

学校校舍维修简易合同(优秀5篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

学校校舍维修简易合同篇一

甲方： 乙方：

由于学校规划、建设需要，拟对学校围墙进行重新建筑。经校委会研究，上报县教育局、中心校同意，将围墙建筑的承建工作发包给乙方。经甲、乙双方协商，同意以下条款，并形成具有法律效力的下述合同，双方必须共同遵守。

一、围墙位置

根据新规划需要，依校园红线新建围墙。

二、围墙要求

- 1、在校园红线位置共建筑围墙米（不含大门）。
- 2、围墙要求：地平线以上高2.5米，厚0.24米，砂浆砌墙，内墙面水泥粉刷。
- 3、墙体每隔2.5米砌一个三零放大柱。

三、造价：根据初步预算，

四、付款方式

- 1、前期由乙方全额垫付所有工程款，完工后经县教育局及相

关部门审计决算后，确认实付工程款数（据实结算）。

2、工程完工后，经甲方验收合格后，方可支付工程款。如工程存在问题，能够整改的，要限期整改，不能进行整改的，要拆除重建，否则不支付任何工程款。

3、决算后的工程款由次进行支付：年元，月日前支付元，年月日前支付元，预留元作为质保金。

五、其他要求

1、工期：合同签订之日起，止月完工，所造成的一切损失由乙方支付。

2、完工后乙方要将所有建筑垃圾清理干净。

3、施工期间，甲方有权对工程进行监督，对于出现的问题，乙方要立即进行整改。

4、施工期间乙方一定要确保安全，因乙方责任造成的安全事故应由乙方承担承担。

5、施工期间产生的水电等费用，由甲方承担。

6、未尽事宜本着互谅互让的原则协商解决。

7、此合同一式两份，甲、乙双方各一份。

甲方：乙方：

日期：

学校校舍维修简易合同篇二

甲方：乙方：

迎接两基国检。为了校园有一个全新的面貌。经上级批准同意，对*****小学校舍全部粉刷，室外体育器材加固。为了保证维修达标，特签定如下合同：

一、施工材料及工程标准

1、施工材料

粉刷校舍内外墙和加固校门将使用细砂、水泥、石灰、大白粉、油漆、等优质材料。

2、施工标准

先抹平外墙凸凹不平处。在进行粉刷，木门先修后刷漆。体育器材安装要做到安全美观，达到标准。

二、承建方案

1、甲方全权委托乙方建设。

2、为了保证质量，甲方采取包工不包料的形式与乙方共同建设，维修建设用工由甲方监督执行。

三、材料建设用工核算

内外墙

1、用工核算

外墙12天*120=1440元

内墙16天*120=1920元

油漆门窗10天*120=1200元

篮球架地基2个1天*120=120元

乒乓球案地基6个2天*120=240元

修补墙面9天*120=1080元

小计5980元

2、材料用费

大白粉126袋*21元=2646元

工程胶10桶*80元=800元

刷子5把*10元=50元

羊毛刷20把*5元=100元

油漆(红)7桶*45元=315元

油漆(清)5桶*30元=150元

腻子粉2袋*160元=320元

纤维素4袋*50元=200元

黄涂料10袋*21.9元=219元

水泥8袋*30元=240元

沙石6方*150=910元

细沙3方*180元=540元

大理石10包*51元=510元

小计7000元

综上所述合同总费用：12980元

四、施工时间2011年8月1日至2011年8月20日

五、施工安全

施工期间校方概不负责安全事故，乙方毛失、浪费施工材料，乙方负责照价赔偿。

六、结算方案

粉刷维修完工后由校方验收合格，校方在2个月内付清维修工资，校方若不能按时付款，校方将按月息1分付利息给乙方。

本合同一式三份，校方一份，乙方一份，一份送材政府，双方签字生效。

甲方签字： 乙方签字：

年月日：

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

[点击下载文档](#)

搜索文档

学校校舍维修简易合同篇三

乙方：黄兴文

因我校实验室后围墙破烂，学生随意进入、教学楼后班级卫生室漏水，学生无法摆放劳动工具。经学校校务工作会议研究决定进行维修。为确保学校工作能得到正常开展，经甲乙双方共同协商一致，甲方将“实验室后围墙、教学楼后班级卫生室”维修工程承包给乙方，具体要求如下：

- 1、此项工程所需经费共计人民币(大写)(元)整。
- 2、承包方式：包工包料。
- 3、乙方必须严格按照甲方的要求采购材料做到保质量，不得偷工减料，不得弄虚作假等行为。
- 4、付款方式：乙方施工竣工后，经甲方验收合格，方能全部付清上述维修经费。
- 5、安全方面：乙方在施工期间，各自注意人身安全，否则一旦发生安全事故，甲方不负任何责任。
- 6、本合同一式二份，双方各持一份，望共同遵守。
- 7、本合同自月日起生效，直至月日止。

甲方:(盖章)乙方:

年月日年月日

学校校舍维修简易合同篇四

第一条学校应对校舍经常进行检查维修维护，保证随坏随修；发现危房必须立即封闭停用，按有关规定加固或拆除。

第二条校舍各部件按以下要求维修：

- 1、门窗应保持完整无缺，开启灵活，玻璃五金齐全，油漆完好。
- 2、墙体应保持完好、平直、牢固、无裂缝、不弓突，不倾斜；外墙面应保持粉刷、勾缝完好，不起壳，不剥落；内墙面、顶棚应保持平整光洁，可三年粉刷一次。
- 3、楼地面应保持平整完好，无空鼓，无裂缝，无破损。
- 4、落水管应保持完好无锈，可每年刷漆一次。
- 5、水、电、暖设施应定期检测维修，严防跑、冒、滴、漏，确保畅通安全。

第三条学校的一切设备都应登记建帐（簿、表），指定专人管理，每年清查一次，做到帐、表、卡、物相符，确保各类设备的完整。

第四条教学仪器设备要按有关专业技术要求进行管理，保持良好可用状态。露天体育器械应每年全面整修油漆一次，保持完好、牢固。

课桌凳2-4年油漆一次，并应当及时维修或更换，保持完好、牢固、平整光洁。

第五条根据各类设备的特点及要求，采取相应措施，做好防火、防盗、防腐、防潮、防蛀等方面的安全工作。

第六条重视校园环境的建设维护，充分发挥环境的育人作用。

1、校园绿化美化应乔灌结合，花草并融，三季有花，四季常青，错落有致，景点相宜。校园绿化覆盖率不得小于20%，可绿化用地应全部绿化，占地面极小的学校可发展立体绿化。

2、室内环境应整洁、文明，无污染，无卫生死角，无乱贴、乱写、乱画和乱堆放的现象。

第七条学校的运动场应保持平整完好，建筑物及一切辅助设施应保持坚固、整齐、美观。

学校校舍维修简易合同篇五

根据上级相关文件精神，及学校校行政会议统一决定，我校对学校校舍有维护维修权，校舍是学校财产的一部分，是全校师生学习、生活、工作的主要场所，学校必须执行相关政策法规，特制定本管理制度。

1、学校应对校舍经常进行检查维修养护，保证随时发现问题及时维修。对校舍定期查勘鉴定，发现危房立即向学校及上级主管部门汇报，立即封闭停用，按有关规定加固或拆除。大、中修项目由学校提前上报主管部门审批实施。

2、校舍各部按以下要求维修门、窗保持完整无损，开启灵活，玻璃五金齐全，油漆完好，铝合金窗要保证推拉灵活，玻璃、皮条、完好无损。

屋面应保持不渗漏，无破损，无杂物，平整完好，排水畅通。每年雨季前检查维修一遍，确保使用。

墙体应保持完好，平整、牢固、无裂缝。内墙瓷砖不空鼓，无脱落，外墙不剥落，瓷砖不空鼓，不脱落。内墙、顶棚可三年粉刷一次。

地面应保持平整完好，无空鼓，无裂缝。地面砖无空鼓，无破损。落水管应保持完好无缺。房屋周围应保持排水畅通。

屋面防雷设施，每年雷雨季节前要检查维修一次，并检测导电功能是否达到要求。

水、电、暖设施应定期检测维修，严防跑、冒、滴、漏、确保畅通安全。

3、新建校舍功能必须符合标准要求：做到有证勘探，有证设计，按投招标手续，有证施工。由质检站、监理公司、施工单位、学校共同严把质量关、验收关，确保工程合格后交付使用。

4、校舍档案是维护学校权益，查勘维修房屋，合理使用校舍，反映学校建设的重要资料。因此，学校必须建立校舍档案，校舍档案分为确权、基建、管理三大职责。

校舍档案的归集整理由总务主任、档案管-理-员，共同负责。

修建工程竣工及房屋，土地权属的变更，必须在两个月之内将一切档案资料整理归档。

校舍档案由专职档案人员保管，专柜存入，并切实做好档案的防火，防盗，防虫，防鼠，防霉，防光，防高温工作。

档案一般不得外借，如工作需要，借用人需写借条，用后及时归还。不准拆页，确保安全完整。

5、加强设备维护管理

设备包括教学、办公、生活、校办产业范围的一切设备，仪器仪表、电教设备，图书等。

学校的一切设备都应登记建档，定期清查，做到帐、表、卡、

物相符，确保各类设备的完整。

学校设备应当分类保管，加强养护，定期检测，及时维修。

教学仪器设备应按有关专业技术要求进行管理，保持良好可用状态。露天体育器械由学校每年全面整修油漆一次，保持完好，牢固。课桌凳，要利用学生休息时间及时维修或更换，确保学生使用。办公桌椅，要做到随坏随修，保证使用。要坚持一学期一查制度，确保各项设备的正常使用。

6、加强领导

校舍设施维护管理是学校管理的重要组成部分。所以学校要切实下大力气抓好这项工作，为此要做好以下具体工作。

学校成立以校长任组长的校舍设施维护管理领导小组，配齐有关管理人员，明确责任，统一管理好这项工作。

及时倾听师生的意见，定期研究，部署管理工作。期末、学年末、各检查总结评比一次。做到管理严格，使用方便，有奖有惩。

确保维护经费。维护经费是校舍设备延长寿命，确保安全，保持常用常新的根本保障。所以学校领导要广辟资金渠道，多方筹措校舍设施维护经费，用于校舍设施的维护和保养，延长使用寿命。

接受上级部门特别是教育局的检查监督，促进校产校舍设施的维护管理工作，保证教育教学事业的发展。