2023年果树地承包合同果树承包服务合同 (汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及,我们用到合同的地方越来越多,正常情况下,签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢?下面是小编带来的优秀合同模板,希望大家能够喜欢!

果树地承包合同篇一

乙方: 承包方村民

经村民代表大会讨论通过,通过公开招投标,甲方将村集体所有权的果园承包给乙方,具体协商事项如下:

第一条 承包地块及权利: 甲方将坐落在 的果园承包给乙方, 甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修 剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意,对承包果园不 得私自变更用途。如变更,甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权,但没有出租、转包、抵押权,果园范围以外不属于承包范围,归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木,承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐,保证承包时的果树株数,果园周边的开荒地必须栽树,对移栽、嫁接的果树,合同期满后无偿收归集体。

第二条 承包期限及交款: 承包期为六年,即从 起至 20_年 十二月三十日止。每一年承包金为 元,六年承包金一次性交 清,共计交款 元,签订合同时一次性交清。

第三条 质押金:为保证合同的严格执行,乙方向甲方交质押金1000元,合同期满后无乱砍树木,做到对果树适时管理、

补栽, 经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条 果园管理要求: 乙方承包期内,必须逐年搞扩压改,不得为短期效益进行掠夺性生产,如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止,不属于甲方违约,占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有,退还剩余年的承包金,并加银行存款利息。

第五条 违约责任:因合同以外情况甲方违约,甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方,质押金退回。乙方违约,甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园,转包他人,承包金、质押金不退。

第六条 此合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

第七条 此合同期满后在同等条件下,乙方有优先承包权。

第八条 本合同自签字之日起生效。

合同签订人 甲方:

乙方:

年月日

果树地承包合同篇二

甲方:

乙方:

经村民代表大会讨论通过,通过公开招投标,甲方将村集体所有权的果园承包给乙方,具体协商事项如下:

第一条承包地块及权利:甲方将坐落在的果园承包给乙方,甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意,对承包果园不得私自变更用途。如变更,甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权,但没有出租、转包、抵押权,果园范围以外不属于承包范围,归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木,承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐,保证承包时的果树株数,果园周边的开荒地必须栽树,对移栽、嫁接的果树,合同期满后无偿收归集体。

第二条承包期限及交款:承包期为六年,即从起至_____ 年____月___日止。每一年承包金为元,六年承包金一次性交清,共计交款元,签订合同时一次性交清。

第三条质押金:为保证合同的严格执行,乙方向甲方交质押金1000元,合同期满后无乱砍树木,做到对果树适时管理、补栽,经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条果园管理要求: 乙方承包期内,必须逐年搞扩压改,不得为短期效益进行掠夺性生产,如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止,不属于甲方违约,占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有,退还剩余年的承包金,并加银行存款利息。

第五条违约责任:因合同以外情况甲方违约,甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方,质押金退回。乙方违约,甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园,转包他人,承包金、质押金不退。

第六条此合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

第七条此合同期满后在同等条件下,乙方有优先承包权。

第八条本合同自签字之日起生效。

合同签订人

甲方:

乙方:

日期: 年 月 日

果树地承包合同篇三

乙方:承包方村民

经村民代表大会讨论通过,通过公开招投标,甲方将村集体所有权的果园承包给乙方,具体协商事项如下:

第一条 承包地块及权利: 甲方将坐落在 的果园承包给乙方, 甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修 剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意,对承包果园不 得私自变更用途。如变更,甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权,但没有出租、转包、抵押权,果园范围以外不属于承包范围,归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木,承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐,保证承包时的果树株数,果园周边的开荒地必须栽树,对移栽、嫁接的果树,合同期满后无偿收归集体。

第二条 承包期限及交款: 承包期为六年,即从 起至 20xx年十二月三十日止。每一年承包金为元,六年承包金一次性交清,共计交款 元,签订合同时一次性交清。

第三条 质押金:为保证合同的严格执行,乙方向甲方交质押金1000元,合同期满后无乱砍树木,做到对果树适时管理、补栽,经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条 果园管理要求: 乙方承包期内,必须逐年搞扩压改,不得为短期效益进行掠夺性生产,如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止,不属于甲方违约,占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有,退还剩余年的承包金,并加银行存款利息。

第五条 违约责任:因合同以外情况甲方违约,甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方,质押金退回。乙方违约,甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园,转包他人,承包金、质押金不退。

第六条 此合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。

第七条 此合同期满后在同等条件下, 乙方有优先承包权。

第八条 本合同自签字之日起生效。

合同签订人 甲方:下河西村委会

乙方:

20xx年二月 日

果树地承包合同篇四

甲方:

乙方:

经村民代表大会讨论通过,通过公开招投标,甲方将村集体所有权的果园承包给乙方,具体协商事项如下:

第一条承包地块及权利:甲方将坐落在的果园承包给乙方,甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意,对承包果园不得私自变更用途。如变更,甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权,但没有出租、转包、抵押权,果园范围以外不属于承包范围,归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木,承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐,保证承包时的果树株数,果园周边的开荒地必须栽树,对移栽、嫁接的果树,合同期满后无偿收归集体。

第二条承包期限及交款:承包期为六年,即从____年___ 月___日起至____年___月___日止。每一年承包金为元, 六年承包金一次性交清,共计交款元,签订合同时一次性交 清。

第三条质押金:为保证合同的严格执行,乙方向甲方交质押金1000元,合同期满后无乱砍树木,做到对果树适时管理、补栽,经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条果园管理要求: 乙方承包期内,必须逐年搞扩压改,不得为短期效益进行掠夺性生产,如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止,不属于甲方违约,占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有,退还剩余年的承包金,并加银行存款利息。

第五条违约责任:因合同以外情况甲方违约,甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方,质押金退回。乙方违约,甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园,转包他人,

第六条此合同一式二份,双方各执一份,具有同等法律效力。
第七条此合同期满后在同等条件下,乙方有优先承包权。
第八条本合同自签字之日起生效。
甲方(公章):
法定代表人(签字):
年月日
乙方(公章):
法定代表人(签字):
年月日
果树地承包合同篇五
甲方(发包方):, 姓别:, 生于:;身份证号:。现 住址:。
乙方(承包方):, 姓别:, 生于:;身份证号:。现 住址:。
经甲、乙双方共同协商,特签订本协议,供双方共同遵守。
第一条:承包果园的项目、地点和数量
甲方将位于

承包金、质押金不退。

计
第二条: 承包期限
承包期为年,从年月起, 至年月日止。
第三条:承包费、交费时间及办法
承包费共计元(大写
学Ⅲ夕 田宁始初到夕

第四条: 甲方的权利义务

甲方有权监督乙方执行承包协议规定的义务,但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条: 乙方的权利义务

- 1. 乙方必须加强对果园的管理, 防止人畜糟踏, 及时修剪、除草、浇水、施肥、喷药防治病虫害, 所需费用由乙方自负。
- 2. 加强果树生长期内的修枝抚育,整形修剪,冬季涂白,保持良好的树势树形,以延长果树的结果期。果树修枝权归乙方。
- 3. 乙方有果园的自主经营权,有水果销售权。
- 4. 承包协议履行期届满,乙方应将果园如数交还甲方。如若续签,甲乙双方再行商议。

第六条: 违约责任

1. 甲方无故终止承包协议,应向乙方偿付违约 金元。
2. 由于乙方管理、看护不善,果树被偷砍或损害一株,应向甲方偿付违约金元。
4. 乙方驾驶车辆或喷洒药物不按规定操作,造成人畜中毒伤亡,由乙方负责。
第七条:不可抗力
在承包期间,如遇不可抗力的自然灾害,致使当年水果减产或绝收,与甲方无关;不可抗力造成的果树损害,乙方不负责任。
第八条: 其他约定
1. 本协议自双方签字之日起生效,甲乙双方均不得擅自修改和终止协议。如果甲乙双方代表人发生变更,不得变更本协议。
2. 本协议执行中如发生争议,由双方协商解决,如协商不成,可由仲裁机关或法院判决。
3. 本协议中如有未尽事宜,须经甲乙双方共同协商,补充规定。补充规定条款与本协议具有同等效力。
本协议正本一式二份. 甲乙双方各执一份, 具有同等效力。
甲方:(签字或盖章) 乙 方:(签字或盖章)