

2023年果树地承包合同 果树承包服务合同 (汇总5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

果树地承包合同篇一

乙方：承包方村民

经村民代表大会讨论通过，通过公开招投标，甲方将村集体所有权的果园承包给乙方，具体协商事项如下：

第一条 承包地块及权利：甲方将坐落在 的果园承包给乙方，甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意，对承包果园不得私自变更用途。如变更，甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权，但没有出租、转包、抵押权，果园范围以外不属于承包范围，归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木，承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐，保证承包时的果树株数，果园周边的开荒地必须栽树，对移栽、嫁接的果树，合同期满后无偿收归集体。

第二条 承包期限及交款：承包期为六年，即从 起至 20__年十二月三十日止。每一年承包金为 元，六年承包金一次性交清，共计交款 元，签订合同时一次性交清。

第三条 质押金：为保证合同的严格执行，乙方向甲方交质押金1000元，合同期满后不乱砍树木，做到对果树适时管理、

补栽，经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条 果园管理要求：乙方承包期内，必须逐年搞扩压改，不得为短期效益进行掠夺性生产，如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止，不属于甲方违约，占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有，退还剩余年的承包金，并加银行存款利息。

第五条 违约责任：因合同以外情况甲方违约，甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方，质押金退回。乙方违约，甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园，转包他人，承包金、质押金不退。

第六条 此合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第七条 此合同期满后在同等条件下，乙方有优先承包权。

第八条 本合同自签字之日起生效。

合同签订人 甲方：

乙方：

年 月 日

果树地承包合同篇二

甲方：

乙方：

经村民代表大会讨论通过，通过公开招投标，甲方将村集体所有权的果园承包给乙方，具体协商事项如下：

第一条承包地块及权利：甲方将坐落在的果园承包给乙方，甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意，对承包果园不得私自变更用途。如变更，甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权，但没有出租、转包、抵押权，果园范围以外不属于承包范围，归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木，承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐，保证承包时的果树株数，果园周边的开荒地必须栽树，对移栽、嫁接的果树，合同期满后无偿收归集体。

第二条承包期限及交款：承包期为六年，即从起至_____年_____月_____日止。每一年承包金为元，六年承包金一次性交清，共计交款元，签订合同时一次性交清。

第三条质押金：为保证合同的严格执行，乙方向甲方交质押金1000元，合同期满后不乱砍树木，做到对果树适时管理、补栽，经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条果园管理要求：乙方承包期内，必须逐年搞扩压改，不得为短期效益进行掠夺性生产，如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止，不属于甲方违约，占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有，退还剩余年的承包金，并加银行存款利息。

第五条违约责任：因合同以外情况甲方违约，甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方，质押金退回。乙方违约，甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园，转包他人，承包金、质押金不退。

第六条此合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第七条此合同期满后在同等条件下，乙方有优先承包权。

第八条本合同自签字之日起生效。

合同签订人

甲方：

乙方：

日期：_____年_____月_____日

果树地承包合同篇三

乙方：承包方村民

经村民代表大会讨论通过，通过公开招投标，甲方将村集体所有权的果园承包给乙方，具体协商事项如下：

第一条 承包地块及权利：甲方将坐落在 的果园承包给乙方，甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意，对承包果园不得私自变更用途。如变更，甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权，但没有出租、转包、抵押权，果园范围以外不属于承包范围，归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木，承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐，保证承包时的果树株数，果园周边的开荒地必须栽树，对移栽、嫁接的果树，合同期满后无偿收归集体。

第二条 承包期限及交款：承包期为六年，即从 起至 20xx年十二月三十日止。每一年承包金为元，六年承包金一次性交清，共计交款 元，签订合同时一次性交清。

第三条 质押金：为保证合同的严格执行，乙方向甲方交质押金1000元，合同期满后不乱砍树木，做到对果树适时管理、补栽，经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条 果园管理要求：乙方承包期内，必须逐年搞扩压改，不得为短期效益进行掠夺性生产，如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止，不属于甲方违约，占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有，退还剩余年的承包金，并加银行存款利息。

第五条 违约责任：因合同以外情况甲方违约，甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方，质押金退回。乙方违约，甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园，转包他人，承包金、质押金不退。

第六条 此合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第七条 此合同期满后在同等条件下，乙方有优先承包权。

第八条 本合同自签字之日起生效。

合同签订人 甲方：下河西村委会

乙方：

20xx年二月 日

果树地承包合同篇四

甲方：

乙方：

经村民代表大会讨论通过，通过公开招投标，甲方将村集体所有权的果园承包给乙方，具体协商事项如下：

第一条承包地块及权利：甲方将坐落在的果园承包给乙方，甲方对果园、果树享有所有权及经营指导权。果园管理、修剪出现伤亡事故与甲方无关。未经村里同意，对承包果园不得私自变更用途。如变更，甲方有权随时解除合同。

乙方对果园、果树享有经营、管理、收益权，但没有出租、转包、抵押权，果园范围以外不属于承包范围，归村集体所有。乙方不得随意砍伐树木，承包后必须把所有承包范围内的空地缺树补齐，保证承包时的果树株数，果园周边的开荒地必须栽树，对移栽、嫁接的果树，合同期满后无偿收归集体。

第二条承包期限及交款：承包期为六年，即从____年____月____日起至____年____月____日止。每一年承包金为元，六年承包金一次性交清，共计交款元，签订合同时一次性交清。

第三条质押金：为保证合同的严格执行，乙方向甲方交质押金1000元，合同期满后不乱砍树木，做到对果树适时管理、补栽，经检查果树符合管理要求的将押金全额退给乙方。

第四条果园管理要求：乙方承包期内，必须逐年搞扩压改，不得为短期效益进行掠夺性生产，如遇旱灾、虫灾、火灾、修路、割道费用及损失由乙方承担。如遇政府征占、上项目、修路、国家集体、企事业征占合同就此终止，不属于甲方违约，占用时的果树评估树款及土地补偿款归村集体所有，退还剩余年的承包金，并加银行存款利息。

第五条违约责任：因合同以外情况甲方违约，甲方按乙方所剩承包期的承包金两倍付给乙方，质押金退回。乙方违约，甲方有权解除此合同并收回乙方所承包的果园，转包他人，

承包金、质押金不退。

第六条此合同一式二份，双方各执一份，具有同等法律效力。

第七条此合同期满后在同等条件下，乙方有优先承包权。

第八条本合同自签字之日起生效。

甲方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日

果树地承包合同篇五

甲方(发包方)：_____，姓别：_____，
生于：_____；身份证号：_____。现
住址：_____。

乙方(承包方)：_____，姓别：_____，
生于：_____；身份证号：_____。现
住址：_____。

经甲、乙双方共同协商，特签订本协议，供双方共同遵守。

第一条：承包果园的项目、地点和数量

甲方将位于_____的苹果园约_____亩，共

计_____棵苹果树承包给乙方。果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在协议有效期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条： 承包期限

承包期为_____年，从_____年_____月_____起，至_____年_____月_____日止。

第三条： 承包费、交费时间及办法

承包费共计_____元(大写_____元整)，乙方于_____年_____月_____日前一次性付清，甲方收费后开出收据。

第四条： 甲方的权利义务

甲方有权监督乙方执行承包协议规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条： 乙方的权利义务

1. 乙方必须加强对果园的管理，防止人畜糟踏，及时修剪、除草、浇水、施肥、喷药防治病虫害，所需费用由乙方自负。
2. 加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪，冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的結果期。果树修枝权归乙方。
3. 乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。
4. 承包协议履行期届满，乙方应将果园如数交还甲方。如若续签，甲乙双方再行商议。

第六条： 违约责任

1. 甲方无故终止承包协议，应向乙方偿付违约金_____元。

2. 由于乙方管理、看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金_____元。

4. 乙方驾驶车辆或喷洒药物不按规定操作，造成人畜中毒伤亡，由乙方负责。

第七条：不可抗力

在承包期间，如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产或绝收，与甲方无关；不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条：其他约定

1. 本协议自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止协议。如果甲乙双方代表人发生变更，不得变更本协议。

2. 本协议执行中如发生争议，由双方协商解决，如协商不成，可由仲裁机关或法院判决。

3. 本协议中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本协议具有同等效力。

本协议正本一式二份. 甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：_____（签字或盖章） 乙

方：_____（签字或盖章）