

# 最新建筑公司经营合作协议书 公司合作 协议合同(优质7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？下面是小编为大家收集的优秀范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 建筑公司经营合作协议书篇一

甲方：广州xxxx物业服务有限公司（以下简称甲方）

乙方：广州恒江贸易有限公司（以下简称乙方）

双方本着“互惠互利、长期合作、共同发展”的原则，经友好协商，甲乙双方针对食品供应链事宜，现签署建立长期友好合作关系协议，以资双方共有遵守。

### 一、合作期限：

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

到期由双方再协商，如双方无异议提出，则顺延\_\_\_\_\_年。

### 二、合作方式：

（一）合作内容。乙方能供应的产品：母婴用品、保健品、红酒、零食、日用品等住家服务。

（二）佣金返点。乙方在服务收取本小区业主服务费后，按照服务费总额的10%返给甲方作为推荐服务佣金。

### 三、双方的权利和义务

1、甲乙双方皆承认对方为自己的战略合作伙伴，彼此遵守“互利双赢”原则；

#### 四、相互宣传

2、甲乙双方在有关活动的过程中，相互帮助、共同宣传，共同推进双方的品牌；

3、双方还可就其他深度合作方式进行进一步的探讨；

#### 五、甲方的权利和义务

1、甲方有按照协议界定收取佣金的权利；

2、甲方支持乙方与可以展开的多种形式的互动交流与合作；

4、甲方有责任保守乙方提供的商业秘密，不得向任何第三方透露本协议内容；

#### 六、乙方的权利和义务

1、乙方确保所提供的服务员符合从业人员的执业标准；

2、乙方有责任对甲方的客户提供保护，并保守甲方的商业秘密，不得向任何第三方透露；

3、乙方应充分利用双方所搭建的平台，发挥自身优势，积极探索多种形式的合作；

5、收取客户服务费用后，须按要求向甲方支付费用；

#### 七、其它

2. 甲、乙双方中任何一方未履行本协议条款，导致协议不能履行、不能完全履行，对方有权变更、解除协议，违约方要

承担违约责任。

3、本合同未尽事宜，双方应本着互惠互利、友好协商的原则另行约定，并以备忘录或附件的形式体现；本协议的备忘录或者附件与本协议拥有同等的法律效力。

4、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

5、本协议自双方代表人签字认可之时起生效。

甲方：广州aa物业服务有限公司（签章）

授权代表：

时间：年月日

乙方：广州恒江贸易有限公司（签章）

授权代表：

时间：年日

## 建筑公司经营合作协议书篇二

合作双方本着公平、平等、互利的原则订立合作协议如下：

第一条：合作模式

甲乙双方自愿合作经营\_\_\_\_\_，甲方占有该公司\_\_\_\_\_的股份，该股份为干股形式，干股以该公司所有开支费用、资金成本费用支出后，并由财务收支平衡为准，所得纯利润的百分比计算，乙方占有该公司\_\_\_\_\_的股份，乙方按股份分配利润，并承担公司所有资金和业务所造成的风险责任。

## 第二条：资金回报

公司以月息2.5%每月计算回报给出资方。作为公司的费用由公司每月支出，其他超出月息2.5%的资金，必须由甲乙双方同意方可使用。

## 第三条：管理模式

公司由甲方主管日常全面工作，并处理日常公司所有事务。

## 第四条：业务运作

公司业务由甲方努力发展，并推动总经理和公司所有员工共同发展业务，公司每一笔业务必须经由乙方同意后方可办理，考虑到乙方单方面承担该公司的所有风险，乙方拥有一票否决权，即乙方不同意办理的业务，公司任何人员不能操作该笔业务，否则所有责任和后果由甲方承担，与乙方无关。

## 第五条：利润分配

甲乙双方由于是股东合作形式，所以不能支付工资，公司员工除外，除去各项费用后，以\_\_\_\_\_净利润分红一次，具体时间从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日第一次分红，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日第二次分红，以此类推。

## 第六条：经营期限

本合作公司经营期限为\_\_\_\_\_年。从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，如果需要延长或退出的，在期满前\_\_\_\_\_天办理相关合作或者退出手续。公司的所有固定财产均属乙方所有。公司对外清偿所有的债务后，并经乙方同意方可退出或者延长合作期限。

## 第七条：出现以下事项，合作终止：

(一) 合作期满

(二) 合作双方协商同意

第八条：本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协议有同等效力。

第九条：本协议为一式两份，合作双方各执一份。本协议自合作人签字(或盖章)之日起生效。

(合作人)甲方：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

(合作人)乙方：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 建筑公司经营合作协议书篇三

乙 方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：

为了拓展市场，提高竞争力，实现优势互补、效益共赢的合作经营目标，甲乙双方经友好协商就成立\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_分公司，达成以下协议：

第一条：合同的内容和范围

双方拟协作成立\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_分公司，甲方出资\_\_\_\_\_万，乙方出资\_\_\_\_\_万，用于该分公司的经营，合作的内容为营业执照经营范围内的内容，协作的市场范围为\_\_\_\_\_市场范围。该分公司自主经营、财务独立核算、自负

盈亏，实行股份制，甲方占分公司的\_\_\_\_份额，乙方占分公司的\_\_\_\_份额，并按此比例分配利润、承担风险。

## 第二条：甲乙双方的权利和义务

### 一、甲方的权利和义务

1、根据国家有关法律、法规，提供营业资质等法定依据，并办理分公司注册、备案等必要的手续，在\_\_\_\_\_市开设分公司。

2、出资\_\_\_\_\_万用于分公司的经营，在分公司成立后将出资打入分公司账号，并确保在合作期间出资用于分公司的经营。

3、指定分公司负责人，负责分公司日常经营、管理，任免除本协议约定的由乙方指定的工作人员以外的其他工作人员，并负责培养专业技术人才。

4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割权、经营权，并依本合同约定承担经营风险。

### 二、乙方权利和义务

1、为分公司在当地的经营提供便利，提供并尽力维护业务渠道，促进分公司盈利。

2、出资\_\_\_\_\_万用于分公司的经营，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将出资打到甲方指定账号，在分公司设立后监督甲方将资金打到分公司账号用于分公司经营。

3、乙方有权了解分公司的经营情况，并由乙方任命分公司的出纳一名、财务一名，上述岗位的任命和更换由乙方决定。

4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割

权、监督权，并依本合同约定承担经营风险。

### 第三条：分公司的经营管理及盈亏处理

1、分公司独立核算、自负盈亏，分公司在实际经营中如与总公司发生业务、资金往来，企业内部也应独立核算。

2、分公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由分公司承担。

3、每年的\_\_\_\_\_月分公司应核算上一年度经营状况，确定盈利和亏损情况。分公司上一年度有盈利的，扣除相应税费后，由甲乙双方按出资比例分配利润。甲乙双方也可协商一致不分配或少分配利润用于公司继续经营。对于盈利和亏损状况、利润分配方案双方应形成书面文件确认。

4、虽然法律上分公司不具备独立法人主体资格，但本协议约定的独立核算、利润分配、亏损承担等相关条款对甲乙双方具有约束力。如合同期间因甲方的其他债务造成分公司的财产损失，损失后果应由甲方承担。同样，如因分公司的债务造成甲方的财产损失，损失后果也应由甲乙双方按本协议约定的比例承担。

5、合同终止后，应注销分公司、清算资产，并按甲乙双方出资比例分配剩余资产，如有亏损，也由甲乙双方按出资比例承担。合同终止后如甲方决定不注销分公司，则应以甲乙双方决定终止本协议日期为准核算资产和债权债务，并予以分割。

### 第四条、合作期限

1、本协议有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同到期前\_\_\_\_\_个月，双方应协商是否续约。

2、合同到期前，双方协商一致可提前终止本协议，但任何一方不得单方擅自终止本协议。

第五条、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，协商一致可签订补充协议，如协商不成可向甲方所在地法院提起诉讼。

第六条、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，效力相同。

第七条、本合同双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_ 授权代表：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 建筑公司经营合作协议书篇四

乙 方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：

乙方：

编号：\_\_\_\_\_

成立分公司合作协议

乙 方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

甲方：



乙方：

为了拓展市场，提高竞争力，实现优势互补、效益共赢的合作经营目标，甲乙双方经友好协商就成立\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_分公司，达成以下协议：

## 第一条：合同的内容和范围

双方拟协作成立\_\_\_\_\_公司\_\_\_\_\_分公司，甲方出资\_\_\_\_\_万，乙方出资\_\_\_\_\_万，用于该分公司的经营，合作的内容为营业执照经营范围内的内容，协作的市场范围为\_\_\_\_\_市场范围。该分公司自主经营、财务独立核算、自负盈亏，实行股份制，甲方占分公司的\_\_\_\_\_份额，乙方占分公司的\_\_\_\_\_份额，并按此比例分配利润、承担风险。

## 第二条：甲乙双方的权利和义务

### 一、甲方的权利和义务

- 1、根据国家有关法律、法规，提供营业资质等法定依据，并办理分公司注册、备案等必要的手续，在\_\_\_\_\_市开设分公司。
- 2、出资\_\_\_\_\_万用于分公司的经营，在分公司成立后将出资打入分公司账号，并确保在合作期间出资用于分公司的经营。
- 3、指定分公司负责人，负责分公司日常经营、管理，任免除本协议约定的由乙方指定的工作人员以外的其他工作人员，并负责培养专业技术人才。
- 4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割权、经营权，并依本合同约定承担经营风险。

## 二、乙方权利和义务

- 1、为分公司在当地的经营提供便利，提供并尽力维护业务渠道，促进分公司盈利。
- 2、出资\_\_\_\_\_万用于分公司的经营，于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前将出资打到甲方指定账号，在分公司设立后监督甲方将资金打到分公司账号用于分公司经营。
- 3、乙方有权了解分公司的经营情况，并由乙方任命分公司的出纳一名、财务一名，上述岗位的任命和更换由乙方决定。
- 4、依本合同约定享有利润分配权、分公司撤销后的资产分割权、监督权，并依本合同约定承担经营风险。

### 第三条：分公司的经营管理及盈亏处理

- 1、分公司独立核算、自负盈亏，分公司在实际经营中如与总公司发生业务、资金往来，企业内部也应独立核算。
- 2、分公司设立、经营期间所产生的各项经营成本、税费，由分公司承担。
- 3、每年的\_\_\_\_\_月分公司应核算上一年度经营状况，确定盈利和亏损情况。分公司上一年度有盈利的，扣除相应税费后，由甲乙双方按出资比例分配利润。甲乙双方也可协商一致不分配或少分配利润用于公司继续经营。对于盈利和亏损状况、利润分配方案双方应形成书面文件确认。
- 4、虽然法律上分公司不具备独立法人主体资格，但本协议约定的独立核算、利润分配、亏损承担等相关条款对甲乙双方具有约束力。如合同期间因甲方的其他债务造成分公司的财产损失，损失后果应由甲方承担。同样，如因分公司的债务造成甲方的财产损失，损失后果也应由甲乙双方按本协议约

定的比例承担。

5、合同终止后，应注销分公司、清算资产，并按甲乙双方出资比例分配剩余资产，如有亏损，也由甲乙双方按出资比例承担。合同终止后如甲方决定不注销分公司，则应以甲乙双方决定终止本协议日期为准核算资产和债权债务，并予以分割。

#### 第四条、合作期限

1、本协议有效期为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。合同到期前\_\_\_\_\_个月，双方应协商是否续约。

2、合同到期前，双方协商一致可提前终止本协议，但任何一方不得单方擅自终止本协议。

第五条、本合同未尽事宜，双方可另行协商解决，协商一致可签订补充协议，如协商不成可向甲方所在地法院提起诉讼。

第六条、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，效力相同。

第七条、本合同双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

授权代表： 授权代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 建筑公司经营合作协议书篇五

股份制公司合作协议范本以下由文书帮小编提供股份制公司合作协议阅读参考。

甲方：(以下简称：甲方)

乙方：(以下简称：乙方)

丙方：(以下简称：丙方)

甲、乙、丙方(以下简称三方)共同成立\_\_\_\_\_公司，共同开拓开\_\_\_\_\_市场，自愿签定以下协议，并共同遵守。

一、三方共同出资并在\_\_\_\_\_工商局正式注册成立\_\_\_\_\_公司(以下简称公司)。三方以现金或实物方式出资入股，公司股份分配如下：甲方占\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%、丙方\_\_\_\_\_%。公司收益按年核算分配。

二、三方共同建立公司，以促进互联网的信息化发展为目的，其业务主要为：

\_\_\_\_\_

三、甲方责任以及权利：甲方以\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_作为出资，保证其出资到位；负责公司的经营工作、随时掌握公司的经营情况，努力学习公司发展所需要的知识技能；充分利用其人际关系各种资源为公司解决实际问题，争取公司更大的生存空间和发展机会；随时关注并了解公司的经营情况，为公司的发展方向以及经营策略提供指导；按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_%负担公司费用和享受公司的利润。

四、乙方责任以及权利：乙方以\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_作为出资，负责公司具体的经营工作、随时掌握公司的经营情况，努力学习公司发展所需要的知识技能；充分利用其技术力量等各种资源为公司解决实际问题，争取公司更大的生存空间和发展机会；随时关注并了解公司的经营情况，为公司的发展方向以

及经营策略提供指导;按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_ %负担公司费用和享受公司的利润。

五、丙方责任以及权利:丙方以\_\_\_\_\_作为出资,保证其出资到位;负责公司的经营工作、随时掌握公司的经营情况,努力学习公司发展所需要的知识技能;充分利用其人际关系各种资源为公司解决实际问题,争取公司更大的生存空间和发展机会;随时关注并了解公司的经营情况,为公司的. 发展方向以及经营策略提供指导;按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_ %负担公司费用和享受公司的利润。

六、三方之间的合作以资源共享、优势互补为基础,本着开诚布公、团结合作的原则,公司经营及发展涉及问题以三方商谈确定。

七、合同期限:本合同一式四份,自三方本人签字之后生效,有效期为五年。如果在合同到期前任一方决定中途退出,另外双方有优先接受其股份的权力,如果无法接受其退出的股份,决定退出的双方可以再另找寻其股份接受方并经股东会同意通过。如果决定退出的这双方无法找到其股份的接受方,则不能退出。合同到期后,若公司继续经营,则合同期限自动延续五年。

甲方签字:(盖章)

乙方签字:(盖章)

丙方签字:(盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑公司经营合作协议书篇六

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称：\_\_\_\_\_ 甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称：\_\_\_\_\_ 乙方)

丙方：\_\_\_\_\_ (以下简称：\_\_\_\_\_ 丙方)

甲、乙、丙方(以下简称三方)共同成立\_\_\_\_\_公司，共同开拓开\_\_\_\_\_市场，自愿签定股份公司合作协议书范本，并共同遵守。

一、三方共同出资并在\_\_\_\_\_工商局正式注册成立\_\_\_\_\_公司(以下简称公司)三方以现金或实物方式出资入股，公司股份分配如下：\_\_\_\_\_甲方占\_\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_\_%、丙方\_\_\_\_\_%。公司收益按年核算分配。

三、甲方责任以及权利：\_\_\_\_\_甲方以\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_作为出资，保证其出资到位；负责公司的经营工作、随时掌握公司的经营情况，努力学习公司发展所需要的知识技能；充分利用其人际关系各种资源为公司解决实际问题，争取公司更大的生存空间和发展机会；随时关注并了解公司的经营情况，为公司的发展方向以及经营策略提供指导；按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_%负担公司费用和享受公司的利润。

四、乙方责任以及权利：\_\_\_\_\_乙方以\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_作为出资，负责公司具体的经营工作、随时掌握公司的经营情况，努力学习公司发展所需要的知识技能；充分利用其技术力量等各种资源为公司解决实际问题，争取公司更大的生存空间和发展机会；随时关注并了解公司的经营情况，为公司的发展方向以及经营策略提供指导；按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_%

负担公司费用和享受公司的利润。

\_\_\_\_\_作为出资，保证其出资到位；负责公司的经营工作、随时掌握公司的经营情况，努力学习公司发展所需要的知识技能；充分利用其人际关系各种资源为公司解决实际问题，争取公司更大的生存空间和发展机会；随时关注并了解公司的经营情况，为公司的发展方向以及经营策略提供指导；按照其占有公司股份比例\_\_\_\_\_ %负担公司费用和享受公司的利润。

六、三方之间的合作以资源共享、优势互补为基础，本着开诚布公、团结合作的原则，公司经营及发展涉及问题以三方商谈确定。

甲方签字：\_\_\_\_\_ (盖章)

乙方签字：\_\_\_\_\_ (盖章)

丙方签字：\_\_\_\_\_ (盖章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 建筑公司经营合作协议书篇七

甲方：

乙方：

为拓展\_\_\_\_\_建设市场业务，甲方决定在厦门市设立分公司由乙方担任分公司的负责人，为明确甲、乙双方的权利与义务，双方在公平、平等、自愿、互利的原则下达成以下协议：

一、分公司经营区域：厦门市所有辖区及经甲方同意的区域；分公司工商注册所在地为厦门市。

二、经营项目的范围：以分公司营业执照上的登记为准。

三、分公司经营方式：自主经营，独立核算，自负盈亏。

四、任职期限：乙方在分公司的任期暂定为三年，任期结束后经甲方评估乙方在任职期所做工作后，认为合格可以进行续签协议，续签期也为三年。

五、分公司承包经营目标：

1、经营指标：自本协议签订之日起，甲方对分公司给予政策扶持，鼓励分公司在厦门市创造业绩，扩大甲方在当地的影响力。

2、在乙方任职期内以分公司签订合同额、工程结算书、银行进账单为工程量依据，经双方协商确认缴交甲方管理费定额，定额一年一定。本次定额一定三年，分别为：乙方20\_\_年上交7万元，20\_\_年上交10万元，20\_\_年上交15万元。当年年初(新历2月底)一次性交清。甲乙双方通力合作达到双赢效益良好，可面商酌加乙方当年上交定额。

3、合约履约率：合同履约率为100%。质量、安全指标：工程竣工一次性合格率达100%；杜绝重大工程质量、安全事故及群体职业病现象发生；安全轻伤事故率控制在0.1%以内，轻伤事故频率控制在5%以下。

六、甲方职责：

1、甲方负责在厦门市工商部门注册成立分公司所需要的资料，并办理“建筑企业进入厦门市分支机构备案”和项目施工备案合法手续。

2、负责办理分公司在厦门市市场投标、施工项目备案、与业主函件、验收等所需要的盖总公司印章、营业执照、资质证



书、安全生产许可证、建造师证书、社保票据及施工业绩等各种证件和相关资料，委托和授权分公司在厦门市经营区域内经营投标及施工管理。

3、为分公司办理投标所临时需要的各种证明。国家住建部规定不能以分公司名义投标及招揽工程和签定任何合同，分公司承接的项目报总公司备案后，总公司及时配合分公司签定施工合同并办理相关施工报批手续。

4、按照厦门市市场需求要为分公司在厦门市开立\_\_\_\_\_建筑工程有限公司一般转账账户，以便缴纳厦门市地方营业税、收支工程款和及时进出投标保证金，方便分公司财务人员使用在厦门市开立的一般转帐账户。

5、分公司全套印章(分公司行政章、分公司合同章、分公司财务专用章);印章由乙方保管，并做好盖章的登记工作，签批盖章的权力一般情况下为乙方;不得用分公司印章签订工程合同、出具欠款凭证、对外担保赊欠材料等违返总公司印章管理工作。

6、甲方确保及时将乙方汇入甲方的基本账户的投标保证金及时汇至招标业主的指定账户，业主退回的投标保证金应及时退还给乙方原汇入账户。

7、甲方应根据工程要求开具的“外出经营税收活动管理证明——税收外经证”。除印花税外，除国家税务总局及福建省税务局、当地税务局另有规定外，甲方不再收取其他任何税收费用。国税在甲方注册所在地缴纳税款，地税由分公司缴纳项目所在地税务局，甲方在项目完工时查验分公司完税证明。税收在工程款转入时扣除。

## 七、乙方职责：

1、自觉遵守国家和地方法律，法规，遵守甲方的关于分公司

管理制度，充分发挥一切有利因素，积极参与市场竞争，抓好市场开拓和施工任务的承接工作。

2、负责做好工程所在地政府主管部门的沟通工作，协助甲方办理分公司营业执照、税务登记、负责人变更、各种备案和每年的年检工作。

3、诚实守信，认真全面履行与业主签订的项目合同施工管理工作并承担履约的全部责任。足额纳税、守法经营。负责认真贯彻执行甲方的安全、质量、技术、财务、印章等管理制度，规避经营风险，确保协议经营目标的实现。

5、负责按当地政府主管部门的规定发放劳务人员的工资；按国家和地方政府的规定为自有员工签订劳动合同；办理社会统筹及其他保险；并按照国务院375号《工伤保险条例》和工程所在地政府实施《工伤保险条例》办法的规定，为施工项目劳务人员办理工伤保险，否则，乙方应承担其经济损失与民事责任。发生质量、安全事故，乙方承担因事故所造成的一切损失。

6、分公司承接工程的合同，由乙方本人先和建设单位签订草案，报甲方法人最终签定正式合同。

7、分公司与所属项目部签订的《内部经营承包协议》应报甲方备案。分公司所属项目部资金拨付要严格按财务手续办理，每笔工程款要有分配单，乙方负责资金分配的落实，随时掌控所属项目部拖欠材料、人工、机械费等费用情况，并负责督促项目承包人还款。

## 八、违约责任：

1、因乙方施工项目发生重大安全或质量事故，未能守信如期发放农民工工资，违反甲方规定不按时缴交管理费，视为违约。甲方有权终止合同要求赔偿损失。造成甲方执照、资质、

安全等证照不能常态使用或损害声誉(如被经济处罚通报处理,及证照降级、扣留、吊销等),乙方应承担经济处罚,恢复证照正常及由其引起的所有费用,并补偿甲方受其影响的经营损失。

2、因甲方保障服务时效问题影响到分公司信誉、例如甲方财务人员不能及时转账、外出经营税收活动管理证明不能及时开出、投标资料更新不能及时到位、投标文件变更不能及时加盖公章、因拖拉时间耽误开标等问题。乙方有权终止合同要求赔偿损失。

3、在乙方负责承包经营期间,分公司及下属项目部与建设单位等发生的合同纠纷或债权债务纠纷而进行的法律诉讼,甲方应为分公司提供相应的证件,授权委托分公司进行诉讼,甲方协助保护乙方的经济利益。

## 九、合同终止结算:

1、乙方任期届满,双方未续签协议,则自本协议终止之日起,两年内将债权,债务清算完毕。在清算期间为有利于清理债权债务,乙方可继续使用甲方相关手续,但不得再从事经营业务。

2、本合同终止后,乙方任职期间发生但尚未收取的债权由乙方享有,甲方应当对催收债权提供协助,由此产生的费用和责任由乙方承担。乙方承包经营期间发生应付但尚未支付的债务由乙方承担,如甲方垫付,则有权向乙方进行追偿。

3、本合同期满终止或提前协商解除,乙方应无条件将分公司证照等所有资料移交还甲方。甲方及时将乙方资金归还到乙方指定账户。

4、分公司一切投入均由乙方自行出资,甲方确认分公司名下的实有财产均属乙方所有。

5、乙方确认在甲乙双方结算之前，分公司及其所属项目部的工程款，及所购置的财产(包括赊账购买的建材等财产)均属于分公司及项目部承包人所有。

十、附 则：

1、本协议在分公司领取《建筑企业进厦门市分支机构备案手册》、设立甲方一般收支转帐帐户、分公司能正常使用开展投标业务后协议生效。

2、乙方依家庭全部财产作为本协议履约的担保方式。

3、对于为公司做出突出贡献的分公司主要管理人员的奖励。

4、未尽事项双方另行协商解决。本协议壹式肆份，双方各执两份。协议附件为本协议的组成部分。

甲方：

乙 方：

签订地点：

签订日期：