约定或者约定不明确的，法律首先赋予当事人“协议补充”。

只有不能达成“补充协议”，才能按照主合同条款进行体系解释或者按照当事人之间的交易习惯进行补充。只要上述方式之一就能补充主合同中沒有约定或者约定不明确的事项，就不能适用第62条规定的任意性规范。

# 补充协议变更合同甲方有责任吗篇三

发包方：（甲方）

承包方：（乙方）

依据《\_合同法》及有关法律法规，甲乙双方根据麻瑶路至神锦大街连接线的实际情况，遵循\*等、自愿、互利、诚信的原则，经双方协商并依据麻瑶路至神锦大街连接线项目中标合同的约定订立本变更补充协议。除本协议书外其余合同、协议与本协议不一致的均以本协议书为准(对本协议另外签订的补充协议除外)。

一、 工程建设地址：

二、 工程概况：

工程名称：

工程造价：

结构类型： 沥青砼路面

三、 工程承建范围：

施工内容： 施工图纸及设计变更所含全部工作。

四、 工程承包方式： 包工包料

五、 工程工期：

本工程开工日期为20xx年6月15日。竣工验收，交付使用的日期为20xx年9月1日。工期为75天。除不可抗拒的自然灾害及不可预见因素外，竣工日期为有效日期。工期顺延需甲方、

监理方文字确认后方可生效。

## 六、 工程质量标准：

1. 必须达到合格标准。

2. 竣工验收，若出现工程质量不合格，乙方必须无条件返工(返工造成的经济损失由乙方全部负担)直至达到工程合格。

## 七、 安全文明施工目标：

安全目标杜绝伤亡事故，严格按照颁布的《建筑工程安全施工规范》组织施工，杜绝死亡事故，如发生安全事故由乙方承担全部责任。甲方不承担任何责任。

八、 本协议未尽事项可由双方协商解决。

九、 本协议一式两份，协议生效后甲乙双方各持一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 补充协议变更合同甲方有责任吗篇四

甲方(合作单位)：

乙方(合作单位)：

经甲乙双方友好协商，在\*等互利诚实信用的原则下，就\_\_有限公司开发的“\_\_广场”\_\_等建设项目达成一致合作意见，订立本协议，具体如下：

### 一、 合作内容

本协议所包含的合作工程内容为：“\_\_广场”\_\_五星级酒店(用地50亩左右，规划建筑面积万\*方米左右)具体规模以相关项目施工图纸为准。工程地点在\_\_天北新区。

## 二、合作方式

双方确定本协议合作内容的合作方式：“\_\_广场”西区工程项目由乙方垫资实施。

## 三、工程支付方式

- 1、本工程无工程预付款。
- 2、本工程施工完成三层时甲方支付乙方已完工程量的75%工程款。
- 3、本工程施工完成主体封顶时甲方支付乙方总工程量的75%工程款。
- 4、本工程施工完成全部工程量甲方支付乙方总工程量的15%工程款。
- 5、本工程竣工验收合格甲方支付乙方总工程量的5%工程款。
- 6、剩余5%工程款为质量保修金，保修期两年届满付清工程款。

本协议签订后，乙方向甲方支付工程履约保证金x佰万元整，本工程完成至正负零时甲方向乙方返还全部的工程履约保证金。

## 四、施工期

- 1、\_\_年x月x日施工人员进场，西区项目动工。

2、\_\_年x月开始对西区其他项目建设施工。

3、本协议所有项目于\_\_年x月x日完工。

## 五、工程计价及结算

1、本协议合作内容所含工程项目工程造价按20\_\_年国家统一  
定额及20\_\_年\_\_建筑安装工程费用定额进行计价、结算。

2、执行二类工程上限取费。

3、施工合同签订采用可调价+经济签证+材料差价合同形式。

4、材差按市场价计入(计取税金、运费及材保费)

5、人工工资调差按同时期当地\*相关文件执行。

6、经济签证累计超过贰拾万元的随工程进度款支付。

7、工程竣工四个月之内完成该工程的结算内容。

## 六、违约责任

1、因乙方责任(如资金短缺等)，乙方未能按本协议完成合作  
内容所约定的工程项目，每逾期一天，按未完成工程量造价  
每日千分之二处罚。中途停工达一周的，每日千分之二进行  
处罚。中途停工达半月的，甲方有权解除合同，乙方支付甲  
方合同工程总造价百分之二的违约金。

2、因乙方原因工程质量未达到合格要求，则乙方赔偿该工程  
的实际全部损失。

3、因甲方责任(如前期施工手续或三通一\*等)，使乙方无法  
完成合作内容所约定的工程项目，造成的逾期由甲方按照违

约责任第1、条的相关金额支付给乙方，并相应顺延施工工期。

4、甲方未按本协议支付工程款，每逾期一天，则甲方支付乙方应付款额每日千分之二违约金。

5、施工临时排污费、临时设施管理费、环保费等需乙方办理的相关费用由乙方承担，甲方配合办理。民工工资保证金由甲方统一交纳，支付乙方进度款和结算款时分期扣返。扣返时甲方须提供乙方相应发票。

七、甲、乙双方招标程序完成，另行签订施工合同，合同内容如和本协议有冲突的以本协议为准。

八、本协议一式肆份，甲乙双方各持贰份。自双方签字盖章、乙方支付保证金后生效。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

年 月

## 补充协议变更合同甲方有责任吗篇五

建设单位：\_\_\_\_\_（甲方）

施工单位：\_\_\_\_\_（乙方）

万山区人民医院附属工程由贵州广颢城乡建设工程有限公司，根据建设单位要求增加了工程量。双方遵循“\*等、自愿、公\*、诚信”的原则，协商一致，订立以下补充条款。

1. 增加工程：\_\_\_\_\_凡招投标清单文件以外的工程均为增加工程，增加工程量以三方现场收方签证为准，作



为计量依据。

2. 新增工程计价均按20xx贵州省建设工程五部计价定额的市政工程定额及最新调整文件进行调整计算增加工程量价款。
3. 凡招投标范围内的工程量执行原清单价目进行竣工结算。
4. 本协议一式6份，甲方一份，乙方一份。
5. 本协议经双方签订后与原合同具有同等法律效力。