

2023年土建地坪施工工艺 组织设计施工方案(实用8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。相信许多人会觉得范文很难写？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

土建地坪施工工艺篇一

与甲方协议签订之后，本公司根据现场工程实际情景，，调动一切进取因素，利用熟悉本地施工条件的优势，就近调集施工人员（中铁十七局）做好上场准备。

由项目经理带领施工技术部、安全质量部、物资设备部、计划部、中心试验室、综合办公室等在本地的人员10人进驻现场，进行前期准备，其余人员在10天内调集完毕，在最短时间内进驻现场。并组织精测人员根据施工图纸及业主供给的原始测量基准点、测量标志、基准线或水准点或其他书面资料，按国家测绘标准和本工程精度要求，对本工程测设施工加密控制网，并及时提交监理单位，直至获得认可，在此同时，施工单位将陆续组织工程所需的各种施工机械、各项设备进场，联系各种材料厂家准备供料计划，并做好开工前的其他工作，按要求向监理单位（山西省安宇建设监理有限公司）提交开工申请报告。

2.2、各种临时工程及临时设施、施工措施

2.2.1、施工营地布置

项目经理部租用当地房屋，施工队住房、料库、值班室、保安室及其他施工用房均利用现有的房屋，材料进场及车辆出入均能够利用现有便道，周围场地较平整。

2.2.2、施工用水

施工用水采用老虎口水库里的水或打井取用地下水。

2.2.3、施工用电

工程施工用电，附近电力为工业用电，可就近利用，不研究单独设置变压器。

2.2.4、工地排水

设置集水坑将水集中、沉淀、过滤后，利用水泵、临时排水通道排入沟渠，局部水位较高处采用井点降水，重点地段雨季施工采取临时覆盖。

2.2.5、环保及三废处理

本工程拟集中建立垃圾站，并于环保部门联系统一处理，施工中生活废水、施工污水经与有关部门联系征得同意后，排向指定地点，处理效果到达国家规定的三废处理标准后排放，并征得三废主管部门的同意。

土建地坪施工工艺篇二

（二）施工部署及施工方案

施工安排及施工前的准备工作，各个分部分项工程的施工方法及工艺；

（三）施工进度计划

编制控制性网络计划。工期采用四级网络计划控制，一级为总进度，二级为三个月滚动计划，三级为月进度计划，四级为周进度计划。

（四）施工平面图

根据场区情景设计绘制施工平面布置图，大体包括各类起重机械的数量，位置及其开行路线；搅拌站、材料堆放仓库和加工场的位置，运输道路的位置，行政、办公、文化活动等设施的位置，水管网的位置等资料。

（五）主要技术经济指标

施工组织设计的主要技术经济指标包括：施工工期、施工质量、施工成本、施工安全、施工环境和施工效率，以及其他技术经济指标。

土建地坪施工工艺篇三

1.1 施工力量的准备

该工程量大，技术复杂。为加强全面管理，和建筑设计的完善公司将组织技术力量雄厚的工程项目部负责该工程的组织和实施，在现场进行综合管理和统一指挥。消防、弱电专业各有一至三名负责人，具体负责各专业的领导，以上人员及各专业施工员常驻现场，形成强有力的领导机构。

各专业要组织好劳动力，提高劳动生产效率。正常施工期应设置专职的安全检查员、质量检查员及成品设备保卫人员、消防人员等，组织做好现场的各项管理工作。

1.2 施工机具与材料的准备

1.2.1 为适应工程的特点，应按机具计划提前配置施工机械和专用工具（机具布置计划详见第八章）。

1.2.2 材料部门应按施工员所做的预算，提前做好材料的准备工作，保证及时供应合格的材料，并附上合格证书。

1.3 技术准备工作

1.3.1 施工人员首先应认真审查建筑设计图纸，施工图纸及有关资料，及时准确地做出施工预算，预算人员根据设计预算和施工预算做出两算对比。

1.3.2 施工员、施工小组应做好施工计划，详细阅读图纸和文件资料。注意各工种之间的安装有否冲突，如有，按空调风管、水管优先，其次到电气，最后到消防的顺序考虑，并在图上注明以备后查。

1.3.3 在施工中施工员对施工小组要进行详细的技术交底，各专业可结合本工程的特点，组织进行技术攻关和交流。

1.3.4 上述准备工作完成后，填写开工报告，经上级主管部门审批后进场施工。

1.4 施工现场的准备

进入施工现场后，应组织人力物力，抓紧时间建好工地临时设施，包括办公室，宿舍，仓库等建筑；安装施工用水，用电线路；组织材料，机具的进场，为全面铺开施工做好各方面的准备。

土建地坪施工工艺篇四

1. 目的

冬期已临近，为了实现对业主承诺的工期，不受负温气候的影响，圆满完成业主交给的任务，顺利安全渡过漫长的冬季，为获得较好的技术经济效果，特编制本工程冬季施工方案，望项目部、施工队、各作业班组认真实施。

2. 冬期划分

(1) 进入冬季时，连续5d平均气温稳定在5℃以下，则此5d的第一天为进入冬季施工的初日，当气温逐渐转暖时，最后一组5d的日平均气温稳定在5℃以上，则此5d中的最后一天为冬季施工的终日。

(2) 根据中央气象局的统计资料，孝义地区的冬季划定为11月20日至次年的3月17日，另根据调查，近几年的最低气温为-14℃左右。

3. 本标段冬季施工的项目

根据目前工程进度情况，下列项目的设备安装、工艺管道制安、喷砂防腐、电气工程、仪表工程在冬季进行施工：转化工段、精脱硫工段、甲醇精馏工段、空压站。下列项目的`建筑工程在冬季进行施工：空压站工段的主体及装饰，转化、精脱硫、甲醇精馏工段的装饰、地面等。

1、加强对职工的。冬季施工教育，根据冬季施工特点，有的放矢的对全体职工进行冬季施工教育，端正对冬季施工特点的认识，确保工程质量，实现安全生产。

2、做好物资供应准备：在冬季施工前，应切实落实冬季所需的物资，及时提出冬季施工用料机具计划，物资部门应根据劳保制度发放防寒保护用品。

3、做好冬季施工安全技术交底：项目经理是第一质量安全负责人，必须重视安全技术交底工作。安全技术交底的内容主要包括向施工人员交代任务，讲解施工方法，质量要求，冬季施工安全注意事项以及预防补救措施等。层层进行交底，要深入到班组每一个人。

4、做好冬季施工的检查工作：冬季施工准备工作基本就绪后，应组织有关人员全面检查冬季施工项目的准备工作，发现问题应及时整改，不留隐患。

5、安排专人进行气温观测并做好记录，及时收听天气预报，防止寒流侵袭。

1、起重运输工程

(1) 所有车辆机械根据冬季本地区气候条件更换润滑油及燃料。

(2) 所有车辆机械均应按有关类别的使用说明书及操作规范进行。

(3) 机械设备及车辆应根据使用要求加注防冻液，加注前仔细检查系统的密封性，不同类型的防冻液不能混装。

(4) 对车辆起动前进行预热。对于水冷车辆长时间停驶时，应将水放尽，使用时，加注热水预热。对吊车，推土机等机械，长时间停止使用后如使用时最好进行预热。

(5) 车辆启动后预热一段时间后，再以一挡起步，二挡出门行驶一段距离后再逐步加速运行，机械起动后应无负荷进行一段时间后再进行带负荷工作。

(6) 车辆机械夜间停止工作后，应将挡风玻璃及外露主机部分用草垫盖住。

2、电气、仪表工程

(1) 当环境温度低于 0°C 不得进行电气、仪表工程作业，否则应将变压器加热使其温度高于环境 10°C 以上，凡带油的电器设备检查，试验尽量避免低温天气，安排在环境温度 5°C 以上进行，如环境温度低于 5°C 而工程又急于施工，则应设法使其升至 5°C 以上，经24小时后再进行检查或试验。

(2) 电缆加热

加热时表面温度不得超过下列规定：

3kv以下电缆：40℃

6-10kv电缆：30℃

当有保温棚时，棚内温度为5-10℃时需连续存放三昼夜，25℃以上存放一至二昼夜。加热后的电缆应尽快敷设，敷设时间一般不超过一小时。

(3) 电缆头的制作：环氧树脂冷浇料必须在15℃以上施工，因此，在制作和调料时应用电炉在现场加温或保温棚内，浇筑料也必须着30℃左右的烘箱内烘烤24小时以上。

(4) 电缆敷设：敷设塑料管绳时，当环境气温低于15℃时应进行预热。铜质外包塑料管缆应在50℃以上敷设。

(5) 电器、仪表、设备调教必须在20℃的空调环境下进行。

(6) 电气、仪表电缆安装接头处理要清理干净，导电母线的焊接要在10℃以上环境下进行。

(7) 电气、仪表设备安装时不得有风雪雨侵蚀，电气、仪表的保护管安装同管道安装要求。

3、工艺管道

(1) 阀门水压试验要排除积水，并擦拭干净，阀门口封闭并妥善保管。

(2) 管道在低于5℃条件下焊接时，应进行预热，温度按材质由技术人员依据焊接规范确定。焊接后进行保温热处理，防止裂纹产生。

(3) 当管道系统水压试验和水冲洗后，要排尽管道内积水。

(4) 管道焊接有氩弧焊打底时，风速大于4.5m/s要设焊接防护棚，在防护棚内施焊管道时，若环境湿度超标，可安装去湿机或碘钨灯，以降低相对湿度，各类管道在焊接过程中，应采取措施，防止管内成为风管。

(5) 管道水压试验时，环境湿度在5℃以下时有防冻措施，试压后及时将水排空。

4、设备安装工程

(1) 设备清洗时清除污垢，冰雪，水压试验要排尽积水，同时要具备抵挡风、雨、雪的设施。

(2) 设备地脚螺栓孔要清除杂物、泥水、冰雪、灌浆层要按土建相应工程的技术要求进行，灌浆层要覆盖夹层茸袋养护。

(3) 在钢结构上运输吊装设备要采取防滑措施。

5、临时措施

(1) 水管防冻：各施工现场及加工车间用的临时水源，露出地面的卧地水管应盖土掩埋，竖向水管用草绳缠裹并抹水泥纸筋灰，橡胶水管用空后必须将残留水倒立，管子中间搁起两头垂下。

(2) 临时建筑整修：工具室加工间、操作间、临时食堂等要加强整修，保温。

(3) 消防积水桶保温：消防积水桶要保温防冻，消防拎桶要挂于消防积水桶旁，严禁挪用。

(4) 灭火机的保护：灭火机必须埋于木屑箱内或缠带绳，套

保温袋，同时注意采取防雨防雪措施。

6、环境温度的测量

(1) 各施工点应根据不同施工环境设置温点，由有关人员进行测量，并做好记录。

(2) 属于施工温度测量，应每4小时测量一次，昼夜不停按时测量。

7、对进行试车项目做好停车后排水与防冻措施，确保成套设备的安全。

8、筑炉工程

冬季砌筑工业炉，应在采暖环境中进行。工作地点和砌体周围的温度，均不应低于5℃。

(1) 耐火材料和预制块在砌筑前，应预热至0℃以上。黏土耐火浇注料、水玻璃耐火浇注料和磷酸盐耐火浇注料在施工时的温度，不宜低于10℃。

(2) 水泥耐火浇注料的养护，可采用蓄热法或加热法。加热法硅酸盐水泥耐火浇注料的温度不得超过80℃；加热高铝水泥耐火浇注料的温度不得超过30℃。

(3) 黏土、水玻璃和磷酸盐耐火浇注料的养护，应采用干热法。加热水玻璃耐火浇注料的温度，不得越过60℃。

(4) 耐火浇注料中，不应另加化学促凝剂。

(5) 调制耐火浇注料的水可以加热，加热温度为：硅酸盐水泥耐火浇注料的水温不应超过60℃，高铝水泥耐火浇注料的水温不应超过30℃。水泥不得直接加热，使用前宜事先运入暖棚内存放。

(5) 喷涂料施工时，除应对骨料和水在装入搅拌机前加热外，还应对喷料管、水管及被喷炉（或管）壳采取保温措施。

(6) 冬季施工时，应作专门的施工记录，其中应注明外部空气的温度、工作地点和内衬周围的温度、加热材料的暖棚内的温度以及耐火浇注料、喷涂料和泥浆在搅拌、使用和养护时的温度。

1、防止火灾

(1) 宿舍、办公室、休息室等地的取暖设施，应符合防火要求，严禁使用电炉。

(2) 现场用易燃材料搭设的工棚及其他设施，应特别注意防火，有水源的场所应设专人值班，并设置足够数量的防火器材。

(3) 照明用的灯泡，灯头必须与易燃物隔开，并不得在基上留线。

(4) 风雪后现场电修人员应对供电线路、开关等设施进行清理和检查。露天用的电焊机、卷扬机等用电设备应做好防护，不得使雪、雨侵入。

(5) 扳箱的木板、油毡、油纸、塑料等易燃物应及时清理，并应放在指定地点。

(6) 氧气、乙炔气瓶应放在独立不采暖，干燥且能自然通风的仓库内。

(7) 清洗设备和试车用的油料应远离火源存放。

(8) 施工现场一律禁止使用明火取暖，仓库等重要场所禁止烟火。

(9) 工地内应按不同场所设置足够的消防器材和设备，对消防水箱、水管应进行保温。

2、防滑、防交通事故

(1) 脚手架、扶梯、作业平台及槽顶作业场地，必须保持无积雪、结冰，如有微冻又需工作必须铺设防滑材料，如沙子、锯末、草袋等。

(2) 各种起重设备必须有完善的制动装置，吊具绳索，必须保持清洁无霜，捆扎设备必须采取防滑措施。

(3) 汽车在积雪冰层地行驶，要降低车速，上下坡或转弯时，要避免使用紧急制动。

(4) 各种汽车或机械设备在施工结束后，应停放在干硬地面上，严禁在冰面上停放。

3、防冻及防爆

(1) 冬季露天作业，特别是冷天高空作业，应穿好防寒服，配戴安全帽，以防冻麻手脚。

(2) 汽车司机及机械操作人员，每天收车后都应将发动机内冷却水排放干净。

(3) 如氧气阀和减压阀冻结时，可用热水或蒸汽解冻，严禁使用火焰烘烤或用铁器猛击。

(4) 氧气瓶、乙炔瓶要远离火源，搬动动作要轻。

(5) 措施用（配）料计划表

第二节施工现场状况与条件。 8

第一节项目部管理班子的配备。 31

第二节管理机构职责的划分。 31

第四章施工准备。 43

第一节现场准备。 43

第二节施工临时用电设计。 44

第三节施工临时用水设计。 44

第四节技术准备。 44

第五节施工材料准备。 45

第六节周转资金准备计划。 46

第七节劳动力资源准备、计划一览表及动态图。 46

第八节施工机械设备准备计划。 47

（三）机械设备的操作、维修、保养。 48

（四）机械设备一览表。	49
第五章施工部署。	54
第一节总包管理总体目标及指导思想。	54
第四节环境、职业健康安全措施方案。	60
第六章施工进度计划及工期保证措施。	91
第一节总工期及进度计划的安排、控制。	91
第二节工期保证措施。	91
第三节工程总承包管理方案。	93
第七章主要分项分部工程施工方法及技术措施。	100
第一节施工测量。	100
第二节土方工程。	102
第三节大体积砼施工工程。	105
第四节地下室基础结构工程。	106

第五节模板工程。	114
第六节钢筋工程。	120
第七节混凝土工程。	127
第八节砌体工程。	131
第九节装饰工程。	135
第八章质量通病防治措施。	187
第一节土建部分。	187
第二节安装部分。	250
第九章节能工程。	255
第一节加气砼砌块墙体主要施工方法。	255
第二节外门窗工程主要施工方法。	261
第三节挤塑型聚苯板保温屋面主要施工方法。	268

1、华冠花园工程生产、生活临建总平面布置图

2、华冠花园一期工程总施工进度计划横道图

华冠花园一期

施

工

组

织

设

计

方

案

土建地坪施工工艺篇七

时间:20__年7月28日星期六下午2:00

地点:__

参加人员:

建设单位:__

监理单位:__

施工单位:__

主持人:__

会议主要议题: __, 会议内容形成纪要如下:

- 1、方案项目标题出现错误且无公司印章；
- 2、编制、审核、批准栏无相关人员签名；
- 3、封面无施工组织设计报审表；
- 4、方案内容过于笼统，对设备安装及工艺标准无具体文字阐述，概念模糊。
- 5、施工组织机构人员配置情况不明确；
- 6、施工进度计划缺少表格化横道图；
- 7、施工安全及措施不具有针对本工程特点。

该方案需补充一下内容：

- 1、耐酸砖砌筑方案及工艺技术规范要求；

土建地坪施工工艺篇八

编制依据及编制说明

第一节

工程建设标准和要求

一、工程建设技术标准和规范：

中华人民共和国《工程建设标准强制性条文一房屋建筑部分》

2002年版《民用建筑设计通则》

10个国家强制性标准》

《iso9001质量管理标准》

《国家建筑标准设计—内装修》

《j502-1-30 民用建筑工程建筑施工图设计深度图样》

《04j801

《建筑内部装修设计防火规范》

2001年修订版

《建筑设计防火规范》

当地建设行政主管部门关于建筑或市政工程安全文明施工现场管理的规定等。

以上规范、标准如有变化，以最新发布的为准。

第二节

编制说明

- 1、本投标施工组织设计严格按照工程招标范围和招标文件对施工组织设计的要求进行编制。
- 2、根据本工程设计特点、功能要求，本着对业主资金的合理利用，以及对工程质量终身负责，我们的编制原则是“科学、合理、优质、高效”。
- 3、本投标施工组织设计的编制，受到了我公司的高度重视和大力支持，公司将参加过类似工程施工和有丰富的施工管理经验的人员召集在一起，对方案进行集中编制，采用“集思广议、博采众长”的编制思路，力求本方案重点突出，针对

性、可操作性强。

第三节

编制原则

- 1、认真贯彻国家对装饰工程施工的各项方针和政策，严格执行装饰工程建设程序。
- 2、严格遵守投标承诺的工期目标。
- 3、遵循建筑施工工艺及其技术规范，合理安排的施工程序和施工顺序。
- 4、采用流水施工方法、工程网络计划技术和其它现代管理方法，组织有节奏、均衡和连续地施工。
- 5、科学地安排雨季施工项目，保证施工的均衡性和连续性。
- 6、贯彻多层次技术结构的技术政策，因时、因地制宜地促进技术进步和建筑工业化的发展。
- 7、从实际出发，作好人力、物力的综合平衡，组织均衡施工。
- 8、尽量利用当地资源，合理安排运输、装卸与储存作业，减少物资运输量，避免二次搬运；精心进行场地规划布置，节约施工用地，做到文明施工。
- 9、采用先进施工技术，科学地确定施工方案；严格控制工程质量，确保施工安全；努力缩短工期，提高劳动生产率。
- 10、实施目标管理；使目标分解得当，决策科学，实施有法。
- 11、合理组织、平行、交叉、流水作业，力求均衡生产。

12、优化资源配置，实行动态管理。

13、精打细算，降低工程成本。

14、节约用水，用电，节约用地，保证不影响建设单位的正常银行业务活动。

15、协调各方关系，尊重地民风民俗，搞好文明施工。

工程概况及特点

第一节

工程概况

1、工程名称：长春医学高等专科学校生命科学馆装修工程

2、招标人：长春医学高等专科学校

3、招标代理机构：吉林省天成工程建设项目招标代理有限责任公司

4、工程地点：长春市吉林大路

6177号长春医学高等专科学校图书馆一楼

5、质量标准：符合国家现行相关工程施工质量验收规范的合格工程

6、计划工期：计划开工日期